

ФОРМУЛАРИ ЗА СПРОВЕДУВАЊЕ ОДНОСНО НЕСПРОВЕДУВАЊЕ НА СТРАТЕГИСКА ОЦЕНА

FORMULAR PËR REALIZIMIN GJEGJËSISHTË JO REALIZIMIN E VLERIMIT STRATEGJIK



Податоци за органот кои го изработува планскиот документ Të dhëna për organin i cili e përpilon dokumentin planor	
Назив на планскиот документ Titulli i dokumentit planor	Проектна Програма за изработка на УП вон граници на урбанистички план за изградба на градба со намена А1.5- Станбени куќи во состав на селски стопански двор на КП 715, КО Калишта, м.в. Булевица- општина Струга. Programi projektues për përpunimin e PU jashtë kufijëve të planit urbanistik për ndërtim të objektit me qëllim A1.5- Shtëpi banimi në kuadër të oborrit komersial rural në PK 715, KK Kalisht, v.q. Bulezica- komuna e Strugës.
Орган надлежен за изработка на планскиот документ Organ kompetent për përpilimin e dokumentit planor	“ПРО-ИНЖЕНЕРИНГ” - Тетово „PRO-INZHINJERING, -Tetovë
Орган надлежен за донесување на планскиот документ Organ kompetent për miratimin e dokumentit planor	Совет на Општина Струга / Këshilli i Komunës së Strugës

Të dhëna për organin i cili e përpilon dokumentin planor	
Име на лицето овластено за изработка на планскиот документ Emri i personit të autorizuar për përpilimin e dokumentit planor	Елена Арсов, дипл.инж.арх. Овл.бр.0.0362 Elena Arsov, dip. Inzh. Arh. Aut.nr. 0.0362
Назив на работното место Titulli i vendit të punës	Планер / Planer
Контакт податоци за лицето Kontakt të dhëna për personin	046/ 781 335

Основни податоци за планскиот документ Të dhëna themelore për dokumentin planor	
Од што произлегува донесувањето на планскиот документ? (пр.законска обврска или друга одредба Prej ku rrjedh miratimi i dokumentit planor? (p.sh. obligimi ligjor ose dispozitë tjetër)	
Предмет на Урбанистичкиот Вон опфат на урбанистички план (УП-Вон опфат) за изградба на градба со намена А1.5 – Станбени куќи во состав на селски стопански двор на КП 715, КК Калишта, м.в. Булевица – општина Струга е да се создадат реални услови за уредување и користење на просторот на предметната катастарска парцела со оформување на градежна парцела согласно границите и сопственоста на катастарската парцела и фактичката состојба на лице место, притоа да се определат урбанистички	

