РЕПУБЛИКА СЕВЕРНА МАКЕДОНИЈА
REPUBLIKA E MAQEDONISË SË VERIUT
ОПШТИНА СТРУГА
KOMUNA E STRUGËS

ПЛОШТАД "МАЈКА ТЕРЕЗА" Б.Б., 6330 СТРУГА / SHESHI "NËNË TEREZA" P.N., 6330 STRUGË / Тел./Tel. +389 46 781 335, 781 223, 782 015, Факс/Faks 781 434
web: struga.gov.mk,
e-mail: kryetari@struga.gov.mk, info@struga.gov.mk

Сектор: / Sektori:
Сектор за урбанизам,комунални дејности, сообраќај и заштита на животна средина / Sektori për urbanizëm, veprimtari komunale, komunikacion dhe mbrojtje të ambientit jetësor
Одделение: / Njësia:
Одделение за урбанизам, градби и просторно планирање / Njësia për urbanizëm, ndërtim dhe planifikim hapësinor

Бр./Nr. 10-3220/5
27.08.2024
СТРУГА STRUGË

Градоначалникот на Општина Струга, решавајќи по барањето од " ЧИП ГРОУП" дооел Скопје поднесено преку е-урбанизам со број на постапка 64518 и бр. 10-3220 од 23.08.2024 (архивски број од општина Струга),за одобрување на планска програма, врз основа на член 44 од Законот за урбанистичко планирање (Службен весник на Република Северна Македонија бр 32/2020 111/23 171/24),, го издава следното:

РЕШЕНИЕ

Се одобрува Планска програма за изработка на Детален урбанистички пла за УЕ 1 дел од блок 5 општина Струга плански период 2024-2029 со тех.бр 20-07/24 од август 2024,изработена од ЧИП ГРОУП" дооел Скопје.

ОБРАЗЛОЖЕНИЕ

Барателот "ЧИП ГРОУП" дооел Скопје поднесе барање преку е-урбанизам за одобрување Планска програма за изработка на Детален урбанистички пла за УЕ 1 дел од блок 5 општина Струга плански период 2024-2029 со тех.бр 20-07/24 од август 2024,со барањето ја приложи следната документација и докази:

Полномошно заверено на нотар од инвеститорот за Проектантот.
Програма за дополнување на програмата за финансирање на изработка на урбанистички планови за 2024 бр 08-2291/23 од 14.06.2024.
Извод од ГУП Измена и дополнување на ГУП Струга 2007-2017 бр 10-2942/2 од 01.08.2024
Ажурирана геодетска подлога во dvg формат.
Планска програма во dvg формат.
Планска програма за изработка на Детален урбанистички пла за УЕ 1 дел од блок 5 општина Струга плански период 2024-2029 со тех.бр 20-07/24 од август 2024.
Барање за одобрување на ПП бр 08-330/1 од 22.08.2024

Комисијата за урбанизам формирана од Градоначалникот на општина Струга, со Решение бр.10-3220/2 од 23.08.2024 година, по проучувањето на приложената документација со барањето и извршениот

Kryetari i Komunës së Strugës, duke vendosur sipas kërkesës së ,,ÇIP GROUP,, shpknjp Shkupr ", dorëzuar përmes e-Urbanizëm me numër procedure 64518 dhe nr. 10-3220 të datës data 23.08.2023 (numër arkivor I Komunës së Strugës), për miratimin e programit planor, në bazë të nenit 44 nga Ligji për planifikim hapësinor (Gazeta zyrtare e Republikës së Maqedonisë së Veriut me nr.32/2020 111/23 171/24) lëshoi si mëposhtë:

AKTVENDIM

Miratohet Programi planor për përpunimin e Planit detal urbanistik për NJU 1 pjesë e bllokut 5 komuna e Strugës, periudha planore 2024-2029, me nr.tek.20-07/24 nga muaji gusht 2024, e punuar nga ,,ÇIP GROUP,, shpknjp Shkup..

