

ФОРМУЛАРИ ЗА СПРОВЕДУВАЊЕ ОДНОСНО НЕСПРОВЕДУВАЊЕ НА СТРАТЕГИСКА ОЦЕНА

FORMULAR PËR REALIZIMIN GJEGJËSISHTË JO REALIZIMIN E VLERIMIT STRATEGJIK

Податоци за органот кои го изработува планскиот документ Të dhëna për organin i cili e përpilon dokumentin planor	
Назив на планскиот документ Titulli i dokumentit planor	ПРОЕКТНА ПРОГРАМА за изработка на Урбанистичкиот проект за градежно земјиште со намена Г2 – лесна и незагадувачка индустрија, на КП 941/1, КП 941/3 и делови од КП 939 и КП 940/2 КО Мороишта, во УЕ 12 (индустриска зона) дел од блок 30, Општина Струга, PROGRAM PROJEKTUES për përpunimin e Projektit urbanistik për tokën ndërtimore me qëllim G2 – industrin e leht dhe jo ndotëse, në PK 941/1, PK 941/3 dhe pjes nga PK 939 dhe PK 940/2 KK Morovishtë, në NJU 12 (zona industriale) pjes e bllokut 30, Komuna e Strugës.
Орган надлежен за изработка на планскиот документ Organ kompetent për përpillimin e dokumentit planor	"ЧИП ГРУП" Доо Скопје SHPK "CHIP GROUP" Shkup
Орган надлежен за донесување на планскиот документ Organ kompetent për miratimin e dokumentit planor	Совет на Општина Струга / Këshilli i Komuna e Strugës

Të dhëna për organin i cili e përpilon dokumentin planor	
Име на лицето овластено за изработка на планскиот документ Emri i personit të autorizuar për përpillimin e dokumentit planor	/
Назив на работното место Titulli i vendit të punës	Планер / Planer
Контакт податоци за лицето Kontakt të dhëna për personin	046/781 335

Основни податоци за планскиот документ
Të dhëna themelore për dokumentin planor

Од што произлегува донесувањето на планскиот документ? (пр.законска обврска или друга одредба
 Prej ku rrjedh miratimi i dokumentit planor? (p.sh. obligimi ligjor ose dispozitë tjetër)

Согласно член 58 став 5 од Законот за урбанистичко планирање (Сл.весник на РСМ бр.32/2020), според кој урбанистички проект од став 2 точка 3 може да се изработува и врз основа на ГУП за зафати во плански опфат за коишто не е донесен Детален урбанистики план.

Во таков случај УП се изработува врз основа на Извод од генерален урбанистички план, а со него се прави разработка на урбанистичкиот план што се однесува само на диспозицијата на површините за градење и организацијата на вратнешниот собраќај и инфраструкурите во проектниот опфат, без да се менуват збирните параметри за површините градење, намена на земјиштето и објектите, процентот на изграденост и коефицентот на искористеност, како и другите плански одредби уредени со урбанистичкиот план.

Изработка на Урбанистичкиот проект за градежно земјиште со намена Г2 – лесна и незагадувачка индустриска, на КП 941/1, КП 941/3 и делови од КП 939 и КП 940/2 КО Мороишта, во УЕ (индустриска зона) дел од блок 30, Општина Струга, со површина од 6.06 ха, е во согласност и со член 54 од Правилник за урбанистичко планирање ("Сл.весник на Р.Ц.Македонија" бр.225/20), каде е утврдено дека:

- Урбанистичкиот проект за стопански и индустриски намени се изработува и врз основа на генерален урбанистички план за зафат кај планскиот опфат за коишто не е донесен детален урбанистички план или деталниот план не е усогласен со генералниот.

Во урбанистичките правки намената в уведена во Генерален урбанистички план, што се спроведува со урбанистичкиот план.

Нë pajtueshmëri me nenin 58 paragrafi 5 nga Ligji për planifikim hapshirë ("Gazeta zyrtare nr.32/2020"), sipas të cilës projekt i urbanistikës nga paragrafi 2 pika 3 mund të përpunohet edhe në bazë të GUP që është përfshirë në përfshirjen planit për të cilën nuk është sjell Planit detali urbanistik.

Në këtë rast plani urbanistik përgatitet në bazë të Certifikatës së vlefshme të planin gjeneral urbanistik, me të bëhet përpunimi i planit urbanistikë i cili i referohet vatem sipërfaqeve disponuese për ndërtim dhe organizimit të mbrëndshëm të komunikacionit dhe infrastrukturës së përfshirjes së projektit, pa ndryshura parametrat përmbledhës për sipërfaqen e ndërtimit, qëllimin e truallit dhe objekteve, përqindjen e ndërtimit dhe koefficientin e ndërtimit, si dhe dispozita tjera planifikuese të rregulluara me planin urbanistik.

Përpunimi i Projektit Urbanistik për tokën ndërtimore më qëllim G2 – industria e lëht dhe jo ndotëse, në PK 941/1, PK 941/3 dhe pjesë e PK 939 si dhe PK 940/2 KK Merovishtë, në NJU 12 (zona industrial) pjesë e Bllokut 30, Komuna e Strugës me sipërfaqe 6,06 ha. Është në pajtueshmëri me nenin 54 nga rregullerja për planifik urbanistik (si në rrmv nr.225/20), ku është përcaktuar se :

- Projekti urbanistik për ekonomi dhe industri me qëllim të përpunimit si dhe në bazë të planit gjeneral urbanistik me përfshirje të përfshirjes së planit për të cilën është sjell edhe plani Detal Urbanistik osë plani detali nuk është me përpunje me atë gjeneral.

Në projektin urbanistik qëllimi është i rregulluar më planin gjeneral urbanistik i cili realizohet me projektin urbanistik.

Дали се донесува нов плански документ или се вршат изменени на постојниот

A silit dokument i ri planor ose kryhen ndryshime në të njëjtin?

Да/Po x

Не/Jo

Донколку се врши измена на постојани плански документ наведатив га називаат из етапи на плянеки документ и причините за негово изменување

Nëse kryhet ndryshim në dokumentin ekzistues planor thekseni titullin e dokumentit të vjetër planor dha shkaqet për ndryshimin e tij?

Ne/Jo

Дали планскиот документ опфаќа област впределена со член 65 став 2 од Законот за животна средина? Доколку одговорот е DA наведете ја областа:

A përfshin sferë dokumenti planor përcaktuar me nenin 65 paragrafi 2 nga Ligji për mijedis jetësor? Nëse përgjigjja është PO theksoni sferën.

Да - Просторно и урбанистичко планирање и користење на земјиштето и со тоа се создава основа за изведување на проекти **за кои се врши оцена на влијанието** за животната средина.

Po- Planifikim hapësinor dhe urbanistik dhe shfrytëzim i tokës dhe me të krijohet bazë për realizimin e projekteve për të cilët kryhet vlerësim të ndikimit përmes mijëdisin jetësor.

Дали планскиот документ е определен со уредбата за стратегиите, плановите и програмите, вклучувајќи ги промените на тие стратегии, планови и програми, за кои задолжително се спроведува постапка за оцена на нивното влијание врз животната средина и врз животот и здравјето на луѓето. Доколку е определен наведете ја точката и алинеата под која е определен. (пр. Член 3, точка 1, алинеа 5)
A është përcaktuar dokumenti planor me urdhëresën për strategjitë, planet dhe programet, duke I përfshirë edhe ndryshimet e strategjive, planeve dhe programeve, për të cilët detyrimisht zbatohet procedura për vlerësim të ndikimit të tyre në mjeshtin jetësor dhe në jetën dhe shëndetin e njeriut. Nëse është përcaktuar themeli pikën e alinesë e cila është përcaktuar (p.sh. nen 3, pika 1, alinea 5).