Периодот за донесување на планскиот документ. / Periudha për miratimin e dokumentit planor	
/	
Предвидено ревидирање на планскиот документ. Доколку е предвидено ревидирање, на колку години? Revidim i parashikuar të dokumentit planor. Nëse është paraparë revidim, për sa vite	
/	
<p>Простор или област опфатени со планскиот документ (пр. географска област, добро е да се прикачи мапа)</p> <p>Нарësirë ose sferë e përfshirë me dokumentin planor (p.sh. zonë gjeografike, është mirë të vizatohet harta)</p> <p>Планскиот опфат на северна страна се граничи со КП 605, КП 604 и КП 601 од источната страна граничи со границата на КП 864, на југ со КП 714 и во западниот дел граничи со локален асфалтиран пат.</p> <p>Со изработка на УП вон населено место ќе се реализира проект, кој ќе овозможи урбанистичко и комунално уредување на локалитетот според потребите на идните инвеститори.</p> <p>Границата на проектниот опфат на УП вон опфат на урбанистички план, со намена A1.5 – Станбени куќи во состав на селски стопански двор на КП 715, КО Калишта, м.в БулезицСтра- општина Струга во графичкиот дел од планската документација е прикажана со линија која ги поврзува сите прекршни точки, кои може да се отчитаат на дигитализирана векторизирана подлога врз која се изработени графичките прилози.</p> <p>Përfshirja planore kufizohet në pjesën veriore me PK 605, PK 604 dhe PK 601 nga ana Lindore kufizohet me kufirin e PK 864, në anën jugore me PK 714 dhe në anën përrëndimore kufizohet me një pjesë së rrugës së asfaltuar.</p> <p>Me përpunimin e PU jashtë vendbanimit do тe realizohet projekt, i cili do тe mundësoj rregullimin komunal тe lokalitetit нëbazë тe nevojave për ardhje тe ndonjë investitor tjetër.</p> <p>Kufiri i përfshirjes së projektit тe PU jashtë përfshirjes së planit urbanistik , me qëllim – A1.5- Shtëpi banimi нë kuadër тe oborrit komersial rural нë PK 715, KK Kalisht, v.q. Bulezica- komuna e Strugës, нë pjesën grafike nga dokumentacioni i planit ёshtë treguar linja e cila ёshtë e lidhur me gjitha pikat, тe cilat mundësojnë тe lexojnë нë bazën e vektorizimit digital нë lidhje me përpilimin e pjesës grafike.</p>	
<p>Целите и/или предлог целите што треба да се постигнат со реализацијето на планскиот документ и дали истите се содржани во акт или документ.</p> <p>Qëllimet dhe/ ose propozim qëllimet që duhet тe arrihen me realizimin e dokumentit planor dhe a janë mbajtur тe njëjtat нë akt ose dokument</p>	
<p>Да/Ro <input checked="" type="checkbox"/></p> <p>Не/Jo <input type="checkbox"/></p>	
<p>Дали е приложена копија од целите? / A ёshtë parashtruar kopje тe qëllimeve?</p>	
<p>Да /Ro <input checked="" type="checkbox"/></p> <p>Не/ Jo <input type="checkbox"/></p>	
<p>Резиме на влијанијата врз животната средина</p> <p>Përmbledhja e ndikimit нë mjeshterin jetësor</p> <p>(Да се определи дали имплементацијата на планскиот документ ќе предизвика значително влијание врз животната средина, потребно е да ги пополните прашањата кои следат подолу како водич за определување на значителното влијание на ефектите врз животната средина, а кои се во согласност со Уредбата за критериумите врз основа на кои се донесуваат одлуките дали определени плански документи би можеле да имаат значително влијание врз животната средина и здравјето на луѓето).</p> <p>(Тë përcaktohet a do тe shkaktojë ndikim тe rëndësishëm implementimi i dokumentit planor нë mjeshterin jetësor, ёshtë e nevojshme t'i plotësoni pyetjet тe cilat vijojnë më poshtë si udhëzues për përcaktimin e ndikimit тe rëndësishëm нë efektet e mjeshterin jetësor, dhe тe cilët janë нë pajtim me Urdhëresën për kriteret нë bazë тe të cilat miratohen vendimet a mund тe kenë ndikim тe rëndësishëm dokumentet planore нë mjeshterin jetësor dhe shëndetin e njeriut.).</p>	
<p>Потенцијалните влијанија врз животната средина од планскиот документ.</p> <p>Влијанијата, кои се претпоставува дека може да произлезат со имплементација на овој план, може да се разгледуваат од аспект на негативни влијанија и од аспект на идни бенефиции, односно позитивни влијанија.</p> <p>Очекувани позитивни влијанија:</p> <p>Реализацијата на планот ќе допринесе за рационално користење на земјиштето, максимално вклопување на инфраструктурата и градбите со теренот, нови работни места за населението, подобра бизнис клима, подобрување на квалитетот на живеење и зголемување на животниот стандард.</p> <p>Очекувани негативни влијанија:</p>	

Pozita e përshtatshme gjeografike dhe mjedis i gjallëruar , kushtete mira mikroklimatike , hapja e hapsirës ndaj horizonteve dhe dispozicioni i mirë i lokalitetit në lidhje me lidheshmërin e komunikacionit me komunën dhe me gjëre me regionin shkojnë në favorë dhe në iden për realizimin e këtij plani.

