

ФОРМУЛАРИ ЗА СПРОВЕДУВАЊЕ ОДНОСНО НЕСПРОВЕДУВАЊЕ НА СТРАТЕГИСКА ОЦЕНА

FORMULAR PËR REALIZIMIN GJEGJËSISHTË JO REALIZIMIN E VLERSIMIT STRATEGJIK



Податоци за органот кои го изработува планскиот документ Të dhëna për organin I cili e përpilon dokumentin planor	
Назив на планскиот документ Titulli i dokumentit planor	Урбанистички проект вон опфат на урбанистички план со Намена Г2.2- ЛЕСНА ФАРМАЦЕВТСКА ИНДУСТРИЈА И ПРОИЗВОДСТВО НА ХРАНА, МЛЕЧНИ ПРОИЗВОДИ, КОНДИТОРСКИ ПРОИЗВОДИ, БЕЗАЛКОХОЛНИ ПИЈАЛОЦИ, ВОДА, ПРЕРАБОТКА НА ГРАДИНАРСКИ ПРОИЗВОДИ И ОВОШЈЕ , ТУТУН и други на КП бр. 1063/14, 1063/15, 1063/16, 1063/17, 1063/18, 1063/19, 1063/20, 1063/21, 1063/22, 1063/23, 1063/24, 1063/25, 1063/26, 1063/27, 1063/28, 1063/29 и дел од КП бр. 1063/1, КО Мороишта, Општина Струга. Projekti urbanistik jashtë përfshirjes së planit urbanistik me Qëllim G2.2-INDUSTRI E LEHTË FARMACEUTIKE DHE PRODHIM TË USHQIMIT , PRODHIMET E QUMËSHITIT, PRODUKTE KONDITORE , PIJE JOALKOOLIKE , UJË , PËRPUNIM TË PRODUKTEVE TË KOPSHTIT DHE FRUTAVE, DUHAN dhe të tjera në PK. Nr. 1063/14, 1063/15, 1063/16, 1063/17, 1063/18, 1063/19, 1063/20, 1063/21, 1063/22, 1063/23, 1063/24, 1063/25, 1063/26, 1063/27, 1063/28, 1063/29 dhe Pjesë nga PK nr. 1063/1, KK Morovishtë, Komuna e Strugës.
Орган надлежен за изработка на планскиот документ Organ kompetent për përpilimin e dokumentit planor	ДООЕЛ,, ЧИП – ГРОУП,, ,,ÇIP – GROUP ,, SHPKNJР
Орган надлежен за донесување на планскиот документ Organ kompetent për miratimin e dokumentit planor	Совет на Општина Струга / Këshilli i Komunës së Strugës

Të dhëna për organin I cili e përpilon dokumentin planor	
Име на лицето овластено за изработка на планскиот документ Emri i personit të autorizuar për përpilimin e dokumentit planor	СИЛВАНА ВАНОВСКА дип. инж, планер , овластување број 0.0065 SILVANA VANOVSKA dip, inzh, planer , autorizim nr 0.0065
Назив на работното место Titulli i vendit të punës	Планер Planer
Контакт податоци за лицето Kontakt të dhëna për personin	046/ 781 335

Основни податоци за планскиот документ Të dhëna themelore për dokumentin planor
Од што произлегува донесувањето на планскиот документ? (пр.законска обврска или друга одредба Prej ku rrjedh miratimi I dokumentit planor? (p.sh. obligimi ligjor ose dispozitë tjetër)
Согласно член 58 став 6 од Закон за просторно и урбанистичко планирање („ Службен весник на РСМ „бр.32/20), урбанистички проект (УП) се изработува врз основа на прибавени услови за планирање на просторот. Изработка на Урбанистички проект вон опфат на урбанистички план со намена Г2.2- ЛЕСНА ФАРМАЦЕВТСКА ИНДУСТРИЈА И ПРОИЗВОДСТВО НА ХРАНА, МЛЕЧНИ ПРОИЗВОДИ, КОНДИТОРСКИ ПРОИЗВОДИ, БЕЗАЛКОХОЛНИ ПИЈАЛОЦИ, ВОДА, ПРЕРАБОТКА НА ГРАДИНАРСКИ ПРОИЗВОДИ И ОВОШЈЕ , ТУТУН и други на КП бр. 1063/14, 1063/15, 1063/16, 1063/17, 1063/18, 1063/19, 1063/20, 1063/21, 1063/22, 1063/23, 1063/24, 1063/25, 1063/26, 1063/27, 1063/28, 1063/29 и дел од КП бр. 1063/1, КО Мородишта, Општина Струга, со површина од 2,31ха е во согласност со член 59 став 6 точка 13 од Закон за урбанистичко планирање („Службен весник на РСМ „бр.32/20, како и член 58 став 3 и 4 од Правилник за урбанистичко планирање („Сл. Весник на РСМ „бр.225/20), може да се уредуваат други поединични градби вон опфат на урбанистичките планови. Целта на урбанистичкиот проект е да се овозможат услови за изградба на објекти со што ќе се овозможи реализирање на инвестициските планови на подносителите на иницијативата за нејзина изработка. Përpunimi I projektit Urbanistik jashtë përfshirjes së planit urbanistik me Qëllim G2.2- INDUSTRI E LEHTË FARMACEUTIKE DHE PRODHIM TË USHQIMIT , PRODHIMET E QUMËSHITIT, PRODUKTE KONDI TORE , PIJE JOALKO OLOKE , UJË , PËRPUNIM TË PRODUKTEVE TË KOPSHTIT DHE FRUTAVE, DUHAN dhe të tjera në PK. Nr. 1063/14, 1063/15, 1063/16, 1063/17, 1063/18, 1063/19, 1063/20, 1063/21, 1063/22, 1063/23, 1063/24, 1063/25, 1063/26, 1063/27, 1063/28, 1063/29 dhe Pjesë nga PK nr. 1063/1, KK Morovishtë, Komuna e Strugë, me sipërfaqe prej 2,31 ha dhe në pajtueshmëri me nenit 59 paragrafi 6 pika 13 të Ligji për planifikim urbanistik dhe hapsinor („Gazeta zyrtare në RMV,, nr. 32/20, si dhe neni 58 paragrafi 3 dhe 4 të Rregullores për planifikim urbanistik („Gazeta zyrtare në RMV ,, nr. 225/20), mund të rregullohen edhe ndërtimet e tjera veqmas jashtë përfshirjes së planit urbanistik. Qëllimi i projektit urbanistik është që të mundesohen kushtet për ndërtimin e objekteve me çka do të mundësohet realizimi i planeve të investitorëve , parashtruesit e inicijativës për përpunimin e saj.
Дали се донесува нов плански документ или се вршат измени на постојниот A sillet dokument I ri planor ose kryhen ndryshime në të njëjtin?
Да/По Не/Јо
Доколку се врши измена на постоечки плански документ наведете го називот на стариот плански документ и причините за негово изменување Nëse kryhet ndryshim në dokumentin ekzistues planor theksoni titullin e dokumentit të vjetër planor dhe shkaqet për ndryshimin e tij?
Не/Јо
Дали планскиот документ опфаќа област определена со член 65 став 2 од Законот за животна средина? Доколку одговорот е ДА наведете ја областа. A përfshin sferë dokumenti planor përcaktuar me nenin 65 paragrafi 2 nga Ligji për mjedis jetësor? Nëse përgjigjia është PO theksoni sferën.
Да - Просторно и урбанистичко планирање и користење на земјиштето и со тоа се создава основа за изведување на проекти за кои се врши оцена на влијанието за животната средина. По - Planifikim hapësinor dhe urbanistik dhe shfrytëzim i tokës dhe me të krijohet bazë për realizimin e projekteve për të cilët kryhet vlerësim të ndikimit për mjedisin jetësor.
Дали планскиот документ е определен со уредбата за стратегиите, плановите и програмите, вклучувајќи ги промените на тие стратегии, планови и програми, за кои задолжително се спроведува постапка за оцена на нивното влијание врз животната средина и врз животот и здравјето на луѓето. Доколку е определен наведете ја точката и алинеата под која е определен. (пр. Член 3, точка 1, алинеа 5) A është përcaktuar dokumenti planor me urdhëresën për strategjitë, planet dhe programet, duke I përfshirë edhe ndryshimet e strategjive, planeve dhe programeve, për të cilët detyrimisht zbatohet procedura për

vlerësim të ndikimit të tyre në mjedisin jetësor dhe në jetën dhe shëndetin e njeriut. Nëse është përcaktuar theksoni pikën e alinesë e cila është përcaktuar (p.sh. neni 3, pika 1, alinea 5).