Член:/Neni: 3 Точка:/Pika: 13 Алинеа:/Alinea:/

Дали со планскиот документ се планира реализације на проект што е предвиден со Уредбата за определување на проектите и критериумите врз основа на кои се утврдува потребата за спроведување на постапка за оцена на влијанието врз животната средина. Доколку одговорот е позитивен наведете за каков проект стапува збор.

A planifikohet realizim i projektit me dokumentin planor që është paraparë me Urdhëresën për përeaktimin e projekteve - dhe kriterieve bazë të të cilit përcaktohet nevoja për realizimin e procedurës për vlerësim të ndikimit në mjedisin jetësor. Nëse përgjigja është pozitiva për çfarë projekt bëhet finalë.

На ниво на план не е утврдено дали проектите влегуваат во Прилог I или Прилог II, односно Правилки за кое задолжително се врши оцена на влијанието врз животната средина или се утврдува потребата од спроведување постапка за оцена на влијанието врз животната средина.

Në nivelin e planit nuk është përektuar nëse projekti bënë pjesë në Shqipëri I ose Shqipëri II, respektivisht Projekt për të cilat detarëmyshet do të përeaktohet vlerësimi të ndikimit në mjetësin jetësor ose të përeaktohet nevoja për rrezizimin e procedurës përvlerësimi të ndikimit të mjetësits jetësor.

Дали планскиот документ опфаќа користење на мала област од локално значење како што е определено со член 65 став 3 од Законот за животна средина. Доколку одговорот е Да, наведете ја површината на областа и нејзиното значење.

A përfshin dokumenti planer shfrytëzim të zonës së vogël me rëndësi lokale siç është përcaktuar me Nënën 65 paragrafi 3 nga Ligji për mjedis jetësor. Nëse përgjigjja është PO, thaksoni sipërfaqen e sferës dhe rëndesinë e saj.

Проектниот опфат на Урбанистичкиот проект за градежно земјиште со намена Г2 – лесна и незагадувачка индустрија, на КП 941/1, КП 941/3 и делови од КП 939 и КП 940/2 КО Марешишта, во УЕ 12 (Индустриска зона) дел од блок 30, Општина Струга, со површина од 6.06 ха се наоѓа во западниот дел на Индустриска зона Марешишта , во рамките на РУП на Град Струга. Приетапот до проектниот опфат е преку дел од КП 941/1 КО Марешишта. Урбанистичкиот проект се изработка на одобрена иницијатива и Програма за дополнување на Програма за изработка на урбанистички планови на Општина Струга за 2021 година, усвоен на совет на Општина Струга на 50 -та седница одржана на 25.03.2020 година и Извод од РУП на Град Струга, донесен со одлука бр. 07-643/7 од 05.04.2007.

Урбанистичкиот пројект ја градежно земјиште со намена Г2 = лесна и незагадувачка индустрија, на КП 941/1, КП 941/3 и делови од КП 939 и КП 940/2 КО Мороишта, во УЕ 12 (индустријска зона) дел од блок 30, Општина Струга, има значително влијание врз животната средина и врз здравјето на луѓето{ исто така да се бара и мислење од УНЕСКО}

Përfshirja e projektit të Projektit Urbanistik për tokë ndërtimore - me qëllim G2 –industria është dhë ja ndotëse, në PK 941/1, PK 941/3 dhe pjesë e PK 939 si dhe PK 940/2 KK Mërvishëtë, në NJU 12 (zona industriale) pjesë e të gjithës së cilës, Komuna e Strugës, me sipërfaqe 6.06 ha e së cilës rradhatet rreth pjesës përendimore të zonës industriale Mërvishëtë, në kerrizat e QUP në qytetin e Strugës. Qasje deri rreth përfshirjan e projektit pjesë nga PK 941/1 KK Mërvishëtë.

Projekti urbanistik përpunohet me miratimin e iniciativës dhe Programit për platasim të Programit për përpunimin e planit Urbanistik në Komunën e strugës për vitin 2031, miratuar nga Këshilli i Komunës së strugës në mbledhjen e 50-të e mbajtur në datën 25.03.2021 dhë CERTifikat nga GUB rre Bystatia e Strugës e shtetur me

vendim me nr.07 – 643/7 nga data 05.04.2007.

Projektit Urbanistik për tokë ndërtimore - me qëllim G2 –industria e leht dhe jo ndotëse, në PK 941/1, PK 941/3 dhe pjes e PK 939 si dhe PK 940/2 KK Morovishtë, në NJU 12 (zona industrial) pjes e bllokut 30, Komuna e Strugës, me sipërfaqe 6.06 ha e cila ndodhet në pjesën përëndimore të zones industrial Morovishtë, në korrnzat e GUP në qytetin e Strugës. Ka ndikim të rëndësishëm në lidhje me mjedisin jetësor si dhe në shëndetin e njerëzve(gjithashtu të kërkohet MENDIM nga UNESCO)

Da se navede celta na donesuvaње na planiskiот документ i da se opische klučnata odлука koja ke se doneše.

Të theksohet qëllimi i miratimit të dokumentit planor dhe të përshkruhet vendimi kyç i cili do të miratohet.

Просторот во рамки на проектниот опфат на Урбанистичкиот проект за градежно земјиште со намена Г2 – лесна и незагадувачка индустрија, на КП 941/1, КП 941/3 и делови од КП 939 и КП 940/2 КО

Мороишка, во УЕ 12. (индустриска зона) дел од блок 30, Општина Струга, со површина од 6.06 ха, треба да се разработи градежна парцела со утврден простор определен со градежни лини во кој може да се поставуваат повеќе градби со основната класа на намена Г2 – лесна и незагадувачка индустрија, што е во согласност со намена во ГУП (Урбана единица 12, дел од блок 30).

Просторот во рамки на проектниот опфат на овој УП е со намена Г2 – лесна и незагадувачка индустрија, Во Планскиот дел од урбанистичкиот проект да се даде урбанистичко решение на опфатот со енте потреби урбанистички параметри, партерна решение со хортикултура, како и на стационарниот сообраќај; усогласен со важечката законска и подзаконска регулатива која е веќе јасна за нивна изработка;

- Закон за урбанистичко планирање (Сл.весник на РСМ бр.32/2020),
- Правилник за урбанистичко планирање (Сл.весник на РСМ бр.225/20),

Согласно член 134 од правилникот за групата на класа на намена Г2 –ПРОИЗВОДСТВО, РУДАРСТВО, ЕНЕРГЕТИКА, ИНДУСТРИЈА "Потребниот број паркинг места се утврдува во процесот на донесувањето или споредувањето на урбанистички план, број и структурата на вработаните, стапанот на автоматизацијата на производствениот процес, одалеченост на живеењето на вработените, постоење на јавен превоз или граници за организиран превоз на вработените, постоење на јавен превоз или граници за организиран превоз на вработените, водејќи грижа сите потреби од стационарен сообраќај – службен, индивидуален и за возилата и механизацијата што се употреба за потребите на основната намена на градбата- да се обезбедат во рамките на градежната парцела".

Проектниот дел на урбанистиот проект да содржи идејни проекти за градбите во проектниот опфат од соодветните технички струки – архитектонска.