Вредноста и ранливоста на областа која ќе биде засегната со донесување на планскиот документ:

Vlera dhe ndjeshmëria e rajonit që do të ndikohet me sjelljen e dokumentit planor.

Посебни природни карактеристики или културно наследство Karakteristikat e veçanta natyrore ose trashëgimi kulturore	Во текот на постапка да се побарат и Мислење од Управа за Заштита на Културното Наследство при Министерството за Култура. Gjatë procedures të kërkohet Mendim nga Drejtoria për mbrojtje të Trashëgimisë Kulturore pranë Ministrisë së Kulturës.
Надминувањата на стандардите за квалитет на животната средина или граничните вредности Tejkalimi i standardeve për cilësi të mjedisit jetësor ose vlerat kufitare	Може да има надминување на стандардите за квалитет на животната средина и исто така може да има и надминување на граничните вредности. Mund te priten tejkalim të standardeve për kualitet të mjedisit jetësor si dhe njëjtë mund te priten edhe tejkalime të vlerave kufitare.
Интензивна употреба на земјиштето Përdorimi intenziv i tokës	Предметниот проект опфат е со површина од 6532,03 m ² =0,65 ха, но донесувањето на Проектна Програма за изработка на УП вон границите на урбанистички план за изградба на градба со намена A1.5- Станбени куќи во состав на селски стопански двор на КП 715, КО Калишта, м.в. Бузелица- општина Струга, има значително влијание врз животната средина и врз здравјето на луѓето, (локација во граници на УНЕСКО). Исто така да се барат и МИСЛЕЊЕ од УНЕСКО. Lënda e përfshirjes së projektit është me sipërfaqe prej 6532,03m ² = 0,65 ha, por miratimi i Programit projektues për përpunimin e PU jashtë kufijëve të planit urbanistik për ndërtim të objektit me qëllim A1.5- Shtëpi banimi në kuadër të oborrit komercial rural në PK 715, KK Kalisht, v.q. Bulezica-komuna e Strugës, do të ketë ndikim të rëndësishëm në mjedisin jetësor dhe në shëndetin e personave, (lokacioni në kufijtë e UNESKO). Njëjtë duhet të kërkohet edhe MENDIM nga UNESKO.
Влијанијата врз областите или пејзажите кои имаат признати статус на национални или меѓународни заштитени подрачја подрачја. Ndikimet në sferat ose peisazhet të cilët kanë status të pranuar në territorie nationale ose territorie të mbrojtura ndërkombëtare	Согласно Законот за просторно и урбанистичко планирање во просторните и урбанистички планови, врз основа на документацијата за недвижното културно наследство, задолжително се утврдуваат плански мерки за заштита на спомениците на културата, како и насоки за определување на режимот на нивната заштита. Најважна карактеристика на овој регион е изобилството со богата флора и фауна и ендемични видови, а областа е еколошки чиста и е во непосредна близина на Охридското Езеро. Во Охридското Езеро заради географската изолираност и поволните хидрографски услови, зачувани се и во него живеат околу 146 видови ендемични организми. Еден дел од нив претставуваат живи фосили речиси неизменети од времето на терциер наваму - ендемскиот сунгер, реликтните видови полжави (над 27) од кои 86% се ендемични, неколкуте реликтни видови глисти, охридската пастрмка (<i>Salmo letnica</i>), белвицата (<i>Acantolingua ochridana</i>) и др. видови риби со ендемски карактер како и поголем број реликтни видови алги. Заради ваквото богатство со природни вредности, Охридското Езеро во 1979 година е внесено во Списокот на светското наследство како природно добро, а во 1980 година поради значајните културно-историски вредности во поширокиот простор тоа е номинирано и како Охридско природно и културно - историско подрачје. Површината на езерото изнесува 23000 ха и важи за едено од

најзначајните туристички знаменитости во Македонија и со културно-историско значење од светски размери; научно-истражувачки зоолошки објект и со посебни геоморфолошки и хидролошки вредности; објект со многустрана биолошка намена; биотоп на слатководна фауна и орнитофауна.

