



**РЕПУБЛИКА СЕВЕРНА МАКЕДОНИЈА**  
**REPUBLIKA E MAQEDONISË SË VERIUT**  
**ОПШТИНА СТРУГА**  
**KOMUNA E STRUGËS**

ПЛОШТАД "МАЈКА ТЕРЕЗА" Б.Б., 6330  
СТРУГА / SHESHI "NËNË TEREZA" P.N.,  
6330 STRUGË / Тел./Tel. +389 46 781 335,  
781 223, 782 015, Факс/Faks 781 434  
web: struga.gov.mk,  
e-mail: kryetari@struga.gov.mk,  
info@struga.gov.mk



**Сектор: / Sektori:**

Сектор за урбанизам, комунални дејности, сообраќај и заштита на животна средина / Sektori për urbanizëm, veprimtari komunale, komunikacion dhe mbrojtje të ambientit jetësor

**Одделение: / Njësia:**

Одделение за урбанизам, градби и просторно планирање / Njësia për urbanizëm, ndërtim dhe planifikim hapësinor

**Бр./Nr. 10-3316/5**  
**09.09.2021**  
**СТРУГА СТРУГË**

Градоначалникот на Општина Струга, решавајќи по барањето од " **ЕВРО-ДЕКОР ДОО - Кочани**, поднесено преку е-урбанизам со број на постапка **37270** и бр. **10-3316 од 25.08.2021** (архивски број од општина Струга), за одобрување на планска програма, врз основа на член 44 став 7 од Законот за урбанистичко планирање (Службен весник на Република Северна Македонија бр 32/2020), го издава следното

Крыетари i Komunës së Strugës, për zgjidhjen e kërkesës së "**EVRO DEKOR,, SHPK Koçan**, dorëzuar përmes e-Urbanizëm me numër procedure 37270 dhe nr. 10-3316 të datës data 25.08.2021 (numër arkivor I Komunës së Strugës), për miratimin e programit planor, në bazë të nenit 44 alineja 7 nga Ligji për planifikim hapësinor (Gazeta zyrtare e Republikës së Maqedonisë së Veriut me nr.32/2020) lëshoi si mëposhtë:

**РЕШЕНИЕ**

Се одобрува Планската програма за измена и дополна на дел од Генерален урбанистички план за град Струга УЕ 6 и дел од УЕ 8 Блок 18, Блок 19 и Блок 23, со детална разработка на дел ос блок 23(обединета постапка на ГУП и ДУП), Општина Струга, со тех број 21-01/21 јули 2021 изработена од ЕВРО ДЕКОР доо Кочани

**AKTVENDIM**

Miratohet Programi planor për ndryshim dhe plotësim të pjesës së Planit gjeneral urbanistik për qytetin e Strugës NJU 6 dhe pjesë e NJU 8 Blloku 18, Blloku 19 dhe Blloku 23, me përpunim të pjesës së bllokut 23 (procedurë e bashkuar e PGJU dhe PDU) komuna e Strugës, me nr.tek21-01/21 nga muaji korrik 2021 punuar nga EVRO DEKOR shpk Koçan

**ОБРАЗЛОЖЕНИЕ**

Барателот "" **ЕВРО-ДЕКОР ДОО - Кочани**, поднесе барање преку е-урбанизам за одобрување Планската програма за измена и дополна на дел од Генерален урбанистички план за град Струга УЕ 6 и дел од УЕ 8 Блок 18, Блок 19 и Блок 23, со детална разработка на дел ос блок 23(обединета постапка на ГУП и ДУП), Општина Струга, со барањето ја приложи следната документација и докази:

**ARSYETIM**

Kërkuesi „EVRO-DEKOR,, SHPK Koçan parashtrroi kërkesë përmes e-Urbanizmit për miratimin e Programit planor për ndryshim dhe plotësim të pjesës së Planit gjeneral urbanistik për qytetin e Strugës NJU 6 dhe pjesë e NJU 8 Blloku 18, Blloku 19 dhe Blloku 23, me përpunim të pjesës së bllokut 23 (procedurë e bashkuar e PGJU dhe PDU) komuna e Strugës, me kërkesën parashtrroi dokumentacionin dhe dëshmitë në vijim:

- Извод од ГУП бр 10-1782/5 од 10.05.2021
- Извод од ДУП бр 10-742/7 од 13.07.2021
- Извод од ДУП бр 10-742/6 од 13.07.2021
- Извод од ДУП бр 10-742/5 од 13.07.2021
- Извод од ДУП бр 10-742/4 од 13.07.2021
- Полномошно
- Решение за услови за планирање на просторот за изработка на Генерален урбанистички план на град Струга Општина Струга Бр УП1-15 1558/2018 од 27.11.2018.
- Електронска заверка на геодетска елаборат бр 1110-64/2021 од 21.07.2021
- Ажурирана геодетска подлога во dvg формат.
- Ажурирана геодетска подлога изработена од Гео Сурвај Цила Струга заведена под број 0704-059/3 од 21.07.2021
- Услови за планирање на просторот со тех.бр Y13118i за изработка на Генерален урбанистички план на град Струга Општина Струга издадени од Агенција за планирање на просторот Скопје
- Извод од ДУП бр 10-742/3 од 13.07.2021