Да/По
Не/Јо

Член:/Neni: 3

Точка:/Pika: 13

Алинеа:/Alinea: /

Дали со планскиот документ се планира реализирање на проект што е предвиден со Уредбата за определување на проектите и критериумите врз основа на кои се утврдува потребата за спроведување на постапка за оцена на влијанието врз животната средина. Доколку одговорот е позитивен наведете за каков проект станува збор.

A planifikohet realizim i projektit me dokumentin planor që është paraparë me Urdhëresën për përcaktimin e projekteve dhe kriterevenë bazë të të cilit përcaktohet nevoja për realizimin e procedurës për vlerësim të ndikimit në mjedisin jetësor. Nëse përgjigjia është pozitive për çfarë projekti bëhet fjalë.

На ниво на план не е утврдено дали проектите влегуваат во Прилог I или Прилог II, односно Проекти за кои задолжително се врши оцена на влијанијата врз животната средина или се утврдува потребата од спроведување постапка за оцена на влијанието врз животната средина.

Нë nivelin e planit nuk është përcaktuar nëse projekti бënë pjesë ne Shtojcën I ose Shtojcën II, respektivisht Projekt për të cilët deterymisht do të përcaktohet vlersim të ndikimit në mjedisin jetësor ose të përcaktohet nevoja për relizimin e procedurës për vlerësim të ndikimit të mjedisit jetësor.

Дали планскиот документ опфаќа користење на мала област од локално значење како што е определено со член 65 став 3 од Законот за животна средина. Доколку одговорот е ДА, наведете ја површината на областа и нејзиното значење.

A përfshin dokumenti planor shfrytëzim të zonës së vogël me rëndësi lokale siç është përcaktuar me nenin 65 paragrafi 3 nga Ligji për mjedis jetësor. Nëse përgjigjia është PO, theksoni sipërfaqen e sferës dhe rëndësinë e saj.

-Вкупна површината опфатена во рамките на опишаната граница на проектниот опфат изнесува 23.096,83 м2 односно 2,31 ха, но донесувањето на Урбанистички проект вон опфат на урбанистички план со Намена Г2.2- ЛЕСНА ФАРМАЦЕВТСКА ИНДУСТРИЈА И ПРОИЗВОДСТВО НА ХРАНА, МЛЕЧНИ ПРОИЗВОДИ, КОНДИТОРСКИ ПРОИЗВОДИ, БЕЗАЛКОХОЛНИ ПИЈАЛОЦИ, ВОДА, ПРЕРАБОТКА НА ГРАДИНАРСКИ ПРОИЗВОДИ И ОВОШЈЕ, ТУТУН и други на КП бр. 1063/14, 1063/15, 1063/16, 1063/17, 1063/18, 1063/19, 1063/20, 1063/21, 1063/22, 1063/23, 1063/24, 1063/25, 1063/26, 1063/27, 1063/28, 1063/29 и дел од КП бр. 1063/1, КО Моришта, Општина Струга, има значително влијание врз животната средина и врз здравјето на луѓето, (локација во граници на УНЕСКО).

Исто така да се барат и МИСЛЕЊЕ од УНЕСКО.

Согласно донесениот План за управување со светското природно и културно наследство на Охридскиот регион („Сл. Весник на РСМ „ бр. 45/20), проектниот опфат се наоѓа во заштитна зона во границите на природното наследство на Охридското Езеро, односно во ||| - заштитена ЗОНА, формирана на деловите пот ката 866 м.н.в, односно зафаќа простори што се наменети за непродуктивни намени или главно се користат за земјоделско производство.

- Sipërfaqja përgjithëshme e përfshirjes së planit në kornizat e kufijëve të përshkuara arrin gjithsej 23.096,83 m2 gjegjësisht (2,31 ha) , por miratimi i Projektit Urbanistikjashtë përfshirjes së planit Urbanistik me Qëllim Projekti urbanistik jashtë përfshirjes së planit urbanistik me Qëllim G2.2- INDUSTRI E LEHTË FARMACEUTIKE DHE PRODHIM TË USHQIMIT , PRODHIMET E QUMËSHTIT, PRODUKTE KONDITORE , PIJE JOALKOOLIKE , UJË , PËRPUNIM TË PRODUKTEVE TË KOPSHTIT DHE FRUTAVE, DUHAN dhe të tjera në PK. Nr. 1063/14, 1063/15, 1063/16, 1063/17, 1063/18, 1063/19, 1063/20, 1063/21, 1063/22, 1063/23, 1063/24, 1063/25, 1063/26, 1063/27, 1063/28, 1063/29 dhe Pjesë nga PK nr. 1063/1, KK Morovishtë, Komuna e Strugës, do të ketë ndikim të rëndësishëm në mjedisin jetësor dhe në shëndetin e personave, (lokacioni në kufijtë e UNESKO).

Njëjtë duhet të kërkohet edhe MENDIM nga UNESKO.

Në pajtueshmëri me Planin për menaxhimin me trashëgimit botërore, natyrore dhe kulturore të Rajonit të Ohrit („Gazeta zyrtare në RMV „ nr 45/20), përfshirja e planit ndodhet në zonën e mbrojtur në kufijtë e trashëgimis natyrore të Liqenit të Ohrit, gjegjësisht në ZONËN e III të mbrojtur, e formuar në pjesët nën lartësin e 866 m.h.v, gjegjësisht përfshin hapësirën e cila është e dedikuar për qëllimet jo produktive ose përdoret kryesisht për prodhime bujqesore.

Да се наведе целта на донесување на планскиот документ и да се опише клучната одлука која ќе се

донесе.

Тë theksohet qëllimi i miratimit të dokumentit planor dhe të përshkruhet vendimi kyç i cili do të miratohet.

Целта на овој урбанистички проект е да се формира градежна парцела со површини за градба на објекти на КП бр. 1063/14, 1063/15, 1063/16, 1063/17, 1063/18, 1063/19, 1063/20, 1063/21, 1063/22, 1063/23, 1063/24, 1063/25, 1063/26, 1063/27, 1063/28, 1063/29 и дел од КП бр. 1063/1, КО Мороишта, Општина Струга, со намена Г2.2- ЛЕСНА ФАРМАЦЕВТСКА ИНДУСТРИЈА И ПРОИЗВОДСТВО НА ХРАНА, МЛЕЧНИ ПРОИЗВОДИ, КОНДИТОРСКИ ПРОИЗВОДИ, БЕЗАЛКОХОЛНИ ПИЈАЛОЦИ, ВОДА, ПРЕРАБОТКА НА ГРАДИНАРСКИ ПРОИЗВОДИ И ОВОШЈЕ, ТУТУН и други.

Со урбанистичкиот проект, согласно член 77 став 1 од Правилник за урбанистичко планирање („Сл. Весник на РСМ „ бр. 225/20), се планира следната поединична намена :

- **Г2.2 – Лесна фармацевтска индустрија и производство на храна, кондиторски производи, безалкохолни пијалоци, вода, преработка на градинарски производи и овошје, тутун и други.**

Трафостаниците, согласно горенаведениот Правилник, спаѓаат во поединичната намена:

- **Е1.8- Инфраструктури за пренос на електрична енергија и истата преставува комплементарна намена во смисла на член 80 од Правилник за урбанистичко планирање („Сл. Весник на РСМ „ бр. 225/20 и 219/21), т.е. намена што во градежната парцела ја дополнува и служи исклучиво за функционирање на утврдената поединична намена.**

Согласно член 134 од Правилник за урбанистичко планирање („ Сл. Весник на РСМ „ бр. 225/20 и 219/21), за група на класи на намена „ **Г- ПРОИЗВОДСТВО, РУДАРСТВО, ЕНЕГЕРТИКА, ИНДУСТРИЈА.**

Со овој урбанистички проект обезбедени се 69 паркинг места за лесни моторни возила.