Според меѓународниот сојуз за заштита на природата и природните богатства (International Union for Conservation of Nature and Natural Resources - IUCN) има меѓународен статус III категорија. во 1979 година е внесено во Списокот на светското наследство како природно добро, а во 1980 година поради значајните културно-историски вредности во поширокиот простор тоа е номинарано и како Охридско природно и културно - историско подрачје.

Површината на езерото изнесува 23000 ха и важи за едено од најзначајните туристички знаменитости во Македонија и со културно-историско значење од светски размери; научно-истражувачки зоолошки објект и со посебни геоморфолошки и хидролошки вредности; објект со многустрана биолошка намена; биотоп на слатководна фауна и орнитофауна.

Според меѓународниот сојуз за заштита на природата и природните богатства (International Union for Conservation of Nature and Natural Resources - IUCN) има меѓународен статус III категорија.

Нë pajtim me Ligjin për planifikim hapësinor dhe urbanistik në planet hapësinore dhe urbanistike, në bazë të dokumentacionit për trashëgiminë e patundshme kulturore, detyrimisht përcaktohen masa planore për mbrojtjen e përmendoreve kulturore, si dhe udhëzime për përcaktimin e regjimit të mbrojtjes së tyre.

Karakteristikë më të rëndësishme në këtë rajon është shumica e florës dhe faunës së pasur dhe llojet endemike, kurse zona është e pastër dhe është në afërsi të drejtëpërdrejtë me Liqenin e Ohrit.

Në Liqenin e Ohrit për shkak të izolimit gjeografik dhe kushteve hidrografike, janë të ruajtura dhe në të jetojnë rreth 146 lloje të organizmave endemike. Një pjesë të tyre përfaqësojnë fosile të gjalla pothuajse të pandryshuara që nga koha e terciarit e këndeje-shpuza endemike, lloje të kërmijve (mbi 27) prej të cilëve 86% janë endemike, disa janë lloje të skrajave, troftë ohri (*Salmo letnica*), belushka (*Acantolingua ochridana*) etj. Lloje të peshqve me karakter endemike si dhe numër të madh të llojeve të algave. Për shkak të pasurisë së këtillë me vlera natyrale, Liqeni i Ohrit në vitin 1979 është përfshirë në Listën e trashëgimisë botërore si e mirë natyrore, kurse në vitin 1980 për shkak të vlerave të rëndësishme kulturo-historike në hapësirën më të gjérë ajo është nominuar edhe si Ligen natyror i Ohrit edhe si territor kulturo-historik.

Sipërfaqja e liqenit arrin 23000 ha dhe vlen si një ndër kuriozitetet më të rëndësishme turistike në Maqedoni dhe me rëndësi kulturo-historike dhe me vlera të posaçme gjeomorfologjike dhe hidrologjike; objekt me qëllim të shumëanshëm biologjik.

Sipas Bashkimit ndërkombëtar për mbrojtjen e natyrës dhe pasurive natyrore (International Union for Conservation of Nature and Natural Resources - IUCN) ka status ndërkombëtar të kategorisë së III. Në vitin 1979 është future në Listën e trashëgimisë botërore si e mire natyrore, kurse në vitin 1980 për shkak të vlerave të rëndësishme kulturo-historike në hapësirën më të gjérë ajo është nominuar edhe si Ligen natyror i Ohrit edhe si territor kulturo-historik.