Според дејностите што ги врши Миском во постојните објекти се врши:

- Производство, преработка и продажба на брановиден картон и амбалажа на предмети од хартија и картон.
- Складирање, балирање и рециклирање на отпад од хартија
- Изработка на алати за штанцање и штампувања.
- Производство на бои и лепачи
- Трговија на големо и мало
- Производство и продажба на обновлива енергија
- Угостителство и трговски услуги
- Друго производство во рамките на лесна и незагадувачка индустрија
- Паркинг простор
- Површина за социјални грижи – детска градинка за потребите на вработените на Миском
- Деловен простор на Миском
- Други дејности опфатени во општина Клаујула за бизнис и дејности во надворешниот промет

До иднина развој на Друштво за производство на харија и амбалажа Миском, заштитено друштво Струга Дооел, во планираниот проект опфат дел од постојните објекти целосно да се замени, а доколку не се пренаменат за потребите на производниот процес.

Hapsira ne korrnz te e përfshirje se projektit ne Projektit Urbanistik për tokë ndërtimore me qëllim G2 – Industriale e leht dhe jo ndotëse, në PK 941/1, PK 941/3 dhe pjes nga PK 939 dhe PK 940/2 KK Morovishtë, në NJU 12 (zona industrial) pjes e bllokut 30, Komuna e Strugës, me sipërfaqe prej 6.06 ha, duhet te përpunohet parecila ndërtimore me përcaktimin e hapsirës e përcaktuar me linjen ndërtimore ne te silen mund te vendoset edhe me

tepër ndërtim me klasën bazë me qëllimin G2 – industrija e lehtë dhe jo ndotëse. E cila është në pajtueshmëri me qëllimin e planit gjeneral urbanistik(njësia urbane 12, pjes e bllokut 30).

Hapsira në korrzitat e përfshirjes të këtij projektit urbanistik është me qëllim G2 – industrija e lehtë dhe jo ndotëse.

Në pjesën e pjanit të projektit urbanistik të ipet zdhdhje urbanistike në korrinat e të gjitha parametrave të nevojshme urbanistik, zgjedhje partere me holtikultur, si dhe komunikacioni stacionar, të harmonizuara me rregullat e vlefshme ligjore dhe nënligjore e cila është bazë për punimin e tyre:

- Ligji për planifikim hapsinor ("Gazeta zyrtare nr.32/220"),
 - Rregullorja për planifikim urbanistik ("Gazeta zyrtare nr.225/20").

Në pajtueshmëri me nenin 134 nga Rregullorja e grupet e klasave me qëllimet G- PRODHIMTARIA, XEHTARI, ENERGJETIKA, INDUSTRIA,, Numri I parkingut që nevoitet caktohet ne procesin të miratimi ose të realizimit të planit urbanistik, në varshmëri të qëllimit konkret për ndertim, mënyrës së prodhimit, numrit dhe strukures së punsuarve, nivelit të automatizimit të procesit të prodhimtaris, largësia e banimit të punsuarve, egzistimi i komunikacionit publik ose garançimi dhe organizimin e vozitjes së punitore, duke pasur kujdes për të gjitha nevojat e komunikacionit stacionar – zyrtar individual si dhe për automjete dhe mekanizmin I cili përdoret për nevojat bazë me gjëllim të ndërtimit – **të sigurohen në korrnzat e parceles ndertimore.**

Pjesa e projektit të urbanistikës përmbyt projektin ideor për ndertim në përfshirje të projektit nga lëmit teknike adekuat – artitektonike.

Sipas veprimtaris që zhvillon Miskom në objektet e gjestuara zhvillohen:

- Prodhimtaria, dhe shitja e kartonit të valëzuar si dho i lëndë e prodhuar nga letra dhe kartoni
 - Depenim, mbledhja reciklimi i mbeturinave nga letra,
 - Përpunimi i mjeteve për shifikim dhe shtypje
 - Prodhimitaria e ngjyrës dhe lepakëve
 - Tregti me shumic dhe pakic
 - Prodhimitaria e energjisë e cilës ripartri
 - Hoteleria dhe veprimitaria tregtare
 - Prodhimet tjera në suazat e industris së letë dhe ndotëse
 - Hapsira për parking
 - Hapsira për kujdes social, cerdhja e fëmijëve për nevojat e të punësuarve në Miskom
 - Hapsira afariste në Miskom
 - Si dhe veprimitari tjera të përfshira në klauzula tjera për biznes dhe veprimitari për qarkullim të jashtëm

Предмет на планскиот документ е планирање на просторот/Lendë e dokumentit planor është planifikimi i kampi.

Периодот за денасувања на планскиот документ. / Periodo para la elaboración del documento plan.

Предвидено ревидирање на планскиот документ. Доколку е предвидено ревидирање, на квота години Revidim i parashikuvate dokumentit planor. Nese e vste parashirat revidim, per se uite

5 ГОДИНИ

Простор или област опфатени со планскиот документ (пр. географска област, добро е да се прикачи мапа)

Hapësirë ose sferë e përfshirë me dokumentin planor (p.sh. zonë gjeografike, është mirë të vizatohet harta)

Проектниот опфат на на Урбанистичкиот проект за градежно земјиште со намена Г2 – лесна и незагадувачка индустрија, на КП 941/1, КП 941/3 и делови од КП 939 и КП 940/2 КО Мореишта, во УЕ 12 (индустријска зона) дел од Блок 38, Општина Струга, со површина од 8.00 ха се наоѓа во западниот дел на Индустриска зона Мореишта , во рамките на ГУП на Град Струга. Приетаптвјајќи првектниот впфат е првек дел од КП 941/1 КО Мореишта.

Границите на проектният епфат 88!

- На север се движат по границата на северна страна од КП 948/2, пределнува по границата на

северна страна КП 941/1 КО Моришка, до граница на КП 1275/2 КО Моришка, на источна страна.

- На исток продолжува да се движи по источна граница на дел од КП 941/1 КО Моришка, ја обликува КО 941/6, продолжува по источна граница на дел од КП 941/1, ја опфаќа во целост КП 941/3, продолжува по источна граница на дел од КП 941/1, до јужната граница на КП 941/1 КО Моришка.
- На југ продолжува да се движи покрај долната граница на КП 941/1 КО Моришка.
- На запад се движи на западната граница на КП 941/1, продолжува низ КП 939 и 940/2, 1 КО Моришка, која е всушност и дел од западна граница на ГУП Струга за УБ 12 (индустриска зона) дел од блок 30 на граница.

Пërfshirja e projektit të Projektit Urbanistik për tokë ndërtimore - me qëllim G2 –industria e leht dhe jo ndotëse, në PK 941/1, PK 941/3 dhe pjes e PK 939 si dhe PK 940/2 KK Morovishtë, në NJU 12 (zona industrial) pjes e bllokut 30, Komuna e Strugës, me sipërfaqe 6.06 ha e cila ndodhet në pjesën përendimore të zones industrial Morovishtë,

Kufit e përfshirjes së projektit janë :

- Në veri lëviz në kufirin e veriut të anës veriore të KK 940/2, Vazhdon në kufirin e anës veriore ne KK 941/1 KP Morovishtë, gjer te kufiri i KK 1275/2 KP Morovishtë, në anën lindore
- Në lindje vazhdon të lëviz në kufirin lindor në pjesën e KK 941/1 KP Morovishtë, e përfshin terësisht KK 941/3, vazhdon në kufirin lindor në të pësues 941/1 gjer te kufiri jugor të KK 941/1 PK Morovishtë.
- Në jug vazhdon të lëviz afer kufirit të poshtëm të KK 941/1 PK Morovishtë.
- Në perëndim lëviz në kufirin perëndimor të KK 941/1 vazhdon nëpërmjet KK 939 dhe 940/2, 1 PK Morovishtë, e cila është në realitet pjes e kufirit perëndimor të planit GUP Struga për NJU 12 (zonë Industriale) pjes e bllokut 30 të kufirit.

