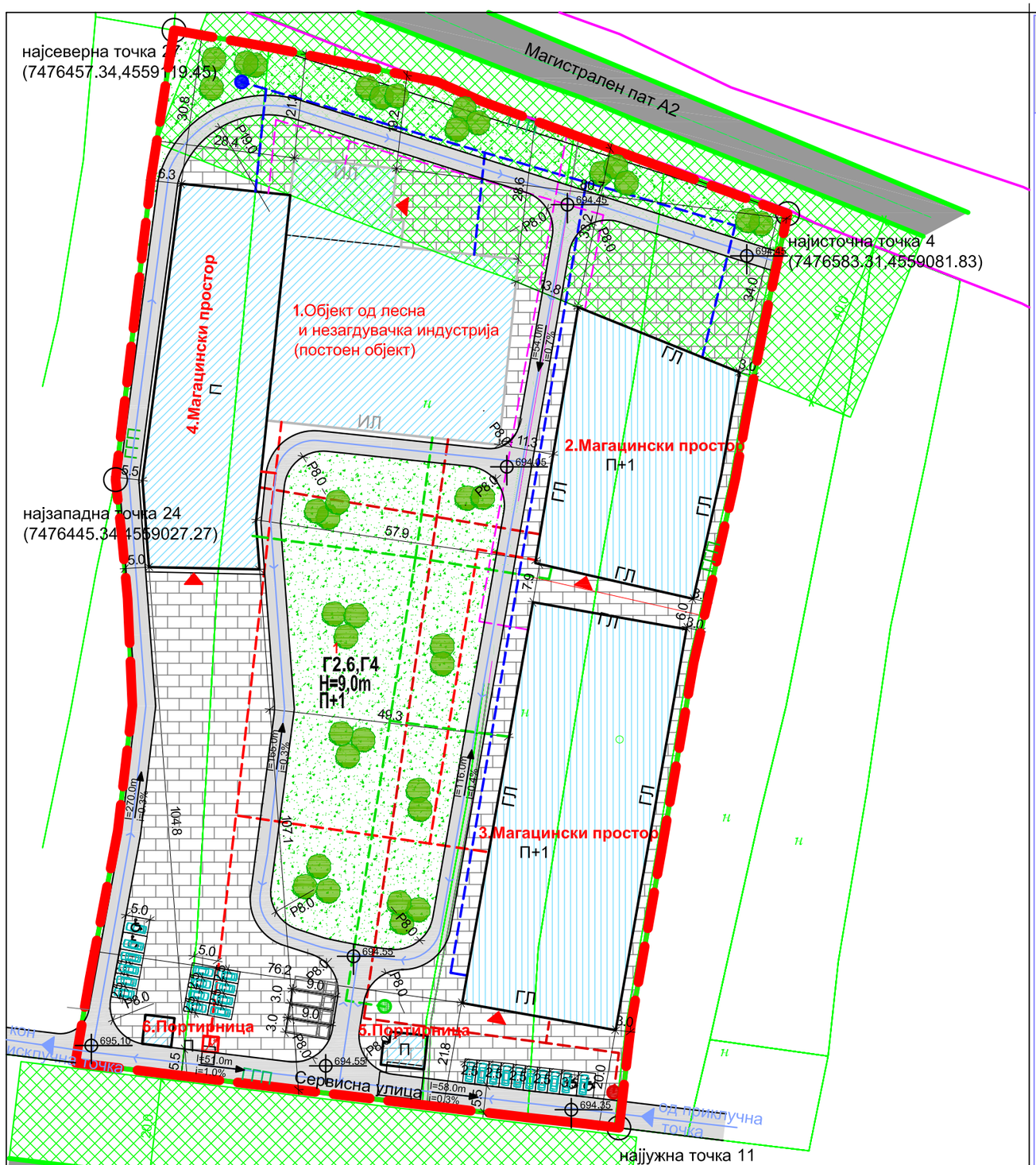


Бр. на ГП	Намена на градбите	Нумерација на градбите	Површина на Г.П. (м2)	Површина за градење (м2)	Вкупно етажна површина за градење (м2)	Мах.висина	Мах. Број на станови	Процент на изграденост (%)	Коефициент на искористеност	Планиран бр.на паркинг места	Површина на зеленило(%)
1	Г2.6-Други објекти од лесна и незагадувачка индустрија, Г4-Стоваришта	1.Објект од лесна и незагадувачка индустрија(постојна градба)	24454.97	2184.68	3724.00	постојна градба	П+Пк/П+2	34.75	0.54	5+1=6	20
		2.Магацински простор		1730.53	2595.80	9.0 м	П+1			5+1=6	
		3.Магацински простор		2672.00	4008.00	9.0м	П+1			5+1=6	
		4.Магацински простор		1815.31	2722.97	9.0м	П+1			5+1=6	
		5.Портирница		59.24	59.24	4.0м	П			/	
		6.Портирница		36.00	36.00	4.0м	П			/	
вкупно				8497.76	13146.00	9.0м	П+1			24 леки возила+3	