ARSYETIM

Kërkuesi ,,ÇIP GROUP,, shpknjp Shkup parashtroi kërkesë përmes e-Urbanizmit për miratiminin e Programit planor për Ndryshim dhe plotësim të Programi planor për përpunimin e Planit detal urbanistik për NJU 1 pjesë e bllokut 5 komuna e Strugës, periudha planore 2024-2029, me nr.tek.20-07/24 nga muaji gusht 2024 ,me kërkesën parashtoi dokumentacionin dhe dëshmitë në vijim:
Autorizim i verifikuar në noter nga investitorët për projektuesin.
Program për plotësim të programit për financimin e përpunimit të Planeve Urbanistike për vitin 2024 me nr.08 --2291/23 të datës 14.06.2024
Çertifikatë nga PGJU Ndryshim dhe plotësim i PGJU Strugë 2007-2017 me nr.10--2942/2 të datës 01.08.2024
Nënshtresë e azhurnuar gjeodezike në dwg format
Programi planor në dwg format.
Programi planor për përpunimin e Planit detal urbanistik për NJU 1 pjesë e bllokut 5 komuna e Strugës, periudha planore 2024-2029, me nr.tek.20-07/24 nga muaji gusht 2024.
- Kërkesë për miratim të PP Nr. Nr.08-330/1 të datës 22.08.2024

Komisioni për urbanizëm formuar nga Kryetari i Komunës së Strugës, me Aktvendim nr. 10-3220/2 nga data 23.08.2024, pasi kishte shqyrtuar dokumentet e parashtruara me kërkesën dhe kqyrjen e realizuar, konstaton se kërkesa

увид, констатира дека барањето е основано и Планската програма може да се одобри. Истото го потврди со Предлог за одобрување со бр. бр.10-3220/4 од 23.08.2024 година.

Градоначалникот на општината Струга по извршениот увид на приложената документација со барањето и предлогот од Комисијата за урбанизам констатира дека барањето е основано и се исполнети условите од Законот за урбанистичко планирање (Службен весник на Република Северна Македонија бр 32/2020 111/23 171/24). Врз основа на тоа, а согласно член 44 од Законот за урбанистичко планирање донесе решение како во диспозитивот.

УПАТСТВО ЗА ПРАВНО СРЕДСТВО:

Против ова Решение, барателот може да изјави жалба во рок од 15 дена од денот на приемот на одобранието до министерот кој раководи со органот на државната управа надлежен за вршење на работите од областа на уредувањето на просторот.

Жалбата се таксира со 250 ден.

është e bazuar dhe Programi planor mund të miratohet. Të njëjtën e vërtetoj me Propozim - miratimin me nr. 10-3220/4 të datës 23.08.2024 godina

Kryetari i Komunës së Strugës, pas inspektimit të dokumenteacionit të paraqitur me aplikimin dhe propozimin e Komisionit për urbanizëm konstatoi se kërkesa është e bazuar dhe janë të plotësuara kushtet nga Ligji për planifikim hapësinor (Gazeta zyrtare e Republikës së Maqedonisë së Veriut me nr.32/2020 111/23 171/24). Në bazë të saj, në pajtueshmëri me nenin 44 nga Ligji për planifikim hapësinor dhe urbanistik u vendos si në dispozitiv.

UDHËZIM PËR VEPRIM JURIDIK:

Kundër këtij aktvendimi kërkuesi mund të parashtrojë ankesë në afat prej 15 ditë nga dita e pranimit të të njëjtit, nëpërmjet Ministri i i cili udhëheq me organin e administratës shtetërore kompetent për ushtrimin e punëve nga fusha e rregullimit të hapësirës.

Ankesa taksohet me 250 denarë.

ОПШТИНА СТРУГА
Градоначалник,
Д-р Рамис Мерко

KOMUNA E STRUGËS
Kryetar i komunës,
Dr. Ramis Merko

RAMIS MERKO

Digitally signed by RAMIS MERKO
DN: cn=RAMIS MERKO gn=RAMIS c=MK o=Opstina Struga ou=VAT - 4026996109422
Reason: I am the author of this document
Location:
Date: 2024-08-30 10:28+02:00