



РЕПУБЛИКА СЕВЕРНА МАКЕДОНИЈА
REPUBLIKA E MAQEDONISË SË VERIUT
ОПШТИНА СТРУГА
KOMUNA E STRUGËS

ПЛОШТАД "МАЈКА ТЕРЕЗА" Б.Б., 6330
СТРУГА / SHESHI "NËNË TEREZA" P.N.,
6330 STRUGË / Тел./Tel. +389 46 781 335,
781 223, 782 015, Факс/Faks 781 434
web: struga.gov.mk,
e-mail: kryetari@struga.gov.mk,
info@struga.gov.mk

Сектор: / Sektori:

Сектор за урбанизам, комунални дејности, сообраќај и заштита на животна средина / Sektori për urbanizëm, veprimtari komunale, komunikacion dhe mbrojtje të ambientit jetësor

Одделение: / Njësia:

Одделение за урбанизам, градби и просторно планирање / Njësia për urbanizëm, ndërtim dhe planifikim hapësinor



Бр./Nr. 10-4080/5

09.11.2022

СТРУГА СТРУГË

Градоначалникот на Општина Струга, решавајќи по барањето од "ЧИП ГРУП" доел од Скопје, поднесено преку е-урбанизам со број на постапка 44923 и бр. 10-4080 од 27.09.2022 (архивски број од општина Струга), за одобрување на Планска програма за изработка на Измена и дополнување на Генерален урбанистички план на Струга (2007-2017) за блок 2 од УЕ 11, општина Струга (пл. период 2022-2032), со тех. број. 04-03/22 од август 2022, врз основа на член 44 став 7 од Законот за урбанистичко планирање (Службен весник на Република Северна Македонија бр 32/2020), го издава следното:

Kryetari i Komunës së Strugës, duke vendosur sipas kërkesës së "ÇIP GROUP" shpknjp Shkup, dorëzuar përmes e-Urbanizëm me numër procedure 44923 dhe nr. 10-4080 nga data 27.09.2022 (numër arkivor i Komunës së Strugës), për miratimin e Programit planor për përpilimin e Ndryshimeve dhe plotësimeve të Planit Gjeneral Urbanistik të Strugës (2007-2017) për bllokun 2 të NJU 11, komuna e Strugës (periudha planore 2022-2032) me nr.tek.04-03/22 nga muaji gusht.2022, në bazë të nenit 44 alineja 7 nga Ligji për planifikim hapësinor (Gazeta zyrtare e Republikës së Maqedonisë së Veriut me nr.32/2020) lëshoi si mëposhtë:

РЕШЕНИЕ

Се одобрува Планска програма за изработка на Измена и дополнување на Генерален урбанистички план на Струга (2007-2017) за блок 2 од УЕ 11, општина Струга (пл. период 2022-2032), со тех. број. 04-03/22 од август 2022, изработена од "ЧИП ГРУП" доел од Скопје.

AKTVENDIM

Miratohet Programi Programi planor për përpilimin e Ndryshimeve dhe plotësimeve në Planit Gjeneral Urbanistik të Strugës (2007-2017) për bllokun 2 të NJ 11, komuna e Strugës (periudha planore 2022-2032) me nr.tek.04-03/22 nga muaji gusht.2022 punuar nga "ÇIP GROUP" shpknjp Shkup

ОБРАЗЛОЖЕНИЕ

Барателот "ЧИП ГРУП" доел од Скопје, поднесе барање преку е-урбанизам за одобрување Планска програма за изработка на Измена и дополнување на Генерален урбанистички план на Струга (2007-2017) за блок 2 од УЕ 11, општина Струга (пл. период 2022-2032). Измената и дополнувањето на овој ГУП е во синхронизирана постапка со постапката за Измена и дополнување на Детален урбанистички план во УЕ 11 блок 2 дел 1, општина Струга (плански период 2022-2027), со тех. број. 04-03/22 од август 2022. Со барањето ја приложи следната документација и докази:

Извод од ГУП бр 10-80/2 од 14.03.2022

- Ажурирана геодетска подлога во dvg формат.

