NEW VISION

УРБАНИСТИЧКО ПЛАНИРАЊЕ, АРХИТЕКТОНСКО ПРОЕКТИРАЊЕ И ИНЖИНЕРИНГ

ТД НЈУ ВИЖЕН доо Охрид ЕМБС 5818079 , ул. Цар Самуил 84, Охрид, contact@new-vision.mk

УРБАНИСТИЧКИ ПРОЕКТ ЗА РАЗРАБОТКА НА Г.П 1.0 ПО ЛУПД НАМЕНЕТА ЗА ИЗГРАДБА НА ЗГРАДИ ЗА ВРЕМЕНО СМЕСТУВАЊЕ СО АПАРТМАНИ И СТУДИЈА - (А4.1) НА К.П. 2007 ВО КО МИСЛЕШЕВО (ВОН ГРАД),

ОПШТИНА СТРУГА

Техн. бр. 03 / 2024

април 2025

НАСЛОВ : **УРБАНИСТИЧКИ ПРОЕКТ ЗА РАЗРАБОТКА НА Г.П 1.0 ПО ЛУПД НАМЕНЕТА ЗА ИЗГРАДБА НА ЗГРАДИ ЗА ВРЕМЕНО СМЕСТУВАЊЕ СО АПАРТМАНИ И СТУДИЈА - (А4.1) НА К.П. 2007 ВО КО МИСЛЕШЕВО (ВОН ГРАД), ОПШТИНА СТРУГА**

ДОКУМЕНТАЦИЈА : **УРБАНИСТИЧКИ ПРОЕКТ ЗА РАЗРАБОТКА**

ЛОКАЦИЈА : **КО МИСЛЕШЕВО (вон град)**

НАРАЧАТЕЛИ
ИНВЕСТИТОРИ : Веап Ајро, с. Радолишта, Струга

ИЗРАБОТУВАЧ : **НЈУ ВИЖЕН доо Охрид**
Лиценца за изработка на урбанистички планови бр. 0084
Лиценца за проектирање на градби П. 298/А

ПЛАНЕР : **Георги Хаџиев**, дипл. инж. арх.
овластување 0.0340

РАБОТЕН ТИМ :

Климчо Јузмески, дипл. инж. арх. овластување бр: 0.0464

Џан Сулејман, м- р. инж. арх. овластување бр: 0.0715
планер соработник

Фиторе Ајро, м- р. инж. арх.
проектант соработник

МЕСТО / ДАТУМ : **Охрид**
април 2025 г.

УПРАВИТЕЛ : **Георги Хаџиев, арх.**

Georgi Hadjiev
Digitally signed by Georgi Hadjiev
Date: 2025.04.30 16:08:28 +02'00'

СОДРЖИНА НА УРБАНИСТИЧКИОТ ПРОЕКТ

А. ОПШТ ДЕЛ
- ДРД образец
- Лиценца за изработка на урбанистички планови
- Лиценца за проектирање на градби
- Решение за назначување на планери
- Овластувања за планери
- Овластување на одговорен проектант

ДОКУМЕНТИ
- Овластување од Нарачател
- Одговор на прифатена иницијатива
- Извод од план

Б. ПРОГРАМСКИ ДЕЛ
- Проектна програма

ДОБИЕНИ ИНФОРМАЦИИ

1. ПЛАНСКИ ДЕЛ

ТЕКСТУАЛЕН ДЕЛ
- ПРОЕКТНА ПРОГРАМА

ВОВЕД

1. **ОПИС НА ПРОЕКТНИОТ ОПФАТ ПРОЕКТНИ БАРАЊА ЗА ГРАДБИТЕ ВО РАМКИ НА ПРОЕКТНИОТ ОПФАТ**
   - ОПИС НА ПРОЕКТНИОТ ОПФАТ
   - ПРОЕКТНИ БАРАЊА ЗА ГРАДБИТЕ ВО РАМКИ НА ПРОЕКТНИОТ ОПФАТ
   - ПРОЕКТНИ БАРАЊА ЗА ИНФРАСТРУКТУРА

2. **ИНВЕНТАРИЗАЦИЈА НА СНИМЕН ИЗГРАДЕН ГРАДЕЖЕН ФОНД, ВКУПНА ФИЗИЧКА СУПРАСТРУКТУРА И ИНФРАСТРУКТУРА ВО РАМКИ НА ПРОЕКТНИОТ ОПФАТ**

3. **ОПИС И ОБРАЗЛОЖЕНИЕ НА ПРОЕКТНИОТ КОНЦЕПТ НА УРБАНИСТИЧКОТО РЕШЕНИЕ ВО ГРАДЕЖНАТА ПАРЦЕЛА**

4. **ОПИС И ОБРАЗЛОЖЕНИЕ НА ПАРЦЕЛАТА 1.0**

5. **ДЕТАЛНИ УСЛОВИ ЗА ПРОЕКТИРАЊЕ И ГРАДЕЊЕ**

6. **МЕРКИ ЗА ЗАШТИТА**
   - 6.1. МЕРКИ ЗА ЗАШТИТА НА ЖИВОТНАТА СРЕДИНА И ПРИРОДАТА
     - 6.1.1 МЕРКИ ЗА ЗАШТИТА НА КВАЛИТЕТОТ НА ВОЗДУХОТ
     - 6.1.2 МЕРКИ ЗА ЗАШТИТА ОД БУЧАВА
     - 6.1.3 МЕРКИ ЗА ЗАШТИТА НА ПРИРОДАТА И БИОЛОШКА РАЗНОВИДНОСТ
     - 6.1.4 ЗАСОЛНУВАЊЕ
     - 6.2.1. МЕРКИ ЗА ЗАШТИТА И СПАСУВАЊЕ ОД ПОПЛАВИ
     - 6.2.2. МЕРКИ ЗА ЗАШТИТА И СПАСУВАЊЕ ОД ПОЖАРИ ЕКСПЛОЗИИ И ОПАСНИ МАТЕРИИ
     - 6.2.3. МЕРКИ ЗА ЗАШТИТА ОД НЕЕКСПЛОДИРАНИ УБОЈНИ СРЕДСТВА И ДРУГИ ЕКСПЛОЗИВНИ СРЕДСТВА

6.2.4 ЗАШТИТА И СПАСУВАЊЕ ОД УРНАТИНИ
6.2.5 МЕРКИ ЗА ЗАШТИТА И СПАСУВАЊЕ ОД ТЕХНИЧКО-ТЕХНОЛОШКИ НЕСРЕЌИ
6.2.6 МЕРКИ ЗА ЗАШТИТА И СПАСУВАЊЕ ОД СООБРАЌАЈНИ НЕСРЕЌИ
6.2.7. МЕРКИ ЗА ЗАШТИТА И СПАСУВАЊЕ ОД СВЛЕКУВАЊЕ НА ЗЕМЈИШТЕТО
6.2.8. МЕРКИ ЗА ЕВАКУАЦИЈА
6.2.9. МЕРКИ ЗА ЗГРИЖУВАЊЕ НА НАСТРАДАНО И ЗАГРОЗЕНО НАСЕЛЕНИЕ
6.2.1О. РАДИОЛОШКА, ХЕМИСКА И БИОЛОШКА ЗАШТИТА
6.2.11. ПРВА МЕДИЦИНСКА ПОМОШ
6.2.12. ЗАШТИТА И СПАСУВАЊЕ НА ЖИВОТНИ И ПРОИЗВОДИ ОД ЖИВОТИНСКО ПОТЕКЛО
6.2.13. ЗАШТИТА И СПАСУВАЊЕ НА РАСТЕНИЈА И ПРОИЗВОДИ ОД РАСТИТЕЛНО ПОТЕКЛО
6.2.14. МЕРКИ ЗА АСАНАЦИЈА НА ТЕРЕН

6.2. МЕРКИ ЗА ЗАШТИТА И СПРЕЧУВАЊЕ НА ОШТЕТУВАЊА НА ВОДОСТОПАНСКИ ОБЈЕКТИ И ПОСТРОЈКИ

6.3. МЕРКИ ЗА СПРЕЧУВАЊЕ НА БАРИЕРИ ЗА ЛИЦАТА СО ИНВАЛИДНОСТ

6.5. ЗАШТИТА НА КУЛТУРНО НАСЛЕДСТВО

2. ГРАФИЧКИ ДЕЛ

1. ИЗВОД ОД ЛУПД
2. АЖУРИРАНА ГЕОДЕТСКА ПОДЛОГА 1:1000
3. ИНВЕНТАРИЗАЦИЈА НА ИЗГРАДЕНИОТ ГРАДЕЖЕН ФОНД И ИЗГРАДЕНАТА КОМУНАЛНА ИНФРАСТРУКТУРА
4. УРБАНИСТИЧККО РЕШЕНИЕ ЗА ПРОЕКТНИОТ ОПФАТ, РЕГУЛАЦИСКО РЕШЕНИЕ СО ПОВРШИНИ ЗА ГРАДЕЊЕ СО ГРАДЕЖНИ ЛИНИИ И НАМЕНА НА ГРАДБИТЕ ...1:1000
5. УРБАНИСТИЧКО РЕШЕНИЕ ЗА ПРОЕКТНИОТ ОПФАТ СО ВНАТРЕШЕН И СТАЦИОНАРЕН СООБРАЌАЈ..... 1:1000
6. СООБРАЌАЈ И НИВЕЛМАНСКО РЕШЕНИЕ, ДИСПОЗИЦИЈА НА ЗЕЛЕНИЛО ... 1:1000

3. ПРОЕКТЕН ДЕЛ - Идеен проект

1. ТЕКСТУАЛЕН ДЕЛ

- Технички опис

2. ГРАФИЧКИ ДЕЛ

- Извод од ЛУПД
- Ситуационо решение
- Ситуационо решение со петта фасада
- Ситуација со отворено приземје
- Партерно решение со приземје
- Основа на ниво -1
- Основа на приземје
- Основа на карактеристичен кат – кат 1, кат 2,
- Основа на петта фасада
- Пресеци
- Фасади

ОПШТ ДЕЛ

Број: 0809-50/150320250001531

Датум и време: 6.3.2025 г. 14:13

П О Т В Р Д А

за регистрирана дејност

ТЕКОВНИ ПОДАТОЦИ ЗА СУБЈЕКТОТ	
ЕМБС:	5818079
Назив:	Трговско друштво за производство, трговија и услуги НЈУ ВИЖЕН ДОО увоз-извоз Охрид
Седиште:	ЦАР САМОИЛ бр.84 ОХРИД, ОХРИД

ПОДАТОЦИ ЗА РЕГИСТРИРАНА ДЕЈНОСТ	
Предмет на работење:	Регистрирана е општа клаузула за бизнис
Приоритетна дејност/ главна приходна шифра:	71.120 - Инженерски дејности и поврзано техничко советување
Други дејности во внатрешниот промет:	Нема
Евидентирани дејности во надворешниот промет:	Има
Одобренија, дозволи, лиценци, согласности:	Нема

Правна поука: Против овој реален акт може да се изјави приговор до Централниот регистар на Република Северна Македонија во рок од 8 дена од денот на приемот.

Изготвил:

Овластено лице:
Шерије Дика

РЕПУБЛИКА СЕВЕРНА МАКЕДОНИЈА
МИНИСТЕРСТВО ЗА ТРАНСПОРТ
СКОПЈЕ

Врз основа на член 68 став (2) од Законот за урбанистичко планирање, Министерството за транспорт издава

Л И Ц Е Н Ц А

ЗА ИЗРАБОТУВАЊЕ НА УРБАНИСТИЧКИ ПЛАНОВИ

на

Трговско друштво за производство, трговија и услуги
НЈУ ВИЖЕН ДОО увоз-извоз Охрид
ЦАР САМОИЛ бр.84 ОХРИД, ОХРИД
ЕМБС: 5818079

(назив, седиште, адреса и ЕМБС на правното лице)

СО ДОБИВАЊЕ НА ОВАА ЛИЦЕНЦА ПРАВНОТО ЛИЦЕ СЕ СТЕКНУВА СО ПРАВО ЗА ИЗРАБОТУВАЊЕ НА УРБАНИСТИЧКИ ПЛАНОВИ И УРБАНИСТИЧКИ ПРОЕКТИ

Лиценцата се издава на НЕОПРЕДЕЛЕНО ВРЕМЕ и важи се додека правното лице ги исполнува условите за издавање на лиценцата пропишани со овој закон.

Број: 0084
15.11.2024 година
(ден, месец и година на издавање)

МИНИСТЕР ЗА ТРАНСПОРТ

Александар Николоски

Република Северна Македонија
МИНИСТЕРСТВО ЗА ТРАНСПОРТ И ВРСКИ

Врз основа на член 38 став (1) и член 16 став (2) од Законот за градење („Службен весник на Република Македонија“ бр. 130/09, 124/10, 18/11, 36/11, 54/11, 13/12, 144/12, 25/13, 79/13, 137/13, 163/13, 27/14, 28/14, 42/14, 115/14, 149/14, 187/14, 44/15, 129/15, 217/15, 226/15, 30/16, 31/16, 39/16, 71/16, 132/16, 35/18, 64/18, 168/18 и „Службен весник на Република Северна Македонија'' 244/19, 18/20 и 279/20), Министерството за транспорт и врски издава

Л И Ц Е Н Ц А А
ЗА ПРОЕКТИРАЊЕ НА ГРАДБИ ОД ПРВА КАТЕГОРИЈА
на

Трговско друштво за производство, трговија и услуги ЊЈУ ВИЖЕН ДОО увоз-извоз Охрид

(назив, седиште, адреса и ЕМБС на правното лице)

ЦАР САМОИЛ бр.84 ОХРИД ,ОХРИД
ЕМБС: 5818079

ЛИЦЕНЦАТА Е СО ВАЖНОСТ ДО 15.11.2028 година

Број П.298/А
15.11.2021 година
(ден, месец и година на издавање)

МИНИСТЕР

Благој Бочварски

Врз основа на чл.61 и чл.67 од Законот за урбанистичко планирање (Сл. весник на Р.М. бр. 32/2020, бр. 111/2023, бр. 73/2023, бр. 171/2024, бр. 224/2024 и бр. 40/2025), а во врска со изработка на Урбанистички проект за разработка на ГП 1.0 по ЛУПД наменета за изградба на згради за времено сместување со апартмани и студија - (А4.1) на КП 2007 во КО Мислешево (вон град) Општина Струга, ТД "Њу Вижен" доо, Охрид го издава следното:

РЕШЕНИЕ
ЗА НАЗНАЧУВАЊЕ НА ПЛАНЕРИ

За изработка на Урбанистички проект за разработка на ГП 1.0 по ЛУПД наменета за изградба на згради за времено сместување со апартмани и студија - (А4.1) на КП 2007 во КО Мислешево (вон град) Општина Струга со тех.бр. 03/2024, како извршители се назначуваат:

Планер и Проектант: **Георги Хаџиев**, дипл. инж.арх. овластување 0.0340

Планери Соработници : **Климчо Јузмески**, дипл. инж. арх. овластување бр: 0.0464

Џан Сулејман, мр.инж. арх. овластување бр: 0.00715

Фиторе Ајро, м- р. инж. арх. проектант соработник

Планерите се должни УП да го разработат согласно Законот за урбанистичко планирање (Сл. весник на Р.М. бр. 32/2020, бр. 111/2023, бр. 73/2023, бр. 171/2024, бр. 224/2024 и бр. 40/2025), Правилникот за урбанистичко планирање (Сл. весник на Р.М. бр.225/2020, бр.219/2021, бр.104/2022, бр. 99/2023 и бр. 07/2025), како и другите важечки прописи и нормативи од областа на урбанизмот.

Управител:
Георги Хаџиев, диа.

Georgi Hadjiev
Digitally signed by Georgi Hadjiev
Date: 2025.04.30 16:08:48 +02'00'

Република Северна Македонија
КОМОРА НА ОВЛАСТЕНИ АРХИТЕКТИ
И ОВЛАСТЕНИ ИНЖЕНЕРИ

Врз основа на член 67, став (10) од Законот за урбанистичко планирање,
(„Службен весник на Република Северна Македонија“ бр. 32 од 10 февруари 2020 г.)
Комората на овластени архитекти и овластени инженери издава

ОВЛАСТУВАЊЕ

ЗА ИЗРАБОТУВАЊЕ НА УРБАНИСТИЧКИ ПЛАНОВИ

на

ГЕОРГИ ХАЏИЕВ

дипломиран инженер архитект (NQF VII-1)

Овластувањето се издава на НЕОПРЕДЕЛЕНО ВРЕМЕ и важи се додека лицето носител на овластувањето ги исполнува условите пропишани во овој закон и во статутот на комората

Број: **0.0340**

Издадено на: 14.09.2020 год.

Претседател на
Комората на овластени архитекти
и овластени инженери

Проф. д-р Миле Димитровски
дипл.маш.инж.

Република Северна Македонија
КОМОРА НА ОВЛАСТЕНИ АРХИТЕКТИ
И ОВЛАСТЕНИ ИНЖЕНЕРИ

Врз основа на член 67, став (10) од Законот за урбанистичко планирање
(„Службен весник на Република Северна Македонија“ бр. 32 од 10 февруари 2020 г.)
Комората на овластени архитекти и овластени инженери издава

ОВЛАСТУВАЊЕ

ЗА ИЗРАБОТУВАЊЕ НА УРБАНИСТИЧКИ ПЛАНОВИ

КЛИМЧО ЈУЗМЕСКИ

дипломиран инженер архитект (NQF VII_1)

Овластувањето се издава на НЕОПРЕДЕЛЕНО ВРЕМЕ и важи се додека лицето носител на овластувањето ги исполнува условите пропишани во овој Закон и во Статутот на Комората

Број: 0.0464

Издадено на: 02.10.2024 год.

Претседател на
Комората на овластени архитекти
и овластени инженери

М-р Кристинка Чулак
дипл. инж. арх.

Република Северна Македонија
КОМОРА НА ОВЛАСТЕНИ АРХИТЕКТИ
И ОВЛАСТЕНИ ИНЖЕНЕРИ

Врз основа на член 67, став (10) од Законот за урбанистичко планирање,
(„Службен весник на Република Северна Македонија“ бр. 32 од 10 февруари 2020 г.)
Комората на овластени архитекти и овластени инженери издава

ОВЛАСТУВАЊЕ

ЗА ИЗРАБОТУВАЊЕ НА УРБАНИСТИЧКИ ПЛАНОВИ

ЏИАН СУЛЕЈМАН

дипломиран инженер архитект (NQF 304 ECTS)

Овластувањето се издава на НЕОПРЕДЕЛЕНО ВРЕМЕ и важи се додека лицето носител на овластувањето ги исполнува условите пропишани во овој закон и во статутот на комората

Претседател на
Комората на овластени архитекти
и овластени инженери

М-р Кристинка Радевски
дипл. инж. арх.

Број: **0.0715**

Издадено на: 12.04.2023 год.

РЕПУБЛИКА МАКЕДОНИЈА

УНИВЕРЗИТЕТ „СВ. КИРИЛ И МЕТОДИЈ“ ВО СКОПЈЕ
АРХИТЕКТОНСКИ ФАКУЛТЕТ - СКОПЈЕ

ОСНОВАЧ НА ВИСОКООБРАЗОВНАТА УСТАНОВА

ВЛАДА НА РЕПУБЛИКА МАКЕДОНИЈА

БРОЈ И ДАТУМ НА РЕШЕНИЕТО ЗА ПОЧЕТОК СО РАБОТА, ИЗДАДЕНО ОД МИНИСТЕРСТВОТО ЗА ОБРАЗОВАНИЕ И НАУКА

34 ОД 28.12.1950 ГОДИНА

ДИПЛОМА

ЗА ЗАВРШЕНИ ИНТЕГРИРАНИ СТУДИИ ОД ПРВ И ВТОР ЦИКЛУС

ФИТОРЕ ВАИТ АЈРО

РОДЕНА НА 3.12.1990 ГОДИНА ВО С. РАДОЛИЦИТА, СТРУГА, Р. МАКЕДОНИЈА,

ЗАВРШИ УНИВЕРЗИТЕТСКИ СТУДИИ ПО ИНТЕГРИРАНИ ПЕТГОДИШНИ СТУДИИ ОД ПРВ И ВТОР ЦИКЛУС ПО АРХИТЕКТУРА,

СО ВКУПНО 304 ЕКТС-КРЕДИТИ И ПРОСЕЧНА ОЦЕНКА 7,61, И СЕ СТЕКНА СО СТРУЧНОТО ЗВАЊЕ

МАГИСТЕР ИНЖЕНЕР АРХИТЕКТ (MASTER OF ARCHITECTURE).

СЕРИСКИ БРОЈ НА ДИПЛОМАТА: 05364

БРОЈ И ДАТУМ НА ДИПЛОМАТА ОД ГЛАВНАТА КНИГА НА ДИПЛОМИРАНИ СТУДЕНТИ НА ИНТЕГРИРАНИ СТУДИИ

А-173, 30.6.2015

МЕСТО И ДАТУМ НА ИЗДАВАЊЕ НА ДИПЛОМАТА

СКОПЈЕ, 27.5.2016

ДЕКАН

ПРОФ. Д-Р МИНАС БАКАЛЧЕВ

Универзитет Св. Кирил и Методиј во Скопје • Република Македонија • Архитектонски факултет Скопје

РЕКТОР

ПРОФ. Д-Р ВЕЛИМИР СТОЈКОВСКИ

Mit CamScanner gescannt

ДОКУМЕНТИ

РЕПУБЛИКА СЕВЕРНА МАКЕДОНИЈА REPUBLIKA E MAQEDONISË SË VERIUT

ОПШТИНА КОМУНА Е
СТРУГА STRUGËS

Број/Numër: 10-2626/2 од/nga 09.06.2023
(архивски број/numri arkivor) (датум/data)

ИЗВОД ОД ПЛАН БРОЈ	ÇERTIFIKAT NGA PLANI NUMËR
ЛУПД: Локална урбанистичка планска документација за ГП 1 наменета за изградба на викенд куќа –намена А4 (времено сместување)на к.п.2007 во КО Мислешево вон град Општина Струга наслов на план и плански период	DPLU: Dokumentacionit planor lokal urbanistik për PN 1 dedikim për ndërtim të vikend shtëpisë - dedikim A4 (banim I përkohshëm) në Pk.nr.2007 KK Misleshevë jashtë qytetit komuna e Strugës titulli i planit dhe periudha planore
УП за село:	PU për fshat:
_____ наслов на план и плански период	_____ titulli i planit dhe periudha planore
УП вон нас. место:	PU jasht ven. banimit:
_____ наслов на план и плански период	_____ titulli i planit dhe periudha planore
Намена на градба	Qëllimi i ndërtimit:
А4- Времено Сместување	A4- Banim I përkohshëm

Сектор за просторно планирање и комунални дејности — Sektori për planifikim hapsionor dhe punë komunale

Решение за Одобрување бр.	Aktvendim për Miratim nr.:	10-199/20 од/nga 24.04.2023
(број и датум на Одлуката со која е донесен планот)		(numri dhe data e vendimit të miratimit të planit)

К.О. Мислешево вон град К.П. бр. 2007
ГП. 1
(катастарска општина) (број на катастарска парцела)
ДЛ./LD.: -/-
(број на детален лист/numri i listës detale)

К.К. Misleshvë jatë qytetit P.K. nr. 2007
PN. 1
(komuna kadastrale) (numri i parcelës kadastarike)
М 1: 1000
(размер/përpjesa)

ИЗВОД ПО БАРАЊЕ ОД:
Веап Ајро с. Радолишта -Струга

ÇERTIFIKAT ME KERKES TE :
Veap Ajro f. Ladorishtë - Strugë

ЗА: К.О. Мислешево вон град К.П. бр. 2007
ГП. 1

PER: K.K. Misleshvë jatë qytetit P.K. nr. 2007
PN. 1

(блок/четврт/урбана единица/катастарска парцела во катастарска општина/улица-сообраќајница/цел плански опфат)

(bllok/pjes blloku/njësia urbane/parcela kadastrale në komunën kadastrale/rrugë-trafik/përfshirja e plotë planore)

СОДРЖИ/PËRMBATJA:

1. ГРАФИЧКИОТ ДЕЛ/PJESA GRAFIKE:
2. НАПОМЕНА / VËREJTJE: Од причини што општина Струга не располага со ажурирани геодетски подлоги не сме во можност прецизно да е дефинираме катастарската парцела, истата ќе се дефинира со елаборатот за нумерички податоци изготвен од овластена геодетска фирма. / Nga shkaqet se komuna e Strugës nuk disponon me nënshtresë azhurues gjeodezik nuk kemi mundësi që ta definojmë në mënyrë precize parcelën kadastrale, e njëjta do të definohet me elaboratin për të dhëna numerike i përpunuar nga firma e autorizuar gjeodezik.
3. Да се почитува Одлуката за начинот на спроведување на постојните урбанистички планови и урбанистичко плански документации и времен прекин на постапки за утврдување правен статус на бесправно изградени објекти донесена од советот на општина Струга со број 08-1861/5 од 30.06.2020 и заклучок за исправка на грешка бр 08-2385/1 од 22.07.2020, односно член 4 . кој гласи: "При издавање изводи од детални урбанистички планови, урбанистички плонови вон населено место,

Предмет : Овластување

Од : **Веап Ајро**, с. Радолишта, Општина Струга

Како сопственик на КП 2007 во КО Мислешево – вон град, Општина Струга, ја Овластувам фирмата "Њу Вижен" доо Охрид да изработи Урбанистички проект за разработка на Г.П 1.0 по ЛУПД наменета за изградба на А4.1 времено сместување (згради со апартмани и студија) на К.П 2007 во КО Мислешево (вон град), Општина Струга, како и да ја води постапката се до негово одобрување од страна на Општина Струга.

Давател на Овластувањето

Веап Ајро

Јас, НОТАР Генци Мухареми
за подрачјето на Основен суд Струга

Потврдувам дека
Веап Ајро , Радолишта , Струга, во мое присуство своерачно го потпиша писменото,
Идентитетот на учесникот го утврдив самиот врз основа на лична карта бр.: N0200934 Издадена од МВР Струга

Потписот - ракознакот на писменото е втиснат.

Согласно чл. 86 став (4) од Законот за нотаријатот, учесниците се известени дека нотарот не е одговорен за содржината на писменото ниту е должен да испитува дали учесниците се овластени за таа правна работа.

Нотарската такса за заверка по тарифен број 10 т. 2 од Законот за судски такси во износ од 50 денари наплатена и поништена на примерокот кој останува за архивирање.

Нотарската награда е пресметана во износ од 100 денари.

Број УЗП 6795/2024

Во Струга 30.12.2024

НОТАР

Генци Мухареми

РЕПУБЛИКА СЕВЕРНА МАКЕДОНИЈА
REPUBLIKA E MAQEDONISË SË VERIUT
СОВЕТ НА ОПШТИНА СТРУГА
KËSHILLI I KOMUNËS SË STRUGËS

ПЛОШТАД "МАЈКА ТЕРЕЗА" Б.Б., 6330 СТРУГА / SHESHI "NËNË TEREZA" P.N.,6330 STRUGË / Тел./Tel. +389 46 781 335, 781 223, 782 015, Факс/Faks 781 434
web: struga.gov.mk,
e-mail: kryetari@struga.gov.mk,
info@struga.gov.mk

Бр./Nr. 08-4439/23
15.11.2024
СТРУГА/STRUGË

Врз основа на член 40 од Законот за урбанистичко планирање („Службен весник на Република Северна Македонија" бр.32/20, 111/23 и 171/24), член 36 став 1 точка 15 од Законот за локалната самоуправа („Службен весник на Република Македонија" бр.5/02) и член 88 став 2 од Статутот на општина Струга, („Службен гласник на општина Струга" бр.2/18, 10/19, 22/19, 11/20, 12/22 и 14/22), Советот на Општина Струга на 41-вата седница, одржана на 15.11.2024 година, донесе

П Р О Г Р А М А
за дополнување на Програмата за изработка на урбанистички планови на Општина Струга за 2024 година

Во Програмата за изработка на урбанистички планови на Општина Струга за 2024 година, бр.08-4973/19 од 04.12.2023 година, во делот

1.Приоритет при изработка на Програмата според важноста на просторот и застареноста на плановите се додава :

- Иницијатива за изработка на Урбанистички проект вон опфат на урбанистички план со намена Г2-Лесна и незагадувачка индустрија на КП 2321/1 КО Мислешево вон град општина Струга.
- Иницијатива за изработка на урбанистички проект за парцелирано градежно земјиште за разработка на Градежна парцела 1 формирана со ЛУПД наменета за изградба на викенд куќи – намена А4 (времено сместување) на КП 2007 во КО Мислешево вон град, Општина Струга.

Програмата да се објави во електронска форма на веб страната на општина Струга.

Оваа Програма влегува во сила осмиот ден од денот на објавувањето во „Службен гласник на општина Струга".

Në bazë të nenit 40 nga Ligji për planifikim hapësinor dhe urbanistik ("Gazeta zyrtare e Republikës së Maqedonisë së Veriut" nr.32/20, 11/23 dhe 171/24), neni 36 paragrafi 1 pika 15 të Ligjit për vetëqeverisje lokale ("Gazeta zyrtare e Republikës së Maqedonisë" nr.5/02) dhe nenit 88 paragrafi 2 të Statutit të komunës së Strugës ("Informatori zyrtar i komunës së Strugës" nr.2/18, 10/19, 22/19, 11/20, 12/22 dhe 14/22), Këshilli i Komunës së Strugës në mbledhjen e 41-të, të mbajtur më 15.11.2024, miratoi

P R O G R A M
për plotësim të Programit për përpunimin e planeve urbanistike në komunën e Strugës për vitin 2024

Në Programin për përpunimin e planeve urbanistike të Komunës së Strugës për vitin 2024, nr. 08-4973/19 të datës 04.12.2022, në pjesën

1.Përparësi gjatë punimit të Programit sipas vlefshmërisë së hapësirës dhe vjetërsisë së planeve jepet:

- Iniciativë për përpunimin e Projektit urbanistik jashtë përfshirjes së planit urbanistik me dedikim G2-Industri e lehtë dhe jondotëse në PK 2321/1 kk Misleshovë jashtë qytetit Komuna e Strugës.
- Iniciativë për përpunimin e Projektit urbanistik për tokë ndërtimore të parcelizuar për përpunimin e Parcelës ndërtimore 1 e formuar me DPLU, destinuar për ndërtim të uikend shtëpisë – destinim A4 (banim i përkohshëm) në PK 2007 në KK Misleshovë jashtë qytetit, Komuna e Strugës.

Programi të publikohet në formë elektronike në veb faqen e komunës së Strugës.

Ky Program hyn në fuqi ditën e tetë nga data e publikimit në "Informtarin zyrtar të Komunës së Strugës".

СОВЕТ НА ОПШТИНА СТРУГА
Претседател,
Арбереша Влаши

KËSHILLI I KOMUNËS SË STRUGËS
Kryetar,
Arbëresha Vlashi

м.п. / v.v.

РЕПУБЛИКА СЕВЕРНА МАКЕДОНИЈА REPUBLIKA E MAQEDONISË SË VERIUT

ОПШТИНА КОМУНА Е
СТРУГА STRUGËS

Број/Numër: 10-2626/2 од/nga 09.06.2023
(архивски број/numri arkivor) (датум/data)

ИЗВОД ОД ПЛАН БРОЈ	ÇERTIFIKAT NGA PLANI NUMËR
ЛУПД: Локална урбанистичка планска документација за ГП 1 наменета за изградба на викенд куќа –намена А4 (времено сместување)на к.п.2007 во КО Мислешево вон град Општина Струга наслов на план и плански период	DPLU: Dokumentacionit planor lokal urbanistik për PN 1 dedikim për ndërtim të vikend shtëpisë - dedikim A4 (banim I përkohshëm) në Pk.nr.2007 KK Misleshevë jashtë qytetit komuna e Strugës titulli i planit dhe periudha planore
УП за село:	PU për fshat:
_____ наслов на план и плански период	_____ titulli i planit dhe periudha planore
УП вон нас. место:	PU jasht ven. banimit:
_____ наслов на план и плански период	_____ titulli i planit dhe periudha planore
Намена на градба	Qëllimi i ndërtimit:
А4- Времено Сместување	A4- Banim I përkohshëm

Сектор за просторно планирање и комунални дејности — Sektori për planifikim hapsionor dhe punë komunale

Решение за Одобрување бр.	Aktvendim për Miratim nr.:	10-199/20 од/nga 24.04.2023
(број и датум на Одлуката со која е донесен планот)		(numri dhe data e vendimit të miratimit të planit)

К.О. Мислешево вон град К.П. бр. 2007
ГП. 1
(катастарска општина) (број на катастарска парцела)
ДЛ./LD.: -/-
(број на детален лист/numri i listës detale)

К.К. Misleshvë jatë qytetit P.K. nr. 2007
PN. 1
(komuna kadastrale) (numri i parcelës kadastarike)
М 1: 1000
(размер/përpjesa)

ИЗВОД ПО БАРАЊЕ ОД:
Веап Ајро с. Радолишта -Струга

ÇERTIFIKAT ME KERKES TE :
Veap Ajro f. Ladorishtë - Strugë

ЗА: К.О. Мислешево вон град К.П. бр. 2007
ГП. 1

PER: K.K. Misleshvë jatë qytetit P.K. nr. 2007
PN. 1

(блок/четврт/урбана единица/катастарска парцела во катастарска општина/улица-сообраќајница/цел плански опфат)

(bllok/pjes blloku/njësia urbane/parcela kadastrale në komunën kadastrale/rrugë-trafik/përfshirja e plotë planore)

СОДРЖИ/PËRMBATJA:

1. ГРАФИЧКИОТ ДЕЛ/PJESA GRAFIKE:
2. НАПОМЕНА / VËREJTJE: Од причини што општина Струга не располага со ажурирани геодетски подлоги не сме во можност прецизно да е дефинираме катастарската парцела, истата ќе се дефинира со елаборатот за нумерички податоци изготвен од овластена геодетска фирма. / Nga shkaqet se komuna e Strugës nuk disponon me nënshtresë azhurues gjeodezik nuk kemi mundësi që ta definojmë në mënyrë precize parcelën kadastrale, e njëjta do të definohet me elaboratin për të dhëna numerike i përpunuar nga firma e autorizuar gjeodezik.
3. Да се почитува Одлуката за начинот на спроведување на постојните урбанистички планови и урбанистичко плански документации и времен прекин на постапки за утврдување правен статус на бесправно изградени објекти донесена од советот на општина Струга со број 08-1861/5 од 30.06.2020 и заклучок за исправка на грешка бр 08-2385/1 од 22.07.2020, односно член 4 . кој гласи: "При издавање изводи од детални урбанистички планови, урбанистички плонови вон населено место,

урбанистички планови за село, општи акти за села, урбанистичко-плански документации и архитектонско-урбанистички проекти, потребно е да се наведе потребата од примена на Планот за убравување со Охридскиот-Струшки регион при изработка на идејните и основните проекти".Се задолжува инвеститорот да приложи Идеен проект во кој ке бидат испочитувани одредбите од Планот за управување со Светското природно и културно наследство на Охридскиот регион со акциски план(2020-2029) објавен во службен весник бр.45/2020

Të respektohet Vendimi për mënyrën e zbatimit të planeve urbanistike dhe dokumentacioneve planore urbanistike ekzistuese dhe ndërprejra e përkohshme e procedurave për përcaktimin e statusit juridik të objekteve të ndërtuara pa leje, të miratuar nga Këshilli i Komunës së Strugës me numër 08-1861 / 5 të datës 30.06.2020 dhe konkluzioni për korrigjim të gabimit me nr.08-2385/1 të datës 22.07.2020, përkatësisht neni 4 i cili thotë:,,Gjatë dhënies së certifikatave nga planet detale urbanistike, planet urbanistike jashtë vendbanimit, planet urbanistike për fshatra, aktet e përgjithshme për fshatrat, dokumentacionet planore-urbanistike dhe projektet arkitektoniko-urbanistike, duhet të theksohet nevoja për zbatimin e Planit për menaxhim me rajonin Ohër-Strugë në përgatitjen e projekteve ideore dhe themelore,,.

Detyrohet investitori të parashtrojë Proekt ideor në të cilin do të respektohen dispozitat nga Plani për menaxhim me trashëgiminë natyrore dhe kulturore botërore për rajonin e Ohrit me plan veprimi (2020-2029) i shpallur në Gazetën Zyrtare nr. 45/2020

Местоположба на катастарска парцела / Vendodhje e parceles katastrale

Урбанистичка парцела/Parcela urbanistike

Прилог:

- заверена копија од урбанистичкиот план за кој се однесува барањето и одредби за реализација. / Kopja e vërtetuar e planit urbanistike të cilën lidhet kërkesa dhe urdhër për realizim.
-

4. ТЕКСТУАЛЕН ДЕЛ:	3. PJESA TEKSTUALE:
- араметри за спроведување на планот	- Parametar për realizimin planit urbanistik
4. ПОДАТОЦИ ЗА ПОСТОЈНА ИНФРАСТРУКТУРА И ПРИКЛУЧОЦИ:	**4. TË DHENA PËR INFRASTRUKTURËN EKZISTUESE DHE KYÇJE :**
Напојувањето со вода ќе се врши од постојната водоводна мрежа, додека отпадните води да се прифатат во канализациона мрежа.	Furnizimi me ujë do të kryhet nga rrjeti ekzistues i ujësjellës, ndërsa ujërat e zeza të pranohen në rrjetin kanalizues.
Напојувањето со електр.енергија ќе се врши од постојната мрежа под услови пропишани од ЕВН-Македонија,КЕЦСтруга.	Furnizimi me energji elektrike do të kryhet nga rrjeti ekzistues sipas kushteve të përshkruara nga EVN – Maqedoni EQSH – Strugë.
При архитектонското обликување на градбата да се води сметка истата архитектонско – урбанистички да се вклопи во непосредната околина и постојните објекти, при што треба да се има во предвид и конфигурацијата на теренот.	Gjatë formësimit arkitektonik të ndërtimit të mbahet llogari që i njëjti në mënyrë arkitektonike – urbanistike të përshtatet me mjedisin dhe objektet ekzistuese, dhe gjatë kësaj duhet të kihet parasysh edhe konfiguracioni i terrenit.

изготвил
përpiloi

Мр.арх.Елвир Мусаи
Mr.ark.Elvir Musai

контролирал
kontrolloi

дипл.арх. Натмир Неципи
ark. i dipl. Natmir Nexhipi

Градоначалник / Kryetar
***Д-р.Рамис Мерко* / Dr.Ramis Merko**

венецот на објектот и изнесува 10.20 м. Максималната висина на котата на приземјето (нулта кота) е до 1,20 м од влезен тротоар.

5.4. Услови за уредување на дворните места и изградба на оградни зидови

Уредувањето на дворното место е обврска на инвеститорот.
Тоа подразбира уредување на дворот со ниско, средно и високо зеленило, поплочени патеки до влезот на објектите, дефинирање на место за корпи за отпадоци и др.

5.5. Нумерички и билансни показатели

Во табеларниот приказ дадени се билансните и нумеричките показатели за градежната парцела. Во табелата се дадени: бројот на градежната парцела, максимална висина на градбите изразена во метри, максималниот број на катови, површина за градба и процентот на изграденост.

НУМЕРИЧКИ ПОКАЗАТЕЛИ ЗА ПЛАНСКИОТ ОПФАТ

ГРАДЕЖНА ПАРЦЕЛА						ПОВРШИНА ЗА ГРАДБА						
број на градежна парцела	класа на намена	компат. класа на намена	процент на учество %	површина на парцела м2	вид на градба	апроксим. површина за градење во приземје м2	максим. изграденост на приземје м2	максим. височина м	број на спратови	вкупно изградена бруто површина м2	процент на изграден. %	коефиц. на искорист. к
1.	А4	Б1 Б3 В2 Д3	30%	8081.64	ВИКЕНД КУЌИ	5966.08	3232	10.20	П+2+Пк	до 8080	до 40%	до 2.5

НАПОМЕНА: ГРАДЕЖНАТА ПАРЦЕЛА ЌЕ СЕ РАЗРАБОТУВА СО АУП СОГЛАСНО ЧЛЕН 51 ОД ЗПУП

6. КОМУНАЛНА ИНФРАСТРУКТУРА

6.1 Сообраќајна инфраструктура

До оваа градежна парцела се пристапува од локален земјен пат поврзан со бул. Туристичка или преку Регионалниот пат Р-1208 (420).

Потребата за паркирање ќе се обезбеди во рамките на градежната парцела Потребниот број на паркинг места, прецизно ке се утврди во понатамошната разработка на градежната парцела со изработка на архитектонско - урбанистички проект и целосно ќе се дефинира при издавањето на Одобрение за градба, во согласност со членовите 59 и 61 од Правилникот за стандарди и нормативи за урбанистичко планирање ("Службен весник на РМ" бр.142/15, 217/15, 222/15, 228/15 и 35/16, 99/16,134/16, 33/17 и 86/18).

6.2. Водоснабдување

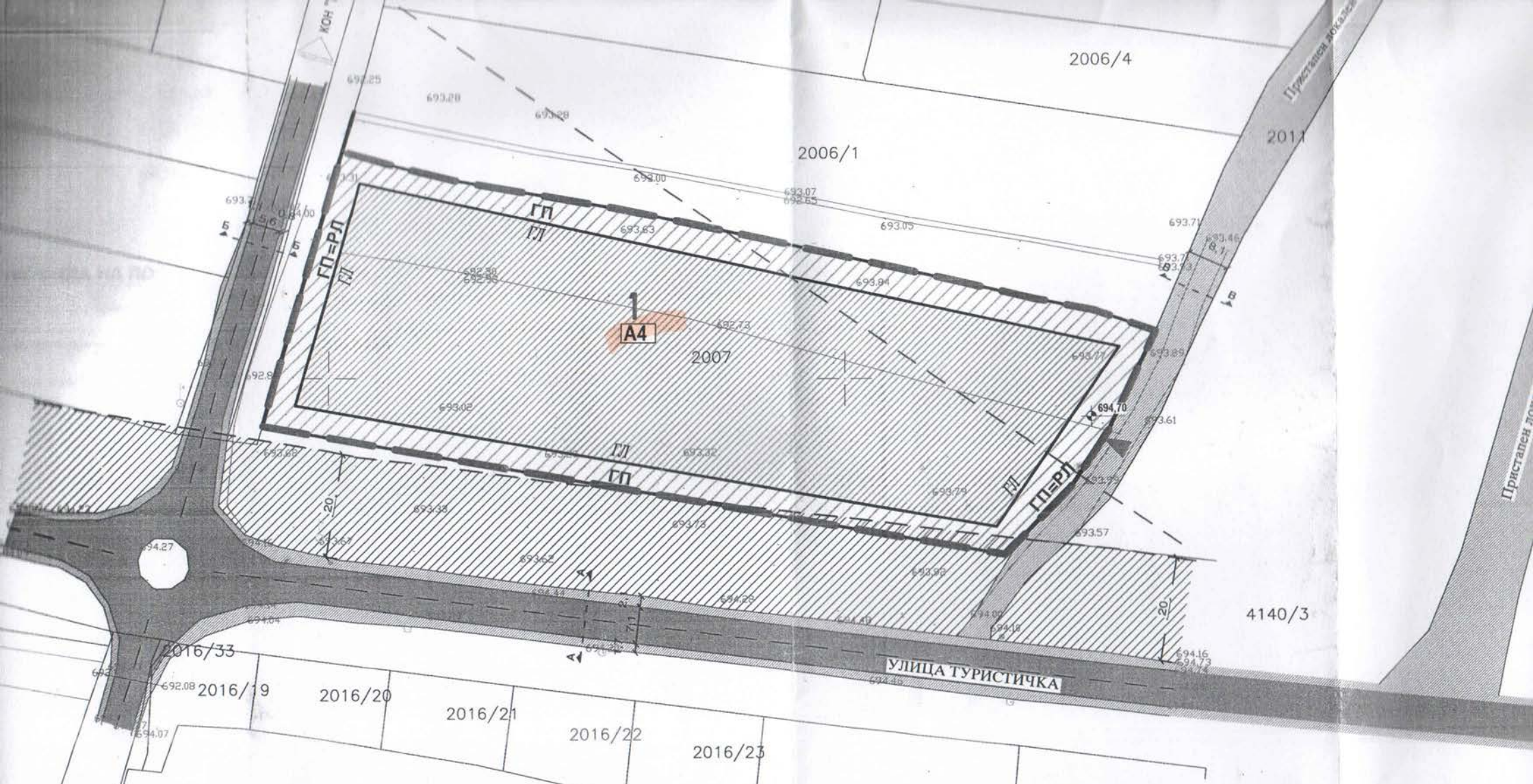
Предвидените плански решенија, во целост се превземени од постојната состојба кои се презентирани во соодветниот графички прилог.
Планскиот опфат со вода за пиење се снабдува од регионалниот водоснабдителен систем на Струга.

6.3. Фекална и атмосферска канализациона мрежа

Одводнувањето на фекалните и отпадни води е решен со колекторскиот систем.

6.3.1. Атмосферска канализација

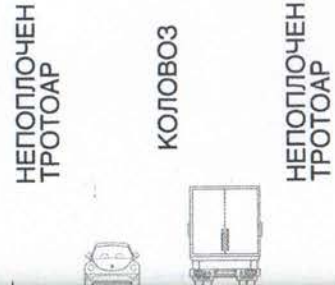
Атмосферските води како и досега ќе се испуштаат површински на терен, без посебен третман.



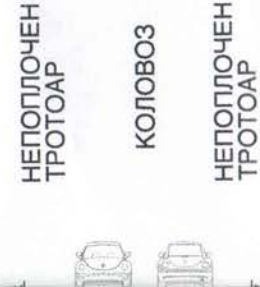
ОЗЕЛЕНУВАЊЕ НА ГРАДЕЖНАТА ПАРЦЕЛА СО БИЛАНСИ

		површина на гр.парцела	површина на партерно уредување и зеленило	процент на партерно уредување и зеленило
1	A4	4 558 m²	900 m²	19,75 %

Пресек А-А
M=1:250



Пресек Б-Б
M=1:250

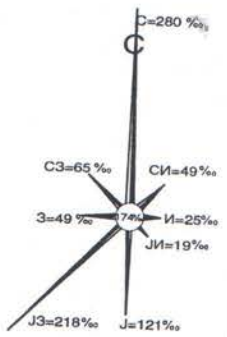


ЛУПД ЗА ГРАДЕЖНА ПАРЦЕЛА 1, НАМЕНЕТА ЗА ИЗГРАДБА НАВИКЕНД КУЌИ, НАМЕНА А4 -ВРЕМЕНО СМЕСТУВАЊЕ НА КП 2007 ВО КО МИСЛЕШЕВО (ВОН ГРАД)

ОПШТИНА СТРУГА

ЛЕГЕНДА

- ПЛАНСКИ ОПФАТ П = 0.81Ха
- РЛ — РЕГУЛАЦИОНА ЛИНИЈА
- ГП — ГРАНИЦА НА ГРАДЕЖНА ПАРЦЕЛА
- ГЛ — ГРАДЕЖНА ЛИНИЈА
- ЗАШТИТЕН ПОЈАС НА УЛ. ТУРИСТИЧКА
- ВЛЕЗ ВО ГРАДЕЖНАТА ПАРЦЕЛА
- 694,70 — ВИСИНСКА КОТА НА ПРИСТАПЕН ТРОТОАР
- A4 — ВРЕМЕНО СМЕСТУВАЊЕ
- АСФАЛТИРАН ПАТ
- НЕАСФАЛТИРАН ПАТ (макадам)
- 1 — БРОЈ НА Г.ПАРЦЕЛА
- A4 — НАМЕНА НА ПАРЦЕЛА





M = 1 : 1000

50 M 20 10 2

ПЛАНСКА ДОКУМЕНТАЦИЈА

КОНТРАКТОР / ИЗРАБОТУВАЧ:

НЈУ ВИЖЕН ДОО ОХРИД
УРБАНИСТИЧКО ПЛАНИРАЊЕ, ПРОЕКТИРАЊЕ, НАДЗОР И ИНЖЕНЕРИНГ

Ул. Цар Самоил 84, 6000 Охрид
contact@new-vision.mk

НАРАЧАТЕЛ: ВЕАП АЈРО

ДОНЕСУВАЧ: ОПШТИНА СТРУГА

НАСЛОВ:	ЛУПД ЗА ГРАДЕЖНА ПАРЦЕЛА 1, НАМЕНЕТА ЗА ИЗГРАДБА НАВИКЕНД КУЌИ, НАМЕНА А4 -ВРЕМЕНО СМЕСТУВАЊЕ НА КП 2007 ВО КО МИСЛЕШЕВО (ВОН ГРАД), ОПШТИНА СТРУГА	ФАЗА: ПЛАНСКА ДОКУМЕНТАЦИЈА	
ПРИЛОГ:	СООБРАЌАЕН И НИВЕЛАЦИСКИ ПЛАН	РАЗМЕР: 1 : 1000	ТЕХ. БР. 11 / 16
УПРАВИТЕЛ: Георги Хаџиев, дипл.инж.арх.	НОСИТЕЛ НА ПЛАНОТ: Георги Хаџиев, дипл.инж.арх., одговорно лице бр. 0340	СОРАБОТНИЦИ: Никола Верушески, м-р.инж.арх.; Џан Сулејман, м-р.инж.арх.	ДАТУМ: ДЕКЕМВРИ	ПРИЛОГ: 10

8. УСЛОВИ ЗА ИЗГРАДБА, РАЗВОЈ И КОРИСТЕЊЕ НА ЗЕМЈИШТЕТО И ГРАДБИТЕ

Напомена :

Во изработката на ЛУПД за формирање на Градежна парцела 1, наменета за изградба на викенд куќи - намена А4 (времено сместување) на К.П.2007 во К.О.Мислешево (вон град), Општина Струга треба да се почитуваат одредбите од Т. 9.2.2.3 Села и крајбрежни населби – зона III-д (урбани опфати надвор од градот и надвор од селата) – "Забранети активности во заштитна зона III-д" како и мерките за заштита и тоа:

ЗАБРАНЕТИ АКТИВНОСТИ ВО ЗАШТИТНА ЗОНА III - д:

- интензивно земјоделско производство со прекумерна употреба на пестициди/ѓубриво кои загадуваат;
- изградба на објекти повисоки од П + 3 ката и поголем процент на изграденост од 40%;
- реконструкција на легално изградените станбени објекти во постојниот габарит;
- други активности што може да го нарушат пределот и да ја загрозат исклучителната вредност.

Надвор од градските подрачја (надвор од опфат на ГУП), со исклучок на крајбрежниот појас, во согласност со насоките и критериумите утврдени во Просторниот план на Охридскопреспанскиот Регион, може да се планираат:

- инфраструктурни градби (првенствено со користење на постојните траси и коридори за да се заштитат шумите и земјоделското земјиште, односно уништувањето на интегритетот на природните структури создадени од човекот со задолжително изработувањеа Стратегија за оцена на влијанието врз културното наследство);
- активности кои ќе ги подобрат условите за живеење и стопанисување преку ревитализација на руралните населби преку принципот на интегрален развој и потребите на селскиот и екотуризам (во согласност мерките на заштита и со претходна согласност од надлежните институции);
- реконструкција на легално изградени станбени објекти во постојниот габарит.

При градењето надвор од градските подрачја не се дозволува:

- формирање нови населби на неизграден простор (простор кој ја опфаќа заштитната зона 2-б во делот за природно наследство);
- зафаќање на крајбрежниот појас од Охридското Езеро;
- користење на квалитетно земјоделско земјиште со негова пренамена во градежно земјиште за градење со пренамена;

На планинските и водените површини активностите ќе се одвиваат исклучиво во функција на ограничено и контролирано економско искористување на природните ресурси (шумарство, лов, рекреација и екотуризам).

Генерално гледано, мерките за заштита во крајбрежјето на Охридското Езеро ќе обезбедат трајно зачувување на природните и на културните вредности и ќе спречат значајни промени на тие вредности преку следните активности:

- зачувување на природниот амбиент и спречување пренамена и заземање на овие простори за градежни активности кои би го нарушиле крајбрежниот пејзаж;

- спречување на градежното зафаќање на релјефни возвишенија, доминантни места каде со изградбата на објекти ќе се наруши крајбрежниот пејзаж; погледите од панорамските видиковци во голема мера го подобруваат разбирањето на карактерот, поставеноста и општиот изглед на доброто;
- изградба на објекти надвор од границите на градските подрачја ќе биде со контролиран габарит; при обликувањето на градбите ќе се користат материјали и бои приспособени на природните обележја на околниот простор и традиционалната архитектура;
- штитење на значајните визури од градење на големи градби;
- планирање на трасите од инфраструктурата (патишта и сл.) ќе биде долж природната релјефна морфологија на теренот, а доколку се потребни поголеми морфолошки промени (насипи, засеци и сл.) се препорачува градежните елеменети да бидат одвоени од теренот за да се обезбеди целовитост и споеност со пределот;
- типологијата, габаритот и висината за изградба на угостителско-туристички како и објекти за одмор и рекреација надвор од населените места ќе се одредуваат врз основа на анализа на визуелната поставеност и вклопеност во постојното природно опкружување.

Параметрите за уредување на просторот и графичките прилози се составен дел на Локалната урбанистичка планска документација и имаат правно дејство само врз градителската активност, која ќе следи по стапување на сила на ЛУПД за Градежна парцела 1, наменета за изградба на викенд куќи - намена А4 (времено сместување) на К.П.2007 во К.О.Мислешево (вон град), Општина Струга.
Со параметрите се уредуваат условите за градба на просторот во рамките на утврдената граница на опфатот. Сите нумерички податоци во графичките прилози се ориентациони (графички отчитани).

8.1 ОПШТИ УСЛОВИ ЗА ИЗГРАДБА, РАЗВОЈ И КОРИСТЕЊЕ НА ЗЕМЈИШТЕТО И ГРАДБИТЕ КОИ ВАЖАТ ЗА ПЛАНСКИ ОПФАТ

I. Општи услови за изградба, развој и користење на земјиштето

1. Регулаторна линија

Регулаторни линии представуваат: регулациона линија и граница на градежна парцела

- **Регулационата линија** го разграничува градежното земјиште за општа употреба и градежното земјиште за поединечна употреба. Вертикалната рамнина на која лежи оваа линија го разграничува тој простор над котата на теренот и под котата на теренот
- **Граница на градежна парцела** е линија на разграничување на носители на право на градење помеѓу две соседни градежни парцели. Вертикалната површина на која лежи оваа линија е всушност површината која го ограничува правото на градба над површината на земјата и под површината на земјата, на секој поединечен носител на право на градба. Еден поединечен носител на право на градба може да представува едно или повеќе физички или правни лица.

2. Градежна линија

Градежната линија ја одредува границата на површината за изградба. Градежната линија преставува пресек на вертикална рамнина со рамнината на теренот и го дефинира просторот за изградба од нивелетата на партерот до дозволената висина на градба..

Отстапувањата од градежната линија се дефинирани во Правилникот за стандарди и нормативи за урбанистичко планирање ("Службен весник на РМ" бр.142/15, 217/15, 222/15, 228/15 и 35/16, 99/16,134/16, 33/17 и 86/18), Градежната линија како симбол за

граница на површина за градење на новопредвидените објекти, се определува минимум 3.0 м за градби со височина до 10.20м (мерено од тротоарот до кота на венец),потоа најмалку 1/3 за градба со височина над 10.20м. Растојанијата важат за страни од површината за градење на кои се предвидуваат регуларни отвори за градење (растојание од објектот до граница на парцелата) и 1.2 м за страни со помошни отвори. На растојанија поголеми од 3.0м дозволени се регуларни отвори на таа страна од градбата.

3. **Дозволена максимална висина за градба**
Максимална височина за градба е изразена како вертикално растојание помеѓу влезниот тротоар и завршниот венец на градбата. Максималната височина е изразена во должни метри, и истата изнесува од 10.2 м.
Горниот венец е секогаш во вертикална рамнина со градежната линија, а отстапување е можно во рамките на фасадната пластика согласно Правилникот за стандарди и нормативи за урбанистичко планирање.

4. **Површина за градба**
Површина за градење е планска одредба со која во урбанистичките планови се утврдува делот од градежната парцела која се предвидува за градење градби.
Површината за градба е дефинирана со границите на градежните линии дадени со планот, како и параметрите дефинирани со Правилникот за стандарди и нормативи за урбанистичко планирање ("Службен весник на РМ" бр.142/15, 217/15, 222/15, 228/15 и 35/16, 99/16,134/16, 33/17 и 86/18).

Во планираната градежна парцела предвидена е апроксимативна површина за градба која понатака ке се разработува со АУП за разработка на градежната парцела. Површината за градење е со намена времено сместување А4 - класа на намена викенд куќи.

5. **Процент на изграденост и процент на искористеност на земјиштето**
Процент на изграденост на земјиштето се пресметува како однос помеѓу бруто површината на земјиштето под градба, сметано во приземната плоча, и површината на градежното земјиште. Процентот на изграденост на земјиштето всушност ја покажува густината на изграденост.

Согласно на член 9.2.2.3 од Планот за управување со светското природно и културно наследство на Охридскиот регион со Акциски план 2020 – 2029 г. (Сл. весник на РМ бр.45/20) - за заштитна зона III-д (урбани опфати надвор од градот и надвор од селата), максималниот дозволен процент на изграденост во планскиот опфат изнесува 40%.

Процентот на искористеност на земјиштето е даден во табреларниот преглед за градежна парцела.

Коефициентот на искористување и процентот на изграденост се дефинирани во зависност од типот на објектот, согласно член 52 од Правилникот за стандарди и нормативи за урбанистичко планирање ("Службен весник на РМ" бр.142/15, 217/15, 222/15, 228/15 и 35/16, 99/16,134/16, 33/17 и 86/18).

6. **Фасади**
Покрај условите кои произлегуваат од дозволените граници за изградба, во компонирање на фасадите треба да се тежнее кон нејзино максимално усогласување со соседните објекти, но сепак со максимално почитување на персоналноста на објектите и креативноста на архитектот.

Посебно да се обрне внимание на употребата на соодветни материјали за фасадите, кои ќе го респектираат и ќе се надоврзат на архитектурата на амбиентот.

7. **Кровови**
Формата и висината на кровот се определува во зависност од предложената архитектура на објектот. Кровот треба да се изведе со пад не поголем од 40 степени и завршна обработка со стандардни покривачи.
Височината на слемето во секој случај не смее да е поголема од 4,50 м во однос на котата на завршниот венец.

8. **Партер**
Во партерното уредување да се применува природен материјал и да се изработи ситуационо решение при изработка на идејните проекти.

9. **Огради**
Максималната висина на оградата кон улица изнесува 1,60 м, и тие по изглед и материјал треба да се вклопат во амбиентот на просторот.

10. **Градителско наследство**
При градење на градбите, односно при вршење на земјани работи, доколку се наиде на артефакти со потенцијален значај од аспект на културно историското наследство, задолжително да се прекине со работа, да се извести надлежниот завод за заштита на споменици и да се чекаат инструкции за понатамошно делување од нивна страна.

8.2 ПОСЕБНИ УСЛОВИ ЗА ИЗГРАДБА, РАЗВОЈ И КОРИСТЕЊЕ НА ЗЕМЈИШТЕТО ЗА ГРАДБИ КОИ ВАЖАТ ЗА ПЛАНСКИОТ ОПФАТ

Градежна парцела 1
Намена:
Во градежната парцела планирана е изградба на викенд куќи А4

Параметри:

• Површината на градежната парцела	8081.64м2
• Апроксимативната површина за градење во приземје	5966.08 м2
• Максимална изграденост во приземје	3232 м2
• Максимална вкупно изградена бруто површина	макс. 9696 м2
• Процент на изграденост на земјиштето	до 40 %
• Коефициент на искористеност на земјиштето	до 1,2
• Максимална спратност	П+2+Пк.
• Максимална височина на градбата	10.2 м

Паркирање :
Паркирањето треба да се обезбеди во рамките на градежната парцела, а потребниот број на паркинг места, прецизно ке се утврди во понатамошната разработка на градежната парцела со изработка на архитектонско - урбанистички проект и целосно ќе се дефинира со основниот проект во согласност со членовите 59 и 61 од Правилникот за стандарди и нормативи за урбанистичко планирање ("Службен весник на РМ" бр.142/15, 217/15, 222/15, 228/15 и 35/16, 99/16,134/16, 33/17 и 86/18).

Дополнителни услови

- **Условите за изградба** на планираните градби да се разработаат и да се дефинираат со изработка на архитектонско -урбанистички проект согласно член 51 од Законот за просторно и урбанистичко планирање (Сл.весник на РМ 199/14, 44/15, 193/15, 31/16, 163/16, 64/18 и 168/18).

- **Диспозицијата на површините за градење и светлосните отвори на градбата**
  Условите пропишани во член 40 од Правилникот за стандарди и нормативи за урбанистичко планирање ("Службен весник на РМ" бр.142/15, 217/15, 222/15, 228/15 и 35/16, 99/16,134/16, 33/17 и 86/18) со кој се дефинира диспозицијата на површините за градење и светлосните отвори на градбите преставуваат основен предуслов за максимално дозволена висина и површина за градба при добивање на Решение за локациски услови за градбата.

- **Зеленило**
  Просторот надвор од површината за градење треба да се уреди партерно како и озелени со парковско зеленило.

- **Заштита на животната средина**
  Со цел да се обезбеди заштита на животната средина преку запазување на поставените стандарди, потребно е да се има во предвид следното:

  - Доколку при уредувањето на просторот се наиде на археолошки артефакти, односно до откривање на материјални остатоци со културно - историска вредност, потребно е да се постапи согласно со член 65 од Законот за заштита на културното наследство (Сл.весник на РМ бр.20/04 и 115/07), односно веднаш да се запре со отпочнатите градежни активности и да се извести надлежната институција за **заштита на културното наследство.**

  - Доколку при изработка на ЛУПД на просторот се дојде до одредени нови сознанија за **природни реткости** кои може да бидат загрозени, потребно е да се преземат мерки за заштита согласно **Законот за заштита на природата** (Сл.весник на РМ бр. 67/04, 14/06 и 84/07).

- **Мерки за за заштита на културното наследство.**
  Доколку при реализација на објектите се дојде до откривање на објекти, односно предмети од материјалната култура на Република Македонија ќе биде потребно да се постапи согласно Член 65 од Законот за заштита на културното наследство (Службен весник на Република Македонија, број 20/04, 115/07, 18/11, 148/11, 23/13, 137/13, 164/13, 38/14, 44/14, 199/14, 104/15, 154/15, 192/15 и 39/16),

- **Мерки за спречување на бариери за лица со инвалидитет**
  За обезбедување услови за движење на лица со инвалидитет важат одредбите од точки 75, 76, 77, 78 од Правилникот за стандарди и нормативи за урбанистичко планирање ("Службен весник на РМ" бр.142/15, 217/15, 222/15, 228/15 и 35/16, 99/16,134/16, 33/17 и 86/18).

Дополнителни услови за приклучување во електроенергетска инфраструктурата

- Низ планскиот опфат поминува 35 КВ надземен далнвод. Надземниот електродистрибутивен вод минува во правец југоисток – северозапад. Заради добивање на поголема корисна површина за градба во градежната парцела се предвидува можност за дислокација на надземниот дистрибутивен вод и негова замена со подземен електровод, но со предходно добиена согласност и регулирани услови помеѓу Инвеститорот и ЕВН. Целокупната изведба на електроинсталацијата треба да се изврши почитувајќи го Правилникот за технички нормативи за изградба на надземни електроенергетски водови.

Приклучувањето во инфраструктурната мрежа и приклучната точка како и условите за градење во заштитната зона на надземниот вод (доколку тој остане) односно условите за градење во заштитната зона на подземниот вод (доколку тој се дислоцира) ке бидат дополнително одредени и означени во фаза на изработка на Архитектонско урбанистички проект после усогласување и во договор со "ЕВН Македонија"АД КЕЦ Струга.

- Во дворното место во градежната парцела, во површината за градба, доколу има потреба и само во функција на планираните градби, дозволено е поставување на објект со намена Е2 – комунална супраструктура (трафостаница), а нејзината местоположба и капацитет ке бидат одредени во фаза на изработка на урбанистички проект и во договор со ЕВН Македонија АД, КЕЦ Струга.

Дополнителни услови за приклучување во електроенергетска инфраструктура превземени од Потврдата за подземни и надземни инсталации на дистрибутивната мрежа и објекти издадена од ЕВН Македонија, АД Скопје – КЕЦ Струга бр.14-309/1 од 25.01.2017 год.

- Низ планскиот опфат минува 0.4 КВ мрежа која не е евидентирана во техничката документација на ЕВН. Во случај на одредени зафати потребно е да се обезбеди присуство на стручно лице заради идентификација на неевидентираните инсталации.
- Во зависност од обемот и вкупната потрошувачка на објектите кои се планирани во планскиот опфат потребна е изградба на трафостаница, кабловски (подземен) далековод и кабловска (подземна) НН мрежа за предвидените локации во ЛУПД.
- Потребно е целосно почитување на законските и подзаконските прописи и работни норми кај сите вкрстувања и приближувања кон објектите на ЕВН Македонија АД, Скопје.
- Доколку при изградбата на објектите е потребна промена или дислокација на електроенергетските објекти и постројки на ЕВН Македонија АД, Скопје инвеститорот е должен да ги надомести трошоците за дислокација.
- Во случај на настанување на штета на електроенергетските објекти инвеститорот е должен да ја надомести штетата на ЕВН Македонија АД, Скопје
- Во согласност со актуелната законска регулатива под далеководи и во траса на далеководи да се внимава на условите кои се предвидени за градење во близина на далеководи.

*
* *

ПРОЕКТНА ПРОГРАМА

ПРОЕКТНА ПРОГРАМА ЗА ИЗРАБОТКА НА УРБАНИСТИЧКИ ПРОЕКТ ЗА РАЗРАБОТКА НА Г.П 1.0 ПО ЛУПД НАМЕНЕТА ЗА ИЗГРАДБА НА А4.1 ВРЕМЕНО СМЕСТУВАЊЕ (ЗГРАДИ СО АПАРТМАНИ И СТУДИЈА) НА К.П 2007 ВО МИСЛЕШЕВО (ВОН ГРАД) ОПШТИНА СТРУГА

Со изработка на Урбанистички проект за разработка на градежна парцела треба да се разработи Градежната парцела 1.0 формирана во ЛУПД за ГП 1 наменета за изградба на градби со намена - А4 (градби за времено сместување) на КП 2007 во К.О.Мислешево (вон град), Општина Струга, и во кој ќе се дефинираат површините за градба за планираните објекти во рамките на градежната парцела, ке се дефинира решението на внатрешниот динамичен и стационаран сообраќај и приклучокот на сообраќајната мрежа и севкупното уредување на партерот и зеленилото во градежната парцела, како и ќе се дадат решенија за приклучоците на комуналната инфраструктура. ЛУПД е донесен со Решение за Одобрување од Советот на Општина Струга бр.10-199/20 од 24.04.2023 год

Согласно Изводот од ЛУПД за градежната парцела е предвидена класа на намена А4.- времен сместување, додека со Урбанистичкиот проект за предметната парцела треба да се предвиди класа на намена А4.1- (хостели, пансиони и згради со апартмани и студија), во согласност со класификација на намени дадена во прилог на Правилникот за урбанистичко планирање планирање („Сл. весник на РМ" бр. 225/20, 219/21, 104/22 и 99/23).

Во рамките на градежната парцела потребно е да се предвидат површини за градба за 6 (шест) објекти со намена А.4.1 (згради со апартмани и студија) поставени периметрално на границата на парцелата како и планира внатрешната улица, со што централно ќе се оформи слободен простор кој е планиран да се озелени.

За сите градби да се планира заеднички пристап од постојна надворешна улица (макадам) на К.П 2012/1, а која се надоврзува на постојната сообраќајна мрежа.

Во рамките на градежната парцела да се обезбеди сообраќајница која треба да ѓи опслужува корисниците на новопланираните објекти.

Паркирањето на потребниот број на возилата и велосипеди да се организира подземно, на едно ниво со што партерот да биде максимално ослободен од возила и да биде озеленет.

Согласно Законот за урбано зеленило во рамките на градежната парцрла да се предвидат зелени површини на најмалку 20% од површината на парцелата.