Целите и/или предлог целите што треба да се постигнат со реализацијето на планскиот документ и дали истите се содржани во акт или документ.

Qëllimet dhe/ ose propozim qëllimet që duhet të arrihen me realizimin e dokumentit planor dhe a janë mbajtur të njëjtat në akt ose dokument

Да/По
Не/Jo

Дали е приложена копија од целите? / A është parashtruar kopje të qëllimeve?

Да /Po
Не/ Jo

Резима на влијанијата врз животната средина

Përmbladhja e ndikimit në mjedisin jetësor

(Да се определи дали имплементацијата на планскиот документ ќе предизвика значително влијание врз животната средина, потребно е да ги пополните прашањата кои еледат подолу како водич за определување на значителното влијание на ефектите врз животната средина, а кои се во согласност со Уредбата за критериумите врз основа на кои се донесуваат одлуките дали вградените плански документи би можеле да имаат значително влијание врз животната средина и здравјето на луѓето).

(Të përcaktohet a do të shkaktojë ndikim të rëndësishëm implementimi i dokumentit planor në mjedisin jetësor, është a navojshme t'i plotësooni pyatjet të zilit vijorë më poshtë si udhëzues për përcaktimin e ndikimit të rëndësishëm në efektet e mjedisit jetësor, dhe të cilët janë në rajtim më Urdhërsës për kriteri në bazë të të cilët miratohen vendimet a mund të kenë ndikim të rëndësishëm dokumentat planore në mjedisin jetësor dhe shëndetin e njeriut).

Потенцијалните влијанија врз животната средина од планскиот документ.

Влијанијата, кои се претпоставува дека може да пропадаат со имплементација на овој план, може да се разгледуваат од аспект на негативни влијанија и од аспект на идни бенефиции, односно позитивни влијанија.

Оценувани позитивни влијанија:

Реализацијата на планот ќе допринесе за рационално користење на земјиштето; Максимално вклопување на инфраструктурата и градбите со теренот; нови работни места за населението; подобра бизнис клима; подобрување на квалитетот на живеење и зголемување на животниот стандард;

Очекувани негативни влијанија:

Новоизградените објекти како и веќе постоечките во планскиот опфат може да бидат потенцијални извори на емисии кои негативно може да влијаат врз медиумите од животната средина и здравјето на населението, доколку не се соодветно управувани.

Ndikimet potenciale në mjedisin jetësor nga dokumenti planor.

Ndikimet, të cilat përfaqësojnë se mund të rrjedhin me implemenimin e këtij plani, mund të shqyrtohet nga aspekti i ndikimeve negative dhe nga aspekti i benefacioneve të ardhshme, respektivisht ndikimet pozitive.

Ndikime të pritura pozitive:

Realizimi i planit do të kontribuojë për shfrytëzim racional të tokës, përputhje maksimale të infrastrukturës dhe ndërtimeve me terrenin, vende të reja punuese për popullsinë, klimë për biznes më të mirë, përmirësim i cilësisë së jetesës dhe rritje të standarit jetësor.

Ndikime tē pritura negative:

Objektet e ndërtuara të reja si dhe ekzistueset në përfshirjen planore mund të janë burime potenciale të emisioneve të cilat mund të ndikojnë negativisht në mediumet e mjedisit jetësor dhe shëndetin e popullsisë, nëse nuk janë menaxhuar në mënyrë adekuate.

<p>Веројатноста, времетраењето, фреквентноста и повратноста на влијанијата</p> <p>Cjasat, kohëzgjatja, frekuentimi dhe kthyeshmëria e ndikimeve</p>	<p>Имајќи ја предвид големината на планскиот опфат и застапеноста на разнородни содржини во него (сообраќај, инфраструктура, домување, рекреација, туризам и сл. ќе има влијанија врз животната средина и здравјето на луѓето во периодот на неговата важност со фреквентност и повратност соодветна на неговата реализација</p> <p>Duke e pasur parasysh madhësinë e përfshirjes planore dhe përfqaësimin e përmbytjeve të ndryshme në (komunikacion, infrastrukturë, banim, rekreacion, turizëm dhe njëdo të ketë ndikim në mjedisin jetësor dhe shëndetin e njerëzve në periudhën e vlefshmërisë së saj me frekuentim përkatës ndaj realizimit të saj.</p>
<p>Кумулативната природа на влијанијата врз животната средина и животот и здравјето на луѓето</p> <p>Natyra kumulative e ndikimit në mjedisin jetësor dhe jetën dhe shëndetin e njeriut</p>	<p>Изградбата на предвидените содржини на предметната локација ќе има кумулативно влијание врз животната средина, кое пред се ќе се огледа на штетното влијание врз амбиенталниот воздух, поради зголемената фреквенција на возила и испарувањето на VOC, како и ве зголемувањето на количеството на создаден отпад, како комунален, така и на други видови на отпад:</p> <p>Од планска програма не се очекуваат значајни влијанија врз животот и здравјето на луѓето, затоа што видот и природата на планирите проектни содржини не спаѓаат во групата на големи и директни загадувачи на животната средина и животот и здравјето на луѓето:</p> <p>Ndërtimi i përbajtjeve të parashikuara në lokacionin në fjalë do të ketë ndikim kumullativ në mjedisin jetësor, i cili para së gjithash do të pasqyrohet në ndikimin e démshëm në ajrin ambientues, për shkak të frekuentimit të zmadhuar të automjeteve dhe komponimit VOC, si dhe në zmadhimin e sasicë së mbeturinave të krijuara, si komunal ashtu edhe në lloji tjera të mbeturinave.Nga programi i planit nuk priten impakte të konsiderueshme në jetën dhe shëndetin e njeriut, sepse lloji dhe natyra e përbajtjes së projektit të planifikuar nuk bien në grupin e ndotësve të mëdhenj dhe të drejtperdrejtë të mjedisit dve jetës së shëndetit të njeriut..</p>
<p>Прекугранична природа на влијанијата</p> <p>Natyra ndërkufitar e ndikimit</p>	<p>Со примена на мерки за намалување или избегнување на влијанијата не се очекуваат прекугранични влијанија.</p> <p>Me zbatimin e masave për zgjelimin ose tejkalinin e ndikimeve nuk priten ndikime ndërkufitar.</p>
<p>Ризиците по животот и здравјето на луѓето и животната средина (нр. како резултат на несреќи)</p> <p>Rreziqet në jetën dve shëndetin e njeriut dve mijedisit jetësor</p>	<p>Не се очекуваат ризици врз здравјето на луѓето или животната средина како резултат на несреќи и хаварии од предвидените активности во опфатот.</p> <p>Nuk priten fraziqë në shëndetin e njeriut asa mijedisit jetësor si rezultat i faliqësive dve démtimëve nga aktivitetet e parapara në përfshirjen.</p>

