













РЕПУБЛИКА МАКЕДОНИЈА || REPUBLIKA E MAQEDONISË  
ОПШТИНА СТРУГА || KOMUNA E STRUGËS



ОПШТИНА СТРУГА  
KOMUNA E STRUGËS

Примено Решање	26.03.2018
Средственик (nëse organizativ)	
Вредност vlera	250

Во Акта - Архивски Јуџ  
2018 - Шанџ Архиве  
Рок на Чувство  
Актот на мајка

Потпиш,  
Kontrollimi

10-1602

До/Deri te: ОПШТИНА СТРУГА/KOMUNA E STRUGËS

**БАРАЊЕ**

За утврдување на правен статус на бесправни објекти од значење за Републиката, бесправни објекти од локално значење и бесправни објекти на здравствени установи за примарна, секундарна и терцијална здравствена заштита

**KËRKESË**

për përcaktimin e statusit juridik të objekteve joligjore me rëndësi për Republikën, objekte joligjore me rëndësi lokale dhe objekte joligjore të institucioneve shëndetësore për mbrojtje primare, sekondare dhe mbrojtje terciare

Од/Нга: Drilon Musai

(име и презиме на физичко лице / назив на правно лице)/(emri dhe mbiemri i personit fizik / titulli i personit juridik)

Лице за контакт/ Kontakt personi: Drilon Musai тел./tel 070667984

Вид на бесправен објект/ Lloj i objektit joligjor Objekt ndihmës  
N.K. A K.K. Езеро Galloboçica

Адреса или број на катастарска парцела со назив на катастарска општина на која се наоѓа бесправниот објект/ Adresa ose numri i parcelës kadastrale me titull të komunës kadastrale ku ndodhet objektit joligjor

**Кон барањето за утврдување на правен статус приложувам:**

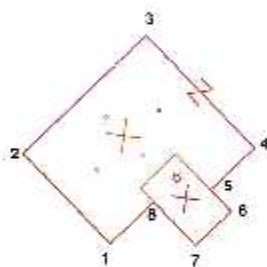
1. Уверение за државјанство или копија од лична карта за домашно физичко лице односно копија од патна исправа за странско физичко лице, а за домашно и странско правно лице, извод од Централен регистар на Република Македонија односно од соодветната институција од државата во која странското правно лице има седиште;
2. Доказ за приклучок на комунална инфраструктура и/или сметки за јавни услуги (струја, вода итн.) со датум пред 3 Март 2011 година, а доколку бесправниот објект нема инфраструктурни приклучоци изјава заверена на нотар дадена под кривична и материјална одговорност со која барајателот потврдува дена бесправниот објект е изграден пред 3 март 2011 година;
3. Геодетски елаборат со утврдување на фактичка состојба на бесправен објект со имотен лист за земјиштето на кое е изграден бесправниот објект;
4. Договор за долготраен закуп на земјиштето склучен со сопственикот, односно сопственикот на земјиштето или изјава заверена на нотар со која сопственикот, односно сопственикот на земјиштето изјавува дека е е согласен да се утврди правен статус на бесправниот објект и истиот да се запише во јавните книги за запишување на правата на недвижности на име на барајателот; (овој доказ се доставува само доколку бесправниот објект е изграден на земјиште кое не е сопственост на барајателот или на Република Македонија, односно земјиштето е сопственост на друго физичко или правно лице, односно земјиштето е сопственост на барајателот и друго физичко или правно лице) или  
Уверение за движење за земјиштето на кое е изграден бесправниот објект и изјава заверена на нотар, дадена под кривична и материјална одговорност од барајателот, во која истиот потврдува која година е изграден бесправниот објект

**Ндај кërkesës për përcaktimin e statusit juridik parashtroj:**

1. Certifikatë për nënshetësi ose kopje nga letër njofimi për person vendas fizik respektivisht kopje nga dokument udhëtimi nga personi i huaj fizik, kurse për person vendas dhe të huaj juridik, certifikatë nga Regjistri qendror të Republikës së Maqedonisë respektivisht Institucionit përkatës në shtet ku personi i huaj juridik ka seli;
2. Dëshmi për lidhjen e Infrastrukturës komunale dhe/ose llogari për shërbime publike (rrymë, ujë etj.) me datë para 3 Mars 2011 kurse nëse objektit juridik nuk ka lidhje infrastrukturore, deklaratë të vërtetuar në noter e dhënë me përgjegjësi penale dhe materiale me të cilën kërkuësi vërteton se objektit joligjor është ndërtuar para 3 Mars 2011.
3. Elabarat geodezik për përcaktimin e gjendjes faktike të objektit joligjor me fletëpronësi për tokën ku është ndërtuar objektit joligjor
4. Kontratë për qira afatgjate të tokës lidhur me pronarin, respektivisht bashkëpronarin e tokës ose deklaratë të vërtetuar në noter me të cilën pronari, respektivisht bashkëpronari i tokës deklaron se pajtohet që të përcaktohet statusi juridik i objektit joligjor dhe i njëjt të evidentohet në librin publik për evidentimin e të drejtës së patundshmërisë në emër të kërkuësit;  
(kjo dëshmi dorëzohet vetëm nëse objektit joligjor është ndërtuar në tokë e cila nuk është në pronësi të kërkuësit ose të republikës së Maqedonisë respektivisht toka është është në pronësi të personit tjetër fizik ose juridik, respektivisht toka është në bashkëpronësi të kërkuësit dhe personit tjetër fizik ose juridik) ose  
Certifikatë për lëvizjen e tokës ku është ndërtuar objektit joligjor dhe deklaratë të vërtetuar në noter, e dhënë me përgjegjësi penale dhe materiale nga kërkuësi, në të cilën i njëjt vërteton në cilin vit është ndërtuar objektit joligjor.