Qëllimi në këtë projekt Urbanistik është që të formohet parcela ndërtimore me sipërfaqet e ndërtimeve dhe objekteve në PK nr. 1063/14, 1063/15, 1063/16, 1063/17, 1063/18, 1063/19, 1063/20, 1063/21, 1063/22, 1063/23, 1063/24, 1063/25, 1063/26, 1063/27, 1063/28, 1063/29 dhe Pjesë nga PK nr. 1063/1, KK Morovishtë ,komuna e Strugës me Qëllim G2.2- INDUSTRI E LEHTË FARMACEUTIKE DHE PRODHIM TË USHQIMIT , PRODHIMET E QUMËSHITIT, PRODUKTË KONDITORE , PIJE JOALKOOLKE , UJË , PËRPUNIM TË PRODUKTEVE TË KOPSHTIT DHE FRUTAVE, DUHAN dhe të tjera .

Me projektin urbanistikë, në pajtueshmëri me nenin 77 paragrafi 1 të Rregullores për planifikim urbanistik („G. Zyrtare në RMV„, nr.225/20), planifikohen qëllimet veç e veç si në vijim:

- **G2.2- INDUSTRI E LEHTË FARMACEUTIKE DHE PRODHIM TË USHQIMIT , PRODUKTE KONDITORE , PIJE JOALKOOLKE , UJË , PËRPUNIM TË PRODUKTEVE TË KOPSHTIT DHE FRUTAVE, DUHAN dhe të tjera.**

Transformatorët , në përputhje me Rregulloren e përmendur më lartë , i përket qëllimeve veç e veç:

- **E1.8-Infrastruktura për mbartje të energjisë elektrike dhe e njëjta përfaqëson qëllimin komplementar në lidhshmëri me nenin 80 të Rregullores për planifikim urbanistik („ G.Zyrtare në RMV „, nr.225/20 dhe 219/21), т.е. qëllimi i kësaj parcele ndërtimore e plotëson dhe i shërben funksionimin dhe vërtetimin e qëllimit veç e veç.**

Në pajtueshmëri me nenin 134 të Rregullores për planifikim urbanistik („G. Zyrtare në RMV nr. 225/20 dhe 219), për grupën e kategorisë së qëllimit „ **G- PRODHIM , XEHTARI, ENERGJETIKË, INDUSTRIA**

Në këtë projekt urbanistik janë siguruar 69 vend parkimi për vettura motorike.

Предмет на планскиот документ (пр. транспорт, планирање на просторот и сл.)

Lëndë e dokumentit planor (p.sh. transport, planifikim i hapësirës dhe ngj.).

Предмет на планскиот документ е планирање на просторот/Lëndë e dokumentit planor është planifikimi i hapësirës.

Периодот за донесување на планскиот документ. / Periudha për miratimin e dokumentit planor

2018-2023

Предвидено ревидирање на планскиот документ. Доколку е предвидено ревидирање, на колку години? Revidim i parashikuar të dokumentit planor. Nëse është paraparë revidim, për sa vite

5 години/5 vite

Простор или област опфатени со планскиот документ (пр. географска област, добро е да се прикачи мапа)

Hapësirë ose sferë e përfshirë me dokumentin planor (p.sh. zonë gjeografike, është mirë të vizatohet harta)

Проектниот опфат на Урбанистички проект вон опфат на урбанистички план со Намена Г2.2- ЛЕСНА ФАРМАЦЕВТСКА ИНДУСТРИЈА И ПРОИЗВОДСТВО НА ХРАНА, МЛЕЧНИ ПРОИЗВОДИ, КОНДИТОРСКИ ПРОИЗВОДИ, БЕЗАЛКОХОЛНИ ПИЈАЛОЦИ, ВОДА, ПРЕРАБОТКА НА ГРАДИНАРСКИ ПРОИЗВОДИ И ОВОШЈЕ , ТУТУН и други на КП бр. 1063/14, 1063/15, 1063/16, 1063/17, 1063/18, 1063/19, 1063/20, 1063/21, 1063/22,

1063/23, 1063/24, 1063/25, 1063/26, 1063/27, 1063/28, 1063/29 и дел од КП бр. 1063/1, КО Мороишта, Општина Струга, се наоѓа источно од ГУП на Град Струга- УЕ 12 (индустриска зона), односно во непосредна близина.

Пристапот ќе се обезбеди од западна страна од постоен локален пат кој што подолжно граничи со катастарските парцели .

Границите на планскиот опфат се следни:

- На **север** граничи со дел од КП 1264, скршува надолу по дел од КП 946 и продолжува по делови од КП 968/1 и КП 969, КО Мороишта,
- На **исток** се движи по границата со КП 1063/2, КО Мороишта,
- На **југ** гранички со дел од граница КП 1068, скршува нагоре, па кон лево по границите на КП 1063/10 и КП 1063/11, КО Мороишта,
- На **запад** ја сече и поминува низ дел од КП 1063/1 и продолжува по границата со КП 1063/13 и КП 1063/8, КО Мороишта.

-Вкупна површината опфатена во рамките на опишаната граница на проектниот опфат изнесува 23.096,83 м² односно (2,31 ха).

Kufiri i përfshirjes së projektit urbanistik jashtë përfshirjes së planit urbanistik me Qëllim G2.2- INDUSTRI E LEHTË FARMACEUTIKE DHE PRODHIM TË USHQIMIT , PRODHIMET E QUMËSHITIT, PRODUKTE KONDITORE , PIJE JOALKOOLIKE , UJË , PËRPUNIM TË PRODUKTEVE TË KOPSHTIT DHE FRUTAVE, DUHAN dhe të tjera në PK. Nr. 1063/14, 1063/15, 1063/16, 1063/17, 1063/18, 1063/19, 1063/20, 1063/21, 1063/22, 1063/23, 1063/24, 1063/25, 1063/26, 1063/27, 1063/28, 1063/29 dhe Pjesë nga PK nr. 1063/1, KK Morovishtë, Komuna e Strugës, ndodhet në pjesën lindore të PGJU të Qytetit të Strugës- NJU 12 (zona industriale), gjegjësisht në afërsi të menjëhershme.

Çasja do të sigurohet nga ana përendimore nga rruga lokale egzistuese e cila vazhdonë të kufizohet me parcelat kadastrale . Kufijtë e përfshirjes së planit janë si në vijim:

- Në pjesën **veriore** kufizohet me pjesë të PK nr. 1264, kthehet më lartë mbas pjesës nga PK 946 dhe vazhdon mbas pjesëve nga PK 968/1 dhe PK 969, KK Morovisht,
- Në pjesën **lindore** kufizohet me PK nr. 1063/2, KK Morovisht,
- Në pjesën **jugore** kufizohet me pjesën nga PK 1068, kthehet më lartë, pa në të majtë me kufijtë të PK 1063/10 dhe PK 1063/11, KK Morovisht,
- Në **përendim** e pret dhe kalon nëpërmjet pjesës nga PK 1063/1 dhe vazhdon me kufijtë të PK 1063/13 dhe PK 1063/8, KK Morovisht.

Sipërfaqja përgjithëshme e përfshirjes së planit në kornizat e kufijëve të përshkruara arrin gjithsej 23.096,83 m² gjegjësisht (2,31 ha).

Целите и/или предлог целите што треба да се постигнат со реализирањето на планскиот документ и дали истите се содржани во акт или документ.

Qëllimet dhe/ ose propozim qëllimet që duhet të arrihen me realizimin e dokumentit planor dhe a janë mbajtur të njëjtat në акт ose документ

Да/По

Не/Јо

Дали е приложена копија од целите? / А është parashtruar kopje të qëllimeve?