Sipërfaqja e liqenit arrin 23000 ha dhe vlen si një ndër kuriozitetet më të rëndësishme turistike në Maqedoni dhe me rëndësi kulturo-historike dhe me vlera të posaçme gjeomorfologjike dhe hidrologjike; objekt me qëllim të

Од еколошки аспект, значајни се следните влијанија кои може да бидат предизвикани врз животната средина:

- зголемување на нивото на загадување на **воздухот** (предизвикано од издувните гасови на возилата кои ќе сообраќаат во текот на изградбата на предвидените објекти);
- загадување на површинските и подземните **води**(доколку не се придржува инвеститорот до предвидените проекти за водоводна мрежа и фекална и атмосферска канализација);
- зголемување на нивото на **бучава** (предизвикано од градежните активности, како и од сообраќањето на возилата и др.);
- зголемување на количината на продуциран **отпад** (како во фаза на реализација, редвидени во планскиот опфат);
- уништување на природните реткости;
- уништување на пределот.

Nga aspekti ekologjik , tē rēndēsishēm janë ndikimet tē cilēt mund tē shkaktojnē nē mjedisin jetēsor:

- rrite tē nivelist tē ndotjes sē **ajrit** (shkaktuar nga gazrat e automjeteve tē cilēt do tē komun.gjatē ndērtimit tē objekteve tē parapara);
- ndotja e sipērfaqeve dhe **ujérave** nēntokësore (nēse nuk shoqërohet investuesi deri nē projektet e parashikuara pēr rrjet ujësjellës , kanalizim fekal dhe atmosferik);
- rrite a nivelist tē **Zhurmës** (shkaktuar nga aktivitetet ndērtimore, .i automjeteve etj);
- rrite a sasisë sē **mbeturinave** tē prodhua (si nē fazën e realizimit, tē parapara nē pērfshirjen planore);
- shkatërrim i gjrëave tē rralla natyrore;
- shkatërrim i krahinës

Објаснете како планскиот документ кој е предмет на разгледување е поврзан со друг/и плански документ/и во хиерархијата на планирање. Наведете го називот на тој/тие плански документ/и и наведете ги клучните влијанија на тие плански документи врз животната средина. Определете ги разликите во клучните одлуки што се носат со предметниот плански документ и другите плански документи кои биле или ќе бидат предмет на оцена.

Sqaroni si dokumenti planor i cili është lëndë shqyrtimi është i lidhur me dokument/te tjera planore nē hierarkinë e planifikimit. Theksoni titullin e atij/atyre dokumenti/dokumenteve planore dhe theksioni ndikimet kryesore tē atyre dokumenteve planore nē mjedisin jetēsor. përcaktoni dallimet nē vendimet kryesore që sillen me dokumentin planor nē fjalë dhe dokumentet tjera planore që kanë qenë ose do tē jenë lëndë vlerësimi.

/

Доколку потенцијалните влијанија на клучните одлуки во планскиот документ веќе биле предмет на оцена или веќе биле разгледани во други плански документи во некоја поранешна фаза, резимирајте ги главните заклучоци на таа оцена и како тие заклучоци се користени во процесот на одлучување. Опишете дали претходно спроведената оценка е направена согласно најновите сознанија за влијанијата врз животната средина со цел да може истата да се користи во процесот на усвојување на постоечкиот плански документ.

Nëse ndikimet potenciale tē vendimeve kryesore nē dokumentin planor janë lëndë vlerësimi ose veçmëjanë shqyrtuar nē dokumente tjera planore nē ndonjë fazë tē mëparshme, rezymoni konkluzionet kryesore tē atij vlerësimi dhe si ato konkluzione janë shfrytëzuar nē procesin e vendosjes. përshkruani a është bërë vlerësim paraprakisht i realizuar nē pajtim me njohuritë më tē reja pēr ndikim nē mjedisin jetēsor me qëllim që tē mundet tē njëjtën ta shfrytëzojë nē procesin e miratimit tē dokumentit ekzistues planor.