ИНВЕСТИТОР

Веап Ајро

ДОБИЕНИ ИНФОРМАЦИИ

ДОБИЕНИ И НФОРМАЦИИ И МИСЛЕЊА

Во текот на припрема на Урбанистичкиот проект добиени се следните Информации и Мислења од надлежни институции :

- Одговор на Барање за податоци од АЦВ – Агенција за цивилно воздухопловство бр. 12-8/063 од 24.01.2024 год.
- Одговор на Барање за податоци од А1 со бр 11-455/1 од 25.01.2024
- Одговор на Барање за податоци од АЕК бр.1404-649/2 од 20.02.2024
- Одговор на Барање за податоци за електроенергетски објекти и инфраструктура од Електродистрибуција дооел, Скопје ЕВН бр.10-23/7-39 од 06.02.2024 г.
- Одговор на Барање за податоци за постојни и планирани електроенергетски објекти од АД МЕПСО, допис со бр.11-1187/1 од 01.02.2024 год
- Одговор на Барање за податоци од Македонски Телеком бр,58836 од 02.02.2024
- Одговор на Барање за податоци од ЈП за снабдување со вода за пиење, Оведување и пречистување на отпадни и атмосверски води на Општина Струга бр 9-136/2 од 06.02.2024
- Одговор на Барање за податоци од Управа за заштита и спасување бр.09/3-12/2 од 26.01.2024 г.
- Одговор на Барање за податоци од Управа за заштита на културно наследство - Министерство за култура бр. 17- 551/2 од 08.02.2024 год.
- Министерство за земјоделие – Сектор за управување, унапредување и продажба на земјоделско земјиште во државна сопственост

бр. 12-8/063

Скопје, 24.01.2024 година

До: **ТД НЈУ ВИЖЕН доо Охрид**

Предмет: Доставување на податоци и информации

Врска: Ваш бр.03-07 од 23.01.2024 година
e-urbanizam, постапка бр.58836

Почитувани,

Врз основа на вашето барање, а согласно Законот за урбанистичко планирање, Ве известуваме дека стручните служби во Агенцијата за цивилно воздухопловство ја разгледаа приложената документација за изработка на

Урбанистички проект за парцелирано градежно земјиште за разработка на ГП 1 формирана во ЛУПД за Градежна парцела 1, наменета за изградба на градби со намена А4 (времено сместување) на КП.2007 во КО Мислешево-вгр, Општина Струга

при што утврдија дека предметната парцела се наоѓа во контролирана зона на аеродромот Св. Апостол Павле - Охрид, во рамки на т.н. хоризонтална рамнина за ограничување на препреки, но во опфатот нема објекти, инсталации, уреди или било какви структури од областа на цивилното воздухопловство, а планираните објекти не претставуваат препрека и нема да влијаат на безбедноста на цивилниот воздушен сообраќај, поради што истиот **може да се планира без посебни услови и ограничувања** од аспект на безбедноста на воздушниот сообраќај.

За дополнителни информации може да не контактирате на телефон 02/3181-609, секој работен ден од 8:00-15:00 часот.

Ви благодариме на соработката.

Со почит,

Билјана Јованова
(по овластување од Директорот
бр.02-1730/3 од 28.12.2023 година)

ул. „Даме Груев" број 1, 1000 Скопје, Република Северна Македонија
т.: + 389 2 3114 – 046 ф.: + 389 2 3115 – 708 ЕМБС: 6648649
info@caa.gov.mk www.caa.gov.mk

Друштво за комуникациски услуги
А1 Македонија ДООЕЛ Скопје
Бр. 11-4551
25 -01- 2024
Скопје

До: Трговско друштво за производство, трговија и услуги НЈУ ВИЖЕН ДОО увоз-извоз Охрид

Скопје, 25.01.2024 год.

Предмет: Податоци и информации

Почитувани,

Во врска со Вашето барање за доставување на податоци и информации од општини/институции поднесено преку системот Е-Урбанизам со број на постапка 58836 креирано на 23.01.2024 година и наслов 'Урбанистички проект за парцелирано градежно земјиште за разработка на ГП 1 формирана во ЛУПД за Градежна парцела 1, наменета за изградба на градби со намена А4 (времено сместување) на К.П.2007 во К.О.Мислешево (вон град), Општина Струга' доставено до А1 Македонија ДООЕЛ Скопје, Ве известуваме дека во предметното подрачје на опфатот кој е доставен до А1 Македонија ДООЕЛ Скопје, **имаме** постојни надземни инсталации.

Во прилог Ви доставуваме податоци за постојни надземни инсталации во електронска форма во PDF и DWG формат.

Напомена: Доколку има потреба од дислокација на постојната телекомуникациска инфраструктура, планерот е должен да постави новопланирана траса во рамките на експропријационата линија во консултација со сопственикот на постоечката инфраструктура - А1 Македонија ДООЕЛ Скопје. Трошоците за дислокација на постојната телекомуникациска инфраструктура ги сноси инвеститорот на проектот.

Лице за контакт:
Бранкица Маринковска тел. 077/773-244

Срдечен поздрав,

За А1 Македонија ДООЕЛ Скопје,
Бранкица Маринковска
Помлад специјалист за дизајн и планирање на мрежа

Друштво за комуникациски услуги
А1 Македонија ДООЕЛ Скопје
39

ПОДЗЕМНА И НАДЗЕМНА ТЕЛЕКОМУНИКАЦИСКА ИНФРАСТРУКТУРА А1 МАКЕДОНИЈА



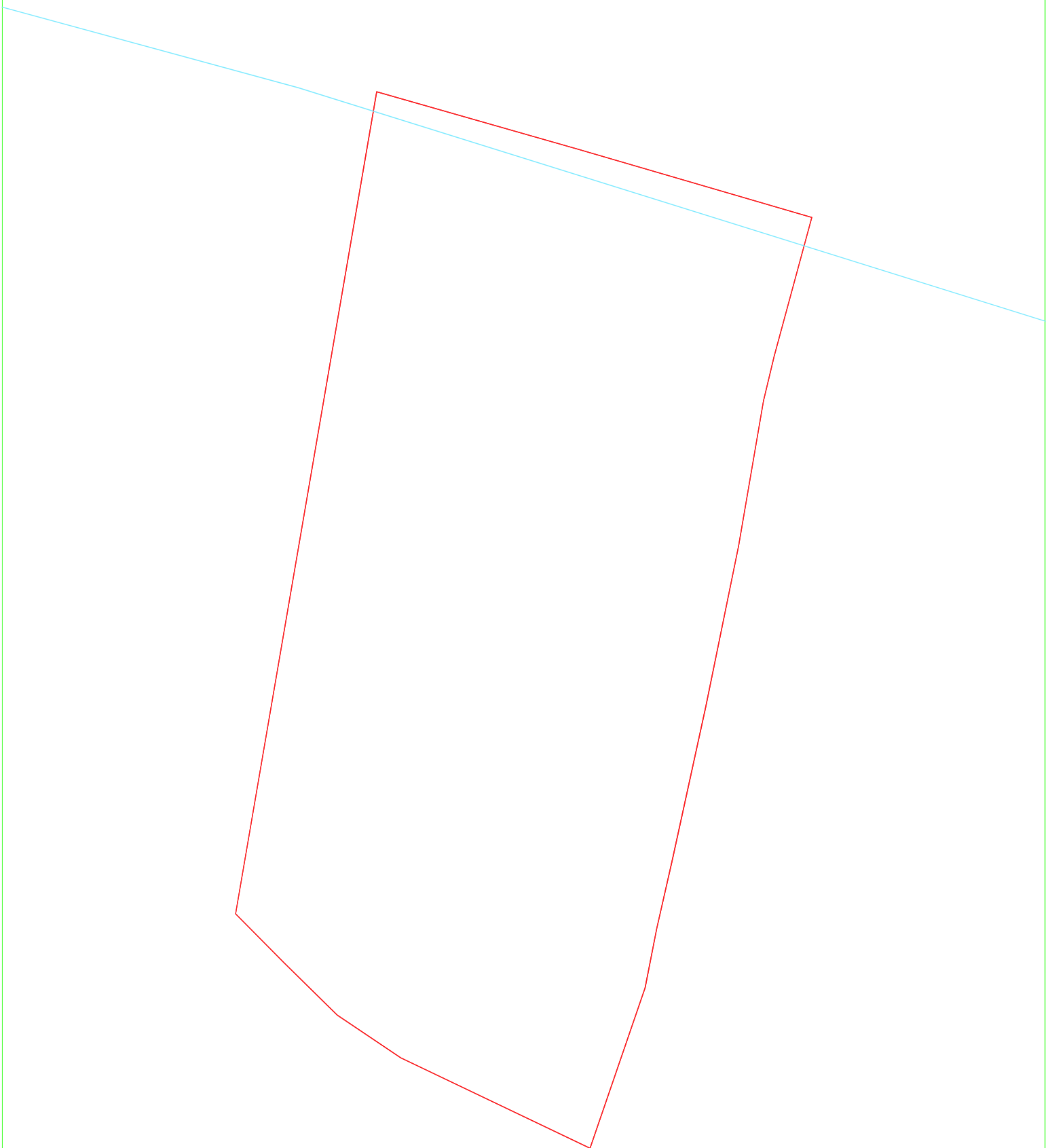
ЛЕГЕНДА:

Aerial_Cable

* Duct - Подземно
* Aerial - Надземно
* Trench - Ров
* Pipe - Цевка/Туба
* Overhead line - Надземна рута
* Coax cable - Коаксијален кабел
* Optical cable - Оптички кабел

P = 1 : 2000

Дата: 2024-01-25



Наш број: 1404-649/2
Скопје: 20 .02.2024 г.

ДО:
ТД НЈУ ВИЖЕН ДОО Охрид
ул.„Цар Самоил“ бр. 84
Охрид

Предмет: Одговор за барање за податоци за ТК инсталации
Врска: Ваш број : 03-07 преку е-урбанизам

Согласно вашето барање за доставување на податоци за изградени електронски комуникациски мрежи, а во врска со изработка на **Урбанистички проект за парцелирано градежно земјиште за разработка на ГП 1 формирана во ЛУПД за Градежна парцела 1, наменета за изградба на градби со намена А4 (времено сместување) на К.П.2007 во К.О.Мислешево (вон град), Општина Струга,** према доставената ситуација, во прилог ви доставуваме податоци со кои во моментов располага Агенцијата за електронски комуникации.

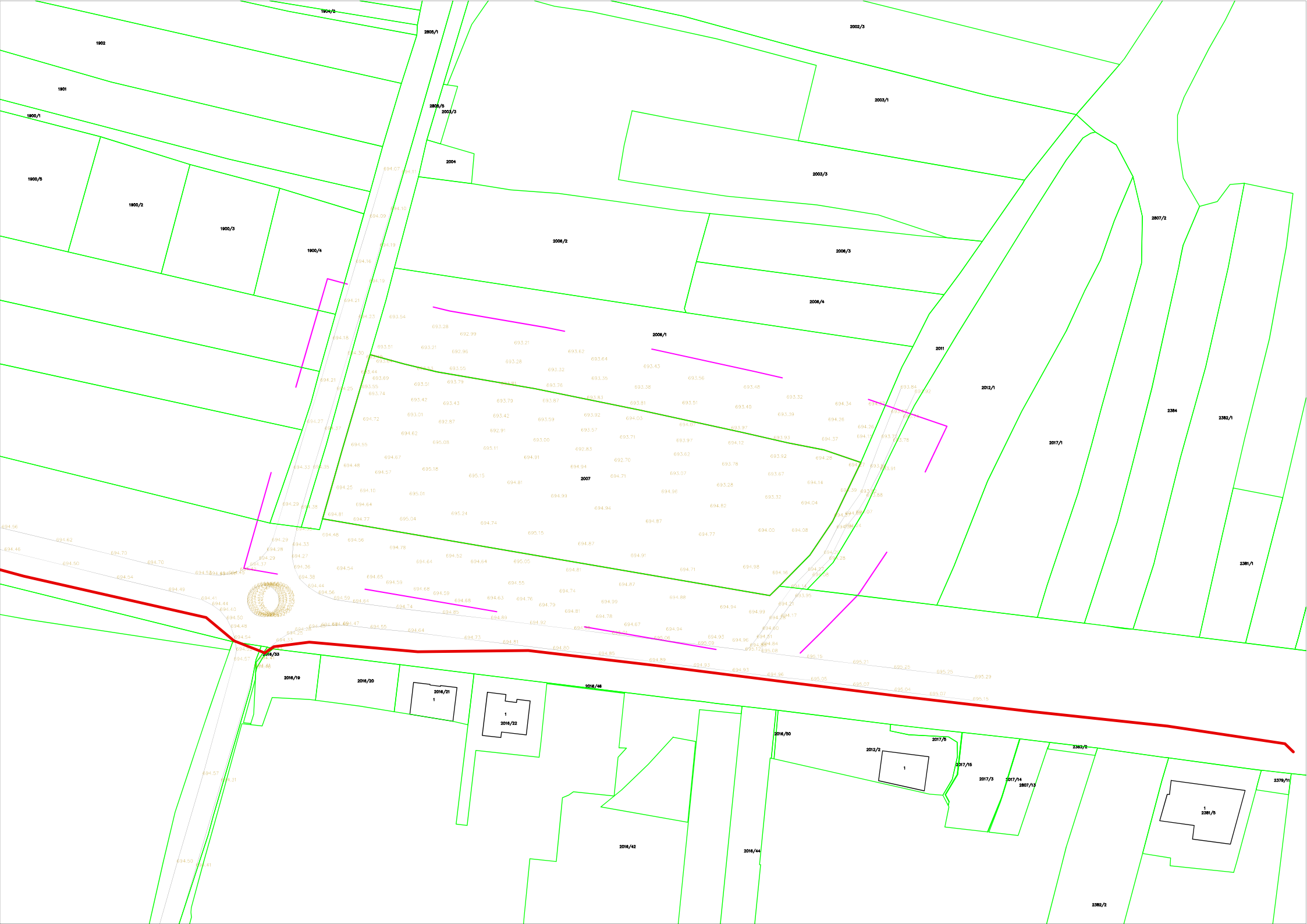
Прилог:
-Податоци на изградени јавни
Електронски комуникациски мрежи- во електронска форма

Сектор за телекомуникации

Изработил: Б.Илиоска
Раководител на сектор:Борис Арсов
Советник на директорот: Игор Бојаџиев

ДИРЕКТОР
Jeton Akiku

АЕК-401.03


1904/2
2805/1
1902
2002/3
1901
2805/5
2003/3
2003/1
1900/1
2004
1900/5
2003/3
1900/2
1900/3
1900/4
2006/2
2006/3
2807/2
2006/4
2006/1
2011
2012/1
2384
2382/1
2017/1
2007
2381/1
2016/33
2016/19
2016/20
2016/21
1
2016/46
1
2016/22
2016/50
2012/2
2017/5
1
2017/15
2017/3
2017/14
2807/13
2383/2
2379/11
1
2381/5
2016/42
2016/44
2382/2

ЕЛЕКТРОДИСТРИБУЦИЈА ДООЕЛ Скопје
Друштво за дистрибуција на електрична енергија
Бр. 10-23/7-39 од 06.02.2024
Скопје

Одговорно лице: Драган Николоски

Контакт телефон: 072 931 308

Предмет: Издавање на податоци за електроенергетски објекти и инфраструктура од ЕЛЕКТРОДИСТРИБУЦИЈА ДООЕЛ, Скопје

Почитувани,

Во врска со Вашиот допис број 03 – 11 од 06.02.2024 година, со кој барате да Ви издадеме податоци за електроенергетски објекти и инфраструктура од ЕЛЕКТРОДИСТРИБУЦИЈА ДООЕЛ, Скопје за изработка на Урбанистички проект за парцелирано градежно земјиште за разработка на ГП 1 формирана во ЛУПД за Градежна парцела 1, наменета за изградба на градби со намена А4 (времено сместување) на К.П.2007 во К.О.Мислешево (вон град), Општина Струга, Ве известуваме дека во согласност со податоците од службената евиденција, располагаме со следните податоци:

☐ 110(35)kV Трафостаница
☐ 110kV Подземна мрежа
☐ 110kV Надземна мрежа
☐ 35kV Подземна мрежа
☐ 35kV Надземна мрежа

☐ 10(20)/0.4kV Трафостаница
☐ 10(20)kV Подземна мрежа
☐ 10(20)kV Надземна мрежа

☐ 0.4kV Подземна мрежа
☐ 0.4kV Надземна мрежа

☒ Друго За 35kV Надземна мрежа е планирана демонтажа

Составен дел на овој одговор е и прилог – графички приказ (подлога во pdf и dwg формат со соодветно обележани леери) со вцртани електроенергетски објекти и инфраструктура според податоците од службената евиденција.

НАПОМЕНА: Податоците кои ви ги даваме се од наша службена евиденција и постои можност да има отстапување во точноста на координатите на електроенергетските објекти на терен. Задолжително да се изготви ажурирана геодетска подлога која треба точно да ги претставува положбените и висинските податоци за сите видливи природни и изградени објекти под и над површината на земјата во рамки на опфатот.

Препорачуваме при изработката на планската документација, а соодветно на типот на документација за која се бараат податоци, да се планираат (вцртаат) траси во тротоарите од двете страни, во кои би се положувале електроенергетски објекти од различни напонски нивоа и маркици за трансформаторски станици (согласно потребната потрошувачка). Премините преку пат да се предвидат да бидат согласно стандардите за премин на електроенергетска инфраструктура.

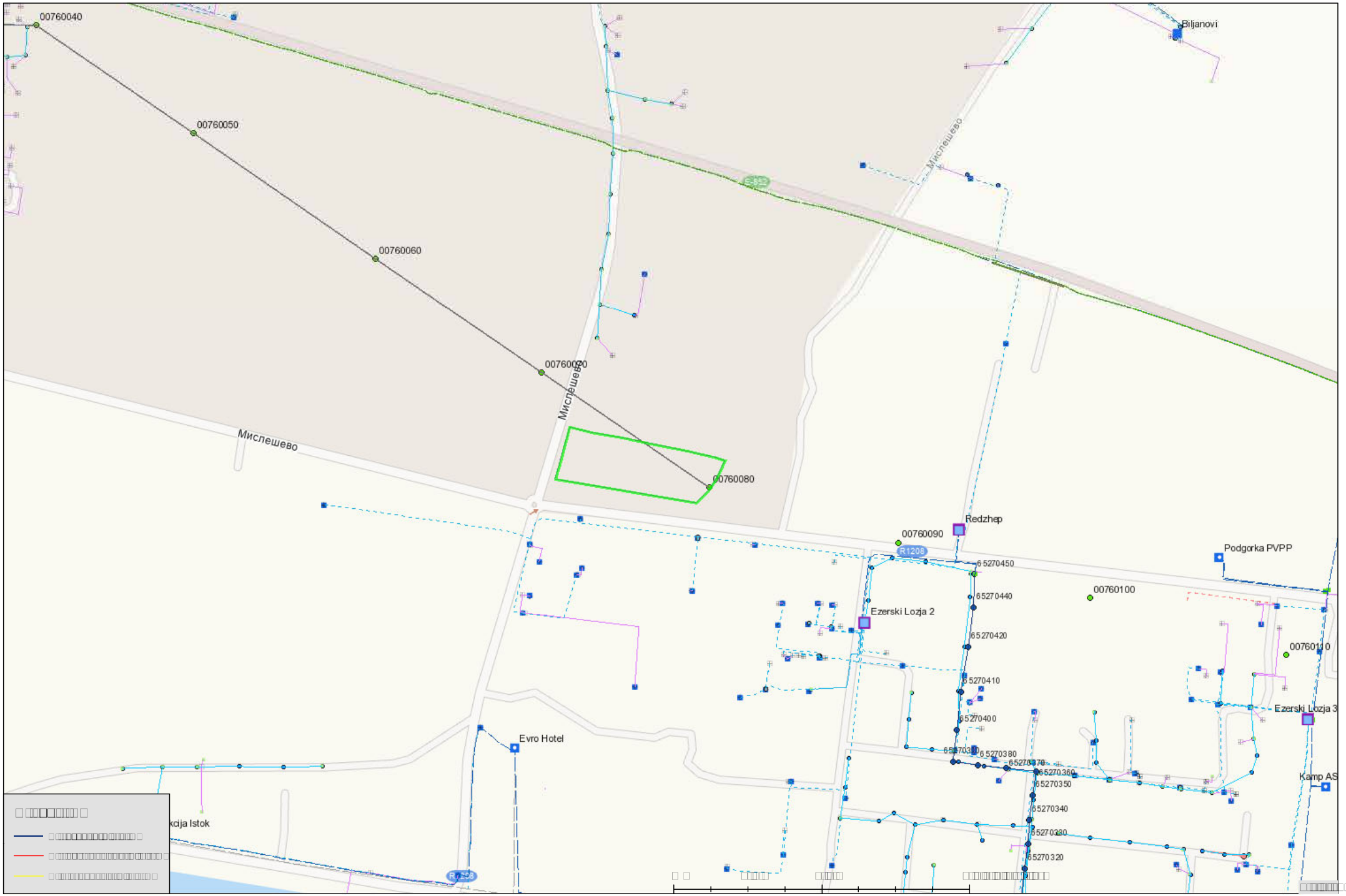
Задолжително да се предвиди заштитен појас на електроенергетските објекти согласно Мрежните правила за дистрибуција на електрична енергија

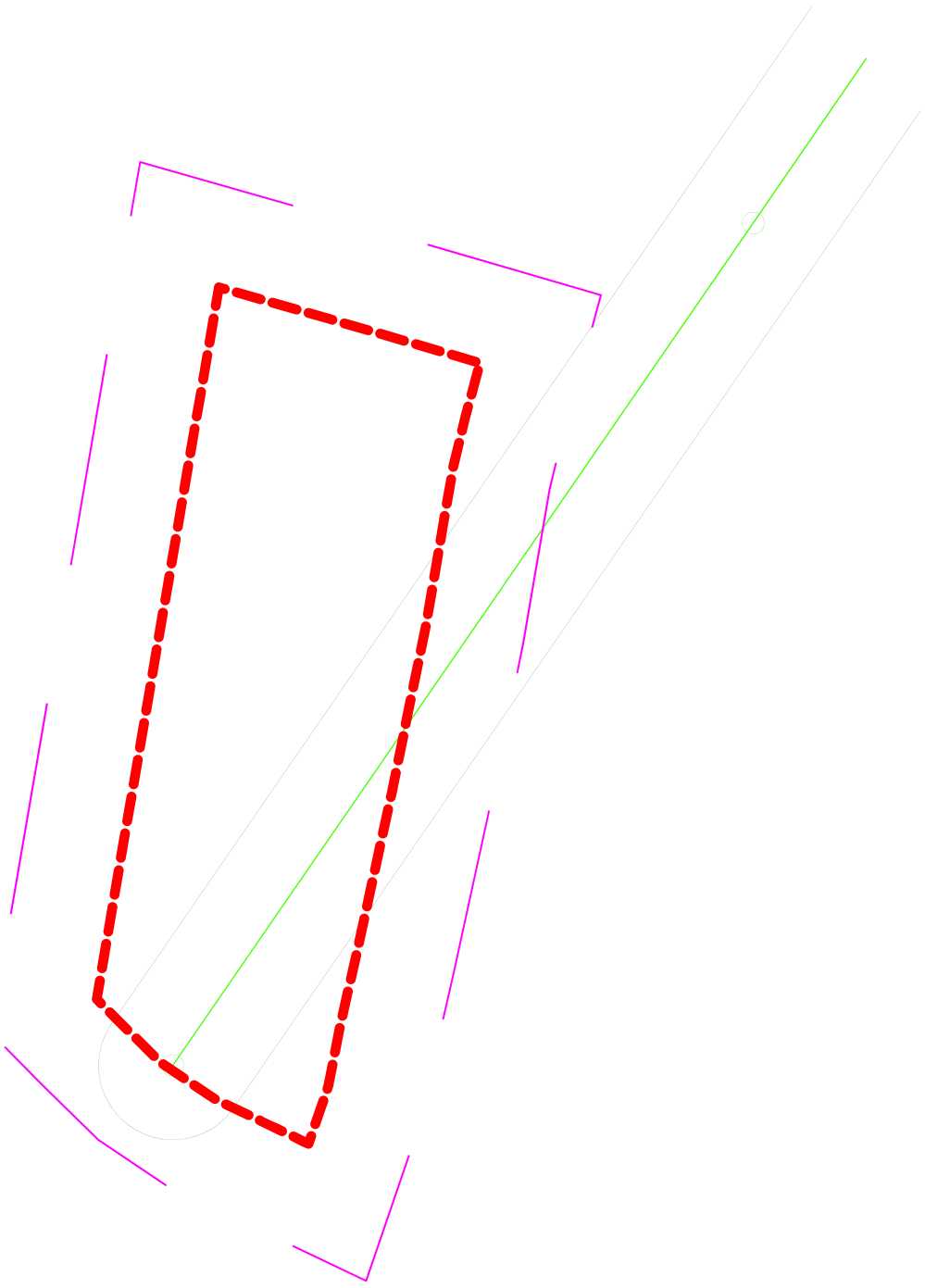
При постоење на подземна инфраструктура во дадениот опфат, потребно е да се обратите до најблискиот Корисничко Енерго Центар, за проценка дали е потребно присуство на стручен вработен на лице место при реализирањето на активностите во предметниот опфат.

Потврдата е од ограничено времетраење во рок од 3 месеци од датумот на нејзиното издавање.

Со почит,

Електродистрибуција ДООЕЛ СкопјеОддел Мрежен Инженеринг


00760040
00760050
00760060
00760070
00760080
00760090
00760100
Мислешево
Мислешево
Мислешево
Biljanovi
Redzhep
Podgorka PVPP
Ezerski Lozja 2
Ezerski Lozja 3
Evro Hotel
Kamp AS
R1208
65270450
65270440
65270420
65270410
65270400
65270380
65270370
65270360
65270350
65270340
65270330
65270320



МЕПСО

Максим Горки бр.4, 1.000 Скопје

Т: Кабинет на генерален директор
+ 389 (0) 2 3 149 811
Подружница ОЕПС
+ 389 (0) 2 3 149 814
Подружница ОПМ
+ 389 (0) 2 3 149 813

Ф: + 389 (0) 2 3 111 160

www.mepso.com.mk

До
ТД НЈУ ВИЖЕН доо Охрид
ул.Цар Самоил 84
Охрид

Бр.11-1187/1
02.02.2024

Предмет: Податоци за постојни и планирани електроенергетски објекти

Врз основа на Вашето барање број 03-07 од 23.01.2024 година, (наш број 11-1187 од 01.02.2024 година) за податоци и информации потребни за изработка **на Урбанистички проект за парцелирано градежно земјиште за разработка на ГП 1 формирана во ЛУПД за Градежна парцела 1, наменета за изградба на градби со намена А4 (времено сместување) на К.П.2007 во К.О.Мислешево (вон град), Општина Струга**, Ве известуваме дека предметниот плански опфат **НЕ СЕ ПРЕСЕКУВА** со ЕЕ Објекти во сопственост на АД МЕПСО.

Изработил: Ангела Георгиевска

Проверил: Јасмина Ставрова

по овластување од Генерален директор
бр.02-10/112 од 06.03.2019 год.
Раководител на Служба за ГИС
и геодетски работи

Македонски Телеком АД, Кеј 13-ти Ноември бр. 6, 1000 Скопје

Бр: 58836
Дата: 02.02.2024

До
Трговско друштво за производство, трговија и услуги
НЈУ ВИЖЕН ДОО увоз-извоз Охрид

Ваше упатување Барање на податоци и информации

Наше контакт лице Перо Ѓорѓески, Елизабета Манева

Телефон +389 70 200 736; +389 70 200 571

Во врска со Известување за планирани и постојни тк инсталации

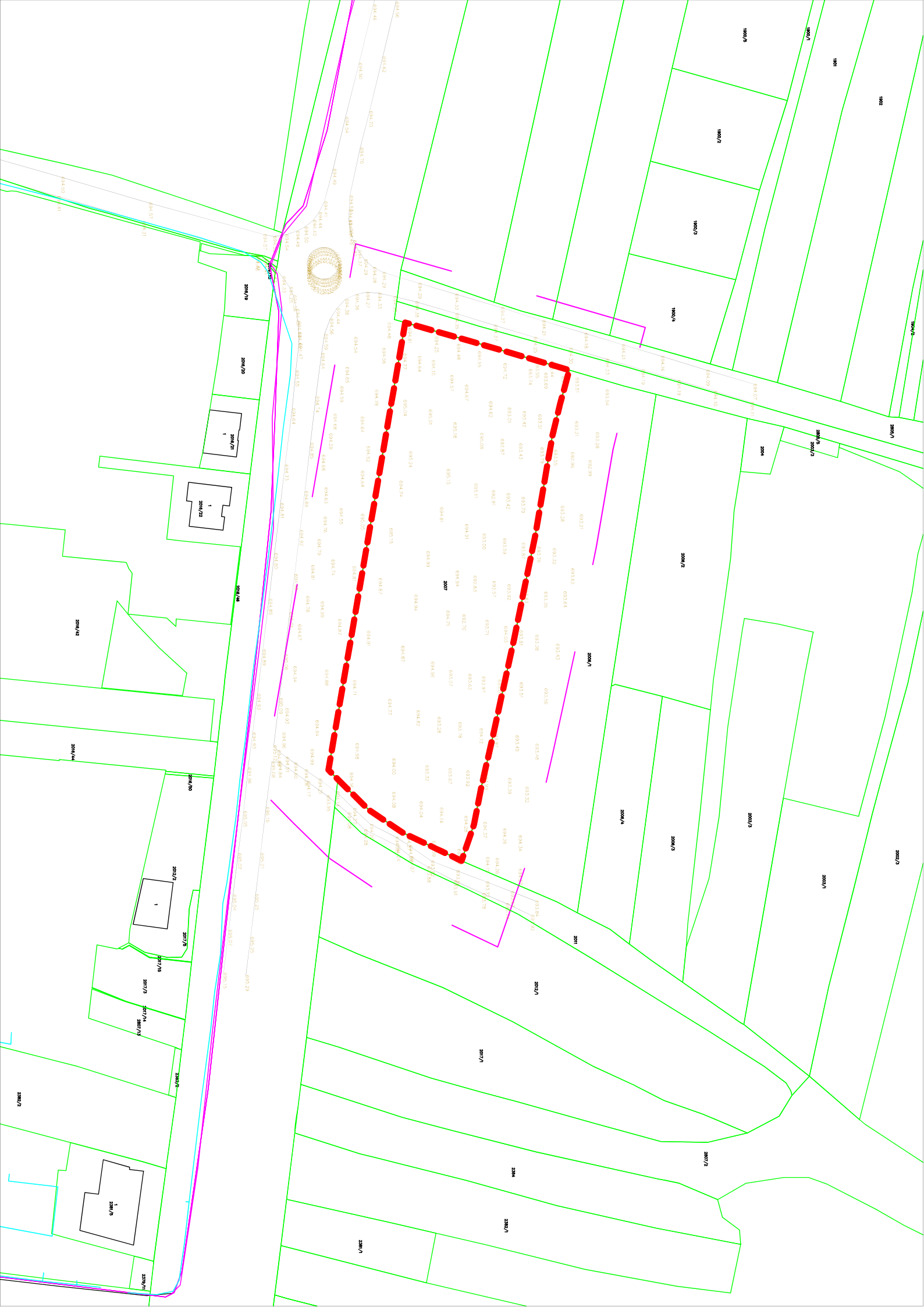
Почитувани,

Во врска со Вашето Барање, добиено преку системот е-урбанизам, со кое што барате податоци и информации за изработка на Урбанистички проект за парцелирано градежно земјиште за разработка на ГП 1 формирана во ЛУПД за Градежна парцела 1, наменета за изградба на градби со намена А4 (времено сместување) на К.П.2007 во К.О.Мислешево (вон град), Општина Струга, Ве известуваме дека во границите на планскиот опфат има постојна МКТ инфраструктура аплицирана на графичкиот прилог.

Напомена: Информациите содржани во овој документ се доверливи и тие се наменети за користење само од страна на примателот. Примателот е обврзан да превземе разумно ниво на грижа заради заштита на доверливите информации содржани во документот. Воедно, примателот е обврзан документот или било кој дел од неговата содржина да не го открива или дистрибуира на трети лица кои не се засегнати со актуелниот предмет, а заради спречување на можни злоупотреби.

Прилог: Информации во електронска форма прикачени во постапката.

Со почит,
Македонски Телеком АД Скопје
DEVOPS активности на оптика
и мрежи од следна генерација
По овластување на
Дејан Влаховиќ



N.P Ujësjellës dhe kanalizim Strugë

Јавно претпријатие за снабдување со вода за пиење,
Одведување и пречистување на отпадни и атмосферски води на
Општина Струга

EDB: MK4026019532473

ДО:
ТД "Њу Вижен" ДОО
ул.Цар Самоил 84
ОХРИД

DERI TE:
TD "New Vision" DOO
rr.Car Samoil 84
OHËR

Бр./Nr. 09-136/2

06.02 2024

Предмет: Доставување на информации

Lënda: Dorëzim i informacionit

Сектор/Sektori:

Тех.Служба/Shërb.Tek

По Ваше барање 03-07 од 23.01.2024 за доставување информации за изработка на Урбанистички проект за парцелирано градежно земјиште за разработка на ГП 1 формирана во ЛУПД за градежна парцела 1 со намена А4 (времено сместување) на КП 2007 КО Мислешево (вон град) Општина Струга, ЈП Водовод и Канализација Струга ви доставува скица со вцртана наша постоечка инфраструктура на бараниот плански опфат.

Në lidhje me kërkesë tuaj 03-07 nga data 23.01.2024 për dorëzim të informacioneve për punime në projektin urbanistik për tokë ndërtimi parcelë për shtjellim të GP 1 e formuar në LUPD për parcelë ndërtimi 1 me qëllim A4 (akomodim i përkohshëm) në PK 2007 Misleshovë (jasthë qytetit) Komuna e Strugës, NP Ujësjellës dhe Kanalizim Strugë ju dorëzon skicë me vizatim të infrastrukturës tonë ekzistuese në fushëveprimin e planifikuar të kërkuar.

Со почит,

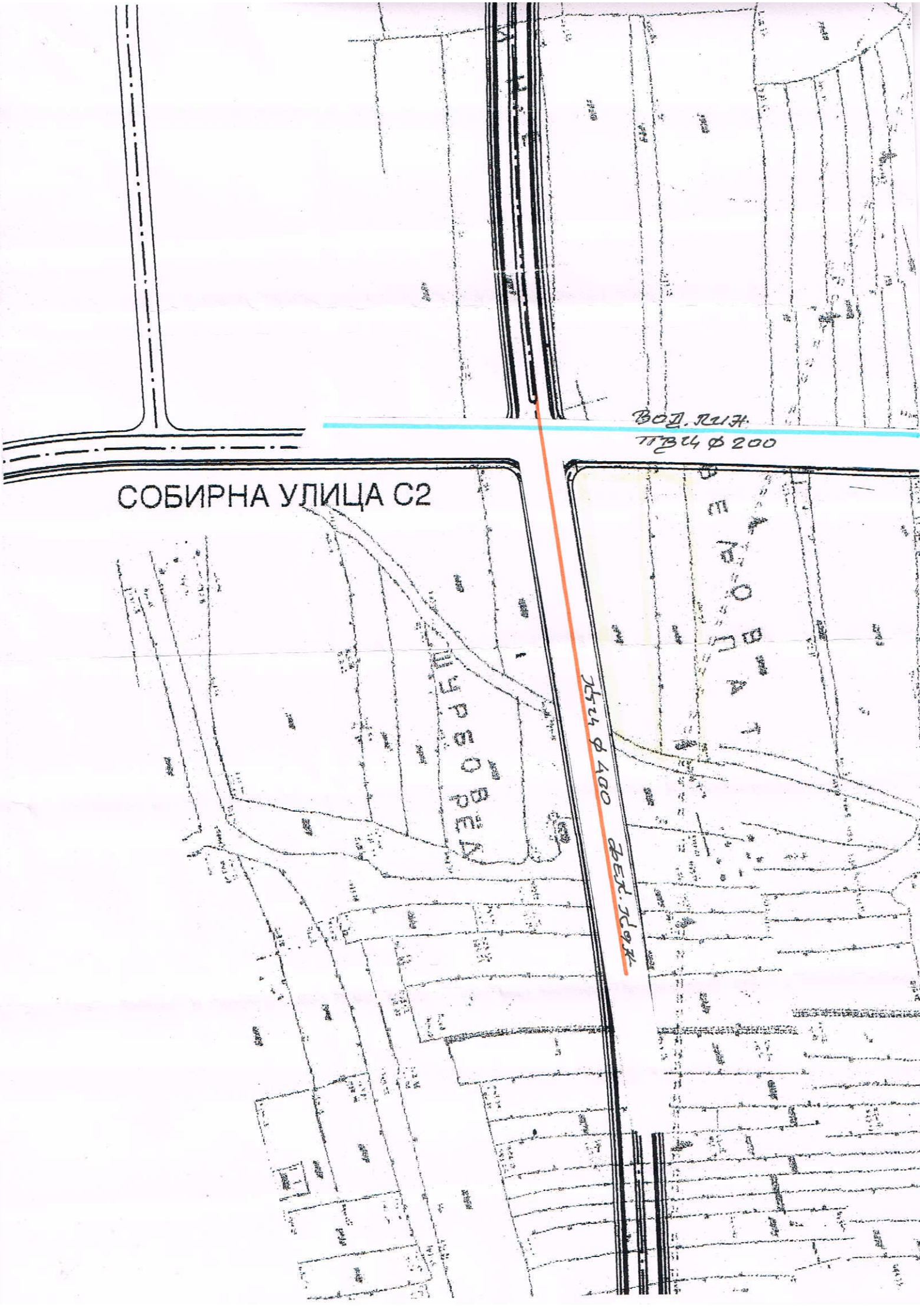
ЈП Водовод и канализација Струга
Директор

Проф.Др. Дашмир Н. Насуфи

Me respekt,

NP Ujësjellës dhe kanalizim Strugë
Drejtor

Prof.Dr.Dashmir N. Nasufi


ВОД. ЛИН.
ПВЦ Ф 200
СОБИРНА УЛИЦА С2
ЈКЦ Ф 400 ДЕЛ. ЈЦ ФК

26.Јануари 2024

Бр. 09/3-12/2

До
“ НЕВ ВИСИОН ”
Охрид

Предмет: Податоци и информации доставува,-
Врска: Ваш акт бр.03-07 од .23.01.2024 год.

Согласно член 32 став 1 од Законот за просторно и урбанистичко планирање, Подрачното одделение за заштита и спасување Струга, информира:

Почитувани,

Ве известуваме дека Дирекцијата за заштита и спасување не располага со податоци за постоечка или планирана инфраструктура на планскиот опфат за потребите на изготвување **на Урбанистички проект за парцелирано градежно земјиште за разработка на ГП 1 формирана во ЛУПД за градежна парцела 1, наменета за изградба на градби со намена А4 (времено сместување) на КП 2007 во КО Мислешево (вон град) општина Струга.**

Исто така, во прилог на дописот,Дирекцијата за заштита и спасување Ви доставува мерки за заштита и спасување со цел истите да се вградат во изработката на **Урбанистички проект за парцелирано градежно земјиште за разработка на ГП 1 формирана во ЛУПД за градежна парцела 1, наменета за изградба на градби со намена А4 (времено сместување) на КП 2007 во КО Мислешево (вон град) општина Струга.**

Во делот **МЕРКИ ЗА ЗАШТИТА И СПАСУВАЊЕ,** да се опфатат следните мерки:

1. **ЗАШТИТА И СПАСУВАЊЕ ОД ПОЖАРИ, ЕКСПЛОЗИИ И ОПАСНИ МАТЕРИИ**

При изработка на Основен проект за објектите кои се предвидува да бидат изградени од цврста градба (придружни објекти), треба да се почитуваат пропишаните мерки за заштита од пожари, согласно Законот за заштита и

Дирекција за заштита и спасување
Сектор за превенција, планирање и развој
Одделение за издавање на урбанистичка согласност
ул. „Васко Карангелевски“ бр.8,
1000 Скопје
Република Северна Македонија
+389 2 2433 384
www.dzs.gov.m
dzs@dzs.gov.mkdzs@

спасување (Сл. Весник на РМ бр. 36/04, 49/04, 86/08, 18/11 и 93/12), Законот за пожарникарство (Сл. Весник на РМ бр 67/04, 81/07, 55/13) и другите позитивни прописи со кои е регулирана оваа област.
Во однос на заштитата од пожари, во наведената документација да се реши и громобранската инсталација, со цел да нема појава на зголемено пожарно оптоварување.

2. ЗАШТИТА И СПАСУВАЊЕ ОД УРНАТИНИ

Заштитата од урнатини, како превентивна мерка, се утврдува во урбанистичките решенија во текот на планирање на просторот, урбанизирање на населбите и изградбата на објектите.
Во урбанистичките решенија се утврдува претпоставениот степен на урнатини, нивниот однос према слободните површини и степенот на проодност на сообраќајниците. При проектирањето да се води сметка да не се создаваат тесни грла на сообраќајниците и зони на тотални урнатини.
Заштитата од урнатини се обезбедува со изградба на оптимално отпорни објекти согласно сеизмолошката карта на РСМ, кои се изградени со помала количина на градежен материјал и релативно помали тежини.

3. ЗАШТИТА И СПАСУВАЊЕ ОД ПОПЛАВИ, УРИВАЊЕ НА БРАНИ И ДРУГИ АТМОСФЕРСКИ НЕПОГОДИ

При изработка на Урбанистичката Проектна Документација да се предвидат и пропишат мерките за заштита од поплави, уривање на брани и други атмосверски непогоди согласно Законот за заштита и спасување (“Службен весник на РМ” бр. 36/04, 49/04 и 86/08),и другите позитивни прописи со кои е регулирана оваа област.

Согласно Проценатa на загрозеност од природни непогоди и други несреќи на опфатот за кој се однесува урбанистичкиот проект, а имајки ги предвид одредбите од Законот за заштита и спасување-пречистен текст (Сл. Весник на РМ бр. 93/12), може да се вградат и други мерки за заштита и спасување.

Исто така, при проектирањето, да се имаат предвид одредбите од Правилникот за мерки за заштита и спасување од пожари, експлозии и опасни материи. (Сл весник на РМ број 32/11), како и обврската при изградба на објекти да се изготвува техничка документација – елаборат за заштита од пожари, експлозии и опасни материи кој е дел од процесот за добивање на одобрение за градење.

Дирекција за заштита и спасување
Сектор за превенција, планирање и развој
Одделение за издавање на урбанистичка согласност
ул. „Васко Карангелевски“ бр.8,
1000 Скопје
Република Северна Македонија
+389 2 2433 341
www.dzs.gov.m
dzs@dzs.gov.mk

Наведените мерки треба да се вградат при изработка на **Урбанистички проект за парцелирано градежно земјиште за разработка на ГП 1 формирана во ЛУПД за градежна парцела 1, наменета за изградба на градби со намена А4 (времено сместување) на КП 2007 во КО Мислешево (вон град) општина Струга.** Откако ќе ги разработите и вградите мерките за заштита и спасување при изработката на **Урбанистички проект за парцелирано градежно земјиште за разработка на ГП 1 формирана во ЛУПД за градежна парцела 1, наменета за изградба на градби со намена А4 (времено сместување) на КП 2007 во КО Мислешево (вон град) општина Струга,** истите да ги доставите до Дирекцијата за заштита и спасување, за да добиете мислење за застапеност на мерките за заштита и спасување.

Со почит!
Изработил Зоран Џутески

ДИРЕКЦИЈА ЗА ЗАШТИТА И СПАСУВАЊЕ
Подрачно одделение за ЗС – Струга
Овластен Потписник
Зоран Џутески

Доставено до:
- **Насловот**
- **Архива**

Дирекција за заштита и спасување
Сектор за превенција, планирање и развој
Одделение за издавање на урбанистичка согласност
ул. „Васко Карангелевски“ бр.8,
1000 Скопје
Република Северна Македонија
+389 2 2433 341
www.dzs.gov.m
dzs@dzs.gov.mk

Република Северна Македонија
Министерство за култура
УПРАВА ЗА ЗАШТИТА НА КУЛТУРНОТО НАСЛЕДСТВО

Republika e Maqedonisë së Veriut
Ministria e Kulturës
DREJTORIA PËR MBROJTJEN E TRASHËGIMISË KULTURORE

Бр. 17-551/2
08-02-2024
Скопје

До

„НЈУ ВИЖЕН“ ДОО
ул. „Цар Самоил“ бр. 84
6000 ОХРИД

Предмет: Доставување податоци
Врска: Ваше писмо бр. 03-07 од 23.01.2024 год.

Во врска со вашето барање за добивање податоци за културно наследство за изработка на Урбанистички проект за парцелирано градежно земјиште за разработка на ГП 1 формирана во ЛУПД за Градежна парцела 1, наменета за изградба на градби со намена А4 (времено сместување) на К.П.2007 во К.О.Мислешево (вон град), Општина Струга.Управата за заштита на културното наследство ја разгледа доставената и постојната документација и констатира дека во границите на планскиот опфат не постои заштитено добро ниту добра за кои основано се претпоставува дека претставуваат културно наследство.

Доколку при реализацијата на проектот се појави археолошко наоѓалиште треба да се постапи во согласност со одредбите од член 65 од Законот за заштита на културното наследство („Службен весник на Република Македонија” бр.20/04, бр.115/07, бр.18/11, бр.148/11, бр.23/13, 137/13, 164/13, 38/14, 44/14, 199/14, 104/15, 154/15, 192/15, 39/16, 11/18 и 20/19).

Напоменуваме дека предметниот простор се наоѓа во границите на природното и културното наследство на Охридскиот регион заштитен од УНЕСКО. Поради тоа при планирање и проектирање потребно е да се почитуваат одредбите пропишани во Планот за управување со Светското природно и културно наследство на Охридскиот Регион (2020-2029), како и меѓународните и домашните прописи.

Со почит,

в.д. Директор
м-р Зоран Павлов

Изработил: м-р М. М. Миладиновска (01.02.2024)
Проверил/Одобрил: м-р. Б. Јовановска

Република Северна Македонија
Republika e Maqedonisë së Veriut
Министерство за земјоделство,
шумарство и водостопанство
Ministria e Bujqësisë,
Pylltarisë dhe Ekonomisë së Ujërave
Бр. - Nr 40-1146/2
30.01.2024 год. - viti
Скопје / Shkup

СЕКТОР ЗА РЕГИСТРИРАЊЕ, УПРАВУВАЊЕ, УНАПРЕДУВАЊЕ
И ПРОДАЖБА НА ЗЕМЈОДЕЛСКО ЗЕМЈИШТЕ ВО ДРЖАВНА СОПСТВЕНОСТ

30.01. 2023

АРХИВСКИ БРОЈ: 40 - 1146 / 2

ДО: ТД НЈУ ВИЖЕН
ул. Цар Самоил бр.84 Охрид

ПРЕДМЕТ: Барање за дополнување

Почитувани,

За да Ви одговориме на Вашето Барање на податоци и информации со Ваш Бр.03-07 од 23.01.2024 година, потребно е истото да го дополните со следната документација:

-Имотни листови за катастарските парцели (земјоделско земјиште) кои влегуваат во планскиот опфат.

Со почит,

Раководител на Сектор
Жанета Ѓорѓиевска

Изработил: Борче Лозановски
Контролирал: Момчило Петровски
Согласен: Аднан Алии



ДОБИЕНИ МИСЛЕЊА

Влада на Република Северна Македонија
- ДИРЕКЦИЈА ЗА ЗАШТИТА И СПАСУВАЊЕ -
Подрачно одделение Струга

27 Февруари 2025 година.

Бр. 09/3-21/2

До
ТД „ НЈУ ВИЖЕН„ доо Охрид
Ул. Цар Самоил 84
Охрид

Предмет: Мислење, доставува.-
Врска : Ваш акт со.број 03-06 од 03.02.2025

Врз основа на член 53 од Законот за заштита и спасување (Сл. Весник на РМ бр. 93/12 – пречистен текст 41/14, 129/15, 71/16, 106/16) а согласно член 1 и член 88 од Законот за општа управна постапка (Сл. Весник на РМ бр. 124/15) Дирекцијата за заштита и спасување – Подрачно одделение за заштита и спасување Струга, Ви го доставува следното

М И С Л Е Њ Е

За застапеноста на мерките за заштита и спасување за изработка на Урбанистички проект за разработка на гп.1,0 по ЛУПД наменета за изградба на А4.1 времено сместување (згради со апартмани и студија) на КП2007 во КО Мислешево (вон град) Општина Струга

Дирекцијатра за заштита и спасување изврши увид во поднесената документација - **за изработка на Урбанистички проект за разработка на гп.1,0 по ЛУПД наменета за изградба на А4.1 времено сместување (згради со апартмани и студија) на КП2007 во КО Мислешево (вон град) Општина Струга, Тех.Бр 03/2024** изработена од **ТД „ НЈУ ВИЖЕН„ доо Охрид** и констатира дека мерките за заштита и спасување се соодветно вградени, врз основа на што Дирекцијата за заштита и спасување дава **позитивно мислење.**

Изработил: Зоран Џутески

ДИРЕКЦИЈА ЗА ЗАШТИТА И СПАСУВАЊЕ
Подрачно одделение за ЗС – Струга
Овластен Потписник
Зоран Џутески

Доставено до: Насловот, Архива.

Дирекција за заштита и спасување
Сектор за превенција, планирање и развој
Одделение за издавање на урбанистичка согласност
ул. „Васко Карангелевски“ бр.8,
1000 Скопје
Република Северна Македонија
+389 2 2433 384
www.dzs.gov.m
dzs@dzs.gov.mkdzs@

ГЕОДЕТСКИ ЕЛАБОРАТ

Geo Survej Xhila

Друштво за геодетски – катастарски услуги и инженеринг
Гео Сурвеј Цила ул. Муртеза Татар бр. 3/4, Струга
geosurveyxhila@gmail.com Тел: 070 464 449

Shoqëri për shërbime gjeodezike – kadastrale dhe inxhinieri
Geo Survej Xhila rr. Murteza Tatar nr. 3/4, Strugë
geosurveyxhila@gmail.com Tel: 070 464 449

деловоден број: 0704-109/3
датум: 19.12.2023 година

ГЕОДЕТСКИ ЕЛАБОРАТ

ЗА ГЕОДЕТСКИ РАБОТИ ЗА ПОСЕБНИ НАМЕНИ

ЗА АЖУРИРАЊЕ НА ГЕОДЕТСКА ПОДЛОГА КО МИСЛЕШЕВО ВОНГРАД

ТРГОВЕЦ ПОЕДИНЕЦ ОВЛАСТЕН ГЕОДЕТ/ ТРГОВСКО ДРУШТВО ЗА ГЕОДЕТСКИ РАБОТИ

Заверил: М.П.

Кујтим Цила дипл.геод.инг.

Име, презиме и потпис на овластен геодет

АГЕНЦИЈА ЗА КАТАСТАР НА НЕДВИЖНОСТИ

Одобрил: М.П.

Име, презиме и потпис на стручно лице од геодетска насока

Geo Survej Xhila

Друштво за геодетски – катастарски услуги и инженеринг
Гео Сурвеј Џила ул. Муртеза Татар бр. 3/4, Струга
geosurveyxhila@gmail.com Тел: 070 464 449

Shoqëri për shërbime gjeodezike – kadastrale dhe inxhinieri
Geo Survej Xhila rr. Murteza Tatar nr. 3/4, Strugë
geosurveyxhila@gmail.com Tel: 070 464 449

Содржина

1. ***Технички извештај.***
2. ***Список на координати на измерени детални точки.***
3. ***Скица на споредување и премерување.***

ПРИЛОЗИ

– ***Доказ за платен надоместок према АКН***

– ***Издадени податоци од АКН***

Geo Survej Xhila

Друштво за геодетски – катастарски услуги и инженеринг
Гео Сурвеј Џила ул. Муртеза Татар бр. 3/4, Струга
geosurveyxhila@gmail.com Тел: 070 464 449

Shoqëri për shërbime gjeodezike – kadastrale dhe inxhinieri
Geo Survej Xhila rr. Murteza Tatar nr. 3/4, Strugë
geosurveyxhila@gmail.com Tel: 070 464 449

Т Е Х Н И Ч К И И З В Е Ш Т А Ј

Постапувајќи по барањето од Веап Ајро со деловоден бр.0704-109/2 од 15.11.2023 год , за ажурирање геодетска подлога во К.О.Мислешево ВонГрад. , овластеното друштво за геодетски работи Гео Сурвеј Џила- Струга спроведе постапка при што изврши увид на лице место, ја констатира следната состојба:

А. Состојба во кат.евиденција за предметниот простор

Од увидот во службената евиденција на Агенцијата за катастар на недвижности - Одделение за катастар на недвижности Струга .

Б. Начин и метода

Снимената парцела на предметниот простор извршено е со поларна метода и тоа со помош на геодетскиот инструмент тотална станица **“СТОНЕКС Р 2”** чија точност изнесува: 2“ .Мерењето е извршено на ден 19.12.2023 год од позната геодетска основа.

Во Струга

Изготви

Geo Survej Xhila

Друштво за геодетски – катастарски услуги и инженеринг
Гео Сурвеј Џила ул. Муртеза Татар бр. 3/4, Струга
geosurveyxhila@gmail.com Тел: 070 464 449

Shoqëri për shërbime gjeodezike – kadastrale dhe inxhinieri
Geo Survej Xhila rr. Murteza Tatar nr. 3/4, Strugë
geosurveyxhila@gmail.com Tel: 070 464 449

Список на координати на снимани детални точки

1	7475718.55	4558806.80	694.43
2	7475724.71	4558804.77	694.18
3	7475727.94	4558815.44	694.27
4	7475722.10	4558817.94	694.37
5	7475728.11	4558837.85	694.40
6	7475734.47	4558837.00	694.28
7	7475739.11	4558853.61	694.32
8	7475733.54	4558855.90	694.45
9	7475740.46	4558880.20	694.50
10	7475746.59	4558878.91	694.41
11	7475754.66	4558906.34	694.31
12	7475748.76	4558908.42	694.57
13	7475758.82	4558945.21	694.57
14	7475765.60	4558943.11	694.41
15	7475759.52	4558948.40	694.52
16	7475758.98	4558952.22	694.54
17	7475757.82	4558955.77	694.48
18	7475756.47	4558958.48	694.50
19	7475754.31	4558961.14	694.40
20	7475751.78	4558962.97	694.44
21	7475748.37	4558964.72	694.41
22	7475737.86	4558967.58	694.49
23	7475721.21	4558971.53	694.54
24	7475703.82	4558975.90	694.50
25	7475685.00	4558980.50	694.46
26	7475667.66	4558984.81	694.43
27	7475650.66	4558989.02	694.39
28	7475631.99	4558993.56	694.38
29	7475633.04	4559000.57	694.48
30	7475650.40	4558996.27	694.53
31	7475667.59	4558992.04	694.52
32	7475684.17	4558987.75	694.56
33	7475701.72	4558983.55	694.62
34	7475719.24	4558979.28	694.70
35	7475731.05	4558976.29	694.70
36	7475746.46	4558972.93	694.53
37	7475750.87	4558972.72	694.49
38	7475754.24	4558972.67	694.44
39	7475757.10	4558973.00	694.45
40	7475760.81	4558974.08	694.42
41	7475764.01	4558975.69	694.37
42	7475766.89	4558977.68	694.29
43	7475769.40	4558980.45	694.28
44	7475771.02	4558983.56	694.29

45	7475774.48	4558995.05	694.29
46	7475778.04	4559006.92	694.33
47	7475782.36	4559021.61	694.27
48	7475786.58	4559034.93	694.21
49	7475790.63	4559048.51	694.18
50	7475794.27	4559060.53	694.21
51	7475797.98	4559073.13	694.16
52	7475802.49	4559087.69	694.09
53	7475806.94	4559102.88	694.07
54	7475812.76	4559101.95	694.11
55	7475809.21	4559090.07	694.10
56	7475805.76	4559078.38	694.19
57	7475802.31	4559066.82	694.19
58	7475798.90	4559055.33	694.23
59	7475795.36	4559043.60	694.30
60	7475791.87	4559032.20	694.25
61	7475788.02	4559019.42	694.37
62	7475784.24	4559006.98	694.35
63	7475780.51	4558994.15	694.38
64	7475778.76	4558987.07	694.35
65	7475777.72	4558982.07	694.33
66	7475777.39	4558978.30	694.27
67	7475778.17	4558974.85	694.36
68	7475779.68	4558971.55	694.38
69	7475782.65	4558968.75	694.44
70	7475786.00	4558966.65	694.56
71	7475790.94	4558964.81	694.59
72	7475797.05	4558963.87	694.64
73	7475811.04	4558962.03	694.74
74	7475825.95	4558960.26	694.85
75	7475841.43	4558958.49	694.89
76	7475853.94	4558956.93	694.92
77	7475868.19	4558955.18	694.98
78	7475880.44	4558953.63	695.01
79	7475893.92	4558952.00	695.06
80	7475908.03	4558950.34	695.09
81	7475923.25	4558948.45	695.12
82	7475924.77	4558949.69	694.88
83	7475926.90	4558952.42	694.51
84	7475928.74	4558955.11	694.60
85	7475930.97	4558958.50	694.28
86	7475933.96	4558962.96	694.21
87	7475937.99	4558968.59	694.14
88	7475943.36	4558974.07	694.27
89	7475944.83	4558972.31	694.08
90	7475939.31	4558965.59	693.95
91	7475934.74	4558959.20	694.17
92	7475928.52	4558950.11	694.84
93	7475928.46	4558947.85	695.08
94	7475943.04	4558946.01	695.15
95	7475957.91	4558944.25	695.21
96	7475971.05	4558942.65	695.25
97	7475984.80	4558941.06	695.25
98	7475997.15	4558939.51	695.29
99	7475996.44	4558932.34	695.15
100	7475982.50	4558933.99	695.07
101	7475971.19	4558935.38	695.04
102	7475957.93	4558937.05	695.07
103	7475944.32	4558938.80	695.05

104	7475930.41	4558940.23	694.96
105	7475919.16	4558941.68	694.93
106	7475906.63	4558943.25	694.93
107	7475892.43	4558944.94	694.89
108	7475876.07	4558946.96	694.85
109	7475861.38	4558948.72	694.80
110	7475845.31	4558950.67	694.81
111	7475832.93	4558952.10	694.73
112	7475814.81	4558954.42	694.64
113	7475802.70	4558955.58	694.55
114	7475793.89	4558956.60	694.47
115	7475790.32	4558956.47	694.45
116	7475786.94	4558956.27	694.44
117	7475782.95	4558955.70	694.43
118	7475778.46	4558954.76	694.28
119	7475775.79	4558953.56	694.25
120	7475772.50	4558951.32	694.33
121	7475769.18	4558948.46	694.43
122	7475766.96	4558945.53	694.41
123	7475765.48	4558942.71	694.46
124	7475766.58	4558959.51	694.57
125	7475767.29	4558959.32	694.55
126	7475768.26	4558959.24	694.54
127	7475769.18	4558959.31	694.52
128	7475770.17	4558959.65	694.52
129	7475771.02	4558960.11	694.51
130	7475771.65	4558960.61	694.50
131	7475772.16	4558961.18	694.49
132	7475772.56	4558961.83	694.51
133	7475772.92	4558962.64	694.52
134	7475773.18	4558963.57	694.53
135	7475773.20	4558964.34	694.56
136	7475773.12	4558965.15	694.57
137	7475772.98	4558965.91	694.59
138	7475772.63	4558966.74	694.59
139	7475772.06	4558967.49	694.56
140	7475771.38	4558968.18	694.59
141	7475770.81	4558968.67	694.60
142	7475770.02	4558969.04	694.60
143	7475769.12	4558969.30	694.60
144	7475768.26	4558969.38	694.58
145	7475767.23	4558969.33	694.55
146	7475766.33	4558969.05	694.55
147	7475765.30	4558968.51	694.55
148	7475764.54	4558967.90	694.54
149	7475763.90	4558967.11	694.54
150	7475763.44	4558966.24	694.54
151	7475763.14	4558965.38	694.53
152	7475763.07	4558964.58	694.55
153	7475763.09	4558963.70	694.55
154	7475763.32	4558962.79	694.56
155	7475763.65	4558961.96	694.58
156	7475764.16	4558961.16	694.57
157	7475764.74	4558960.54	694.59
158	7475765.39	4558960.05	694.58
159	7475765.88	4558959.74	694.57
160	7475950.21	4558977.66	694.28
161	7475948.44	4558979.50	694.20
162	7475952.58	4558987.72	694.38

163	7475955.37	4558988.11	694.24
164	7475955.40	4558992.06	694.08
165	7475958.90	4558992.52	694.07
166	7475960.30	4558999.15	693.82
167	7475962.21	4558997.92	693.88
168	7475951.84	4558991.46	694.37
169	7475953.85	4558999.51	694.39
170	7475956.49	4559007.66	694.27
171	7475959.09	4559016.81	694.15
172	7475959.45	4559019.88	694.26
173	7475949.90	4559022.25	694.26
174	7475947.83	4559015.95	694.37
175	7475945.93	4559009.88	694.28
176	7475943.23	4559001.96	694.14
177	7475941.26	4558995.44	694.04
178	7475929.59	4558997.32	693.32
179	7475930.52	4559004.68	693.67
180	7475931.34	4559010.42	693.92
181	7475932.38	4559016.45	693.93
182	7475933.75	4559023.88	693.39
183	7475920.03	4559026.28	693.40
184	7475918.73	4559019.63	693.97
185	7475917.75	4559014.76	694.12
186	7475915.73	4559007.94	693.78
187	7475914.12	4559001.19	693.28
188	7475899.03	4559004.90	693.07
189	7475900.27	4559011.07	693.62
190	7475901.07	4559015.52	693.97
191	7475902.08	4559020.59	694.07
192	7475902.99	4559027.64	693.51
193	7475887.64	4559032.71	693.38
194	7475886.25	4559027.51	693.81
195	7475884.95	4559022.64	694.03
196	7475882.89	4559016.58	693.71
197	7475881.15	4559009.20	692.70
198	7475868.67	4559012.71	692.83
199	7475870.40	4559018.90	693.57
200	7475871.43	4559023.73	693.92
201	7475872.33	4559029.33	693.83
202	7475873.79	4559035.49	693.35
203	7475859.86	4559038.25	693.32
204	7475859.33	4559033.19	693.76
205	7475858.10	4559028.28	693.87
206	7475856.64	4559022.26	693.59
207	7475855.07	4559015.67	693.00
208	7475841.20	4559018.70	692.91
209	7475842.15	4559023.42	693.42
210	7475843.36	4559028.23	693.79
211	7475844.65	4559033.85	693.81
212	7475846.19	4559040.85	693.28
213	7475828.92	4559044.08	692.96
214	7475828.17	4559038.68	693.55
215	7475827.46	4559034.31	693.79
216	7475826.11	4559027.44	693.43
217	7475824.66	4559021.51	692.87
218	7475814.61	4559023.80	693.01
219	7475815.75	4559028.60	693.42
220	7475816.83	4559033.58	693.51
221	7475817.67	4559038.67	693.53

222	7475819.05	4559045.43	693.21
223	7475804.98	4559045.62	693.51
224	7475804.62	4559041.02	693.64
225	7475803.40	4559035.53	693.69
226	7475802.21	4559030.56	693.74
227	7475799.96	4559032.81	693.55
228	7475799.70	4559037.56	693.44
229	7475801.38	4559042.37	693.49
230	7475873.72	4559041.70	693.64
231	7475866.30	4559044.13	693.62
232	7475919.10	4558951.30	694.96
233	7475911.20	4558952.28	694.93
234	7475897.75	4558954.81	694.94
235	7475884.33	4558956.32	694.67
236	7475875.25	4558958.87	694.78
237	7475865.22	4558960.57	694.81
238	7475856.92	4558962.58	694.79
239	7475849.74	4558964.51	694.76
240	7475840.30	4558964.85	694.63
241	7475829.78	4558963.98	694.68
242	7475822.90	4558966.35	694.59
243	7475816.53	4558967.76	694.68
244	7475807.77	4558969.85	694.59
245	7475801.53	4558971.59	694.65
246	7475791.93	4558974.39	694.54
247	7475795.43	4558983.51	694.56
248	7475797.20	4558990.16	694.77
249	7475798.03	4558994.90	694.64
250	7475799.33	4558999.36	694.10
251	7475804.19	4559005.27	694.57
252	7475808.88	4558981.06	694.78
253	7475812.16	4558990.26	695.04
254	7475817.45	4558976.49	694.64
255	7475826.99	4558978.40	694.52
256	7475834.98	4558976.55	694.64
257	7475847.02	4558969.64	694.55
258	7475848.82	4558976.58	695.05
259	7475863.47	4558967.07	694.74
260	7475876.95	4558963.64	694.99
261	7475882.55	4558969.19	694.87
262	7475886.43	4558978.49	694.91
263	7475891.22	4558989.51	694.87
264	7475896.29	4558999.07	694.96
265	7475911.94	4558994.43	694.82
266	7475908.32	4558985.30	694.77
267	7475902.23	4558973.99	694.71
268	7475898.90	4558965.01	694.88
269	7475915.13	4558961.96	694.94
270	7475922.53	4558974.86	694.98
271	7475927.46	4558986.61	694.00
272	7475938.18	4558986.61	694.08
273	7475931.95	4558972.98	694.16
274	7475924.41	4558960.37	694.99
275	7475865.56	4558973.85	694.81
276	7475869.47	4558982.26	694.87
277	7475874.83	4558993.71	694.94
278	7475879.91	4559004.00	694.71
279	7475867.01	4559007.05	694.94
280	7475860.77	4558997.62	694.99

281	7475853.38	4558985.74	695.15
282	7475838.16	4558988.93	694.74
283	7475846.71	4559001.97	694.81
284	7475852.08	4559010.09	694.91
285	7475839.03	4559012.99	695.11
286	7475834.39	4559004.15	695.15
287	7475828.74	4558991.97	695.24
288	7475815.26	4558998.35	695.01
289	7475819.46	4559006.32	695.18
290	7475822.79	4559014.87	695.08
291	7475812.65	4559017.77	694.62
292	7475807.28	4559010.09	694.67
293	7475800.33	4559022.41	694.72
294	7475796.56	4559014.15	694.55
295	7475794.09	4559007.48	694.48
296	7475791.77	4559000.38	694.25
297	7475789.09	4558991.75	694.81
298	7475787.28	4558985.16	694.48
299	7475848.96	4559046.95	693.21
300	7475831.56	4559049.77	692.99
301	7475822.58	4559052.09	693.28
302	7475808.81	4559055.28	693.54
303	7475890.56	4559039.34	693.43
304	7475904.91	4559035.57	693.56
305	7475922.74	4559032.67	693.48
306	7475936.52	4559029.48	693.32
307	7475952.17	4559027.30	694.34
308	7475962.90	4559027.30	694.37
309	7475963.44	4559007.30	693.86
310	7475966.60	4559006.47	693.91
311	7475970.69	4559015.63	693.78
312	7475966.99	4559016.79	693.72
313	7475970.11	4559024.84	693.67
314	7475973.95	4559023.25	693.74
315	7475973.15	4559032.74	693.84
316	7475977.72	4559031.29	693.92

Geo Survej Xhila

Друштво за геодетски – катастарски услуги и инженеринг
Гео Сурвеј Џила ул. Муртеза Татар бр. 3/4, Струга
geosurveyxhila@gmail.com Тел: 070 464 449

Shoqëri për shërbime gjeodezike – kadastrale dhe inxhinieri
Geo Survej Xhila rr. Murteza Tatar nr. 3/4, Strugë
geosurveyxhila@gmail.com Tel: 070 464 449

„ГЕО СУРВЕЈ ЏИЛА„ - Струга
КО МИСЛЕШЕВО ВОНРАД

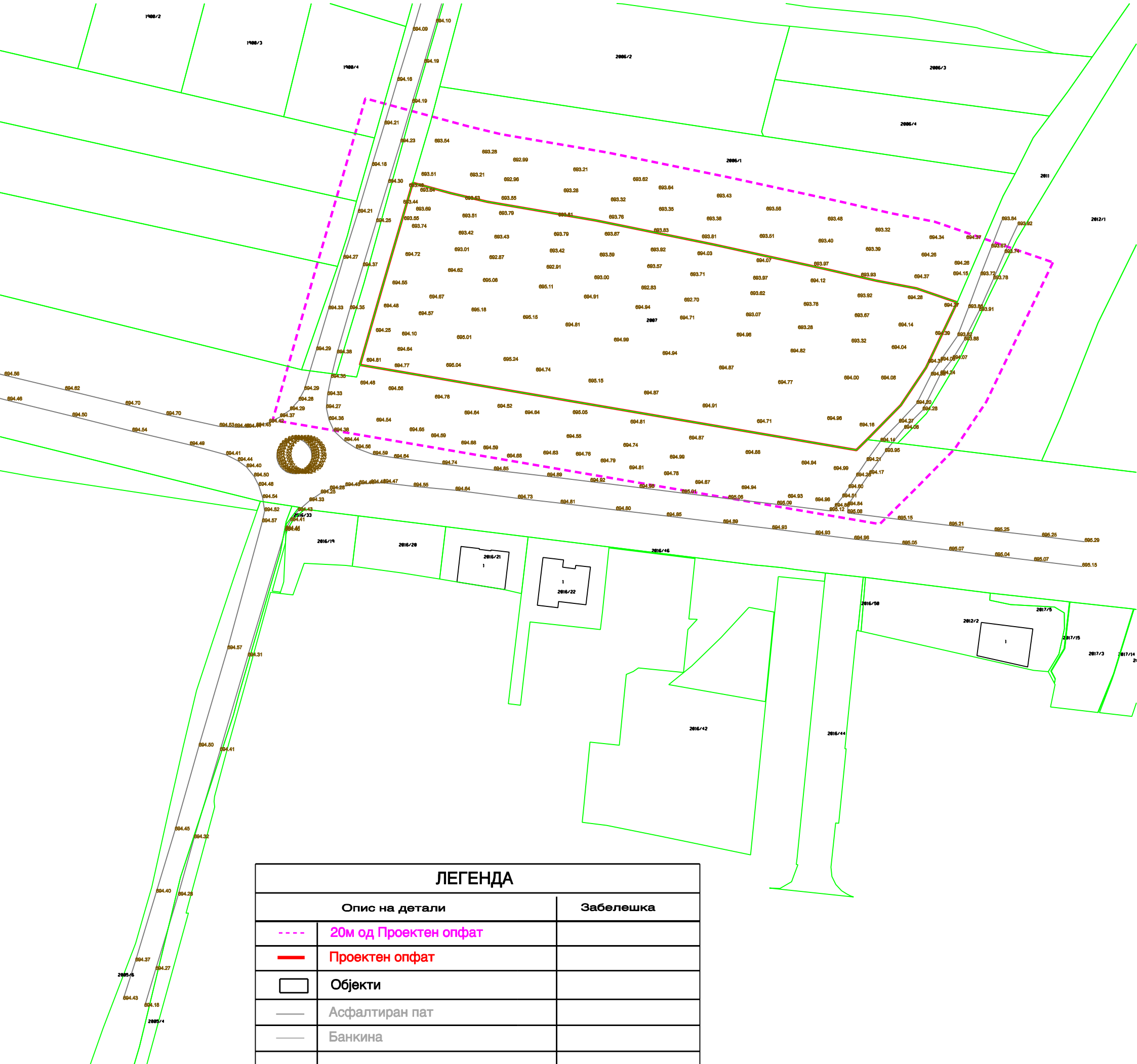
СКИЦА НА ПРЕМЕРУВАЊЕ

размер 1: 1000

Графичкиот приказ е во наредната страница

Струга
19.12.2023 г.