Да /По

Не/ Јо

Резиме на влијанијата врз животната средина

Përmbledhja e ndikimit në mjedisin jetësor

(Да се определи дали имплементацијата на планскиот документ ќе предизвика значително влијание врз животната средина, потребно е да ги пополните прашањата кои следат подолу како водич за определување на значителното влијание на ефектите врз животната средина, а кои се во согласност со Уредбата за критериумите врз основа на кои се донесуваат одлуките дали определени плански документи би можеле да имаат значително влијание врз животната средина и здравјето на луѓето).

(Тë përcaktohet a do të shkaktojë ndikim të rëndësishëm implementimi i dokumentit planor në mjedisin jetësor, është e nevojshme t'i plotësoni pyetjet të cilat vijnë më poshtë si udhëzues për përcaktimin e ndikimit të rëndësishëm në efektet e mjedisit jetësor, dhe të cilët janë në pajtim me Urdhëresën për kritere në bazë të të cilat miratohen vendimet a mund të kenë ndikim të rëndësishëm dokumentet planore në mjedisin jetësor dhe shëndetin e njeriut).

Потенцијалните влијанија врз животната средина од планскиот документ.

Влијанијата, кои се претпоставува дека може да произлезат со имплементација на овој план, може да се разгледуваат од аспект на негативни влијанија и од аспект на идни бенефиции, односно позитивни влијанија.

Очекувани позитивни влијанија:

Реализацијата на планот ќе допринесе за рационално користење на земјиштето, максимално вклопување на инфраструктурата и градбите со теренот, нови работни места за населението, подобра бизнис клима, подобрување на квалитетот на живеење и зголемување на животниот стандард.

Очекувани негативни влијанија:

Новоизградените објекти како и веќе постоечките во планскиот опфат може да бидат потенцијални извори на емисии кои негативно може да влијаат врз медиумите од животната средина и здравјето на населението, доколку не се соодветно управувани.

Ndikimet potenciale në mjedisin jetësor nga dokumenti planor.

Ndikimet, të cilat përfaqësojnë se mund të rrjedhin me implementimin e këtij plani, mund të shqyrtohet nga aspekti i ndikimeve negative dhe nga aspekti i beneficioneve të ardhshme, respektivisht ndikimet pozitive.

Ndikime të pritura pozitive:

Realizimi i planit do të kontribuojë për shfrytëzim racional të tokës, përputhje maksimale të infrastrukturës dhe ndërtimeve më terrenin, vende të reja punuese për popullsinë, klimë për biznes më të mirë, përmirësim i cilësisë së jetesës dhe rritje të standardit jetësor.

Ndikime të pritura negative:

Objektet e ndërtuara të reja si dhe ekzistueset në përfshirjen planore mund të jenë burime potenciale të emisioneve të cilat mund të ndikojnë negativisht në медиумет e mjedisit jetësor dhe shëndetin e popullsisë, nëse nuk janë menaxhuar në mënyrë адекуате.

<p>Веројатноста, времетраењето, фреквентноста и повратноста на влијанијата Gjasat, kohëzgjatja, frekventimi dhe kthyeshmëria e ndikimeve</p>	<p>Имајќи ја предвид големината на планскиот опфат и застапеноста на разнородни содржини во него (сообраќај, инфраструктура, домување, рекреација, туризам и сл. ќе има влијанија врз животната средина и здравјето на луѓето во периодот на неговата важност со фреквентност и повратност соодветна на неговата реализација.</p> <p>Duke e pasur parasysh madhësinë e përfshirjes planore dhe përfaqësimin e përmbajtjeve të ndryshme në (komunikacion, инфраструктурë, banim, rekreacion, turizëm dhe ngj.do të ketë ndikim në mjedisin jetësor dhe shëndetin e njerëzve në periudhën e vlefshmërisë së saj me frekventim përkatës ndaj realizimit të saj.</p>
<p>Кумулативната природа на влијанијата врз животната средина и животот и здравјето на луѓето Natyrа kumulative e ndikimit në mjedisin jetësor dhe jetën dhe shëndetin e njeriut</p>	<p>Изградбата на предвидените содржини на предметната локација ќе има кумулативно влијание врз животната средина, кое пред се ќе се огледа на штетното влијание врз амбиенталниот воздух, поради зголемената фреквенција на возила и испарувањето на VOC, како и во зголемувањето на количеството на создаден отпад, како комунален, така и на други видови на отпад.</p> <p>Од планска програма не се очекуваат значајни влијанија врз животот и здравјето на луѓето, затоа што видот и природата на планираните проектни содржини не спаѓаат во групата на големи и директни загадувачи на животната средина и животот и здравјето на луѓето.</p> <p>Ndërtimi i përmbajtjeve të parashikuara në lokacionin në fjalë do të ketë ndikim kumulativ në mjedisin jetësor, i cili para së gjithash do të pasqyrohet në ndikimin e дëмshëm në ajrin ambientues, për shkak të frekventimit të zmadhuar të automjeteve dhe komponimit VOC, si dhe në zmadhimin e sasisë së mbeturinave të krijuara, si komunal ashtu edhe në lloje tjera të mbeturinave.Nga programi i planit nuk priten impakte të konsiderueshme në jetën dhe shëndetin e njeriut, sepse lloji dhe natyrа e përmbajtjes së projektit të planifikuar nuk bien në grupin e ndotësve të mëdhenj dhe të drejtpërdrejtë të mjedisit dhe jetës së shëndetit të njeriut..</p>
<p>Прекугранична природа на влијанијата</p>	<p>Со примена на мерки за намалување или избегнување на влијанијата не се очекуваат прекугранични влијанија.</p>

<p>Natyrа ndërkufitare e ndikimit</p>	<p>Me zbatimin e masave për zvogëlimin ose tejkalimin e ndikimeve nuk priten ndikime ndërkufitare.</p>
<p>Rизиците по животот и здравјето на луѓето и животната средина (пр. како резултат на несреќи) Rreziqet në jetën dhe shëndetin e njeriut dhe mjedisit jetësor (p.sh.si rezultat i fatkeqësive);</p>	<p>Не се очекуваат ризици врз здравјето на луѓето или животната средина како резултат на несреќи и хаварији од предвидените активности во опфатот. Nuk priten rreziqe në shëndetin e njeriut ose mjedisit jetësor si rezultat i fatkeqësive dhe dëmtimeve nga aktivitetet e parapara në përfshirjen.</p>
<p>Опсег и просторниот обем на влијанијата (географска област и големината на популацијата која ќе биде засегната) Madhësia dhe volumi hapësinor i ndikimit (territori gjeografik dhe madhësia e popullsisë).</p>	<p>Утврдувањето на концептот на просторната организација, уредувањето и користењето на територијата на Републиката, а во контекст на тоа и стопанската структура, зависи од развојот, структурните промени и просторната дистрибуција на населението. Врз основа на прогноза за бројот, структурата, темпото на растежот, критериумите за разместување и подвижноста, треба да се покаже просторно-временската компонента на остварување на идната организација и уредување преку демографскиот аспект. Демографските проекации, кои на планирањето му даваат нова димензија, покажуваат или треба да покажат, како во иднина ќе се формира населението, неговиот работен контингент (работна сила) и домаќинствата и како треба да придонесат кон сестрано согледување на идната состојба на населението како произведен дел, потрошувач и управувач - креатор. Според податоците од Пописот на населението, домаќинствата и становите спроведен во 2002 година, во општина Струга регистрирани се вкупно 36892 жители. <u>Како демографска рамка, населението е значајна категорија која треба да се има во предвид при апроксимацијата на потенцијалните работни ресурси и потенцијалните потрошувачи и корисници на сите видови услуги.</u> Бројот на жители во Општина Струга изнесува 36892, што на површина од 562.66 ха, дава густина од 65.65 жители/ха, а тоа е значително помалку од густината на населеност во Република Македонија.. Përcaktimi i konceptit të organizimit hapësinor, rregullimi dhe shfrytëzimi i territorit të Republikës, kurse në kontekst të saj dhe strukturës ekonomike, mvaret nga zhvillimi, ndryshimet strukture dhe distribuimi hapësinor i popullsisë. Në bazë të prognozës për numrin, strukturën, ritmit të rritjes, kriteret për zhvendosjen dhe lëvizshmërinë, duhet të tregohet komponenta hapësinoro-kohore të realizimit të organizimit të ardhshëm dhe rregullimi përmes aspektit demografik. Parashikimet demografike, të cilat planifikimit i japin dimenzion të ri, tregojnë ose duhet të tregojnë, si në të ardhmen do të formohet popullsia, kontigjenti i tij punues (fuqia punuese) dhe amvisëria dhe si duhet të kontribuojnë ndaj vëzhgimit të gjithanshëm të gjendjes së ardhshme të popullsisë si pjesë prodhues, konsumator dhe menaxhues-krijues. Sipas të dhënave nga Regjistri i popullsisë, amvisërive dhe banimeve realizuar në vitin 2002, në komunën e Strugës janë regjistruar gjithsej 36892 banorë. Si kornizë demografike, popullsia është kategori e rëndësishme e cila duhet të merret parasysh gjatë апроксимим të resurseve potenciale punuese dhe konsumatorëve potencial dhe shfrytëzuesit e të gjitha llojeve të shërbimeve. Numri i banorëve në Komunën e Strugës arrin 36892 që në sipërfaqe prej 562.66 ha, jep dendësi prej 65.65 banorë/ha, e ajo është dukshëm më pak</p>