ТЕРЕНСКА СКИЦА НА ПРЕМЕРУВАЊЕ НА КАТАСТАРСКА  
ПАРЦЕЛА СО УТВРДЕНА ФАКТИЧКА СОСТОЈБА ЗА ЛЕГАЛИЗАЦИЈА НА  
БЕЗПРАВНО ИЗГРАДЕНИ ОБЈЕКТИ И ДЕЛОВИ ОД ОБЈЕКТИ

Размер 1:500



1

1	7470980.25	4568157.97
2	7470974.47	4568163.93
3	7470982.55	4568171.77
4	7470989.72	4568184.38
5	7470986.85	4568161.59
6	7470988.23	4568180.17
7	7470985.87	4568157.89
8	7470983.09	4568160.74



Изготвил:



## РЕКАПИТУЛАЦИЈА

Број на КП	основен дел	Адреса (улица и куќен број на зграда)	Број на зг	Намена на зграда	влез	кат	Стан	Намена на посебен дел од зграда	Внатрешна површина на посебниот дел на зградата (м2)	Волумен (м3)	Површина на земјиште под зграда		Висина на зграда (кота навенец)	Висина на аутенски строб
											Бр на зграда	(м2)	(м)	(м)
1		Езеро Глобочица	6	A5-4	1	ПР	1	11	12		6	114	ПР	
								ПП	96					
								<b>Вкупно</b>	<b>108</b>		<b>Вкупно</b>	<b>114</b>		





ПЛОШТАД "МАЈКА ТЕРЕЗА" Б.Б., 6330 СТРУГА / SHESHI "NËNË TEREZA" P.N., 6330 STRUGË  
Тел./Tel. +389 46 781 335, 781 223, 782 015, Факс/Faks 781 434  
web: struga.gov.mk, e-mail: kryetari@struga.gov.mk, info@struga.gov.mk

**Сектор: / Sektori:**

Сектор за просторно планирање и комунални дејности  
Sektor për planifikim hapësinor dhe veprimtari komunale

**Одделение: / Njësia:**

Одделение за просторно планирање, градби и заштита на животна средина  
Njësia për planifikim hapësinor, ndërtim dhe mbrojtje të ambientit jetnor

Бр./Nr. 10-1602/2018

05.11.2018

СТРУГА / STRUGË

ДО

СОВЕТ НА ОПШТИНА СТРУГА

DERI TE

KËSHILLI I KOMUNËS SË STRUGËS

**Предмет:** Барање за донесување Одлука

**Lënda:** Kërkesë për miratim të Vendimit

Лицето Дриљон Мусаи со место на живеење с.Добовјани – Струга, со МБ 1008982434011, со барање бр.10-1602 од 26.09.2018 година, се обрати до Градоначалникот на општина Струга за издавање на Решение за утврдување на правен статус на бесправно изграден објект на К.П. бр.1, К.О. Езеро Глобочица.

Бесправниот објект е изграден надвор од опфат согласно ДУП за населено место Добовјани-Струга, донесена со одлука од Совет на Општина Струга.

Согласно член 10 став 4 од Законот за постапување со бесправно изградени објекти („Службен весник на РМ“ бр.23/11, 54/11, 155/12, 72/13, 44/2014, 115/2014, 199/14, 124/15, 129/15, 217/15, 31/16), по службена должност се доставува барање до Советот на Општина Струга, за донесување на Одлука, по која Советот одлучува дали ќе се изврши усогласување во идната урбанистичко-планска документација на намената на земјиштето на кое е изграден објектот, со цел продолжување на постапката за утврдување на правен статус на бесправен објект.

Personi Drilon Musai me vendbanim në f.Dobovjan – Strugë, me NA 1008982434011, me kërkesë të arkivuar me nr.10-1602 e datës 26.09.2018, iu drejtua Kryetarit të Komunës së Strugës për dhënie të Aktvendimit për përcaktimin e statusit juridik të objektit të paligjshëm, për P.K. nr.1, në K.K. Ezero Globoçica.

Objekti i paligjshëm është ndërtuar jashtë përfshirjes së planit në pajtim me PDU për vendbanimin Dobovjan, miratuar me Vendim të këshillit të komunës së Strugës.

Në bazë të nenit 10 paragrafi 4 të Ligjit për proceduim me objektet e ndërtuara të paligjshme (“Gazeta zyrtare e RM-së” nr.23/11, 54/11, 155/12, 72/13, 44/2014, 115/2014, 199/14, 124/15, 129/15, 217/15, 31/16), me detyrës zyrtare parashtrohet kërkesë deri te Këshilli i Komunës së Strugës, pas të cilës Këshilli vendos nëse do të realizohet zgjerim të harmonizimin e dokumentacionit të ardhshëm-planor urbanistik të dedikimit të tokës ku është ndërtuar objektit, me qëllim vazhdimin e procedurës për përcaktimin e statusit juridik të objektit të paligjshëm.