<p>(p.sh.si rezultat i fatkeqësive);</p> <p>Опсег и просторниот обем на влијанијата (географска област и големината на популацијата која ќе биде засегната) Madhësia dhe volumi hapësinor i ndikimit (territori gjografik dhe madhësia e popullsisë).</p>	<p>Утврдувањето на концептот на просторната организација, уредувањето и користењето на територијата на Републиката, а во контекст на тоа и стопанската структура, зависи од развојот, структурните промени и просторната дистрибуција на населението.</p> <p>Врз основа на прогноза за бројот, структурата, темпот на растежот, критериумите за разместување и подвижноста, треба да се покаже просторно-временската компонента на остварување на идната организација и уредување преку демографскиот аспект.</p> <p>Демографските проекции, кои на планирањето му даваат нова димензија, покажуваат или треба да покажат, како во иднина ќе се формира населението, неговиот работен контингент (работна сила) и домаќинствата и како треба да придонесат кон сестрано согледување на идната состојба на населението како производен дел, потрошувач и управувач - креатор.</p> <p>Според податоците од Пописот на населението, домаќинствата и становите спроведен во 2002 година, во општина Струга регистрирани се вкупно 36892 жители.</p> <p>Како демографска рамка, населението е значајна категорија која треба да се има во предвид при апроксимацијата на потенцијалните работни ресурси и потенцијалните потрошувачи и квориеници на едни видови услуги.</p> <p>Бројот на жители во Општина Струга изнесува 36892, што на површина од 562.66 ха, дава густина од 65.65 жители/ха, а таа е значителна помалку од густината на населеност во Република Македонија.</p> <p>Përcaktimi i konceptit të organizimit hapësinor, rregullimi dhe shfrytëzimi i territorit të Republikës, курсе në kontekst të saj dhe strukturës ekonomike, mvaret nga zhvillimi, ndryshimet strukturore dhe distribuimi hapësinor i popullsisë.</p> <p>Në bazë të prognozës për numrin, strukturën, ritmit të rritjes, kriteret për zhvendosjen dhe lëvizshmérinë, дуhet tē tregohet komponenta hapësinorokohore tē realizimit të organizimit tē ardhshëm dhe rregullimi përmes aspektit demografik.</p> <p>Parashikimet demografike, të cilat planifikimit i jepin dimenzion tē ri, tregojnë asa duhat tē tregojnë, si nē tē ardhmen do tē formohet popullsia, kontigjanti i tij punues (fuqia punuese) dhe amvisërla dhe si duhet tē kontribuojnë ndaj vähigimit tē gjithanshëm tē gjendjes së ardhshme tē popullsisë si pjesë prodhuas, konsumator dha manaxhues-krijues.</p> <p>Sipas të dhënave nga Regjistri i popullsisë, amvisërlivë dhe banimeve realizuar në vitin 2002, nē komunën e Strugës janë regjistruar gjithsej 36892 banorë.</p> <p>Si korrige demografike, popullsia është kategori e rendësishme e cila duhet tē merret parasysh gjatë apraksimimit tē resurseve potenciale punuese dhe konsumatorëve potencial dhe shfrytëzuesit e tē gjitha llojeve tē shërbimeve. Numri i banorëve në Komunën e Strugës arrin 36892 që nē sipërfaqe prej 562.66 ha, jep dendësi prej 65.65 banorë/ha, e ajo është dukshëm më pak noga dendësia e popullsisë në Republikën e Maqedonisë.</p>
<p>Потенцијалните економски и социјални влијанија кои ќе ги предизвикаат планирниот документ како што се:</p> <p>Ndikimet potenciale ekonomike dhe sociale të cilat mund ta ndikojnë dokumentin planor janë:</p> <p>Поволната географската положба и живописните опкружувања, добрите микроклиматички услови, створеноста на просторот кон далечни првоточни видуви и добрата диселекција на локалитетот во единство со сеобраќајната површината со општината и пошироко со регионот, одат во првите на идејата за</p>	

<p>реализација на овој план.</p> <p>Позита е пëрштатшме географике даде мједиси и гјаллеруар, кусхтете мира микроклиматике, хапја и хапсираш ндай горизонте и диспозициони и мири во локалитетот нë лидхије со лидхешмëрина и комуникационите комуни и ме гјёре со регионот што е склонено нë интерес и не иден пëр реализацијата на кëtij план.</p> <p>Вредноста и ранливоста на областа која ќе биде засегната со донесување на планскиот документ:</p> <p>Vlera dhe ndjeshmëria e rajonit që do të ndikohet me sjelljen e dokumentit planor.</p>	
Посебни природни карактеристики или културно наследство Karakteristikat e veçanta natyrore ose trashëgimi kulturore	Во текот на постапка да се побарат и Мислење од Управа за Заштита на Културното Наследство и Министерството за Култура. Gjatë procedures të kërkohet Mendim nga Drejtoria për mbrojtje të Trashëgimisë Kulturore pranë Ministrisë së Kulturës.
Надминувањата на стандардите за квалитет на животната средина или граничните вредности Tejkalimi i standardeve për cilësi të mqedisit jetësor ose vlerat kufitare	Може да има надминување на стандарти за квалитет во животната средина и може да има и надминување на граници вредности Mund të ket tejkalin te standarteve për kualitetin e mqedisin jetësor dhe mund të ketë tejkalim te vlerave kufitare.
Интензивна употреба на земјиштето Përdorimi intenziv i tokës	Големина на горе описаните проекти опфат изнесува 6.06 ha. Урбанистичкиот проект за градежно земјиште со намена G2 = лесна и незагадувачка индустриска, на КП 941/1, КП 941/3 и делови од КП 939 и КП 940/2 КБ Мореништа, во УЕ 12 (индустријска зона) дел од блок 30, Општина Струга, има значително влијание врз животната средина и врз здравјето на луѓето, (локација е најава во заштита на зона на УНЕСКО). Исто така да се бара и МИСЛЕШЕ од УНЕСКО.
Елиминирањата врз областите или појасите кои имаат признати статус на национални или меѓународни заштитени подрачја поддршка. Ndikimet në sferat ose prisazhet të cilët kanë status të pranuar në territorio nationale ose territorë të mbrojtura ndërkombëtare	Согласно Законот за просторно и урбанистичко планирање во просторните и урбанистички планови, врз основа на документацијата за недвижните културно наследство, задолжително се утврдуваат плански мерки за заштита на спомениците на културата, како и наспеки за определување на режимот на нивната заштита. Најважна карактеристика на овој регион е изобилството со богата флора и фауна и ендемични видови, а областа е еколошки чиста и е во непосредна близина на Охридското Езеро. Во Охридското Езеро заради географската изолираност и поволните хидрографски услови, зачувани се и во него живеат околу 146 видови ендемични организми. Еден дел од нив претставуваат живи фосили речиси неизменети од времето на терциер наваму - ендемскиот сунѓер, реликтните видови полжави (над 37) од кои 86% се ендемични, неколкуте реликти видови глисти, охридската паетврма (<i>Salmus letnica</i>); белвиџата (<i>Aesantellinae ushrialana</i>) и други видови кои се ендемски карактер како и поголем број реликтни видови зелки. Заради тоа што веќето видови во Охридското Езеро се ендемични, Охридското Езеро во 1979 година е внесено во Списокот на светско наследство како природна лабава, а

во 1980 година поради значајните културно-историски вредности во поширокиот простор тоа е номинарано и како Охридско природно и културно - историско подрачје.

Површината на езерото изнесува 23000 ха и важи за едено од најзначајните туристички знаменитости во Македонија и со културно-историско значење од светски размери; научно-истражувачки зоолошки објект и со посебни геоморфолошки и хидролошки вредности; објект со многустраница биолошка намена; биотоп на слатководна фауна и орнитофауна.

Според меѓународниот сојуз за заштита на природата и природните богатства (International Union for Conservation of Nature and Natural Resources - IUCN) има меѓународен статус III категорија. во 1979 година е внесено во Списокот на светското наследство како природно добро, а во 1980 година поради значајните културно-историски вредности во поширокиот простор тоа е номинарано и како Охридско природно и културно - историско подрачје.

Површината на езерото изнесува 23000 ха и важи за едено од најзначајните туристички знаменитости во Македонија и со културно-историско значење од светски размери; научно-истражувачки зоолошки објект и со посебни геоморфолошки и хидролошки вредности; објект со многустраница биолошка намена; биотоп на слатководна фауна и орнитофауна.

Според меѓународниот сојуз за заштита на природата и природните богатства (International Union for Conservation of Nature and Natural Resources - IUCN) има меѓународен статус III категорија.