	nga dendësia e popullsisë në Republikën e Maqedonisë.
<p>Потенцијалните економски и социјални влијанија кои би ги предизвикал планскиот документ како што се:</p> <p>Ndikimet potenciale ekonomike dhe sociale të cilat mund ta ndikojnë dokumentin planor janë:</p> <p>Поволната географската положба и живописното опкружување, добрите микроклиматски услови, отвореноста на просторот кон далечни пространи видици и добрата диспозиција на локалитетот во однос на сообраќајната поврзаност со општината и пошироко со регионот, одат во прилог на идејата за реализација на овој план.</p> <p>Pozita e përshtatshme gjeografike dhe mjedisi i gjallëruar , kushtete mira mikroklimatike , hapja e hapsirës ndaj horizonteve dhe dispozicioni i mirë i lokalitetit në lidhje me lidhëshmërin e komunikacionit me komunën dhe me gjëre me regjionin shkojnë në favorë dhe në iden për realizimin e këtij plani.</p>	
<p>Вредноста и ранливоста на областа која ќе биде засегната со донесување на планскиот документ:</p> <p>Vlera dhe ndjeshmëria e rajonit që do të ndikohet me sjelljen e dokumentit planor.</p>	
<p>Посебни природни карактеристики или културно наследство</p> <p>Karakteristikat e veçanta natyrore ose trashëgimi kulturore</p>	<p>Во текот на постапка да се побарат и Мислење од Управа за Заштита на Културното Наследство при Министерството за Култура.</p> <p>Gjatë procedurës të kërkohet Mendim nga Drejtorisa për mbrojtje të Trashëgimisë Kulturore pranë Ministrisë së Kulturës.</p>
<p>Надминувањата на стандардите за квалитет на животната средина или граничните вредности</p> <p>Tejkalimi i standardeve për cilësi të mjedisit jetësor ose vlerat kufitare</p>	<p>Може да има надминување на стандардите за квалитет на животната средина и исто така може да има и надминување на граничните вредности.</p> <p>Mund te priten tejkalim të standardeve për kвалитет të mjedisit jetësor si dhe njëjtë mund te priten edhe tejkalime të vlerave kufitare.</p>
<p>Интензивна употреба на земјиштето</p> <p>Përdorimi intenziv i tokës</p>	<p>-Вкупна површината опфатена во рамките на опишаната граница на проектниот опфат изнесува 23.096,83 м² односно (2,31 ха), но донесувањето на Урбанистички проект вон опфат на урбанистички план со Намена Г2.2- ЛЕСНА ФАРМАЦЕВТСКА ИНДУСТРИЈА И ПРОИЗВОДСТВО НА ХРАНА, МЛЕЧНИ ПРОИЗВОДИ, КОНДИТОРСКИ ПРОИЗВОДИ, БЕЗАЛКОХОЛНИ ПИЈАЛОЦИ, ВОДА, ПРЕРАБОТКА НА ГРАДИНАРСКИ ПРОИЗВОДИ И ОВОШЈЕ , ТУТУН и други на КП бр. 1063/14, 1063/15, 1063/16, 1063/17, 1063/18, 1063/19, 1063/20, 1063/21, 1063/22, 1063/23, 1063/24, 1063/25, 1063/26, 1063/27, 1063/28, 1063/29 и дел од КП бр. 1063/1, КО Мороишта, Општина Струга, има значително влијание врз животната средина и врз здравјето на луѓето, (локација во граници на УНЕСКО).</p> <p>Исто така да се барат и МИСЛЕЊЕ од УНЕСКО.</p> <p>Sipërfaqja përgjithëshme e përfshirjes së planit në kornizat e kufijëve të përkruara arrin gjithsej 23.096,83 m gjegjësisht (2,31 ha) , por miratimi i Projektit urbanistik jashtë përfshirjes së planit urbanistik me Qëllim G2.2- INDUSTRI E LEHTË FARMACEUTIKE DHE PRODHIM TË USHQIMIT , PRODHIMET E QUMËSHITIT, PRODUKTE KONDITORE , PIJE JOALKOOLIKE , UJË , PËRPUNIM TË PRODUKTEVE TË KOPSHTIT DHE FRUTAVE, DUHAN dhe të tjera në PK. Nr. 1063/14, 1063/15, 1063/16, 1063/17, 1063/18, 1063/19, 1063/20, 1063/21, 1063/22, 1063/23, 1063/24, 1063/25, 1063/26, 1063/27, 1063/28, 1063/29 dhe Pjesë nga PK nr. 1063/1, KK Morovishtë, Komuna e Strugës, do të ketë ndikim të rëndësishëm në mjedisin jetësor dhe në shëndetin e personave, (lokacioni në kufijtë e UNESKO).</p> <p>Njëjtë duhet të kërkohet edhe MENDIM nga UNESKO.</p>
<p>Влијанијата врз областите или пејзажите кои имаат признати статус на национални или</p>	<p>Согласно Законот за просторно и урбанистичко планирање во просторните и урбанистички планови, врз основа на документацијата за недвижното културно наследство, задолжително се утврдуваат плански</p>

меѓународни заштитени подрачја подрачја.
Ndikimet në sferat ose peisazhet të cilët kanë status të pranuar në territore nacionale ose territore të mbrojtura ndërkombëtare

мерки за заштита на спомениците на културата, како и насоки за определување на режимот на нивната заштита.

Најважна карактеристика на овој регион е изобилството со богата флора и фауна и ендемични видови, а областа е еколошки чиста и е во непосредна близина на Охридското Езеро.

Во Охридското Езеро заради географската изолираност и поволните хидрографски услови, зачувани се и во него живеат околу 146 видови ендемични организми. Еден дел од нив претставуваат живи фосили речиси неизменети од времето на терциер наваму - ендемскиот сунгер, реликтните видови полжави (над 27) од кои 86% се ендемични, неколкуте реликтни видови глисти, охридската пастрмка (*Salmo letnica*), белвицата (*Acantolingua ochridana*) и др. видови риби со ендемски карактер како и поголем број реликтни видови алги. Заради ваквото богатство со природни вредности, Охридското Езеро во 1979 година е внесено во Списокот на светското наследство како природно добро, а во 1980 година поради значајните културно-историски вредности во поширокиот простор тоа е номинирано и како Охридско природно и културно - историско подрачје.

Површината на езерото изнесува 23000 ха и важи за едено од најзначајните туристички знаменитости во Македонија и со културно-историско значење од светски размери; научно-истражувачки зоолошки објект и со посебни геоморфолошки и хидролошки вредности; објект со многустрана биолошка намена; биотоп на слатководна фауна и орнитофауна.