- Планска програма за изработка на Измена и дополнување на Генерален урбанистички план на Струга (2007-2017) за блок 2 од УЕ 11, општина Струга (пл. период 2022-2032), со тех. број. 04-03/22 од август 2022, изработена од "ЧИП ГРУП" доел од Скопје

- Барање за одобрување на Планска програма од "ЧИП ГРУП" доел од Скопје бр 08-303/1 од 03.08.2022

- Полномошно

ARSYETIM

Kërkuesi "ÇIP GROUP" shpknjp Shkup parashtroi kërkesë përmes e-Urbanizmit për miratiminin e Programit planor për përpilimin e Ndryshimeve dhe plotësimeve në Planit Gjeneral Urbanistik të Strugës (2007-2017) për bllokun 2 të NJU 11, komuna e Strugës (periudha planore 2022-2032) Ndryshimi dhe plotësimi i këtij PGJU është në procedurë të sinkronizuar me procedurën e ndryshimit dhe plotësimit të Planit Detal urbanistik në UE 11 blloku 2 pjesa 1, komuna e Strugës (periudha planifikuese 2022-2027), me nr.tek.04-03/22 nga muaji gusht.2022. Me kërkesën parashtoi dokumentacionin dhe dëshmitë në vijim: Çertifikatë nga PGJU nr.10-80/2 e datës 14.03.2022

- Bazë e azhurnuar gjeodezike në dwg format

- Programi planor për përpilimin e Ndryshimeve dhe plotësimeve të Planit Gjeneral Urbanistik të Strugës (2007-2017) për bllokun 2 të NJ 11, komuna e Strugës (periudha planore 2022-2032) me nr.tek.04-03/22 nga muaji gusht.2022 punuar nga "ÇIP GROUP" shpknjp Shkup

- Kërkesë për miratim të Programit planor nga "ÇIP GROUP" shpknjp Shkup nr.08-303/1 e datës 03.08.2022

- Autorizim

Комисијата за урбанизам формирана од Градоначалникот на општина Струга, со Решение бр. 10-4080/2 од 27.09.2022 година, по проучувањето на приложената документација со барањето и извршениот увид, констатира дека барањето е основано и Планската програма може да се одобри. Истото го потврди со Предлог одобрување со бр. 10-4080/4 од 03.11.2022 година.

Градоначалникот на општината Струга по извршениот увид на приложената документација со барањето и предлогот од Комисијата за урбанизам констатира дека барањето е основано и се исполнети условите од Законот за урбанистичко планирање (Службен весник на Република Северна Македонија бр 32/2020). Врз основа на тоа, а согласно член 44 став 7 од Законот за урбанистичко планирање донесе решение како во диспозитивот.

УПАТСТВО ЗА ПРАВНО СРЕДСТВО:

Против ова Решение, барателот може да изјави жалба во рок од 15 дена од денот на приемот на одобранието до министерот кој раководи со органот на државната управа надлежен за вршење на работите од областа на уредувањето на просторот.

Жалбата се таксира со 250,00 ден.

Komisioni për urbanizëm formuar nga Kryetari i Komunës së Strugës, me Aktvendim nr. 10-4080/2 nga data 27.09.2022, pasi kishte studiuar dokumentet e parashtruara me kërkesën dhe kqyrjen e realizuar, konstaton se kërkesa është e bazuar dhe Programi planor mund të miratohet. Të njëjtën e vërtetoj me Propozim - miratimin me nr. 10-4080/4 të datës 03.11.2022

Kryetari i Komunës së Strugës, pas inspektimit të dokumentacionit të paraqitur me aplikimin dhe propozimin e Komisionit për urbanizëm konstatoi se kërkesa është e bazuar dhe janë të plotësuara kushtet nga Ligji për planifikim hapësinor (Gazeta zyrtare e Republikës së Maqedonisë së Veriut me nr.32/2020). Në bazë të saj, në pajtueshmëri me nenin 44 alineja 7 nga Ligji për planifikim hapësinor dhe urbanistik u vendos si në dispozitiv.

UDHËZIM PËR VEPRIM JURIDIK:

Kundër këtij aktvendimi kërkuesi mund të parashtrojë ankesë në afat prej 15 ditë nga dita e pranimit të të njëjtit, nëpërmjet Ministri i i cili udhëheq me organin e administratës shtetërore kompetent për ushtrimin e punëve nga fusha e rregullimit të hapësirës.

Ankesa taksohet me 250 denarë.

ОПШТИНА СТРУГА KOMUNA E STRUGËS
Градоначалник, Kryetar i komunës,
Д-р Рамис Мерко Dr. Ramis Merko