Në pajtim me Liqenin për planifikim hapësinor dhe urbanistik në planet hapësinore dhe urbanistike, në bazë të dokumentacionit për trashëgiminë e patundshme kulturore, detyrimisht përcaktohen masa planore për mbrojtjen e përmendareva kulturore, si dhe udhëzime për përcaktimin e regjimit të mbrojtjes së tyre.

Karakteristikë më të rëndësishme në këtë rajon është shumica e flerës dhe faunës së pasur dhe llojet endemike, kurse zona është e pastër dhe është në afersi të drejtëpërdrejtë me Ligenin e Ohrit.

Në Liqenin e Ohrit për shkak të izolimit gjeografik dhë kushtetë hidrografike, janë të ruajtura dhe në të jetojnë rreth 140 lloje të organizmave endemike. Një pjesë të tyre përfaqësojnë fosile të gjallë pothuajse të pandryshuara që nga koha e terciarit e këndeji-shpuza endemike, lloje të kërmijve (mbi 27) prej të cilëve 86% janë endemike, disa janë lloje të skrajave, troftë ohri (*Salmo letnica*), belushka (*Acantholingua ochridana*) etj. Lloje të peshqve me karakter endemike si dhe numër të madh të llojeve të algave. Për shkak të pasurisë së këtij me vlera natyrale, Liqeni i Ohrit në vitin 1979 është përfshirë në Listën e trashëgimisë botërore si 8 milionë natyrore, kurse në vitin 1980 për shkak të vlerave të rëndësishme kulturo-historike në hapësirën më të gjërë ajo është nominuar edhe si Ligen natyror i Ohrit edhe si territor kulturo-historik.

Sipërfaqja e ligenit arrin 23000 ha dhe vlen si një ndër kuriozitetet më të rëndësishme turistike në Maqedoni dhe me rëndësi kulturo-historike dhe me vlera të posaçme gjeomorfologjike dhe hidrologjike; objekt me qëllim të shumëanshëm biologjik.

Sipas Bashkimit ndërkombëtar për mbrojtjen e natyrës dhe pasurive natyrore (International Union for Conservation of Nature and Natural Resources - IUCN) ka status ndërkombëtar të kategorisë së III. Në vitin 1979 është future në Listën e trashëgimisë botërore si e mirë natyrore, kurse në vitin 1980 për shkak të vlerave të rëndësishme kulturo-historike në hapësirën më të gjërë ajo është nominuar edhe si Ligen natyror i Ohrit edhe

	<p>si territor kulturo-historik.</p> <p>Sipërfaqja e lisenit arrin 23000 ha dhe vlen si një ndër kuriozitetet më të rëndësishme turistike në Maqedoni dhe me rëndësi kulturo-historike dhe me vlera të posaçme gjeomorfologjike dhe hidrologjike; objekt me qëllim të shumëanshëm biologjik.</p> <p>Sipas Bashkimit ndërkombëtar për mbrojtjen e natyrës dhe pasurive natyrore (International Union for Conservation of Nature and Natural Resources - IUCN) ka status ndërkombëtar të kategorisë së III.</p>
<p>Објаснете го степенот до кој планскиот документ поставува рамка за спроведување на проекти и други активности, во однос на локацијата, природата, големината и условите за работа или според одредувањето на ресурсите:</p>	<p>Sqaroni shkallén deri ku dokumenti planor përfaqëson korrnizë për realizimin e projekteve dhe aktiviteteve tjera, në lidhje me lokacionin, natyrën, madhësinë dhe kushtet për punë ose sipas përcaktimit të resurseve:</p>
<p>Со донесувањето на овој план ќе следат и поголеми странски и домашни инвестиции од различни сфери од економијата. Со Урбанистичкиот план се создаваат предуслови за развој на локалната економија и ефектирање на даночната обврска на сопствениците за плаќање данок на имот што претставува значаен извор на приход на локалната самоуправа.</p>	<p>Овој приход мултилицирано ќе овозможи зголемување на фондовите на општината и развој на повеќе дејности од нивна надлежност со што ќе се овластени посредно повисок етапен на задоволување на потребите и зголемување на квалитетот на услугите кои што локалната самоуправа ги дава на своите граѓани. Овие потенцијали вл иднина ќе обезбедат побира економски развој на Регионот.</p>
<p>Me miratimin e këtij plani do t'ë vijojnë investime më të mëdha vendase dhe t'ë huaj në zfera t'ë ndryshme të ekonomisë. Me planin urbanistik krijohen parakushte për zhvillim t'ë ekonomisë lokale dhe efektiv t'ë obilgimi tatimore t'ë prenareve për pagesë t'ë tatimit t'ë prenës që përfaqëson burim t'ë rëndësishëm t'ë t'ë ardhurave t'ë veteqeverisjes lokale.</p>	<p>Këto t'ë ardhura do t'ë mundesonjne ritje t'ë fondeve t'ë komunës dhe zhvillim i më shumë veprimtarive nga kompetenca e tyre me t'ë cilën do t'ë mundesonj shkallë më t'ë madhe për plotësimin e nevojave dhe fritjen e cilësisë së shërbimeve t'ë cilat veteqeverisja lokale i jep qytetarëve t'ë tij. Këto potenciale në t'ë ardhme do t'ë sigurojnë zhvillim më t'ë shpejtë ekonomik i Rajonit.</p>
<p>Објаснете ја околината во близина на проектот односно активноста која се планира да се спроведе во планскиот документ од аспект на можни влијанија врз животната средина. (пр. планот предвидува изградба на резиденцијални објекти во близина на индустриска зона, објаснете дали индустриската зона ќе има влијание врз животната средина на планираните резиденцијални проекти):</p>	<p>Sqaroni rrethinën në afersi t'ë projektit respektivisht aktivitetib e cila planifikohet t'ë realizohet me dokumentin planor nga aspekti i ndikimeve t'ë mundshme në mjedisin jetësor (p.sh. plani parashësh ndërtim t'ë objekteve rezidenciale në afersi t'ë zonës industriale, sqaroni a do t'ë ketë ndikim zona industriale në mjedisin jetësor t'ë projekteve t'ë planifikuara rezidenciale):</p>
<p>Во близина на планскиот опфат нема резиденцијални објекти Në afersi t'ë përfshirjet planore nuk ka objekta rezidenciale.</p>	<p>Објаснете ја важноста на планскиот документ за вклучување на аспектот на заштита на животната средина особено во поглед на промовирањето на одржливиот развој(да се наведе дали обемот на планскиот документ придонесува кон одржливоста и намалување на еколошките проблеми. Пр. вден инфраструктурен план може да има поголеми влијанија врз животната средина вклуку некој обврзувачки план на наставните планови).</p>
<p>Sqaroni rëndësinë o dokumentit planor përfshirjen e aspektit t'ë mbrojtjes së mjedisit jetësor posaçerisht nga aspekti i promovimit t'ë zhvillimit t'ë qëndrueshëm: (të theksohet a kontribuon вљими i dokumentit planor ndaj qëndrueshmërisë dhe zvogëlimit t'ë problemeve ekologjike. P.sh. një plan infrastrukturor mund t'ë ketë ndikime më t'ë mëdha në mjedisin jetësor sesa ndonjë plan arsimor t'ë planeve arsimore),</p>	

Урбанистичката документација треба да обезбеди рационално искористување на планираните површини за одредени намени. Неопходно е согледување на реалните капацитети на постојната инфраструктура за обезбедување на потребите на градбите во рамки на планскиот опфат.

