РЕПУБЛИКА СЕВЕРНА МАКЕДОНИЈА
REPUBLIKA E MAQEDONISË SË VERIUT
ОПШТИНА СТРУГА
KOMUNA E STRUGËS

ПЛОШТАД "МАЈКА ТЕРЕЗА" Б.Б.,
6330 СТРУГА / SHESHI "NËNË TEREZA" P.N., 6330 STRUGË /
Тел./Tel. +389 46 781 335, 781 223, 782 015, Факс/Faks 781 434
web: struga.gov.mk,
e-mail: kryetari@struga.gov.mk,
info@struga.gov.mk

Бр./Nr. 10-3121/13
23.06.2025
СТРУГА / STRUGË

Врз основа на член 58 став (6) од Законот за урбанистичко планирање (Сл.весник на РСМ бр. 32/20 111/23 171/24 224/24 40/25) Градоначалникот на Општина Струга,на предлог на Комисијата за урбанизам формирана со Решение бр 10-3121/2 од 15.08.2024 год,за одобрување на Урбанистички проект вон опфат на урбанистички план со намена Г2.2-лесна фармацевска индустрија и производство на храна, млечни производи, кондиторски производи, безалкохолни пијалоци, вода,преработка на градинарски производи и овошје,тутун и други на К.П.850/6 К.П.850/7 К.П.851/6 К.П.852 и делови од К.П.851/7 и К.П.857 К.О..Подгорци,општина Струга,со тех бр 09-03/24 од мај 2025.изработен од " ЧИП ГРОУП" дооел Скопје го донесе следното

Р Е Ш Е Н И Е

За одобрување на Урбанистички проект вон опфат на урбанистички план со намена Г2.2-лесна фармацевска индустрија и производство на храна, млечни производи, кондиторски производи, безалкохолни пијалоци, вода,преработка на градинарски производи и овошје,тутун и други на К.П.850/6 К.П.850/7 К.П.851/6 К.П.852 и делови од К.П.851/7 и К.П.857 К.О..Подгорци,општина Струга,со тех бр 09-03/24 од мај 2025.изработен од " ЧИП ГРОУП" дооел Скопје.

1.**СЕ ОДОБРУВА** Урбанистички проект вон опфат на урбанистички план со намена Г2.2-лесна фармацевска индустрија и производство на храна, млечни производи, кондиторски производи, безалкохолни пијалоци, вода,преработка на градинарски производи и овошје,тутун и други на К.П.850/6 К.П.850/7 К.П.851/6 К.П.852 и делови од К.П.851/7 и К.П.857 К.О..Подгорци,општина Струга,со тех бр 09-03/24 од мај 2025.изработен од " ЧИП ГРОУП" дооел Скопје.

2.**Вкупната површина** во рамките на планскиот опфат изнесува 0,76 ха (7597,1270 м2)

3.Составен дел на оваа Решение е Урбанистички проект вон опфат на урбанистички план со намена Г2.2-лесна фармацевска индустрија и производство на храна, млечни производи, кондиторски производи, безалкохолни пијалоци, вода,преработка на градинарски производи и овошје,тутун и други на К.П.850/6 К.П.850/7 К.П.851/6 К.П.852 и делови од К.П.851/7 и К.П.857 К.О..Подгорци,општина Струга,со тех бр 09-03/24 од мај 2025.изработен од " ЧИП ГРОУП" дооел Скопје,а истиот го одобрува Градоначалникот на Општина Струга врз основа на Мислењето од Комисијата за урбанизам бр 10-3121/12 од 12.06.2025 год.