Изготвил,



ЛЕГЕНДА

Опис на детали		Забелешка
- - - -	20м од Проектен опфат	
▬	Проектен опфат	
▭	Објекти	
─	Асфалтиран пат	
─	Банкина	
─	Состојба според катастар	
─	Фактичка состојба охридско езеро	
	Далековод	
692.26	Висински Точки	
- - - - - -	Правец на жици	

ПОДЛОГА ЗА АЖУРИРАЊЕ

Теренска снимка на фактижчка состојба на просторот

РАЗМЕР Р=1 500

Гео Сурвеј Џила - Струга

Друштво за геодетски катастарски услуги и Инженеринг

Струга ул.Муртеза Татар бр.4/3

	Катастарска општина Струга		
Плански опфат	За изработка на Локална Урбанистичка - планска документација		Дел.бр. 0704-109/3 од 19.12.2023
Работен тим	Кујтим Џила дип.геод.инж	овластен геодет	Струга 19.12.2023

```
JB,NMVEAP AJRO,DT12-19-2023,TM11:45:08
MO,AD1,UN1,SF1.00000000,EC0,EO0.0,AU0
--Stonex SurvCE Version 5.02
--CRD: Alphanumeric
--User Defined: STRUGA
--Equipment:   Stonex,  S10, SN:S1020609020001, FW:0.5.151016(STONEX)
--Antenna Type: [STXS10SX017A    NONE],RA0.0700m,SHMP0.1050m,L1O.1343m,L20.1269m,--Integrated GPS L1/L2+L2C/L5, GLONASS, Ga
--Localization File: None
--Geoid Separation File: None
--Grid Adjustment File: None
--GPS Scale: 1.00000000
--Scale Point not used
--RTK Method: RTCM V3.0, Device: Internal GSM, Network: NTRIP iMAX-Auto
BP,PN7,LA41.311721419896,LN20.314169365896,EL715.6533,AG0.0000,PA0.1531,ATARP,SRROVER,--
--Entered Rover HR: 2.0000 m, Vertical
LS,HR2.1343
GPS,PN1,LA41.102100475980,LN20.421918050900,EL738.019000,--
--GS,PN1,N 4558806.7986,E 475718.5457,EL694.4317,--
--GT,PN1,SW2293,ST211690000,EW2293,ET211690000
--HSDV:0.170, VSDV:0.180, STATUS:FIXED, SATS:13, PDOP:1.676, HDOP:1.000, VDOP:1.345, TDOP:0.673, GDOP:1.535, NSDV:0.167, ESDV:0.030
GPS,PN2,LA41.102093975100,LN20.421944544080,EL737.763000,--
--GS,PN2,N 4558804.7722,E 475724.7145,EL694.1754,--
--GT,PN2,SW2293,ST211718000,EW2293,ET211718000
--HSDV:0.154, VSDV:0.158, STATUS:FIXED, SATS:12, PDOP:1.676, HDOP:1.000, VDOP:1.345, TDOP:0.675, GDOP:1.534, NSDV:0.151, ESDV:0.029
GPS,PN3,LA41.102128591740,LN20.421958235720,EL737.855000,--
--GS,PN3,N 4558815.4406,E 475727.9421,EL694.2664,--
--GT,PN3,SW2293,ST211729000,EW2293,ET211729000
--HSDV:0.129, VSDV:0.211, STATUS:FIXED, SATS:11, PDOP:1.786, HDOP:1.100, VDOP:1.407, TDOP:0.700, GDOP:1.643, NSDV:0.102, ESDV:0.079
GPS,PN4,LA41.102136631860,LN20.421933154640,EL737.955000,--
--GS,PN4,N 4558817.9407,E 475722.1040,EL694.3666,--
--GT,PN4,SW2293,ST211749000,EW2293,ET211749000
--HSDV:0.073, VSDV:0.170, STATUS:FIXED, SATS:10, PDOP:2.050, HDOP:1.400, VDOP:1.498, TDOP:1.152, GDOP:1.696, NSDV:0.050, ESDV:0.053
GPS,PN5,LA41.102201238120,LN20.421958633640,EL737.990000,--
--GS,PN5,N 4558837.8515,E 475728.1105,EL694.3996,--
--GT,PN5,SW2293,ST211767000,EW2293,ET211767000
--HSDV:0.100, VSDV:0.135, STATUS:FIXED, SATS:11, PDOP:1.999, HDOP:1.100, VDOP:1.669, TDOP:0.549, GDOP:1.922, NSDV:0.074, ESDV:0.068
GPS,PN6,LA41.102198555700,LN20.421985907240,EL737.867000,--
--GS,PN6,N 4558837.0025,E 475734.4652,EL694.2763,--
--GT,PN6,SW2293,ST211775000,EW2293,ET211775000
--HSDV:0.054, VSDV:0.079, STATUS:FIXED, SATS:12, PDOP:1.802, HDOP:1.000, VDOP:1.499, TDOP:0.261, GDOP:1.783, NSDV:0.037, ESDV:0.039
GPS,PN7,LA41.102252434020,LN20.422005609620,EL737.910000,--
--GS,PN7,N 4558853.6083,E 475739.1140,EL694.3177,--
--GT,PN7,SW2293,ST211791000,EW2293,ET211791000
--HSDV:0.033, VSDV:0.049, STATUS:FIXED, SATS:12, PDOP:1.940, HDOP:1.100, VDOP:1.598, TDOP:0.632, GDOP:1.834, NSDV:0.025, ESDV:0.021
GPS,PN8,LA41.102259814020,LN20.421981644900,EL738.046000,--
--GS,PN8,N 4558855.9039,E 475733.5355,EL694.4539,--
--GT,PN8,SW2293,ST211801000,EW2293,ET211801000
--HSDV:0.025, VSDV:0.041, STATUS:FIXED, SATS:12, PDOP:1.753, HDOP:1.100, VDOP:1.365, TDOP:0.825, GDOP:1.547, NSDV:0.020, ESDV:0.015
GPS,PN9,LA41.102338638240,LN20.422011011600,EL738.093000,--
--GS,PN9,N 4558880.1978,E 475740.4629,EL694.4985,--
--GT,PN9,SW2293,ST211821000,EW2293,ET211821000
--HSDV:0.052, VSDV:0.091, STATUS:FIXED, SATS:11, PDOP:2.048, HDOP:1.200, VDOP:1.659, TDOP:0.669, GDOP:1.935, NSDV:0.037, ESDV:0.037
GPS,PN10,LA41.102334544380,LN20.422037300360,EL738.004000,--
--GS,PN10,N 4558878.9142,E 475746.5866,EL694.4092,--
--GT,PN10,SW2293,ST211829000,EW2293,ET211829000
--HSDV:0.050, VSDV:0.084, STATUS:FIXED, SATS:10, PDOP:2.192, HDOP:1.400, VDOP:1.687, TDOP:0.972, GDOP:1.965, NSDV:0.042, ESDV:0.028
GPS,PN11,LA41.102423532840,LN20.422071535940,EL737.912000,--
--GS,PN11,N 4558906.3400,E 475754.6595,EL694.3145,--
--GT,PN11,SW2293,ST211852000,EW2293,ET211852000
--HSDV:0.095, VSDV:0.136, STATUS:FIXED, SATS:11, PDOP:1.932, HDOP:1.100, VDOP:1.588, TDOP:0.213, GDOP:1.920, NSDV:0.071, ESDV:0.063
GPS,PN12,LA41.102430203340,LN20.422046176700,EL738.165000,--
--GS,PN12,N 4558908.4178,E 475748.7552,EL694.5678,--
--GT,PN12,SW2293,ST211866000,EW2293,ET211866000
--HSDV:0.074, VSDV:0.157, STATUS:FIXED, SATS:11, PDOP:2.097, HDOP:1.100, VDOP:1.785, TDOP:0.208, GDOP:2.107, NSDV:0.057, ESDV:0.047
GPS,PN13,LA41.102549583960,LN20.422088826920,EL738.171000,--
--GS,PN13,N 4558945.2128,E 475758.8211,EL694.5703,--
--GT,PN13,SW2293,ST211896000,EW2293,ET211896000
--HSDV:0.061, VSDV:0.118, STATUS:FIXED, SATS:13, PDOP:1.705, HDOP:1.000, VDOP:1.381, TDOP:0.651, GDOP:1.576, NSDV:0.046, ESDV:0.040
GPS,PN14,LA41.102542835280,LN20.422117924040,EL738.013000,--
--GS,PN14,N 4558943.1080,E 475765.5965,EL694.4120,--
--GT,PN14,SW2293,ST211907000,EW2293,ET211907000
--HSDV:0.065, VSDV:0.122, STATUS:FIXED, SATS:11, PDOP:1.938, HDOP:1.100, VDOP:1.596, TDOP:0.525, GDOP:1.866, NSDV:0.051, ESDV:0.040
GPS,PN15,LA41.102559919440,LN20.422091771120,EL738.124000,--
--GS,PN15,N 4558948.3990,E 475759.5181,EL694.5230,--
--GT,PN15,SW2293,ST211922000,EW2293,ET211922000
--HSDV:0.056, VSDV:0.104, STATUS:FIXED, SATS:12, PDOP:1.738, HDOP:1.100, VDOP:1.346, TDOP:0.840, GDOP:1.522, NSDV:0.044, ESDV:0.035
GPS,PN16,LA41.102572302660,LN20.422089411920,EL738.140000,--
--GS,PN16,N 4558952.2210,E 475758.9811,EL694.5387,--
--GT,PN16,SW2293,ST211928000,EW2293,ET211928000
--HSDV:0.040, VSDV:0.075, STATUS:FIXED, SATS:13, PDOP:1.919, HDOP:1.000, VDOP:1.638, TDOP:0.431, GDOP:1.870, NSDV:0.032, ESDV:0.024
GPS,PN17,LA41.102583804000,LN20.422084369640,EL738.085000,--
--GS,PN17,N 4558955.7731,E 475757.8177,EL694.4835,--
--GT,PN17,SW2293,ST211933000,EW2293,ET211933000
--HSDV:0.047, VSDV:0.084, STATUS:FIXED, SATS:12, PDOP:1.677, HDOP:1.000, VDOP:1.346, TDOP:0.704, GDOP:1.522, NSDV:0.037, ESDV:0.029
GPS,PN18,LA41.102592567000,LN20.422078551800,EL738.102000,--
--GS,PN18,N 4558958.4811,E 475756.4707,EL694.5004,--
--GT,PN18,SW2293,ST211939000,EW2293,ET211939000
--HSDV:0.028, VSDV:0.045, STATUS:FIXED, SATS:12, PDOP:1.688, HDOP:1.000, VDOP:1.360, TDOP:0.691, GDOP:1.540, NSDV:0.024, ESDV:0.015
GPS,PN19,LA41.102601159660,LN20.422069256900,EL738.006000,--
--GS,PN19,N 4558961.1392,E 475754.3130,EL694.4044,--
--GT,PN19,SW2293,ST211946000,EW2293,ET211946000
--HSDV:0.037, VSDV:0.067, STATUS:FIXED, SATS:13, PDOP:1.677, HDOP:1.000, VDOP:1.346, TDOP:0.706, GDOP:1.521, NSDV:0.026, ESDV:0.026
GPS,PN20,LA41.102607061740,LN20.422058374820,EL738.045000,--
--GS,PN20,N 4558962.9685,E 475751.7826,EL694.4434,--
--GT,PN20,SW2293,ST211952000,EW2293,ET211952000
--HSDV:0.029, VSDV:0.049, STATUS:FIXED, SATS:13, PDOP:1.677, HDOP:1.000, VDOP:1.346, TDOP:0.706, GDOP:1.521, NSDV:0.023, ESDV:0.018
GPS,PN21,LA41.102612716080,LN20.422043710400,EL738.010000,--
--GS,PN21,N 4558964.7244,E 475748.3702,EL694.4085,--
--GT,PN21,SW2293,ST211959000,EW2293,ET211959000
--HSDV:0.032, VSDV:0.059, STATUS:FIXED, SATS:12, PDOP:1.677, HDOP:1.000, VDOP:1.346, TDOP:0.708, GDOP:1.520, NSDV:0.025, ESDV:0.020
GPS,PN22,LA41.102621847180,LN20.421998586320,EL738.095000,--
--GS,PN22,N 4558967.5768,E 475737.8615,EL694.4940,--
--GT,PN22,SW2293,ST211972000,EW2293,ET211972000
--HSDV:0.046, VSDV:0.089, STATUS:FIXED, SATS:14, PDOP:1.595, HDOP:0.900, VDOP:1.317, TDOP:0.575, GDOP:1.488, NSDV:0.037, ESDV:0.028
GPS,PN23,LA41.102634480660,LN20.421927083000,EL738.138000,--
--GS,PN23,N 4558971.5305,E 475721.2074,EL694.5379,--
```

--GT,PN23,SW2293,ST211988000,EW2293,ET211988000
--HSDV:0.030, VSDV:0.058, STATUS:FIXED, SATS:14, PDOP:1.842, HDOP:0.900, VDOP:1.607, TDOP:0.180, GDOP:1.833, NSDV:0.025, ESDV:0.017
GPS,PN24,LA41.102648440440,LN20.421852405920,EL738.096000,--
--GS,PN24,N 4558975.8958,E 475703.8150,EL694.4968,--
--GT,PN24,SW2293,ST212004000,EW2293,ET212004000
--HSDV:0.041, VSDV:0.080, STATUS:FIXED, SATS:13, PDOP:1.893, HDOP:1.000, VDOP:1.607, TDOP:0.476, GDOP:1.832, NSDV:0.034, ESDV:0.023
GPS,PN25,LA41.102663149260,LN20.421771619700,EL738.061000,--
--GS,PN25,N 4558980.4971,E 475684.9993,EL694.4627,--
--GT,PN25,SW2293,ST212021000,EW2293,ET212021000
--HSDV:0.035, VSDV:0.069, STATUS:FIXED, SATS:13, PDOP:1.721, HDOP:1.100, VDOP:1.323, TDOP:0.855, GDOP:1.493, NSDV:0.028, ESDV:0.021
GPS,PN26,LA41.102676945480,LN20.421697153340,EL738.025000,--
--GS,PN26,N 4558984.8119,E 475667.6558,EL694.4276,--
--GT,PN26,SW2293,ST212037000,EW2293,ET212037000
--HSDV:0.025, VSDV:0.045, STATUS:FIXED, SATS:13, PDOP:1.941, HDOP:1.000, VDOP:1.663, TDOP:0.422, GDOP:1.894, NSDV:0.021, ESDV:0.013
GPS,PN27,LA41.102690405460,LN20.421624189200,EL737.984000,--
--GS,PN27,N 4558989.0219,E 475650.6622,EL694.3874,--
--GT,PN27,SW2293,ST212052000,EW2293,ET212052000
--HSDV:0.033, VSDV:0.064, STATUS:FIXED, SATS:11, PDOP:1.718, HDOP:1.100, VDOP:1.320, TDOP:0.864, GDOP:1.485, NSDV:0.027, ESDV:0.019
GPS,PN28,LA41.102704915920,LN20.421544011200,EL737.980000,--
--GS,PN28,N 4558993.5616,E 475631.9882,EL694.3844,--
--GT,PN28,SW2293,ST212068000,EW2293,ET212068000
--HSDV:0.019, VSDV:0.034, STATUS:FIXED, SATS:13, PDOP:1.943, HDOP:1.000, VDOP:1.666, TDOP:0.430, GDOP:1.895, NSDV:0.016, ESDV:0.010
GPS,PN29,LA41.102727657780,LN20.421548404220,EL738.075000,--
--GS,PN29,N 4559000.5740,E 475633.0360,EL694.4788,--
--GT,PN29,SW2293,ST212078000,EW2293,ET212078000
--HSDV:0.018, VSDV:0.029, STATUS:FIXED, SATS:14, PDOP:1.598, HDOP:0.900, VDOP:1.321, TDOP:0.594, GDOP:1.484, NSDV:0.015, ESDV:0.010
GPS,PN30,LA41.102713908900,LN20.421622970960,EL738.128000,--
--GS,PN30,N 4558996.2736,E 475650.4028,EL694.5309,--
--GT,PN30,SW2293,ST212095000,EW2293,ET212095000
--HSDV:0.017, VSDV:0.029, STATUS:FIXED, SATS:14, PDOP:1.598, HDOP:0.900, VDOP:1.321, TDOP:0.596, GDOP:1.483, NSDV:0.015, ESDV:0.009
GPS,PN31,LA41.102700383400,LN20.421696779420,EL738.118000,--
--GS,PN31,N 4558992.0428,E 475667.5932,EL694.5200,--
--GT,PN31,SW2293,ST212111000,EW2293,ET212111000
--HSDV:0.019, VSDV:0.032, STATUS:FIXED, SATS:14, PDOP:1.598, HDOP:0.900, VDOP:1.321, TDOP:0.596, GDOP:1.483, NSDV:0.016, ESDV:0.010
GPS,PN32,LA41.102686634940,LN20.421767969840,EL738.156000,--
--GS,PN32,N 4558987.7453,E 475684.1730,EL694.5572,--
--GT,PN32,SW2293,ST212127000,EW2293,ET212127000
--HSDV:0.021, VSDV:0.037, STATUS:FIXED, SATS:14, PDOP:1.618, HDOP:0.900, VDOP:1.344, TDOP:0.585, GDOP:1.508, NSDV:0.018, ESDV:0.011
GPS,PN33,LA41.102673224340,LN20.421843314360,EL738.221000,--
--GS,PN33,N 4558983.5488,E 475701.7216,EL694.6213,--
--GT,PN33,SW2293,ST212143000,EW2293,ET212143000
--HSDV:0.016, VSDV:0.024, STATUS:FIXED, SATS:14, PDOP:1.599, HDOP:0.900, VDOP:1.322, TDOP:0.601, GDOP:1.482, NSDV:0.013, ESDV:0.009
GPS,PN34,LA41.102659585140,LN20.421918510200,EL738.303000,--
--GS,PN34,N 4558979.2819,E 475719.2353,EL694.7024,--
--GT,PN34,SW2293,ST212159000,EW2293,ET212159000
--HSDV:0.018, VSDV:0.029, STATUS:FIXED, SATS:14, PDOP:1.599, HDOP:0.900, VDOP:1.322, TDOP:0.604, GDOP:1.481, NSDV:0.015, ESDV:0.010
GPS,PN35,LA41.102650030680,LN20.421969238040,EL738.305000,--
--GS,PN35,N 4558976.2944,E 475731.0498,EL694.7038,--
--GT,PN35,SW2293,ST212172000,EW2293,ET212172000
--HSDV:0.019, VSDV:0.032, STATUS:FIXED, SATS:14, PDOP:1.600, HDOP:0.900, VDOP:1.323, TDOP:0.608, GDOP:1.480, NSDV:0.016, ESDV:0.010
GPS,PN36,LA41.102639292060,LN20.422035381080,EL738.128000,--
--GS,PN36,N 4558972.9296,E 475746.4564,EL694.5260,--
--GT,PN36,SW2293,ST212187000,EW2293,ET212187000
--HSDV:0.022, VSDV:0.043, STATUS:FIXED, SATS:13, PDOP:1.674, HDOP:1.000, VDOP:1.343, TDOP:0.738, GDOP:1.503, NSDV:0.019, ESDV:0.012
GPS,PN37,LA41.102638648320,LN20.422054309700,EL738.092000,--
--GS,PN37,N 4558972.7161,E 475750.8679,EL694.4897,--
--GT,PN37,SW2293,ST212194000,EW2293,ET212194000
--HSDV:0.020, VSDV:0.035, STATUS:FIXED, SATS:13, PDOP:1.674, HDOP:1.000, VDOP:1.343, TDOP:0.738, GDOP:1.503, NSDV:0.017, ESDV:0.011
GPS,PN38,LA41.102638549920,LN20.422068761840,EL738.043000,--
--GS,PN38,N 4558972.6744,E 475754.2365,EL694.4405,--
--GT,PN38,SW2293,ST212200000,EW2293,ET212200000
--HSDV:0.019, VSDV:0.033, STATUS:FIXED, SATS:13, PDOP:1.694, HDOP:0.900, VDOP:1.435, TDOP:0.252, GDOP:1.675, NSDV:0.016, ESDV:0.010
GPS,PN39,LA41.102639628180,LN20.422081032920,EL738.053000,--
--GS,PN39,N 4558972.9973,E 475757.0980,EL694.4503,--
--GT,PN39,SW2293,ST212206000,EW2293,ET212206000
--HSDV:0.024, VSDV:0.044, STATUS:FIXED, SATS:13, PDOP:1.694, HDOP:0.900, VDOP:1.435, TDOP:0.252, GDOP:1.675, NSDV:0.020, ESDV:0.013
GPS,PN40,LA41.102643185040,LN20.422096948580,EL738.027000,--
--GS,PN40,N 4558974.0821,E 475760.8116,EL694.4239,--
--GT,PN40,SW2293,ST212213000,EW2293,ET212213000
--HSDV:0.020, VSDV:0.035, STATUS:FIXED, SATS:13, PDOP:1.695, HDOP:0.900, VDOP:1.436, TDOP:0.258, GDOP:1.675, NSDV:0.017, ESDV:0.011
GPS,PN41,LA41.102648415780,LN20.422110632360,EL737.969000,--
--GS,PN41,N 4558975.6850,E 475764.0067,EL694.3656,--
--GT,PN41,SW2293,ST212219000,EW2293,ET212219000
--HSDV:0.017, VSDV:0.026, STATUS:FIXED, SATS:14, PDOP:1.695, HDOP:0.900, VDOP:1.436, TDOP:0.258, GDOP:1.675, NSDV:0.014, ESDV:0.009
GPS,PN42,LA41.102654915700,LN20.422122965420,EL737.891000,--
--GS,PN42,N 4558977.6805,E 475766.8882,EL694.2872,--
--GT,PN42,SW2293,ST212226000,EW2293,ET212226000
--HSDV:0.015, VSDV:0.024, STATUS:FIXED, SATS:14, PDOP:1.600, HDOP:0.900, VDOP:1.323, TDOP:0.613, GDOP:1.478, NSDV:0.013, ESDV:0.008
GPS,PN43,LA41.102663936280,LN20.422133689820,EL737.888000,--
--GS,PN43,N 4558980.4549,E 475769.3974,EL694.2838,--
--GT,PN43,SW2293,ST212233000,EW2293,ET212233000
--HSDV:0.015, VSDV:0.022, STATUS:FIXED, SATS:14, PDOP:1.600, HDOP:0.900, VDOP:1.323, TDOP:0.615, GDOP:1.477, NSDV:0.013, ESDV:0.008
GPS,PN44,LA41.102674030080,LN20.422140587120,EL737.895000,--
--GS,PN44,N 4558983.5634,E 475771.0157,EL694.2905,--
--GT,PN44,SW2293,ST212239000,EW2293,ET212239000
--HSDV:0.015, VSDV:0.023, STATUS:FIXED, SATS:14, PDOP:1.600, HDOP:0.900, VDOP:1.323, TDOP:0.615, GDOP:1.477, NSDV:0.013, ESDV:0.008
GPS,PN45,LA41.102711294400,LN20.422155279980,EL737.893000,--
--GS,PN45,N 4558995.0478,E 475774.4793,EL694.2873,--
--GT,PN45,SW2293,ST212252000,EW2293,ET212252000
--HSDV:0.015, VSDV:0.022, STATUS:FIXED, SATS:14, PDOP:1.601, HDOP:0.900, VDOP:1.324, TDOP:0.620, GDOP:1.476, NSDV:0.013, ESDV:0.008
GPS,PN46,LA41.102749804740,LN20.422170377840,EL737.935000,--
--GS,PN46,N 4559006.9163,E 475778.0385,EL694.3282,--
--GT,PN46,SW2293,ST212265000,EW2293,ET212265000
--HSDV:0.015, VSDV:0.022, STATUS:FIXED, SATS:14, PDOP:1.601, HDOP:0.900, VDOP:1.324, TDOP:0.622, GDOP:1.475, NSDV:0.013, ESDV:0.008
GPS,PN47,LA41.102797489860,LN20.422188700160,EL737.879000,--
--GS,PN47,N 4559021.6127,E 475782.3589,EL694.2707,--
--GT,PN47,SW2293,ST212280000,EW2293,ET212280000
--HSDV:0.015, VSDV:0.023, STATUS:FIXED, SATS:14, PDOP:1.601, HDOP:0.900, VDOP:1.324, TDOP:0.622, GDOP:1.475, NSDV:0.013, ESDV:0.008
GPS,PN48,LA41.102840708460,LN20.422206627860,EL737.824000,--
--GS,PN48,N 4559034.9314,E 475786.5827,EL694.2144,--
--GT,PN48,SW2293,ST212293000,EW2293,ET212293000
--HSDV:0.015, VSDV:0.022, STATUS:FIXED, SATS:13, PDOP:1.668, HDOP:1.000, VDOP:1.335, TDOP:0.756, GDOP:1.487, NSDV:0.013, ESDV:0.008
GPS,PN49,LA41.102884773060,LN20.422223806280,EL737.795000,--
--GS,PN49,N 4559048.5117,E 475790.6327,EL694.1841,--
--GT,PN49,SW2293,ST212307000,EW2293,ET212307000
--HSDV:0.015, VSDV:0.022, STATUS:FIXED, SATS:13, PDOP:1.669, HDOP:1.000, VDOP:1.336, TDOP:0.757, GDOP:1.487, NSDV:0.013, ESDV:0.008

GPS,PN50,LA41.102923777620,LN20.422239245960,EL737.819000,--
--GS,PN50,N 4559060.5324,E 475794.2721,EL694.2069,--
--GT,PN50,SW2293,ST212320000,EW2293,ET212320000
--HSDV:0.015, VSDV:0.024, STATUS:FIXED, SATS:13, PDOP:2.013, HDOP:1.100, VDOP:1.686, TDOP:0.657, GDOP:1.903, NSDV:0.013, ESDV:0.008
GPS,PN51,LA41.102964658560,LN20.422254979760,EL737.771000,--
--GS,PN51,N 4559073.1317,E 475797.9820,EL694.1577,--
--GT,PN51,SW2293,ST212334000,EW2293,ET212334000
--HSDV:0.015, VSDV:0.023, STATUS:FIXED, SATS:13, PDOP:1.670, HDOP:1.000, VDOP:1.337, TDOP:0.761, GDOP:1.486, NSDV:0.013, ESDV:0.008
GPS,PN52,LA41.103011908620,LN20.422274114060,EL737.707000,--
--GS,PN52,N 4559087.6932,E 475802.4912,EL694.0923,--
--GT,PN52,SW2293,ST212349000,EW2293,ET212349000
--HSDV:0.015, VSDV:0.022, STATUS:FIXED, SATS:13, PDOP:1.670, HDOP:1.000, VDOP:1.337, TDOP:0.761, GDOP:1.486, NSDV:0.013, ESDV:0.008
GPS,PN53,LA41.103061172280,LN20.422292992640,EL737.687000,--
--GS,PN53,N 4559102.8761,E 475806.9428,EL694.0708,--
--GT,PN53,SW2293,ST212365000,EW2293,ET212365000
--HSDV:0.015, VSDV:0.022, STATUS:FIXED, SATS:13, PDOP:1.670, HDOP:1.000, VDOP:1.338, TDOP:0.765, GDOP:1.485, NSDV:0.013, ESDV:0.008
GPS,PN54,LA41.103058245240,LN20.422317976940,EL737.724000,--
--GS,PN54,N 4559101.9535,E 475812.7634,EL694.1074,--
--GT,PN54,SW2293,ST212374000,EW2293,ET212374000
--HSDV:0.015, VSDV:0.022, STATUS:FIXED, SATS:13, PDOP:1.670, HDOP:1.000, VDOP:1.338, TDOP:0.765, GDOP:1.485, NSDV:0.013, ESDV:0.008
GPS,PN55,LA41.103019689720,LN20.422302896420,EL737.716000,--
--GS,PN55,N 4559090.0711,E 475809.2082,EL694.1006,--
--GT,PN55,SW2293,ST212387000,EW2293,ET212387000
--HSDV:0.015, VSDV:0.022, STATUS:FIXED, SATS:13, PDOP:1.671, HDOP:1.000, VDOP:1.339, TDOP:0.767, GDOP:1.485, NSDV:0.013, ESDV:0.008
GPS,PN56,LA41.102981765340,LN20.422288268300,EL737.800000,--
--GS,PN56,N 4559078.3830,E 475805.7591,EL694.1858,--
--GT,PN56,SW2293,ST212400000,EW2293,ET212400000
--HSDV:0.015, VSDV:0.022, STATUS:FIXED, SATS:13, PDOP:1.800, HDOP:1.000, VDOP:1.497, TDOP:0.491, GDOP:1.732, NSDV:0.013, ESDV:0.008
GPS,PN57,LA41.102944243800,LN20.422273654220,EL737.806000,--
--GS,PN57,N 4559066.8192,E 475802.3137,EL694.1929,--
--GT,PN57,SW2293,ST212412000,EW2293,ET212412000
--HSDV:0.015, VSDV:0.022, STATUS:FIXED, SATS:11, PDOP:1.692, HDOP:1.000, VDOP:1.365, TDOP:0.752, GDOP:1.516, NSDV:0.013, ESDV:0.008
GPS,PN58,LA41.102906962440,LN20.422259187080,EL737.845000,--
--GS,PN58,N 4559055.3293,E 475798.9028,EL694.2330,--
--GT,PN58,SW2293,ST212425000,EW2293,ET212425000
--HSDV:0.015, VSDV:0.024, STATUS:FIXED, SATS:12, PDOP:2.017, HDOP:1.100, VDOP:1.691, TDOP:0.669, GDOP:1.903, NSDV:0.013, ESDV:0.008
GPS,PN59,LA41.102868909300,LN20.422244170880,EL737.911000,--
--GS,PN59,N 4559043.6018,E 475795.3631,EL694.3002,--
--GT,PN59,SW2293,ST212438000,EW2293,ET212438000
--HSDV:0.015, VSDV:0.021, STATUS:FIXED, SATS:13, PDOP:1.672, HDOP:1.000, VDOP:1.340, TDOP:0.772, GDOP:1.483, NSDV:0.013, ESDV:0.008
GPS,PN60,LA41.102831927580,LN20.422229360780,EL737.857000,--
--GS,PN60,N 4559032.2047,E 475791.8725,EL694.2473,--
--GT,PN60,SW2293,ST212475000,EW2293,ET212475000
--HSDV:0.015, VSDV:0.021, STATUS:FIXED, SATS:12, PDOP:1.809, HDOP:1.000, VDOP:1.507, TDOP:0.497, GDOP:1.739, NSDV:0.013, ESDV:0.008
GPS,PN61,LA41.102790433860,LN20.422213010300,EL737.981000,--
--GS,PN61,N 4559019.4168,E 475788.0182,EL694.3725,--
--GT,PN61,SW2293,ST212488000,EW2293,ET212488000
--HSDV:0.017, VSDV:0.024, STATUS:FIXED, SATS:10, PDOP:2.041, HDOP:1.200, VDOP:1.651, TDOP:0.714, GDOP:1.912, NSDV:0.014, ESDV:0.009
GPS,PN62,LA41.102750063580,LN20.422196981540,EL737.953000,--
--GS,PN62,N 4559006.9753,E 475784.2400,EL694.3457,--
--GT,PN62,SW2293,ST212501000,EW2293,ET212501000
--HSDV:0.016, VSDV:0.024, STATUS:FIXED, SATS:12, PDOP:1.931, HDOP:1.000, VDOP:1.652, TDOP:0.264, GDOP:1.913, NSDV:0.014, ESDV:0.008
GPS,PN63,LA41.102708442960,LN20.422181147360,EL737.982000,--
--GS,PN63,N 4558994.1479,E 475780.5059,EL694.3760,--
--GT,PN63,SW2293,ST212514000,EW2293,ET212514000
--HSDV:0.015, VSDV:0.023, STATUS:FIXED, SATS:13, PDOP:1.674, HDOP:1.000, VDOP:1.342, TDOP:0.781, GDOP:1.480, NSDV:0.013, ESDV:0.008
GPS,PN64,LA41.102685466320,LN20.422173754400,EL737.959000,--
--GS,PN64,N 4558987.0654,E 475778.7587,EL694.3537,--
--GT,PN64,SW2293,ST212524000,EW2293,ET212524000
--HSDV:0.015, VSDV:0.023, STATUS:FIXED, SATS:13, PDOP:1.674, HDOP:1.000, VDOP:1.342, TDOP:0.781, GDOP:1.480, NSDV:0.013, ESDV:0.008
GPS,PN65,LA41.102669269800,LN20.422169362400,EL737.932000,--
--GS,PN65,N 4558982.0723,E 475777.7181,EL694.3271,--
--GT,PN65,SW2293,ST212532000,EW2293,ET212532000
--HSDV:0.015, VSDV:0.022, STATUS:FIXED, SATS:12, PDOP:1.815, HDOP:1.000, VDOP:1.515, TDOP:0.507, GDOP:1.743, NSDV:0.013, ESDV:0.008
GPS,PN66,LA41.102657050200,LN20.422168023440,EL737.876000,--
--GS,PN66,N 4558978.3036,E 475777.3933,EL694.2714,--
--GT,PN66,SW2293,ST212538000,EW2293,ET212538000
--HSDV:0.015, VSDV:0.022, STATUS:FIXED, SATS:12, PDOP:1.816, HDOP:1.000, VDOP:1.516, TDOP:0.510, GDOP:1.743, NSDV:0.013, ESDV:0.008
GPS,PN67,LA41.102645858220,LN20.422171416260,EL737.960000,--
--GS,PN67,N 4558974.8483,E 475778.1725,EL694.3556,--
--GT,PN67,SW2293,ST212545000,EW2293,ET212545000
--HSDV:0.015, VSDV:0.022, STATUS:FIXED, SATS:12, PDOP:1.817, HDOP:1.000, VDOP:1.517, TDOP:0.510, GDOP:1.744, NSDV:0.013, ESDV:0.008
GPS,PN68,LA41.102635188060,LN20.422177934960,EL737.988000,--
--GS,PN68,N 4558971.5514,E 475779.6809,EL694.3838,--
--GT,PN68,SW2293,ST212554000,EW2293,ET212554000
--HSDV:0.015, VSDV:0.022, STATUS:FIXED, SATS:12, PDOP:1.818, HDOP:1.000, VDOP:1.518, TDOP:0.513, GDOP:1.744, NSDV:0.013, ESDV:0.008
GPS,PN69,LA41.102626128720,LN20.422190704580,EL738.042000,--
--GS,PN69,N 4558968.7466,E 475782.6481,EL694.4378,--
--GT,PN69,SW2293,ST212561000,EW2293,ET212561000
--HSDV:0.015, VSDV:0.022, STATUS:FIXED, SATS:12, PDOP:1.819, HDOP:1.000, VDOP:1.519, TDOP:0.512, GDOP:1.745, NSDV:0.013, ESDV:0.008
GPS,PN70,LA41.102619375480,LN20.422205122880,EL738.160000,--
--GS,PN70,N 4558966.6520,E 475786.0020,EL694.5557,--
--GT,PN70,SW2293,ST212568000,EW2293,ET212568000
--HSDV:0.015, VSDV:0.022, STATUS:FIXED, SATS:12, PDOP:1.819, HDOP:1.000, VDOP:1.520, TDOP:0.512, GDOP:1.746, NSDV:0.013, ESDV:0.008
GPS,PN71,LA41.102613458460,LN20.422226340980,EL738.199000,--
--GS,PN71,N 4558964.8099,E 475790.9417,EL694.5945,--
--GT,PN71,SW2293,ST212576000,EW2293,ET212576000
--HSDV:0.015, VSDV:0.022, STATUS:FIXED, SATS:12, PDOP:1.820, HDOP:1.000, VDOP:1.521, TDOP:0.515, GDOP:1.746, NSDV:0.013, ESDV:0.008
GPS,PN72,LA41.102610474360,LN20.422252568240,EL738.246000,--
--GS,PN72,N 4558963.8688,E 475797.0521,EL694.6412,--
--GT,PN72,SW2293,ST212584000,EW2293,ET212584000
--HSDV:0.015, VSDV:0.022, STATUS:FIXED, SATS:12, PDOP:1.820, HDOP:1.000, VDOP:1.521, TDOP:0.511, GDOP:1.747, NSDV:0.013, ESDV:0.008
GPS,PN73,LA41.102604658200,LN20.422312594040,EL738.348000,--
--GS,PN73,N 4558962.0274,E 475811.0379,EL694.7424,--
--GT,PN73,SW2293,ST212598000,EW2293,ET212598000
--HSDV:0.015, VSDV:0.022, STATUS:FIXED, SATS:12, PDOP:1.823, HDOP:1.000, VDOP:1.524, TDOP:0.517, GDOP:1.748, NSDV:0.013, ESDV:0.008
GPS,PN74,LA41.102599092240,LN20.422376582360,EL738.456000,--
--GS,PN74,N 4558960.2602,E 475825.9476,EL694.8495,--
--GT,PN74,SW2293,ST212613000,EW2293,ET212613000
--HSDV:0.015, VSDV:0.022, STATUS:FIXED, SATS:12, PDOP:1.824, HDOP:1.000, VDOP:1.525, TDOP:0.516, GDOP:1.749, NSDV:0.013, ESDV:0.008
GPS,PN75,LA41.102593507620,LN20.422443038780,EL738.498000,--
--GS,PN75,N 4558958.4852,E 475841.4327,EL694.8905,--
--GT,PN75,SW2293,ST212628000,EW2293,ET212628000
--HSDV:0.015, VSDV:0.022, STATUS:FIXED, SATS:12, PDOP:1.825, HDOP:1.000, VDOP:1.527, TDOP:0.519, GDOP:1.750, NSDV:0.013, ESDV:0.008
GPS,PN76,LA41.102588591100,LN20.422496733740,EL738.530000,--
--GS,PN76,N 4558956.9265,E 475853.9437,EL694.9218,--

```
--GT,PN76,SW2293,ST212641000,EW2293,ET212641000
--HSDV:0.015, VSDV:0.022, STATUS:FIXED, SATS:12, PDOP:1.827, HDOP:1.000, VDOP:1.529, TDOP:0.521, GDOP:1.751, NSDV:0.013, ESDV:0.008
GPS,PN77,LA41.102583098520,LN20.422557880040,EL738.593000,--
--GS,PN77,N 4558955.1842,E 475868.1911,EL694.9839,--
--GT,PN77,SW2293,ST212655000,EW2293,ET212655000
--HSDV:0.015, VSDV:0.022, STATUS:FIXED, SATS:12, PDOP:1.829, HDOP:1.000, VDOP:1.531, TDOP:0.524, GDOP:1.752, NSDV:0.013, ESDV:0.008
GPS,PN78,LA41.102578194660,LN20.422610443220,EL738.623000,--
--GS,PN78,N 4558953.6302,E 475880.4383,EL695.0132,--
--GT,PN78,SW2293,ST212667000,EW2293,ET212667000
--HSDV:0.015, VSDV:0.022, STATUS:FIXED, SATS:12, PDOP:1.830, HDOP:1.000, VDOP:1.533, TDOP:0.526, GDOP:1.753, NSDV:0.013, ESDV:0.008
GPS,PN79,LA41.102573042940,LN20.422668308660,EL738.675000,--
--GS,PN79,N 4558951.9957,E 475893.9213,EL695.0644,--
--GT,PN79,SW2293,ST212680000,EW2293,ET212680000
--HSDV:0.015, VSDV:0.022, STATUS:FIXED, SATS:12, PDOP:1.831, HDOP:1.000, VDOP:1.534, TDOP:0.526, GDOP:1.754, NSDV:0.013, ESDV:0.008
GPS,PN80,LA41.102567825220,LN20.422728855500,EL738.699000,--
--GS,PN80,N 4558950.3387,E 475908.0292,EL695.0875,--
--GT,PN80,SW2293,ST212694000,EW2293,ET212694000
--HSDV:0.015, VSDV:0.022, STATUS:FIXED, SATS:12, PDOP:1.833, HDOP:1.000, VDOP:1.536, TDOP:0.532, GDOP:1.754, NSDV:0.013, ESDV:0.008
GPS,PN81,LA41.102561883720,LN20.422794180800,EL738.734000,--
--GS,PN81,N 4558948.4548,E 475923.2503,EL695.1216,--
--GT,PN81,SW2293,ST212709000,EW2293,ET212709000
--HSDV:0.015, VSDV:0.022, STATUS:FIXED, SATS:12, PDOP:1.835, HDOP:1.000, VDOP:1.538, TDOP:0.534, GDOP:1.755, NSDV:0.013, ESDV:0.008
GPS,PN82,LA41.102565907500,LN20.422800702020,EL738.489000,--
--GS,PN82,N 4558949.6910,E 475924.7745,EL694.8764,--
--GT,PN82,SW2293,ST212715000,EW2293,ET212715000
--HSDV:0.015, VSDV:0.022, STATUS:FIXED, SATS:12, PDOP:1.835, HDOP:1.000, VDOP:1.539, TDOP:0.534, GDOP:1.756, NSDV:0.013, ESDV:0.008
GPS,PN83,LA41.102574771300,LN20.422809770180,EL738.125000,--
--GS,PN83,N 4558952.4183,E 475926.8974,EL694.5120,--
--GT,PN83,SW2293,ST212722000,EW2293,ET212722000
--HSDV:0.015, VSDV:0.022, STATUS:FIXED, SATS:12, PDOP:1.835, HDOP:1.000, VDOP:1.539, TDOP:0.534, GDOP:1.756, NSDV:0.013, ESDV:0.008
GPS,PN84,LA41.102583510900,LN20.422817647040,EL738.210000,--
--GS,PN84,N 4558955.1083,E 475928.7425,EL694.5967,--
--GT,PN84,SW2293,ST212729000,EW2293,ET212729000
--HSDV:0.015, VSDV:0.022, STATUS:FIXED, SATS:12, PDOP:1.836, HDOP:1.000, VDOP:1.540, TDOP:0.533, GDOP:1.757, NSDV:0.013, ESDV:0.008
GPS,PN85,LA41.102594518620,LN20.422827147560,EL737.892000,--
--GS,PN85,N 4558958.4968,E 475930.9684,EL694.2782,--
--GT,PN85,SW2293,ST212738000,EW2293,ET212738000
--HSDV:0.015, VSDV:0.022, STATUS:FIXED, SATS:12, PDOP:1.837, HDOP:1.000, VDOP:1.541, TDOP:0.536, GDOP:1.757, NSDV:0.013, ESDV:0.008
GPS,PN86,LA41.102609019480,LN20.422839918320,EL737.822000,--
--GS,PN86,N 4558962.9603,E 475933.9602,EL694.2077,--
--GT,PN86,SW2293,ST212746000,EW2293,ET212746000
--HSDV:0.015, VSDV:0.022, STATUS:FIXED, SATS:12, PDOP:1.839, HDOP:1.000, VDOP:1.543, TDOP:0.539, GDOP:1.758, NSDV:0.013, ESDV:0.008
GPS,PN87,LA41.102627322780,LN20.422857104540,EL737.751000,--
--GS,PN87,N 4558968.5934,E 475937.9851,EL694.1360,--
--GT,PN87,SW2293,ST212756000,EW2293,ET212756000
--HSDV:0.015, VSDV:0.022, STATUS:FIXED, SATS:12, PDOP:1.840, HDOP:1.000, VDOP:1.544, TDOP:0.538, GDOP:1.759, NSDV:0.013, ESDV:0.008
GPS,PN88,LA41.102645127420,LN20.422880069120,EL737.886000,--
--GS,PN88,N 4558974.0681,E 475943.3565,EL694.2702,--
--GT,PN88,SW2293,ST212767000,EW2293,ET212767000
--HSDV:0.015, VSDV:0.022, STATUS:FIXED, SATS:12, PDOP:1.840, HDOP:1.000, VDOP:1.545, TDOP:0.541, GDOP:1.759, NSDV:0.013, ESDV:0.008
GPS,PN89,LA41.102639434200,LN20.422886409620,EL737.700000,--
--GS,PN89,N 4558972.3068,E 475944.8286,EL694.0842,--
--GT,PN89,SW2293,ST212772000,EW2293,ET212772000
--HSDV:0.015, VSDV:0.022, STATUS:FIXED, SATS:11, PDOP:1.840, HDOP:1.000, VDOP:1.545, TDOP:0.541, GDOP:1.759, NSDV:0.013, ESDV:0.008
GPS,PN90,LA41.102617612980,LN20.422862828960,EL737.566000,--
--GS,PN90,N 4558965.5934,E 475939.3094,EL693.9511,--
--GT,PN90,SW2293,ST212783000,EW2293,ET212783000
--HSDV:0.017, VSDV:0.022, STATUS:FIXED, SATS:11, PDOP:2.019, HDOP:1.100, VDOP:1.693, TDOP:0.484, GDOP:1.960, NSDV:0.014, ESDV:0.009
GPS,PN91,LA41.102596841040,LN20.422843338860,EL737.783000,--
--GS,PN91,N 4558959.2006,E 475934.7449,EL694.1689,--
--GT,PN91,SW2293,ST212792000,EW2293,ET212792000
--HSDV:0.015, VSDV:0.022, STATUS:FIXED, SATS:12, PDOP:1.948, HDOP:1.000, VDOP:1.672, TDOP:0.369, GDOP:1.913, NSDV:0.013, ESDV:0.008
GPS,PN92,LA41.102567291820,LN20.422816748540,EL738.456000,--
--GS,PN92,N 4558950.1055,E 475928.5163,EL694.8431,--
--GT,PN92,SW2293,ST212805000,EW2293,ET212805000
--HSDV:0.015, VSDV:0.024, STATUS:FIXED, SATS:11, PDOP:2.234, HDOP:1.100, VDOP:1.944, TDOP:0.172, GDOP:2.227, NSDV:0.013, ESDV:0.008
GPS,PN93,LA41.102559978180,LN20.422816543520,EL738.690000,--
--GS,PN93,N 4558947.8495,E 475928.4610,EL695.0773,--
--GT,PN93,SW2293,ST212810000,EW2293,ET212810000
--HSDV:0.014, VSDV:0.021, STATUS:FIXED, SATS:12, PDOP:1.792, HDOP:0.900, VDOP:1.550, TDOP:0.328, GDOP:1.762, NSDV:0.012, ESDV:0.008
GPS,PN94,LA41.102554159260,LN20.422879114760,EL738.766000,--
--GS,PN94,N 4558946.0055,E 475943.0402,EL695.1524,--
--GT,PN94,SW2293,ST212824000,EW2293,ET212824000
--HSDV:0.014, VSDV:0.022, STATUS:FIXED, SATS:12, PDOP:1.794, HDOP:0.900, VDOP:1.552, TDOP:0.338, GDOP:1.762, NSDV:0.012, ESDV:0.008
GPS,PN95,LA41.102548638060,LN20.422942929500,EL738.828000,--
--GS,PN95,N 4558944.2525,E 475957.9096,EL695.2135,--
--GT,PN95,SW2293,ST212839000,EW2293,ET212839000
--HSDV:0.014, VSDV:0.021, STATUS:FIXED, SATS:12, PDOP:1.795, HDOP:0.900, VDOP:1.553, TDOP:0.337, GDOP:1.763, NSDV:0.012, ESDV:0.008
GPS,PN96,LA41.102543592300,LN20.422999335020,EL738.867000,--
--GS,PN96,N 4558942.6519,E 475971.0524,EL695.2518,--
--GT,PN96,SW2293,ST212852000,EW2293,ET212852000
--HSDV:0.014, VSDV:0.021, STATUS:FIXED, SATS:12, PDOP:1.797, HDOP:0.900, VDOP:1.555, TDOP:0.341, GDOP:1.764, NSDV:0.012, ESDV:0.008
GPS,PN97,LA41.102538585480,LN20.423058347480,EL738.869000,--
--GS,PN97,N 4558941.0614,E 475984.8029,EL695.2529,--
--GT,PN97,SW2293,ST212867000,EW2293,ET212867000
--HSDV:0.014, VSDV:0.021, STATUS:FIXED, SATS:12, PDOP:1.798, HDOP:0.900, VDOP:1.557, TDOP:0.345, GDOP:1.765, NSDV:0.012, ESDV:0.008
GPS,PN98,LA41.102533688940,LN20.423111341340,EL738.908000,--
--GS,PN98,N 4558939.5095,E 475997.1506,EL695.2912,--
--GT,PN98,SW2293,ST212879000,EW2293,ET212879000
--HSDV:0.014, VSDV:0.021, STATUS:FIXED, SATS:12, PDOP:1.799, HDOP:0.900, VDOP:1.558, TDOP:0.349, GDOP:1.765, NSDV:0.012, ESDV:0.008
GPS,PN99,LA41.102510455260,LN20.423108411240,EL738.766000,--
--GS,PN99,N 4558932.3443,E 475996.4436,EL695.1498,--
--GT,PN99,SW2293,ST212889000,EW2293,ET212889000
--HSDV:0.015, VSDV:0.022, STATUS:FIXED, SATS:12, PDOP:1.800, HDOP:0.900, VDOP:1.559, TDOP:0.349, GDOP:1.766, NSDV:0.013, ESDV:0.008
GPS,PN100,LA41.102515651140,LN20.423048570480,EL738.684000,--
--GS,PN100,N 4558933.9938,E 475982.5002,EL695.0686,--
--GT,PN100,SW2293,ST212902000,EW2293,ET212902000
--HSDV:0.015, VSDV:0.024, STATUS:FIXED, SATS:11, PDOP:2.243, HDOP:1.100, VDOP:1.955, TDOP:0.224, GDOP:2.232, NSDV:0.013, ESDV:0.008
GPS,PN101,LA41.102520032820,LN20.423000013800,EL738.655000,--
--GS,PN101,N 4558935.3833,E 475971.1863,EL695.0403,--
--GT,PN101,SW2293,ST212914000,EW2293,ET212914000
--HSDV:0.014, VSDV:0.022, STATUS:FIXED, SATS:12, PDOP:1.803, HDOP:0.900, VDOP:1.562, TDOP:0.357, GDOP:1.767, NSDV:0.012, ESDV:0.008
GPS,PN102,LA41.102525280180,LN20.422943111780,EL738.683000,--
--GS,PN102,N 4558937.0465,E 475957.9279,EL695.0691,--
--GT,PN102,SW2293,ST212927000,EW2293,ET212927000
--HSDV:0.014, VSDV:0.022, STATUS:FIXED, SATS:11, PDOP:1.856, HDOP:1.000, VDOP:1.563, TDOP:0.563, GDOP:1.768, NSDV:0.012, ESDV:0.008
```

GPS,PN103,LA41.102530832100,LN20.422884702320,EL738.666000,--
--GS,PN103,N 4558938.8048,E 475944.3185,EL695.0529,--
--GT,PN103,SW2293,ST212940000,EW2293,ET212940000
--HSDV:0.014, VSDV:0.021, STATUS:FIXED, SATS:12, PDOP:1.805, HDOP:0.900, VDOP:1.565, TDOP:0.360, GDOP:1.769, NSDV:0.012, ESDV:0.008
GPS,PN104,LA41.102535303960,LN20.422825031060,EL738.571000,--
--GS,PN104,N 4558940.2309,E 475930.4139,EL694.9587,--
--GT,PN104,SW2293,ST212954000,EW2293,ET212954000
--HSDV:0.014, VSDV:0.021, STATUS:FIXED, SATS:12, PDOP:1.806, HDOP:0.900, VDOP:1.566, TDOP:0.365, GDOP:1.769, NSDV:0.012, ESDV:0.008
GPS,PN105,LA41.102539887480,LN20.422776712040,EL738.540000,--
--GS,PN105,N 4558941.6826,E 475919.1556,EL694.9284,--
--GT,PN105,SW2293,ST212966000,EW2293,ET212966000
--HSDV:0.014, VSDV:0.022, STATUS:FIXED, SATS:12, PDOP:1.808, HDOP:0.900, VDOP:1.568, TDOP:0.368, GDOP:1.770, NSDV:0.012, ESDV:0.008
GPS,PN106,LA41.102544833940,LN20.422722936380,EL738.544000,--
--GS,PN106,N 4558943.2506,E 475906.6257,EL694.9332,--
--GT,PN106,SW2293,ST212999000,EW2293,ET212999000
--HSDV:0.015, VSDV:0.024, STATUS:FIXED, SATS:11, PDOP:2.250, HDOP:1.100, VDOP:1.963, TDOP:0.261, GDOP:2.235, NSDV:0.013, ESDV:0.008
GPS,PN107,LA41.102550170340,LN20.422662008780,EL738.502000,--
--GS,PN107,N 4558944.9445,E 475892.4291,EL694.8920,--
--GT,PN107,SW2293,ST213014000,EW2293,ET213014000
--HSDV:0.014, VSDV:0.021, STATUS:FIXED, SATS:12, PDOP:1.811, HDOP:0.900, VDOP:1.572, TDOP:0.376, GDOP:1.772, NSDV:0.012, ESDV:0.008
GPS,PN108,LA41.102556524940,LN20.422591783100,EL738.455000,--
--GS,PN108,N 4558946.9598,E 475876.0663,EL694.8460,--
--GT,PN108,SW2293,ST213030000,EW2293,ET213030000
--HSDV:0.014, VSDV:0.021, STATUS:FIXED, SATS:12, PDOP:1.813, HDOP:0.900, VDOP:1.574, TDOP:0.384, GDOP:1.772, NSDV:0.012, ESDV:0.008
GPS,PN109,LA41.102562077760,LN20.422528753040,EL738.413000,--
--GS,PN109,N 4558948.7221,E 475861.3799,EL694.8049,--
--GT,PN109,SW2293,ST213045000,EW2293,ET213045000
--HSDV:0.014, VSDV:0.021, STATUS:FIXED, SATS:12, PDOP:1.815, HDOP:0.900, VDOP:1.576, TDOP:0.388, GDOP:1.773, NSDV:0.012, ESDV:0.008
GPS,PN110,LA41.102568212400,LN20.422459780460,EL738.414000,--
--GS,PN110,N 4558950.6686,E 475845.3089,EL694.8069,--
--GT,PN110,SW2293,ST213060000,EW2293,ET213060000
--HSDV:0.014, VSDV:0.022, STATUS:FIXED, SATS:12, PDOP:1.816, HDOP:0.900, VDOP:1.577, TDOP:0.392, GDOP:1.773, NSDV:0.012, ESDV:0.008
GPS,PN111,LA41.102572729920,LN20.422406666360,EL738.341000,--
--GS,PN111,N 4558952.1039,E 475832.9328,EL694.7346,--
--GT,PN111,SW2293,ST213072000,EW2293,ET213072000
--HSDV:0.014, VSDV:0.022, STATUS:FIXED, SATS:12, PDOP:1.817, HDOP:0.900, VDOP:1.578, TDOP:0.391, GDOP:1.774, NSDV:0.012, ESDV:0.008
GPS,PN112,LA41.102580034740,LN20.422328873060,EL738.249000,--
--GS,PN112,N 4558954.4184,E 475814.8069,EL694.6437,--
--GT,PN112,SW2293,ST213089000,EW2293,ET213089000
--HSDV:0.014, VSDV:0.022, STATUS:FIXED, SATS:12, PDOP:1.818, HDOP:0.900, VDOP:1.580, TDOP:0.399, GDOP:1.774, NSDV:0.012, ESDV:0.008
GPS,PN113,LA41.102583663240,LN20.422276903580,EL738.154000,--
--GS,PN113,N 4558955.5785,E 475802.6967,EL694.5494,--
--GT,PN113,SW2293,ST213101000,EW2293,ET213101000
--HSDV:0.014, VSDV:0.021, STATUS:FIXED, SATS:12, PDOP:1.819, HDOP:0.900, VDOP:1.581, TDOP:0.399, GDOP:1.775, NSDV:0.012, ESDV:0.008
GPS,PN114,LA41.102586885000,LN20.422239100040,EL738.072000,--
--GS,PN114,N 4558956.6021,E 475793.8882,EL694.4680,--
--GT,PN114,SW2293,ST213111000,EW2293,ET213111000
--HSDV:0.014, VSDV:0.022, STATUS:FIXED, SATS:12, PDOP:1.820, HDOP:0.900, VDOP:1.582, TDOP:0.403, GDOP:1.775, NSDV:0.012, ESDV:0.008
GPS,PN115,LA41.102586427440,LN20.422223778500,EL738.052000,--
--GS,PN115,N 4558956.4729,E 475790.3163,EL694.4482,--
--GT,PN115,SW2293,ST213117000,EW2293,ET213117000
--HSDV:0.014, VSDV:0.021, STATUS:FIXED, SATS:12, PDOP:1.821, HDOP:0.900, VDOP:1.583, TDOP:0.407, GDOP:1.775, NSDV:0.012, ESDV:0.008
GPS,PN116,LA41.102585722380,LN20.422209308060,EL738.045000,--
--GS,PN116,N 4558956.2668,E 475786.9425,EL694.4415,--
--GT,PN116,SW2293,ST213123000,EW2293,ET213123000
--HSDV:0.014, VSDV:0.021, STATUS:FIXED, SATS:12, PDOP:1.821, HDOP:0.900, VDOP:1.583, TDOP:0.407, GDOP:1.775, NSDV:0.012, ESDV:0.008
GPS,PN117,LA41.102583829080,LN20.422192184780,EL738.031000,--
--GS,PN117,N 4558955.6961,E 475782.9492,EL694.4278,--
--GT,PN117,SW2293,ST213130000,EW2293,ET213130000
--HSDV:0.014, VSDV:0.021, STATUS:FIXED, SATS:12, PDOP:1.822, HDOP:0.900, VDOP:1.584, TDOP:0.410, GDOP:1.775, NSDV:0.012, ESDV:0.008
GPS,PN118,LA41.102580759720,LN20.422172957600,EL737.882000,--
--GS,PN118,N 4558954.7643,E 475778.4642,EL694.2791,--
--GT,PN118,SW2293,ST213137000,EW2293,ET213137000
--HSDV:0.014, VSDV:0.022, STATUS:FIXED, SATS:12, PDOP:1.823, HDOP:0.900, VDOP:1.585, TDOP:0.410, GDOP:1.776, NSDV:0.012, ESDV:0.008
GPS,PN119,LA41.102576833500,LN20.422161496220,EL737.851000,--
--GS,PN119,N 4558953.5621,E 475775.7885,EL694.2484,--
--GT,PN119,SW2293,ST213143000,EW2293,ET213143000
--HSDV:0.014, VSDV:0.021, STATUS:FIXED, SATS:12, PDOP:1.823, HDOP:0.900, VDOP:1.585, TDOP:0.410, GDOP:1.776, NSDV:0.012, ESDV:0.008
GPS,PN120,LA41.102569533420,LN20.422147409840,EL737.932000,--
--GS,PN120,N 4558951.3211,E 475772.4974,EL694.3298,--
--GT,PN120,SW2293,ST213149000,EW2293,ET213149000
--HSDV:0.014, VSDV:0.022, STATUS:FIXED, SATS:12, PDOP:1.823, HDOP:0.900, VDOP:1.585, TDOP:0.410, GDOP:1.776, NSDV:0.012, ESDV:0.008
GPS,PN121,LA41.102560232760,LN20.422133216420,EL738.030000,--
--GS,PN121,N 4558948.4631,E 475769.1793,EL694.4283,--
--GT,PN121,SW2293,ST213156000,EW2293,ET213156000
--HSDV:0.014, VSDV:0.021, STATUS:FIXED, SATS:12, PDOP:1.672, HDOP:1.000, VDOP:1.340, TDOP:0.871, GDOP:1.427, NSDV:0.012, ESDV:0.008
GPS,PN122,LA41.102550709680,LN20.422123743680,EL738.010000,--
--GS,PN122,N 4558945.5327,E 475766.9613,EL694.4087,--
--GT,PN122,SW2293,ST213163000,EW2293,ET213163000
--HSDV:0.014, VSDV:0.021, STATUS:FIXED, SATS:13, PDOP:1.615, HDOP:0.900, VDOP:1.341, TDOP:0.756, GDOP:1.427, NSDV:0.012, ESDV:0.008
GPS,PN123,LA41.102541546300,LN20.422117438280,EL738.056000,--
--GS,PN123,N 4558942.7107,E 475765.4820,EL694.4550,--
--GT,PN123,SW2293,ST213182000,EW2293,ET213182000
--HSDV:0.016, VSDV:0.023, STATUS:FIXED, SATS:13, PDOP:1.617, HDOP:0.900, VDOP:1.343, TDOP:0.758, GDOP:1.428, NSDV:0.014, ESDV:0.008
GPS,PN124,LA41.102596013940,LN20.422121886800,EL738.168000,--
--GS,PN124,N 4558959.5104,E 475766.5756,EL694.5656,--
--GT,PN124,SW2293,ST213201000,EW2293,ET213201000
--HSDV:0.014, VSDV:0.021, STATUS:FIXED, SATS:13, PDOP:1.618, HDOP:0.900, VDOP:1.345, TDOP:0.760, GDOP:1.429, NSDV:0.012, ESDV:0.007
GPS,PN125,LA41.102595415320,LN20.422124961560,EL738.155000,--
--GS,PN125,N 4558959.3233,E 475767.2917,EL694.5526,--
--GT,PN125,SW2293,ST213210000,EW2293,ET213210000
--HSDV:0.014, VSDV:0.021, STATUS:FIXED, SATS:13, PDOP:1.619, HDOP:0.900, VDOP:1.346, TDOP:0.759, GDOP:1.430, NSDV:0.012, ESDV:0.007
GPS,PN126,LA41.102595157020,LN20.422129096700,EL738.145000,--
--GS,PN126,N 4558959.2403,E 475768.2553,EL694.5425,--
--GT,PN126,SW2293,ST213214000,EW2293,ET213214000
--HSDV:0.014, VSDV:0.021, STATUS:FIXED, SATS:13, PDOP:1.619, HDOP:0.900, VDOP:1.346, TDOP:0.759, GDOP:1.430, NSDV:0.012, ESDV:0.007
GPS,PN127,LA41.102595393720,LN20.422133042240,EL738.125000,--
--GS,PN127,N 4558959.3103,E 475769.1752,EL694.5225,--
--GT,PN127,SW2293,ST213219000,EW2293,ET213219000
--HSDV:0.014, VSDV:0.021, STATUS:FIXED, SATS:13, PDOP:1.620, HDOP:0.900, VDOP:1.347, TDOP:0.761, GDOP:1.430, NSDV:0.012, ESDV:0.007
GPS,PN128,LA41.102596508520,LN20.422137287060,EL738.125000,--
--GS,PN128,N 4558959.6508,E 475770.1658,EL694.5224,--
--GT,PN128,SW2293,ST213223000,EW2293,ET213223000
--HSDV:0.014, VSDV:0.021, STATUS:FIXED, SATS:13, PDOP:1.620, HDOP:0.900, VDOP:1.347, TDOP:0.761, GDOP:1.430, NSDV:0.012, ESDV:0.007
GPS,PN129,LA41.102598018840,LN20.422140948980,EL738.114000,--
--GS,PN129,N 4558960.1139,E 475771.0210,EL694.5113,--