Според меѓународниот сојуз за заштита на природата и природните богатства (International Union for Conservation of Nature and Natural Resources - IUCN) има меѓународен статус III категорија. во 1979 година е внесено во Списокот на светското наследство како природно добро, а во 1980 година поради значајните културно-историски вредности во поширокиот простор тоа е номинирано и како Охридско природно и културно - историско подрачје.

Површината на езерото изнесува 23000 ха и важи за едено од најзначајните туристички знаменитости во Македонија и со културно-историско значење од светски размери; научно-истражувачки зоолошки објект и со посебни геоморфолошки и хидролошки вредности; објект со многустрана биолошка намена; биотоп на слатководна фауна и орнитофауна.

Според меѓународниот сојуз за заштита на природата и природните богатства (International Union for Conservation of Nature and Natural Resources - IUCN) има меѓународен статус III категорија.

Në pajtim me Ligjin për planifikim hapësinor dhe urbanistik në planet hapësinore dhe urbanistike, në bazë të dokumentacionit për trashëgiminë e patundshme kulturore, detyrimisht përcaktohen masa planore për mbrojtjen e përmendoreve kulturore, si dhe udhëzime për përcaktimin e regjimit të mbrojtjes së tyre.

Karakteristikë më të rëndësishme në këtë rajon është shumica e florës dhe faunës së pasur dhe llojet endemike, kurse zona është e pastër dhe është në afërsi të drejtëpërdrejtë me Liqenin e Ohrit.

Në Liqenin e Ohrit për shkak të izolimit geografik dhe kushteve hidrografike, janë të ruajtura dhe në të jetojnë rreth 146 lloje të organizmave endemike. Një pjesë të tyre përfaqësojnë fosile të gjalla pothuajse të pandryshuara që nga koha e terciarit e këndej-shpuza endemike, lloje të kërmijve (mbi 27) prej të cilëve 86% janë endemike, disa janë lloje të skrajave, troftë ohri (*Salmo letnica*), belushka (*Acantolingua ochridana*) etj. lloje të peshqve me karakter endemike si dhe numër të madh

të llojeve të algave. Për shkak të pasurisë së këtillë me vlera natyrale, Liqeni i Ohrit në vitin 1979 është përfshirë në Listën e trashëgimisë botërore si e mirë natyrore, kurse në vitin 1980 për shkak të vlerave të rëndësishme kulturo-historike në hapësirën më të gjërë ajo është nominuar edhe si Liqen natyror i Ohrit edhe si territor kulturo-historik.

Sipërfaqja e liqenit arrin 23000 ha dhe vlen si një ndër kuriozitetet më të rëndësishme turistike në Maqedoni dhe me rëndësi kulturo-historike dhe me vlera të posaçme gjeomorfologjike dhe hidrologjike; objekt me qëllim të shumëanshëm biologjik.

Sipas Bashkimit ndërkombëtar për mbrojtjen e natyrës dhe pasurive natyrore (International Union for Conservation of Nature and Natural Resources - IUCN) ka status ndërkombëtar të kategorisë së III. Në vitin 1979 është futurë në Listën e trashëgimisë botërore si e mirë natyrore, kurse në vitin 1980 për shkak të vlerave të rëndësishme kulturo-historike në hapësirën më të gjërë ajo është nominuar edhe si Liqen natyror i Ohrit edhe si territor kulturo-historik.

Sipërfaqja e liqenit arrin 23000 ha dhe vlen si një ndër kuriozitetet më të rëndësishme turistike në Maqedoni dhe me rëndësi kulturo-historike dhe me vlera të posaçme gjeomorfologjike dhe hidrologjike; objekt me qëllim të shumëanshëm biologjik.

Sipas Bashkimit ndërkombëtar për mbrojtjen e natyrës dhe pasurive natyrore (International Union for Conservation of Nature and Natural Resources - IUCN) ka status ndërkombëtar të kategorisë së III.

Објаснете го степенот до кој планскиот документ поставува рамка за спроведување на проекти и други активности, во однос на локацијата, природата, големината и условите за работа или според одредувањето на ресурсите:

Sqaroni shkallën deri ku dokumenti planor përfaqëson korrnizë për realizimin e projekteve dhe aktiviteteve tjera, në lidhje me lokacionin, natyrën, madhësinë dhe kushtet për punë ose sipas përcaktimit të resurseve:

Со донесувањето на овој план ќе следат и поголеми странски и домашни инвестиции од различни сфери од економијата. Со Урбанистичкиот план се создаваат предуслови за развој на локалната економија и ефектуирање на даночната обврска на сопствениците за плаќање данок на имот што претставува значаен извор на приход на локалната самоуправа.

Oвој приход мултиплицирано ќе овозможи зголемување на фондовите на општината и развој на повеќе дејности од нивна надлежност со што ќе се овозможи посредно повисок степен на задоволување на потребите и зголемување на квалитетот на услугите кои што локалната самоуправа ги дава на своите граѓани. Овие потенцијали во иднина ќе обезбедат побрз економски развој на Регионот.

Me miratimin e këtij plani do të vijojnë investime më të mëdha vendase dhe të huaj në sfera të ndryshme të ekonomisë. Me planin urbanistik krijohet parakushte për zhvillim të ekonomisë lokale dhe efektivitet të obligimit tatimor të pronarëve për pagesë të tatimit të pronës që përfaqëson burim të rëndësishëm të të ardhurave të vetëqeverisjes lokale.

Këto të ardhura do të mundësojnë rritje të фондеve të komunës dhe zhvillim i më shumë veprimtarive nga kompetenca e tyre me të cilën do të mundësojë shkallë më të madhe për plotësimin e nevojave dhe rritjen e cilësisë së shërbimeve të cilat vetëqeverisja lokale i jep qytetarëve të tij. Këto potenciale në të ardhme do të sigurojnë zhvillim më të shpejtë ekonomik i Rajonit.

Објаснете ја околната во близина на проектот односно активноста која се планира да се спроведе со планскиот документ од аспект на можни влијанија врз животната средина. (пр. планот предвидува изградба на резиденцијални објекти во близина на индустриска зона, објаснете дали индустриската зона ќе има влијание врз животната средина на планираните резиденцијални проекти):

Sqaroni rrethinën në afërsi të projektit respektivisht aktivitetit e cila planifikohet të realizohet me dokumentin planor nga aspekti i ndikimeve të mundshme në mjedisin jetësor (p.sh. plani parasheh ndërtim të objekteve rezidenciale në afërsi të zonës industriale, sqaroni a do të ketë ndikim zona industriale në mjedisin jetësor të projekteve të planifikuara rezidenciale):

Во близина на планскиот опфат нема резиденцијални објекти
Në afërsi të përfshirjes planore nuk ka objekte rezidenciale.

Објаснете ја важноста на планскиот документ за вклучување на аспектот на заштита на животната средина особено во поглед на промовирањето на одржливиот развој (да се наведе дали обемот на планскиот документ придонесува кон одржливоста и намалување на еколошките проблеми. Пр. еден инфраструктурен план може да има поголеми влијанија врз животната средина отколку некој образовен план на наставните планови).

Sqaroni rëndësinë e dokumentit planor për përfshirjen e aspektit të mbrojtjes së mjedisit jetësor posaçërisht nga aspekti i promovimit të zhvillimit të qëndrueshëm:

(të theksohet a kontribuon vëllimi i dokumentit planor ndaj qëndrueshmërisë dhe zvogëlimit të problemeve ekologjike. P.sh. një plan infrastrukturor mund të ketë ndikime më të mëdha në mjedisin jetësor sesa ndonjë plan arsimor të planeve arsimore).

Урбанистичката документација треба да обезбеди рационално искористување на планираните површини за одредени намени. Неопходно е согледување на реалните капацитети на постојната инфраструктура за обезбедување на потребите на градбите во рамки на планскиот опфат.

Имплементацијата на планските содржини предвидени со планот со контролирани емисии во медиумите од животната средина ќе допринесе за стопански развој во општина Струга, од аспект на приходи од комунални такси и даноци, зголемено вработување и намалување на невработеноста и сл.