Në bazë të nenit 58 paragrafi (6) i Ligjit për planifikim urbanistik (Gz. Zyrtare e RMV nr. 32/20 111/23 171/24 224/24 40/25) Kryetari i komunës së Strugës, me propozim të Komisionit për urbanizëm i formuar me Aktvendim nr.10-3121/2 të datës 15.08.2024, për miratimin e Projektin urbanistik jashtë përfshirjes së planit urbanistik me destinim G2.2 – industri e lehtë dhe farmaceutike dhe prodhim i ushqimit, produkteve të qumshtit, produkteve konditoriale, pijeve joalkoolike, ujë, përpunim i produkteve të kopshtarisë dhe fruta, duhan e të tjera në Pk.nr.850/6, Pk.nr.850/7, Pk.nr.851/6, Pk.nr.852 dhe pjesë të Pk.nr.851/7 dhe Pk.nr.857 KK Podgorc komuna e Strugës, me nr.tek.09-03/24 nga muaji Maj 2025 punuar nga ",,ÇIP GROUP,, shpknjp Shkup,, e lëshon këtë:

A K T V E N D I M

Për miratimin e Projektin urbanistik jashtë përfshirjes së planit urbanistik me destinim G2.2 – industri e lehtë dhe farmaceutike dhe prodhim i ushqimit, produkteve të qumshtit, produkteve konditoriale, pijeve joalkoolike, ujë, përpunim i produkteve të kopshtarisë dhe fruta, duhan e të tjera në Pk.nr.850/6, Pk.nr.850/7, Pk.nr.851/6, Pk.nr.852 dhe pjesë të Pk.nr.851/7 dhe Pk.nr.857 KK Podgorc komuna e Strugës, me nr.tek.09-03/24 nga muaji Maj 2025 punuar nga ",,ÇIP GROUP,, shpknjp Shkup.

1.MIRATOHET Projektin urbanistik jashtë përfshirjes së planit urbanistik me destinim G2.2 – industri e lehtë dhe farmaceutike dhe prodhim i ushqimit, produkteve të qumshtit, produkteve konditoriale, pijeve joalkoolike, ujë, përpunim i produkteve të kopshtarisë dhe fruta, duhan e të tjera në Pk.nr.850/6, Pk.nr.850/7, Pk.nr.851/6, Pk.nr.852 dhe pjesë të Pk.nr.851/7 dhe Pk.nr.857 KK Podgorc komuna e Strugës, me nr.tek.09-03/24 nga muaji Maj 2025 punuar nga ",,ÇIP GROUP,, shpknjp Shkup.

2.**Sipërfaqja e përgjithshme** në suaza të përfshirjes planore është 0,76 ha (7597,1270 m2)

3.Pjesë përbërëse e këtij Aktvendimi është Projektin urbanistik jashtë përfshirjes së planit urbanistik me destinim G2.2 – industri e lehtë dhe farmaceutike dhe prodhim i ushqimit, produkteve të qumshtit, produkteve konditoriale, pijeve joalkoolike, ujë, përpunim i produkteve të kopshtarisë dhe fruta, duhan e të tjera në Pk.nr.850/6, Pk.nr.850/7, Pk.nr.851/6, Pk.nr.852 dhe pjesë të Pk.nr.851/7 dhe Pk.nr.857 KK Podgorc komuna e Strugës, me nr.tek.09-03/24 nga muaji Maj 2025 punuar nga ",,ÇIP GROUP,, shpknjp Shkup, ndërsa të njëjtin e miraton Kryetari i komunës së Strugës në bazë të Mendimit të Komisionit për urbanizëm nr.10-3121/12 të datës 12.06.2025.

О Б Р А З Л О Ж Е Н И Е

Комисијата за урбанизам формирана од страна на Градоначалникот на Општина Струга со Решение бр 10-3121/2 од 15.08.2024 год,даде Мислење за одобрување на Урбанистички проект вон опфат на урбанистички план со намена Г2.2-лесна фармацевска индустрија и производство на храна, млечни производи, кондиторски производи, безалкохолни пијалоци, вода,преработка на градинарски производи и овошје,тутун и други на К.П.850/6 К.П.850/7 К.П.851/6 К.П.852 и делови од К.П.851/7 и К.П.857 К.О..Подгорци,општина Струга,со тех бр 09-03/24 од мај 2025.изработен од " ЧИП ГРОУП" дооел Скопје.