PRO-ENGINEERING
Про-Инженеринг
Градски пазар на кат лок бр.20 Тетово
Tregu I gjelbnrt ne kat lok nr.20 Tetov ë
Musa Muslija 070 240 207

SHOQATA PËR PROJEKTIM, PLANIFIKIM, NDËRTIM, TREGËTI DHE SHËRBIME
ДРУШТВО ЗА ПРОЕКТИРАЊЕ, ПЛАНИРАЊЕ, ГРАДЕЖНИШТВО, ТРГОВИЈА И УСЛУГИ
COMPANY FOR DESIGNING, PLANNING, BUILDING, TRADE AND SERVICE

Урбанистички проект вон населено место за зголемување на капацитетот на веќе постојната градба со намена Г2-6 Други објекти од лесна и незагадувачка индустрија заведено на имотен лист бр.3550, со градби за магацински простор со намена Г4- Стоваришта, Складови и отпади, на, КП 2356/1, КП 2353, КП 2350/1 и КП 2349/1, КО Мислешево вон Г.Р., општина Струга

ПЛАНСКА ДОКУМЕНТАЦИЈА

ЛЕГЕНДА :

- Граница на проектен опфат = 24454.97 м2
- Регулациона линија
- ГГП - Граница на градежна парцела
- ГЛ - Градежна линија
- Елементи на сообраќајница
- П+1 — Катност
- H=9.0m — Максимална висина
- 1 — Нумерација на градежна парцела
- Линија на заштитен појас на магистрален пат А2 и регионален пат Р1208
- Заштитен појас на магистрален пат А2 и регионален пат Р1208

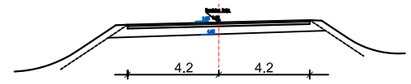
КЛАСА НА НАМЕНА
- Г2.6-Други објекти од лесна и незагадувачка индустрија
- Г4-Стоваришта

СООБРАЌАЈНИ ПОВРШИНИ
- Коловоз
- Патека
- Влез во објект
- Влез-излез во парцела
- Внатрешно движење во парцела
- 694.50 — Нивелациска кота

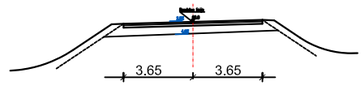
ПАРТЕРНО УРЕДУВАЊЕ
- Ниско зеленило
- Високо зеленило

ПРОФИЛ НА СООБРАЌАЈНИЦИ:

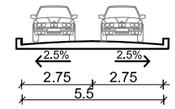
Магистрален пат А2
пресек 1-1



Регионален пат Р1208
пресек 2-2



Сервисна улица
пресек 3-3



ПОСТОЈНА КОМУНАЛНА ИНФРАСТРУКТУРА
- Постојна телекомуникациска мрежа

ПОСТОЈНА КОМУНАЛНА СУПРАСТРУКТУРА
- Постојна трафостаница(1 приватна)

ПЛАНИРАНА КОМУНАЛНА ИНФРАСТРУКТУРА
- Планирана фекална канализација
- Планирана атмосферска канализација
- Планирана водоводна мрежа
- Планирана електрична мрежа
- Планирана телекомуникациска мрежа

ПЛАНИРАНА КОМУНАЛНА СУПРАСТРУКТУРА
- Бунар за вода
- Водонепропусна септичка јама
- Попивателен бунар

N

ПЛАНИРА:	ДРУШТВО ЗА ПРОЕКТИРАЊЕ, ПЛАНИРАЊЕ, ГРАДЕЖНИШТВО, ТРГОВИЈА И УСЛУГИ ПРО-ИНЖЕНЕРИНГ ДОО - ТЕТОВО	УПРАВИТЕЛ: Нермин Мустафи
НАРАЧАТЕЛ:	ДППУ ДАУТИ КОМЕРЦ АД, с.Бојане, Сарај и Илија Унуфров	РЕВИЗИЈА:
ДОНЕСУВАЧ:	Општина Струга	
ПЛАН:	Урбанистички проект	
ПРИЛОГ:	Синтезен план	ПЛАНСКА ДОКУМЕНТАЦИЈА

ПЛАНЕР:	СОРАБОТНИЦИ:	ИНФРАСТРУКТУРА:	РАЗМЕР	ТЕХНИЧКИ БР.
дипл.инж.арх. Елена Арсов овластување бр. 0362	дипл.инж.арх. Елена Арсеска овластување бр. 0.0529	д.г.и. Муса Муслија	М = 1:1000	04-04/2020
	дипл.инж.арх. Мирема Ферати		ДАТА октомври, 2025	ПРИЛОГ бр: 05