Но, од аспект на животната средина во оперативната фаза на објектите може да се генерираат емисии кои може да предизвикаат влијанија врз медиумите од животната средина, односно:

Воздух: зголемена фреквенција на возила, работни активности на услужните објекти, употреба на енергенс;

Бучава: зголемено ниво на бучава од превозните средства;

Вода: на предметната локација ќе се генерираат санитарни и атмосферски отпадни води. Несоодветното третирање на отпадните води може да го наруши квалитетот на површинските и подземните води, како и квалитетот на почвата. Во границите на планскиот опфат се предвидува изградба на сепарациона канализациона мрежа - фекална и атмосферска;

Почва: Несоодветното управување со емисиите во воздух, отпад и отпадни води генерирани во рамките на планскиот опфат може да го нарушат квалитетот на почвата;

Пејсаж: Со оглед дека просторот претставува рамен терен а и во пошироката околина теренот е рамен или со многу благ пад, истиот не поседува поголеми пејсажни вредности;

Транспорт: Зголемена фреквенција на возила по регионалниот пат;

Енергија: Зголемена потрошувачка на енергетски ресурси;

Отпад: Генерирање на отпад.

Во стратегиското планирање акцентот на развојот на локацијата треба да се стави на контролирани емисии во медиумите, одржливо искористување на ресурсите и отпадот и примена на мерки за енергетска ефикасност. Од аспект на одржливост, донесувањето на планот позитивно ќе влијае врз:

- Привлекување на нова работна сила и вработување, намалување на сиромаштијата;

Допринос во локалната и национална економија.

Dokumentacioni urbanistik duhet të sigurojëshfrytëzim racional të sipërfaqeve të planifikuara për qëllime të caktuara. Është e domosdoshme shqyrtimi i kapaciteteve reale të infrastrukturës ekzistuese për sigurimin e nevojave të ndërtimeve në kuadër të përfshirjes planore.

Implementimi i përbajtjeve planore të parapara me planin me emisione të kontrolluara në mediat e mjedisit jetësor do të kontribuojë për zhvillim ekonomik në Komunën e Strugës, nga aspekti i të ardhurave nga taksat dhe tatimet komunale, punësim të rritur dhe zvogëlim i papunësisë dhe ngj.

Por nga aspekti i mjedisit jetësor në fazën operative të objekteve mund të generohen emisione të cilët mund të shkaktojnë ndikime në mediet e mjedisit jetësor, respektivisht:

Ajër: frekuentim i rritur i automjeteve, aktiviteteteve punuese të objekteve shërbyeses, përdorim i energjencës;

Zëshmëri: nivel i zmadhuar i zëshmërisë nga mjetet transportuese;

Ujë: në lokacionin në fjalë do të gjenerohen ujëra sanitare dhe ujëra të ndotura atmosferike. Trajtim jo adekuat i ujërave të ndotura mund ta prish cilësinë e ujërave sipërfaqësore dhe nëntokësore, si dhe cilësia e truallit. Në kufijtë e përfshirjes planore parashihet ndërtim i rrjetit kanalizues – fekale dhe atmosferike;

Truall: Menaxhim joadekuat me emisionet në ajër, mbeturina dhe ujëra të ndotura të gjeneruar në kuadër të përfshirjes planore mund ta prishin cilësinë e truallit;

Peisazh: Ngase hapësira përfaqëson terren të rrafshët dhe në rrethanë më të gjërë terreni është i rrafshët ose me rënie më të ëmbël, i njëjti nuk posedon vlera më të mëdha peisazhi;

Transport: Frekuentim të rritur të automjeteve në rrugën regjionale;

Energji: Konsumim të rritur të resurseve energjetike;

Mbeturinë: Gjenerimi i mbeturinës

Në planifikim strategjik akcenti i zhvillimit të lokacionit duhet të vihet në emisione të kontrolluara në media, shfrytëzim të përmbajtur të resurseve dhe mbeturinave dhe zbatimimi i masave për efikasitet energjetik. Nga aspekti i qëndrueshmërisë, miratimi i planit pozitivisht do të ndikojë në:

- tërheqjen e fuqisë së re punuese dhe punësimit, zvogëlimi i varfërisë; Kontribut në ekonominë lokale dhe nacionale.

Koi ekološki problemi se rrelevantni za planскиот документ. Опишете зошто истите се релевантни и опишете ја нивната природа и сериозност (објаснете ги проблемите кои спроведувањето на планскиот документ може да ги предизвика или да доведе до нивно зголемување, проблемите кои може да го забават неговото спроведување, како и проблеми кои спроведувањето на планскиот документ може да ги реши или намали).

Cilat probleme ekologjike janë relevante për dokumentin planor. Përshkruani përse të njëjtat janë relevante dhe përshkruani natyrën dhe seriozitetin e tyre.

(Sqaroni problemet të cilat në zbatimin e dokumentit planor mund të shkaktojë ose të sjell në zmadhimin e tyre, problemet që mund ta ngadalsojnë zbatimin e tyre, si dhe problemet të cilat zbatimin e dokumentit planor mund ta zvogëlojë).

Од еколошки аспект, значајни се следните влијанија кои може да бидат предизвикани врз животната средина:

- зголемување на нивото на загадување на **воздухот** (предизвикано од издувните гасови на возилата кои ќе сообраќаат во текот на изградбата на предвидените објекти);

- загадување на површинските и подземните **води** (доколку не се придржува инвеститорот до предвидените проекти за водоводна мрежа и фекална и атмосферска канализација);

- зголемување на нивото на **бучава** (предизвикано од градежните активности, како и од сообраќањето на возилата и др.);

- зголемување на количината на продуциран **отпад** (како во фаза на реализација, редвидени во **планскиот опфат**);

- уништување на природните реткости;

- уништување на пределот.

Nga aspekti ekologjik, të rëndësishëm janë ndikimet të cilët mund të shkaktojnë në mjedisin jetësor:

- ritje të nivelit të ndotjes së ajrit (shkaktuar nga gazrat e automjeteve të cilët do të komun.gjätë ndërtimit të објектеve të парара);

- ndotja e sipërfaqeve dhe **ujërave** nëntокësore (nëse nuk shoqërohet investuesi deri në projektet e parashikuara për rrjet ujësjellës, kanalizim fekal dhe atmosferik);

- ritja e nivelit të **Zhurmes** (shkaktuar nga aktivitetet ndërtimore, i automjeteve etj);

- ritja e sasisë së **mbeturinave** të prodhuara (si në fazën e realizimit, të парара në пërfshirjen planore);

- shkatërrim i gjrëave të rralla natyrore;

- shkatërrim i krahinës

Објаснете како планскиот документ кој е предмет на разгледување е поврзан со друг/и плански документ/и во хиерархијата на планирање. Наведете го називот на тој/тие плански документ/и и наведете ги клучните влијанија на тие плански документи врз животната средина. Определете ги разликите во клучните одлуки што се носат со предметниот плански документ и другите плански документи кои биле или ќе бидат предмет на оцена.

Sqaroni si dokumenti planor i cili është lëndë shqyrtimi është i lidhur me dokument/te tjera planore në hierarkinë e planifikimit. Theksoni titullin e atij/atyre dokumenti/dokumenteve planore dhe theksoni ndikimet kryesore të atyre dokumenteve planore në mjedisin jetësor. përcaktoni dallimet në vendimet kryesore që sillen me dokumentin planor në fjalë dhe dokumentet tjera planore që kanë qenë ose do të jenë lëndë vlerësimi.

Урбанистички проект вон опфат на урбанистички план со Намена Г2.2- ЛЕСНА ФАРМАЦЕВТСКА ИНДУСТРИЈА И ПРОИЗВОДСТВО НА ХРАНА, МЛЕЧНИ ПРОИЗВОДИ, КОНДИТОРСКИ ПРОИЗВОДИ, БЕЗАЛКОХОЛНИ ПИЈАЛОЦИ, ВОДА, ПРЕРАБОТКА НА ГРАДИНАРСКИ ПРОИЗВОДИ И ОВОШЈЕ, ТУТУН и други на КП бр. 1063/14, 1063/15, 1063/16, 1063/17, 1063/18, 1063/19, 1063/20, 1063/21, 1063/22, 1063/23, 1063/24, 1063/25, 1063/26, 1063/27, 1063/28, 1063/29 и дел од КП бр. 1063/1, КО Мороишта, Општина Струга, поседува:

- Решение за Услови за планирање на просторот- со ова Решение на Општина Струга, се издаваат

Услови за планирање на просторот за изградба на лесна фармацевтска индустријаи производство на храна, кондиторски производи, безалкохолни појалоци , вода, преработка на градинарски производи и овошје, КО Моришта, Општина Струга.