--GT,PN129,SW2293,ST213227000,EW2293,ET213227000
--HSDV:0.014, VSDV:0.021, STATUS:FIXED, SATS:13, PDOP:1.621, HDOP:0.900, VDOP:1.348, TDOP:0.763, GDOP:1.430, NSDV:0.012, ESDV:0.007
GPS,PN130,LA41.102599641660,LN20.422143630620,EL738.102000,--
--GS,PN130,N 4558960.6124,E 475771.6478,EL694.4992,--
--GT,PN130,SW2293,ST213231000,EW2293,ET213231000
--HSDV:0.014, VSDV:0.021, STATUS:FIXED, SATS:13, PDOP:1.622, HDOP:0.900, VDOP:1.349, TDOP:0.763, GDOP:1.431, NSDV:0.012, ESDV:0.007
GPS,PN131,LA41.102601489420,LN20.422145803760,EL738.095000,--
--GS,PN131,N 4558961.1807,E 475772.1562,EL694.4921,--
--GT,PN131,SW2293,ST213235000,EW2293,ET213235000
--HSDV:0.014, VSDV:0.021, STATUS:FIXED, SATS:13, PDOP:1.622, HDOP:0.900, VDOP:1.349, TDOP:0.763, GDOP:1.431, NSDV:0.012, ESDV:0.007
GPS,PN132,LA41.102603599260,LN20.422147544900,EL738.112000,--
--GS,PN132,N 4558961.8303,E 475772.5643,EL694.5090,--
--GT,PN132,SW2293,ST213239000,EW2293,ET213239000
--HSDV:0.014, VSDV:0.021, STATUS:FIXED, SATS:13, PDOP:1.622, HDOP:0.900, VDOP:1.349, TDOP:0.763, GDOP:1.431, NSDV:0.012, ESDV:0.007
GPS,PN133,LA41.102606234760,LN20.422149078740,EL738.126000,--
--GS,PN133,N 4558962.6421,E 475772.9246,EL694.5230,--
--GT,PN133,SW2293,ST213243000,EW2293,ET213243000
--HSDV:0.014, VSDV:0.021, STATUS:FIXED, SATS:13, PDOP:1.622, HDOP:0.900, VDOP:1.350, TDOP:0.765, GDOP:1.431, NSDV:0.012, ESDV:0.007
GPS,PN134,LA41.102609247840,LN20.422150151360,EL738.130000,--
--GS,PN134,N 4558963.5708,E 475773.1777,EL694.5269,--
--GT,PN134,SW2293,ST213248000,EW2293,ET213248000
--HSDV:0.014, VSDV:0.021, STATUS:FIXED, SATS:13, PDOP:1.622, HDOP:0.900, VDOP:1.350, TDOP:0.765, GDOP:1.431, NSDV:0.012, ESDV:0.007
GPS,PN135,LA41.102611731840,LN20.422150226840,EL738.161000,--
--GS,PN135,N 4558964.3370,E 475773.1979,EL694.5578,--
--GT,PN135,SW2293,ST213252000,EW2293,ET213252000
--HSDV:0.014, VSDV:0.021, STATUS:FIXED, SATS:13, PDOP:1.623, HDOP:0.900, VDOP:1.351, TDOP:0.765, GDOP:1.432, NSDV:0.012, ESDV:0.007
GPS,PN136,LA41.102614367520,LN20.422149865340,EL738.171000,--
--GS,PN136,N 4558965.1504,E 475773.1164,EL694.5678,--
--GT,PN136,SW2293,ST213256000,EW2293,ET213256000
--HSDV:0.014, VSDV:0.021, STATUS:FIXED, SATS:13, PDOP:1.623, HDOP:0.900, VDOP:1.351, TDOP:0.765, GDOP:1.432, NSDV:0.012, ESDV:0.007
GPS,PN137,LA41.102616826740,LN20.422149258440,EL738.189000,--
--GS,PN137,N 4558965.9096,E 475772.9775,EL694.5857,--
--GT,PN137,SW2293,ST213260000,EW2293,ET213260000
--HSDV:0.014, VSDV:0.021, STATUS:FIXED, SATS:13, PDOP:1.624, HDOP:0.900, VDOP:1.352, TDOP:0.766, GDOP:1.432, NSDV:0.012, ESDV:0.007
GPS,PN138,LA41.102619503820,LN20.422147772780,EL738.189000,--
--GS,PN138,N 4558966.7366,E 475772.6339,EL694.5857,--
--GT,PN138,SW2293,ST213264000,EW2293,ET213264000
--HSDV:0.014, VSDV:0.021, STATUS:FIXED, SATS:13, PDOP:1.624, HDOP:0.900, VDOP:1.352, TDOP:0.766, GDOP:1.432, NSDV:0.012, ESDV:0.007
GPS,PN139,LA41.102621952300,LN20.422145286920,EL738.167000,--
--GS,PN139,N 4558967.4939,E 475772.0570,EL694.5636,--
--GT,PN139,SW2293,ST213268000,EW2293,ET213268000
--HSDV:0.014, VSDV:0.021, STATUS:FIXED, SATS:13, PDOP:1.624, HDOP:0.900, VDOP:1.352, TDOP:0.766, GDOP:1.432, NSDV:0.012, ESDV:0.008
GPS,PN140,LA41.102624174100,LN20.422142369780,EL738.198000,--
--GS,PN140,N 4558968.1816,E 475771.3794,EL694.5946,--
--GT,PN140,SW2293,ST213272000,EW2293,ET213272000
--HSDV:0.014, VSDV:0.022, STATUS:FIXED, SATS:13, PDOP:1.625, HDOP:0.900, VDOP:1.353, TDOP:0.768, GDOP:1.432, NSDV:0.012, ESDV:0.007
GPS,PN141,LA41.102625746940,LN20.422139939420,EL738.208000,--
--GS,PN141,N 4558968.6687,E 475770.8145,EL694.6046,--
--GT,PN141,SW2293,ST213276000,EW2293,ET213276000
--HSDV:0.014, VSDV:0.021, STATUS:FIXED, SATS:13, PDOP:1.625, HDOP:0.900, VDOP:1.353, TDOP:0.766, GDOP:1.433, NSDV:0.012, ESDV:0.007
GPS,PN142,LA41.102626952220,LN20.422136531300,EL738.205000,--
--GS,PN142,N 4558969.0432,E 475770.0213,EL694.6017,--
--GT,PN142,SW2293,ST213281000,EW2293,ET213281000
--HSDV:0.014, VSDV:0.021, STATUS:FIXED, SATS:13, PDOP:1.626, HDOP:0.900, VDOP:1.354, TDOP:0.768, GDOP:1.433, NSDV:0.012, ESDV:0.007
GPS,PN143,LA41.102627769840,LN20.422132664120,EL738.201000,--
--GS,PN143,N 4558969.2985,E 475769.1208,EL694.5977,--
--GT,PN143,SW2293,ST213285000,EW2293,ET213285000
--HSDV:0.014, VSDV:0.022, STATUS:FIXED, SATS:13, PDOP:1.627, HDOP:0.900, VDOP:1.355, TDOP:0.770, GDOP:1.433, NSDV:0.012, ESDV:0.007
GPS,PN144,LA41.102628015300,LN20.422128966080,EL738.179000,--
--GS,PN144,N 4558969.3771,E 475768.2590,EL694.5758,--
--GT,PN144,SW2293,ST213289000,EW2293,ET213289000
--HSDV:0.014, VSDV:0.021, STATUS:FIXED, SATS:13, PDOP:1.627, HDOP:0.900, VDOP:1.355, TDOP:0.770, GDOP:1.433, NSDV:0.012, ESDV:0.008
GPS,PN145,LA41.102627839500,LN20.422124535980,EL738.155000,--
--GS,PN145,N 4558969.3264,E 475767.2262,EL694.5518,--
--GT,PN145,SW2293,ST213293000,EW2293,ET213293000
--HSDV:0.014, VSDV:0.021, STATUS:FIXED, SATS:13, PDOP:1.627, HDOP:0.900, VDOP:1.355, TDOP:0.770, GDOP:1.433, NSDV:0.012, ESDV:0.007
GPS,PN146,LA41.102626941060,LN20.422120690640,EL738.153000,--
--GS,PN146,N 4558969.0522,E 475766.3289,EL694.5499,--
--GT,PN146,SW2293,ST213297000,EW2293,ET213297000
--HSDV:0.014, VSDV:0.021, STATUS:FIXED, SATS:13, PDOP:1.627, HDOP:0.900, VDOP:1.356, TDOP:0.770, GDOP:1.434, NSDV:0.012, ESDV:0.007
GPS,PN147,LA41.102625158220,LN20.422116266780,EL738.151000,--
--GS,PN147,N 4558968.5057,E 475765.2959,EL694.5480,--
--GT,PN147,SW2293,ST213301000,EW2293,ET213301000
--HSDV:0.014, VSDV:0.021, STATUS:FIXED, SATS:13, PDOP:1.627, HDOP:0.900, VDOP:1.356, TDOP:0.770, GDOP:1.434, NSDV:0.012, ESDV:0.007
GPS,PN148,LA41.102623183140,LN20.422113045380,EL738.147000,--
--GS,PN148,N 4558967.8989,E 475764.5429,EL694.5441,--
--GT,PN148,SW2293,ST213305000,EW2293,ET213305000
--HSDV:0.014, VSDV:0.021, STATUS:FIXED, SATS:13, PDOP:1.628, HDOP:0.900, VDOP:1.357, TDOP:0.771, GDOP:1.434, NSDV:0.012, ESDV:0.007
GPS,PN149,LA41.102620633200,LN20.422110289940,EL738.146000,--
--GS,PN149,N 4558967.1145,E 475763.8980,EL694.5432,--
--GT,PN149,SW2293,ST213309000,EW2293,ET213309000
--HSDV:0.014, VSDV:0.021, STATUS:FIXED, SATS:13, PDOP:1.628, HDOP:0.900, VDOP:1.357, TDOP:0.771, GDOP:1.434, NSDV:0.012, ESDV:0.007
GPS,PN150,LA41.102617794420,LN20.422108346240,EL738.146000,--
--GS,PN150,N 4558966.2402,E 475763.4420,EL694.5433,--
--GT,PN150,SW2293,ST213313000,EW2293,ET213313000
--HSDV:0.014, VSDV:0.021, STATUS:FIXED, SATS:13, PDOP:1.628, HDOP:0.900, VDOP:1.357, TDOP:0.771, GDOP:1.434, NSDV:0.012, ESDV:0.007
GPS,PN151,LA41.102614993800,LN20.422107062300,EL738.135000,--
--GS,PN151,N 4558965.3773,E 475763.1398,EL694.5324,--
--GT,PN151,SW2293,ST213317000,EW2293,ET213317000
--HSDV:0.014, VSDV:0.021, STATUS:FIXED, SATS:13, PDOP:1.629, HDOP:0.900, VDOP:1.358, TDOP:0.773, GDOP:1.434, NSDV:0.012, ESDV:0.007
GPS,PN152,LA41.102612396460,LN20.422106760500,EL738.157000,--
--GS,PN152,N 4558964.5762,E 475763.0667,EL694.5545,--
--GT,PN152,SW2293,ST213321000,EW2293,ET213321000
--HSDV:0.014, VSDV:0.021, STATUS:FIXED, SATS:13, PDOP:1.629, HDOP:0.900, VDOP:1.358, TDOP:0.771, GDOP:1.435, NSDV:0.012, ESDV:0.007
GPS,PN153,LA41.102609560200,LN20.422106857760,EL738.151000,--
--GS,PN153,N 4558963.7012,E 475763.0864,EL694.5486,--
--GT,PN153,SW2293,ST213325000,EW2293,ET213325000
--HSDV:0.014, VSDV:0.021, STATUS:FIXED, SATS:13, PDOP:1.630, HDOP:0.900, VDOP:1.359, TDOP:0.773, GDOP:1.435, NSDV:0.012, ESDV:0.007
GPS,PN154,LA41.102606621100,LN20.422107866540,EL738.161000,--
--GS,PN154,N 4558962.7937,E 475763.3185,EL694.5586,--
--GT,PN154,SW2293,ST213329000,EW2293,ET213329000
--HSDV:0.014, VSDV:0.021, STATUS:FIXED, SATS:13, PDOP:1.630, HDOP:0.900, VDOP:1.359, TDOP:0.773, GDOP:1.435, NSDV:0.012, ESDV:0.007
GPS,PN155,LA41.102603935320,LN20.422109290820,EL738.187000,--
--GS,PN155,N 4558961.9640,E 475763.6477,EL694.5847,--
--GT,PN155,SW2293,ST213333000,EW2293,ET213333000
--HSDV:0.014, VSDV:0.021, STATUS:FIXED, SATS:13, PDOP:1.630, HDOP:0.900, VDOP:1.359, TDOP:0.773, GDOP:1.435, NSDV:0.012, ESDV:0.007

```
GPS,PN156,LA41.102601349080,LN20.422111485440,EL738.177000,--
--GS,PN156,N 4558961.1644,E 475764.1566,EL694.5747,--
--GT,PN156,SW2293,ST213337000,EW2293,ET213337000
--HSDV:0.014, VSDV:0.021, STATUS:FIXED, SATS:13, PDOP:1.631, HDOP:0.900, VDOP:1.360, TDOP:0.775, GDOP:1.435, NSDV:0.012, ESDV:0.007
GPS,PN157,LA41.102599344840,LN20.422113979220,EL738.189000,--
--GS,PN157,N 4558960.5442,E 475764.7358,EL694.5867,--
--GT,PN157,SW2293,ST213341000,EW2293,ET213341000
--HSDV:0.014, VSDV:0.021, STATUS:FIXED, SATS:13, PDOP:1.631, HDOP:0.900, VDOP:1.360, TDOP:0.775, GDOP:1.435, NSDV:0.012, ESDV:0.007
GPS,PN158,LA41.102597755320,LN20.422116790940,EL738.178000,--
--GS,PN158,N 4558960.0516,E 475765.3896,EL694.5757,--
--GT,PN158,SW2293,ST213345000,EW2293,ET213345000
--HSDV:0.014, VSDV:0.022, STATUS:FIXED, SATS:13, PDOP:1.632, HDOP:0.900, VDOP:1.361, TDOP:0.775, GDOP:1.436, NSDV:0.012, ESDV:0.007
GPS,PN159,LA41.102596742760,LN20.422118889740,EL738.173000,--
--GS,PN159,N 4558959.7376,E 475765.8777,EL694.5707,--
--GT,PN159,SW2293,ST213349000,EW2293,ET213349000
--HSDV:0.014, VSDV:0.021, STATUS:FIXED, SATS:13, PDOP:1.632, HDOP:0.900, VDOP:1.361, TDOP:0.775, GDOP:1.436, NSDV:0.012, ESDV:0.007
GPS,PN160,LA41.102656853580,LN20.422909435580,EL737.895000,--
--GS,PN160,N 4558977.6627,E 475950.2138,EL694.2784,--
--GT,PN160,SW2293,ST213898000,EW2293,ET213898000
--HSDV:0.043, VSDV:0.093, STATUS:FIXED, SATS:12, PDOP:1.817, HDOP:1.000, VDOP:1.517, TDOP:0.876, GDOP:1.592, NSDV:0.042, ESDV:0.011
GPS,PN161,LA41.102662786020,LN20.422901779820,EL737.821000,--
--GS,PN161,N 4558979.4988,E 475948.4354,EL694.2044,--
--GT,PN161,SW2293,ST213903000,EW2293,ET213903000
--HSDV:0.041, VSDV:0.101, STATUS:FIXED, SATS:11, PDOP:1.874, HDOP:1.100, VDOP:1.517, TDOP:0.990, GDOP:1.591, NSDV:0.037, ESDV:0.018
GPS,PN162,LA41.102689489800,LN20.422919421200,EL737.995000,--
--GS,PN162,N 4558987.7231,E 475952.5751,EL694.3775,--
--GT,PN162,SW2293,ST213913000,EW2293,ET213913000
--HSDV:0.042, VSDV:0.083, STATUS:FIXED, SATS:12, PDOP:2.130, HDOP:0.900, VDOP:1.930, TDOP:0.221, GDOP:2.141, NSDV:0.037, ESDV:0.019
GPS,PN163,LA41.102690762160,LN20.422931390660,EL737.856000,--
--GS,PN163,N 4558988.1063,E 475955.3665,EL694.2383,--
--GT,PN163,SW2293,ST213919000,EW2293,ET213919000
--HSDV:0.040, VSDV:0.025, STATUS:FIXED, SATS:13, PDOP:1.852, HDOP:0.900, VDOP:1.619, TDOP:0.584, GDOP:1.758, NSDV:0.027, ESDV:0.030
GPS,PN164,LA41.102703575400,LN20.422931489540,EL737.699000,--
--GS,PN164,N 4558992.0591,E 475955.4027,EL694.0809,--
--GT,PN164,SW2293,ST213927000,EW2293,ET213927000
--HSDV:0.042, VSDV:0.043, STATUS:FIXED, SATS:13, PDOP:1.674, HDOP:0.900, VDOP:1.412, TDOP:0.836, GDOP:1.451, NSDV:0.030, ESDV:0.029
GPS,PN165,LA41.102705112540,LN20.422946467940,EL737.690000,--
--GS,PN165,N 4558992.5216,E 475958.8957,EL694.0717,--
--GT,PN165,SW2293,ST213934000,EW2293,ET213934000
--HSDV:0.045, VSDV:0.038, STATUS:FIXED, SATS:13, PDOP:1.674, HDOP:0.900, VDOP:1.412, TDOP:0.836, GDOP:1.451, NSDV:0.031, ESDV:0.032
GPS,PN166,LA41.102726616540,LN20.422952411840,EL737.437000,--
--GS,PN166,N 4558999.1509,E 475960.3034,EL693.8180,--
--GT,PN166,SW2293,ST213944000,EW2293,ET213944000
--HSDV:0.023, VSDV:0.032, STATUS:FIXED, SATS:13, PDOP:1.675, HDOP:0.900, VDOP:1.413, TDOP:0.837, GDOP:1.451, NSDV:0.018, ESDV:0.014
GPS,PN167,LA41.102722653660,LN20.422960628420,EL737.498000,--
--GS,PN167,N 4558997.9219,E 475962.2146,EL693.8790,--
--GT,PN167,SW2293,ST213949000,EW2293,ET213949000
--HSDV:0.027, VSDV:0.043, STATUS:FIXED, SATS:13, PDOP:1.675, HDOP:0.900, VDOP:1.413, TDOP:0.836, GDOP:1.452, NSDV:0.022, ESDV:0.015
GPS,PN168,LA41.102701604340,LN20.422916202440,EL737.992000,--
--GS,PN168,N 4558991.4629,E 475951.8374,EL694.3743,--
--GT,PN168,SW2293,ST213963000,EW2293,ET213963000
--HSDV:0.040, VSDV:0.070, STATUS:FIXED, SATS:10, PDOP:2.164, HDOP:1.400, VDOP:1.650, TDOP:1.204, GDOP:1.798, NSDV:0.034, ESDV:0.021
GPS,PN169,LA41.102727699480,LN20.422924725800,EL738.007000,--
--GS,PN169,N 4558999.5066,E 475953.8511,EL694.3885,--
--GT,PN169,SW2293,ST213985000,EW2293,ET213985000
--HSDV:0.055, VSDV:0.069, STATUS:FIXED, SATS:13, PDOP:1.678, HDOP:0.900, VDOP:1.416, TDOP:0.841, GDOP:1.452, NSDV:0.043, ESDV:0.035
GPS,PN170,LA41.102754158160,LN20.422935941720,EL737.894000,--
--GS,PN170,N 4559007.6603,E 475956.4927,EL694.2747,--
--GT,PN170,SW2293,ST213994000,EW2293,ET213994000
--HSDV:0.062, VSDV:0.073, STATUS:FIXED, SATS:13, PDOP:1.678, HDOP:0.900, VDOP:1.416, TDOP:0.841, GDOP:1.452, NSDV:0.048, ESDV:0.040
GPS,PN171,LA41.102783850000,LN20.422946948360,EL737.772000,--
--GS,PN171,N 4559016.8115,E 475959.0890,EL694.1518,--
--GT,PN171,SW2293,ST214004000,EW2293,ET214004000
--HSDV:0.060, VSDV:0.070, STATUS:FIXED, SATS:13, PDOP:1.679, HDOP:0.900, VDOP:1.417, TDOP:0.842, GDOP:1.452, NSDV:0.046, ESDV:0.038
GPS,PN172,LA41.102793804240,LN20.422948433180,EL737.877000,--
--GS,PN172,N 4559019.8812,E 475959.4453,EL694.2565,--
--GT,PN172,SW2293,ST214012000,EW2293,ET214012000
--HSDV:0.068, VSDV:0.079, STATUS:FIXED, SATS:13, PDOP:1.679, HDOP:0.900, VDOP:1.417, TDOP:0.842, GDOP:1.452, NSDV:0.051, ESDV:0.045
GPS,PN173,LA41.102801386380,LN20.422907454680,EL737.881000,--
--GS,PN173,N 4559022.2522,E 475949.9013,EL694.2610,--
--GT,PN173,SW2293,ST214025000,EW2293,ET214025000
--HSDV:0.072, VSDV:0.086, STATUS:FIXED, SATS:12, PDOP:2.158, HDOP:1.000, VDOP:1.912, TDOP:0.427, GDOP:2.115, NSDV:0.054, ESDV:0.048
GPS,PN174,LA41.102780950020,LN20.422898648840,EL737.993000,--
--GS,PN174,N 4559015.9546,E 475947.8276,EL694.3737,--
--GT,PN174,SW2293,ST214043000,EW2293,ET214043000
--HSDV:0.066, VSDV:0.068, STATUS:FIXED, SATS:13, PDOP:1.680, HDOP:0.900, VDOP:1.419, TDOP:0.846, GDOP:1.452, NSDV:0.048, ESDV:0.045
GPS,PN175,LA41.102761247760,LN20.422890606560,EL737.898000,--
--GS,PN175,N 4559009.8827,E 475945.9326,EL694.2792,--
--GT,PN175,SW2293,ST214051000,EW2293,ET214051000
--HSDV:0.058, VSDV:0.065, STATUS:FIXED, SATS:13, PDOP:1.681, HDOP:0.900, VDOP:1.420, TDOP:0.847, GDOP:1.452, NSDV:0.042, ESDV:0.040
GPS,PN176,LA41.102735540940,LN20.422879132400,EL737.755000,--
--GS,PN176,N 4559001.9612,E 475943.2315,EL694.1370,--
--GT,PN176,SW2293,ST214060000,EW2293,ET214060000
--HSDV:0.059, VSDV:0.065, STATUS:FIXED, SATS:13, PDOP:1.701, HDOP:0.900, VDOP:1.443, TDOP:0.820, GDOP:1.490, NSDV:0.043, ESDV:0.041
GPS,PN177,LA41.102714382060,LN20.422870772240,EL737.655000,--
--GS,PN177,N 4558995.4402,E 475941.2609,EL694.0377,--
--GT,PN177,SW2293,ST214069000,EW2293,ET214069000
--HSDV:0.053, VSDV:0.068, STATUS:FIXED, SATS:13, PDOP:1.681, HDOP:0.900, VDOP:1.420, TDOP:0.847, GDOP:1.452, NSDV:0.033, ESDV:0.041
GPS,PN178,LA41.102720337660,LN20.422820687120,EL736.939000,--
--GS,PN178,N 4558997.3166,E 475929.5924,EL693.3222,--
--GT,PN178,SW2293,ST214083000,EW2293,ET214083000
--HSDV:0.057, VSDV:0.078, STATUS:FIXED, SATS:12, PDOP:2.150, HDOP:1.000, VDOP:1.903, TDOP:0.451, GDOP:2.102, NSDV:0.041, ESDV:0.040
GPS,PN179,LA41.102744213580,LN20.422824563000,EL737.285000,--
--GS,PN179,N 4559004.6792,E 475930.5205,EL693.6677,--
--GT,PN179,SW2293,ST214092000,EW2293,ET214092000
--HSDV:0.075, VSDV:0.101, STATUS:FIXED, SATS:13, PDOP:1.683, HDOP:0.900, VDOP:1.422, TDOP:0.851, GDOP:1.452, NSDV:0.054, ESDV:0.052
GPS,PN180,LA41.102762828460,LN20.422827989840,EL737.539000,--
--GS,PN180,N 4559010.4192,E 475931.3385,EL693.9212,--
--GT,PN180,SW2293,ST214099000,EW2293,ET214099000
--HSDV:0.071, VSDV:0.089, STATUS:FIXED, SATS:13, PDOP:1.683, HDOP:0.900, VDOP:1.422, TDOP:0.851, GDOP:1.452, NSDV:0.052, ESDV:0.049
GPS,PN181,LA41.102782398600,LN20.422832364080,EL737.546000,--
--GS,PN181,N 4559016.4531,E 475932.3784,EL693.9276,--
--GT,PN181,SW2293,ST214107000,EW2293,ET214107000
--HSDV:0.072, VSDV:0.088, STATUS:FIXED, SATS:13, PDOP:1.684, HDOP:0.900, VDOP:1.423, TDOP:0.852, GDOP:1.452, NSDV:0.053, ESDV:0.049
GPS,PN182,LA41.102806500600,LN20.422838151920,EL737.014000,--
--GS,PN182,N 4559023.8840,E 475933.7524,EL693.3949,--
```

--GT,PN182,SW2293,ST214117000,EW2293,ET214117000
--HSDV:0.074, VSDV:0.086, STATUS:FIXED, SATS:13, PDOP:1.684, HDOP:0.900, VDOP:1.423, TDOP:0.852, GDOP:1.452, NSDV:0.055, ESDV:0.049
GPS,PN183,LA41.102814102060,LN20.422779249860,EL737.023000,--
--GS,PN183,N 4559026.2750,E 475920.0304,EL693.4047,--
--GT,PN183,SW2293,ST214134000,EW2293,ET214134000
--HSDV:0.069, VSDV:0.075, STATUS:FIXED, SATS:13, PDOP:1.685, HDOP:0.900, VDOP:1.424, TDOP:0.854, GDOP:1.452, NSDV:0.050, ESDV:0.047
GPS,PN184,LA41.102792532840,LN20.422773761840,EL737.585000,--
--GS,PN184,N 4559019.6253,E 475918.7289,EL693.9674,--
--GT,PN184,SW2293,ST214143000,EW2293,ET214143000
--HSDV:0.064, VSDV:0.065, STATUS:FIXED, SATS:13, PDOP:1.465, HDOP:0.800, VDOP:1.227, TDOP:0.765, GDOP:1.249, NSDV:0.046, ESDV:0.045
GPS,PN185,LA41.102776750200,LN20.422769647760,EL737.737000,--
--GS,PN185,N 4559014.7596,E 475917.7537,EL694.1198,--
--GT,PN185,SW2293,ST214150000,EW2293,ET214150000
--HSDV:0.068, VSDV:0.068, STATUS:FIXED, SATS:14, PDOP:1.465, HDOP:0.800, VDOP:1.227, TDOP:0.765, GDOP:1.249, NSDV:0.049, ESDV:0.047
GPS,PN186,LA41.102754614340,LN20.422761044000,EL737.400000,--
--GS,PN186,N 4559007.9374,E 475915.7253,EL693.7834,--
--GT,PN186,SW2293,ST214160000,EW2293,ET214160000
--HSDV:0.069, VSDV:0.075, STATUS:FIXED, SATS:14, PDOP:1.466, HDOP:0.800, VDOP:1.228, TDOP:0.767, GDOP:1.249, NSDV:0.049, ESDV:0.048
GPS,PN187,LA41.102732740260,LN20.422754271860,EL736.899000,--
--GS,PN187,N 4559001.1946,E 475914.1241,EL693.2830,--
--GT,PN187,SW2293,ST214171000,EW2293,ET214171000
--HSDV:0.065, VSDV:0.064, STATUS:FIXED, SATS:14, PDOP:1.466, HDOP:0.800, VDOP:1.229, TDOP:0.768, GDOP:1.249, NSDV:0.046, ESDV:0.046
GPS,PN188,LA41.102744584320,LN20.422689482900,EL736.683000,--
--GS,PN188,N 4559004.8990,E 475899.0343,EL693.0678,--
--GT,PN188,SW2293,ST214189000,EW2293,ET214189000
--HSDV:0.066, VSDV:0.076, STATUS:FIXED, SATS:12, PDOP:1.720, HDOP:0.800, VDOP:1.523, TDOP:0.674, GDOP:1.583, NSDV:0.046, ESDV:0.048
GPS,PN189,LA41.102764596780,LN20.422694712980,EL737.235000,--
--GS,PN189,N 4559011.0688,E 475900.2741,EL693.6193,--
--GT,PN189,SW2293,ST214197000,EW2293,ET214197000
--HSDV:0.066, VSDV:0.087, STATUS:FIXED, SATS:14, PDOP:1.467, HDOP:0.800, VDOP:1.230, TDOP:0.768, GDOP:1.250, NSDV:0.048, ESDV:0.046
GPS,PN190,LA41.102779038660,LN20.422698070640,EL737.590000,--
--GS,PN190,N 4559015.5215,E 475901.0717,EL693.9739,--
--GT,PN190,SW2293,ST214204000,EW2293,ET214204000
--HSDV:0.065, VSDV:0.085, STATUS:FIXED, SATS:14, PDOP:1.468, HDOP:0.800, VDOP:1.231, TDOP:0.770, GDOP:1.250, NSDV:0.047, ESDV:0.045
GPS,PN191,LA41.102795469960,LN20.422702311020,EL737.686000,--
--GS,PN191,N 4559020.5872,E 475902.0771,EL694.0695,--
--GT,PN191,SW2293,ST214211000,EW2293,ET214211000
--HSDV:0.064, VSDV:0.085, STATUS:FIXED, SATS:14, PDOP:1.468, HDOP:0.800, VDOP:1.231, TDOP:0.770, GDOP:1.250, NSDV:0.047, ESDV:0.044
GPS,PN192,LA41.102818328640,LN20.422706127920,EL737.132000,--
--GS,PN192,N 4559027.6360,E 475902.9904,EL693.5148,--
--GT,PN192,SW2293,ST214220000,EW2293,ET214220000
--HSDV:0.064, VSDV:0.079, STATUS:FIXED, SATS:14, PDOP:1.469, HDOP:0.800, VDOP:1.232, TDOP:0.772, GDOP:1.250, NSDV:0.044, ESDV:0.046
GPS,PN193,LA41.102834608920,LN20.422640198360,EL736.993000,--
--GS,PN193,N 4559032.7099,E 475887.6394,EL693.3765,--
--GT,PN193,SW2293,ST214239000,EW2293,ET214239000
--HSDV:0.062, VSDV:0.074, STATUS:FIXED, SATS:14, PDOP:1.470, HDOP:0.800, VDOP:1.233, TDOP:0.773, GDOP:1.250, NSDV:0.040, ESDV:0.048
GPS,PN194,LA41.102817728580,LN20.422634318900,EL737.428000,--
--GS,PN194,N 4559027.5070,E 475886.2515,EL693.8120,--
--GT,PN194,SW2293,ST214247000,EW2293,ET214247000
--HSDV:0.056, VSDV:0.057, STATUS:FIXED, SATS:14, PDOP:1.470, HDOP:0.800, VDOP:1.233, TDOP:0.773, GDOP:1.250, NSDV:0.035, ESDV:0.044
GPS,PN195,LA41.102801948700,LN20.422628787320,EL737.642000,--
--GS,PN195,N 4559022.6433,E 475884.9458,EL694.0265,--
--GT,PN195,SW2293,ST214254000,EW2293,ET214254000
--HSDV:0.053, VSDV:0.053, STATUS:FIXED, SATS:14, PDOP:1.471, HDOP:0.800, VDOP:1.234, TDOP:0.775, GDOP:1.250, NSDV:0.033, ESDV:0.042
GPS,PN196,LA41.102782274520,LN20.422620046580,EL737.323000,--
--GS,PN196,N 4559016.5807,E 475882.8880,EL693.7081,--
--GT,PN196,SW2293,ST214262000,EW2293,ET214262000
--HSDV:0.053, VSDV:0.057, STATUS:FIXED, SATS:14, PDOP:1.471, HDOP:0.800, VDOP:1.234, TDOP:0.775, GDOP:1.250, NSDV:0.031, ESDV:0.043
GPS,PN197,LA41.102758334040,LN20.422612705760,EL736.311000,--
--GS,PN197,N 4559009.2008,E 475881.1520,EL692.6966,--
--GT,PN197,SW2293,ST214279000,EW2293,ET214279000
--HSDV:0.058, VSDV:0.074, STATUS:FIXED, SATS:14, PDOP:1.471, HDOP:0.800, VDOP:1.235, TDOP:0.776, GDOP:1.250, NSDV:0.031, ESDV:0.049
GPS,PN198,LA41.102769557460,LN20.422559093720,EL736.448000,--
--GS,PN198,N 4559012.7051,E 475868.6669,EL692.8343,--
--GT,PN198,SW2293,ST214294000,EW2293,ET214294000
--HSDV:0.052, VSDV:0.063, STATUS:FIXED, SATS:14, PDOP:1.639, HDOP:0.800, VDOP:1.431, TDOP:0.767, GDOP:1.449, NSDV:0.027, ESDV:0.045
GPS,PN199,LA41.102789645220,LN20.422566436820,EL737.184000,--
--GS,PN199,N 4559018.8965,E 475870.3994,EL693.5697,--
--GT,PN199,SW2293,ST214302000,EW2293,ET214302000
--HSDV:0.059, VSDV:0.075, STATUS:FIXED, SATS:14, PDOP:1.472, HDOP:0.800, VDOP:1.236, TDOP:0.778, GDOP:1.250, NSDV:0.032, ESDV:0.049
GPS,PN200,LA41.102805314040,LN20.422570783820,EL737.537000,--
--GS,PN200,N 4559023.7269,E 475871.4289,EL693.9223,--
--GT,PN200,SW2293,ST214309000,EW2293,ET214309000
--HSDV:0.033, VSDV:0.038, STATUS:FIXED, SATS:14, PDOP:1.473, HDOP:0.800, VDOP:1.237, TDOP:0.780, GDOP:1.250, NSDV:0.019, ESDV:0.027
GPS,PN201,LA41.102823497940,LN20.422574583500,EL737.447000,--
--GS,PN201,N 4559029.3336,E 475872.3334,EL693.8318,--
--GT,PN201,SW2293,ST214317000,EW2293,ET214317000
--HSDV:0.032, VSDV:0.036, STATUS:FIXED, SATS:14, PDOP:1.473, HDOP:0.800, VDOP:1.237, TDOP:0.780, GDOP:1.250, NSDV:0.018, ESDV:0.026
GPS,PN202,LA41.102843468700,LN20.422580736320,EL736.969000,--
--GS,PN202,N 4559035.4897,E 475873.7883,EL693.3532,--
--GT,PN202,SW2293,ST214325000,EW2293,ET214325000
--HSDV:0.030, VSDV:0.034, STATUS:FIXED, SATS:14, PDOP:1.474, HDOP:0.800, VDOP:1.238, TDOP:0.781, GDOP:1.250, NSDV:0.018, ESDV:0.024
GPS,PN203,LA41.102852267820,LN20.422520954240,EL736.935000,--
--GS,PN203,N 4559038.2510,E 475859.8625,EL693.3200,--
--GT,PN203,SW2293,ST214343000,EW2293,ET214343000
--HSDV:0.024, VSDV:0.030, STATUS:FIXED, SATS:14, PDOP:1.640, HDOP:0.800, VDOP:1.432, TDOP:0.771, GDOP:1.448, NSDV:0.014, ESDV:0.019
GPS,PN204,LA41.102835854700,LN20.422518728360,EL737.376000,--
--GS,PN204,N 4559033.1893,E 475859.3267,EL693.7614,--
--GT,PN204,SW2293,ST214350000,EW2293,ET214350000
--HSDV:0.019, VSDV:0.024, STATUS:FIXED, SATS:14, PDOP:1.475, HDOP:0.800, VDOP:1.239, TDOP:0.783, GDOP:1.250, NSDV:0.013, ESDV:0.014
GPS,PN205,LA41.102819914740,LN20.422513541120,EL737.488000,--
--GS,PN205,N 4559028.2760,E 475858.1011,EL693.8739,--
--GT,PN205,SW2293,ST214358000,EW2293,ET214358000
--HSDV:0.024, VSDV:0.031, STATUS:FIXED, SATS:14, PDOP:1.475, HDOP:0.800, VDOP:1.239, TDOP:0.783, GDOP:1.250, NSDV:0.013, ESDV:0.020
GPS,PN206,LA41.102800411800,LN20.422507352360,EL737.208000,--
--GS,PN206,N 4559022.2642,E 475856.6383,EL693.5944,--
--GT,PN206,SW2293,ST214366000,EW2293,ET214366000
--HSDV:0.021, VSDV:0.028, STATUS:FIXED, SATS:14, PDOP:1.476, HDOP:0.800, VDOP:1.240, TDOP:0.784, GDOP:1.250, NSDV:0.013, ESDV:0.017
GPS,PN207,LA41.102779008660,LN20.422500714740,EL736.611000,--
--GS,PN207,N 4559015.6665,E 475855.0688,EL692.9980,--
--GT,PN207,SW2293,ST214375000,EW2293,ET214375000
--HSDV:0.019, VSDV:0.026, STATUS:FIXED, SATS:14, PDOP:1.476, HDOP:0.800, VDOP:1.240, TDOP:0.784, GDOP:1.250, NSDV:0.012, ESDV:0.015
GPS,PN208,LA41.102788686120,LN20.422441179440,EL736.520000,--
--GS,PN208,N 4559018.6986,E 475841.2015,EL692.9077,--
--GT,PN208,SW2293,ST214391000,EW2293,ET214391000
--HSDV:0.019, VSDV:0.027, STATUS:FIXED, SATS:13, PDOP:1.692, HDOP:0.900, VDOP:1.433, TDOP:0.877, GDOP:1.447, NSDV:0.012, ESDV:0.015

GPS,PN209,LA41.102803996260,LN20.422445192900,EL737.030000,--
--GS,PN209,N 4559023.4186,E 475842.1529,EL693.4173,--
--GT,PN209,SW2293,ST214398000,EW2293,ET214398000
--HSDV:0.046, VSDV:0.058, STATUS:FIXED, SATS:14, PDOP:1.477, HDOP:0.800, VDOP:1.241, TDOP:0.786, GDOP:1.250, NSDV:0.019, ESDV:0.042
GPS,PN210,LA41.102819595600,LN20.422450302020,EL737.402000,--
--GS,PN210,N 4559028.2270,E 475843.3600,EL693.7889,--
--GT,PN210,SW2293,ST214405000,EW2293,ET214405000
--HSDV:0.021, VSDV:0.029, STATUS:FIXED, SATS:14, PDOP:1.477, HDOP:0.800, VDOP:1.241, TDOP:0.786, GDOP:1.250, NSDV:0.012, ESDV:0.017
GPS,PN211,LA41.102837839860,LN20.422455748220,EL737.428000,--
--GS,PN211,N 4559033.8511,E 475844.6484,EL693.8144,--
--GT,PN211,SW2293,ST214413000,EW2293,ET214413000
--HSDV:0.021, VSDV:0.028, STATUS:FIXED, SATS:14, PDOP:1.477, HDOP:0.800, VDOP:1.241, TDOP:0.786, GDOP:1.250, NSDV:0.012, ESDV:0.017
GPS,PN212,LA41.102860554600,LN20.422462262120,EL736.891000,--
--GS,PN212,N 4559040.8534,E 475846.1903,EL693.2767,--
--GT,PN212,SW2293,ST214423000,EW2293,ET214423000
--HSDV:0.016, VSDV:0.024, STATUS:FIXED, SATS:14, PDOP:1.477, HDOP:0.800, VDOP:1.242, TDOP:0.787, GDOP:1.250, NSDV:0.011, ESDV:0.012
GPS,PN213,LA41.102870819340,LN20.422388144900,EL736.569000,--
--GS,PN213,N 4559044.0780,E 475828.9246,EL692.9556,--
--GT,PN213,SW2293,ST214442000,EW2293,ET214442000
--HSDV:0.015, VSDV:0.023, STATUS:FIXED, SATS:13, PDOP:1.693, HDOP:0.900, VDOP:1.434, TDOP:0.882, GDOP:1.445, NSDV:0.011, ESDV:0.010
GPS,PN214,LA41.102853322260,LN20.422384992380,EL737.164000,--
--GS,PN214,N 4559038.6828,E 475828.1716,EL693.5512,--
--GT,PN214,SW2293,ST214450000,EW2293,ET214450000
--HSDV:0.018, VSDV:0.026, STATUS:FIXED, SATS:14, PDOP:1.478, HDOP:0.800, VDOP:1.243, TDOP:0.791, GDOP:1.249, NSDV:0.011, ESDV:0.014
GPS,PN215,LA41.102839146720,LN20.422381985720,EL737.401000,--
--GS,PN215,N 4559034.3120,E 475827.4561,EL693.7886,--
--GT,PN215,SW2293,ST214456000,EW2293,ET214456000
--HSDV:0.014, VSDV:0.022, STATUS:FIXED, SATS:14, PDOP:1.478, HDOP:0.800, VDOP:1.243, TDOP:0.791, GDOP:1.249, NSDV:0.011, ESDV:0.009
GPS,PN216,LA41.102816864820,LN20.422376306180,EL737.037000,--
--GS,PN216,N 4559027.4425,E 475826.1091,EL693.4252,--
--GT,PN216,SW2293,ST214465000,EW2293,ET214465000
--HSDV:0.020, VSDV:0.027, STATUS:FIXED, SATS:14, PDOP:1.479, HDOP:0.800, VDOP:1.244, TDOP:0.792, GDOP:1.249, NSDV:0.012, ESDV:0.016
GPS,PN217,LA41.102797608300,LN20.422370169860,EL736.484000,--
--GS,PN217,N 4559021.5067,E 475824.6587,EL692.8727,--
--GT,PN217,SW2293,ST214475000,EW2293,ET214475000
--HSDV:0.016, VSDV:0.023, STATUS:FIXED, SATS:14, PDOP:1.479, HDOP:0.800, VDOP:1.244, TDOP:0.792, GDOP:1.249, NSDV:0.011, ESDV:0.011
GPS,PN218,LA41.102804945040,LN20.422327009220,EL736.617000,--
--GS,PN218,N 4559023.8039,E 475814.6058,EL693.0062,--
--GT,PN218,SW2293,ST214489000,EW2293,ET214489000
--HSDV:0.014, VSDV:0.021, STATUS:FIXED, SATS:14, PDOP:1.479, HDOP:0.800, VDOP:1.244, TDOP:0.792, GDOP:1.249, NSDV:0.011, ESDV:0.009
GPS,PN219,LA41.102820496860,LN20.422331844020,EL737.031000,--
--GS,PN219,N 4559028.5979,E 475815.7489,EL693.4198,--
--GT,PN219,SW2293,ST214496000,EW2293,ET214496000
--HSDV:0.015, VSDV:0.023, STATUS:FIXED, SATS:14, PDOP:1.480, HDOP:0.800, VDOP:1.245, TDOP:0.794, GDOP:1.249, NSDV:0.011, ESDV:0.010
GPS,PN220,LA41.102836649340,LN20.422336430240,EL737.119000,--
--GS,PN220,N 4559033.5773,E 475816.8347,EL693.5073,--
--GT,PN220,SW2293,ST214505000,EW2293,ET214505000
--HSDV:0.014, VSDV:0.021, STATUS:FIXED, SATS:14, PDOP:1.480, HDOP:0.800, VDOP:1.245, TDOP:0.795, GDOP:1.248, NSDV:0.011, ESDV:0.009
GPS,PN221,LA41.102853155880,LN20.422339960280,EL737.138000,--
--GS,PN221,N 4559038.6667,E 475817.6747,EL693.5259,--
--GT,PN221,SW2293,ST214513000,EW2293,ET214513000
--HSDV:0.014, VSDV:0.021, STATUS:FIXED, SATS:14, PDOP:1.480, HDOP:0.800, VDOP:1.245, TDOP:0.795, GDOP:1.248, NSDV:0.011, ESDV:0.009
GPS,PN222,LA41.102875099320,LN20.422345770680,EL736.823000,--
--GS,PN222,N 4559045.4316,E 475819.0518,EL693.2102,--
--GT,PN222,SW2293,ST214525000,EW2293,ET214525000
--HSDV:0.012, VSDV:0.020, STATUS:FIXED, SATS:15, PDOP:1.304, HDOP:0.700, VDOP:1.100, TDOP:0.777, GDOP:1.047, NSDV:0.010, ESDV:0.007
GPS,PN223,LA41.102875543080,LN20.422285397660,EL737.123000,--
--GS,PN223,N 4559045.6159,E 475804.9797,EL693.5112,--
--GT,PN223,SW2293,ST214542000,EW2293,ET214542000
--HSDV:0.014, VSDV:0.023, STATUS:FIXED, SATS:13, PDOP:1.650, HDOP:0.900, VDOP:1.383, TDOP:0.892, GDOP:1.388, NSDV:0.012, ESDV:0.008
GPS,PN224,LA41.102860652460,LN20.422283905220,EL737.248000,--
--GS,PN224,N 4559041.0234,E 475804.6163,EL693.6366,--
--GT,PN224,SW2293,ST214549000,EW2293,ET214549000
--HSDV:0.015, VSDV:0.023, STATUS:FIXED, SATS:16, PDOP:1.451, HDOP:0.700, VDOP:1.271, TDOP:0.775, GDOP:1.227, NSDV:0.012, ESDV:0.009
GPS,PN225,LA41.102842836960,LN20.422278769580,EL737.305000,--
--GS,PN225,N 4559035.5314,E 475803.4008,EL693.6941,--
--GT,PN225,SW2293,ST214557000,EW2293,ET214557000
--HSDV:0.013, VSDV:0.020, STATUS:FIXED, SATS:16, PDOP:1.271, HDOP:0.700, VDOP:1.061, TDOP:0.810, GDOP:0.980, NSDV:0.010, ESDV:0.008
GPS,PN226,LA41.102826706320,LN20.422273718960,EL737.355000,--
--GS,PN226,N 4559030.5591,E 475802.2067,EL693.7446,--
--GT,PN226,SW2293,ST214564000,EW2293,ET214564000
--HSDV:0.014, VSDV:0.020, STATUS:FIXED, SATS:15, PDOP:1.272, HDOP:0.700, VDOP:1.062, TDOP:0.810, GDOP:0.981, NSDV:0.011, ESDV:0.008
GPS,PN227,LA41.102833993740,LN20.422264030280,EL737.162000,--
--GS,PN227,N 4559032.8148,E 475799.9559,EL693.5516,--
--GT,PN227,SW2293,ST214572000,EW2293,ET214572000
--HSDV:0.014, VSDV:0.022, STATUS:FIXED, SATS:16, PDOP:1.328, HDOP:0.700, VDOP:1.129, TDOP:0.782, GDOP:1.074, NSDV:0.011, ESDV:0.009
GPS,PN228,LA41.102849373360,LN20.422262875820,EL737.055000,--
--GS,PN228,N 4559037.5603,E 475799.7028,EL693.4442,--
--GT,PN228,SW2293,ST214589000,EW2293,ET214589000
--HSDV:0.012, VSDV:0.020, STATUS:FIXED, SATS:16, PDOP:1.274, HDOP:0.700, VDOP:1.065, TDOP:0.811, GDOP:0.983, NSDV:0.010, ESDV:0.007
GPS,PN229,LA41.102864994960,LN20.422270004240,EL737.099000,--
--GS,PN229,N 4559042.3739,E 475801.3806,EL693.4877,--
--GT,PN229,SW2293,ST214605000,EW2293,ET214605000
--HSDV:0.012, VSDV:0.020, STATUS:FIXED, SATS:16, PDOP:1.276, HDOP:0.700, VDOP:1.067, TDOP:0.813, GDOP:0.984, NSDV:0.010, ESDV:0.007
GPS,PN230,LA41.102863586700,LN20.422580350760,EL737.252000,--
--GS,PN230,N 4559041.6963,E 475873.7193,EL693.6358,--
--GT,PN230,SW2293,ST214711000,EW2293,ET214711000
--HSDV:0.015, VSDV:0.024, STATUS:FIXED, SATS:12, PDOP:1.874, HDOP:1.000, VDOP:1.585, TDOP:0.804, GDOP:1.693, NSDV:0.012, ESDV:0.009
GPS,PN231,LA41.102871406980,LN20.422548496940,EL737.235000,--
--GS,PN231,N 4559044.1338,E 475866.3024,EL693.6191,--
--GT,PN231,SW2293,ST214722000,EW2293,ET214722000
--HSDV:0.014, VSDV:0.024, STATUS:FIXED, SATS:13, PDOP:1.670, HDOP:0.900, VDOP:1.407, TDOP:0.935, GDOP:1.384, NSDV:0.012, ESDV:0.008
GPS,PN232,LA41.102571069540,LN20.422776339800,EL738.570000,--
--GS,PN232,N 4558951.3025,E 475919.1010,EL694.9577,--
--GT,PN232,SW2293,ST214875000,EW2293,ET214875000
--HSDV:0.070, VSDV:0.077, STATUS:FIXED, SATS:15, PDOP:1.463, HDOP:0.700, VDOP:1.285, TDOP:0.771, GDOP:1.244, NSDV:0.042, ESDV:0.056
GPS,PN233,LA41.102574137880,LN20.422742444900,EL738.538000,--
--GS,PN233,N 4558952.2755,E 475911.2034,EL694.9262,--
--GT,PN233,SW2293,ST214887000,EW2293,ET214887000
--HSDV:0.035, VSDV:0.050, STATUS:FIXED, SATS:15, PDOP:1.388, HDOP:0.700, VDOP:1.199, TDOP:0.831, GDOP:1.112, NSDV:0.028, ESDV:0.021
GPS,PN234,LA41.102582192880,LN20.422684679360,EL738.555000,--
--GS,PN234,N 4558954.8056,E 475897.7467,EL694.9439,--
--GT,PN234,SW2293,ST214903000,EW2293,ET214903000
--HSDV:0.028, VSDV:0.030, STATUS:FIXED, SATS:16, PDOP:1.300, HDOP:0.700, VDOP:1.096, TDOP:0.828, GDOP:1.003, NSDV:0.019, ESDV:0.020
GPS,PN235,LA41.102586944460,LN20.422627101920,EL738.277000,--
--GS,PN235,N 4558956.3165,E 475884.3305,EL694.6667,--

--GT,PN235,SW2293,ST214921000,EW2293,ET214921000
--HSDV:0.039, VSDV:0.032, STATUS:FIXED, SATS:16, PDOP:1.301, HDOP:0.700, VDOP:1.097, TDOP:0.828, GDOP:1.004, NSDV:0.023, ESDV:0.031
GPS,PN236,LA41.102595120720,LN20.422588097420,EL738.389000,--
--GS,PN236,N 4558958.8693,E 475875.2471,EL694.7791,--
--GT,PN236,SW2293,ST214933000,EW2293,ET214933000
--HSDV:0.026, VSDV:0.027, STATUS:FIXED, SATS:14, PDOP:1.528, HDOP:0.800, VDOP:1.302, TDOP:0.886, GDOP:1.245, NSDV:0.017, ESDV:0.020
GPS,PN237,LA41.102600535180,LN20.422545052040,EL738.415000,--
--GS,PN237,N 4558960.5734,E 475865.2189,EL694.8057,--
--GT,PN237,SW2293,ST214943000,EW2293,ET214943000
--HSDV:0.028, VSDV:0.027, STATUS:FIXED, SATS:16, PDOP:1.394, HDOP:0.700, VDOP:1.205, TDOP:0.835, GDOP:1.116, NSDV:0.018, ESDV:0.021
GPS,PN238,LA41.102606957580,LN20.422509423440,EL738.400000,--
--GS,PN238,N 4558962.5825,E 475856.9207,EL694.7911,--
--GT,PN238,SW2293,ST214953000,EW2293,ET214953000
--HSDV:0.018, VSDV:0.023, STATUS:FIXED, SATS:16, PDOP:1.304, HDOP:0.700, VDOP:1.100, TDOP:0.829, GDOP:1.006, NSDV:0.013, ESDV:0.012
GPS,PN239,LA41.102613124140,LN20.422478569340,EL738.367000,--
--GS,PN239,N 4558964.5091,E 475849.7351,EL694.7585,--
--GT,PN239,SW2293,ST214966000,EW2293,ET214966000
--HSDV:0.026, VSDV:0.027, STATUS:FIXED, SATS:15, PDOP:1.414, HDOP:0.700, VDOP:1.229, TDOP:0.780, GDOP:1.180, NSDV:0.017, ESDV:0.020
GPS,PN240,LA41.102614120980,LN20.422438106960,EL738.237000,--
--GS,PN240,N 4558964.8483,E 475840.3044,EL694.6291,--
--GT,PN240,SW2293,ST214978000,EW2293,ET214978000
--HSDV:0.026, VSDV:0.028, STATUS:FIXED, SATS:16, PDOP:1.306, HDOP:0.700, VDOP:1.102, TDOP:0.831, GDOP:1.007, NSDV:0.017, ESDV:0.020
GPS,PN241,LA41.102611183500,LN20.422392953720,EL738.292000,--
--GS,PN241,N 4558963.9774,E 475829.7763,EL694.6849,--
--GT,PN241,SW2293,ST214993000,EW2293,ET214993000
--HSDV:0.037, VSDV:0.035, STATUS:FIXED, SATS:16, PDOP:1.306, HDOP:0.700, VDOP:1.103, TDOP:0.831, GDOP:1.008, NSDV:0.022, ESDV:0.030
GPS,PN242,LA41.102618813880,LN20.422363399880,EL738.199000,--
--GS,PN242,N 4558966.3545,E 475822.8953,EL694.5922,--
--GT,PN242,SW2293,ST215007000,EW2293,ET215007000
--HSDV:0.018, VSDV:0.023, STATUS:FIXED, SATS:16, PDOP:1.307, HDOP:0.700, VDOP:1.104, TDOP:0.831, GDOP:1.009, NSDV:0.013, ESDV:0.013
GPS,PN243,LA41.102623287420,LN20.422336091180,EL738.286000,--
--GS,PN243,N 4558967.7560,E 475816.5343,EL694.6795,--
--GT,PN243,SW2293,ST215018000,EW2293,ET215018000
--HSDV:0.018, VSDV:0.027, STATUS:FIXED, SATS:16, PDOP:1.455, HDOP:0.700, VDOP:1.275, TDOP:0.725, GDOP:1.261, NSDV:0.013, ESDV:0.013
GPS,PN244,LA41.102629975680,LN20.422298443220,EL738.198000,--
--GS,PN244,N 4558969.8489,E 475807.7657,EL694.5920,--
--GT,PN244,SW2293,ST215032000,EW2293,ET215032000
--HSDV:0.019, VSDV:0.026, STATUS:FIXED, SATS:16, PDOP:1.309, HDOP:0.700, VDOP:1.106, TDOP:0.833, GDOP:1.010, NSDV:0.014, ESDV:0.013
GPS,PN245,LA41.102635540560,LN20.422271650340,EL738.251000,--
--GS,PN245,N 4558971.5866,E 475801.5261,EL694.6453,--
--GT,PN245,SW2293,ST215042000,EW2293,ET215042000
--HSDV:0.024, VSDV:0.030, STATUS:FIXED, SATS:16, PDOP:1.310, HDOP:0.700, VDOP:1.107, TDOP:0.834, GDOP:1.010, NSDV:0.016, ESDV:0.018
GPS,PN246,LA41.102644523940,LN20.422230451340,EL738.145000,--
--GS,PN246,N 4558974.3903,E 475791.9321,EL694.5397,--
--GT,PN246,SW2293,ST215057000,EW2293,ET215057000
--HSDV:0.081, VSDV:0.109, STATUS:FIXED, SATS:16, PDOP:1.403, HDOP:0.700, VDOP:1.216, TDOP:0.840, GDOP:1.124, NSDV:0.030, ESDV:0.075
GPS,PN247,LA41.102674139100,LN20.422245304280,EL738.165000,--
--GS,PN247,N 4558983.5149,E 475795.4250,EL694.5588,--
--GT,PN247,SW2293,ST215076000,EW2293,ET215076000
--HSDV:0.025, VSDV:0.040, STATUS:FIXED, SATS:15, PDOP:1.405, HDOP:0.700, VDOP:1.218, TDOP:0.840, GDOP:1.126, NSDV:0.017, ESDV:0.018
GPS,PN248,LA41.102695697460,LN20.422252820720,EL738.375000,--
--GS,PN248,N 4558990.1597,E 475797.1995,EL694.7682,--
--GT,PN248,SW2293,ST215093000,EW2293,ET215093000
--HSDV:0.016, VSDV:0.025, STATUS:FIXED, SATS:15, PDOP:1.381, HDOP:0.700, VDOP:1.191, TDOP:0.728, GDOP:1.174, NSDV:0.013, ESDV:0.009
GPS,PN249,LA41.102711056800,LN20.422256325380,EL738.250000,--
--GS,PN249,N 4558994.8952,E 475798.0323,EL694.6427,--
--GT,PN249,SW2293,ST215102000,EW2293,ET215102000
--HSDV:0.016, VSDV:0.026, STATUS:FIXED, SATS:16, PDOP:1.313, HDOP:0.700, VDOP:1.111, TDOP:0.836, GDOP:1.013, NSDV:0.013, ESDV:0.010
GPS,PN250,LA41.102725544640,LN20.422261809260,EL737.706000,--
--GS,PN250,N 4558999.3603,E 475799.3256,EL694.0983,--
--GT,PN250,SW2293,ST215130000,EW2293,ET215130000
--HSDV:0.014, VSDV:0.023, STATUS:FIXED, SATS:16, PDOP:1.315, HDOP:0.700, VDOP:1.113, TDOP:0.837, GDOP:1.014, NSDV:0.012, ESDV:0.008
GPS,PN251,LA41.102744769000,LN20.422282611560,EL738.181000,--
--GS,PN251,N 4559005.2747,E 475804.1945,EL694.5725,--
--GT,PN251,SW2293,ST215149000,EW2293,ET215149000
--HSDV:0.015, VSDV:0.024, STATUS:FIXED, SATS:16, PDOP:1.379, HDOP:0.700, VDOP:1.188, TDOP:0.800, GDOP:1.123, NSDV:0.012, ESDV:0.009
GPS,PN252,LA41.102666337720,LN20.422303043840,EL738.386000,--
--GS,PN252,N 4558981.0629,E 475808.8758,EL694.7791,--
--GT,PN252,SW2293,ST215206000,EW2293,ET215206000
--HSDV:0.020, VSDV:0.039, STATUS:FIXED, SATS:16, PDOP:1.318, HDOP:0.700, VDOP:1.117, TDOP:0.840, GDOP:1.016, NSDV:0.018, ESDV:0.008
GPS,PN253,LA41.102696176380,LN20.422316997320,EL738.644000,--
--GS,PN253,N 4558990.2571,E 475812.1593,EL695.0362,--
--GT,PN253,SW2293,ST215223000,EW2293,ET215223000
--HSDV:0.014, VSDV:0.024, STATUS:FIXED, SATS:16, PDOP:1.319, HDOP:0.700, VDOP:1.118, TDOP:0.840, GDOP:1.017, NSDV:0.012, ESDV:0.008
GPS,PN254,LA41.102651609040,LN20.422339890860,EL738.246000,--
--GS,PN254,N 4558976.4902,E 475817.4494,EL694.6388,--
--GT,PN254,SW2293,ST215288000,EW2293,ET215288000
--HSDV:0.015, VSDV:0.025, STATUS:FIXED, SATS:16, PDOP:1.380, HDOP:0.700, VDOP:1.189, TDOP:0.842, GDOP:1.093, NSDV:0.013, ESDV:0.008
GPS,PN255,LA41.102657896020,LN20.422380801140,EL738.129000,--
--GS,PN255,N 4558978.3976,E 475826.9920,EL694.5210,--
--GT,PN255,SW2293,ST215311000,EW2293,ET215311000
--HSDV:0.015, VSDV:0.024, STATUS:FIXED, SATS:16, PDOP:1.322, HDOP:0.700, VDOP:1.122, TDOP:0.843, GDOP:1.019, NSDV:0.013, ESDV:0.008
GPS,PN256,LA41.102652006420,LN20.422415091560,EL738.251000,--
--GS,PN256,N 4558976.5538,E 475834.9789,EL694.6426,--
--GT,PN256,SW2293,ST215326000,EW2293,ET215326000
--HSDV:0.014, VSDV:0.022, STATUS:FIXED, SATS:16, PDOP:1.323, HDOP:0.700, VDOP:1.123, TDOP:0.844, GDOP:1.019, NSDV:0.012, ESDV:0.008
GPS,PN257,LA41.102629727100,LN20.422466863880,EL738.158000,--
--GS,PN257,N 4558969.6402,E 475847.0237,EL694.5493,--
--GT,PN257,SW2293,ST215353000,EW2293,ET215353000
--HSDV:0.014, VSDV:0.022, STATUS:FIXED, SATS:15, PDOP:1.380, HDOP:0.700, VDOP:1.189, TDOP:0.809, GDOP:1.118, NSDV:0.012, ESDV:0.007
GPS,PN258,LA41.102652243480,LN20.422474455980,EL738.656000,--
--GS,PN258,N 4558976.5805,E 475848.8168,EL695.0467,--
--GT,PN258,SW2293,ST215366000,EW2293,ET215366000
--HSDV:0.014, VSDV:0.023, STATUS:FIXED, SATS:15, PDOP:1.425, HDOP:0.700, VDOP:1.241, TDOP:0.853, GDOP:1.141, NSDV:0.012, ESDV:0.008
GPS,PN259,LA41.102621583900,LN20.422537441640,EL738.354000,--
--GS,PN259,N 4558967.0728,E 475863.4668,EL694.7443,--
--GT,PN259,SW2293,ST215386000,EW2293,ET215386000
--HSDV:0.014, VSDV:0.022, STATUS:FIXED, SATS:16, PDOP:1.325, HDOP:0.700, VDOP:1.125, TDOP:0.846, GDOP:1.020, NSDV:0.012, ESDV:0.007
GPS,PN260,LA41.102610594600,LN20.422595324900,EL738.596000,--
--GS,PN260,N 4558963.6373,E 475876.9478,EL694.9857,--
--GT,PN260,SW2293,ST215403000,EW2293,ET215403000
--HSDV:0.014, VSDV:0.022, STATUS:FIXED, SATS:15, PDOP:1.326, HDOP:0.700, VDOP:1.126, TDOP:0.847, GDOP:1.020, NSDV:0.012, ESDV:0.007
GPS,PN261,LA41.102628642780,LN20.422619291360,EL738.479000,--
--GS,PN261,N 4558969.1864,E 475882.5530,EL694.8678,--
--GT,PN261,SW2293,ST215421000,EW2293,ET215421000
--HSDV:0.014, VSDV:0.022, STATUS:FIXED, SATS:16, PDOP:1.326, HDOP:0.700, VDOP:1.126, TDOP:0.847, GDOP:1.020, NSDV:0.012, ESDV:0.007

РЕПУБЛИКА СЕВЕРНА МАКЕДОНИЈА
АГЕНЦИЈА ЗА КАТАСТАР НА НЕДВИЖНОСТИ
1109-2445/2023 од 19.12.2023 16:09:11

Приемен штембил
1109-2445/2023

Б А Р А Њ Е

за издавање на податоци од ГКИСКО МИСЛЕШЕВО-ВОНГРАД
Од ГЕО СУРВЕЈ ЏИЛА ДООЕЛ, 6864864.
ПРОЛЕТЕРСКИ БРИГАДИ 44, ___.

Барам да ми се издадат следните податоци:

1. Имотен лист број: _____ за КП број: _____, КО: _____.
2. Имотен лист за инфраструктурен објект број: _____.
3. Извод од катастарски план за КП број: _____, КО: _____.
4. Извод од катастарски план со координати за КП број: _____, КО: _____.
5. Извод од план за инфраструктурни објекти број: _____.
6. Уверение за историски преглед на извршените запишувања за КП број: _____.
7. Уверение за историски преглед на извршените запишувања за инфраструктурен објект број: _____
8. Уверение за историски преглед на извршените запишувања за КП број: _____, број на зграда_____,влез_____,кат_____,посебен дел од згради (стан/деловна просторија)_____, КО_____
9. Лист за предбележување на градба број: _____ на КП број: _____, КО _____.
10. Лист за предб. на инфраст. објект број: _____ на КП број: _____, КО _____.
11. Евидентен лист за згради и другио бјекти број: _____, КО: _____.
12. Евидентен лист за инфраструктурен објект број: _____.
13. Лист за времени објекти број: _____, КО _____.
14. Пописен лист со незапишани права број: _____, КО: _____.
15. Координати на точка од геодетската референтна мрежа на КП број: _____, КО: _____.
16. Координати на детална точка _____, КП: _____.
17. Фотокопија од етажна скица _____.
18. Уверение за канцелариска идентификација за КП број: _____од КЗ/КН, КО_____.
19. Уверение дека лицето не е запишано како носител на право во КН.
20. Список индикации за КП број: _____, КО: _____.
21. Список на катастарски парцели низ кои поминуваа инфраструктурен објект бр. _____.
22. Други податоци: КП: 2007.

* Податоците за ЕМБГ/ЕМБС на лицата запишани во ГКИС, се пополнуваат доколку подносител на барањето е лично запишаниот носител или од него ополномоштено лице

Подносител на барањето

Дата 19.12.2023

ГЕО СУРВЕЈ ЏИЛА ДООЕЛ

_____
(име,презиме и потпис)

Плаќањето е успешно завршено

Број на извршената трансакција: 6271656

Датум на валута
19.12.2023

Назив на налогодавач:
Кујтим Џила
Пролетерски бригади бр. 44

Назив на налогопримач:
НРБМ
Буџет на РМ

Трансакциска сметка на

Трансакциска сметка на
100-0000000-630-95

Банка на налогодавач:

Банка на налогопримач:
AKN 5

Даночен број или ЕМБС:
6864864

Износ:
МКД 1352

Повикување на број:

Уплатна сметка:

Цел на плаќање:
Издавање на податоци во дигитална форма

Сметка на буџетски корисник:
2100100450-787-11

Приходна шифра и програма:
724116-20 ☐ преку МИПС

Потпис:

Датум на уплата:
19.12.2023

Место на плаќање:
Интернет Casys cPay

Налог ПП50

ВКУПНО ЗА ПРИЈАВА	1078
АДМИНИСТРАТИВНА ТАКСА	0
ПРОВИЗИЈА	24
ЗАВЕРКА НА ГЕОДЕТСКИ ЕЛАБОРАТ	250.00
ВКУПНО ЗА НАПЛАТА	**1352**

MakEdit

12/19/2023 4:15:26 PM



Printed with MakEdit

РЕПУБЛИКА СЕВЕРНА МАКЕДОНИЈА
АГЕНЦИЈА ЗА КАТАСТАР НА НЕДВИЖНОСТИ
1109-2446/2023 од 19.12.2023 16:11:26

Приемен штембил
1109-2446/2023

Б А Р А Њ Е

за издавање на податоци од ГКИСКО МИСЛЕШЕВО-ВОНГРАД
Од ГЕО СУРВЕЈ ЏИЛА ДООЕЛ, 6864864.
ПРОЛЕТЕРСКИ БРИГАДИ 44, ___.

Барам да ми се издадат следните податоци:

1. Имотен лист број: _____ за КП број: _____, КО: _____.
2. Имотен лист за инфраструктурен објект број: _____.
3. Извод од катастарски план за КП број: _____, КО: _____.
4. Извод од катастарски план со координати за КП број: _____, КО: _____.
5. Извод од план за инфраструктурни објекти број: _____.
6. Уверение за историски преглед на извршените запишувања за КП број: _____.
7. Уверение за историски преглед на извршените запишувања за инфраструктурен објект број: _____
8. Уверение за историски преглед на извршените запишувања за КП број: _____, број на зграда_____,влез_____,кат_____,посебен дел од згради (стан/деловна просторија)_____, КО_____
9. Лист за предбележување на градба број: _____ на КП број: _____, КО _____.
10. Лист за предб. на инфраст. објект број: _____ на КП број: _____, КО _____.
11. Евидентен лист за згради и другио бјекти број: _____, КО: _____.
12. Евидентен лист за инфраструктурен објект број: _____.
13. Лист за времени објекти број: _____, КО _____.
14. Пописен лист со незапишани права број: _____, КО: _____.
15. Координати на точка од геодетската референтна мрежа на КП број: 2007, КО: СТРУГА - МИСЛЕШЕВО-ВОНГРАД
16. Координати на детална точка _____, КП: _____.
17. Фотокопија од етажна скица _____.
18. Уверение за канцелариска идентификација за КП број: _____од КЗ/КН, КО_____.
19. Уверение дека лицето не е запишано како носител на право во КН.
20. Список индикации за КП број: _____, КО: _____.
21. Список на катастарски парцели низ кои поминуваа инфраструктурен објект бр. _____.
22. Други податоци: КП: _____.

* Податоците за ЕМБГ/ЕМБС на лицата запишани во ГКИС, се пополнуваат доколку подносител на барањето е лично запишаниот носител или од него ополномоштено лице

Подносител на барањето

Дата 19.12.2023

ГЕО СУРВЕЈ ЏИЛА ДООЕЛ

_____
(име,презиме и потпис)

Плаќањето е успешно завршено

Број на извршената трансакција: 6271666

Датум на валута
19.12.2023

Назив на налогодавач:
Кујтим Џила
Пролетерски бригади бр. 44

Назив на налогопримач:
НРБМ
Буџет на РМ

Трансакциска сметка на

Трансакциска сметка на
100-0000000-630-95

Банка на налогодавач:

Банка на налогопримач:
AKN 5

Даночен број или ЕМБС:
6864864

Износ:
МКД 409

Повикување на број:

Уплатна сметка:

Цел на плаќање:
Координати од геодетска мрежа

Сметка на буџетски корисник:
2100100450-787-11

Приходна шифра и програма:
724116-20 ☐ преку МИПС

Потпис:

Датум на уплата:
19.12.2023

Место на плаќање:
Интернет Casys cPay

Налог ПП50

ВКУПНО ЗА ПРИЈАВА	400
АДМИНИСТРАТИВНА ТАКСА	0
ПРОВИЗИЈА	9
ВКУПНО ЗА НАПЛАТА	**409**

РЕПУБЛИКА СЕВЕРНА МАКЕДОНИЈА
АГЕНЦИЈА ЗА КАТАСТАР НА НЕДВИЖНОСТИ
1109-2446/2023 од 19.12.2023 16:11:26

1109-2446/2023

КООРДИНАТИ НА ТОЧКИ ОД ГЕОДЕТСКАТА РЕФЕРЕНТНА МРЕЖА

ОДДЕЛЕНИЕ : СТРУГА **К.О : МИСЛЕШЕВО-ВОНГРАД** **ПАРЦЕЛА : 2007**

Ознака (тип) на геодетска точка	Y	X	H
SU_GT_1026	7475787.869	4558694.233	725.26

М.П.

Овластено лице

Кујтим Џила

(име, презиме и потпис)

ГЕОДЕТСКИ ЕЛАБОРАТ

НУМЕРИЧКИ ПОДАТОЦИ

Geo Survej Xhila

Друштво за геодетски – катастарски услуги и инженеринг
Гео Сурвеј Џила ул. Муртеза Татар бр. 3/4, Струга
geosurveyxhila@gmail.com Тел: 070 464 449

Shoqëri për shërbime gjeodezike – kadastrale dhe inxhinieri
Geo Survej Xhila rr. Murteza Tatar nr. 3/4, Strugë
geosurveyxhila@gmail.com Tel: 070 464 449

деловоден број: 0709-48/3
датум: 22.06.2023 година

ГЕОДЕТСКИ ЕЛАБОРАТ

ЗА ГЕОДЕТСКИ РАБОТИ ЗА ПОСЕБНИ НАМЕНИ

ЗА НУМЕРИЧКИ ПОДАТОЦИ

КП. 2007

КО. МИСЛЕШЕВО-ВОНРАД

ТРГОВЕЦ ПОЕДИНЕЦ ОВЛАСТЕН ГЕОДЕТ/
ТРГОВСКО ДРУШТВО ЗА ГЕОДЕТСКИ РАБОТИ

Заверил: М.П.

Кујтим Џила дипл.геод.инг.

АГЕНЦИЈА ЗА КАТАСТАР НА НЕДВИЖНОСТИ

Одобрил: М.П.

Geo Survej Xhila

Друштво за геодетски – катастарски услуги и инженеринг
Гео Сурвеј Џила ул. Муртеза Татар бр. 3/4, Струга
geosurveyxhila@gmail.com Тел: 070 464 449

Shoqëri për shërbime gjeodezike – kadastrale dhe inxhinieri
Geo Survej Xhila rr. Murteza Tatar nr. 3/4, Strugë
geosurveyxhila@gmail.com Tel: 070 464 449

СОДРЖИНА НА ГЕОДЕТСКИОТ ЕЛАБОРАТ

1. ***Насловна страна***
2. ***Содржина на Геодетскиот елаборат***
3. ***Технички извештај***
4. ***Скица на споредување***
5. ***Имотен лист***
6. ***Список на индикации за катастарски парцели***
7. ***Список на индикации за формирање на градежна парцела***

ПРИЛОЗИ:

8. ***Доказ за платен надоместок према АКН***
9. ***Издадени податоци од АКН***
10. ***Извод од ДУП***

Geo Survej Xhila

Друштво за геодетски – катастарски услуги и инженеринг
Гео Сурвеј Џила ул. Муртеза Татар бр. 3/4, Струга
geosurveyxhila@gmail.com Тел: 070 464 449

Shoqëri për shërbime gjeodezike – kadastrale dhe inxhinieri
Geo Survej Xhila rr. Murteza Tatar nr. 3/4, Strugë
geosurveyxhila@gmail.com Tel: 070 464 449

ТЕХНИЧКИ ИЗВЕШТАЈ

Врз основа на поднесено барање од Веап Ајро од с.Радолишта , заведено под деловоден бр.0709-48/2 од 09.06.2023 год изработен е елаборат за нумерички податоци за формирање на градежна парцела на К.П.бр. 2007 во КО. Мислешево-вонград.

1. Податоци од катастарска евиденција:

- КП.бр.2007 со вкупна површина од 8082 m² во ИЛ. 3449 во КО.Мислешево-вонград.

2. Начин и метода на изработка :

- Состојбата на предметните катастарски парцели е утврдена врз основ на извршената споредба на податоците од катастарската евиденција и Извод од урбанистички план бр. 10-2626/2 од 09.06.2023 год. и увид на лице место.

2. Податоци за извршената споредба

Градежната парцела бр. 1 се формира од следните КП:

КП.бр.2007 со површина од 8082 m²

Вкупната површина на Градежната Парцела е 8082 m².