- Çertifikatë nga PGJU nr.10-1782/5 e datës 10.05.2021
- Çertifikatë nga PGJU nr.10-742/7 e datës 13.07.2021
- Çertifikatë nga PGJU nr.10-742/6 e datës 13.07.2021
- Çertifikatë nga PGJU nr.10-742/5 e datës 13.07.2021
- Çertifikatë nga PGJU nr.10-742/4 e datës 13.07.2021
- Autorizim
- Aktvendim për kushtet për planifikimin e hapësirës për përpunimin e Planit gjeneral urbanistik për qytetin e Strugës nr.PA1-15 15582018 i datës 27.1.2018
- Verifikim elektronik i elaboratit gjeodezik me nr.1110-64/2021 i datës 21.07.2021
- Bazë e azhurnuar gjeodezike në dwg format
- Bazë e azhurnuar gjeodezike punuar nga Geo Survej Xhila Strugë evidentuar me nr.0704-059/3 të datës 21.07.2021
- Kushte për planifikim të hapësirës me nr.tek. Y13118i për përpunim të Planit gjeneral urbanistik për qytetin e Strugës komuna e Strugës lëshuar nga Agjensioni për planifikim të hapësirës Shkup
- Çertifikatë nga PGJU nr.10-742/3 e datës 13.07.2021

- Барање за одобрување на Планска програма од ЕВРО ДЕКОР доо Кочани од 07.2021

Планската програма за измена и дополна на дел од Генерален урбанистички план за град Струга УЕ 6 и дел од УЕ 8 Блок 18, Блок 19 и Блок 23, со детална разработка на дел ос блок 23(обединета постапка на ГУП и ДУП), Општина Струга, со тех број 21-01/21 јули 2021 изработена од ЕВРО ДЕКОР доо Кочани.

Комисијата за урбанизам формирана од Градоначалникот на општина Струга, со Решение бр. 10-3316/2 од 25.08.2021 година, по проучувањето на приложената документација со барањето и извршениот увид, констатира дека барањето е основано и Планската програма може да се одобри. Истото го потврди со Предлог одобрување со бр. 10-3316/4 од 30.08.2021 година.

Градоначалникот на општината Струга по извршениот увид на приложената документација со барањето и предлогот од Комисијата за урбанизам констатира дека барањето е основано и се исполнети условите од Законот за урбанистичко планирање (Службен весник на Република Северна Македонија бр 32/2020). Врз основа на тоа, а согласно член 44 став 7 од Законот за урбанистичко планирање донесе решение како во диспозитивот.

#### УПАТСТВО ЗА ПРАВНО СРЕДСТВО:

Против ова Решение, барателот може да изјави жалба во рок од 15 дена од денот на приемот на одобранието до министерот кој раководи со органот на државната управа надлежен за вршење на работите од областа на уредувањето на просторот.

Жалбата се таксира со 250 ден.

-Кêrekесê пêr miratim тê programit planor nga EVRO DEKOR shpk Koçan nga data 07.2021

- Programi planor пêr ndryshim dhe plotësim тê pjesës së Planit gjeneral urbanistik пêr qytetitn e Strugës NJU 6 dhe pjesë e NJU 8 blloku 18, Blloku 19 dhe Blloku 23, me пêrpunim тê pjesës së bllokut 23 (procedurë e bashkuar e PGJU dhe PDU) komuna e Strugës,me nr.tek21-01/21 nga muaji korrik 2021 punuar nga EVRO DEKOR shpk Koçan

Komisioni пêr urbanizëm formuar nga Kryetari i Komunës së Strugës, me Aktvendim nr. 10-3316/2 nga data 25.08.2021, pasi kishte studiuar dokumentet e parashtruara me kêrkesën dhe kqyrjen e realizuar, konstaton se kêrkesa është e bazuar dhe Programi planor mund тê miratohet. Тê njëjtën e vërtetoj me Propozim - miratimin me nr. 10-3316/4 тê datës 30.08.2021

Kryetari i Komunës së Strugës, pas inspektimit тê dokumenteacionit тê paraqitur me aplikimin dhe propozimin e Komisionit пêr urbanizëm konstatoi se kêrkesa është e bazuar dhe janë тê plotësuara kushtet nga Ligji пêr planifikim hapësinor (Gazeta zyrtare e Republikës së Maqedonisë së Veriut me nr.32/2020). Në bazë тê saj, në pajtueshmëri me nenin 44 alineja 7 nga Ligji пêr planifikim hapësinor dhe urbanistik u vendos si në dispozitiv.

#### UDHËZIM PËR VEPRIM JURIDIK:

Kundër këtij aktvendimi kêrkuesi mund тê parashtrojë ankesë në afat prej 15 ditë nga dita e pranimit тê тê njëjtit, nëпêrmjet Ministri i i cili udhëheq me organin e administratës shtetërore kompetent пêr ushtrimin e punëve nga fusha e rregullimit тê hapësirës.

Ankesa taksohet me 250 denarë.

**ОПШТИНА СТРУГА      KOMUNA E STRUGËS**  
Градоначалник,      Kryetar i komunës,  
Д-р Рамис Мерко      Dr. Ramis Merko