- **УСЛОВИ ЗА ПЛАНИРАЊЕ НА ПРОСТОРОТ** – за изградба на лесна фармацевтска индустријаи производство на храна, кондиторски производи, безалкохолни појалоци , вода, преработка на градинарски производи и овошје, КО Моришта од кои прооизлегуваат од Просторниот План на РМ.

Проектит urbanistik jashtë përfshirjes së planit urbanistik me Qëllim G2.2- INDUSTRI E LEHTË FARMACEUTIKE DHE PRODHIM TË USHQIMIT , PRODHIMET E QUMËSHTIT, PRODUKTE KONDITORE , PIJE JOALKOOLIKE , UJË , PËRPUNIM TË PRODUKTEVE TË KOPSHTIT DHE FRUTAVE, DUHAN dhe të tjera në PK. Nr. 1063/14, 1063/15, 1063/16, 1063/17, 1063/18, 1063/19, 1063/20, 1063/21, 1063/22, 1063/23, 1063/24, 1063/25, 1063/26, 1063/27, 1063/28, 1063/29 dhe Pjesë nga PK nr. 1063/1, KK Morovishtë, Komuna e Strugës, posedon :

- **Aktvendim për kushtet për planifikim hapsinor**- me këtë vendim Komunës së Strugës i jepen Kushtet për planifikim të hapësirës për ndërtimin e industrisë së lehtë farmaceutike dhe prodhim të ushqimit, prodhimet e qumështit, produkte konditore, pije joalkoolike, ujë, përpunim të produkteve të kopshtit dhe frutave, duhan dhe të tjera në PK nr. 1063/14, 1063/15, 1063/16, 1063/17, 1063/18, 1063/19, 1063/20, 1063/21, 1063/22, 1063/23, 1063/24, 1063/25, 1063/26, 1063/27, 1063/28, 1063/29 dhe pjesë nga PK nr. 1063/1, KK Morovishtë, Komuna e Strugës.
- **Kushtet për planifikim të hapësirës**- për ndërtimin e industrisë së lehtë farmaceutike dhe prodhim të ushqimit, prodhimet e qumështit, produkte konditore, pije joalkoolike, ujë, përpunim të produkteve të kopshtit dhe frutave, duhan dhe të tjera KK Morovishtë prej së cilës rrjedh nga Plani Hapsinor në RM.

Доколку потенцијалните влијанија на клучните одлуки во планскиот документ веќе биле предмет на оцена или веќе биле разгледани во други плански документи во некоја поранешна фаза, резимирајте ги главните заклучоци на таа оцена и како тие заклучоци се користени во процесот на одлучување. Опишете дали претходно спроведената оцена е направена согласно најновите сознанија за влијанијата врз животната средина со цел да може истата да се користи во процесот на усвојување на постоечкиот плански документ.

Nëse ndikimet potenciale të vendimeve kryesore në dokumentin planor janë lëndë vlerësimi ose veçmëjanë shqyrtuar në dokumente tjera planore në ndonjë fazë të mëparshme, rezymoni konkluzionet kryesore të atij vlerësimi dhe si ato konkluzione janë shfrytëzuar në procesin e vendosjes. përkruani а është бërë vlerësim paraprakisht i realizuar në pajtim me njohuritë më të reja për ndikim në mjedisin jetësor me qëllim që të mundet të njëjtën та shfrytëzojë në procesin e miratimit të dokumentit ekzistues planor.

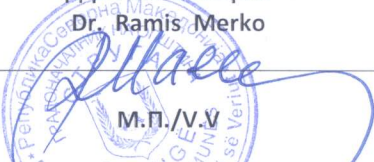
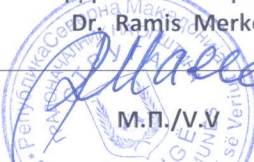
Нема спроведено претходна оцена
Nuk ka realizuar vlerësim paraprak

Доколку потенцијалните влијанија од клучната одлука во овој плански документ ќе биде оценета во некоја подоцнежна фаза на планирање на пониско ниво, наведете како ќе обезбедите влијанијата што се утврдени во оваа фаза на донесување на планскиот документ да се земат во предвид при носењето на одлуката во подоцнежната фаза (пр. се спроведува стратегиска оцена на урбанистички план во кој се предвидува изградба на објект кој подлежи на постапка на оцена на влијанието врз животната средина).

Nëse ndikimet potenciale nga vendimi kryesor në këtë dokument planor do të vlerësohet në ndonjë fazë të ardhshme të planifikimit në nivel më të ulët theksoni si do të siguroni ndikime që janë përcaktuar në këtë fazë të miratimit të dokumentit planor, të merren parasysh gjatë sjelljes së vendimit në fazën e ardhshme (p.sh. realizohet vlerësimi strategjik i planit urbanistik ku parashihet ndërtim i објектит i cili nënshtrihet në procedurën e vlerësimit të ndikimit në mjedisin jetësor).

Согласно Законот за животна средина и Уредбата за определување на критериумите врз основа на кои се утврдува потребата за спроведување на постапката за оцена на влијанијата врз животната средина потребно е да се утврди потреба за спроведување на постапка за оцена на влијанието на проектот врз животната средина. Потребата од оцена на влијанијата врз животната средина ја донесува Органот на државната управа надлежен за работите од областа на животната средина. Согласно Законот за животна средина, како и Законот за заштита на природата, правните или физичките лица кој вршат дејности или активности кои не спаѓаат во проектите за средина кои се спроведува постапка за оцена на влијанието врз животната се должни да изготват Елаборат за заштита на животната средина, со цел да се оцени влијанието на дејностите или активностите врз животната средина, пред да започнат со спроведување на

проектот и истиот да го достават до органот надлежен за одобрување на спроведувањето на проектот. Në pajtim me Ligjin për mjedis jetësor dhe Rregullores për përcaktimin e kriterëve në bazë të të cilëve përcaktohet nevoja për realizimin e procedurës për vlerësim të ndikimeve në mjedisin jetësor është e nevojshme të përcaktohet nevoja për realizimin e procedurës për vlerësim të ndikimit të projektit në mjedisin jetësor. Nevojën për vlerësimin e ndikimit në mjedisin jetësor e miraton organi i administratës shtetërore kompetent për punët nga sfera e mjedisit jetësor. Në pajtim me Ligjin për mjedis jetësor, si dhe Ligjin për mbrojtje të natyrës, personat fizik ose juridik të cilët ushtrojnë veprimtari ose aktivitete të cilët nuk biejnë në projektet për të cilët **realizohet procedurë për vlerësim të ndikimit në mjedisin jetësor** janë të obliguar të përpilojnë **Elaborat** për mbrojtjen e mjedisit jetësor, me qëllim që të vlerësohet ndikimi i veprimtarive ose aktiviteteve në mjedisin jetësor, para se të fillojnë me realizimin e projektit dhe të njëjtin ta dorëzojnë tek organi kompetent për miratimin e realizimit të projektit.

ИЗЈАВА / DEKLARATË	Изјавуваме дека податоците дадени во овој формулар се точни, вистинити и комплетни. Deklarojmë se të dhënat e dhëna në këtë formular janë të sakta, të vërteta dhe të kompletuara.
Функција, име и презиме и потпис на лицето кој го носи планскиот документ во име на органот Funksioni, emri dhe mbiemri, nënshkrimi i personit i cili e sjell dokumentin planor në emër të organit	Д-р Рамис Мерко Dr. Ramis Merko 
Бр.12-604 / Nr.12 - 604 Датум/Data: 10.02.2022 Место/Vendi: Strugë	 М.П./V.V