Изготвил

Geo Survej Xhila

Друштво за геодетски – катастарски услуги и инженеринг
Гео Сурвеј Џила ул. Муртеза Татар бр. 3/4, Струга
geosurveyxhila@gmail.com Тел: 070 464 449

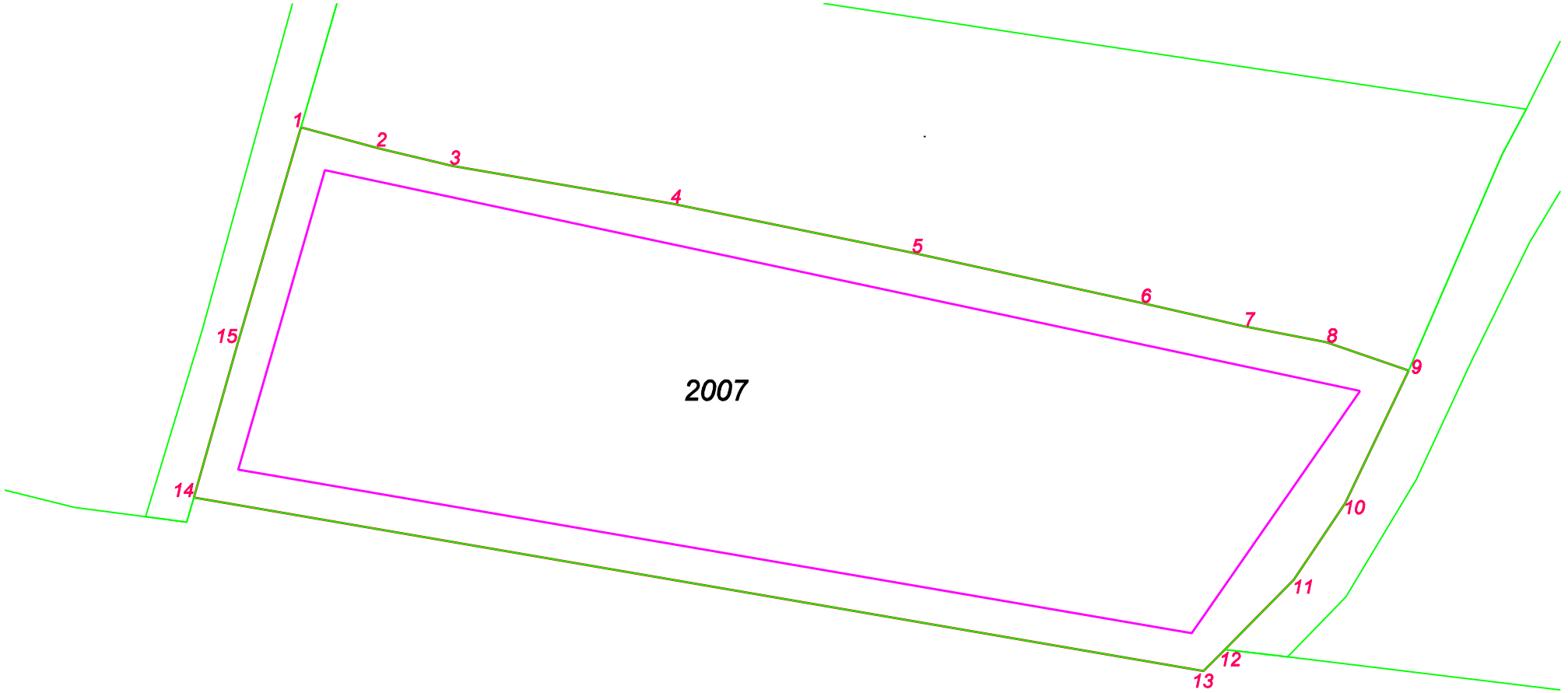
Shoqëri për shërbime gjeodezike – kadastrale dhe inxhinieri
Geo Survej Xhila rr. Murteza Tatar nr. 3/4, Strugë
geosurveyxhila@gmail.com Tel: 070 464 449

„ГЕО СУРВЕЈ ЏИЛА„ - Струга
КО МИСЛЕШЕВО-ВОНГРАД

СКИЦА НА СПОРЕДУВАЊЕ
НА КП бр.2007
размер 1 :1000

Струга
22.06.2023 г.

Изготвил,


1
2
3
4
5
6
7
8
9
10
11
12
13
14
15
2007

Geo Survej Xhila

Друштво за геодетски – катастарски услуги и инженеринг
Гео Сурвеј Џила ул. Муртеза Татар бр. 3/4, Струга
geosurveyxhila@gmail.com Тел: 070 464 449

Shoqëri për shërbime gjeodezike – kadastrale dhe inxhinieri
Geo Survej Xhila rr. Murteza Tatar nr. 3/4, Strugë
geosurveyxhila@gmail.com Tel: 070 464 449

Список на ново одредени детални точки
КП.бр. 2007 КО МИСЛЕШЕВО-ВОНГРАД

Бр. Точка	Y	X
1	7475802.45	4559043.55
2	7475813.48	4559040.56
3	7475824.02	4559038.03
4	7475855.40	4559032.64
5	7475889.41	4559025.68
6	7475921.99	4559018.57
7	7475936.75	4559015.20
8	7475948.47	4559012.92
9	7475960.23	4559008.88
10	7475951.19	4558989.95
11	7475943.88	4558979.07
12	7475934.06	4558969.08
13	7475931.01	4558966.06
14	7475787.20	4558990.77
15	7475793.43	4559012.62

Geo Survej Xhila

Друштво за геодетски – катастарски услуги и инженеринг
Гео Сурвеј Џила ул. Муртеза Татар бр. 3/4, Струга
geosurveyxhila@gmail.com Тел: 070 464 449

Shoqëri për shërbime gjeodezike – kadastrale dhe inxhinieri
Geo Survej Xhila rr. Murteza Tatar nr. 3/4, Strugë
geosurveyxhila@gmail.com Tel: 070 464 449

СПИСОК НА ИНДИКАЦИИ ЗА КАТАСТАРСКИТЕ ПАРЦЕЛИ

СТАРА СОСТОЈБА									НОВА СОСТОЈБА								
Реден број	Број на имотен лист	Име, презиме/назив Адреса/седиште	Број на КП	Викано место/ улица	Катастарска култура	Катастарска класа	Површина во м2	Делна недвижност	Број на имотен лист	Име, презиме/назив Адреса/седиште	Број на КП	Викано место/улица	Катастарска култура	Катастарска класа	Површина во м2	Делна недвижност	Забелешка
1	3449	Веап Ајро с.Радолишта	2007	Велјов пат	Н	3	8082	1/1	3449	Веап Ајро с.Радолишта	2007	Велјов пат	Н	3	8082	1/1	
					вкупно		**8082**						**вкупно**		**8082**		

Geo Survej Xhila

Друштво за геодетски – катастарски услуги и инженеринг
Гео Сурвеј Џила ул. Муртеза Татар бр. 3/4, Струга
geosurveyxhila@gmail.com Тел: 070 464 449

Shoqëri për shërbime gjeodezike – kadastrale dhe inxhinieri
Geo Survej Xhila rr. Murteza Tatar nr. 3/4, Strugë
geosurveyxhila@gmail.com Tel: 070 464 449

К.О. СТРУГА

СПИСОК НА ПОДАТОЦИ ЗА ФОРМИРАЊЕ НА ГРАДЕЖНА ПАРЦЕЛА

Реден број	ПОДАТОЦИ ЗА ХОСИТЕЛИТЕ НА НЕДВИЖНОСТИТЕ					ПОДАТОЦИ ЗА ГРАДЕЖНАТА ПАРЦЕЛА										
	Презиме, татково име и име (за граѓански лица) Точно име на правното лице	Место на живеење Седиште	Улица	Куќен број	Единствен матичен број	Број на имотен лист	Број на Парцела		Број на планот	Број на скица	кат.култура	кат.класа	Површина	Катастарски бр. на градежна парцела	Број на решението за локацијата	Забелешка
							Основен	Дел					M2			
1	2	3	4	5	6	7	8		9	10	11	12	13	14	15	16
1	Веап Ајро	с.Ладоришта				3449	2007				Н	3	8082	2007	10-2626/2 Од 09.06.2023	А4 Времено Сместување
											вкупно		**8082**			

Место и датум

Изготвил:

РЕПУБЛИКА СЕВЕРНА МАКЕДОНИЈА
АГЕНЦИЈА ЗА КАТАСТАР НА НЕДВИЖНОСТИ
1105-7406/2023 од 22.06.2023 11:39:25

1105-7406/2023

ИМОТЕН ЛИСТ број: 3449 ИЗВОД
Катастарска општина: МИСЛЕШЕВО-ВОНГРАД

ЛИСТ А: ПОДАТОЦИ ЗА НОСИТЕЛОТ НА ПРАВОТО НА СОПСТВЕНОСТ

Ред.бр.	ЕМБГ / ЕМБС	Име и презиме / Назив	Адреса / Седиште	Дел на недвижност	Правен основ на запишување	Бр. на пред. по кој е извршено запишување	Датум и час на запишување
1	***	ВЕАП АЈРО	С.РАДОЛИШТА ББ, СТРУГА	1/1	НОТАРСКИ АКТ ОДУ,БР. 162/20 ОД16.07.2020 ГОД. НОТАР ВИРЃИНИЈА БАУТА СТРУГА.	1112-872/2020	17.07.2020 15:39:25

ЛИСТ Б: ПОДАТОЦИ ЗА ЗЕМЈИШТЕТО (КАТАСТАРСКА ПАРЦЕЛА) И ЗА ПРАВОТО НА СОПСТВЕНОСТ

Број на катастарска парцела		Викано место/улица	Катастарска			Површина во м2	Сопственост / сосопственост / заедничка сопственост	Право преземено при конверзија на податоците од стариот ел.систем	Бр. на евид. лист	Бр. на пред. по кој е извршено запишување	Датум и час на запишување
основен	дел		култура		класа						
2007		ВЕЛЈОВ ПАТ	зз	н	3	8082	СОПСТВЕНОСТ			1122-328/2019	22.09.2019 10:45:11

Г.Промени на други стварни права и други права чие запишување е утврдено со закон, прибележување на факти од влијание за недвижностите и предбележување

Г.9. Промени во прибележувања

РЕПУБЛИКА СЕВЕРНА МАКЕДОНИЈА
АГЕНЦИЈА ЗА КАТАСТАР НА НЕДВИЖНОСТИ
1105-7406/2023 од 22.06.2023 11:39:25

1105-7406/2023

ИМОТЕН ЛИСТ број: 3449 ИЗВОД
Катастарска општина: МИСЛЕШЕВО-ВОНГРАД

Г9.з.Други факти чие прибележување е предвидено со закон:

Вид на прибележување:

ПРИБЕЛЕЖУВАЊЕ НА ДОГОВОР ЗА КОРИСТЕЊЕ И ПЛОДОУЖИВАЊЕ

Носител на правото на службеност (плодоуживање, употреба и домување):	ЕМБГ / ЕМБС	Адреса / Седиште
РАМО УСЕИН	2203973434018	РАДОЛИШТА

Број на катастарска парцела		Викано место/улица	Катастарска			Површина во м2	Број на зграда/друг објект	Влез/Кат/Број на посебен/заед			Намена на посебен/заеднички дел од зграда	Внатрешна површина во м2	Отворена површина во м2	Волумен во м3	Краток опис на прибележувањето	Правен основ на запишување	Број на предмет по кој е извршено прибележувањето	Датум и час на запишување
основен	дел		Култура		Класа			Влез	Кат	Број							
2007	0	ВЕЛЈОВ ПАТ	зз	н	3	8082	0								СО ДОГОВОР ЗА КОРИСТЕЊЕ И ПЛОДОУЖИВАЊЕ УЗП.БР.2704/15 ОД 20.05.2015 ГОД. НА НОТАР В. БАУТА, ОД СТРУГА, РАМО ТЕФИК, ОД С.РАДОЛИШТА, КАКО ПОСЛУГОДАВАЧ, НА РАМО УСЕИН, ОД С. РАДОЛИШТА, СТРУГА, СО ЕМБГ 2203973434018, КАКО ПОСЛУГОПРИМАЧ, ДАВА НА КОРИСТЕЊЕ И ПЛОДОУЖИВАЊЕ КП.БР.2007 ОПИШАНА НА ИЛ.БР. 3449 ВО КО МИСЛЕШЕВО - ВОН.ГР., ЗА ПЕРИОД ОД 10 ГОД., БЕЗ НАДОМЕСТ.	ДОГОВОР ЗА КОРИСТЕЊЕ И ПЛОДОУЖИВАЊЕ УЗП.БР.2704/15 ОД 20.05.2015 ГОД. НА НОТАР В. БАУТА, ОД СТРУГА	1116-371/2015	26.05.2015 12:05:29

Легенда на внесени шифри и кратенки:

Шифра	Опис
зз	Плодните земјишта
н	Нива

Тип	Опис
Извод	Дел од содржината на имотниот лист за избраните парцели или згради

М.П.

Овластено лице:
Кујтим Џила
име и презиме, потпис

РЕПУБЛИКА СЕВЕРНА МАКЕДОНИЈА
АГЕНЦИЈА ЗА КАТАСТАР НА НЕДВИЖНОСТИ
1109-1251/2023 од 22.06.2023 11:41:38

Приемен штембил
1109-1251/2023

Б А Р А Њ Е

за издавање на податоци од ГКИСКО МИСЛЕШЕВО-ВОНГРАД
Од ГЕО СУРВЕЈ ЏИЛА ДООЕЛ, 6864864.
ПРОЛЕТЕРСКИ БРИГАДИ 44, ___.

Барам да ми се издадат следните податоци:

1. Имотен лист број: _____ за КП број: _____, КО: _____.
2. Имотен лист за инфраструктурен објект број: _____.
3. Извод од катастарски план за КП број: _____, КО: _____.
4. Извод од катастарски план со координати за КП број: _____, КО: _____.
5. Извод од план за инфраструктурни објекти број: _____.
6. Уверение за историски преглед на извршените запишувања за КП број: _____.
7. Уверение за историски преглед на извршените запишувања за инфраструктурен објект број: _____
8. Уверение за историски преглед на извршените запишувања за КП број: _____, број на зграда_____,влез_____,кат_____,посебен дел од згради (стан/деловна просторија)_____, КО_____
9. Лист за предбележување на градба број: _____ на КП број: _____, КО _____.
10. Лист за предб. на инфраст. објект број: _____ на КП број: _____, КО _____.
11. Евидентен лист за згради и другио бјекти број: _____, КО: _____.
12. Евидентен лист за инфраструктурен објект број: _____.
13. Лист за времени објекти број: _____, КО _____.
14. Пописен лист со незапишани права број: _____, КО: _____.
15. Координати на точка од геодетската референтна мрежа на КП број: _____, КО: _____.
16. Координати на детална точка _____, КП: _____.
17. Фотокопија од етажна скица _____.
18. Уверение за канцелариска идентификација за КП број: _____од КЗ/КН, КО_____.
19. Уверение дека лицето не е запишано како носител на право во КН.
20. Список индикации за КП број: _____, КО: _____.
21. Список на катастарски парцели низ кои поминуваа инфраструктурен објект бр. _____.
22. Други податоци: КП: 2007.

* Податоците за ЕМБГ/ЕМБС на лицата запишани во ГКИС, се пополнуваат доколку подносител на барањето е лично запишаниот носител или од него ополномоштено лице

Подносител на барањето

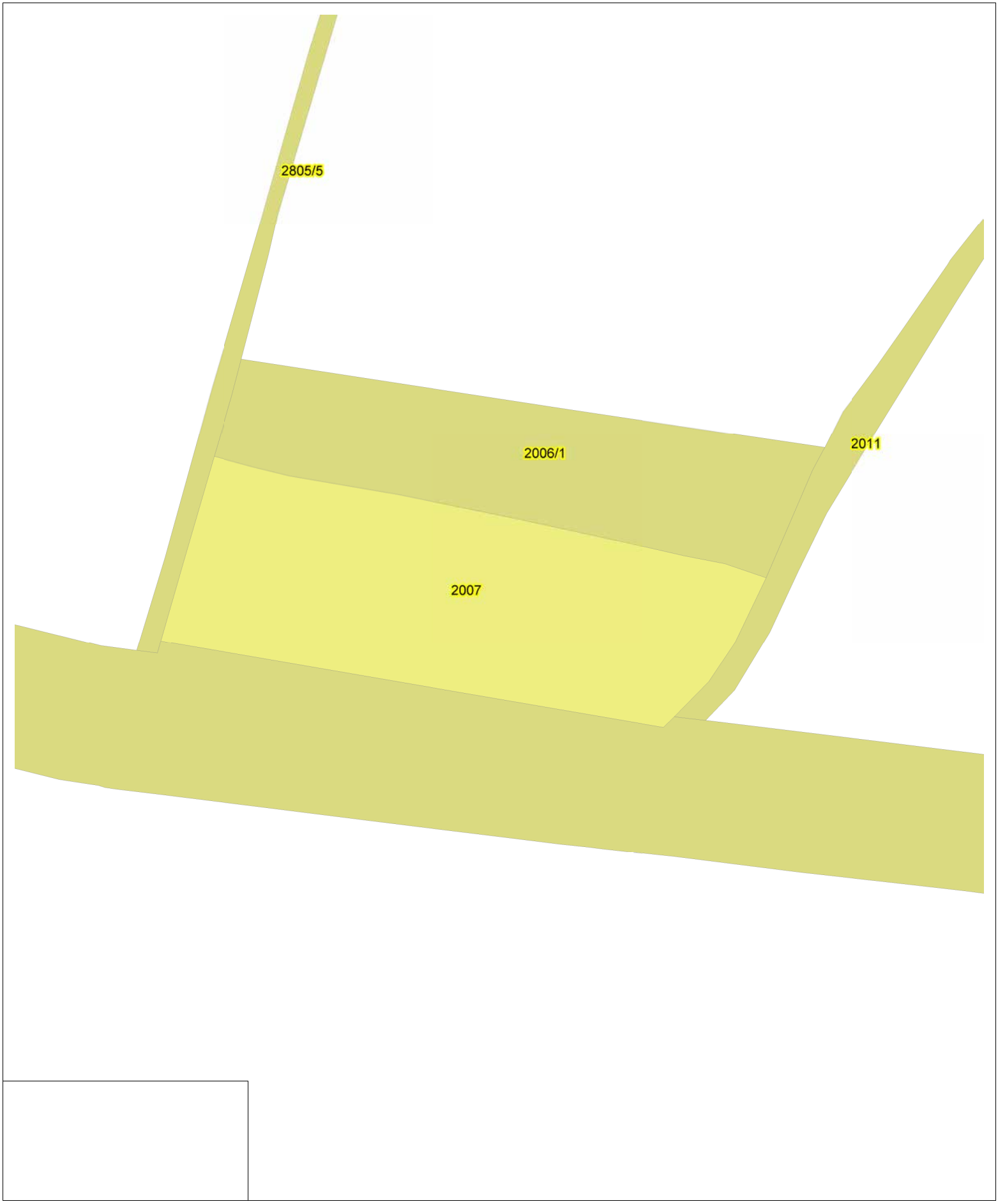
Дата 22.06.2023

ГЕО СУРВЕЈ ЏИЛА ДООЕЛ

_____
(име,презиме и потпис)

MakEdit

6/22/2023 11:46:06 AM



Плаќањето е успешно завршено

Број на извршената трансакција: 5885738

Датум на валута
22.06.2023

Назив на налогодавач:
Кујтим Џила
Пролетерски бригади бр. 44

Назив на налогопримач:
НРБМ
Буџет на РМ

Трансакциска сметка на

Трансакциска сметка на
100-0000000-630-95

Банка на налогодавач:

Банка на налогопримач:
AKN 5

Даночен број или ЕМБС:
6864864

Износ:
МКД 928

Повикување на број:

Уплатна сметка:

Цел на плаќање:
Издавање на податоци во дигитална форма

Сметка на буџетски корисник:
2100100450-787-11

Приходна шифра и програма:
724116-20 ☐ преку МИПС

Потпис:

Датум на уплата:
22.06.2023

Место на плаќање:
Интернет Casys cPay

Налог ПП50

ВКУПНО ЗА ПРИЈАВА	664
АДМИНИСТРАТИВНА ТАКСА	0
ПРОВИЗИЈА	14
ЗАВЕРКА НА ГЕОДЕТСКИ ЕЛАБОРАТ	250.00
ВКУПНО ЗА НАПЛАТА	**928**

РЕПУБЛИКА СЕВЕРНА МАКЕДОНИЈА
REPUBLIKA E MAQEDONISË SË VERIUT

ОПШТИНА КОМUNA E
СТРУГА STRUGËS

Број/Numër: 10-2626/2 од/nga 09.06.2023
(архивски број/numri arkivor) (датум/data)

ИЗВОД ОД ПЛАН БРОЈ	ÇERTIFIKAT NGA PLANI NUMËR

ЛУПД:	DPLU:
Локална урбанистичка планска документација за ГП 1 наменета за изградба на викенд куќа –намена А4 (времено сместување)на к.п.2007 во КО Мислешево вон град Општина Струга	Dokumentacionit planor lokal urbanistik për PN 1 dedikim për ndërtim të vikend shtëpisë - dedikim A4 (banim I përkohshëm) në Pk.nr.2007 KK Misleshevë jashtë qytetit komuna e Strugës
наслов на план и плански период	titulli i planit dhe periudha planore
УП за село:	PU për fshat:
наслов на план и плански период	titulli i planit dhe periudha planore
УП вон нас. место:	PU jasht ven. banimit:
наслов на план и плански период	titulli i planit dhe periudha planore
Намена на градба	Qëllimi i ndërtimit:
А4- Времено Сместување	A4- Banim I përkohshëm

Сектор за просторно планирање и комунални дејности — Sektori për planifikim hapsionor dhe punë komunale

Решение за Одобрување бр.	Aktvendim për Miratim nr.:	10-199/20 од/nga 24.04.2023
(број и датум на Одлуката со која е донесен планот)		(numri dhe data e vendimit të miratimit të planit)

К.О. Мислешево вон град К.П. бр. 2007
ГП. 1
(катастарска општина) (број на катастарска парцела)
ДЛ./LD.: -/-
(број на детален лист/numri i listës detale)

К.К. Misleshvë jatë qytetit P.K. nr. 2007
PN. 1
(komuna kadastrale) (numri i parcelës kadastarike)
М 1: 1000
(размер/përpjesa)

ИЗВОД ПО БАРАЊЕ ОД:
Веап Ајро с. Радолишта -Струга

ÇERTIFIKAT ME KERKES TE :
Veap Ajro f. Ladorishtë - Strugë

ЗА: К.О. Мислешево вон град К.П. бр. 2007
ГП. 1

PER: K.K. Misleshvë jatë qytetit P.K. nr. 2007
PN. 1

(блок/четврт/урбана единица/катастарска парцела во катастарска општина/улица-сообраќајница/цел плански опфат)

(bllok/pjes blloku/njësia urbane/parcela kadastrale në komunën kadastrale/rrugë-trafik/përfshirja e plotë planore)

СОДРЖИ/PËRMBATJA:

1. ГРАФИЧКИОТ ДЕЛ/PJESA GRAFIKE:
2. НАПОМЕНА / VËREJTJE: Од причини што општина Струга не располага со ажурирани геодетски подлоги не сме во можност прецизно да е дефинираме катастарската парцела, истата ќе се дефинира со елаборатот за нумерички податоци изготвен од овластена геодетска фирма. / Nga shkaqet se komuna e Strugës nuk disponon me nënshtresë azhurues gjeodezik nuk kemi mundësi që ta definojmë në mënyrë precize parcelën kadastrale, e njëjta do të definohet me elaboratin për të dhëna numerike i përpunuar nga firma e autorizuar gjeodezik.
3. Да се почитува Одлуката за начинот на спроведување на постојните урбанистички планови и урбанистичко плански документации и времен прекин на постапки за утврдување правен статус на бесправно изградени објекти донесена од советот на општина Струга со број 08-1861/5 од 30.06.2020 и заклучок за исправка на грешка бр 08-2385/1 од 22.07.2020, односно член 4 . кој гласи: "При издавање изводи од детални урбанистички планови, урбанистички плонови вон населено место,

урбанистички планови за село, општи акти за села, урбанистичко-плански документации и архитектонско-урбанистички проекти, потребно е да се наведе потребата од примена на Планот за убравување со Охридскиот-Струшки регион при изработка на идејните и основните проекти".Се задолжува инвеститорот да приложи Идеен проект во кој ке бидат испочитувани одредбите од Планот за управување со Светското природно и културно наследство на Охридскиот регион со акциски план(2020-2029) објавен во службен весник бр.45/2020

Të respektohet Vendimi për mënyrën e zbatimit të planeve urbanistike dhe dokumentacioneve planore urbanistike ekzistuese dhe ndërprejra e përkohshme e procedurave për përcaktimin e statusit juridik të objekteve të ndërtuara pa leje, të miratuar nga Këshilli i Komunës së Strugës me numër 08-1861 / 5 të datës 30.06.2020 dhe konkluzioni për korrigjim të gabimit me nr.08-2385/1 të datës 22.07.2020, përkatësisht neni 4 i cili thotë:,,Gjatë dhënies së certifikatave nga planet detale urbanistike, planet urbanistike jashtë vendbanimit, planet urbanistike për fshatra, aktet e përgjithshme për fshatrat, dokumentacionet planore-urbanistike dhe projektet arkitektoniko-urbanistike, duhet të theksohet nevoja për zbatimin e Planit për menaxhim me rajonin Ohër-Strugë në përgatitjen e projekteve ideore dhe themelore,,.

Detyrohet investitori të parashtrojë Proekt ideor në të cilin do të respektohen dispozitat nga Plani për menaxhim me trashëgiminë natyrore dhe kulturore botërore për rajonin e Ohrit me plan veprimi (2020-2029) i shpallur në Gazetën Zyrtare nr. 45/2020

Местоположба на катастарска парцела / Vendodhje e parceles katastrale

Урбанистичка парцела/Parcela urbanistike

Прилог:

- заверена копија од урбанистичкиот план за кој се однесува барањето и одредби за реализација. / Kopja e vërtetuar e planit urbanistike të cilën lidhet kërkesa dhe urdhër për realizim.
-

4. ТЕКСТУАЛЕН ДЕЛ:	3. PJESA TEKSTUALE:
- араметри за спроведување на планот	- Parametar për realizimin planit urbanistik
4. ПОДАТОЦИ ЗА ПОСТОЈНА ИНФРАСТРУКТУРА И ПРИКЛУЧОЦИ:	**4. TË DHENA PËR INFRASTRUKTURËN EKZISTUESE DHE KYÇJE :**
Напојувањето со вода ќе се врши од постојната водоводна мрежа, додека отпадните води да се прифатат во канализациона мрежа.	Furnizimi me ujë do të kryhet nga rrjeti ekzistues i ujësjellës, ndërsa ujërat e zeza të pranohen në rrjetin kanalizues.
Напојувањето со електр.енергија ќе се врши од постојната мрежа под услови пропишани од ЕВН-Македонија,КЕЦСтруга.	Furnizimi me energji elektrike do të kryhet nga rrjeti ekzistues sipas kushteve të përshkruara nga EVN – Maqedoni EQSH – Strugë.
При архитектонското обликување на градбата да се води сметка истата архитектонско – урбанистички да се вклопи во непосредната околина и постојните објекти, при што треба да се има во предвид и конфигурацијата на теренот.	Gjatë formësimit arkitektonik të ndërtimit të mbahet llogari që i njëjti në mënyrë arkitektonike – urbanistike të përshtatet me mjedisin dhe objektet ekzistuese, dhe gjatë kësaj duhet të kihet parasysh edhe konfiguracioni i terrenit.

изготвил
përpiloi

Мр.арх.Елвир Мусаи
Mr.ark.Elvir Musai

контролирал
kontrolloi

дипл.арх. Натмир Неципи
ark. i dipl. Natmir Nexhipi

Градоначалник / Kryetar
***Д-р.Рамис Мерко* / Dr.Ramis Merko**

венецот на објектот и изнесува 10.20 м. Максималната висина на котата на приземјето (нулта кота) е до 1,20 м од влезен тротоар.

5.4. Услови за уредување на дворните места и изградба на оградни зидови

Уредувањето на дворното место е обврска на инвеститорот.
Тоа подразбира уредување на дворот со ниско, средно и високо зеленило, поплочени патеки до влезот на објектите, дефинирање на место за корпи за отпадоци и др.

5.5. Нумерички и билансни показатели

Во табеларниот приказ дадени се билансните и нумеричките показатели за градежната парцела. Во табелата се дадени: бројот на градежната парцела, максимална висина на градбите изразена во метри, максималниот број на катови, површина за градба и процентот на изграденост.

НУМЕРИЧКИ ПОКАЗАТЕЛИ ЗА ПЛАНСКИОТ ОПФАТ

ГРАДЕЖНА ПАРЦЕЛА						ПОВРШИНА ЗА ГРАДБА						
број на градежна парцела	класа на намена	компат. класа на намена	процент на учество %	површина на парцела м2	вид на градба	апроксим. површина за градење во приземје м2	максим. изграденост на приземје м2	максим. височина м	број на спратови	вкупно изградена бруто површина м2	процент на изграден. %	коефиц. на искорист. к
1.	А4	Б1 Б3 В2 Д3	30%	8081.64	ВИКЕНД КУЌИ	5966.08	3232	10.20	П+2+Пк	до 8080	до 40%	до 2.5

НАПОМЕНА: ГРАДЕЖНАТА ПАРЦЕЛА ЌЕ СЕ РАЗРАБОТУВА СО АУП СОГЛАСНО ЧЛЕН 51 ОД ЗПУП

6. КОМУНАЛНА ИНФРАСТРУКТУРА

6.1 Сообраќајна инфраструктура

До оваа градежна парцела се пристапува од локален земјен пат поврзан со бул. Туристичка или преку Регионалниот пат Р-1208 (420).

Потребата за паркирање ќе се обезбеди во рамките на градежната парцела Потребниот број на паркинг места, прецизно ке се утврди во понатамошната разработка на градежната парцела со изработка на архитектонско - урбанистички проект и целосно ќе се дефинира при издавањето на Одобрение за градба, во согласност со членовите 59 и 61 од Правилникот за стандарди и нормативи за урбанистичко планирање ("Службен весник на РМ" бр.142/15, 217/15, 222/15, 228/15 и 35/16, 99/16,134/16, 33/17 и 86/18).

6.2. Водоснабдување

Предвидените плански решенија, во целост се превземени од постојната состојба кои се презентирани во соодветниот графички прилог.
Планскиот опфат со вода за пиење се снабдува од регионалниот водоснабдителен систем на Струга.

6.3. Фекална и атмосферска канализациона мрежа

Одводнувањето на фекалните и отпадни води е решен со колекторскиот систем.

6.3.1. Атмосферска канализација

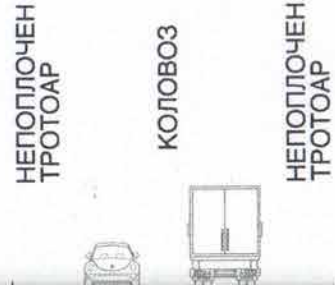
Атмосферските води како и досега ќе се испуштаат површински на терен, без посебен третман.



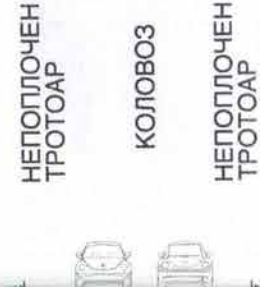
ОЗЕЛЕНУВАЊЕ НА ГРАДЕЖНАТА ПАРЦЕЛА СО БИЛАНСИ

		површина на гр.парцела	површина на партерно уредување и зеленило	процент на партерно уредување и зеленило
1	A4	4 558 m²	900 m²	19,75 %

Пресек А-А
M=1:250



Пресек Б-Б
M=1:250

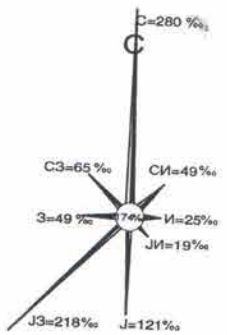


ЛУПД ЗА ГРАДЕЖНА ПАРЦЕЛА 1, НАМЕНЕТА ЗА ИЗГРАДБА НАВИКЕНД КУЌИ, НАМЕНА А4 -ВРЕМЕНО СМЕСТУВАЊЕ НА КП 2007 ВО КО МИСЛЕШЕВО (ВОН ГРАД)

ОПШТИНА СТРУГА

ЛЕГЕНДА

- ПЛАНСКИ ОПФАТ П = 0.81Ха
- РЛ — РЕГУЛАЦИОНА ЛИНИЈА
- ГП — ГРАНИЦА НА ГРАДЕЖНА ПАРЦЕЛА
- ГЛ — ГРАДЕЖНА ЛИНИЈА
- ЗАШТИТЕН ПОЈАС НА УЛ. ТУРИСТИЧКА
- ВЛЕЗ ВО ГРАДЕЖНАТА ПАРЦЕЛА
- 694,70 — ВИСИНСКА КОТА НА ПРИСТАПЕН ТРОТОАР
- A4 — ВРЕМЕНО СМЕСТУВАЊЕ
- АСФАЛТИРАН ПАТ
- НЕАСФАЛТИРАН ПАТ (макадам)
- 1 — БРОЈ НА Г.ПАРЦЕЛА
- A4 — НАМЕНА НА ПАРЦЕЛА



М = 1 : 1000

50 М 20 10 2

ПЛАНСКА ДОКУМЕНТАЦИЈА

КОНТРАКТОР / ИЗРАБОТУВАЧ:

НЈУ ВИЖЕН ДОО ОХРИД

УРБАНИСТИЧКО ПЛАНИРАЊЕ, ПРОЕКТИРАЊЕ, НАДЗОР И ИНЖЕНЕРИНГ

Ул. Цар Самоил 84, 6000 Охрид
contact@new-vision.mk

НАРАЧАТЕЛ: ВЕАП АЈРО

ДОНЕСУВАЧ: ОПШТИНА СТРУГА

НАСЛОВ: ЛУПД ЗА ГРАДЕЖНА ПАРЦЕЛА 1, НАМЕНЕТА ЗА ИЗГРАДБА НАВИКЕНД КУЌИ, НАМЕНА А4 -ВРЕМЕНО СМЕСТУВАЊЕ НА КП 2007 ВО КО МИСЛЕШЕВО (ВОН ГРАД), ОПШТИНА СТРУГА

ФАЗА: ПЛАНСКА ДОКУМЕНТАЦИЈА

ПРИЛОГ: СООБРАЌАЕН И НИВЕЛАЦИСКИ ПЛАН

РАЗМЕР: 1 : 1000

ТЕХ. БР.: 11 / 16

УПРАВИТЕЛ: Георги Хаџиев, дипл.инж.арх.

НОСИТЕЛ НА ПЛАНОТ: Георги Хаџиев, дипл.инж.арх., одговорно лице бр. 0340

СОРАБОТНИЦИ: Никола Верушески, м-р.инж.арх.; Џан Сулејман, м-р.инж.арх.

ДАТУМ: ДЕКЕМВРИ

ПРИЛОГ: 10

8. УСЛОВИ ЗА ИЗГРАДБА, РАЗВОЈ И КОРИСТЕЊЕ НА ЗЕМЈИШТЕТО И ГРАДБИТЕ

Напомена :

Во изработката на ЛУПД за формирање на Градежна парцела 1, наменета за изградба на викенд куќи - намена А4 (времено сместување) на К.П.2007 во К.О.Мислешево (вон град), Општина Струга треба да се почитуваат одредбите од Т. 9.2.2.3 Села и крајбрежни населби – зона III-д (урбани опфати надвор од градот и надвор од селата) – "Забранети активности во заштитна зона III-д" како и мерките за заштита и тоа:

ЗАБРАНЕТИ АКТИВНОСТИ ВО ЗАШТИТНА ЗОНА III - д:

- интензивно земјоделско производство со прекумерна употреба на пестициди/ѓубриво кои загадуваат;
- изградба на објекти повисоки од П + 3 ката и поголем процент на изграденост од 40%;
- реконструкција на легално изградените станбени објекти во постојниот габарит;
- други активности што може да го нарушат пределот и да ја загрозат исклучителната вредност.

Надвор од градските подрачја (надвор од опфат на ГУП), со исклучок на крајбрежниот појас, во согласност со насоките и критериумите утврдени во Просторниот план на Охридскопреспанскиот Регион, може да се планираат:

- инфраструктурни градби (првенствено со користење на постојните траси и коридори за да се заштитат шумите и земјоделското земјиште, односно уништувањето на интегритетот на природните структури создадени од човекот со задолжително изработувањеа Стратегија за оцена на влијанието врз културното наследство);
- активности кои ќе ги подобрат условите за живеење и стопанисување преку ревитализација на руралните населби преку принципот на интегрален развој и потребите на селскиот и екотуризам (во согласност мерките на заштита и со претходна согласност од надлежните институции);
- реконструкција на легално изградени станбени објекти во постојниот габарит.

При градењето надвор од градските подрачја не се дозволува:

- формирање нови населби на неизграден простор (простор кој ја опфаќа заштитната зона 2-б во делот за природно наследство);
- зафаќање на крајбрежниот појас од Охридското Езеро;
- користење на квалитетно земјоделско земјиште со негова пренамена во градежно земјиште за градење со пренамена;

На планинските и водените површини активностите ќе се одвиваат исклучиво во функција на ограничено и контролирано економско искористување на природните ресурси (шумарство, лов, рекреација и екотуризам).

Генерално гледано, мерките за заштита во крајбрежјето на Охридското Езеро ќе обезбедат трајно зачувување на природните и на културните вредности и ќе спречат значајни промени на тие вредности преку следните активности:

- зачувување на природниот амбиент и спречување пренамена и заземање на овие простори за градежни активности кои би го нарушиле крајбрежниот пејзаж;

- спречување на градежното зафаќање на релјефни возвишенија, доминантни места каде со изградбата на објекти ќе се наруши крајбрежниот пејзаж; погледите од панорамските видиковци во голема мера го подобруваат разбирањето на карактерот, поставеноста и општиот изглед на доброто;
- изградба на објекти надвор од границите на градските подрачја ќе биде со контролиран габарит; при обликувањето на градбите ќе се користат материјали и бои приспособени на природните обележја на околниот простор и традиционалната архитектура;
- штитење на значајните визури од градење на големи градби;
- планирање на трасите од инфраструктурата (патишта и сл.) ќе биде долж природната релјефна морфологија на теренот, а доколку се потребни поголеми морфолошки промени (насипи, засеци и сл.) се препорачува градежните елеменети да бидат одвоени од теренот за да се обезбеди целовитост и споеност со пределот;
- типологијата, габаритот и висината за изградба на угостителско-туристички како и објекти за одмор и рекреација надвор од населените места ќе се одредуваат врз основа на анализа на визуелната поставеност и вклопеност во постојното природно опкружување.

Параметрите за уредување на просторот и графичките прилози се составен дел на Локалната урбанистичка планска документација и имаат правно дејство само врз градителската активност, која ќе следи по стапување на сила на ЛУПД за Градежна парцела 1, наменета за изградба на викенд куќи - намена А4 (времено сместување) на К.П.2007 во К.О.Мислешево (вон град), Општина Струга.
Со параметрите се уредуваат условите за градба на просторот во рамките на утврдената граница на опфатот. Сите нумерички податоци во графичките прилози се ориентациони (графички отчитани).

8.1 ОПШТИ УСЛОВИ ЗА ИЗГРАДБА, РАЗВОЈ И КОРИСТЕЊЕ НА ЗЕМЈИШТЕТО И ГРАДБИТЕ КОИ ВАЖАТ ЗА ПЛАНСКИ ОПФАТ

I. Општи услови за изградба, развој и користење на земјиштето

1. Регулаторна линија

Регулаторни линии представуваат: регулациона линија и граница на градежна парцела

- **Регулационата линија** го разграничува градежното земјиште за општа употреба и градежното земјиште за поединечна употреба. Вертикалната рамнина на која лежи оваа линија го разграничува тој простор над котата на теренот и под котата на теренот
- **Граница на градежна парцела** е линија на разграничување на носители на право на градење помеѓу две соседни градежни парцели. Вертикалната површина на која лежи оваа линија е всушност површината која го ограничува правото на градба над површината на земјата и под површината на земјата, на секој поединечен носител на право на градба. Еден поединечен носител на право на градба може да представува едно или повеќе физички или правни лица.

2. Градежна линија

Градежната линија ја одредува границата на површината за изградба. Градежната линија преставува пресек на вертикална рамнина со рамнината на теренот и го дефинира просторот за изградба од нивелетата на партерот до дозволената висина на градба.

Отстапувањата од градежната линија се дефинирани во Правилникот за стандарди и нормативи за урбанистичко планирање ("Службен весник на РМ" бр.142/15, 217/15, 222/15, 228/15 и 35/16, 99/16,134/16, 33/17 и 86/18), Градежната линија како симбол за

граница на површина за градење на новопредвидените објекти, се определува минимум 3.0 м за градби со височина до 10.20м (мерено од тротоарот до кота на венец),потоа најмалку 1/3 за градба со височина над 10.20м. Растојанијата важат за страни од површината за градење на кои се предвидуваат регуларни отвори за градење (растојание од објектот до граница на парцелата) и 1.2 м за страни со помошни отвори. На растојанија поголеми од 3.0м дозволени се регуларни отвори на таа страна од градбата.

3. **Дозволена максимална висина за градба**
Максимална височина за градба е изразена како вертикално растојание помеѓу влезниот тротоар и завршниот венец на градбата. Максималната височина е изразена во должни метри, и истата изнесува од 10.2 м.
Горниот венец е секогаш во вертикална рамнина со градежната линија, а отстапување е можно во рамките на фасадната пластика согласно Правилникот за стандарди и нормативи за урбанистичко планирање.

4. **Површина за градба**
Површина за градење е планска одредба со која во урбанистичките планови се утврдува делот од градежната парцела која се предвидува за градење градби.
Површината за градба е дефинирана со границите на градежните линии дадени со планот, како и параметрите дефинирани со Правилникот за стандарди и нормативи за урбанистичко планирање ("Службен весник на РМ" бр.142/15, 217/15, 222/15, 228/15 и 35/16, 99/16,134/16, 33/17 и 86/18).

Во планираната градежна парцела предвидена е апроксимативна површина за градба која понатака ке се разработува со АУП за разработка на градежната парцела. Површината за градење е со намена времено сместување А4 - класа на намена викенд куќи.

5. **Процент на изграденост и процент на искористеност на земјиштето**
Процент на изграденост на земјиштето се пресметува како однос помеѓу бруто површината на земјиштето под градба, сметано во приземната плоча, и површината на градежното земјиште. Процентот на изграденост на земјиштето всушност ја покажува густината на изграденост.

Согласно на член 9.2.2.3 од Планот за управување со светското природно и културно наследство на Охридскиот регион со Акциски план 2020 – 2029 г. (Сл. весник на РМ бр.45/20) - за заштитна зона III-д (урбани опфати надвор од градот и надвор од селата), максималниот дозволен процент на изграденост во планскиот опфат изнесува 40%.

Процентот на искористеност на земјиштето е даден во табреларниот преглед за градежна парцела.

Коефициентот на искористување и процентот на изграденост се дефинирани во зависност од типот на објектот, согласно член 52 од Правилникот за стандарди и нормативи за урбанистичко планирање ("Службен весник на РМ" бр.142/15, 217/15, 222/15, 228/15 и 35/16, 99/16,134/16, 33/17 и 86/18).

6. **Фасади**
Покрај условите кои произлегуваат од дозволените граници за изградба, во компонирање на фасадите треба да се тежнее кон нејзино максимално усогласување со соседните објекти, но сепак со максимално почитување на персоналноста на објектите и креативноста на архитектот.

Посебно да се обрне внимание на употребата на соодветни материјали за фасадите, кои ќе го респектираат и ќе се надоврзат на архитектурата на амбиентот.

7. **Кровови**
   Формата и висината на кровот се определува во зависност од предложената архитектура на објектот. Кровот треба да се изведе со пад не поголем од 40 степени и завршна обработка со стандардни покривачи.
   Височината на слемето во секој случај не смее да е поголема од 4,50 м во однос на котата на завршниот венец.

8. **Партер**
   Во партерното уредување да се применува природен материјал и да се изработи ситуационо решение при изработка на идејните проекти.

9. **Огради**
   Максималната висина на оградата кон улица изнесува 1,60 м, и тие по изглед и материјал треба да се вклопат во амбиентот на просторот.

10. **Градителско наследство**
    При градење на градбите, односно при вршење на земјани работи, доколку се наиде на артефакти со потенцијален значај од аспект на културно историското наследство, задолжително да се прекине со работа, да се извести надлежниот завод за заштита на споменици и да се чекаат инструкции за понатамошно делување од нивна страна.

8.2 ПОСЕБНИ УСЛОВИ ЗА ИЗГРАДБА, РАЗВОЈ И КОРИСТЕЊЕ НА ЗЕМЈИШТЕТО ЗА ГРАДБИ КОИ ВАЖАТ ЗА ПЛАНСКИОТ ОПФАТ

Градежна парцела 1
Намена:
Во градежната парцела планирана е изградба на викенд куќи А4

Параметри:

• Површината на градежната парцела	8081.64м2
• Апроксимативната површина за градење во приземје	5966.08 м2
• Максимална изграденост во приземје	3232 м2
• Максимална вкупно изградена бруто површина	макс. 9696 м2
• Процент на изграденост на земјиштето	до 40 %
• Коефициент на искористеност на земјиштето	до 1,2
• Максимална спратност	П+2+Пк.
• Максимална височина на градбата	10.2 м

Паркирање :
Паркирањето треба да се обезбеди во рамките на градежната парцела, а потребниот број на паркинг места, прецизно ке се утврди во понатамошната разработка на градежната парцела со изработка на архитектонско - урбанистички проект и целосно ќе се дефинира со основниот проект во согласност со членовите 59 и 61 од Правилникот за стандарди и нормативи за урбанистичко планирање ("Службен весник на РМ" бр.142/15, 217/15, 222/15, 228/15 и 35/16, 99/16,134/16, 33/17 и 86/18).

Дополнителни услови

- **Условите за изградба** на планираните градби да се разработаат и да се дефинираат со изработка на архитектонско -урбанистички проект согласно член 51 од Законот за просторно и урбанистичко планирање (Сл.весник на РМ 199/14, 44/15, 193/15, 31/16, 163/16, 64/18 и 168/18).

- **Диспозицијата на површините за градење и светлосните отвори на градбата**
  Условите пропишани во член 40 од Правилникот за стандарди и нормативи за урбанистичко планирање ("Службен весник на РМ" бр.142/15, 217/15, 222/15, 228/15 и 35/16, 99/16,134/16, 33/17 и 86/18) со кој се дефинира диспозицијата на површините за градење и светлосните отвори на градбите преставуваат основен предуслов за максимално дозволена висина и површина за градба при добивање на Решение за локациски услови за градбата.

- **Зеленило**
  Просторот надвор од површината за градење треба да се уреди партерно како и озелени со парковско зеленило.

- **Заштита на животната средина**
  Со цел да се обезбеди заштита на животната средина преку запазување на поставените стандарди, потребно е да се има во предвид следното:

  - Доколку при уредувањето на просторот се наиде на археолошки артефакти, односно до откривање на материјални остатоци со културно - историска вредност, потребно е да се постапи согласно со член 65 од Законот за заштита на културното наследство (Сл.весник на РМ бр.20/04 и 115/07), односно веднаш да се запре со отпочнатите градежни активности и да се извести надлежната институција за **заштита на културното наследство.**

  - Доколку при изработка на ЛУПД на просторот се дојде до одредени нови сознанија за **природни реткости** кои може да бидат загрозени, потребно е да се преземат мерки за заштита согласно **Законот за заштита на природата** (Сл.весник на РМ бр. 67/04, 14/06 и 84/07).

- **Мерки за за заштита на културното наследство.**
  Доколку при реализација на објектите се дојде до откривање на објекти, односно предмети од материјалната култура на Република Македонија ќе биде потребно да се постапи согласно Член 65 од Законот за заштита на културното наследство (Службен весник на Република Македонија, број 20/04, 115/07, 18/11, 148/11, 23/13, 137/13, 164/13, 38/14, 44/14, 199/14, 104/15, 154/15, 192/15 и 39/16),

- **Мерки за спречување на бариери за лица со инвалидитет**
  За обезбедување услови за движење на лица со инвалидитет важат одредбите од точки 75, 76, 77, 78 од Правилникот за стандарди и нормативи за урбанистичко планирање ("Службен весник на РМ" бр.142/15, 217/15, 222/15, 228/15 и 35/16, 99/16,134/16, 33/17 и 86/18).

Дополнителни услови за приклучување во електроенергетска инфраструктурата

- Низ планскиот опфат поминува 35 КВ надземен далнвод. Надземниот електродистрибутивен вод минува во правец југоисток – северозапад. Заради добивање на поголема корисна површина за градба во градежната парцела се предвидува можност за дислокација на надземниот дистрибутивен вод и негова замена со подземен електровод, но со предходно добиена согласност и регулирани услови помеѓу Инвеститорот и ЕВН. Целокупната изведба на електроинсталацијата треба да се изврши почитувајќи го Правилникот за технички нормативи за изградба на надземни електроенергетски водови.

Приклучувањето во инфраструктурната мрежа и приклучната точка како и условите за градење во заштитната зона на надземниот вод (доколку тој остане) односно условите за градење во заштитната зона на подземниот вод (доколку тој се дислоцира) ке бидат дополнително одредени и означени во фаза на изработка на Архитектонско урбанистички проект после усогласување и во договор со "ЕВН Македонија"АД КЕЦ Струга.

- Во дворното место во градежната парцела, во површината за градба, доколу има потреба и само во функција на планираните градби, дозволено е поставување на објект со намена Е2 – комунална супраструктура (трафостаница), а нејзината местоположба и капацитет ке бидат одредени во фаза на изработка на урбанистички проект и во договор со ЕВН Македонија АД, КЕЦ Струга.

Дополнителни услови за приклучување во електроенергетска инфраструктура превземени од Потврдата за подземни и надземни инсталации на дистрибутивната мрежа и објекти издадена од ЕВН Македонија, АД Скопје – КЕЦ Струга бр.14-309/1 од 25.01.2017 год.

- Низ планскиот опфат минува 0.4 КВ мрежа која не е евидентирана во техничката документација на ЕВН. Во случај на одредени зафати потребно е да се обезбеди присуство на стручно лице заради идентификација на неевидентираните инсталации.
- Во зависност од обемот и вкупната потрошувачка на објектите кои се планирани во планскиот опфат потребна е изградба на трафостаница, кабловски (подземен) далековод и кабловска (подземна) НН мрежа за предвидените локации во ЛУПД.
- Потребно е целосно почитување на законските и подзаконските прописи и работни норми кај сите вкрстувања и приближувања кон објектите на ЕВН Македонија АД, Скопје.
- Доколку при изградбата на објектите е потребна промена или дислокација на електроенергетските објекти и постројки на ЕВН Македонија АД, Скопје инвеститорот е должен да ги надомести трошоците за дислокација.
- Во случај на настанување на штета на електроенергетските објекти инвеститорот е должен да ја надомести штетата на ЕВН Македонија АД, Скопје
- Во согласност со актуелната законска регулатива под далеководи и во траса на далеководи да се внимава на условите кои се предвидени за градење во близина на далеководи.

*
* *

РЕПУБЛИКА СЕВЕРНА МАКЕДОНИЈА
АГЕНЦИЈА ЗА КАТАСТАР НА НЕДВИЖНОСТИ
03-469/3-60/2023 од 22.06.2023 11:36:53

03-469/3-60/2023

ПОТВРДА

за проверка на геодетски елаборат

КО МИСЛЕШЕВО-ВОНГРАД

Се потврдува дека ГЕО СУРВЕЈ ЏИЛА ДООЕЛ, 6864864, ПРОЛЕТЕРСКИ БРИГАДИ 44 - СТРУГА на ден 22.06.2023 во 11:35:52 часот до Агенцијата за катастар на недвижности достави пријава за проверка на геодетски елаборат заведена под број 03-469/3-60/2023

КО.: МИСЛЕШЕВО-ВОНГРАД / Парцела: 2007

За да го искористите изработениот геодетски елаборат, внесете ја следната лозинка 'B9LQPIZ', на https://ekatlite.platform.katastar.gov.mk/ekatlite.

Овластено лице

Кујтим Џила

М.П.

(име, презиме и потпис)

ТЕКСУАЛЕН ДЕЛ

УРБАНИСТИЧКИ ПРОЕКТ ЗА РАЗРАБОТКА НА ГП 1.0 ПО ЛУПД НАМЕНЕТА ЗА ИЗГРАДБА НА ЗГРАДИ ЗА ВРЕМЕНО СМЕСТУВАЊЕ СО АПАРТМАНИ И СТУДИЈА - (А4.1) НА КП 2007 ВО КО МИСЛЕШЕВО (ВОН ГРАД), ОПШТИНА СТРУГА

ВОВЕД

Во согласност со член 58 од Законот за урбанистичко планирање (Сл. весник на Р.М. бр. 32/2020, бр. 111/2023, бр. 73/2023, бр. 171/2024, бр. 224/2024 и бр. 40/2025) и член 60 и 61 од Правилникот за урбанистичко планирање (Сл. весник на Р.М. бр.225/2020, бр.219/2021, бр.104/2022, бр. 99/2023 и бр. 07/2025), ЛУПД во формирана градежна парцела 1.0 наменета за изградба на згради за времено сместување со апартмани и студија – (А4.1) на К.П.2007 во К.О.Мислешево (вон град), Општина Струга е изработен Урбанистички проект за разработка на Г.П 1.0 се изработува врз основа на Проектна програма, што се состои од текстуален и од графички дел, со која се уредуваат специфичните потреби и можности на подрачјето во рамки на опфатот.

Во согласност со член 58 став (2) од Законот за урбанистичко планирање (Сл. весник на Р.М. бр. 32/2020, бр. 111/2023, бр. 73/2023, бр. 171/2024, бр. 224/2024 и бр. 40/2025) изработувач на Урбанистички проект за разработка на Г.П 1.0 од ЛУПД во формирана **г**радежна парцела 1.0 наменета за изградба на згради за времено сместување со апартмани и студија – (А4.1) на К.П.2007 во К.О.Мислешево (вон град), Општина Струга е правно лице со лиценца за изработување на урбанистички планови „НЈУ ВИЖЕН“ со бр. на лиценца 0.082.

Урбанистички проект за разработка на ГП 1.0 по ЛУПД наменета за изградба на згради за времено сместување со апартмани и студија - (А4.1) на КП 2007 во КО Мислешево (вон град), Општина Струга ќе се изработува согласно Законот за урбанистичко планирање (Сл. весник на Р.М. бр. 32/2020, бр. 111/2023, бр. 73/2023, бр. 171/2024, бр. 224/2024 и бр. 40/2025) и Правилникот за урбанистичко планирање (Сл. весник на Р.М. бр.225/2020, бр.219/2021, бр.104/2022, бр. 99/2023 и бр. 07/2025) како и останатата важечка законска регулатива.

Основа за изработка на Урбанистички проект за разработка на Г.П 1.0 од ЛУПД за формирање на **г**радежна парцела 1.0 наменета за изградба е член 58 од Законот за урбанистичко планирање (Сл. весник на Р.М. бр. 32/2020, бр. 111/2023, бр. 73/2023, бр. 171/2024, бр. 224/2024 и бр. 40/2025) 52 од Правилникот за урбанистичко планирање (Сл. весник на Р.М. бр.225/2020, бр.219/2021, бр.104/2022, бр. 99/2023 и бр. 07/2025) Закон за урбано зеленило (Сл. весник на РМ број 11/18 и 42/20) , односно урбанистичкиот проект се изработува за спроведување на ЛУПД каде што не се појавува потреба од усогласување на градежните со катастарските парцели.

1. ОПИС НА ПРОЕКТНИОТ ОПФАТ, ПРОЕКТНИ БАРАЊА ЗА ГРАДБИТЕ ВО РАМКИ НА ПРОЕКТНИОТ ОПФАТ

ОПИС НА ПРОЕКТНИОТ ОПФАТ

Планскиот опфат се наоѓа во близина на градот Струга, околу 1800 м источно од градот. Географската положба и атрактивноста на локацијата и добрата сообраќајна поврзаност даваат можност да на овој простор ќе може да се изградат згради за времено сместување со апартмани и студија – (А4.1) што ќе придонесе за развојот на туризмот во Струшкиот регион. Планскиот опфат е расположен на рамен терен и целосно ја опфаќа К.П 2007, во КО Мислешево вон град, Општина Струга.

Вкупната површина опфатена во рамките на опишаните граници на планскиот опфат изнесува 8081.03 м2 односно 0, 81 ха.

Опфатот за предметниот Урбанистички проект е дефиниран со следните граници:

- На **север** границата се движи по јужната граница на К.П 2006/1
- На **исток** границата се движи по западна граница на К.П 2805/5
- На **југ** границата се движи по северната граница на заштитниот појас на ул.„Туристичка“
- На **запад** границата се движи по осовината на постојниот макадамски пат К.П 2011

Границата на проектниот опфат може да се опише и преку координатите на секоја прекршна точка, како што следи:

Бр. Точка Y/ X

КП.бр. 2007 КО МИСЛЕШЕВО-ВОНГРАД

Бр. Точка	Y	X
1	7475802.45	4559043.55
2	7475813.48	4559040.56
3	7475824.02	4559038.03
4	7475855.40	4559032.64
5	7475889.41	4559025.68
6	7475921.99	4559018.57
7	7475936.75	4559015.20
8	7475948.47	4559012.92
9	7475960.23	4559008.88
10	7475951.19	4558989.95
11	7475943.88	4558979.07
12	7475934.06	4558969.08
13	7475931.01	4558966.06
14	7475787.20	4558990.77
15	7475793.43	4559012.62

ПРОЕКТНИ БАРАЊА ЗА ГРАДБИТЕ ВО РАМКИ НА ПРОЕКТНИОТ ОПФАТ

Појдовна основа за изработка на Урбанистички проект за разработка на ГП 1.0 по ЛУПД наменета за изградба на згради за времено сместување со апартмани и студија - (А4.1) на КП 2007 во КО Мислешево (вон град), Општина Струга е Изводот од ЛУПД со тех.бр.11/16 и во него се применети законските и подзаконски акти и тоа: Законот за просторно и урбанистичко планирање (Сл.весник на РМ 199/14, 44/15, 193/15, 31/16, 163/16, 64/18 и 168/18), Правилникот за стандарди и нормативи за урбанистичко планирање ("Службен весник на РМ" бр.142/15, 217/15, 222/15, 228/15 и 35/16, 99/16,134/16, 33/17 и 86/18),
Правилникот за поблиска содржина, форма и начин на обработка на Генерален урбанистички план Урбанистички план за село, Урбанистички план вон населено место и Регулациски план на Генерален урбанистички план, формата, содржината и начинот на обработка на урбанистичко плански документации и Архитектонско урбанистичкиот проект и содржината, формата и начинот на обработка на Проектот за инфраструктура (Сл.весник на РМ бр.142/15) и другата позитивна законска регулатива.

Треба да се напомене дека во временскиот период од усвојувањето на Локално Урбанистичката Планска Документација за изградба на викенд куќи – намена А4 (времено сместување) на К.П 2007 во К.О Мислешево (вон град), Општина Струга и Урбанистичкиот проект за разработка на Г.П 1.0 е донесена нова законска регулатива, односно на сила се: Законот за урбанистичко планирање (Сл. весник на Р.М. бр. 32/2020, бр. 111/2023, бр. 73/2023, бр. 171/2024, бр. 224/2024 и бр. 40/2025), Правилникот за урбанистичко планирање (Сл. весник на Р.М. бр.225/2020, бр.219/2021, бр.104/2022, бр. 99/2023 и бр. 07/2025), Закон за урбано зеленило (Сл. весник на РМ број 11/18 и 42/20)

Конкретно, предложениот Урбанистичкиот проект за разработка на Г.П 1.0 преставува разработка на ЛУПД согласно член 58 став 2 од Законот за урбанистичко планирање (Сл. весник на Р.М. бр. 32/2020, бр. 111/2023, бр. 73/2023, бр. 171/2024, бр. 224/2024 и бр. 40/2025) со кој е овозможено да намената А4 (времено сместување) согласно Член 77 од Правилникот за урбанистичко планирање да добие можност од нова номенклатура и тоа:

А4 – Времен престој
А4.1 - Хотели , пансиони и згради со апартмани и студија
А4.2 - Мотели
А4.3 - Викенд куќи и други објекти за времено сместување
А4.4 - Планинарски домови
А4.5 - Ловни домови, шумски куќи и истраживачки куќи
А4.6 - Кампови – Спортски кампови, автокампови, детски и младински кампови
А4.7 - Традиционални куќи за потреби на туризмот (селски, планински, езерски)

Согласно предложеното, големината на оформената градежна парцела согласно ЛУПД и К.П 2007 и близината на градот Струга и Охритското езеро, најадекватна намена на основната А4-времен престој **е А4.1-згради со апартмани и студија**, што е елаборирано во Урбанистичкиот проект за разработка на Г.П 1.0 .

Урбанистички проект за разработка на ГП 1.0 по ЛУПД наменета за изградба на згради за времено сместување со апартмани и студија - (А4.1) на КП 2007 во КО Мислешево (вон град), Општина Струга е изработен согласно член 58 став 2, Т.1 од ЗЗаконот за урбанистичко планирање (Сл. весник на Р.М. бр. 32/2020, бр. 111/2023, бр. 73/2023, бр. 171/2024, бр. 224/2024 и бр. 40/2025) и член 52 од

Правилникот за урбанистичко планирање (Сл. весник на Р.М. бр.225/2020, бр.219/2021, бр.104/2022, бр. 99/2023 и бр. 07/2025) т.е нова законска регулатива.

Со изработка на Урбанистички проект се овозможува реализација на Г.П 1.0 на К.П 2007, во КО Мислешево (вон град) Општина Струга, како и максимално користење на просторот без нарушување на јавниот простор.

ПРОЕКТНИ БАРАЊА ЗА ИНФРАСТРУКТУРА

Специфичните потреби во рамки на опфатот кои треба да се задоволат со овој урбанистички проект се:

- Обезбедување на сообраќаен пристап и паркирање
- Зголемување на стандардот на домувањето
- Унапредување на урбаното зеленило
- Рационално користење на земјиштето,
- Подигнување хуманоста во просторот и непречено движење на хендикепираните лица,
- Почитување на мерки за заштита на природата и животната средина,
- Почитување на мерки за заштита и спасување,

При планирање на сообраќајната инфраструктура, потребно е да се почитува планираната пристапна улица, со која ќе се обезбеди сообраќаен пристап до градежната парцела и да се обезбеди непречено одвивање на сообраќајот во рамки на опфатот, односно парцелата.

За градежната парцела потребно е приклучување на планираната и постоечката инфраструктура која се движи по пристапната улица, со цел задоволување на комуналните потреби на градбата во новоформираната ГП.

Изработувањето и донесувањето на Урбанистичкиот проект да биде во согласност со Законот за урбанистичко планирање (Сл. весник на Р.М. бр. 32/2020, бр. 111/2023, бр. 73/2023, бр. 171/2024, бр. 224/2024 и бр. 40/2025) Правилникот за урбанистичко планирање (Сл. весник на Р.М. бр.225/2020, бр.219/2021, бр.104/2022, бр. 99/2023 и бр. 07/2025), Закон за урбано зеленило (Сл. весник на РМ број 11/18 и 42/20) како и со другата релевантна законска и подзаконска регулатива.

При изработувањето на Урбанистички проект за разработка на ГП 1.0 по ЛУПД наменета за изградба на згради за времено сместување со апартмани и студија - (А4.1) на КП 2007 во КО Мислешево (вон град), Општина Струга, треба, да се почитуваат сите податоци, информации и мислења добиени од органите на државната управа и другите субјекти.

Добиени податоци и информации за постоечката инфраструктура во и непосредно до проектниот опфат:

Електроенергетска инфраструктура

Према податоците добиени од ЕВН – Елекродистрибуција ДООЕЛ Скопје допис бр.10-23/7-39 од 06.02.2024 г. за проектниот опфат дадена е информација дека 35 КВ надземна мрежа која минува низпроектниотопфат – градежната парцела е предвидена за демонтажа.

Составен дел на одговорот е и прилог – графички приказ (подлога во pdf) со вцртана постојна електроенергетска инфраструктура во поширокиот простор во и надвор од проектниот опфат.
Составен дел на одговорот е и прилог – графички приказ (подлога во pdf) со вцртана постојна електроенергетска инфраструктура во поширокиот простор но надвор од проектниот опфат.

Покрај тоа во одговорот се дадени и следните напомени кои треба да се спазат при изработката на проектната документација (основен проект) :

- При изработката на планската документација, а соодветно на типот на документација за која се бараат податоци, да се планираат (вцртаат) траси во тротоарите од двете страни, во кои би се положувале електроенергетски објекти од различни напонски нивоа и маркици за трансформаторски станици (согласно потребната потрошувачка – прилог скица со предлог локација).

- Премините преку пат да се предвидат да бидат согласно стандардите за премин на електроенергетска инфраструктура.

- Задолжително да се предвиди заштитен појас на електроенергетските објекти согласно Мрежните правила за дистрибуција на електрична енергија

- При постоење на подземна инфраструктура во дадениот опфат, потребно е да се информира најблискиот Корисничко Енерго Центар, за проценка дали е потребно присуство на стручен вработен на лице место при реализирањето на активностите во предметниот опфат.

Според податоци добиени од МЕПСО (одговор бр. 11-1187/1 од 02.02.2024 г.) проектниот опфат не се пресекува со ЕЕ објекти во нивна сопственост.

Телекомуникациска инфраструктура

Према податоците добиени од 'Македонски Телеком' АД Скопје, под број 58836 од 02.02.2024 г. година во проектниот опфат има постојна МКТ инфраструктура која е аплицирана во приложен графички прилог.

Према податоците добиени од 'А1' Македонија дооел, Скопје, под број 11-455/1 од 02.02.2024 г. година во проектниот опфат има постојни надземни инсталации прикажани во приложен графички прилог.

Према податоците добиени од 'АЕК', под број 1404-649/2 од 20.02.2024 година за проектниот опфат нема податоци за изградени јавни електронски комуникациски мрежи и системи.

Хидротехничка инфраструктура

- **Водоснабдување и канализација**

Према информациите и податоците добиени од ЈП “Водовод и канализација” Струга допис бр. 09 - 136/2 од 16.02.2024 година кои се однесуваат на проектниот опфат не

информираат дека во близина на проектниот опфат постои изведена водоводна линија ПВЦ Ø200 како и изведена канализациска инфраструктура Ø400. Истите се прикажани во доставениот графички прилог.

2. ИНВЕНТАРИЗАЦИЈА НА СНИМЕН ИЗГРАДЕН ГРАДЕЖЕН ФОНД, ВКУПНА ФИЗИЧКА СУПРАСТРУКТУРА И ИНФРАСТРУКТУРА ВО РАМКИ НА ПРОЕКТНИОТ ОПФАТ

Во границите на опфатот на формираната градежна парцела 1.0 со-намена А4 (времено сместување) нема изградено објекти и низ неа не поминуваат инфраструктурни инсталации.

Во изработката на ЛУПД за Градежна парцела 1.0, наменета за изградба на времено сместување -намена А4 (времено сместување) на К.П. 2007 во К.О.Мислешево (вон град), Општина Струга почитувани се одредбите од Т. 9.2.2.3 Села и крајбрежни населби – зона III-д (урбани опфати надвор од градот и надвор од селата) од Планот за управување со светското природно и културно наследство на Охридскиот регион со Акциски план (Сл. весник на РМ бр.45/20).

3. ОПИС И ОБРАЗЛОЖЕНИЕ НА ПРОЕКТНИОТ КОНЦЕПТ НА УРБАНИСТИЧКОТО РЕШЕНИЕ ВО ГРАДЕЖНАТА ПАРЦЕЛА

Согласно изводот од ЛУПД е изработената за реализирање на истата е изготвена Проектна програма потпишана од инвеститорот. Со овој Урбанистички проект се планира намена:

- А4.1 времено сместување (згради со апартмани и студија).

Географската положба и атрактивноста на локацијата и добрата сообраќајна поврзаност даваат можност на овој простор да се изградат згради со апартмани и студија,што ќе придонесе за развојот на туризмот во Струшкиот регион. Планскиот опфат е расположен на рамен терен и целосно ја опфаќа КП 2007, во КО Мислешево вон град, Општина Струга.

Со предметниот урбанистички проект се почитува парцелацијата поради спроведување на планската документација и усогласување на катастарските со градежната парцела со цел да се овозможи реализација во согласност со Законот за урбанистичко планирање (Сл. весник на Р.М. бр. 32/2020, бр. 111/2023, бр. 73/2023, бр. 171/2024, бр. 224/2024 и бр. 40/2025) 58 став 2 од Правилникот за урбанистичко планирање (Сл. весник на Р.М. бр.225/2020, бр.219/2021, бр.104/2022, бр. 99/2023 и бр. 07/2025), Закон за урбано зеленило (Сл. весник на РМ број 11/18 и 42/20).

4. ОПИС И ОБРАЗЛОЖЕНИЕ НА ГРАДЕЖНА ПАРЦЕЛА 1.0

Согласно Изводот од ЛУПД за градежна парцела 1.0 се испочитувани дадените параметри и во тек на планирањето усогласени со Урбанистички проект за разработка на ГП 1.0 по ЛУПД наменета за изградба на згради за времено сместување со апартмани и студија - (А4.1) на КП 2007 во КО Мислешево (вон град), Општина Струга.

.

Основна класа на намена: А 4.1 времено сместување (згради со апартмани и студија)

За градежната парцела како компатибилни намени на основната класа на намена предвидени се согласно Правилникот за урбанистичко планирање (Сл. весник на РСМ, број 225/20, 219/21, 104/22 и 99/23), Законот за урбано зеленило (Сл. весник на РМ број 11/18 и 42/20). следниве класи на намена: Б1, Б3, В2, Д3 со максимално дозволено учество од 40% од основната намена.