Имплементацијата на планските содржини предвидени со планот со контролирани емисии во медиумите од животната средина ќе допринесе за стопански развој во општина Струга, од аспект на приходи од комунални такси и даноци, зголемено вработување и намалување на невработеноста и сл.

Но, од аспект на животната средина во оперативната фаза на објектите може да се генерираат емисии кои може да предизвикаат влијанија врз медиумите од животната средина, односно:

Воздух: зголемена фреквенција на возила, работни активности на службите и објекти, употреба на енергени;

Бучава: зголемено ниво на бучава од превозните средства;

Вода: на предметната локација ќе се генерираат санитарни и атмосферски отпадни води. Несоодветното третирање на отпадните води може да го наруши квалитетот на површинските и подземните води, како и квалитетот на почвата. Во границите на планскиот опфат се предвидува изградба на сепарациона канализациона мрежа - фекална и атмосферска;

Почва: Несоодветното управување со емисиите во воздух, отпад и отпадни води генерирали во рамките на планскиот опфат може да го наруши квалитетот на почвата;

Пејсаж: Со оглед дека просторот претставува рамен терен а и во пошироката околина теренот е рамен или со многу благ пад, истиот не поседува поголеми појасни брдестви;

Транспорт: Зголемена фреквенција на возила па регионалниот пат;

Енергија: Зголемена потрошувачка на енергетски ресурси;

Отпад: Генерирање на отпад.

Во стратегиското планирање акцентот на развојот на локацијата треба да се стави на контролирани емисии во медиумите, одржливо искористување на ресурсите и отпадот и примената на мешавина за енергетска ефикасност. Од аспект на одржливост, донасувањето на планот позитивно ќе влијае врз:

Привлекување на нова работна сила и вработување, намалување на сировмаштијата;

Допринос во локалната и национална економија.

Dokumentacioni urbanistik duhet te sigurojeshfrytëzim racional te sipërfaqeve te planifikuara për qëllime te caktuara. Është e domosdoshme shqyrtimi i kapaciteteve reale te infrastrukturës ekzistuese për sigurimin e nevojave te ndërtimeve në kuadër të përfshirjes planore.

Implementimi i përbajtjeve planore te parapara me planin me emisione te kontrolluara në mediat e mjedisit jetësor do te kontribuojë për zhvillim ekonomik në Komunën e Strugës, nga aspekti i te ardhurave nga taksa dhe tatuimet komunale, punësim te rritur dhe zvogëlim i papunësish dhe ngj.

Por nga aspekti i mjedisit jetësor në fazën operative te objekteve mund te generohen emisione te cilat mund ta shkaktojnë ndikime në mediumet e mjedisit jetësor, respektivisht:

Ajër: frekuentim i rritur i automjeteve, aktivitetevne punuese te objekteve shërbyses, përdorim i energjencës;

Zëshmëri: nivel i zmadhuar i zëshmërisë nga mjetet transportuese;

Ujë: në lokacionin në fjalë do te gjenerohen ujëra sanitare dhe ujëra te ndotura atmosferike. Trajtim jo adkuat i ujërave te ndotura mund ta prish cilësinë e ujërave sipërfaqësore dhe nëntokësore, si dhe cilësia e truallit. Në kufijtë e përfshirjes planore parashihet ndërtim i rrjetit kanalizues = fekale dhe atmosferike;

Trualli: Menaxhim jeadekuat me emisionet në ajër, mbeturina dha ujëra te ndotura te gjeneruar në kuadër te përfshirjes planore mund ta prishin cilësinë e truallit;

Pesazhi: Ngase hapësira përfaqëson terren te rrafshët dhe në rrethanë me te gjëre terreni është i rrafshët ose me rënje me te ëmbël, i njëjtë nuk posedon vlera me te mëdha pesazhi;

Transport: Frekuentim te rritur te automjeteve ne rrugët regionale;

Energi: Konsumim te rritur te resurseve energetike;

Mbeturinë: Gjenerimi i mbeturinës

Në planifikim strategjik akcenti i zhvillimit te lokacionit duhet te vihet në emisione te kontrolluara në media, shfrytëzim te përbajtur te resurseve dhe mbeturinave dhe zbatimi i masave për efikasitet energetik. Ngj aspekti i qëndrueshmërisë, miratimi i planit pozitivisht do te ndikojë në:

- tjerheqjen e fugloesh se re punuese dhe punësimi, zvogëlimi i varfërisë; Kontribut në ekonominë lokale dhe nacionale.

Кои сколошки проблеми се релевантни за планскиот документ. Описете зошто истите се релевантни и описете ја нивната природа и сериозност (објаснете ги проблемите кои спроведувањето на планскиот документ може да ги предизвика или да доведе до нивно зголемување, проблемите кои може да го забават неговото спроведување, како и проблеми кои спроведувањето на планскиот документ може да ги реши или намали).

Cilat probleme ekologjike janë relevante për dokumentin planor. Përshkruani përsë të njëjtat janë relevante dhe përshkruani natyrën dhe seriozitetin e tyre.

(Squaroni problemet të cilat në zbatimin e dokumentit planor mund të shkaktojë ose të sjell në zmadhimin e tyre, problemet që mund ta ngadalsojnë zbatimin e tyre, si dhe problemet të cilat zbatimin e dokumentit planor mund ta zvogëlojë).

Од еколошки аспект, значајни се следните влијанија кои може да бидат предизвикани врз животната средина:

- зголемување на нивото на загадување на **воздухот** (предизвикано од издувните гасови на возилата кои ќе сообраќаат во текот на изградбата на предвидените објекти);
- загадување на површинските и подземните **води** (доколку не се придржува инвеститорот до предвидените проекти за водоводна мрежа и фекална и атмосферска канализација);
- зголемување на нивото на **бучава** (предизвикано од градежните активности, како и од сообраќањето на **возилата и др.**);
- зголемување на количината на **продуциран отпад** (како во фаза на реализација, редвидени **во планскиот опфат**);
- уништување на природните **реткости**;
- уништување на **пределот**.

Nga aspekti ekologjik, të rendësishëm janë ndikimet të cilat mund të shkaktojnë në mëdisin jetësor:

- rritje të nivelit të ndotjes së ajrit (shkaktuar nga gazzrat e automjeteve të cilët do të komun gjatë ndërtimit të objekteve të parapara);
- ndotja e sipërfaqeve dhe ujëvara nëntokësore (nëse nuk shqerohet investusia bari në projektat e parashikuara për rrjet ujësjellës, kanalizim fekal dhe atmosferik);
- rritja e nivelit të Zhurmës (shkaktuar nga aktivitetet ndërtimore, i automjeteve etj);
- rritja e sasisë së mbeturinave të prodhuara (si në fazën e realizimit, të parapara në përfshirjen planore);
- shkatërrim i gjëreve të rralla natyrore;
- shkatërrim i krahinës

Објаснете како планскиот документ кој е предмет на разгледување е поврзан со друг/и плански документ/и во хиерархијата на планирања. Наведете го називот на тој/тија плански документ/и и наведете ги клучните влијанија на тие плански документи врз животната средина. Определете ги разликите во клучните одлуки што се носат со предметниот плански документ и другите плански документи кои била или ќе бидат предмет на оцена.

Squaroni si dokumenti planor i cili është lëndë shqyrtimi është i lidhur me dokument/te tjera planore në hierarkinë e planifikimit. Theksioni titullin e atij/atyre dokumenti/dokumenteve planore dhe theksoni ndikimet kryesore të atyre dokumenteve planore në mëdisin jetësor, përcakttoni dallimet në vendimet kryesore që sillen me dokumentin planor nö fjalë dha dokumentat tjera planore që klapë qapë osa do tă janë lëndë vlerësimi.