Градоначалникот го разгледа Мислењето од Комисијата за урбанизам за одобрување на Projektin urbanistik jashtë përfshirjes së planit urbanistik me destinim G2.2 – industri e lehtë dhe farmaceutike dhe prodhim i ushqimit, produkteve të qumshtit, produkteve konditoriale, pijeve joalkoolike, ujë, përpunim i produkteve të kopshtarisë dhe fruta, duhan e të tjera në Pk.nr.850/6, Pk.nr.850/7, Pk.nr.851/6, Pk.nr.852 dhe pjesë të Pk.nr.851/7 dhe Pk.nr.857 KK Podgorc komuna e Strugës, me nr.tek.09-03/24 nga muaji Maj 2025 punuar nga ",,ÇIP GROUP,, shpknjp Shkup,и констатира дека истото е во согласност со Законот за урбанистичко планирање (Сл.весник на РСМ бр. 32/20 111/23 171/24 224/24 40/25.) и Правилникот за урбанистичко планирање (Сл.весник на РСМ бр. 225/2020, 219/21 и 104/22.) Врз основа на горенаведеното се одлучи како во диспозитивот на оваа Решение.

A R S Y E T I M

Komisioni për urbanizëm i formuar nga ana e Kryetarit të komunës së Strugës me Aktvendim nr.10-3121/2 të datës 15.08.2024, lëshoi Mendim për miratim të Projektin urbanistik jashtë përfshirjes së planit urbanistik me destinim G2.2 – industri e lehtë dhe farmaceutike dhe prodhim i ushqimit, produkteve të qumshtit, produkteve konditoriale, pijeve joalkoolike, ujë, përpunim i produkteve të kopshtarisë dhe fruta, duhan e të tjera në Pk.nr.850/6, Pk.nr.850/7, Pk.nr.851/6, Pk.nr.852 dhe pjesë të Pk.nr.851/7 dhe Pk.nr.857 KK Podgorc komuna e Strugës, me nr.tek.09-03/24 nga muaji Maj 2025 punuar nga ",,ÇIP GROUP,, shpknjp Shkup,

Kryetari e shqyrtoi Mendimin nga Komisioni për urbanizëm për miratim të Projektin urbanistik jashtë përfshirjes së planit urbanistik me destinim G2.2 – industri e lehtë dhe farmaceutike dhe prodhim i ushqimit, produkteve të qumshtit, produkteve konditoriale, pijeve joalkoolike, ujë, përpunim i produkteve të kopshtarisë dhe fruta, duhan e të tjera në Pk.nr.850/6, Pk.nr.850/7, Pk.nr.851/6, Pk.nr.852 dhe pjesë të Pk.nr.851/7 dhe Pk.nr.857 KK Podgorc komuna e Strugës, me nr.tek.09-03/24 nga muaji Maj 2025 punuar nga ",,ÇIP GROUP,, shpknjp Shkup, dhe konstatoi se i njëjti është në pajtim me Ligjin për planifikim urbanistik (Gz. Zyrtare e RMV nr. 32/20 111/23 171/24 224/24 40/25) dhe Rregullores për planifikim hapësinor (Gz. Zyrtare e RMV nr.225/20 219/21 104/22).
Në bazë të lartpërmendurës u vendos si në dispozitivin e këtij Aktvendimi.

ОПШТИНА СТРУГА
Градоначалник,
Д-р Рамис Мерко

KOMUNA E STRUGËS
Kryetar i komunës,
Dr. Ramis Merko

RAMIS
MERKO

Digitally signed by RAMIS MERKO
DN: cn=RAMIS MERKO gn=RAMIS
c=MK o=OPShTINA STRUGA
ou=OPSHTINA STRUGA
Reason: I am the author of this document
Location:
Date: 2025-06-23 09:44+02:00