Висина на венец: 10,20 м

Број на катови: П+2

Пристап: од пристапна постојна улица која се приклучува на ул. „Туристичка“ согласно усвоеното ЛУПД.

Параметри:

- Површината на градежната парцела 8081.64м2
- Апроксимативната површина за градење во приземје 5966.08 м2
- Максимална изграденост во приземје 3232 м2
- Максимална вкупно изградена бруто површина макс. 9696 м2
- Процент на изграденост на земјиштето до 40 %
- Коефициент на искористеност на земјиштето до 1,2
- Максимална спратност П+2+Пк.
- Максимална височина на градбата 10.2 м

Параметрите од ЛУПД се усогласени со Урбанистички проект за разработка на ГП 1.0 по ЛУПД наменета за изградба на згради за времено сместување со апартмани и студија - (А4.1) на КП 2007 во КО Мислешево (вон град), Општина Струга од приложената табела:

Број на ГП	Површина на ГП (м²)	Број на објект		Класа на намена на градбите	Мах.површина за градење (м²)	Вкупно изградена површина (м²)	Мах. Висина (м)	Мах. катност	Процент на изграденост (%)	Коефициент на искористеност (К)	Планиран број на паркинг места	Пристапни патеки, паркинг и внатрешен сообраќај	Површина на зеленило
1.0	8081.64	1	Зграда за времено сместување со апартмани и студија	А4.1- Згради за времено сместување со апартмани и студија	588.98	1,766.94	10.2	П+2	7.29	0.22	58	2984.14	2422.61
		2	Зграда за времено сместување со апартмани и студија		588.98	1,766.94	10.2	П+2	7.29	0.22			
		3	Зграда за времено сместување со апартмани и студија		588.98	1,766.94	10.2	П+2	7.29	0.22			
		4	Зграда за времено сместување со апартмани и студија		291.24	873.72	10.2	П+2	3.60	0.11			
		5	Зграда за времено сместување со апартмани и студија		291.24	873.72	10.2	П+2	3.60	0.11			
		6	Зграда за времено сместување со апартмани и студија		291.24	873.72	10.2	П+2	3.60	0.11			
		7	Скалишно јадро до подземен паркинг		16.73	16.73	4.5	П	0.21	0.00			
		8	Трафостаница		17.50	17.50	4.5	П	0.22	0.00			
Вкупно					2674.89	7,956.21			33.10	0.98			

Што се однесува до планираните објекти во рамките на опфатот, согласно ЛУПД, тие се распоредени периметрално околу границата на парцелата во рамките на планираната градежна линија. Во планирањето, со разработката на ЛУПД водејќи сметка за ограничената површина под објекти, поставени се два типа на објекти од кој првиот тип нумериран како објект 1, објект 2, објект 3 и вториот тип на објекти како објект 4, објект 5, објект 6 т.е вкупно шест објекти со намена А4.1 - времено сместување (згради со апартмани и студија). До секој објект е обезбеден пешачки и колски пристап.

Број на ГП	Површина на ГП ($м^2$)	Намена на површина	Површина ($м^2$)	Процент во проектниот опфат (%)
1.0	8081.64	Површина под објекти	2674.89	33.10
		Пристапни патеки, паркинг и внатрешен сообраќај	2984.14	36.92
		Зеленило во ГП	2422.61	29.98

Паркирање: Паркирањето да се реши во рамки на сопствена парцела. Потребниот број на паркинг места ќе се определи согласно Правилникот за урбанистичко планирање (Сл. весник на Р.М. бр.225/2020, бр.219/2021, бр.104/2022, бр. 99/2023 и бр. 07/2025).

.

Зеленило: Процентот на озеленетост во рамките на градежната парцела, потребно е да изнесува минимум 20% согласно Законот за урбано зеленило (Сл. весник на РМ број 11/18 и 42/20).

НАМЕНА НА ЗЕМЈИШТЕТО СО БИЛАНСИ ОД ЛУПД

СИМБОЛ	ЗНАЧЕЊЕ	површина Ха	процент %
	ГРАНИЦА НА ПЛАНСКИ ОПФАТ	0.81	100.0
СИСТЕМ НА КЛАСИ НА НАМЕНА НА ДЕЈНОСТИ			
А	ДОМУВАЊЕ	0.81	100.0
А4	ВРЕМЕНО СМЕСТУВАЊЕ	0.81	100.0

НАМЕНА НА ЗЕМЈИШТЕТО СО БИЛАНСИ ОД УП

СИМБОЛ	ЗНАЧЕЊЕ	површина Ха	процент %
	ГРАНИЦА НА ПРОЕКТЕН ОПФАТ	0.81	100.0
СИСТЕМ НА КЛАСИ НА НАМЕНА НА ДЕЈНОСТИ			
А	ГРАДБИ ЗА ВРЕМЕНО СМЕСТУВАЊЕ	0.81	100.0
А4.1	ЗГРАДИ ЗА ВРЕМЕНО СМЕСТУВАЊЕ СО АПАРТМАНИ И СТУДИЈА	0.81	100.0

ГРАДЕЖНА ПАРЦЕЛА СО БИЛАНСИ ОД ЛУПД

СИМБОЛ	ЗНАЧЕЊЕ	површина м2	процент %
	ГРАНИЦА НА ПЛАНСКИ ОПФАТ	8081.64	100.00
1.	ГРАДЕЖНА ПАРЦЕЛА ЗА ВРЕМЕНО СМЕСТУВАЊЕ	8081.64	100.00

ГРАДЕЖНА ПАРЦЕЛА СО БИЛАНСИ ОД УП

СИМБОЛ	ЗНАЧЕЊЕ	површина м2	процент %
	ГРАНИЦА НА ПРОЕКТЕН ОПФАТ	8081.64	100.00
1.	ГРАДЕЖНА ПАРЦЕЛА ЗА ЗГРАДИ ЗА ВРЕМЕНО СМЕСТУВАЊЕ СО АПАРТМАНИ И СТУДИЈА)	8081.64	100.00

НУМЕРИЧКИ ПОКАЗАТЕЛИ ЗА ПЛАНСКИОТ ОПФАТ ОД ЛУПД ЗА ГРАДЕЖНА ПАРЦЕЛА 1, НАМЕНЕТА ЗА ИЗГРАДБА НА ВИКЕНД КУЌИ, НАМЕНА А4 - ВРЕМЕНО СМЕСТУВАЊЕ НА КП 2007 ВО КО МИСЛЕШЕВО (ВОН ГРАД), ОПШТИНА СТРУГА

ГРАДЕЖНА ПАРЦЕЛА					ПОВРШИНА ЗА ГРАДБА						
број на градежна парцела	класа на намена	компат. класа на намена	%	површина на парцела м2	максим. површина за градење во приземје м2	максим. изграденост на приземје м2	максим. височина м	број на етажи	вкупно изградена бруто површина м2	процент на изграденост %	коефиц. на искорист. К
1.	А4	Б1 Б3 Б2 Д9	30%	8081.64	5966.08	3232	10.20	П+2+Пк	макс. 9696	до 40%	до 1.2

НУМЕРИЧКИ ПОКАЗАТЕЛИ ЗА ПЛАНСКИОТ ОПФАТ СОГЛАСНО УРБАНИСТИЧКИ ПРОЕКТ ЗА РАЗРАБОТКА НА Г.П 1.0 ПО ЛУПД НАМЕНЕТА ЗА ИЗГРАДБА НА ЗГРАДИ ЗА ВРЕМЕНО СМЕСТУВАЊЕ СО АПАРТМАНИ И СТУДИЈА - (А4.1) НА К.П. 2007 ВО КО МИСЛЕШЕВО (ВОН ГРАД), ОПШТИНА СТРУГА

ГРАДЕЖНА ПАРЦЕЛА					ПОВРШИНА ЗА ГРАДБА						
број на градежна парцела	класа на намена	компат. класа на намена	процент на учество %	површина на парцела м2	максим. површина за градење во приземје м2	максим. изграденост на приземје м2	максим. височина м	број на спратови	вкупно изградена бруто површина м2	процент на изграденост %	коефиц. на искорист. К
1.0	А4.1	Б1 Б3 В2 Д3	30%	8081.64	5966.08	2674.89	10.20	П+2	макс. 7956.21	33.10	0.98

ОЗЕЛЕНУВАЊЕ НА ГРАДЕЖНАТА ПАРЦЕЛА СО БИЛАНСИ ОД ЛУПД ЗА ГРАДЕЖНА ПАРЦЕЛА 1, НАМЕНЕТА ЗА ИЗГРАДБА НА ВИКЕНД КУЌИ, НАМЕНА А4 - ВРЕМЕНО СМЕСТУВАЊЕ НА КП 2007 ВО КО МИСЛЕШЕВО (ВОН ГРАД), ОПШТИНА СТРУГА

СИМБОЛ	ЗНАЧЕЊЕ	површина на гр.парцела	површина на партерно уредување и зеленило	процент на партерно уредување и зеленило
		м2	м2	%
	ГРАНИЦА НА ПЛАНСКИ ОПФАТ	8081.64		
1.	ГРАДЕЖНА ПАРЦЕЛА ЗА ВРЕМЕНО СМЕСТУВАЊЕ (ВИКЕНД КУЌИ)	8081.64	2115.56	30 %

ОЗЕЛЕНУВАЊЕ НА ГРАДЕЖНАТА ПАРЦЕЛА СО БИЛАНСИ ОД УРБАНИСТИЧКИ ПРОЕКТ ЗА РАЗРАБОТКА НА Г.П 1.0 ПО ЛУПД НАМЕНЕТА ЗА ИЗГРАДБА НА ЗГРАДИ ЗА ВРЕМЕНО СМЕСТУВАЊЕ СО АПАРТМАНИ И СТУДИЈА - (А4.1) НА К.П. 2007 ВО КО МИСЛЕШЕВО (ВОН ГРАД), ОПШТИНА СТРУГА

СИМБОЛ	ЗНАЧЕЊЕ	површина на гр.парцела	површина на партерно уредување и зеленило	процент на партерно уредување и зеленило
		м2	м2	%
	ГРАНИЦА НА ПРОЕКТЕН ОПФАТ	8081.64		
1.0	ГРАДЕЖНА ПАРЦЕЛА ЗА ЗГРАДИ ЗА ВРЕМЕНО СМЕСТУВАЊЕ СО АПАРТМАНИ И СТУДИЈА)	8081.64	2422.61	29.98

СООБРАЌАЕН ПРИСТАП И ОБЕЗБЕДУВАЊЕ НА ПАРКИНГ МЕСТА

При изготвувањето на Урбанистички проект за ГП 1.0 од ЛУПД пристапот до предметната локација се одвива преку :

Пристапна улица „1“ и „1“ со вкупна ширина од 5,5 м - двостран коловоз со вкупна ширина од 5,5м (2x2,75) и пешачки и колско - пешачки патеки со вкупна ширина од 2,75 м.

Сообраќајот внатрешно е решен со пристап до рампа за пристап до подземно ниво во парцелата 1.0 за која паркирањето е заеднички решено. Околу планираниот објект има и пешачки патеки за пристап на пешаци до објектот.
Во однос на решавањето на проблемот на стационарниот сообраќај потребите за паркирање за градежната парцела ќе се решаваат во рамките на сопствената парцела со почитување на потребен број паркинг места, како основен услов за изградба до максимално дозволената висина и површина за градба согласно членовите 127,128,129, 130 и др. од Правилникот за урбанистичко планирање (Сл. весник на Р.М. бр.225/2020, бр.219/2021, бр.104/2022, бр. 99/2023 и бр. 07/2025) заедно со подземното паркирање во рамките на ГП 1.0.

Во подземното ниво обезбедени се 40 паркинг места (по норматив 1 паркинг место на 8 легла..Во согласност со Правилникот за урбанистичко планирање (Сл. весник на Р.М. бр.225/2020, бр.219/2021, бр.104/2022, бр. 99/2023 и бр. 07/2025)

- едно паркинг место на 8 легла за А4.1 времено сместување (згради со апартмани и студија).

Планираните 66 апартмани и студија во својот простор имаат испланирано 183 легла, кои со нормативот едно паркинг место по 8 легла треба да обезбеди минимум 23 паркинг места.Планирањето во рамките на Г.П 1.0 овозможува реализација 40 паркинг места во подземниот паркинг простор и паркирање на 40 велосипеди (во рамки на подземниот паркинг простор) и 18 паркинг места организирани во две паркиралишта на терен.

Вертикалното движење на возилата од котата на тротоарот до котата на подземното ниво е решено со рампа со 10-15% пад.

ПАРТЕРНО РЕШЕНИЕ И ХОРТИКУЛТУРА

Број на ГП	Површина на ГП (м²)	Намена на површина	Површина (м²)	Процент во проектниот опфат (%)
1.0	8081.64	Површина под објекти	2674.89	33.10
		Пристапни патеки, паркинг и внатрешен сообраќај	2984.14	36.92
		Зеленило во ГП	2422.61	29.98

Површината околу објектите во рамки на градежната парцела е организирана со сообраќаен пристап, зеленило и пешачки патеки за пешачки пристап до станбениот дел, во приземјето и во подземното паркирање.

Во рамки на парцелата предвидена е површина од 2422,61м^2 зеленило на партер, или 29,98% од површината на планскиот опфат.

Ниско зеленило 335,97 м^2 е зеленило над планираното подземно паркирање или 4,16%.

Високо зеленило каде може да се садат високи садници е со површина од 2086,64 м² или 25.82% од површината на планскиот опфат.

Внатрешен сообраќај-пристапни патеки,пешачки патеки,паркинг и внатрешен сообраќај зафаќа површина од 2984,14 м² или 36,92%

Подземен паркинг за 40 возила и паркинг за велосипеди со 40паркинг места зафаќаат поземна површина од 1040,0 m² .

Површина под објекти во рамки на опфатот 2674,89м² или 33.10%

5. ДЕТАЛНИ УСЛОВИ ЗА ПРОЕКТИРАЊЕ И ГРАДЕЊЕ НА ГРАДЕЖНАТА ПАРЦЕЛА 1

5.1 Одредбите за уредување на просторот и графичките прилози се составен дел на проектот и имаат дејство само врз градителската активност која ќе следи по стапување во сила на урбанистичкиот проект.

5.2 Изградбата на нови објекти, изградбата на комуналните објекти и инсталации како и вкупното просторно уредување на предметниот локалитет треба да се изведува согласно законската и подзаконската регулатива, техничките прописи во областа на градежништвото и урбанизмот како и параметрите што се составен дел на документацијата.

5.3 Параметрите се применуваат во рамките на утврдената граница на опфатот. Специфичните параметри за уредување на просторот се однесуваат на целата градежната парцела.

5.4 Во проектниот опфат има предвидено една градежна парцела.

5.5 Со овој урбанистички проект за разработка главна цел е:
. Определување на границата на градежната парцела
- регулациони линии
- граници на градежни парцели
- површини за градење
- намена на земјиштето и градбите

5.6 Во Урбанистички проект за разработка на ГП 1.0 по ЛУПД наменета за изградба на згради за времено сместување со апартмани и студија - (А4.1) на КП 2007 во КО Мислешево (вон град), Општина Струга определена е следната класа на намена **А4.1** времено сместување (згради со апартмани и студија)

5.7 Градежната линија се спроведува со дозволени пречекорувања од страна на издадените елементи од архитектонската пластика на градбите.

5.8 Кога градежната линија се совпаѓа со границата на градежната парцела со соседот не се дозволени пречекорувања на градежната линија со ниту еден вид архитектонски испакнувања.

5.9 Површина за градење е планска одредба со која во урбанистички план се утврдува делот од градежната парцела која се предвидува за градење на градбите. Површините за градење се дефинирани во рамки на една градежна парцела е согласно член 58 став 2 од Правилникот, како разработка на површината за градење уредена во урбанистички план.

5.10 Кога растојанието помеѓу површината за градење и страната на градежната парцела е нула, не се дозволени никакви отвори на ѕидот на градбата на границата на градежната парцела. Кога растојанието е од 1,20 до 3,00 метри дозволени се само помошни отвори со парапет од најмалку 1,60 метри, а на растојанија од 3,00 метри и над 3,00 метри дозволени се регуларни отвори на таа страна од градбата.

5.11 Максимална височина на градбите, е добиена согласно параметрите зададени во Правилникот. Нултата плоча во однос на теренот за сите видови градби со намена домување или мешани намени на домување со комерцијални намени во приземјето е 1,20 m. Најмалата катна височина со која се пресметува бројот на катови, мерено од плоча до плоча за домување е 2,90 m, а за деловна дејност 4,50m.

5.12 Максималната височина на слеме е до 4,50m над завршниот венец на градбата. Во рамките на дозволената висина на слемето и силуетата на покривот се уредува потпокривен корисен простор кој се третира рамноправно како и другиот корисен изграден простор по катовите на градбата. Во потпокривот може да се искористи само една катна височина.

5.13 Од максималната височина на слемето и дозволената силуета на покривот може да отстапуваат други делови на градбите во планскиот опфат:

- кули, покривни бањи, стакларници и издадени покривни елементи,
- оџаци, вентилациони канали, лифтовски куќички, вертикални комуникации и сите техничко - технолошки инсталации и
- сите архитектонски декоративни елементи со кои не се обѕидува или оформува затворен корисен простор над котата на горниот венец, односно над дозволената силуета на покривот.

5.14 Процент на изграденост на земјиштето (Р) е урбанистичка величина која ја покажува густината на изграденост, односно колкав дел од градежното земјиште е зафатен градба.

Процентот на изграденост на земјиштето се пресметува како однос помеѓу површината на земјиштето под градбата и вкупната површина на градежното земјиште, изразен во процент. Во површината под градба се подразбира површината ограничена со надворешните ѕидови и столбови на градбата во висина на приземната плоча без надворешните тераси, скали, рампи, патеки и друго.

Коефициент на искористеност (К) на земјиштето е урбанистичка величина која го покажува интензитетот на изграденост на градежното земјиште.

Коефициент на искористеност на земјиштето се пресметува како однос помеѓу вкупната изградена површина, односно збирот на површините на сите изградени катови на градбата и вкупната површина на градежното земјиште, изразен со рационален број до две децимали. Под вкупна изградена површина се сметаат површините на сите надземни етажи. Параметрите во однос на процентот на изграденост, како и на коефициентот на искористување на земјиштето се во рамките на предвидените со Правилникот за урбанистичко планирање (Сл. весник на РСМ, број 225/20, 219/21, 104/22 и 99/23) во услови на дисперзивно градење и се дадени во табелата во синтезниот графички прилог за секоја градежна парцела одделно.

5.15 За определувањето на потребниот број на паркинг места според намената на земјиштето и градбите и нивната големина, кој ќе се утврди во урбанистичкиот план како планска одредба односно услов за градење, служат следниве нормативи:

Паркирањето на моторните возила да се реши во секоја градежна парцела засебно, а во сè според Правилникот за урбанистичко планирање (Сл. весник на РСМ, број 225/20, 219/21, 104/22 и 99/23).

5.16 Во архитектонското обликување на објектите покрај наменските, функционалните, климатските, геомеханичките, сеизмичките и другите микролокациски услови, треба дасе води сметка за специфичностите на прирачните градежни материјали итрадиционалните вредности и културата во градењето. Покрај императивните условикои произлегуваат од дозволените граници на изградба, во компонирање на фасадитетреба да се тежнее кон нивно максимално усогласување со соседните објекти сокомпозициските линии на соседите, но сепак со максимално почитување на индивидуалноста на сопственикот и креативноста на архитектот.

5.17 При изградба на нови објекти и содржини во просторот се применуваат мерките за спречување на бариери во просторот односно се овозможува непречено движење на хендикепираните лица, особено во делот на достапноста до јавните објекти.

5.18 Површините за движење на пешаците кои се планираат во урбанистичките планови: тротоари, пешачки улици, пешачки патеки, плоштади и плоштатки мора да се со континуирана нивелета без скалести денивелации со подолжен наклон од најмногу 8,33%, секаде каде што карактеристиките на теренот го дозволуваат тоа.

5.19 Процентот на озеленетост во рамките на градежната парцела претставува однос помеѓу површината на градежно земјиште наменето за зеленило и вкупната површина на градежното земјиште изразено во проценти. Процентот на озеленетост во рамките на градежните парцели е потребно да изнесува минимум 20%. Оваа планска одредба станува составен дел на условите за градење.

5.20 Условите за градење на станбените и другите видови на објекти, треба да ги содржат и посебните услови за изведба на приклучоците или уредите за

снабдување со вода, електрична енергија, телефонија и одводнувањето на отпадните води.

5.21 Сметот ќе се одлага во заеднички контејнери лоцирани на погодни места во рамките на планскиот опфат.

5.22 Локациите на заедничките контејнери и нивниот број ги определува со посебна одлука органот на управа на Општината. Локациите мораат да бидат достапни за возилата за подигање на контејнерите и уредени во согласност со оној што ќе го евакуира ѓубрето во регионална односно општинска депонија.

5.23 Урбанистичкиот проект треба да овозможи сообраќајно поврзување до секоја градежна парцела. Сообраќајниот пристап до градежната парцела е преку планирана пристапна улица.

5.24 Доколку при реализација на урбанистичкиот проект се појави археолошко наоѓалиште,да се постапи во согласност со одредбите од Закон за заштита на културното наследство(„Службен весник на Република Македонија“ број 20/04, 71/04, 115/07, 18/11, 148/11,23/13, 137/13, 164/13, 38/14, 44/14, 199/14, 104/15, 154/15, 192/15, 39/16, 11/18 и 20/19) За сè што не е регулирано со овие параметри, се применуваат стандардите и нормативите утврдени во Правилникот за урбанистичко планирање (Сл. весник на РСМ, број 225/20,219/21, 104/22 и 99/23).

6. МЕРКИ ЗА ЗАШТИТА

Законската регулатива со која се регулира заштитата на животната средина, релевантна за изработка на Урбанистички проект, е следната:
- Закон за животната средина (Службен весник на Република Македонија, 6рој 53/05, 81/05,24/07, 159/08, 83/09, 48/10, 124/10, 51/11, 123/12, 93/13, 187/13, 42/14, 44/15, 129/15,192/15, 39/16, 99/18 и 89/22);
- Закон за заштита на природата (Службен весник на Република Македонија, 6рој 67/04, 14/06, 84/07, 35/10, 47/11, 148/11, 59/12, 13/13, 163/13, 41/14, 146/15, 39/16, 63/16, 113/18 и 151/21);
- Закон за квалитет на амбиентниот воздух (Службен весник на Република Македонија, 6рој 67/04, 92/07, 35/10, 47/11, 59/12, 163/13, 10/15, 146/15 и 151/21);
- Закон за управување со отпадот (Службен весник на Република Македонија, 6рој 216/21);
- Закон за заштита од бучава во животната средина (Службен весник на Република Македонија, 6рој 79/07, 124/10, 47/11, 163/13 ,146/15 и 151/21);
- Закон за заштита и спасување (Службен весник на Република Македонија, 6рој 36/04, 49/04, 86/08, 124/10, 18/11, 41/14, 129/15, 71/16, 106/16 , 83/18 и 215/21) ;
- Закон за водите (Службен весник на Република Македонија, 6рој 87/08, 6/09, 161/09, 83/10, 51/11, 44/12, 23/13, 163/13, 180/14, 146/15, 52/16 и 151/21) ;
- Уредба за класификација на водите (Службен весник на Република Македонија, 6рој 18/99);
- Уредба за категоризација на водотеците, езерата, акумулациите и подземните води (Службен весник на Република Македонија, број 18/99 и 71/99);

6.1. МЕРКИ ЗА ЗАШТИТА НА ЖИВОТНАТА СРЕДИНА И ПРИРОДАТА

6.1.1. МЕРКИ ЗА ЗАШТИТА НА КВАЛИТЕТОТ НА ВОЗДУХОТ

Се препорачува да се следи и контролира присуството на загадувачки материи во воздухот со цел да се одржи квалитетот на воздухот во граници на дозволените нивоа на емисии.
Зелените површини во градежната парцела да се уредат со автохтони видови со висок биоакумулативен капацитет за евентуално присутните загадувачки материи во воздухот и почвата.
Мерките за избегнување, спречување или намалување на штетните ефекти од загадување на амбиентниот воздух, врз човековото здравје, како и за животната средина како целина, преку утврдување на граничните вредности за квалитетот на амбиентниот воздух, се предмет на уредување на Законот за квалитет на амбиентниот воздух (Службен весник на Република Македонија, 6рој 67/04, 92/07, 35/10, 47/11, 59/12, 163/13, 10/15 и 146/15).
Правните и физичките лица сопственици, односно корисници на определени инсталации кои се извор на емисии на загадувачки супстанции во амбиенталниот воздух кои се опфатени со државната и/или со локалните мрежи, согласно со овој закон се должни да:

1. Инсталираат и да одржуваат во исправна состојба мерни инструменти за следење на емисиите на местото на изворот и обезбедат редовно следење, мерење и обработка на податоците на емисиите од изворот на загадувањето и за тоа да водат дневник.

Мониторингот на квалитетот на амбиентниот воздух и изворите на емисии од определени поединечни стационарни извори:

2. Правните и физичките лица сопственици, односно корисници на определени инсталации кои се извор на загадувачки супстанции во амбиентниот воздух, а кои не се опфатени во државата и/или локалните мрежи за мониторинг, се должни да изградат систем за следење на изворот на емисии и контрола на квалитетот на амбиентниот воздух во реонот на објектот.

Лицата од ставот (1) на овој член следењето и мерењето можат да го вршат преку сопствени служби или преку научни и стручни организации или други правни лица, доколку се акредитирани за вршење на мониторинг на квалитетот на амбиентниот воздух, во согласност со овој закон и друг закон.

За утврдување на степенот на загаденост на амбиентниот воздух, изворите на загадување, како и нивното штетно влијание врз квалитетот на воздухот, се установува Катастарот на загадувачи на воздухот.

Потребно е да се изврши озеленување на просторите околу објектите во рамките на секоја градежна парцела поодделно, со што ќе се изврши подобрување на микроклимата во локалитетот.

6.1.2. МЕРКИ ЗА ЗАШТИТА ОД БУЧАВА

Во планскиот период треба да се стават во функција мерни места за следење на бучавата.

Како краткорочен приоритет треба да се постави изработката на Програма за работа на државната односно локалните мрежи за мониторинг на бучавата.
Во рамки на опфатот не се планира голема фреквенција на возила кои би биле извор на прекумерна бучава.

6.1.3. МЕРКИ ЗА ЗАШТИТА НА ПРИРОДАТА И БИОЛОШКА РАЗНОВИДНОСТ

Со Законот за заштита на природата (Службен весник на Република Македонија, 6рој 67/04,14/06, 84/07, 35/10, 47/11, 148/11, 59/12, 13/13, 163/13, 41/14, 146/15, 39/16, 63/16 и 113/18); предвидено е да се преземаат и мерки за заштита на природата и биолошката разновидност:
- изградба на објекти за заштита и
- изградба на потребната инфраструктура.

При примена на планските решенија на урбанистичкиот проект, за сè што не е регулирано со овие услови да се применуваат стандардите и нормативите утврдени со Законот за заштита и спасување (Службен весник на Република Македонија, 6рој 36/04, 49/04, 86/08, 124/10, 18/11,41/14, 129/15, 71/16, 106/16 и 83/18), Процена за загрозеност на Република Македонија од природни непогоди и други несреќи (Службен весник на Република Македонија, број 117/07),

Методологија за содржината и начинот на проценување на опасностите и планирање на заштитата и спасувањето (Службен весник на Република Македонија, број 76/06) и Уредбите за спроведување на заштитата и спасувањето од пожари и урнатини (Службен весник на Република Македонија, број 8/05).

6.1.4 ЗАСОЛНУВАЊЕ

Согласно член 62 од Законот за заштита и спасување, јавните засолништа се планираат согласно Програмата на Владата за мерките за заштита и спасување и Програмата на единицата на локална самоуправа за мерките за заштита и спасување и истите се вградуваат во урбанистичките планови.

Начинот на изградба на јавни засолништа и одржување и користење на веќе изградените засолништа и другите заштитни објекти и определување на потребниот број на засолнишни места со Уредба се утврдува од Владата (“Сл.весник на РМ“ број 80/05).

6.2.1. МЕРКИ ЗА ЗАШТИТА И СПАСУВАЊЕ ОД ПОПЛАВИ

Заштитата од поплави да се обезбеди преку регулирање на блиски водотеци,согласно член 67 од Законот за заштита и спасување.

Согласно член 67 од Законот за заштита и спасување, заштитата и спасувањето од поплави опфаќа регулирање на водотеците , изградба на заштитни објекти, одржување и санирање на оштетените делови на заштитните објекти, набљудување и извидување на состојбите на водотеците и високите брани, заштитните објекти и околината, обележување на висинските коти на плавниот бран, навремено известување и тревожење на населението во загрозеното подрачје, спроведување на евакуација на населението и материјалните добра од загрозеното подрачје обезбедување на премин и превоз преку вода, спасување на загрозените луѓе на вода и под вода, црпење на водата од

поплавените објекти и извлекување на удавените,обезбедување на населението во поплавените подрачја со основните услови за живот и учество во санирање на последиците предизвикани од поплавата.

6.2.2. МЕРКИ ЗА ЗАШТИТА И СПАСУВАЊЕ ОД ПОЖАРИ, ЕКСПЛОЗИИ И ОПАСНИ МАТЕРИИ

При изработка на урбанистичко планската документација да се предвидат пропишаните мерки за заштита од пожари, експлозии и опасни материи согласно: Закон за заштита и спасување („Службен весник на Република Македонија“ број 36/04, 49/04, 86/08, 124/10, 18/11, 41/14,129/15, 71/16, 106/16 и 83/18 и „Службен весник на Република Северна Македонија“ број 215/21), Законот за пожарникарство (“Сл.весник на РМ“ бр. 67/04), Правилникот за мерките за заштита од пожари, експлозии и опасни материи (“Сл.весник на РМ“ бр.32/11), Правилникот за суштинските барања за заштита од пожар на градежни објекти (“Сл.весник на РМ“ бр.94/09), Правилник за техничките нормативи за хидрантската мрежа за гаснење на пожари (“Сл.весник на РМ“ бр.31/06), Правилник за изборот на видовите и на количините на противпожарните апарати со кои треба да располагаат правните лица и граѓаните, како и за критериумите што треба да ги исполнуваат правните лица кои што вршат сервисен преглед и контролно испитување на противпожарните апарати (“Сл.весник на РМ“бр.105/05), Правилник за начинот на определување на местата на кои задолжително треба да се наоѓаат уредите и инсталациите за заштита од пожари,другата противпожарна опрема, средствата за гаснење на пожари и противпожарните апарати, нивното одржување во исправна состојба, посебното обележување и достапност за употреба(“Сл.весник на РМ“ бр.74/06 и76/07) и другите позитивни прописи кои ја регулираат оваа проблематика.
Инсталациите, уредите и постројките треба да се изведуваат на начин да не претставуваат опасност за предизвикување на пожари и експлозии.
Во однос на заштитата од пожари и експлозии во планската документација да се предвиди и громобранската инсталација, согласно Правилникот за македонските стандарди за заштита на објекти од атмосферски празнења (“Сл.весник на РМ“ бр.101/2000).

6.2.3. МЕРКИ ЗА ЗАШТИТА ОД НЕЕКСПЛОДИРАНИ УБОЈНИ СРЕДСТВА И ДРУГИ ЕКСПЛОЗИВНИ СРЕДСТВА

Заштитата од неексплодирани убојни средства и други експлозивни средства опфаќа пребарување и пронаоѓање на НУС, одбележување и обезбедување на теренот, онеспособување и уништување на сите видови НУС и други експлозивни средства, како и транспорт до определено и уредено место за уништување и безбедносни мерки за време на транспортот, согласно Стандардно оперативните процедури на Дирекцијата за заштита и спасување, согласно член 80 од Законот за заштита и спасување.

6.2.4. ЗАШТИТА И СПАСУВАЊЕ ОД УРНАТИНИ

Заштитата од урнатини како превентивна мерка се утврдува во урбанистичките решенија во текот на планирање на просторот, урбанизирање на населбите и изградба на објектите. Во урбанистичките решенија се утврдува претпоставениот степен на урнатини, нивниот однос спрема слободните површини и степенот на проодност на сообраќајниците и зони на тотални урнатини.

Заштитата од урнатини да се обезбедува со изградба на оптимално отпорни објекти согласно сеизмолошката карта на Република Македонија, изградени со помала количина на градежен материјал и релативно помали тежини.
Заштита и спасување од урнатини е регулирана во член 81 од Законот за заштита и спасување („Службен весник на Република Македонија“ број 36/04, 49/04, 86/08, 124/10, 18/11, 41/14,129/15, 71/16, 106/16 и 83/18 и „Службен весник на Република Северна Македонија“ број 215/21).

6.2.5. МЕРКИ ЗА ЗАШТИТА И СПАСУВАЊЕ ОД ТЕХНИЧКО-ТЕХНОЛОШКИ НЕСРЕЌИ

Согласно член 82 од Законот за заштита и спасување заштитата и спасувањето од техничко-технолошки несреќи опфаќа преземање на превентивни и оперативни мерки во индустриските објекти, кои во производниот-услужниот процес употребуваат материи или постројки што предизвикуваат висок степен на загрозеност на луѓето, животните, растенијата и материјалните добра.

6.2.6. МЕРКИ ЗА ЗАШТИТА И СПАСУВАЊЕ ОД СООБРАЌАЈНИ НЕСРЕЌИ

Согласно член 83 од Закон за заштита и спасување („Службен весник на Република Македонија“ број 36/04, 49/04, 86/08, 124/10, 18/11, 41/14, 129/15, 71/16, 106/16 и 83/18 и„Службен весник на Република Северна Македонија“ број 215/21) спасувањето од сообраќајни несреќи опфаќа мерки и активности за спасување при настанати големи несреќи во патниот,железничкиот,воздушниот и водениот сообраќај во кои има поголем број повредени и загинати лица и/или е предизвикана голема штета.

Временскиот рок за дејствување на возилата за брза помош зависи од оддалеченоста на најблиската болница или поликлиника, која за овој проектен опфат во реонот на Клинички центар би изнесувал 15мин.

Временскиот рок за дејствување на пожарните возила зависи од оддалеченоста на најблиската противпожарна станица, која за овој проектен опфат кој спаѓа во реонот на противпожарниот центар во Струга би изнесувал 15мин.

6.2.7. МЕРКИ ЗА ЗАШТИТА И СПАСУВАЊЕ ОД СВЛЕКУВАЊЕ НА ЗЕМЈИШТЕТО

При изработката на урбанистичко планската документација со оглед на конфигурацијата на теренот, претпоставува можно настанување на свлекување на земјиштето, потребно е да се изготви Елаборат за извршени геомеханички, геолошки и хидролошки испитувања.

6.2.8. МЕРКИ ЗА ЕВАКУАЦИЈА

Согласно член 84 и 85 од Законот за заштита и спасување со евакуацијата се врши планско,организирано и контролирано преместување на населението, материјалните добра и културното наследство на Републиката од загрозените на побезбедни подрачја.
Евакуацијата се извршува до колку со други мерки не е можно да се спречат последиците од природните непогоди и други несреќи.

6.2.9. МЕРКИ ЗА ЗГРИЖУВАЊЕ НА НАСТРАДАНО И ЗАГРОЗЕНО НАСЕЛЕНИЕ

Згрижувањето на настрадано и загрозено население е предвидено во член 86 од Законот за заштита и спасување.
Согласно член 86 од Законот за заштита и спасување, згрижувањето опфаќа прифаќање, сместување и обезбедување на основни услови за живот на настраданото и загрозеното население. Републиката и единиците на локалната самоуправа се должни да обезбедат сместување и итно згрижување на населението, кое поради природни непогоди и други несреќи, останало без дом и средства за живеење и кое поради загрозеност се задржува надвор од своето место на живеење. Републиката и единиците на локалната самоуправа од кои се згрижува населението ги покриваат трошоците за сместување и обезбедување на основните услови за живот.

6.2.10. РАДИОЛОШКА, ХЕМИСКА И БИОЛОШКА ЗАШТИТА

Радиолошката, хемиската и биолошка заштита во Урбанистичко планската документација потребно е да се разработи согласно член 87 од Законот за заштита и спасување и другите подзаконски прописи кои ја регулираат оваа материја.

Потребно е да се планираат и можни локации за складирање и депонирање на тврдиот отпад кој ќе произлезе од производниот-услужниот процес, почитувајќи ги техничките норми при проектирањето. Во инфраструктурата да биде разработена и планирана фекалната канализација со цел да не дојде до загадување на природните водотеци.Во целост да се почитуваат нормативите и стандардите за зачувување и заштита на чистата и здрава животна средина.

6.2.11. ПРВА МЕДИЦИНСКА ПОМОШ

Согласно член 88 од Законот за заштита и спасување, прва медицинска помош опфаќа преземање на мерки и активности за укажување на прва медицинска помош со стандардни и прирачни средства на местото на повредувањето-заболувањето, медицинска тријажа на повредените и заболените и транспорт до најблиските здравствени установи.
Временскиот рок за дејствување на возилата за брза помош за овој проектен опфат од Клинички центар би изнесувал 10 мин.

6.2.12. ЗАШТИТА И СПАСУВАЊЕ НА ЖИВОТНИ И ПРОИЗВОДИ ОД ЖИВОТИНСКО ПОТЕКЛО

Заштитата и спасувањето на животни и производи од животинско потекло опфаќа превентивни и оперативни мерки за заштита на животните и производите од животинско потекло од дејствата на природните непогоди и други несреќи, согласно член 89 од Законот за заштита и спасување.

6.2.13. ЗАШТИТА И СПАСУВАЊЕ НА РАСТЕНИЈА И ПРОИЗВОДИ ОД РАСТИТЕЛНО ПОТЕКЛО

Заштитата и спасувањето на растенијата и производите од растително потекло опфаќа превентивни и оперативни мерки и активности за заштита од растителни болести, штетници, плевели, радиолошка, хемиска и биолошка контаминација и други видови на загрозување, согласно член 90 од Законот за заштита и спасување.

6.2.14. МЕРКИ ЗА АСАНАЦИЈА НА ТЕРЕН

Асанацијата на теренот опфаќа пронаоѓање, собирање, идентификација, транспорт и погребување на загинати и умрени лица, собирање, транспорт и закоп на угинати животни,собирање и уништување на сите видови отпадни и други опасни материи што го загрозуваат животот и здравјето на луѓето, дезинфекција, дезинсекција и дератизација на теренот и објектите како и асанација на објектите за водоснабдување, согласно член 91 од Закон за заштита и спасување („Службен весник на Република Македонија“ број 36/04, 49/04, 86/08,124/10, 18/11, 41/14, 129/15, 71/16, 106/16 и 83/18 и „Службен весник на Република Северна Македонија“ број 215/21).

Се што не е опфатено во напред изнесените податоци и информации, се применуваат одредбите од Закон за заштита и спасување („Службен весник на Република Македонија“ број 36/04, 49/04, 86/08, 124/10, 18/11, 41/14, 129/15, 71/16, 106/16 и 83/18 и „Службен весник на Република Северна Македонија“ број 215/21), Законот за пожарникарство (“Сл. Весник на РМ“ бр.64/04) и другите подзаконски акти кои ја регулираат материјата за заштита и спасување.

6.3. МЕРКИ ЗА ЗАШТИТА И СПРЕЧУВАЊЕ НА ОШТЕТУВАЊА НА ВОДОСТОПАНСКИ ОБЈЕКТИ И ПОСТРОЈКИ

Во рамките на проектниот опфат, не постојат водотеци за наводнување на земјоделски површини, за кои би било потребно планирање регулирање на водотекот.
За заштита на каналите задолжително се применуваат одредбите на член 167 од Закон за водите („Службен весник на Република Македонија“ број 87/2008, 6/2009, 161/2009, 83/10,51/11, 44/12, 23/13, 163/13, 180/14, 146/15 и 52/16 и „Службен весник на Република Северна Македонија“ број 151/21), односно:

6.4. МЕРКИ ЗА СПРЕЧУВАЊЕ НА БАРИЕРИ ЗА ЛИЦАТА СО ИНВАЛИДНОСТ

Составен дел на овој Урбанистички проект се конкретни мерки за создавање на услови за непречено движење на лица со инвалидитет во рамките на проектниот опфат. Ова особено се однесува на уредувањето на земјиштето за општа употреба, а пред сѐ планираната улична мрежа.
За обезбедување на непречено движење на лицата со инвалидитет, сите јавни пешачки површини се планирани со континуирана нивелета без скалести денивелации, со најголем подолжен наклон од 1,20%.
При изработка на проекти за уличната мрежа, на секој пешачки премин треба да се предвидат рампи за совладување на денивелацијата помеѓу тротоарот и коловозот.
Поставувањето на трајна и времена урбана опрема на јавните пешачки површини не смее да претставува архитектонска бариера и да го попречува или отежнува пешачкиот сообраќај, а особено на лица со инвалидност со колички.
При изработка на проекти за уредување на земјиштето за општа употреба, задолжително се применуваат одредбите на Правилникот за начинот на обезбедување на непречен пристап,движење (хоризонтално и вертикално), престој и работа на лица со инвалидност до и во градби со јавни и деловни намени, градби со намена домување во станбени згради, како и градби со станбено – деловна намена (Службен весник на Република Македонија, број 17/15),одредбите на членовите 109 – 123 од Правилникот за стандарди и нормативи за проектирање (Службен весник на Република Македонија, број 60/12 и

29/15), како и одредбите од Правилник за урбанистичко планирање („Службен весник на Република Северна Македонија“ број 225/20, 219/21, 104/22 и 99/23).

6.5. ЗАШТИТА НА КУЛТУРНО НАСЛЕДСТВО

Во границите на опфатот на планот не постои регистрирано културно наследство, ниту објекти за кои основано се претпоставува дека претставуваат културно наследство.
Доколку при реализација на планот се појави археолошко наоѓалиште, треба да се постапи во согласност со одредбите од член 65 од Законот за заштита на културното наследство (Службен весник на Република Македонија, бр. 20/04, 115/07, 18/11, 148/11, 23/13, 137/13,164/13, 38/14, 44/14, 199/14, 104/15, 154/15, 192/15, 39/16, 11/18 и 20/19).
Во План за управување со Светското природно и културното наследство на Охридскиот Регион (2020 - 2029) не се спомнува за пречекурувањата како забранети активности, поради што истите се превземени од Правилникот за урбанистичко планирање.

МЕРКИ ЗА ЗАШТИТА ВО ЗАШТИТНА ЗОНА III

Во изработката на Урбанистички проект за разработка на ГП 1.0 по ЛУПД наменета за изградба на згради за времено сместување со апартмани и студија - (А4.1) на КП 2007 во КО Мислешево (вон град), Општина Струга почитувани се одредбите од Т. 9.2.2.3 Села и крајбрежн населби – зона III-д (урбани опфати надвор од градот и надвор од селата) о Планот за управување со светското природно и културно наследство на Охридскио регион со Акциски план (Сл. весник на РМ бр.45/20).

- зачувување на висината и фасадниот изглед, како на поединечно заштитените добра и така и на амбиенталните објекти;
- зачувување на габаритот на поединечно заштитените добра;
- зачувување на изворната состојба на поединечно заштитените добра со спроведување мерки како конзервација, реставрација, санација и сл.;
- не смее да се изведуваат интервенции кои можат да го загрозат интегритетот на поединечните заштитени и амбиентални добра.

Новите градби треба да имаат:
- ритам кој е во хармонија со урбаниот и морфолошкиот образец на околните градби доколку се поединечно заштитено добро или поседуваат амбиентални вредности;
- габарит кој е усогласен со контекстот и не ја нарушува визуелната перцепција кон целината Старо градско јадро
- улична гранична линија која ја следи линијата на постојните објекти;
- силуета која го почитува традиционалниот локален карактер и силуетата на просторот каде се градат;
- висок квалитет на градба и дизајн, кој се постигнува со особено внимание на пропорциите.

Забранети активности во заштитната зона III - д:
- интензивно земјоделско производство со прекумерна употреба на пестициди / ѓубриво кои загадуваат;
- изградба на објекти повисоки од П + 3 ката и поголем процент на изграденост од 40%;

- реконструкција на легално изградените станбени објекти во постојниот габарит;
- други активности што може да го нарушат пределот и да ја загрозат исклучителната вредност.

Надвор од градските подрачја (надвор од опфат на ГУП), со исклучок на крајбрежниот појас, во согласност со насоките и критериумите утврдени во Просторниот план на Охридско - преспанскиот Регион, може да се планираат:

- инфраструктурни градби (првенствено со користење на постојните траси и коридори за да се заштитат шумите и земјоделското земјиште, односно уништувањето на интегритетот на природните структури создадени од човекот со задолжително изработувањеа Стратегија за оцена на влијанието врз културното наследство);
- активности кои ќе ги подобрат условите за живеење и стопанисување преку ревитализација на руралните населби преку принципот на интегрален развој и потребите на селскиот и екотуризам (во согласност мерките на заштита и со претходна согласност од надлежните институции);
- реконструкција на легално изградени станбени објекти во постојниот габарит.

При градењето надвор од градските подрачја не се дозволува:

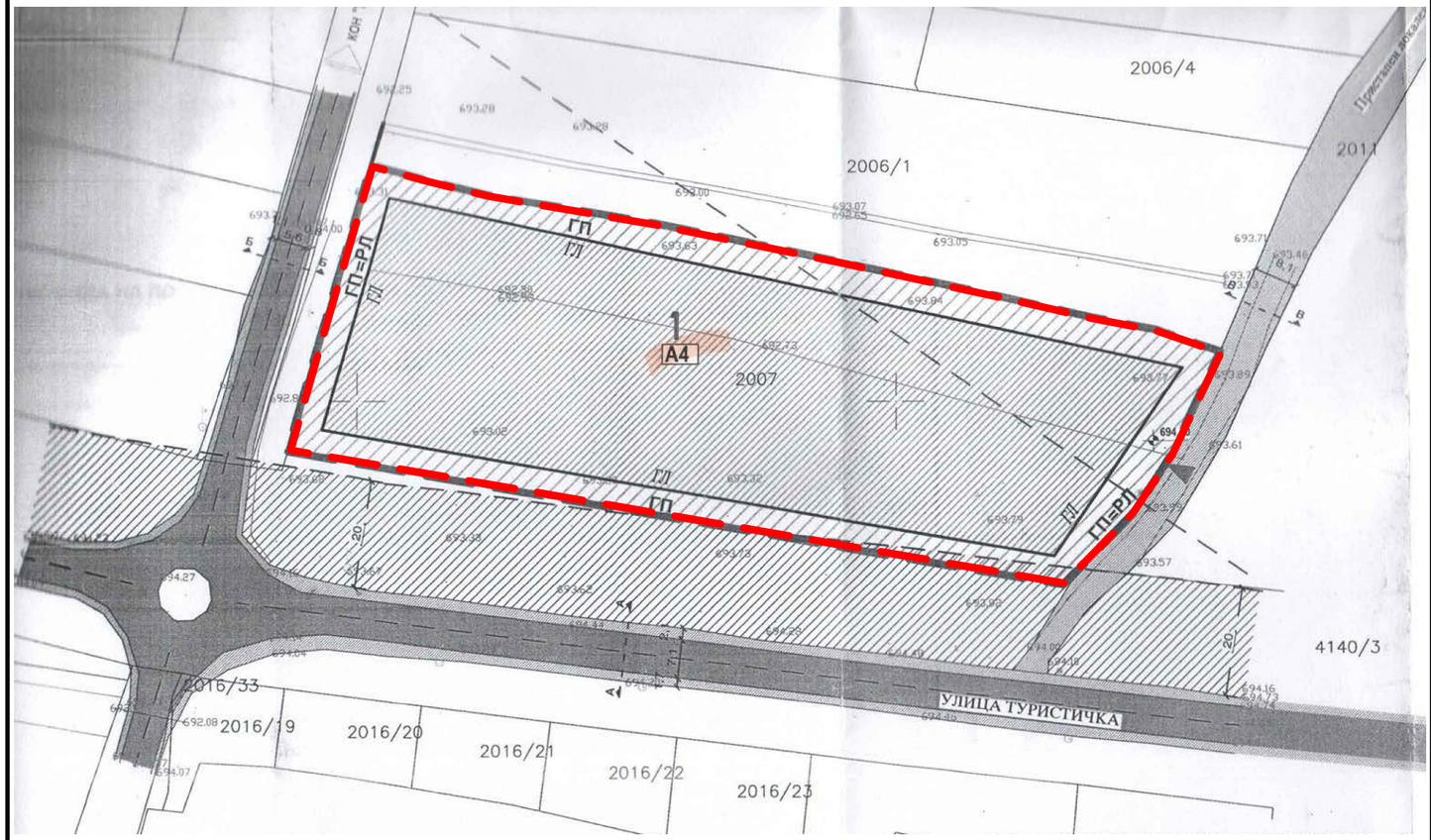
- формирање нови населби на неизграден простор (простор кој ја опфаќа заштитната зона 2-б во делот за природно наследство);
- зафаќање на крајбрежниот појас од Охридското Езеро;
- користење на квалитетно земјоделско земјиште со негова пренамена во градежно земјиште за градење со пренамена;

ГРАФИЧКИ ПРИЛОЗИ

ДОКУМЕНТАЦИСКА ОСНОВА

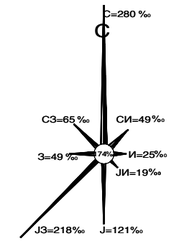
УРБАНИСТИЧКИ ПРОЕКТ ЗА РАЗРАБОТКА НА Г.П 1.0 ПО ЛУПД НАМЕНЕТА ЗА ИЗГРАДБА НА ЗГРАДИ ЗА ВРЕМЕНО СМЕСТУВАЊЕ СО АПАРТМАНИ И СТУДИЈА - (А4.1) НА К.П. 2007 ВО КО МИСЛЕШЕВО (ВОН ГРАД), ОПШТИНА СТРУГА

ОПШТИНА СТРУГА



ЛЕГЕНДА

ПРОЕКТЕН ОПФАТ П = 0.81Ха

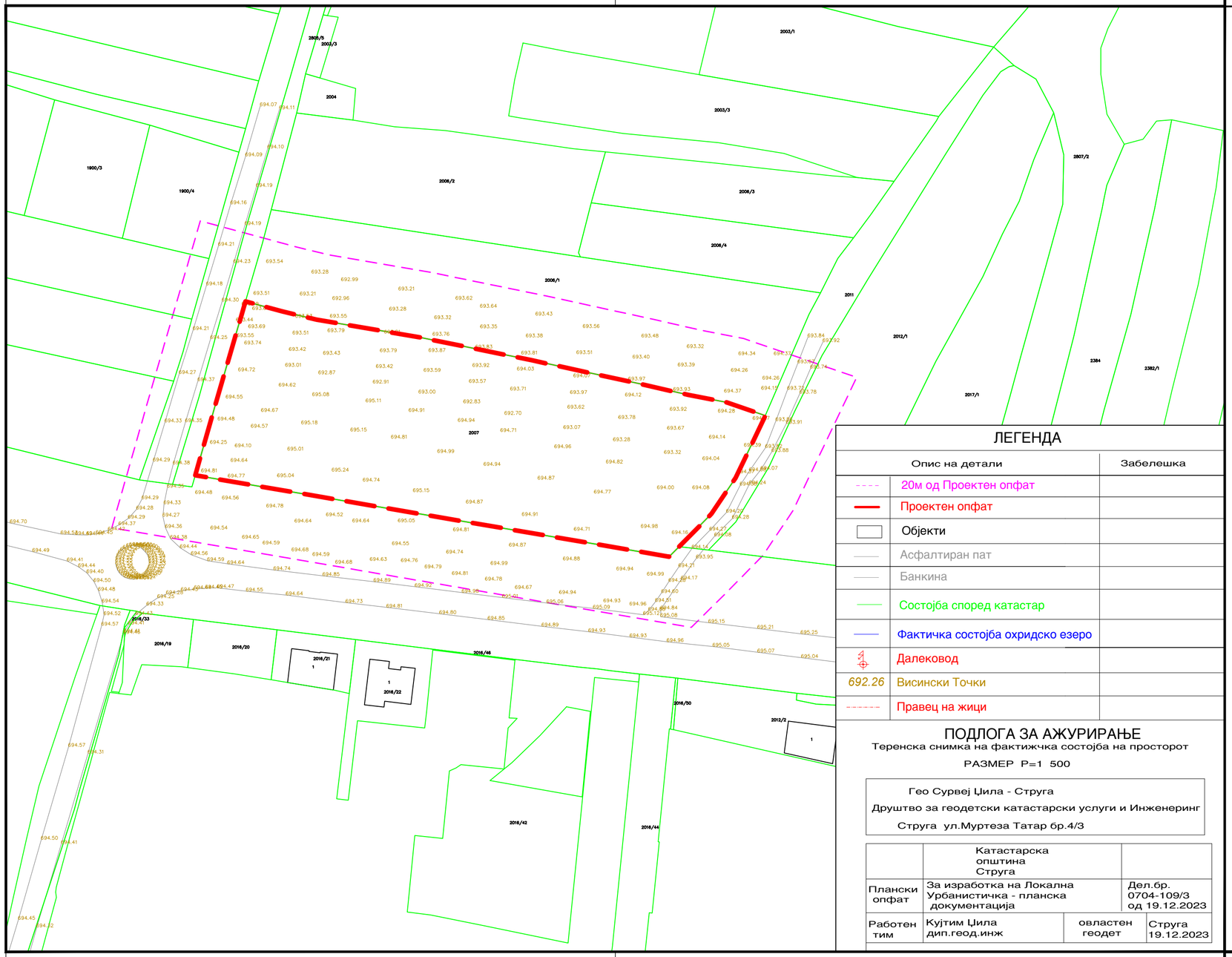


М = 1 : 1000

50 М 20 10 2

ДОКУМЕНТАЦИОНА ОСНОВА

КОНТРАКТОР / ИЗРАБОТУВАЧ: **НЈУ ВИЖЕН** ДОО ОХРИД УРБАНИСТИЧКО ПЛАНИРАЊЕ, ПРОЕКТИРАЊЕ, НАДЗОР И ИНЖЕНЕРИНГ ***Бр. на лиценца : 0082*** Ул. Цар Самоил 84, 6000 Охрид contact@new-vision.mk		НАРАЧАТЕЛ: ВЕАП АЈРО ДОНЕСУВАЧ: ОПШТИНА СТРУГА	
НАСЛОВ:	**УРБАНИСТИЧКИ ПРОЕКТ ЗА РАЗРАБОТКА НА Г.П 1.0 ПО ЛУПД НАМЕНЕТА ЗА ИЗГРАДБА НА ЗГРАДИ ЗА ВРЕМЕНО СМЕСТУВАЊЕ СО АПАРТМАНИ И СТУДИЈА - (А4.1) НА К.П. 2007 ВО КО МИСЛЕШЕВО (ВОН ГРАД), ОПШТИНА СТРУГА**	ФАЗА: ДОКУМЕНТАЦИОНА ОСНОВА	
ПРИЛОГ:	**ИЗВОД ОД ЛОКАЛНА УРБАНИСТИЧКА ПЛАНСКА ДОКУМЕНТАЦИЈА**	РАЗМЕР: 1 : 1000	ТЕХ. БР. 03-2024
УПРАВИТЕЛ: Георги Хаџиев *дипл.инж.арх.*	**НОСИТЕЛ НА ПЛАНОТ:** Георги Хаџиев дипл.инж.арх овластување бр.0.340 **СОРАБОТНИЦИ:** Климчо Јузмески дипл.инж.арх овластување бр.0.464 Џан Сулејман м-р.инж.арх овластување бр.0.715	ДАТУМ: АПРИЛ 2025	ПРИЛОГ: 01



ЛЕГЕНДА

Опис на детали	Забелешка
20м од Проектен опфат	
Проектен опфат	
Објекти	
Асфалтиран пат	
Банкина	
Состојба според катастар	
Фактичка состојба охридско езеро	
Далековод	
692.26 Висински Точки	
Правец на жици	

ПОДЛОГА ЗА АЖУРИРАЊЕ

Теренска снимка на фактижчка состојба на просторот

РАЗМЕР P=1 500

Гео Сурвеј Џила - Струга

Друштво за геодетски катастарски услуги и Инженеринг

Струга ул.Муртеза Татар бр.4/3

	Катастарска општина Струга		
Плански опфат	За изработка на Локална Урбанистичка - планска документација		Дел.бр. 0704-109/3 од 19.12.2023
Работен тим	Кујтим Џила дип.геод.инж	овластен геодет	Струга 19.12.2023

УРБАНИСТИЧКИ ПРОЕКТ ЗА РАЗРАБОТКА НА Г.П 1.0 ПО ЛУПД НАМЕНЕТА ЗА ИЗГРАДБА НА ЗГРАДИ ЗА ВРЕМЕНО СМЕСТУВАЊЕ СО АПАРТМАНИ И СТУДИЈА - (А4.1) НА К.П. 2007 ВО КО МИСЛЕШЕВО (ВОН ГРАД), ОПШТИНА СТРУГА

ОПШТИНА СТРУГА

ЛЕГЕНДА

ПРОЕКТЕН ОПФАТ П = 0.81Ха

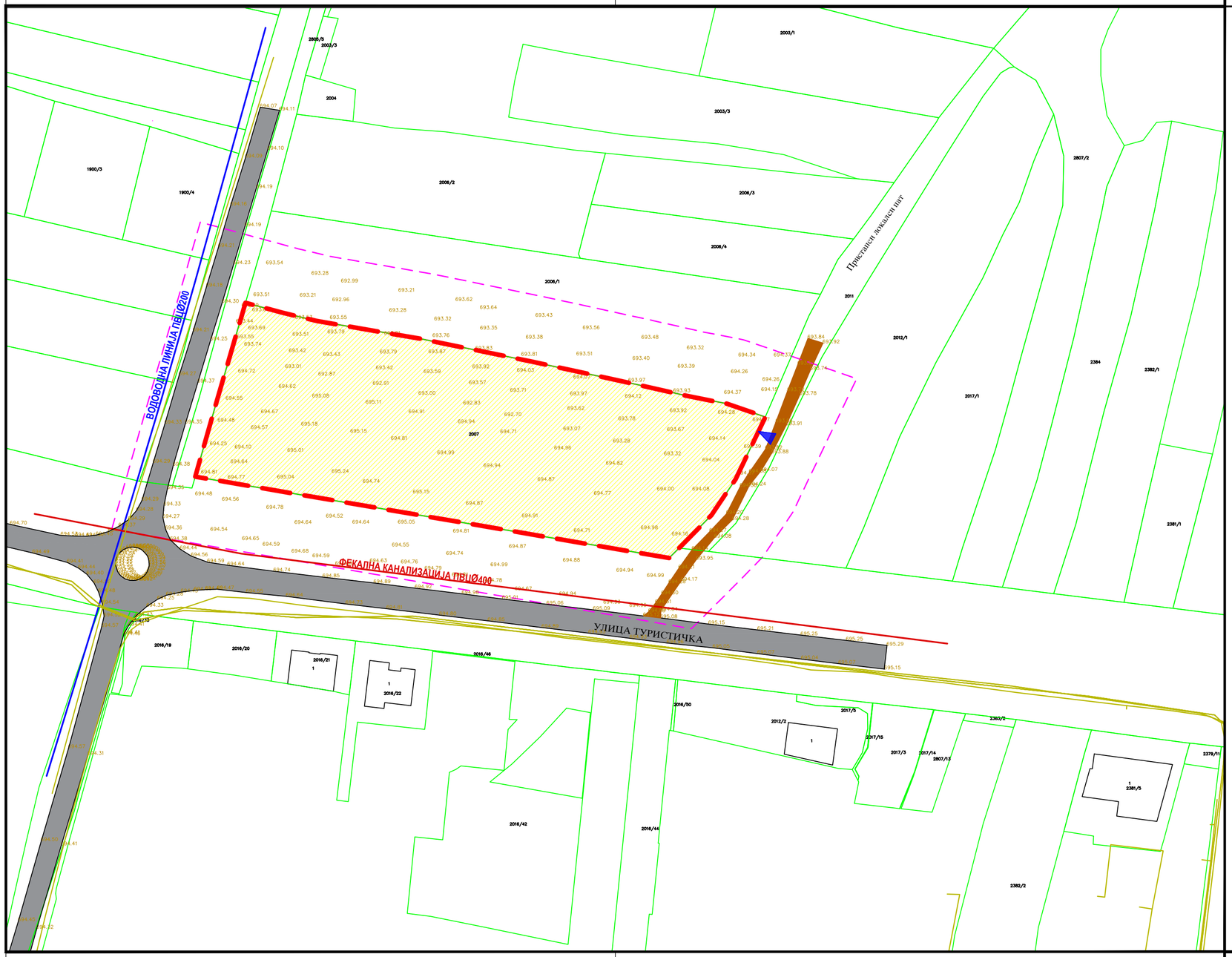
С=280 ‰
СЗ=65 ‰
СИ=49 ‰
З=49 ‰
И=25 ‰
ЈЗ=218 ‰
ЈИ=19 ‰
Ј=121 ‰

М = 1 : 1000

50 М 20 10 2

ДОКУМЕНТАЦИОНА ОСНОВА

КОНТРАКТОР / ИЗРАБОТУВАЧ: **НЈУ ВИЖЕН** ДОО ОХРИД УРБАНИСТИЧКО ПЛАНИРАЊЕ, ПРОЕКТИРАЊЕ, НАДЗОР И ИНЖЕНЕРИНГ *Бр. на лиценца : 0082*		Ул. Цар Самоил 84, 6000 Охрид contact@new-vision.mk	НАРАЧАТЕЛ: ВЕАП АЈРО ДОНЕСУВАЧ: ОПШТИНА СТРУГА
НАСЛОВ:	**УРБАНИСТИЧКИ ПРОЕКТ ЗА РАЗРАБОТКА НА Г.П 1.0 ПО ЛУПД НАМЕНЕТА ЗА ИЗГРАДБА НА ЗГРАДИ ЗА ВРЕМЕНО СМЕСТУВАЊЕ СО АПАРТМАНИ И СТУДИЈА - (А4.1) НА К.П. 2007 ВО КО МИСЛЕШЕВО (ВОН ГРАД), ОПШТИНА СТРУГА**		ФАЗА: ДОКУМЕНТАЦИОНА ОСНОВА
ПРИЛОГ:	**ПРОЕКТЕН ОПФАТ НА АЖУРИРАНА ГЕОДЕТСКА ПОДЛОГА**	РАЗМЕР: 1 : 1000	ТЕХ. БР. 03-2024
УПРАВИТЕЛ: Георги Хаџиев *дипл.инж.арх.*	НОСИТЕЛ НА ПЛАНОТ: Георги Хаџиев дипл.инж.арх овластување бр.0.340	СОРАБОТНИЦИ: Климчо Јузмески дипл.инж.арх овластување бр.0.464 Џан Сулејман м-р.инж.арх овластување бр.0.715	ДАТУМ: АПРИЛ 2025	ПРИЛОГ: 02



УРБАНИСТИЧКИ ПРОЕКТ ЗА РАЗРАБОТКА НА Г.П 1.0 ПО ЛУПД НАМЕНЕТА ЗА ИЗГРАДБА НА ЗГРАДИ ЗА ВРЕМЕНО СМЕСТУВАЊЕ СО АПАРТМАНИ И СТУДИЈА - (А4.1) НА К.П. 2007 ВО КО МИСЛЕШЕВО (ВОН ГРАД), ОПШТИНА СТРУГА

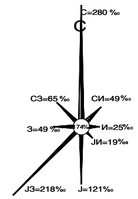
ОПШТИНА СТРУГА

ЛЕГЕНДА

- ПРОЕКТЕН ОПФАТ П = 0.81Ха
- ГРАДЕЖНО НЕИЗГРАДЕНО ЗЕМЈИШТЕ
- ВЛЕЗ ВО ПАРЦЕЛА
- АСФАЛТИРАН ПАТ
- НЕАСФАЛТИРАН ПАТ (МАКАДАМ)

ЛЕГЕНДА НА ПОСТОЈНИ ИНСТАЛАЦИИ

- ВОДОВОДНИ ИНСТАЛАЦИИ
- ФЕКАЛНА КАНАЛИЗАЦИЈА
- ПОСТОЈНИ ТЕЛЕКОМУНИКАЦИСКИ ИНСТАЛАЦИИ



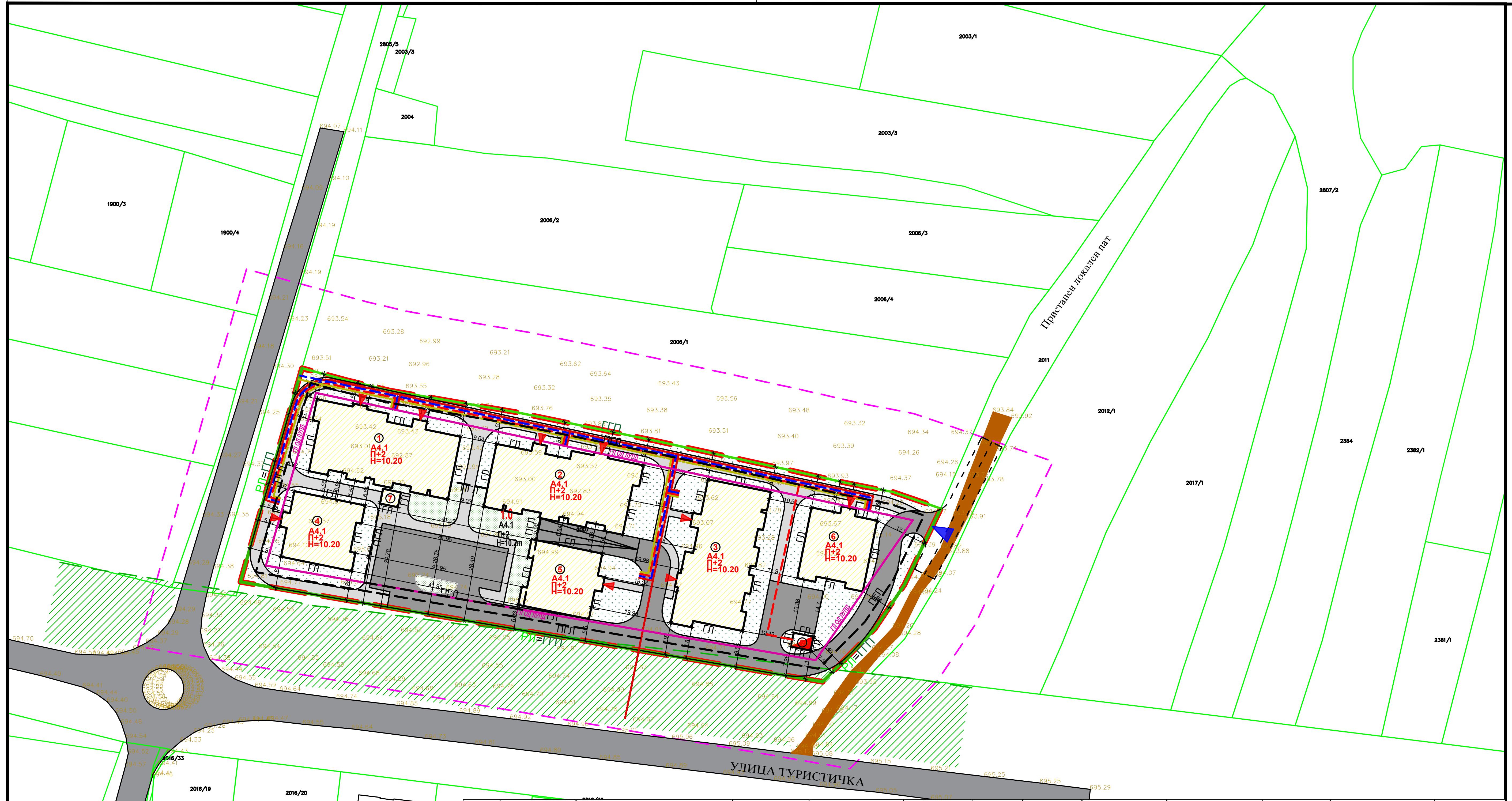
М = 1 : 1000

50 М 20 10 2

ДОКУМЕНТАЦИОНА ОСНОВА

КОНТРАКТОР / ИЗРАБОТУВАЧ: **НЈУ ВИЖЕН** ДОО ОХРИД УРБАНИСТИЧКО ПЛАНИРАЊЕ, ПРОЕКТИРАЊЕ, НАДЗОР И ИНЖЕНЕРИНГ *Бр. на лиценца : 0082* Ул. Цар Самоил 84, 6000 Охрид contact@new-vision.mk		НАРАЧАТЕЛ: ВЕАП АЈРО ДОНЕСУВАЧ: ОПШТИНА СТРУГА	
НАСЛОВ:	УРБАНИСТИЧКИ ПРОЕКТ ЗА РАЗРАБОТКА НА Г.П 1.0 ПО ЛУПД НАМЕНЕТА ЗА ИЗГРАДБА НА ЗГРАДИ ЗА ВРЕМЕНО СМЕСТУВАЊЕ СО АПАРТМАНИ И СТУДИЈА - (А4.1) НА К.П. 2007 ВО КО МИСЛЕШЕВО (ВОН ГРАД), ОПШТИНА СТРУГА	ФАЗА: ДОКУМЕНТАЦИОНА ОСНОВА	
ПРИЛОГ:	ИНВЕНТАРИЗАЦИЈА И СНИМАЊЕ НА ИЗГРАДЕНИОТ ГРАДЕЖЕН ФОНД И ИЗГРАДЕНАТА КОМУНАЛНА ИНФРАСТРУКТУРА	РАЗМЕР: 1 : 1000	ТЕХ. БР. 03-2024
УПРАВИТЕЛ: Георги Хаџиев *дипл.инж.арх.*	НОСИТЕЛ НА ПЛАНОТ: Георги Хаџиев дипл.инж.арх овластување бр.0.340 СОРАБОТНИЦИ: Климчо Јузмески дипл.инж.арх овластување бр.0.464 Џан Сулејман м-р.инж.арх овластување бр.0.715	ДАТУМ: АПРИЛ 2025	ПРИЛОГ: 03