ПРОЕКТНА ПРОГРАМА за изработка на Урбанистичкиот проект за градежно земјиште со намена Г3 = лесна и незагадувачка индустрија, на КП 941/1, КП 941/3 и делови од КП 939 и КП 940/3 КО Мориашта, во УЕ 12 (индустријска зона) дел од блок 30, Општина Струга,

- **ПРОЕКТНА ПРОГРАМА** - изработка на Урбанистичкиот проект за градежно земјиште со намена Г3 = лесна и незагадувачка индустрија, на КП 941/1, КП 941/3 и делови од КП 939 и КП 940/3 КО Мориашта, во УЕ 12 (индустријска зона) дел од блок 30, Општина Струга,
- Програма - за дополнување на Програмата за изработка на урбанистички планови на Општина Струга за 2021 година. Со бр.08 – 562/21 од 25.02.2021 година двиесен е од євретот на Општина Струга
- * **РЕШЕНИЕ ЗА ОДОБРУВАНJE** - Урбанистичкиот проект за градежно земјиште со намена Г3 = лесна и незагадувачка индустрија, на КП 941/1, КП 941/3 и делови од КП 939 и КП 940/3 КО Мориашта, во УЕ 12 (индустријска зона) дел од блок 30, Општина Струга, со бр 18 – 2233/з 18.06.2021 данесен е од Градоначалник на Општина Струга

PROGRAM PROJEKTUES për përpunimin e Projektit të urbanistikës për tokën ndërtimore me qëllim G2 – industrin e leht dhe jo ndotëse, në PK 941/1, PK 941/3 dhe pjes nga PK 939 dhe PK 940/2 KK Morovishtë, në NJU 12 (zona industriale) pjes e bllokut 30, Komuna e Strugës.

- PROGRAM PROJEKTUES - për përpunimin e Projektit urbanistik për tok ndërtimore me qëllim G2 – industrin e leht dhe jo ndotëse, në PK 941/1, PK 941/3 dhe pjes nga PK 939 dhe PK 940/2 KK Morovishtë, në NJU 12 (zona industriale) pjes e blloku 30, Komuna e Strugës
 - Program – për plotësim të Programit për përpunimin e planit urbanistik plane të Komunës së Strugës për vitin 2021. Me nr. 08 – 562/21 e datës 25.02.2021 e sjellur nga Këshilli i Komunës së Strugës .

Aktvendim për Miratim - plan urbanistik për tokën ndërtimore me qëllim G2 – industrin e leht jo ndotëse, në PK 941/1, PK 941/3 dhe pjes nga PK 939 dhe PK 940/2 KK Morovishtë, në NJU 12 (zona industriale) pjes e bllokut 30, Komuna e Strugës

CIONI- Доколку потенцијалните влијанија на клучните одлуки во планскиот документ веќе биле предмет на оцена или веќе биле разгледани во други плански документи во некоја поранешна фаза, резимирајте ги главните заклучоци на таа оцена и како тие заклучоци се користени во процесот на одлучување. Опишете дали претходно спроведената оценка е направена согласно најновите сознанија за влијанијата врз животната средина **која цел да може истата да се користи во процесот на усвојување на постоечкиот плански документ.**

Nëse ndikimet potenciale të vendimeve kryesore në dokumentin planor janë lëndë vlerësimi ose veçmëjanë shqyrtuar në dokumente tjera planore në ndonjë fazë të mëparshme, rezymoni konkluzionet kryesore të atij vlerësimi dhe si ato konkluzione janë shfrytëzuar në procesin e vendosjes, përshkruani a është bërë vlerësim paraprakisht i realizuar në pajtim me njohuritë më të reja për ndikim në mjedisin jetësor me qëllim që të mundet të përfshiten ta shfrytëzojë në procesin e miratimit të dokumentit ekzistues planor.

Нема спроведено претходна вщенка

Nuk ka realizuar vlerësim paraprak

Доколку потенцијалните влијанија од клучната одлука во овој плански документ ќе биде оценета во некоја подоцнежна фаза на планирање на пониско ниво, наведете како ќе обезбедите влијанијата што се утврдени во оваа фаза на донесување на планскиот документ да се земат во предвид при носењето на одлуката во подоцнежната фаза (пр. се спроведува стратегиска оцена на урбанистички план во кој се предвидува изградба на објект кој подлежи на постапка на оцена на влијанието врз животната средина).

Nëse ndikimet potenciale nga vendimi kryesor në këtë dokument planor do të vlerësohet në ndonjë fazë të ardhshme të planifikimit në nivel më të ulët theksoni si do të siguron ndikime që janë përeaktuar në këtë fazë të miratimit të dokumentit planor, të merren parasysh gjatë sjelljes së vendimit në fazën e ardhshme (p.sh. realizohet vlerësimi strategjik i planit urbanistik ku paraqihet ndërtim i objektit i cili nënshtrihet në procedurën e vlerësimit të ndikimit në mëdisin jetësor).

Согласно Законот за животна средина и Уредбата за определување на критериите врз основа на кои се утврдува потребата за спроведување на постапката за оценка на влијанието врз животната средина потребно е да се утврди потреба за спроведување на постапка за оценка на влијанието на проектот врз животната средина. Потребата од оцена на влијанието врз животната средина ја донесувача Органот на државната управа надлежен за работите од областа на животната средина. Согласно Законот за животна средина, како и Законот за заштита на природата, правните или физичките лица кои вршат дејности или активности кои не спаѓаат во проектите за средина кои се спроведува постапка за оцена на влијанието врз животната средина се должни да изготват Елаборат за заштита на животната средина, со цел да се оцени влијанието на дејностите или активностите врз животната средина, пред да започнат со спроведување на проектот и истиот да го достават до органот надлежен за одобрување на спроведувањето на проектот.

Në pajtim me Ligjin për mjedis jetësor dhe Rregullorës për përektimin e kritereve në bazë të të cilëve përcaktohet nevoja për realizimin e procedurës për vlerësim të ndikimeve në mjedisin jetësor ashtu së rrevaqshma të përektohet nevoja për realizimin e procedurës për vlerësim të ndikimit të projektit në mjedisin jetësor. Nevojën për vlerësimin e ndikimit në mjedisin jetësor s'miratën organi i administratës shtetërore kompetent për punët nga sfera e mjedisit jetësor. Në pajtim me Ligjin për mjedis jetësor, si dhe Ligjin për mbrojtje të ratiyrisë personat fizik ose juridik të cilët ushtejnë veprimtarë së aktivitete të cilët nuk blejnë në projektet per të cilat

realizohet procedurë për vlerësim të ndikimit në mjedisin jetësor janë të obliguar të përpilojnë Elaborat përmbrnjtjen e mjedisit jetësor, me qëllim që të vlerësohet ndikimi i veprimtarive ose aktivitetave në mjedisin jetësor, para se të fillojnë me realizimin e projektit dhe të njëtin ta dorëzojnë tek organi kompetent përmiratimin e realizimit të projektit.

ИЗЈАВА / DEKLARATË	<p>Изјавуваме дека податоците дадени во овој формулар се точни, вистинити и комплетни. Deklarojmë se të dhënat e dhëna në këtë formular janë të sakta, të vërteta dhe të kompletuara.</p>
<p>Функција, име и презиме и потпис на лицето кој го носи планскиот документ во име на органот Funksioni, emri dhe mbiemri, nënshkrimi i personit i cili e sjell dokumentin planor në emër të organit</p>	
<p>Бр.Nr. 12-4427 Датум/Data: 25.11.2021 Место/Vendi: Strugë</p>	

Д-р Рамис Мерко
Dr. Ramis Merko

M.П./V.V