Нема спроведено претходна оценка
Nuk ka realizuar vlerësim paraprak

Доколку потенцијалните влијанија од клучната одлука во овој плански документ ќе биде оценета во некоја подоцна фаза на планирање на пониско ниво, наведете како ќе обезбедите влијанијата што се утврдени во оваа фаза на донесување на планскиот документ да се земат во предвид при носењето на одлуката во подоцножната фаза (пр. се спроведува стратегиска оцена на урбанистички план во кој се предвидува изградба на објект кој подлежи на постапка на оцена на влијанието врз животната средина).

Nëse ndikimet potenciale nga vendimi kryesor në këtë dokument planor do të vlerësohet në ndonjë fazë të ardhshme të planifikimit në nivel më të ulët theksoni si do të siguroni ndikime që janë përcaktuar në këtë fazë të miratimit të dokumentit planor, të merren parasysh gjatë sjelljes së vendimit në fazën e ardhshme (p.sh. realizohet vlerësimi strategjik i planit urbanistik ku parashihet ndërtim i objektit i cili nënshtrihet në procedurën e vlerësimit të ndikimit në mjedisin jetësor).

Согласно Законот за животна средина и Уредбата за определување на критериумите врз основа на кои се утврдува потребата за спроведување на постапката за оценка на влијанијата врз животната средина потребно е да се утврди потреба за спроведување на постапка за оценка на влијанието на проектот врз животната средина. Потребата од оцена на влијанијата врз животната средина ја донесува Органот на државната управа надлежен за работите од областа на животната средина. Согласно Законот за животна средина, како и Законот за заштита на природата, правните или физичките лица кој вршат дејности или активности кои не спаѓаат во проектите за средина **кои се спроведува постапка за оцена на влијанието врз животната** се должни да изготват **Елаборат** за заштита на животната средина, со цел да се оцени влијанието на дејностите или активностите врз животната средина, пред да започнат со спроведување на проектот и истиот да го достават до органот надлежен за одобрување на спроведувањето на проектот.

Në pajtim me Ligjin për mjedis jetësor dhe Rregullores për përcaktimin e kriterieve në bazë të tē cilëve përcaktohet nevoja për realizimin e procedurës për vlerësimi tē ndikimeve në mjedisin jetësor eshtë e nevojshme tē përcaktohet nevoja për realizimin e procedurës për vlerësimi tē ndikimit tē projektit në mjedisin jetësor. Nevojnë për vlerësimin e ndikimit në mjedisin jetësor e miraton organi i administratës shtetërore kompetent për punët nga sfera e mjedisit jetësor. Në pajtim me Ligjin për mjedis jetësor, si dhe Ligjin për mbrojtje të natyrës, personat fizik ose juridik tē cilët ushtrojnë veprimtari ose aktivitete tē cilët nuk biejnë nē projektet për tē cilët realizohet procedurë për vlerësimi tē **ndikimit në mjedisin jetësor** janë tē obliguar tē përpilojnë **Elaborat** për mbrojtjen e mjedisit jetësor, me qëllim që tē vlerësohet ndikimi i veprimtarive ose aktiviteteve nē mjedisin jetësor, para se tē fillojnë me realizimin e projektit dhe tē njëjtin ta dorëzojnë tek organi kompetent për miratimin e realizimit tē projektit.

ИЗЈАВА / DEKLARATË	<p>Изјавуваме дека податоците дадени во овој формулар се точни, вистинити и комплетни.</p> <p>Deklarojmë se tē dhënat e dhëna nē këtë formular janë tē sakta, tē vërteta dhe tē kompletuara.</p>
<p>Функција, име и презиме и потпис на лицето кој го носи планскиот документ во име на органот</p> <p>Funksioni, emri dhe mbiemri, nënshkrimi i personit i cili e sjell dokumentin planor nē emër tē organit</p> <p>Бр.12-4307 / Nr.12 - 4307</p> <p>Датум/Data: 18.10.2022</p> <p>Место/Vendi: Strugë</p>	
<p>Д-р Рамис Мерко Dr. Ramis Merko</p> <p>М.П./V.V</p>  	