ПЛАНСКА ДОКУМЕНТАЦИЈА



Број на ГП	Површина на ГП (м²)	Намена на површина	Површина (м²)	Процент во проектниот опфат (%)
1.0	8081.64	Површина под објекти	2674.89	33.10
		Пристапни патеки, паркинг и внатрешен сообраќај	2984.14	36.92
		Зеленило во ГП	2422.61	29.98

Број на ГП	Површина на ГП (м²)	Број на објект		Класа на намена на градбите	Max.површина за градење (м²)	Вкупно изградена површина (м²)	Max. Висина (м)	Max. катност	Процент на изграденост (%)	Коефициент на искористеност (К)	Планиран број на паркинг места	Пристапни патеки, паркинг и внатрешен сообраќај	Површина на зеленило
1.0	8081.64	1	Зграда за времено сместување со апартмани и студија	А4.1- Згради за времено сместување со апартмани и студија	588.98	1,766.94	10.2	П+2	7.29	0.22	58	2984.14	2422.61
		2	Зграда за времено сместување со апартмани и студија		588.98	1,766.94	10.2	П+2	7.29	0.22			
		3	Зграда за времено сместување со апартмани и студија		588.98	1,766.94	10.2	П+2	7.29	0.22			
		4	Зграда за времено сместување со апартмани и студија		291.24	873.72	10.2	П+2	3.60	0.11			
		5	Зграда за времено сместување со апартмани и студија		291.24	873.72	10.2	П+2	3.60	0.11			
		6	Зграда за времено сместување со апартмани и студија		291.24	873.72	10.2	П+2	3.60	0.11			
		7	Скалишно јадро до подземен паркинг		16.73	16.73	4.5	П	0.21	0.00			
		8	Трафостаница		17.50	17.50	4.5	П	0.22	0.00			
Вкупно					2674.89	7,956.21			33.10	0.98			

КОМПАРАТИВНИ ПОКАЗАТЕЛИ И БИЛАНСИ ЗА ПРОЕКТНИОТ ОПФАТ

НАМЕНА НА ЗЕМЈИШТЕТО СО БИЛАНСИ ОД ЛУПД

СИМБОЛ	ЗНАЧЕЊЕ	површина Ха	процент %
	ГРАНИЦА НА ПЛАНСКИ ОПФАТ	0.81	100.0
СИСТЕМ НА КЛАСИ НА НАМЕНА НА ДЕЈНОСТИ			
А	ДОМУВАЊЕ	0.81	100.0
А4	ВРЕМЕНО СМЕСТУВАЊЕ	0.81	100.0

НАМЕНА НА ЗЕМЈИШТЕТО СО БИЛАНСИ ОД УП

СИМБОЛ	ЗНАЧЕЊЕ	површина Ха	процент %
	ГРАНИЦА НА ПРОЕКТЕН ОПФАТ	0.81	100.0
СИСТЕМ НА КЛАСИ НА НАМЕНА НА ДЕЈНОСТИ			
А	ГРАДБИ ЗА ВРЕМЕНО СМЕСТУВАЊЕ	0.81	100.0
А4.1	ЗГРАДИ ЗА ВРЕМЕНО СМЕСТУВАЊЕ СО АПАРТМАНИ И СТУДИЈА	0.81	100.0

ГРАДЕЖНА ПАРЦЕЛА СО БИЛАНСИ ОД ЛУПД

СИМБОЛ	ЗНАЧЕЊЕ	површина м2	процент %
	ГРАНИЦА НА ПЛАНСКИ ОПФАТ	8081.64	100.00
1.	ГРАДЕЖНА ПАРЦЕЛА ЗА ВРЕМЕНО СМЕСТУВАЊЕ	8081.64	100.00

ГРАДЕЖНА ПАРЦЕЛА СО БИЛАНСИ ОД УП

СИМБОЛ	ЗНАЧЕЊЕ	површина м2	процент %
	ГРАНИЦА НА ПРОЕКТЕН ОПФАТ	8081.64	100.00
1.	ГРАДЕЖНА ПАРЦЕЛА ЗА ЗГРАДИ ЗА ВРЕМЕНО СМЕСТУВАЊЕ СО АПАРТМАНИ И СТУДИЈА	8081.64	100.00

НУМЕРИЧКИ ПОКАЗАТЕЛИ ЗА ПЛАНСКИОТ ОПФАТ ОД ЛУПД ЗА ГРАДЕЖНА ПАРЦЕЛА 1, НАМЕНЕТА ЗА ИЗГРАДБА НА ВИКЕНД КУЌИ, НАМЕНА А4 - ВРЕМЕНО СМЕСТУВАЊЕ НА КП 2007 ВО КО МИСЛЕШЕВО (ВОН ГРАД), ОПШТИНА СТРУГА

ГРАДЕЖНА ПАРЦЕЛА					ПОВРШИНА ЗА ГРАДБА						
број на градежна парцела	класа на намена	компат. класа на намена	процент на учество %	површина на парцела м2	апроксим. површина за градење во приземје м2	максим. изграденост на приземје м2	максим. височина м	број на спратови	вкупно изградена бруто површина м2	процент на изграден. %	коефиц. на искорист. к
1.	А4	Б1 Б3 В2 Д3	30%	8081.64	5966.08	3232	10.20	П+2+Пк	макс. 9696	до 40%	до 1.2

НУМЕРИЧКИ ПОКАЗАТЕЛИ ЗА ПЛАНСКИОТ ОПФАТ СОГЛАСНО УРБАНИСТИЧКИ ПРОЕКТ ЗА РАЗРАБОТКА НА Г.П 1.0 ПО ЛУПД НАМЕНЕТА ЗА ИЗГРАДБА НА ЗГРАДИ ЗА ВРЕМЕНО СМЕСТУВАЊЕ СО АПАРТМАНИ И СТУДИЈА - (А4.1) НА К.П. 2007 ВО КО МИСЛЕШЕВО (ВОН ГРАД), ОПШТИНА СТРУГА

ГРАДЕЖНА ПАРЦЕЛА					ПОВРШИНА ЗА ГРАДБА						
број на градежна парцела	класа на намена	компат. класа на намена	процент на учество %	површина на парцела м2	апроксим. површина за градење во приземје м2	максим. изграденост на приземје м2	максим. височина м	број на спратови	вкупно изградена бруто површина м2	процент на изграден. %	коефиц. на искорист. к
1.0	А4.1	Б1 Б3 В2 Д3	30%	8081.64	5966.08	2674.89	10.20	П+2	макс. 7956.21	33.10	0.98

ОЗЕЛЕНУВАЊЕ НА ГРАДЕЖНАТА ПАРЦЕЛА СО БИЛАНСИ ОД ЛУПД ЗА ГРАДЕЖНА ПАРЦЕЛА 1, НАМЕНЕТА ЗА ИЗГРАДБА НА ВИКЕНД КУЌИ, НАМЕНА А4 - ВРЕМЕНО СМЕСТУВАЊЕ НА КП 2007 ВО КО МИСЛЕШЕВО (ВОН ГРАД), ОПШТИНА СТРУГА

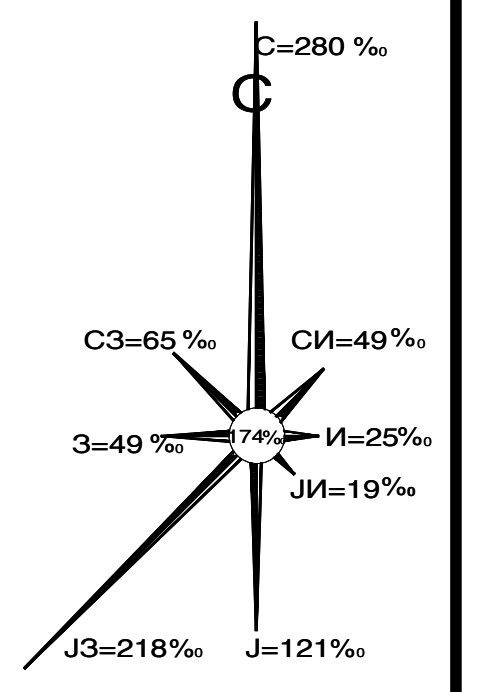
СИМБОЛ	ЗНАЧЕЊЕ	површина на гр.парцела м2	површина на партерно уредување и зеленило м2	процент на партерно уредување и зеленило %
	ГРАНИЦА НА ПЛАНСКИ ОПФАТ	8081.64		
1.	ГРАДЕЖНА ПАРЦЕЛА ЗА ВРЕМЕНО СМЕСТУВАЊЕ (ВИКЕНД КУЌИ)	8081.64	2115.56	30 %

ОЗЕЛЕНУВАЊЕ НА ГРАДЕЖНАТА ПАРЦЕЛА СО БИЛАНСИ ОД УРБАНИСТИЧКИ ПРОЕКТ ЗА РАЗРАБОТКА НА Г.П 1.0 ПО ЛУПД НАМЕНЕТА ЗА ИЗГРАДБА НА ЗГРАДИ ЗА ВРЕМЕНО СМЕСТУВАЊЕ СО АПАРТМАНИ И СТУДИЈА - (А4.1) НА К.П. 2007 ВО КО МИСЛЕШЕВО (ВОН ГРАД), ОПШТИНА СТРУГА

СИМБОЛ	ЗНАЧЕЊЕ	површина на гр.парцела м2	површина на партерно уредување и зеленило м2	процент на партерно уредување и зеленило %
	ГРАНИЦА НА ПРОЕКТЕН ОПФАТ	8081.64		
1.0	ГРАДЕЖНА ПАРЦЕЛА ЗА ЗГРАДИ ЗА ВРЕМЕНО СМЕСТУВАЊЕ СО АПАРТМАНИ И СТУДИЈА	8081.64	2422.61	29.98

УРБАНИСТИЧКИ ПРОЕКТ ЗА РАЗРАБОТКА НА Г.П 1.0 ПО ЛУПД НАМЕНЕТА ЗА ИЗГРАДБА НА ЗГРАДИ ЗА ВРЕМЕНО СМЕСТУВАЊЕ СО АПАРТМАНИ И СТУДИЈА - (А4.1) НА К.П. 2007 ВО КО МИСЛЕШЕВО (ВОН ГРАД), ОПШТИНА СТРУГА

ОПШТИНА СТРУГА



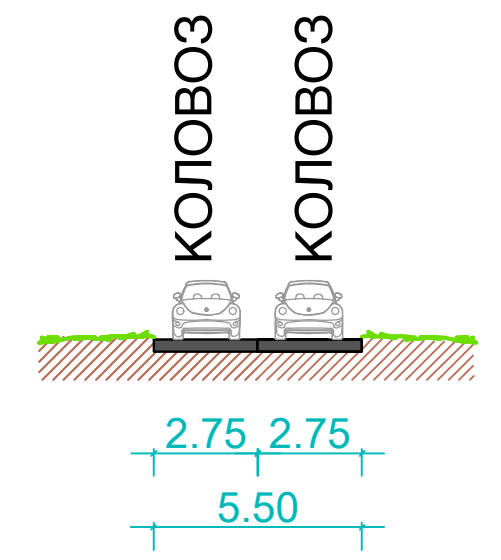
ЛЕГЕНДА

- ПРОЕКТЕН ОПФАТ П = 0.81Ха
- РЛ — РЕГУЛАЦИОНА ЛИНИЈА
- ГП — ГРАНИЦА НА ГРАДЕЖНА ПАРЦЕЛА
- ГЛ — ГРАДЕЖНА ЛИНИЈА
- ПГЛ — ПОДЗЕМНА ГРАДЕЖНА ЛИНИЈА
- ЗАШТИТЕН ПОЈАС НА УЛ. ТУРИСТИЧКА
- ГЛ ОД ЛУПД — ГРАДЕЖНА ЛИНИЈА ОД ЛУПД
- А4.1 — ЗГРАДИ ЗА ВРЕМЕНО СМЕСТУВАЊЕ СО АПАРТМАНИ И СТУДИЈА
- АСФАЛТИРАНА ПРИСТАПНА УЛИЦА - ВНАТРЕШНА СООБРАЌАЈНИЦА
- ПЕШАЧКА УЛИЦА - ПЕШАЧКИ ПАТЕКИ
- НИСКО ЗЕЛЕНИЛО / ВИСОКО ЗЕЛЕНИЛО
- НЕАСФАЛТИРАН ПАТ (макадам)
- 1.0 — БРОЈ НА Г.ПАРЦЕЛА
- А4.1 — НАМЕНА НА ПАРЦЕЛА
- П+2 — БРОЈ НА СПРАТОВИ
- Н=10.20м — ВИСИНА НА ВЕНЕЦ
- ВЛЕЗ ВО ГРАДЕЖНА ПАРЦЕЛА
- ВЛЕЗ ВО ОБЈЕКТ
- ПРЕДЛОГ - ИДНО СООБРАЌАЈНО ПОВРЗУВАЊЕ
- 798.49 — ВИСИНСКИ КОТИ НА СООБРАЌАЈНИЦИ
- i=9.72% L=135.54m — НИВЕЛМАН

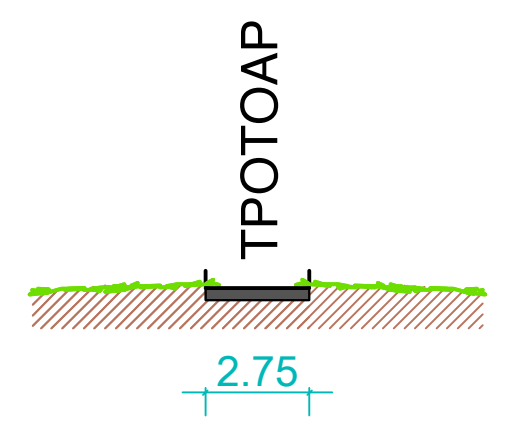
ЛЕГЕНДА НА НОВОПЛАНИРАНИ ИНСТАЛАЦИИ

- ВОДОВОДНИ ИНСТАЛАЦИИ
- ФЕКАЛНА КАНАЛИЗАЦИЈА
- ЕЛЕКТРИЧНИ ИНСТАЛАЦИИ
- ТЕЛЕКОМУНИКАЦИСКИ ИНСТАЛАЦИИ
- НОВОПЛАНИРАНА ТРАФОСТАНИЦА

Пресек 1-1
Внатрешна пристапна улица-(сообраќајница)
М=1:250



Пресек 2-2
Пешачка улица
М=1:250



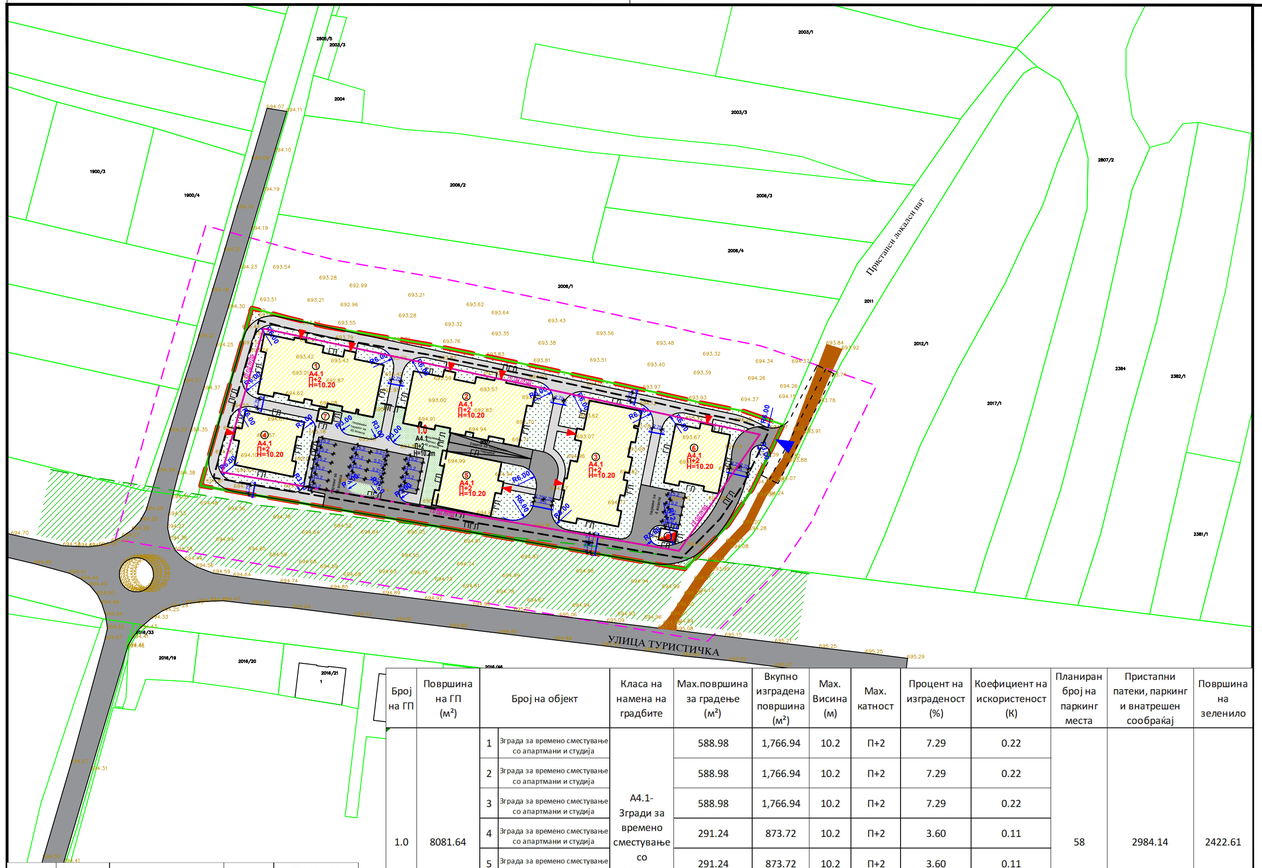
НАМЕНИ

ГРАДБИ ЗА ВРЕМЕНО СМЕСТУВАЊЕ
А4.1 - ЗГРАДИ ЗА ВРЕМЕНО СМЕСТУВАЊЕ СО АПАРТМАНИ И СТУДИЈА

50 М 20 10 2

ПРОЕКТНА ДОКУМЕНТАЦИЈА

КОНТРАКТОР / ИЗРАБОТУВАЧ: НЈУ ВИЖЕН ДОО ОХРИД, УРБАНИСТИЧКО ПЛАНИРАЊЕ, ПРОЕКТИРАЊЕ, НАДЗОР И ИНЖЕНЕРИНГ, *Бр. на лиценца : 0082*	Ул. Цар Самоил 84, 6000 Охрид, contact@new-vision.mk	НАРАЧАТЕЛ: ВЕАП АЈРО; ДОНЕСУВАЧ: ОПШТИНА СТРУГА
НАСЛОВ:	УРБАНИСТИЧКИ ПРОЕКТ ЗА РАЗРАБОТКА НА Г.П 1.0 ПО ЛУПД НАМЕНЕТА ЗА ИЗГРАДБА НА ЗГРАДИ ЗА ВРЕМЕНО СМЕСТУВАЊЕ СО АПАРТМАНИ И СТУДИЈА - (А4.1) НА К.П. 2007 ВО КО МИСЛЕШЕВО (ВОН ГРАД), ОПШТИНА СТРУГА	ФАЗА: ПЛАНСКИ ДЕЛ ОД УРБАНИСТИЧКИ ПРОЕКТ
ПРИЛОГ:	УРБАНИСТИЧКО РЕШЕНИЕ ЗА ПРОЕКТНИОТ ОПФАТ, РЕГУЛАЦИСКО РЕШЕНИЕ СО ПОВРШИНИ ЗА ГРАДЕЊЕ СО ГРАДЕЖНИ ЛИНИИ И НАМЕНА НА ГРАДБИТЕ	РАЗМЕР: 1 : 1000; ТЕХ. БР. 03-2024
УПРАВИТЕЛ: Георги Хаџиев *дипл.инж.арх.*	НОСИТЕЛ НА ПЛАНОТ: Георги Хаџиев, дипл.инж.арх, овластување бр.0.340; СОРАБОТНИЦИ: Климчо Јузмески, дипл.инж.арх, овластување бр.0.464; Џан Сулејман, м-р.инж.арх, овластување бр.0.715	ДАТУМ: АПРИЛ 2025; ПРИЛОГ: 04



Број на ГП	Површина на ГП (м²)	Намена на површина	Површина (м²)	Процент во проектниот опфат (%)
1.0	8081.64	Површина под објекти	2674.89	33.10
		Пристапни патеки, паркинг и внатрешен сообраќај	2984.14	36.92
		Зеленило во ГП	2422.61	29.98

Број на ГП	Површина на ГП (м²)	Број на објект		Класа на намена на градбите	Мах.површина за градење (м²)	Вкупно изградена површина (м²)	Мах. Висина (м)	Мах. катност	Процент на изграденост (%)	Коефициент на искористеност (К)	Планиран број на паркинг места	Пристапни патеки, паркинг и внатрешен сообраќај	Површина на зеленило
1.0	8081.64	1	Зграда за времено сместување со апартмани и студија	А4.1- Згради за времено сместување со апартмани и студија	588.98	1,766.94	10.2	П+2	7.29	0.22	58	2984.14	2422.61
		2	Зграда за времено сместување со апартмани и студија		588.98	1,766.94	10.2	П+2	7.29	0.22			
		3	Зграда за времено сместување со апартмани и студија		588.98	1,766.94	10.2	П+2	7.29	0.22			
		4	Зграда за времено сместување со апартмани и студија		291.24	873.72	10.2	П+2	3.60	0.11			
		5	Зграда за времено сместување со апартмани и студија		291.24	873.72	10.2	П+2	3.60	0.11			
		6	Зграда за времено сместување со апартмани и студија		291.24	873.72	10.2	П+2	3.60	0.11			
		7	Скалишно јадро до подземен паркинг		16.73	16.73	4.5	П	0.21	0.00			
		8	Трафостаница		17.50	17.50	4.5	П	0.22	0.00			
		Вкупно			2674.89	7,956.21			33.10	0.98			

КОМПАРАТИВНИ ПОКАЗАТЕЛИ И БИЛАНСИ ЗА ПРОЕКТНИОТ ОПФАТ

НАМЕНА НА ЗЕМЈИШТЕТО СО БИЛАНСИ ОД ЛУПД

СИМБОЛ	ЗНАЧЕЊЕ	површина Ха	процент %
	ГРАНИЦА НА ПЛАНСКИ ОПФАТ	0.81	100.0
	СИСТЕМ НА КЛАСИ НА НАМЕНА НА ДЕЈНОСТИ		
ГК	ДОМУВАЊЕ	0.81	100.0
А4	ВРЕМЕНО СМЕСТУВАЊЕ	0.81	100.0

НАМЕНА НА ЗЕМЈИШТЕТО СО БИЛАНСИ ОД УП

СИМБОЛ	ЗНАЧЕЊЕ	површина Ха	процент %
	ГРАНИЦА НА ПРОЕКТЕН ОПФАТ	0.81	100.0
	СИСТЕМ НА КЛАСИ НА НАМЕНА НА ДЕЈНОСТИ		
ГК	ГРАДБИ ЗА ВРЕМЕНО СМЕСТУВАЊЕ	0.81	100.0
А4.1	ЗГРАДИ ЗА ВРЕМЕНО СМЕСТУВАЊЕ СО АПАРТМАНИ И СТУДИЈА	0.81	100.0

ГРАДЕЖНА ПАРЦЕЛА СО БИЛАНСИ ОД ЛУПД

СИМБОЛ	ЗНАЧЕЊЕ	површина м2	процент %
	ГРАНИЦА НА ПЛАНСКИ ОПФАТ	8081.64	100.00
1.	ГРАДЕЖНА ПАРЦЕЛА ЗА ВРЕМЕНО СМЕСТУВАЊЕ	8081.64	100.00

ГРАДЕЖНА ПАРЦЕЛА СО БИЛАНСИ ОД УП

СИМБОЛ	ЗНАЧЕЊЕ	површина м2	процент %
	ГРАНИЦА НА ПРОЕКТЕН ОПФАТ	8081.64	100.00
1.	ГРАДЕЖНА ПАРЦЕЛА ЗА ЗГРАДИ ЗА ВРЕМЕНО СМЕСТУВАЊЕ СО АПАРТМАНИ И СТУДИЈА)	8081.64	100.00

НУМЕРИЧКИ ПОКАЗАТЕЛИ ЗА ПЛАНСКИОТ ОПФАТ ОД ЛУПД ЗА ГРАДЕЖНА ПАРЦЕЛА 1, НАМЕНЕТА ЗА ИЗГРАДБА НА ВИКЕНД КУЌИ, НАМЕНА А4 - ВРЕМЕНО СМЕСТУВАЊЕ НА КП 2007 ВО КО МИСЛЕШЕВО (ВОН ГРАД), ОПШТИНА СТРУГА

ГРАДЕЖНА ПАРЦЕЛА					ПОВРШИНА ЗА ГРАДБА						
број на градежна парцела	класа на намена	компат. класа на намена	процент на учество %	површина на парцела м2	впроксим. површина за градење во прекинат м2	максим. изграденост на прекинат м2	максим. височина м	број на спратови	вкупно изградена бруто површина м2	процент на изграден. %	коефиц. на искорист. К
1.	А4	Б1 Б3 В2 Д3	30%	8081.64	5966.08	3232	10.20	П+2+Пк	макс. 9696	до 40%	до 1.2

НУМЕРИЧКИ ПОКАЗАТЕЛИ ЗА ПЛАНСКИОТ ОПФАТ СОГЛАСНО УРБАНИСТИЧКИ ПРОЕКТ ЗА РАЗРАБОТКА НА Г.П 1.0 ПО ЛУПД НАМЕНЕТА ЗА ИЗГРАДБА НА ЗГРАДИ ЗА ВРЕМЕНО СМЕСТУВАЊЕ СО АПАРТМАНИ И СТУДИЈА - (А4.1) НА К.П. 2007 ВО КО МИСЛЕШЕВО (ВОН ГРАД), ОПШТИНА СТРУГА

ГРАДЕЖНА ПАРЦЕЛА					ПОВРШИНА ЗА ГРАДБА						
број на градежна парцела	класа на намена	компат. класа на намена	процент на учество %	површина на парцела м2	впроксим. површина за градење во прекинат м2	максим. изграденост на прекинат м2	максим. височина м	број на спратови	вкупно изградена бруто површина м2	процент на изграден. %	коефиц. на искорист. К
1.0	А4.1	Б1 Б3 В2 Д3	30%	8081.64	5966.08	2674.89	10.20	П+2	макс. 7956.21	33.10	0.98

ОЗЕЛЕНУВАЊЕ НА ГРАДЕЖНАТА ПАРЦЕЛА СО БИЛАНСИ ОД ЛУПД ЗА ГРАДЕЖНА ПАРЦЕЛА 1, НАМЕНЕТА ЗА ИЗГРАДБА НА ВИКЕНД КУЌИ, НАМЕНА А4 - ВРЕМЕНО СМЕСТУВАЊЕ НА КП 2007 ВО КО МИСЛЕШЕВО (ВОН ГРАД), ОПШТИНА СТРУГА

СИМБОЛ	ЗНАЧЕЊЕ	површина на гр.парцела м2	површина на партерно уредување и зеленило м2	процент на партерно уредување и зеленило %
	ГРАНИЦА НА ПЛАНСКИ ОПФАТ	8081.64		
1.	ГРАДЕЖНА ПАРЦЕЛА ЗА ВРЕМЕНО СМЕСТУВАЊЕ (ВИКЕНД КУЌИ)	8081.64	2115.56	30 %

ОЗЕЛЕНУВАЊЕ НА ГРАДЕЖНАТА ПАРЦЕЛА СО БИЛАНСИ ОД УРБАНИСТИЧКИ ПРОЕКТ ЗА РАЗРАБОТКА НА Г.П 1.0 ПО ЛУПД НАМЕНЕТА ЗА ИЗГРАДБА НА ЗГРАДИ ЗА ВРЕМЕНО СМЕСТУВАЊЕ СО АПАРТМАНИ И СТУДИЈА - (А4.1) НА К.П. 2007 ВО КО МИСЛЕШЕВО (ВОН ГРАД), ОПШТИНА СТРУГА

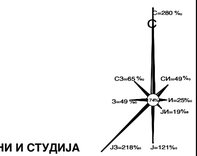
СИМБОЛ	ЗНАЧЕЊЕ	површина на гр.парцела м2	површина на партерно уредување и зеленило м2	процент на партерно уредување и зеленило %
	ГРАНИЦА НА ПРОЕКТЕН ОПФАТ	8081.64		
1.0	ГРАДЕЖНА ПАРЦЕЛА ЗА ЗГРАДИ ЗА ВРЕМЕНО СМЕСТУВАЊЕ СО АПАРТМАНИ И СТУДИЈА)	8081.64	2422.61	29.98

УРБАНИСТИЧКИ ПРОЕКТ ЗА РАЗРАБОТКА НА Г.П 1.0 ПО ЛУПД НАМЕНЕТА ЗА ИЗГРАДБА НА ЗГРАДИ ЗА ВРЕМЕНО СМЕСТУВАЊЕ СО АПАРТМАНИ И СТУДИЈА - (А4.1) НА К.П. 2007 ВО КО МИСЛЕШЕВО (ВОН ГРАД), ОПШТИНА СТРУГА

ОПШТИНА СТРУГА

ЛЕГЕНДА

- ПРОЕКТЕН ОПФАТ П = 0.81Ха
- РД — РЕГУЛАЦИОНА ЛИНИЈА
- ГП — ГРАНИЦА НА ГРАДЕЖНА ПАРЦЕЛА
- ГП — ГРАДЕЖНА ЛИНИЈА
- ОГД — ПОДЗЕМНА ГРАДЕЖНА ЛИНИЈА
- ЗАШТИТЕН ПОЈАС НА УЛ. ТУРИСТИЧКА
- ГЛ ОД ЛУПД — ГРАДЕЖНА ЛИНИЈА ОД ЛУПД
- А4.1 — ЗГРАДИ ЗА ВРЕМЕНО СМЕСТУВАЊЕ СО АПАРТМАНИ И СТУДИЈА
- АСФАЛТИРАНА ПРИСТАПНА УЛИЦА - ВНАТРЕШНА СООБРАЌАЈНИЦА
- ПЕШАЧКА УЛИЦА - ПЕШАЧКИ ПАТЕКИ
- НИСКО ЗЕЛЕНИЛО / ВИСОКО ЗЕЛЕНИЛО
- НЕАСФАЛТИРАН ПАТ (макадам)
- 1.0 — БРОЈ НА Г.ПАРЦЕЛА
- А4.1 — НАМЕНА НА ПАРЦЕЛА
- П+2 — БРОЈ НА СПРАТОВИ
- Н=10.20м — ВИСИНА НА ВЕНЕЦ
- ВЛЕЗ ВО ГРАДЕЖНА ПАРЦЕЛА
- ВЛЕЗ ВО ОБЈЕКТ
- ПРЕДЛОГ - ИДНО СООБРАЌАЈНО ПОВРЗУВАЊЕ
- 798.49 / i=9.72% / L=135.54m — ВИСИНСКИ КОТИ НА СООБРАЌАЈНИЦИ / НИВЕЛМАН



ЛЕГЕНДА НА НОВОПЛАНИРАНИ ИНСТАЛАЦИИ

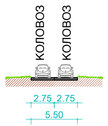
- ВОДОВОДНИ ИНСТАЛАЦИИ
- ФЕКАЛНА КАНАЛИЗАЦИЈА
- ЕЛЕКТРИЧНИ ИНСТАЛАЦИИ
- ТЕЛЕКОМУНИКАЦИСКИ ИНСТАЛАЦИИ
- НОВОПЛАНИРАНА ТРАФОСТАНИЦА

НАМЕНИ

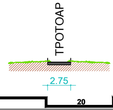
ГРАДБИ ЗА ВРЕМЕНО СМЕСТУВАЊЕ

А4.1 - ЗГРАДИ ЗА ВРЕМЕНО СМЕСТУВАЊЕ СО АПАРТМАНИ И СТУДИЈА

Пресек 1-1
Внатрешна пристапна улица-(сообраќајница)
М=1:250



Пресек 2-2
Пешачка улица
М=1:250





ПРОЕКТНА ДОКУМЕНТАЦИЈА

КОНТРАКТОР / ИЗРАБОТУВАЧ:
НЈУ ВИЖЕН ДОО ОХРИД
УРБАНИСТИЧКО ПЛАНИРАЊЕ, ПРОЕКТИРАЊЕ, НАДЗОР И ИНЖЕНЕРИНГ
Бр. на лиценца : 0082
Ул. Цар Самоил бб, 6000 Охрид
contact@new-vision.mk

НАРАЧАТЕЛ: ВЕАП АЈРО ДОНЕСУВАЧ: ОПШТИНА СТРУГА

НАСЛОВ: УРБАНИСТИЧКИ ПРОЕКТ ЗА РАЗРАБОТКА НА Г.П 1.0 ПО ЛУПД НАМЕНЕТА ЗА ИЗГРАДБА НА ЗГРАДИ ЗА ВРЕМЕНО СМЕСТУВАЊЕ СО АПАРТМАНИ И СТУДИЈА - (А4.1) НА К.П. 2007 ВО КО МИСЛЕШЕВО (ВОН ГРАД), ОПШТИНА СТРУГА

ФАЗА: ПЛАНСКИ ДЕЛ ОД УРБАНИСТИЧКИ ПРОЕКТ

ПРИЛОГ: УРБАНИСТИЧКО РЕШЕНИЕ ЗА ПРОЕКТНИОТ ОПФАТ СО ВНАТРЕШЕН И СТАЦИОНИРАН СООБРАЌАЈ

РАЗМЕР: 1 : 1000

ТЕХ. БР: 03-2024

УПРАВИТЕЛ: Георги Хаџиев
check.www.urp.s.

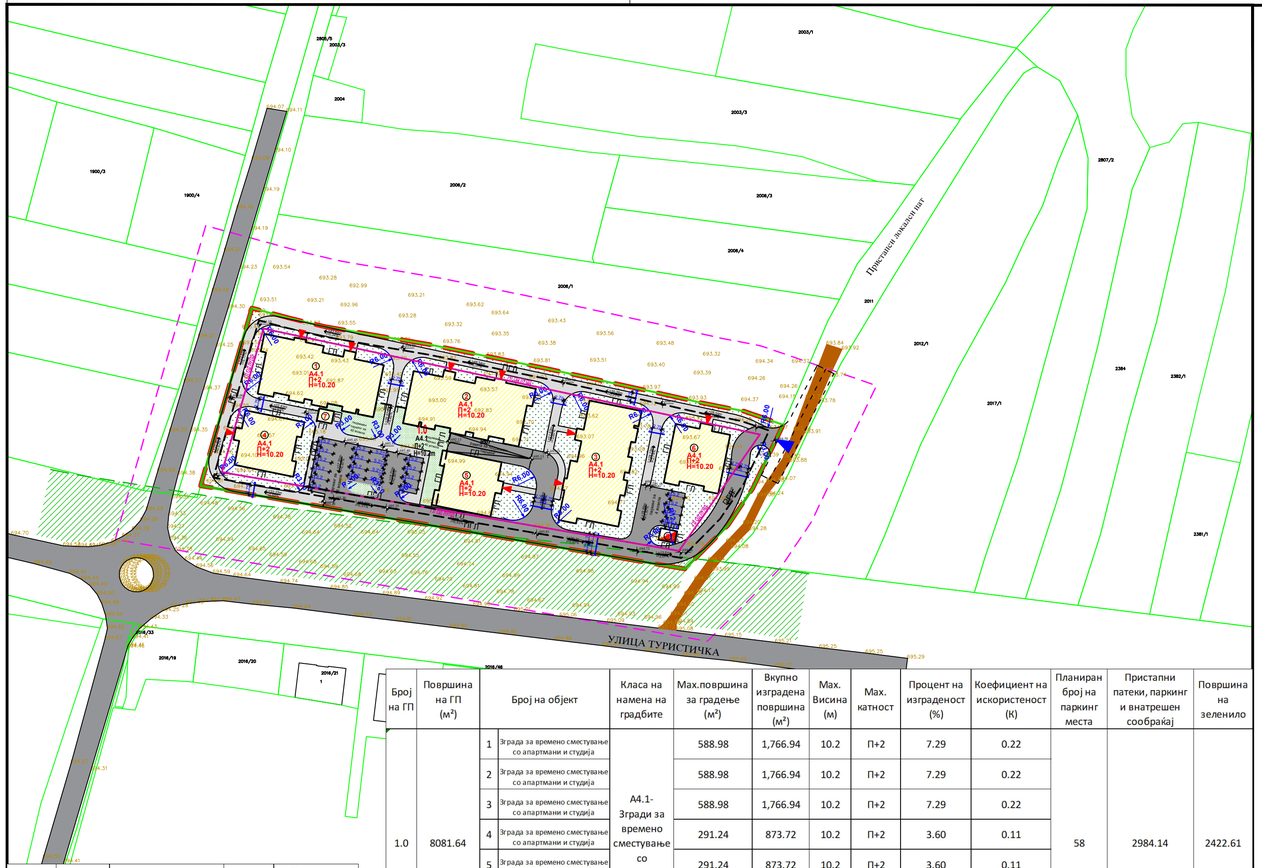
НОСИТЕЛ НА ПЛАНОТ: Георги Хаџиев
дипл.инж.арх
овластувања бр.0.340

СОРАБОТНИЦИ: Климчо Јумерски
дипл.инж.арх
овластувања бр.0.464

Џан Сулејман
м-р инж.арх
овластувања бр.0.715

ДАТУМ: АПРИЛ 2025

ПРИЛОГ: 05



Број на ГП	Површина на ГП (м²)	Намена на површина	Површина (м²)	Процент во проектниот опфат (%)
1.0	8081.64	Површина под објекти	2674.89	33.10
		Пристапни патеки, паркинг и внатрешен сообраќај	2984.14	36.92
		Зеленило во ГП	2422.61	29.98

Број на ГП	Површина на ГП (м²)	Број на објект		Класа на намена на градбите	Мах.површина за градење (м²)	Вкупно изградена површина (м²)	Мах. Висина (м)	Мах. катност	Процент на изграденост (%)	Коефициент на искористеност (К)	Планиран број на паркинг места	Пристапни патеки, паркинг и внатрешен сообраќај	Површина на зеленило
1.0	8081.64	1	Зграда за времено сместување со апартмани и студија	А4.1- Згради за времено сместување со апартмани и студија	588.98	1,766.94	10.2	П+2	7.29	0.22	58	2984.14	2422.61
		2	Зграда за времено сместување со апартмани и студија		588.98	1,766.94	10.2	П+2	7.29	0.22			
		3	Зграда за времено сместување со апартмани и студија		588.98	1,766.94	10.2	П+2	7.29	0.22			
		4	Зграда за времено сместување со апартмани и студија		291.24	873.72	10.2	П+2	3.60	0.11			
		5	Зграда за времено сместување со апартмани и студија		291.24	873.72	10.2	П+2	3.60	0.11			
		6	Зграда за времено сместување со апартмани и студија		291.24	873.72	10.2	П+2	3.60	0.11			
		7	Скалишно јадро до подземен паркинг		16.73	16.73	4.5	П	0.21	0.00			
		8	Трафостаница		17.50	17.50	4.5	П	0.22	0.00			
		Вкупно			2674.89	7,956.21			33.10	0.98			

КОМПАРАТИВНИ ПОКАЗАТЕЛИ И БИЛАНСИ ЗА ПРОЕКТНИОТ ОПФАТ

НАМЕНА НА ЗЕМЈИШТЕТО СО БИЛАНСИ ОД ЛУПД

СИМБОЛ	ЗНАЧЕЊЕ	површина Ха	процент %
	ГРАНИЦА НА ПЛАНСКИ ОПФАТ	0.81	100.0
	СИСТЕМ НА КЛАСИ НА НАМЕНА НА ДЕЈНОСТИ		
ГК	ДОМУВАЊЕ	0.81	100.0
А4	ВРЕМЕНО СМЕСТУВАЊЕ	0.81	100.0

НАМЕНА НА ЗЕМЈИШТЕТО СО БИЛАНСИ ОД УП

СИМБОЛ	ЗНАЧЕЊЕ	површина Ха	процент %
	ГРАНИЦА НА ПРОЕКТЕН ОПФАТ	0.81	100.0
	СИСТЕМ НА КЛАСИ НА НАМЕНА НА ДЕЈНОСТИ		
ГК	ГРАДБИ ЗА ВРЕМЕНО СМЕСТУВАЊЕ	0.81	100.0
А4.1	ЗГРАДИ ЗА ВРЕМЕНО СМЕСТУВАЊЕ СО АПАРТМАНИ И СТУДИЈА	0.81	100.0

ГРАДЕЖНА ПАРЦЕЛА СО БИЛАНСИ ОД ЛУПД

СИМБОЛ	ЗНАЧЕЊЕ	површина м2	процент %
	ГРАНИЦА НА ПЛАНСКИ ОПФАТ	8081.64	100.00
1.	ГРАДЕЖНА ПАРЦЕЛА ЗА ВРЕМЕНО СМЕСТУВАЊЕ	8081.64	100.00

ГРАДЕЖНА ПАРЦЕЛА СО БИЛАНСИ ОД УП

СИМБОЛ	ЗНАЧЕЊЕ	површина м2	процент %
	ГРАНИЦА НА ПРОЕКТЕН ОПФАТ	8081.64	100.00
1.	ГРАДЕЖНА ПАРЦЕЛА ЗА ЗГРАДИ ЗА ВРЕМЕНО СМЕСТУВАЊЕ СО АПАРТМАНИ И СТУДИЈА)	8081.64	100.00

НУМЕРИЧКИ ПОКАЗАТЕЛИ ЗА ПЛАНСКИОТ ОПФАТ ОД ЛУПД ЗА ГРАДЕЖНА ПАРЦЕЛА 1, НАМЕНЕТА ЗА ИЗГРАДБА НА ВИКЕНД КУЌИ, НАМЕНА А4 - ВРЕМЕНО СМЕСТУВАЊЕ НА КП 2007 ВО КО МИСЛЕШЕВО (ВОН ГРАД), ОПШТИНА СТРУГА

ГРАДЕЖНА ПАРЦЕЛА				ПОВРШИНА ЗА ГРАДБА							
број на градежна парцела	класа на намена	компат. класа на намена	процент на учество %	површина на парцела м2	впроксим. површина за градење во призеје м2	максим. изграденост на призеје м2	максим. височина м	број на спратови	вкупно изградена бруто површина м2	процент на изграден. %	коефиц. на искорист. К
1.	А4	Б1 Б3 В2 Д3	30%	8081.64	5966.08	3232	10.20	П+2+Пк	макс. 9696	до 40%	до 1.2

НУМЕРИЧКИ ПОКАЗАТЕЛИ ЗА ПЛАНСКИОТ ОПФАТ СОГЛАСНО УРБАНИСТИЧКИ ПРОЕКТ ЗА РАЗРАБОТКА НА Г.П 1.0 ПО ЛУПД НАМЕНЕТА ЗА ИЗГРАДБА НА ЗГРАДИ ЗА ВРЕМЕНО СМЕСТУВАЊЕ СО АПАРТМАНИ И СТУДИЈА - (А4.1) НА К.П. 2007 ВО КО МИСЛЕШЕВО (ВОН ГРАД), ОПШТИНА СТРУГА

ГРАДЕЖНА ПАРЦЕЛА				ПОВРШИНА ЗА ГРАДБА							
број на градежна парцела	класа на намена	компат. класа на намена	процент на учество %	површина на парцела м2	впроксим. површина за градење во призеје м2	максим. изграденост на призеје м2	максим. височина м	број на спратови	вкупно изградена бруто површина м2	процент на изграден. %	коефиц. на искорист. К
1.0	А4.1	Б1 Б3 В2 Д3	30%	8081.64	5966.08	2674.89	10.20	П+2	макс. 7956.21	33.10	0.98

ОЗЕЛЕНУВАЊЕ НА ГРАДЕЖНАТА ПАРЦЕЛА СО БИЛАНСИ ОД ЛУПД ЗА ГРАДЕЖНА ПАРЦЕЛА 1, НАМЕНЕТА ЗА ИЗГРАДБА НА ВИКЕНД КУЌИ, НАМЕНА А4 - ВРЕМЕНО СМЕСТУВАЊЕ НА КП 2007 ВО КО МИСЛЕШЕВО (ВОН ГРАД), ОПШТИНА СТРУГА

СИМБОЛ	ЗНАЧЕЊЕ	површина на гр.парцела	површина на партерно уредување и зеленило	процент на партерно уредување и зеленило
		м2	м2	%
	ГРАНИЦА НА ПЛАНСКИ ОПФАТ	8081.64		
1.	ГРАДЕЖНА ПАРЦЕЛА ЗА ВРЕМЕНО СМЕСТУВАЊЕ (ВИКЕНД КУЌИ)	8081.64	2115.56	30 %

ОЗЕЛЕНУВАЊЕ НА ГРАДЕЖНАТА ПАРЦЕЛА СО БИЛАНСИ ОД УРБАНИСТИЧКИ ПРОЕКТ ЗА РАЗРАБОТКА НА Г.П 1.0 ПО ЛУПД НАМЕНЕТА ЗА ИЗГРАДБА НА ЗГРАДИ ЗА ВРЕМЕНО СМЕСТУВАЊЕ СО АПАРТМАНИ И СТУДИЈА - (А4.1) НА К.П. 2007 ВО КО МИСЛЕШЕВО (ВОН ГРАД), ОПШТИНА СТРУГА

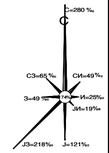
СИМБОЛ	ЗНАЧЕЊЕ	површина на гр.парцела	површина на партерно уредување и зеленило	процент на партерно уредување и зеленило
		м2	м2	%
	ГРАНИЦА НА ПРОЕКТЕН ОПФАТ	8081.64		
1.0	ГРАДЕЖНА ПАРЦЕЛА ЗА ЗГРАДИ ЗА ВРЕМЕНО СМЕСТУВАЊЕ СО АПАРТМАНИ И СТУДИЈА)	8081.64	2422.61	29.98

УРБАНИСТИЧКИ ПРОЕКТ ЗА РАЗРАБОТКА НА Г.П 1.0 ПО ЛУПД НАМЕНЕТА ЗА ИЗГРАДБА НА ЗГРАДИ ЗА ВРЕМЕНО СМЕСТУВАЊЕ СО АПАРТМАНИ И СТУДИЈА - (А4.1) НА К.П. 2007 ВО КО МИСЛЕШЕВО (ВОН ГРАД), ОПШТИНА СТРУГА

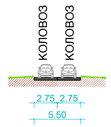
ОПШТИНА СТРУГА

ЛЕГЕНДА

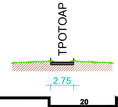
- ПРОЕКТЕН ОПФАТ П = 0.81Ха
- РД — РЕГУЛАЦИОНА ЛИНИЈА
- ГП — ГРАНИЦА НА ГРАДЕЖНА ПАРЦЕЛА
- ГЛ — ГРАДЕЖНА ЛИНИЈА
- ПГЛ — ПОДЗЕМНА ГРАДЕЖНА ЛИНИЈА
- ЗАШТИТЕН ПОЈАС НА УЛ. ТУРИСТИЧКА
- ГЛ ОД ЛУПД — ГРАДЕЖНА ЛИНИЈА ОД ЛУПД
- А4.1 — ЗГРАДИ ЗА ВРЕМЕНО СМЕСТУВАЊЕ СО АПАРТМАНИ И СТУДИЈА
- АСФАЛТИРАНА ПРИСТАПНА УЛИЦА - ВНАТРЕШНА СООБРАЌАЈНИЦА
- ПЕШАЧКА УЛИЦА - ПЕШАЧКИ ПАТЕКИ
- НИСКО ЗЕЛЕНИЛО / ВИСОКО ЗЕЛЕНИЛО
- НЕАСФАЛТИРАН ПАТ (макадам)
- 1.0 — БРОЈ НА Г.ПАРЦЕЛА
- А4.1 — НАМЕНА НА ПАРЦЕЛА
- П+2 — БРОЈ НА СПРАТОВИ
- Н=10.20м — ВИСИНА НА ВЕНЕЦ
- ВЛЕЗ ВО ГРАДЕЖНА ПАРЦЕЛА
- ВЛЕЗ ВО ОБЈЕКТ
- ПРЕДЛОГ - ИДНО СООБРАЌАЈНО ПОВРЗУВАЊЕ
- ВИСИНСКИ КОТИ НА СООБРАЌАЈНИЦИ
- i=9.72% L=135.54m — НИВЕЛМАН



Пресек 1-1
Внатрешна пристапна улица-(сообраќајница)
М=1:250



Пресек 2-2
Пешачка улица
М=1:250



ЛЕГЕНДА НА НОВОПЛАНИРАНИ ИНСТАЛАЦИИ

- ВОДОВОДНИ ИНСТАЛАЦИИ
- ФЕКАЛНА КАНАЛИЗАЦИЈА
- ЕЛЕКТРИЧНИ ИНСТАЛАЦИИ
- ТЕЛЕКОМУНИКАЦИСКИ ИНСТАЛАЦИИ
- НОВОПЛАНИРАНА ТРАФОСТАНИЦА

НАМЕНИ

ГРАДБИ ЗА ВРЕМЕНО СМЕСТУВАЊЕ

А4.1 - ЗГРАДИ ЗА ВРЕМЕНО СМЕСТУВАЊЕ СО АПАРТМАНИ И СТУДИЈА



ПРОЕКТНА ДОКУМЕНТАЦИЈА

КОНТРАКТОР / ИЗРАБОТУВАЧ:
НЈУ ВИЖЕН ДОО ОХРИД
УРБАНИСТИЧКО ПЛАНИРАЊЕ, ПРОЕКТИРАЊЕ, НАДЗОР И ИНЖЕНЕРИНГ
Бр. на лиценца : 0082

Ул. Цар Самоил бб, 6000 Охрид
contact@new-vision.mk

НАРАЧАТЕЛ: ВЕАП АЈРО ДОНЕСУВАЧ: ОПШТИНА СТРУГА

НАСЛОВ:	УРБАНИСТИЧКИ ПРОЕКТ ЗА РАЗРАБОТКА НА Г.П 1.0 ПО ЛУПД НАМЕНЕТА ЗА ИЗГРАДБА НА ЗГРАДИ ЗА ВРЕМЕНО СМЕСТУВАЊЕ СО АПАРТМАНИ И СТУДИЈА - (А4.1) НА К.П. 2007 ВО КО МИСЛЕШЕВО (ВОН ГРАД), ОПШТИНА СТРУГА
ПРИЛОГ:	СООБРАЌАЈ И НИВЕЛМАНСКО РЕШЕНИЕ, ДИСПОЗИЦИЈА НА ЗЕЛЕНИЛО

ФАЗА: ПЛАНСКИ ДЕЛ ОД УРБАНИСТИЧКИ ПРОЕКТ

РАЗМЕР: 1 : 1000 ТЕХ. БР: 03-2024

ПРИЛОГ: 06

УПРАВИТЕЛ: Георги Хаџиев
dipl.ing.arh.

НОСИТЕЛ НА ПЛАНОТ: Георги Хаџиев
дипл.инж.арх. овластувања бр.0.340

СОРАБОТНИЦИ: Климчо Јумески
дипл.инж.арх. овластувања бр.0.464

Јан Сулејман
м-р инж.арх. овластувања бр.0.715

ДАТУМ: АПРИЛ 2025

ПРИЛОГ: 06

ПРОЕКТЕН ДЕЛ
Идеен проект

NEW VISION

УРБАНИСТИЧКО ПЛАНИРАЊЕ, АРХИТЕКТОНСКО ПРОЕКТИРАЊЕ И ИНЖИНЕРИНГ

ТД НЈУ ВИЖЕН доо Охрид ЕМБС 5818079 , ул. Цар Самуил 84, Охрид, contact@new-vision.mk

ИДЕЕН ПРОЕКТ

ЗА ИЗГРАДБА НА ГРАДБИ А4.1 – ВРЕМЕНО СМЕСТУВАЊЕ (ЗГРАДИ СО АПАРТМАНИ И СТУДИЈА) НА КП 2007 ВО КО МИСЛЕШЕВО (ВОН ГРАД) ОПШТИНА СТРУГА

Техн. бр. 05 / 2025
април 2025

НАСЛОВ : **ИДЕЕН ПРОЕКТ ЗА ИЗГРАДБА НА ГРАДБИ А4.1 – ВРЕМЕНО СМЕСТУВАЊЕ (ЗГРАДИ СО АПАРТМАНИ И СТУДИЈА) НА КП 2007 ВО КО МИСЛЕШЕВО (ВОН ГРАД) ОПШТИНА СТРУГА**

ДОКУМЕНТАЦИЈА : **ПРОЕКТНА ДОКУМЕНТАЦИЈА**

ЛОКАЦИЈА : **КО МИСЛЕШЕВО (вон град)**

НАРАЧАТЕЛИ
ИНВЕСТИТОРИ : Веап Ајро, с. Радолишта, Струга

ИЗРАБОТУВАЧ : **НЈУ ВИЖЕН доо Охрид**
Лиценца за проектирање на градби П.298/А

ОДГОВОРЕН
ПРОЕКТАНТ : **Џан Сулејман**, м- р. инж. арх. овластување бр: 1.2773

Djan Sulejman
Digitally signed by Djan Sulejman
Date: 2025.04.30 16:12:36 +02'00'

РАБОТЕН ТИМ :

Климчо Јузмески, дипл. инж. арх.
проектант соработник

Фиторе Ајро, м- р. инж. арх.
проектант соработник

МЕСТО / ДАТУМ : **Охрид**
април 2025 г.

УПРАВИТЕЛ : **Георги Хаџиев, арх.**

Georgi Hadjiev
Digitally signed by Georgi Hadjiev
Date: 2025.04.30 16:12:22 +02'00'

СОДРЖИНА НА ИДЕЈНИОТ ПРОЕКТ П

А. ОПШТ ДЕЛ

- ДРД образец
- Лиценца за проектирање на градби
- Решение за назначување на Одговорен проектант
- Овластување на одговорен проектант

Б. ПРОЕКТЕН ДЕЛ

1. ПРОЕКТНА ПРОГРАМА

2. ТЕХНИЧКИ ОПИС

3. ГРАФИЧКИ ДЕЛ

– Ситуација со отворено приземје	М= 1: 1000
– Основа на подрум	М= 1: 100
– Ситуација со дизпозиција на типови на објекти	М= 1: 1000
– Основа на приземје (Објект 1,2 и 3)	М= 1: 100
– Основа на кат 1 и 2 (Објект 1,2 и 3)	М= 1: 100
– Основа на петта фасада (Објект 1,2 и 3)	М= 1: 100
– Изгледи (Објект 1,2 и 3)	М= 1: 100
– Пресеци (Објект 1,2 и 3)	М= 1: 100
– Основа на приземје (Објект 4,5, и 6)	М= 1: 100
– Основа на кат 1 и 2 (Објект 4,5, и 6)	М= 1: 100
– Основа на петта фасада (Објект 4,5, и 6)	М= 1: 100
– Изгледи (Објект 4,5, и 6)	М= 1: 100
– Пресеци (Објект 4,5, и 6)	М= 1: 100
–	

Број: 0809-50/150320250001531

Датум и време: 6.3.2025 г. 14:13

П О Т В Р Д А

за регистрирана дејност

ТЕКОВНИ ПОДАТОЦИ ЗА СУБЈЕКТОТ	
ЕМБС:	5818079
Назив:	Трговско друштво за производство, трговија и услуги НЈУ ВИЖЕН ДОО увоз-извоз Охрид
Седиште:	ЦАР САМОИЛ бр.84 ОХРИД, ОХРИД

ПОДАТОЦИ ЗА РЕГИСТРИРАНА ДЕЈНОСТ	
Предмет на работење:	Регистрирана е општа клаузула за бизнис
Приоритетна дејност/ главна приходна шифра:	71.120 - Инженерски дејности и поврзано техничко советување
Други дејности во внатрешниот промет:	Нема
Евидентирани дејности во надворешниот промет:	Има
Одобренија, дозволи, лиценци, согласности:	Нема

Правна поука: Против овој реален акт може да се изјави приговор до Централниот регистар на Република Северна Македонија во рок од 8 дена од денот на приемот.

Изготвил:

Овластено лице:
Шерије Дика

Република Северна Македонија
МИНИСТЕРСТВО ЗА ТРАНСПОРТ И ВРСКИ

Врз основа на член 38 став (1) и член 16 став (2) од Законот за градење („Службен весник на Република Македонија“ бр. 130/09, 124/10, 18/11, 36/11, 54/11, 13/12, 144/12, 25/13, 79/13, 137/13, 163/13, 27/14, 28/14, 42/14, 115/14, 149/14, 187/14, 44/15, 129/15, 217/15, 226/15, 30/16, 31/16, 39/16, 71/16, 132/16, 35/18, 64/18, 168/18 и „Службен весник на Република Северна Македонија'' 244/19, 18/20 и 279/20), Министерството за транспорт и врски издава

Л И Ц Е Н Ц А А
ЗА ПРОЕКТИРАЊЕ НА ГРАДБИ ОД ПРВА КАТЕГОРИЈА
на

Трговско друштво за производство, трговија и услуги ЊЈУ ВИЖЕН ДОО увоз-извоз Охрид

(назив, седиште, адреса и ЕМБС на правното лице)

ЦАР САМОИЛ бр.84 ОХРИД ,ОХРИД
ЕМБС: 5818079

ЛИЦЕНЦАТА Е СО ВАЖНОСТ ДО 15.11.2028 година

Број П.298/А
15.11.2021 година
(ден, месец и година на издавање)

МИНИСТЕР

Благој Бочварски

Врз основа на Законот за градба (Службен весник на РМ бр. 130/09, 124/10, 18/11, 36/ 11, 54/11 , 13/12, 144/13, 25/13, 79/13, 137/13, 163/13, 27/14, 28/14, 42/14, 115/14, 149/14, 187/14, 44/15, 129/15, 217/15, 226/15, 30/16, 31/16, 39/16, 71/16 и 132/16) , а во врска со изработка на ИДЕЕН ПРОЕКТ за изградба на А4.1 – времено сместување (Згради со апартмани и студија) на КП 2007 во КО Мислешево (вон град) Општина Струга, ТД "Њу Вижен" доо, Охрид го издава следното:

РЕШЕНИЕ
За одредување на проектанти за изготвување на
Проектна документација

За изработка на ИДЕЕН ПРОЕКТ за изградба градби А4.1 – времено сместување (Згради со апартмани и студија) на КП 2007 во КО Мислешево (вон град) Општина Струга со тех.бр. 05/2025, како извршители се назначуваат:

Одговорен
Проектант: **Џан Сулејман**, мр.инж. арх. овластување бр: 1.2773

Проектанти
Соработници : **Климчо Јузмески**, дипл. инж. арх.

Фиторе Ајро, м- р. инж. арх.

Проектантите се должни да ја изготват проектната документација согласно важечките нормативи и прописи одредени согласно Законот за градба .

Управител:
Георги Хаџиев, диа.

Република Северна Македонија
КОМОРА НА ОВЛАСТЕНИ АРХИТЕКТИ
И ОВЛАСТЕНИ ИНЖЕНЕРИ

Врз основа на член 17 став 3 од Законот за градење „Службен весник на Република Македонија“ бр.70/2013-пречистен текст, 79/2013, 137/2013, 163/2013, 27/2014, 28/2014, 42/2014, 115/2014, 149/2014, 187/2014, 44/2015, 129/2015, 217/2015, 226/2015, 30/2016, 31/2016 , 39/2016, 71/2016 и 132/2016, 35/2018, 64/2018, 168/2018, 244/2019, 18/2020), Комората на овластени архитекти и овластени инженери издава

ОВЛАСТУВАЊЕ Б

ЗА ИЗРАБОТКА НА ПРОЕКТНА ДОКУМЕНТАЦИЈА

од

АРХИТЕКТУРА

на

ЏАН СУЛЕЈМАН

магистер инженер архитект (NQF 304 ECTS)

со подмирување на членаринатa за секоја тековна година
овластувањето важи до 10.05.2027 год.

Број: 1.2773

Издадено на: 11.05.2022 год.

Претседател на
Комората на овластени архитекти
и овластени инженери

М-р Кристинка Радевски
дипл.инж.арх.

РЕПУБЛИКА МАКЕДОНИЈА

УНИВЕРЗИТЕТ „СВ. КИРИЛ И МЕТОДИЈ“ ВО СКОПЈЕ
АРХИТЕКТОНСКИ ФАКУЛТЕТ - СКОПЈЕ

ОСНОВАЧ НА ВИСОКООБРАЗОВНАТА УСТАНОВА

ВЛАДА НА РЕПУБЛИКА МАКЕДОНИЈА

БРОЈ И ДАТУМ НА РЕШЕНИЕТО ЗА ПОЧЕТОК СО РАБОТА, ИЗДАДЕНО ОД МИНИСТЕРСТВОТО ЗА ОБРАЗОВАНИЕ И НАУКА

34 ОД 28.12.1950 ГОДИНА

ДИПЛОМА

ЗА ЗАВРШЕНИ ИНТЕГРИРАНИ СТУДИИ ОД ПРВ И ВТОР ЦИКЛУС

ФИТОРЕ ВАИТ АЈРО

РОДЕНА НА 3.12.1990 ГОДИНА ВО С. РАДОЛИЦИТА, СТРУГА, Р. МАКЕДОНИЈА,

ЗАВРШИ УНИВЕРЗИТЕТСКИ СТУДИИ ПО ИНТЕГРИРАНИ ПЕТГОДИШНИ СТУДИИ ОД ПРВ И ВТОР ЦИКЛУС ПО АРХИТЕКТУРА,

СО ВКУПНО 304 ЕКТС-КРЕДИТИ И ПРОСЕЧНА ОЦЕНКА 7,61, И СЕ СТЕКНА СО СТРУЧНОТО ЗВАЊЕ

МАГИСТЕР ИНЖЕНЕР АРХИТЕКТ (MASTER OF ARCHITECTURE).

СЕРИСКИ БРОЈ НА ДИПЛОМАТА: 05364

БРОЈ И ДАТУМ НА ДИПЛОМАТА ОД ГЛАВНАТА КНИГА НА ДИПЛОМИРАНИ СТУДЕНТИ НА ИНТЕГРИРАНИ СТУДИИ

А-173, 30.6.2015

МЕСТО И ДАТУМ НА ИЗДАВАЊЕ НА ДИПЛОМАТА

СКОПЈЕ, 27.5.2016

ДЕКАН

ПРОФ. Д-Р МИНАС БАКАЛЧЕВ

Универзитет Св. Кирил и Методиј во Скопје • Република Македонија • Архитектонски факултет Скопје

РЕКТОР

ПРОФ. Д-Р ВЕЛИМИР СТОЈКОВСКИ

Mit CamScanner gescannt

Технички опис

Фаза: Архитектура - ИДЕЕН ПРОЕКТ

Намена на градба: А4.1 – времено сместување (3гради со апартмани и студија)

Инвеститор: Веап Ајро

Локација: КП. 2007 КО. Мислешево, Струга

Урбанистичка поставеност

Објектите се поставени со поглед кон југоисточен правец на парцелата со поглед кон езерото. Автомобилскиот и пешачкиот пристап до самата локација е од постоечката улична мрежа која ја опкружува локацијата од северозападната и југоисточната страна.

Снабдувањето на објектот со вода за пиење е од постоечката градска водоводна мрежа, додека одведувањето на отпадните води е во постоечката канализациона мрежа. Снабдувањето со електрична енергија е од постоечката ниско напонска мрежа, под услови добиени од ЕВН "Македонија" П.Е. Струга.

Функции и содржина

Предмет на овој проект е комплекс со намена А4.1 – времено сместување (3гради со апартмани и студија) , планиран со две зони на сместување: зона I и зона II.

Зона I:

- Две залепени згради со бруто стамбена површина од 1800 м², составени од 44 апартмани со површина од 65-95 м².

- Две поделени колективни згради со бруто стамбена површина од 700 м², составени од 24 апартмани со површина од 95-115 м².

Зона 1- Објект 1

Спрат	Стан	Површина во м2
Приземје	A01	116
	A02	76
	B01	88
	B02	126
Кат1	A11	57
	A12	57
	A13	77
	B11	79
	B12	50
	B13	82
Кат2	A21	57
	A22	57
	A23	77
	B21	79
	B22	50
	B23	82
Вкупно		1210

Зона 1- Објект 2

Спрат	Стан	Површина во м2
Приземје	B01	88
	B02	126
	A01	116
	A02	76
Кат1	A11	82
	A12	50
	A13	79
	B11	77
	B12	57
	B13	57
Кат2	A21	82
	A22	50
	A23	79
	B21	77
	B22	57
	B23	57
Вкупно		1210

Зона 1- Објект 4

Спрат	Стан	Површина во м2
Приземје	C01	95
	C02	92
Кат1	C11	95
	C12	92
Кат2	C21	111
	C22	92
Вкупно		577

Зона 1- Објект 5

Спрат	Стан	Површина во м2
Приземје	C01	95
	C02	92
Кат1	C11	95
	C12	92
Кат2	C21	111
	C22	92
Вкупно		577

Зона II:

- Две колективни згради со бруто стамбена површина од 1800 м², составени од 22 апартмани со површина од 65-95 м².

- Една колективна зграда со бруто стамбена површина од 700 м², составена од 12 апартмани со површина од 95-115 м².

Зона 2 - Објект 3

Спрат	Стан	Површина во м2
Приземје	A01	116
	A02	76
	B01	88
	B02	126
Кат1	A11	57
	A12	57
	B11	79
	B12	50
	B13	82
Кат2	A21	57
	A22	57
	A23	77
	B21	79
	B22	50
	B23	82
Вкупно		1133

Зона 2 - Објект 6

Спрат	Стан	Површина во м2
Приземје	I 01	95
	I 02	92
Кат1	I 11	95
	I 12	92
Кат2	I 21	111
	I 22	92
Вкупно		577

Вкупната бруто развиена надземна површина на целиот комплекс ќе изнесува до 9696 м². Комплексот е составен од повеќе објекти кои се поставени со влезови на северозападната страна на парцелата и со поглед кон југоисточната страна. Сите објекти се поставени да имаат чист поглед и ориентација без да се сметаат еден со друг.

Влезот во парцелата за автомобили е предвиден од југоисточната страна, преку постоечка улична мрежа. Истиот влез/излез во/од парцелата служи за целиот комплекс. За движење низ парцелата е предвидена улица која кружи низ целиот комплекс, овозможувајќи пристап до сите објекти.

Подземни простории и паркинг

Во зона I е планиран подземен паркинг простор и подрумски простории на двете поголеми стамбени згради. Подземниот простор има влез за моторни возила и посебен влез со скали за пешаци. Подрумските простории под зградите се состојат од индивидуални простории за секој апартман и заеднички простор за паркирање на велосипеди. Паркинг просторот собира 40 моторни возила и преку 120 велосипеди.

Зона 1- Објект 4-Подрум

Спрат	Стан	Површина во м2
Подрум	C1	92
	C2	37
	C3	57
	Ходник	18
Вкупно		204

Зона 1- Објект 5-Подрум

Спрат	Стан	Површина во м2
Подрум	F1	92
	F2	37
	F3	57
	Ходник	18
Вкупно		204

Зона 1- Објект 3-Подрум

Спрат	Стан	Површина во м2
Подрум	D1	53
	D2	88
	Ходник	18
Подрум	E1	57
	E2	63
	E3	13
	E4	57
	Ходник	18
Вкупно		367

Зона 1- Објект 1-Подрум

Спрат	Стан	Површина во м2
Подрум	A1	57
	A2	63
	A3	13
	A4	57
	Ходник	19
Подрум	B1	88
	B2	55
	Ходник	18
Вкупно		370

Зона 1- Објект 2-Подрум

Спрат	Стан	Површина во м2
Подрум	D1	53
	D2	88
	Ходник	18
Подрум	E1	57
	E2	63
	E3	13
	E4	57
	Ходник	18
Вкупно		367

Зона 1- Објект 4-Подрум		
Спрат	**Стан**	**Површина во м2**
Подрум	F1	**92**
	F2	**37**
	F3	**57**
	Ходник	**18**
Вкупно		**204**

Зона 1- Подз. Гаража		
Спрат	**Влез**	**Површина во м2**
Подрум	1	**918**
	2	**180**
	3	**80**
Вкупно		**1178**

Паркирањето се предвидува да биде на подземно и надземно ниво, односно во зона I има подземно паркирање и надземно ниво, додека во зона II има само надземно ниво и се планирани надолж улицата околу објектите. Пресметка на паркинг места според член 134 од Правилникот за урбанистичко планирање (Сл. весник на Р.М. бр.225/2020, бр.219/2021, бр.104/2022, бр. 99/2023 и бр. 07/2025).

Апартмани		
Број	Вид	Во проценти
27	2-Собен	38.0%
33	3-Собен	45.0%
15	4-Собен	12.0%
75	Вкупно	100%

Станови		
Бр	Вид	Паркинг
1x27	2-собен	27
2x33	3-собен	66
3x12	4-собен	36
	Вкупно	129

Конструкција

Конструктивниот систем на објектите е решен како армирано-бетонски скелетен систем, поставен на армирано-бетонска темелна плоча, според статичкиот пресмет даден во градежно-конструктивниот проект. Меѓукатните конструкции се предвидени да се изведат како армирано-бетонски масивни плочи со дебелина од 16 см.

Материјализација на архитектонскиот простор

Ѕидови:

- Надворешните ѕидови се со дебелина d=20 см и се изведени од керамички блокови 20x25x40 см во продолжен малтер.

- Внатрешните преградни ѕидови помеѓу станбените единици се предвидени да се изведат како сендвич ѕидови со дебелина d=29,5 см, комбинација на класичен ѕид од керамички блок и ѕид од гипс-картонски табли, со термичка изолација и парна брана.

- Преградните ѕидови во станбените единици се со дебелина d=11 см, изведени од гипс-картон Knauf таби (Sonik), поставени на челична подконструкција со соодветна изолација.

- Ѕидовите на бањите и тоалетите се со дебелина d=12 см, изведени од керамички блок.

Завршна обработка на ѕидови:

Во зависност од намената на просторијата, завршната обработка ќе биде соодветна (синтетички малтер, продолжен малтер, варов малтер, керамички плочки).

Фасада:

Надворешната обработка на објектот (фасадата) ќе биде изведена како термичка фасада со поставување и лепење на слој од тврдопресован полистерин (стиропор со минимална дебелина d=10 см), завршно обработен со акрилен пластифициран малтер во боја.

Подови:

- Во приземјето на објектот за полесно одржување се предвидува поставување само на цементна кошулица.

- Просториите од јавен карактер (влезни партии, скалишни простори, хоризонтални комуникации) се предвидува да се изведат со мермерни или gres-порцелански плочки.

- Подовите во станбените единици (влезен хол, дневен престој, трпезарија, спални соби) се предвидува да се изведат со дрвен паркет на соодветно лепило.

- Подовите во кујната и санитарните простории (бањи, тоалети, остави) ќе бидат изведени со керамички плочки.

- Балконите и лоџиите ќе бидат соодветно изведени со керамички плочки.

Составил:
НЈУ ВИЖЕН ДОО - Охрид



ЛЕГЕНДА

- ПРОЕКТЕН ОПФАТ П = 0.81Ха
- РЛ — РЕГУЛАЦИОНА ЛИНИЈА
- ГП — ГРАНИЦА НА ГРАДЕЖНА ПАРЦЕЛА
- ГЛ — ГРАДЕЖНА ЛИНИЈА
- ПГЛ — ПОДЗЕМНА ГРАДЕЖНА ЛИНИЈА
- ЗАШТИТЕН ПОЈАС НА УЛ. ТУРИСТИЧКА
- ГЛ ОД ЛУПД — ГРАДЕЖНА ЛИНИЈА ОД ЛУПД
- А4.1 — ЗГРАДИ ЗА ВРЕМЕНО СМЕСТУВАЊЕ СО АПАРТМАНИ И СТУДИЈА
- АСФАЛТИРАНА ПРИСТАПНА УЛИЦА - ВНАТРЕШНА СООБРАЌАЈНИЦА
- ПЕШАЧКА УЛИЦА - ПЕШАЧКИ ПАТЕКИ
- НИСКО ЗЕЛЕНИЛО / ВИСОКО ЗЕЛЕНИЛО
- НЕАСФАЛТИРАН ПАТ (макадам)
- 1.0 — БРОЈ НА Г.ПАРЦЕЛА
- А4.1 — НАМЕНА НА ПАРЦЕЛА
- П+2 — БРОЈ НА СПРАТОВИ
- Н=10.20м — ВИСИНА НА ВЕНЕЦ
- ВЛЕЗ ВО ГРАДЕЖНА ПАРЦЕЛА
- ВЛЕЗ ВО ОБЈЕКТ
- ПРЕДЛОГ - ИДНО СООБРАЌАЈНО ПОВРЗУВАЊЕ
- 798.49 — ВИСИНСКИ КОТИ НА СООБРАЌАЈНИЦИ
- i=9.72% L=135.54m — НИВЕЛМАН

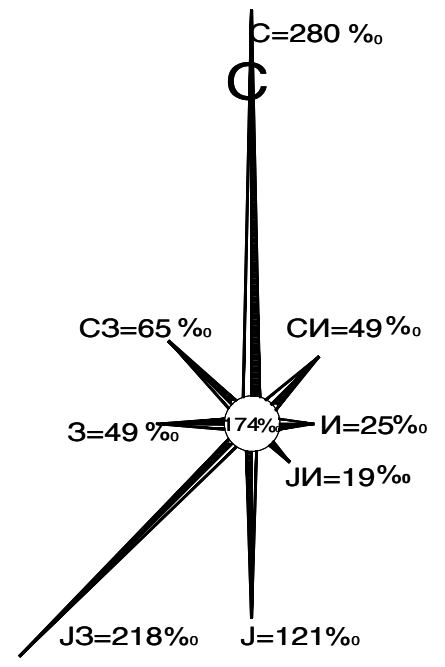
ЛЕГЕНДА НА НОВОПЛАНИРАНИ ИНСТАЛАЦИИ

- ВОДОВОДНИ ИНСТАЛАЦИИ
- ФЕКАЛНА КАНАЛИЗАЦИЈА
- ЕЛЕКТРИЧНИ ИНСТАЛАЦИИ
- ТЕЛЕКОМУНИКАЦИСКИ ИНСТАЛАЦИИ
- НОВОПЛАНИРАНА ТРАФОСТАНИЦА

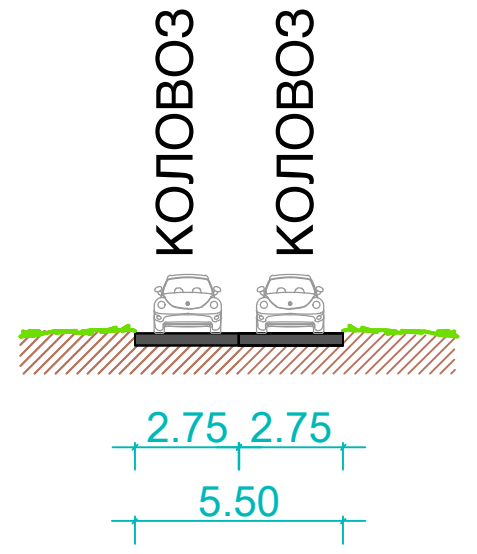
НАМЕНИ

ГРАДБИ ЗА ВРЕМЕНО СМЕСТУВАЊЕ

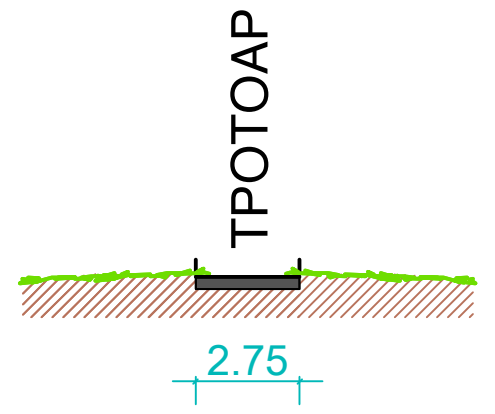
А4.1 - ЗГРАДИ ЗА ВРЕМЕНО СМЕСТУВАЊЕ СО АПАРТМАНИ И СТУДИЈА



Пресек 1-1
Внатрешна пристапна улица-(сообраќајница)
М=1:250



Пресек 2-2
Пешачка улица
М=1:250



50 М 20 10 2

КОНТРАКТОР / ИЗРАБОТУВАЧ:

НЈУ ВИЖЕН ДОО ОХРИД

УРБАНИСТИЧКО ПЛАНИРАЊЕ, ПРОЕКТИРАЊЕ, НАДЗОР И ИНЖЕНЕРИНГ

Бр. на лиценца : 0082

Ул. Цар Самоил 84, 6000 Охрид
contact@new-vision.mk

Идеен проект за изградба на згради за времено сместување со апартмани и студија - (А4.1) на К.П. 2007 во КО Мислешево (вон град), Општина Струга

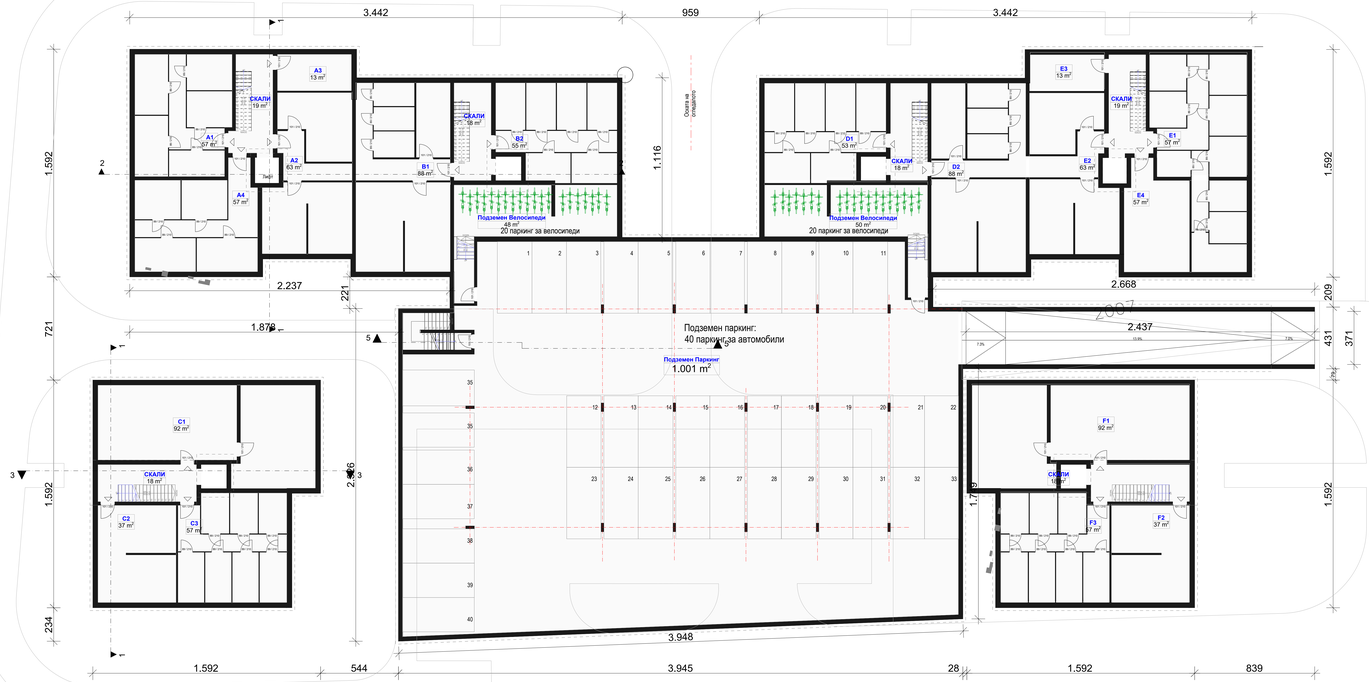
ИНВЕСТИТОР: Веан Ајро

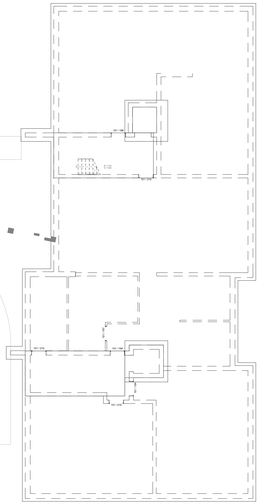
ФАЗА: Архитектура
ИДЕЕН ПРОЕКТ

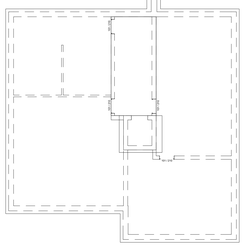
СИТУАЦИЈА СО ОТВОРЕНО ПРИЗЕМЈЕ

РАЗМЕР	Тех. Бр
1:1000	05/2025

УПРАВИТЕЛ:	ПРОЕКТАНТ:	ПРОЕКТАНТ СОРАБОТНИК:	ДАТА:	
Георги Хаџиев дипл.инж.арх.	Џан Сулејман мр.инж.арх.	Фиторе Ајро Бектеши мр.инж.арх.	АПРИЛ 2025	1







ВИЗИЈА ЗА АРХИТЕКТУРА

НЈУ ВИЖЕН ДОО СКОПЈЕ

ул. Цар Самоил бр. 49/2 Скопје
тел./факс 02/3111-111
info@newvision.mk

Идеен проект за изградба на згради за времено сместување со апартмани и студија - (А4.1) на К.П. 2007 во КО Мислешево (вон град), Општина Струга

ИНВЕСТИТОР:
Ваше Адрес

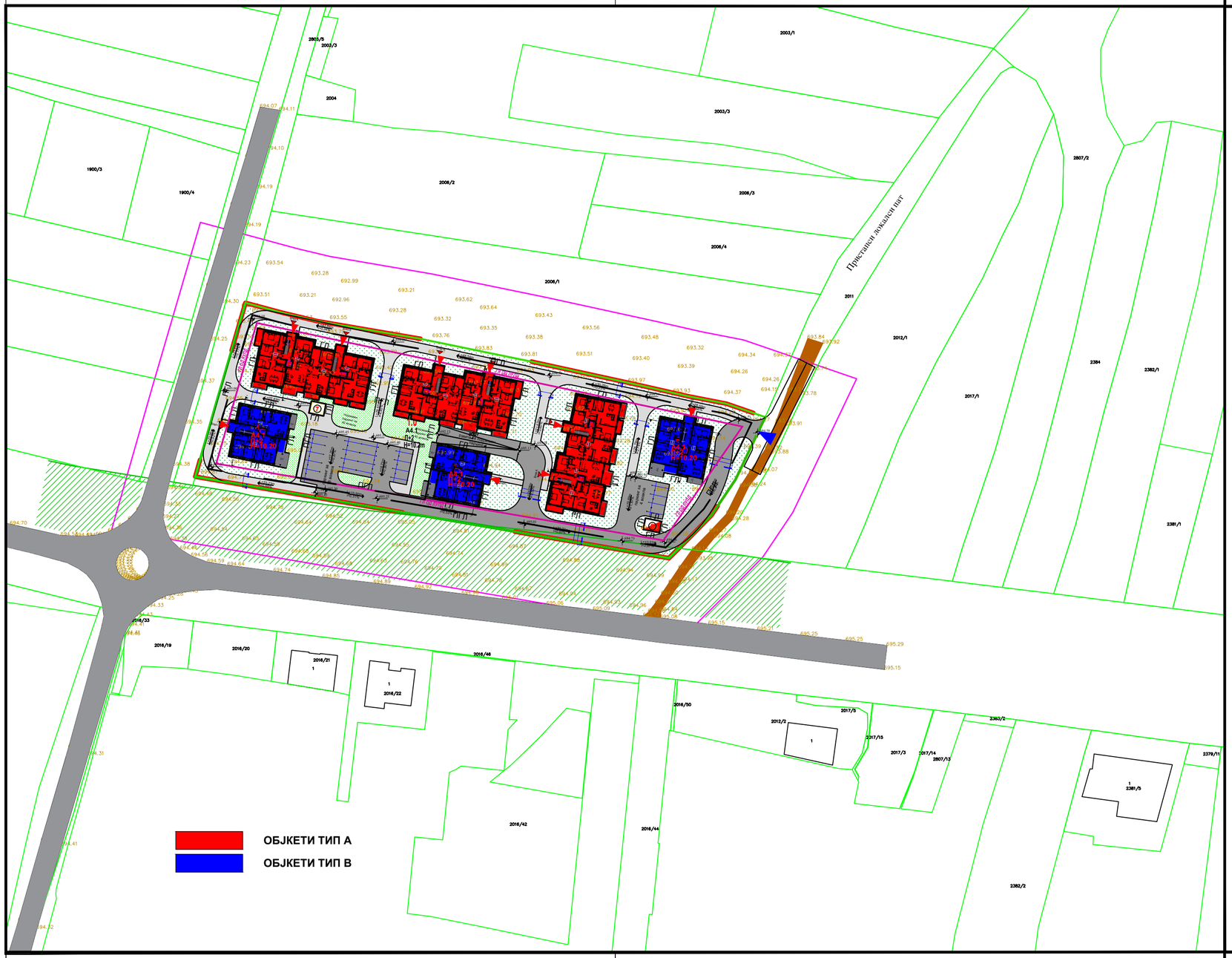
ВИЗИЈА: Архитектура
НОВОН ПРОЈЕКТ

ОСНОВА НА ПОДРУМ

РАЗМЕР: 1:100

Тех. бр. 05/2025

УПРАВИТЕЛ:	ПРОЕКТАНТ:	ПРОЕКТАНТ СОРАБОТНИК:	ДАТА:	ЛИСТ:
Георги Хаџиев дипл.инж.арх.	Цан Сулејман мр.инж.арх.	Викторија Адрс Билтеџи мр.инж.арх.	јуни 2025	2



ЛЕГЕНДА

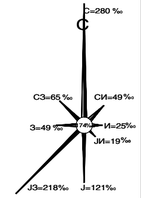
- ПРОЕКТЕН ОПФАТ П = 0.81Ха
- РЛ — РЕГУЛАЦИОНА ЛИНИЈА
- ГП — ГРАНИЦА НА ГРАДЕЖНА ПАРЦЕЛА
- ГЛ — ГРАДЕЖНА ЛИНИЈА
- ПГЛ — ПОДЗЕМНА ГРАДЕЖНА ЛИНИЈА
- ЗАШТИТЕН ПОЈАС НА УЛ. ТУРИСТИЧКА
- ГЛ ОД ЛУПД — ГРАДЕЖНА ЛИНИЈА ОД ЛУПД
- A4.1 — ЗГРАДИ ЗА ВРЕМЕНО СМЕСТУВАЊЕ СО АПАРТМАНИ И СТУДИЈА
- АСФАЛТИРАНА ПРИСТАПНА УЛИЦА - ВНАТРЕШНА СООБРАЌАЈНИЦА
- ПЕШАЧКА УЛИЦА - ПЕШАЧКИ ПАТЕКИ
- НИСКО ЗЕЛЕНИЛО / ВИСОКО ЗЕЛЕНИЛО
- НЕАСФАЛТИРАН ПАТ (макадам)
- 1.0 — БРОЈ НА Г.ПАРЦЕЛА
- A4.1 — НАМЕНА НА ПАРЦЕЛА
- П+2 — БРОЈ НА СПРАТОВИ
- H=10.20м — ВИСИНА НА ВЕНЕЦ
- ВЛЕЗ ВО ГРАДЕЖНА ПАРЦЕЛА
- ВЛЕЗ ВО ОБЈЕКТ
- ПРЕДЛОГ - ИДНО СООБРАЌАЈНО ПОВРЗУВАЊЕ
- 798.49 — ВИСИНСКИ КОТИ НА СООБРАЌАЈНИЦИ
- i=9.72% L=135.54m — НИВЕЛМАН

ЛЕГЕНДА НА НОВОПЛАНИРАНИ ИНСТАЛАЦИИ

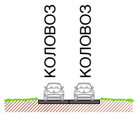
- ВОДОВОДНИ ИНСТАЛАЦИИ
- ФЕКАЛНА КАНАЛИЗАЦИЈА
- ЕЛЕКТРИЧНИ ИНСТАЛАЦИИ
- ТЕЛЕКОМУНИКАЦИСКИ ИНСТАЛАЦИИ
- НОВОПЛАНИРАНА ТРАФОСТАНИЦА

НАМЕНИ

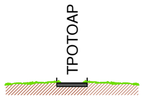
ГРАДБИ ЗА ВРЕМЕНО СМЕСТУВАЊЕ
A4.1 - ЗГРАДИ ЗА ВРЕМЕНО СМЕСТУВАЊЕ СО АПАРТМАНИ И СТУДИЈА



Пресек 1-1
Внатрешна пристапна улица-(сообраќајница)
М=1:250



Пресек 2-2
Пешачка улица
М=1:250





КОНТРАКТОР / ИЗРАБОТУВАЧ:

НЈУ ВИЖЕН ДОО ОХРИД
УРБАНИСТИЧКО ПЛАНИРАЊЕ, ПРОЕКТИРАЊЕ, НАДЗОР И ИНЖЕНЕРИНГ
Бр. на лиценца : 0082

Ул. Цар Самоил 84, 6000 Охрид
contact@new-vision.mk

Идеен проект за изградба на згради за времено сместување со апартмани и студија - (А4.1) на К.П. 2007 во КО Мислешево (вон град), Општина Струга

ИНВЕСТИТОР:
Beап Ајро

ФАЗА: Архитектура
ИДЕЕН ПРОЕКТ

СИТУАЦИЈА СО ДИЗПОЗИЦИЈА НА ТИПОВИ НА ОБЈЕКТИ

РАЗМЕР: 1:1000

Тех. Бр: 05/2025

УПРАВИТЕЛ:	ПРОЕКТАНТ:	ПРОЕКТАНТ СОРАБОТНИК:	ДАТА:	
Георги Хаџиев дипл.инж.арх.	Џан Сулејман мр.инж.арх.	Фиторе Ајро Бектеши мр.инж.арх.	АПРИЛ 2025	3

Основа на Приземје
Објект 1
Обејкт 2 (огледално)
Објект 3



Објекти тип А
Објект 1
Објект 2(огледално)
Објект 3



КОНТРАКТОР / ИЗРАБОТУВАЧ:
НЈУ ВИЖЕН ДОО ОХРИД
УРБАНИСТИЧКО ПЛАНИРАЊЕ, ПРОЕКТИРАЊЕ, НАДЗОР И ИНЖЕНЕРИНГ
Бр. на лиценца : 0082
Ул. Цар Самоил 84, 6000 Охрид
contact@new-vision.mk

Идеен проект за изградба на згради за времено сместување со апартмани и студија - (А4.1) на К.П. 2007 во КО Мислешево (вон град), Општина Струга

ИНВЕСТИТОР: Веап Ајро

ФАЗА: Архитектура ИДЕЕН ПРОЕКТ

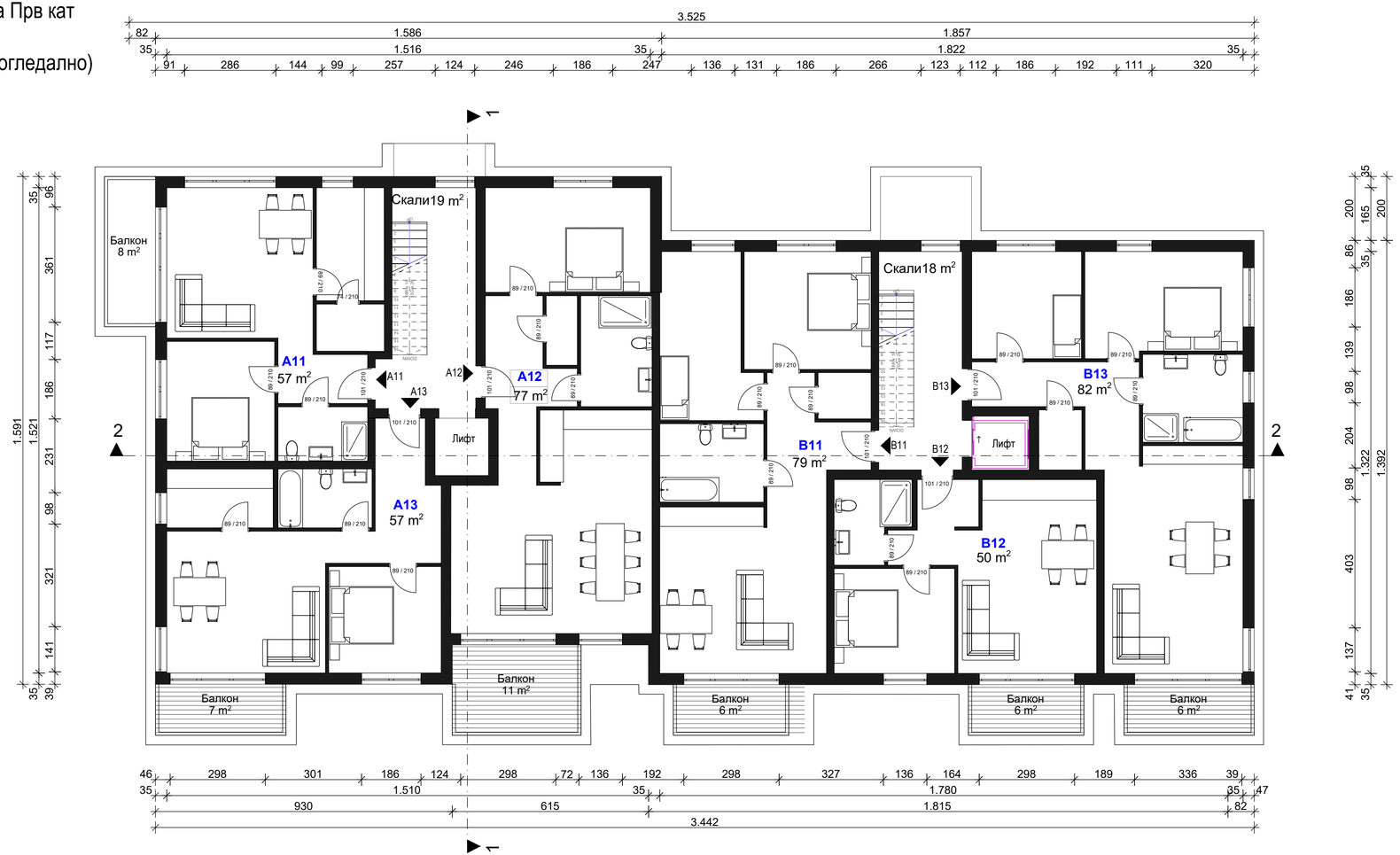
ОСНОВА НА ПРИЗЕМЈЕ (ОБЈЕКТ 1,2 и 3)

РАЗМЕР 1:100

Тех. Бр 05/2025

УПРАВИТЕЛ:	ПРОЕКТАНТ:	ПРОЕКТАНТ СОРАБОТНИК:	ДАТА:	
Георги Хаџиев дипл.инж.арх.	Џан Сулејман мр.инж.арх.	Фиторе Ајро Бектеши мр.инж.арх.	АПРИЛ 2025	4

Основа на Прв кат
Објект 1
Обејкт 2 (огледално)
Објект 3



Објекти тип А
Објект 1
Објект 2(огледално)
Објект 3



КОНТРАКТОР / ИЗРАБОТУВАЧ:
НЈУ ВИЖЕН ДОО ОХРИД
УРБАНИСТИЧКО ПЛАНИРАЊЕ, ПРОЕКТИРАЊЕ, НАДЗОР И ИНЖЕНЕРИНГ
Бр. на лиценца : 0082

Ул. Цар Самоил 84, 6000 Охрид
contact@new-vision.mk

Идеен проект за изградба на згради за времено сместување со апартмани и студија - (А4.1) на К.П. 2007 во КО Мислешево (вон град), Општина Струга

ИНВЕСТИТОР:
Веап Ајро

ФАЗА: Архитектура
ИДЕЕН ПРОЕКТ

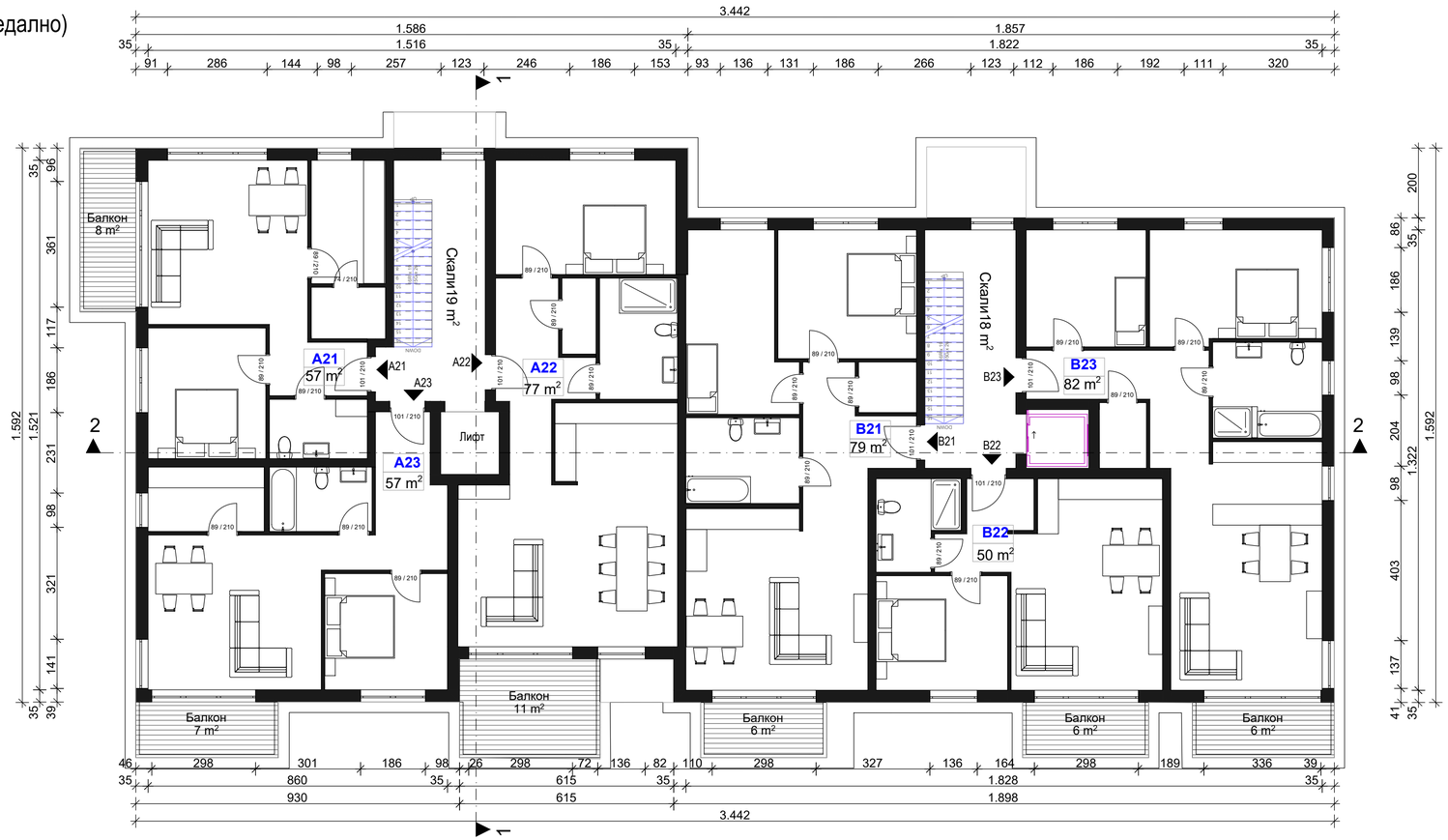
ОСНОВА НА ПРВ КАТ (ОБЈЕКТ 1,2 и 3)

РАЗМЕР
1:100

Тех. Бр
05/2025

УПРАВИТЕЛ:	ПРОЕКТАНТ:	ПРОЕКТАНТ СОРАБОТНИК:	ДАТА:	
Георги Хаџиев дипл.инж.арх.	Џан Сулејман мр.инж.арх.	Фиторе Ајро Бектеши мр.инж.арх.	АПРИЛ 2025	5

Основа на Втор кат
Објект 1
Обејкт 2 (огледално)
Објект 3



Објекти тип А
Објект 1
Објект 2(огледално)
Објект 3



КОНТРАКТОР / ИЗРАБОТУВАЧ:
НЈУ ВИЖЕН ДОО ОХРИД
УРБАНИСТИЧКО ПЛАНИРАЊЕ, ПРОЕКТИРАЊЕ, НАДЗОР И ИНЖЕНЕРИНГ
Бр. на лиценца : 0082

Ул. Цар Самоил 84, 6000 Охрид
contact@new-vision.mk

Идеен проект за изградба на згради за времено сместување со апартмани и студија - (А4.1) на К.П. 2007 во КО Мислешево (вон град), Општина Струга

ИНВЕСТИТОР:
Веап Ајро

ФАЗА: Архитектура
ИДЕЕН ПРОЕКТ

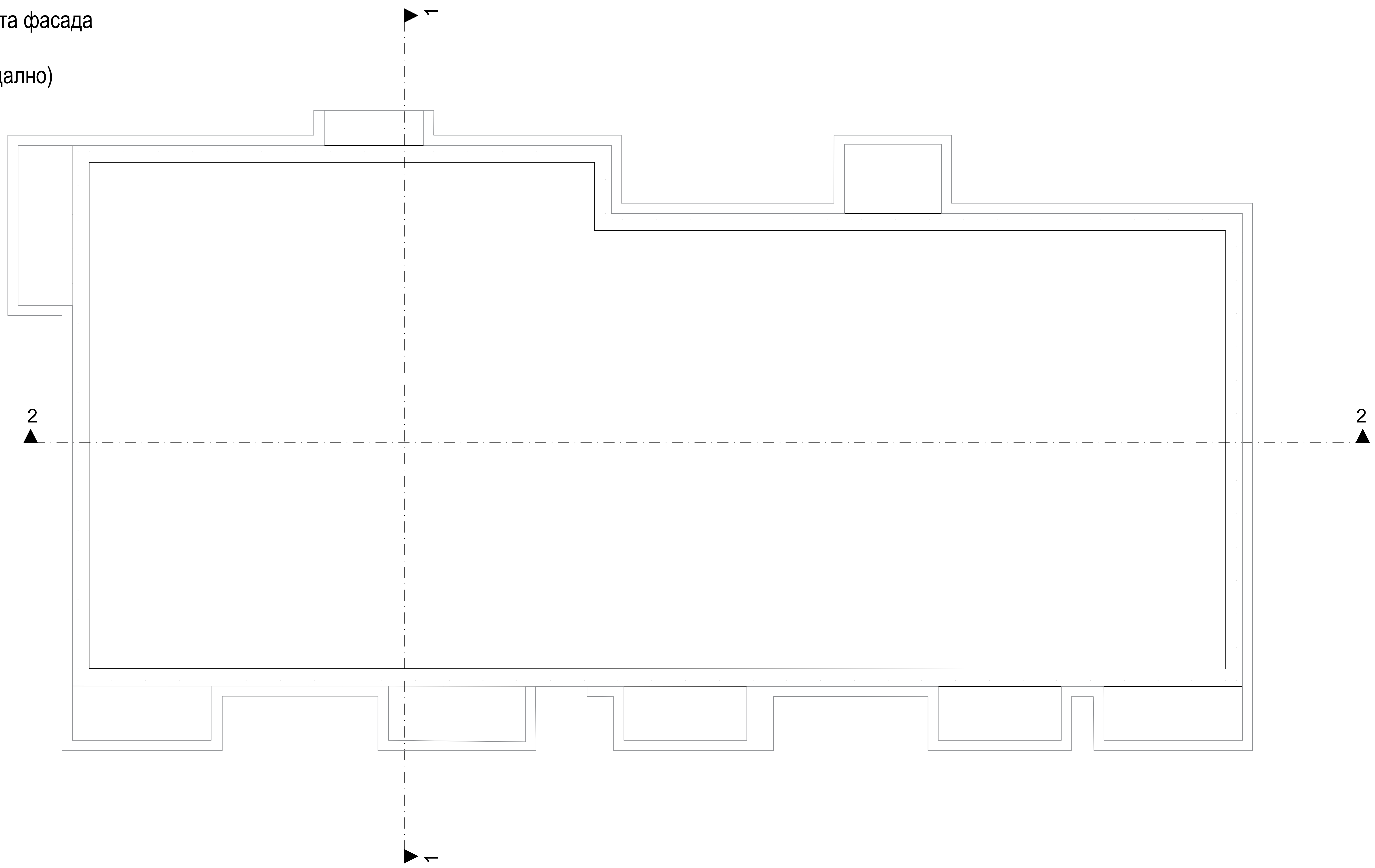
ОСНОВА НА ВТОР КАТ (ОБЈЕКТ 1,2 и 3)

РАЗМЕР
1:100

Тех. Бр
05/2025

УПРАВИТЕЛ:	ПРОЕКТАНТ:	ПРОЕКТАНТ СОРАБОТНИК:	ДАТА:	
Георги Хаџиев дипл.инж.арх.	Џан Сулејман мр.инж.арх.	Фиторе Ајро Бектеши мр.инж.арх.	АПРИЛ 2025	6

Основа на Петта фасада
Објект 1
Обејкт 2 (огледално)
Објект 3



Објекти тип А
Објект 1
Објект 2(огледално)
Објект 3



КОНТРАКТОР / ИЗРАБОТУВАЧ:
НЈУ ВИЖЕН ДОО ОХРИД
УРБАНИСТИЧКО ПЛАНИРАЊЕ, ПРОЕКТИРАЊЕ,
НАДЗОР И ИНЖЕНЕРИНГ
Бр. на лиценца : 0082
Ул. Цар Самоил 84, 6000 Охрид
contact@new-vision.mk

Идеен проект за изградба на згради за времено сместување со апартмани и студија - (А4.1) на К.П. 2007 во КО Мислешево (вон град), Општина Струга	ИНВЕСТИТОР: Веап Ајро ФАЗА: Архитектура ИДЕЕН ПРОЕКТ
ОСНОВА НА ПЕТТА ФАСАДА (ОБЈЕКТ 1,2 и 3)	РАЗМЕР 1:100 / Тех. Бр 05/2025

УПРАВИТЕЛ:	ПРОЕКТАНТ:	ПРОЕКТАНТ СОРАБОТНИК:	ДАТА:	
Георги Хаџиев дипл.инж.арх.	Џан Сулејман мр.инж.арх.	Фиторе Ајро Бектеши мр.инж.арх.	АПРИЛ 2025	7

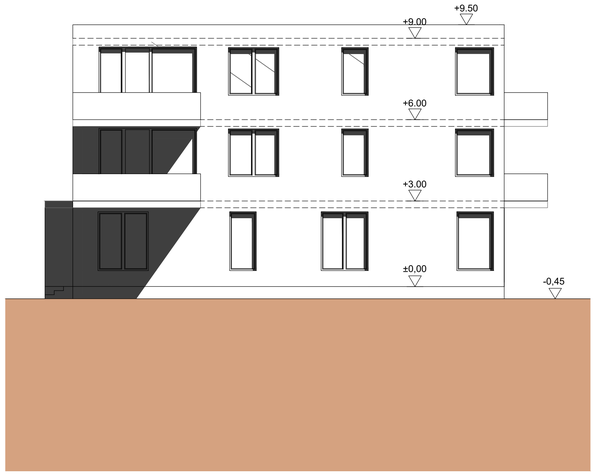
ИЗГЛЕД СЕВЕР
ОБЈЕКТ 1





ИЗГЛЕД ЗАПАД
ОБЈЕКТ 1





Објекти тип А
Објект 1
Објект 2(огледално)
Објект 3



КОНТРАКТОР / ИЗРАБОТУВАЧ:
НЈУ ВИЖЕН ДОО ОХРИД
УРБАНИСТИЧКО ПЛАНИРАЊЕ, ПРОЕКТИРАЊЕ, НАДЗОР И ИНЖЕНЕРИНГ
Бр. на лиценца : 0082

Ул. Цар Самоил 84, 6000 Охрид
contact@new-vision.mk

Идеен проект за изградба на згради за времено сместување со апартмани и студија - (А4.1) на К.П. 2007 во КО Мислешево (вон град), Општина Струга

ИНВЕСТИТОР:
Вкап Ајро

ФАЗА: Архитектура
ИДЕЕН ПРОЕКТ

ИЗГЛЕДИ (ОБЈЕКТ 1,2 и 3)

РАЗМЕР
1:100

Тех. Бр
05/2025

УПРАВИТЕЛ:	ПРОЕКТАНТ:	ПРОЕКТАНТ СОРАБОТНИК:	ДАТА:	
Георги Хаџиев дипл.инж.арх.	Џан Сулејман мр.инж.арх.	Фитore Ајро Бектеши мр.инж.арх.	АПРИЛ 2025	8

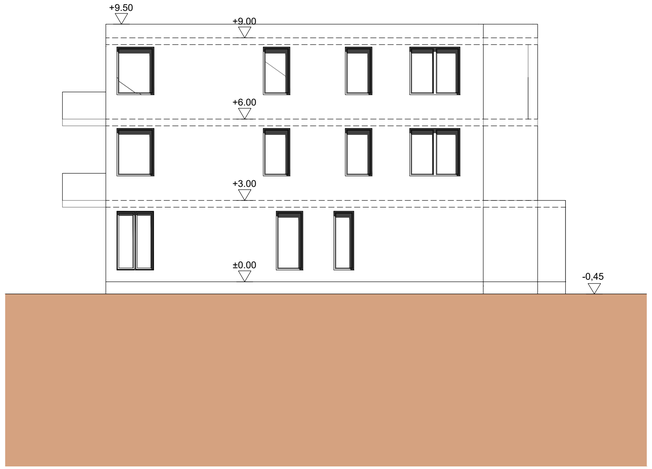
ИЗГЛЕД ЈУГ
ОБЈЕКТ 1





ИЗГЛЕД ИСТОК
ОБЈЕКТ 1





Објекти тип А
Објект 1
Објект 2(огледално)
Објект 3



КОНТРАКТОР / ИЗРАБОТУВАЧ:
НЈУ ВИЖЕН ДОО ОХРИД
УРБАНИСТИЧКО ПЛАНИРАЊЕ, ПРОЕКТИРАЊЕ, НАДЗОР И ИНЖЕНЕРИНГ
Бр. на лиценца : 0082

Ул. Цар Самоил бб, 6000 Охрид
contact@new-vision.mk

Идеен проект за изградба на згради за времено сместување со апартмани и студија - (А4.1) на К.П. 2007 во КО Мислешево (вон град), Општина Струга

ИНВЕСТИТОР:
Bean Ajro

ФАЗА: Архитектура
ИДЕЕН ПРОЕКТ

ИЗГЛЕДИ (ОБЈЕКТ 1,2 и 3)

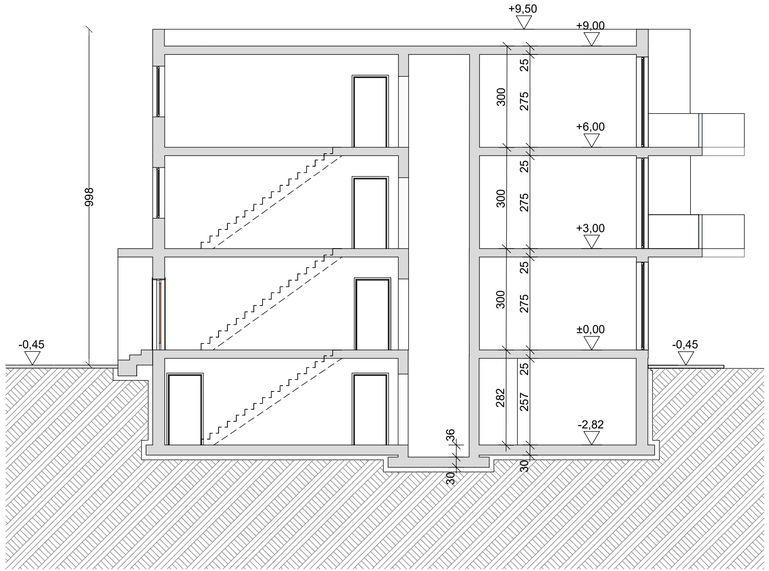
РАЗМЕР: 1:100

Тех. Бр: 05/2025

УПРАВИТЕЛ:	ПРОЕКТАНТ:	ПРОЕКТАНТ СОРАБОТНИК:	ДАТА:	
Георги Хаџиев дипл.инж.арх.	Џан Сулејман мр.инж.арх.	Фиторе Ајро Бектеши мр.инж.арх.	АПРИЛ 2025	9

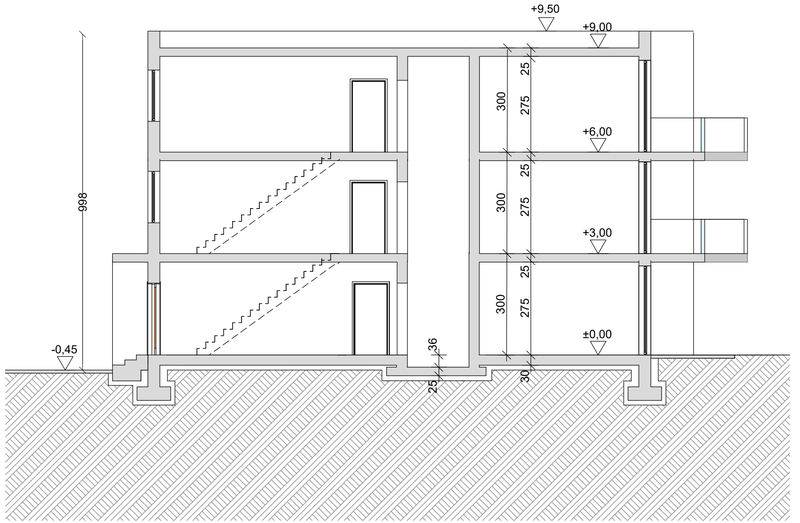
ПРЕСЕК 1-1
ОБЈЕКТ 1
ОБЈЕКТ 2 (ОГЛЕДАЛНО)





ПРЕСЕК 1-1
ОБЈЕКТ 3 (БЕЗ ПОДРУМ)





Објекти тип А
Објект 1
Објект 2(огледално)
Објект 3



КОНТРАКТОР / ИЗРАБОТУВАЧ:
НЈУ ВИЖЕН ДОО ОХРИД
УРБАНИСТИЧКО ПЛАНИРАЊЕ, ПРОЕКТИРАЊЕ, НАДЗОР И ИНЖЕНЕРИНГ
Бр. на лиценца : 0082

Ул. Цар Самоил 84, 6000 Охрид
contact@new-vision.mk

Идеен проект за изградба на згради за времено сместување со апартмани и студија - (А4.1) на К.П. 2007 во КО Мислешево (вон град), Општина Струга

ИНВЕСТИТОР:
Веап Ајро

ФАЗА: Архитектура
ИДЕЕН ПРОЕКТ

ПРЕСЕЦИ (ОБЈЕКТ 1,2 и 3)

РАЗМЕР
1:100

Тех. Бр
05/2025

УПРАВИТЕЛ:
Георги Хаџиев
дипл.инж.арх.

ПРОЕКТАНТ:
Џан Сулејман
мр.инж.арх.

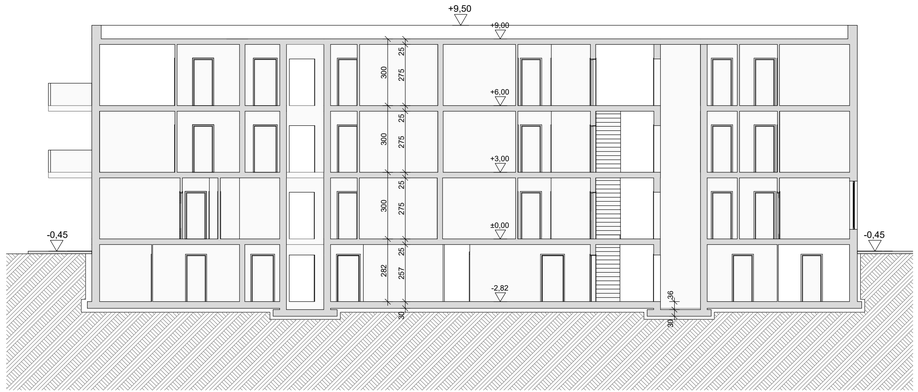
ПРОЕКТАНТ СОРАБОТНИК:
Фиторе Ајро Бектеши
мр.инж.арх.

ДАТА:
АПРИЛ
2025

10

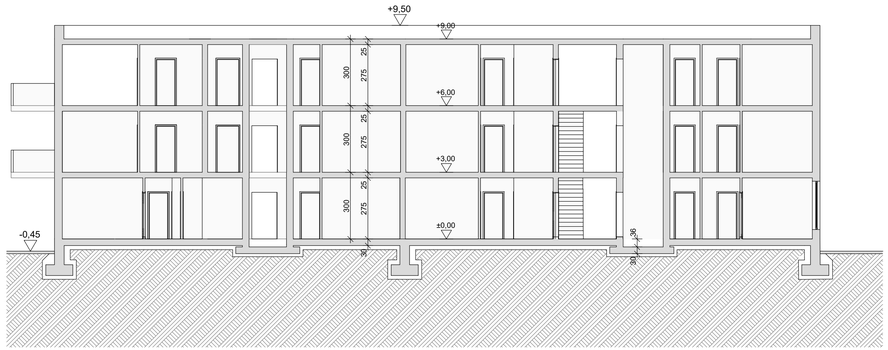
ПРЕСЕК 2-2
ОБЈЕКТ 1
ОБЈЕКТ 2 (ОГЛЕДАЛНО)





ПРЕСЕК 2-2
ОБЈЕКТ 3 (БЕЗ ПОДРУМ)





Објекти тип А
Објект 1
Објект 2(огледално)
Објект 3



КОНТРАКТОР / ИЗРАБОТУВАЧ:
НЈУ ВИЖЕН ДОО ОХРИД
УРБАНИСТИЧКО ПЛАНИРАЊЕ, ПРОЕКТИРАЊЕ, НАДЗОР И ИНЖЕНЕРИНГ
Бр. на лиценца : 0082

Ул. Цар Самоил 84, 6000 Охрид
contact@new-vision.mk

Идеен проект за изградба на згради за времено сместување со апартмани и студија - (А4.1) на К.П. 2007 во КО Мислешево (вон град), Општина Струга

ИНВЕСТИТОР:
Вкап Ајро

ФАЗА: Архитектура
ИДЕЕН ПРОЕКТ

ПРЕСЕЦИ (ОБЈЕКТ 1,2 и 3)

РАЗМЕР 1:100

Тех. Бр 05/2025

УПРАВИТЕЛ:	ПРОЕКТАНТ:	ПРОЕКТАНТ СОРАБОТНИК:	ДАТА:	
Георги Хаџиев дипл.инж.арх.	Џан Сулејман мр.инж.арх.	Фиторе Ајро Бектеши мр.инж.арх.	АПРИЛ 2025	11



ЛЕГЕНДА

- ПРОЕКТЕН ОПФАТ П = 0.81Ха
- РЛ — РЕГУЛАЦИОНА ЛИНИЈА
- ГП — ГРАНИЦА НА ГРАДЕЖНА ПАРЦЕЛА
- ГЛ — ГРАДЕЖНА ЛИНИЈА
- ПГЛ — ПОДЗЕМНА ГРАДЕЖНА ЛИНИЈА
- ЗАШТИТЕН ПОЈАС НА УЛ. ТУРИСТИЧКА
- ГЛ ОД ЛУПД — ГРАДЕЖНА ЛИНИЈА ОД ЛУПД
- A4.1 — ЗГРАДИ ЗА ВРЕМЕНО СМЕСТУВАЊЕ СО АПАРТМАНИ И СТУДИЈА
- АСФАЛТИРАНА ПРИСТАПНА УЛИЦА - ВНАТРЕШНА СООБРАЌАЈНИЦА
- ПЕШАЧКА УЛИЦА - ПЕШАЧКИ ПАТЕКИ
- НИСКО ЗЕЛЕНИЛО / ВИСОКО ЗЕЛЕНИЛО
- НЕАСФАЛТИРАН ПАТ (макадам)
- 1.0 — БРОЈ НА Г.ПАРЦЕЛА
- A4.1 — НАМЕНА НА ПАРЦЕЛА
- П+2 — БРОЈ НА СПРАТОВИ
- Н=10.20м — ВИСИНА НА ВЕНЕЦ
- ВЛЕЗ ВО ГРАДЕЖНА ПАРЦЕЛА
- ВЛЕЗ ВО ОБЈЕКТ
- ПРЕДЛОГ - ИДНО СООБРАЌАЈНО ПОВРЗУВАЊЕ
- 798.49 — ВИСИНСКИ КОТИ НА СООБРАЌАЈНИЦИ
- i=9.72% L=135.54m — НИВЕЛМАН

ЛЕГЕНДА НА НОВОПЛАНИРАНИ ИНСТАЛАЦИИ

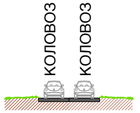
- ВОДОВОДНИ ИНСТАЛАЦИИ
- ФЕКАЛНА КАНАЛИЗАЦИЈА
- ЕЛЕКТРИЧНИ ИНСТАЛАЦИИ
- ТЕЛЕКОМУНИКАЦИСКИ ИНСТАЛАЦИИ
- НОВОПЛАНИРАНА ТРАФОСТАНИЦА

НАМЕНИ

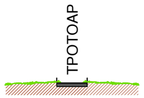
ГРАДБИ ЗА ВРЕМЕНО СМЕСТУВАЊЕ
A4.1 - ЗГРАДИ ЗА ВРЕМЕНО СМЕСТУВАЊЕ СО АПАРТМАНИ И СТУДИЈА

С=280 ‰
СИ=49 ‰
И=25‰
ЈИ=19‰
ЈЗ=218‰
З=49 ‰
СЗ=65 ‰

Пресек 1-1
Внатрешна пристапна улица-(сообраќајница)
М=1:250



Пресек 2-2
Пешачка улица
М=1:250



50 М 20 10 2

КОНТРАКТОР / ИЗРАБОТУВАЧ:
НЈУ ВИЖЕН ДОО ОХРИД
УРБАНИСТИЧКО ПЛАНИРАЊЕ, ПРОЕКТИРАЊЕ, НАДЗОР И ИНЖЕНЕРИНГ
Бр. на лиценца : 0082
Ул. Цар Самоил 84, 6000 Охрид
contact@new-vision.mk

Идеен проект за изградба на згради за времено сместување со апартмани и студија - (А4.1) на К.П. 2007 во КО Мислешево (вон град), Општина Струга

ИНВЕСТИТОР: Веап Ајро

ФАЗА: Архитектура ИДЕЕН ПРОЕКТ

СИТУАЦИЈА СО ДИЗПОЗИЦИЈА НА ТИПОВИ НА ОБЈЕКТ

РАЗМЕР 1:1000

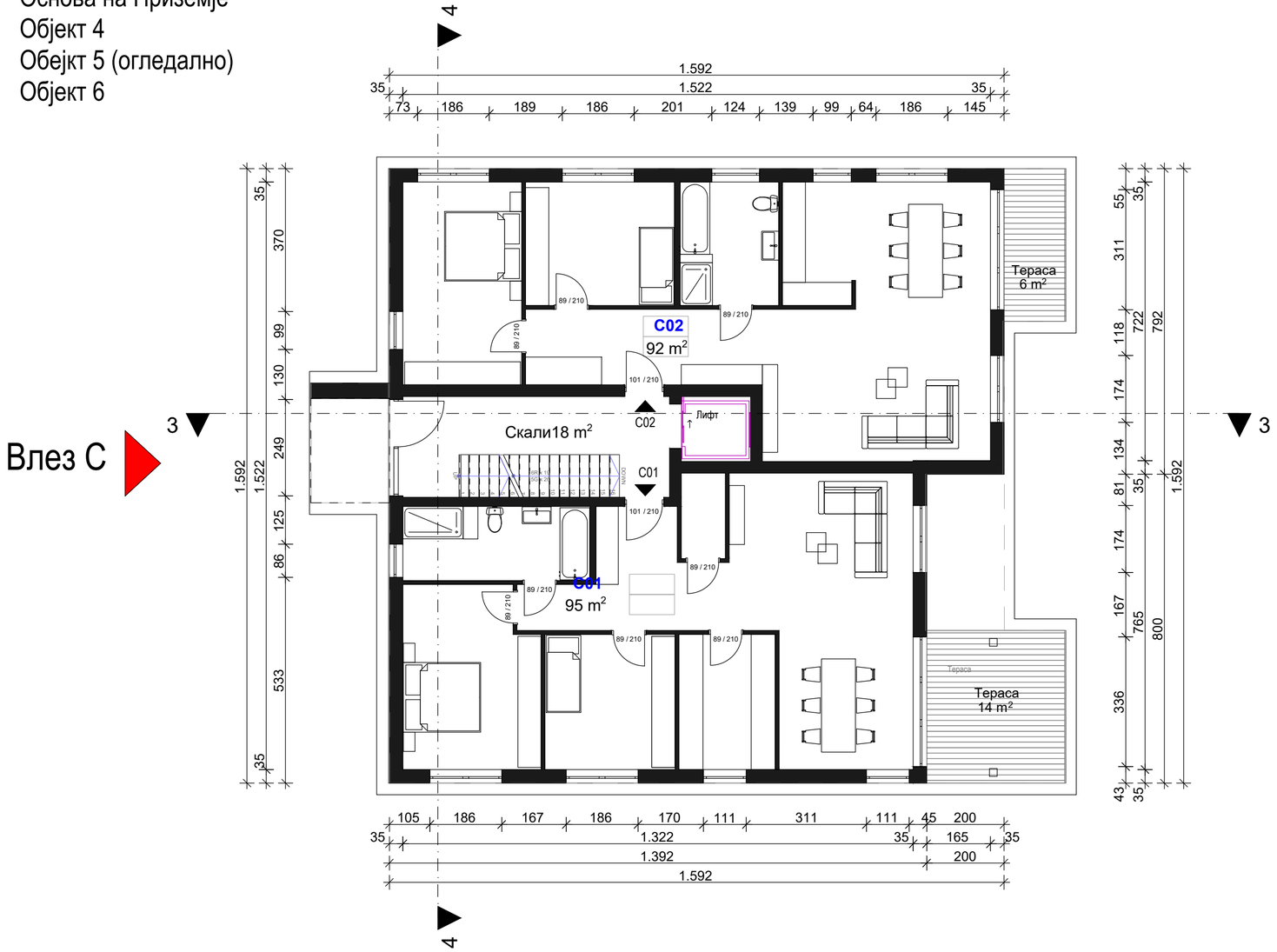
Тех. Бр 05/2025

УПРАВИТЕЛ: Георги Хаџиев дипл.инж.арх.
ПРОЕКТАНТ: Џан Сулејман мр.инж.арх.
ПРОЕКТАНТ СОРАБОТНИК: Фиторе Ајро Бектеши мр.инж.арх.

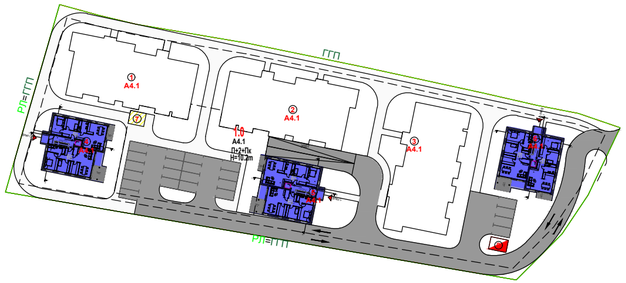
ДАТА: АПРИЛ 2025

12

Основа на Приземје
Објект 4
Обејкт 5 (огледално)
Објект 6



Објекти тип Б
Објект 4
Објект 5(огледално)
Објект 6



КОНТРАКТОР / ИЗРАБОТУВАЧ:
НЈУ ВИЖЕН ДОО ОХРИД
УРБАНИСТИЧКО ПЛАНИРАЊЕ, ПРОЕКТИРАЊЕ,
НАДЗОР И ИНЖЕНЕРИНГ
Бр. на лиценца : 0082

Ул. Цар Самоил 84, 6000 Охрид
contact@new-vision.mk

Идеен проект за изградба на згради за времено сместување со апартмани и студија - (А4.1) на К.П. 2007 во КО Мислешево (вон град), Општина Струга

ИНВЕСТИТОР:
Веап Ајро

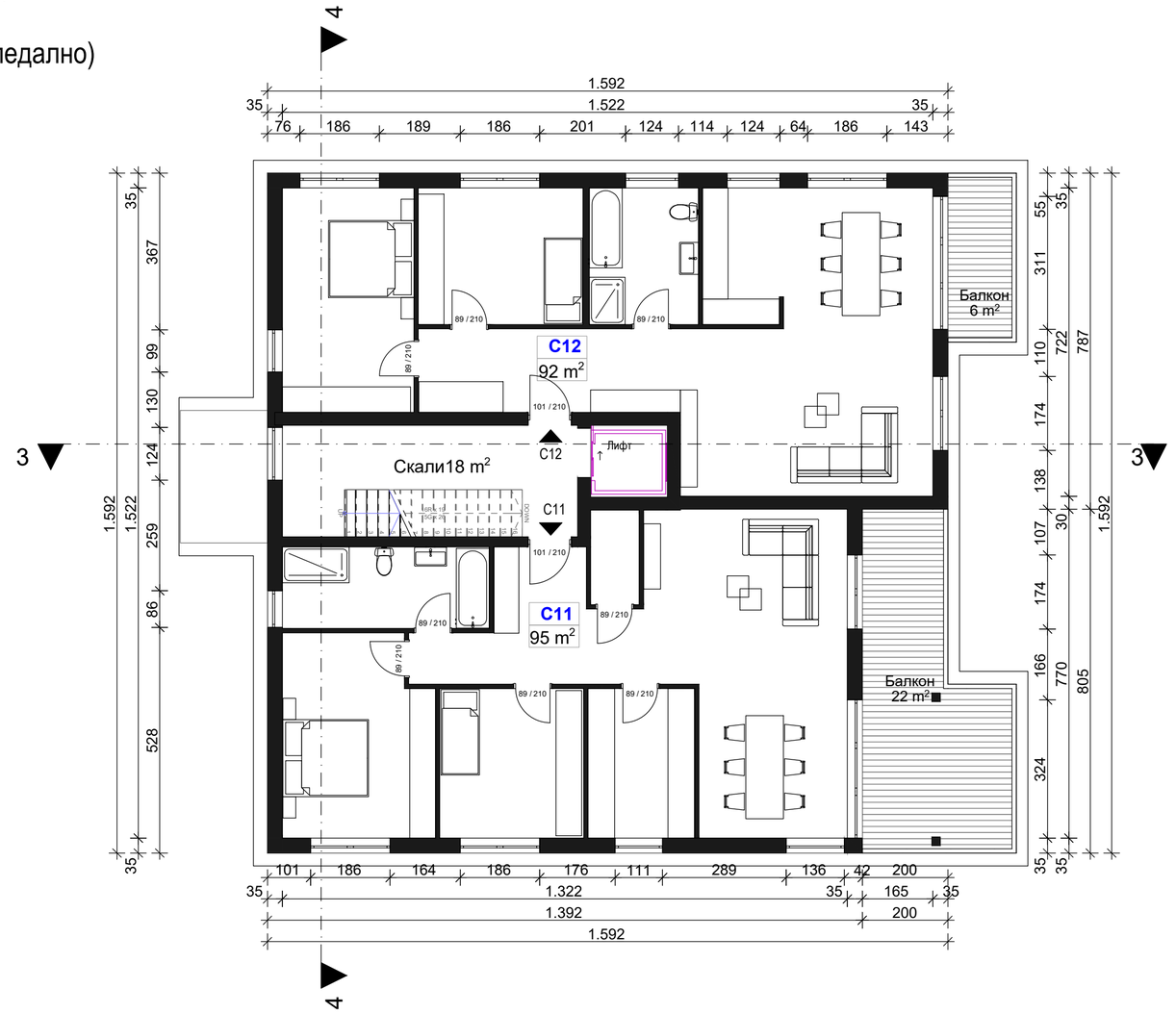
ФАЗА: Архитектура
ИДЕЕН ПРОЕКТ

ОСНОВА НА ПРИЗЕМЈЕ (ОБЈЕКТ 4,5 и 6)

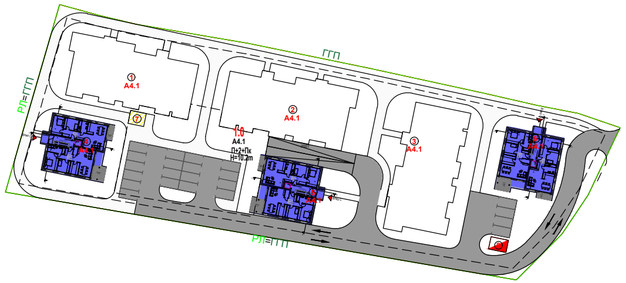
РАЗМЕР	Тех. Бр
1:100	05/2025

УПРАВИТЕЛ:	ПРОЕКТАНТ:	ПРОЕКТАНТ СОРАБОТНИК:	ДАТА:	
Георги Хаџиев дипл.инж.арх.	Џан Сулејман мр.инж.арх.	Фиторе Ајро Бектеши мр.инж.арх.	АПРИЛ 2025	13

Основа на Прв кат
Објект 4
Обејкт 5 (огледално)
Објект 6



Објекти тип Б
Објект 4
Објект 5(огледално)
Објект 6



КОНТРАКТОР / ИЗРАБОТУВАЧ:
НЈУ ВИЖЕН ДОО ОХРИД
УРБАНИСТИЧКО ПЛАНИРАЊЕ, ПРОЕКТИРАЊЕ,
НАДЗОР И ИНЖЕНЕРИНГ
Бр. на лиценца : 0082
Ул. Цар Самоил 84, 6000 Охрид
contact@new-vision.mk

Идеен проект за изградба на згради за времено сместување со апартмани и студија - (А4.1) на К.П. 2007 во КО Мислешево (вон град), Општина Струга

ИНВЕСТИТОР:
Веап Ајро

ФАЗА: Архитектура
ИДЕЕН ПРОЕКТ

ОСНОВА НА ПРВ КАТ (ОБЈЕКТ 4,5 и 6)

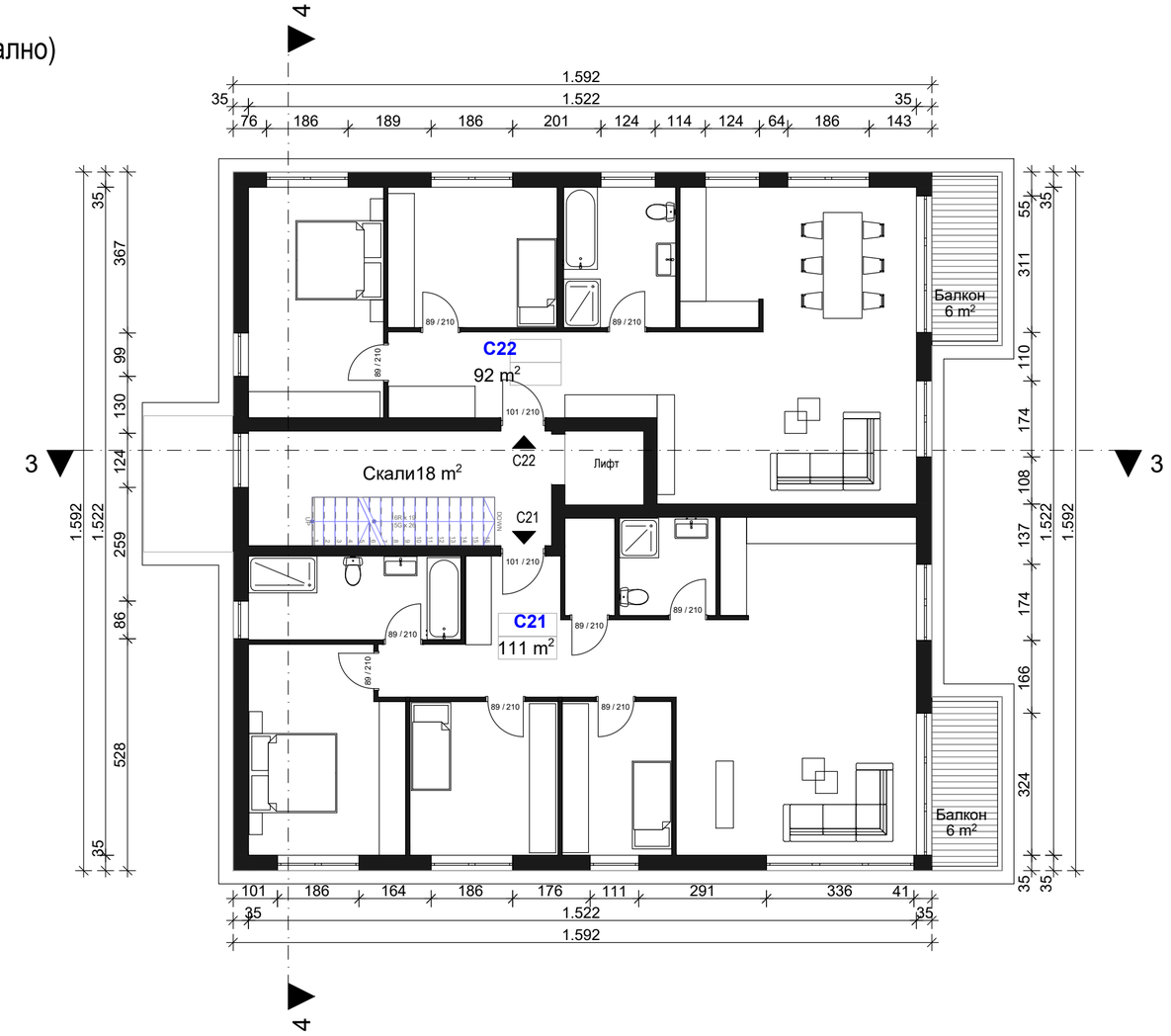
РАЗМЕР
1:100

Тех. Бр
05/2025

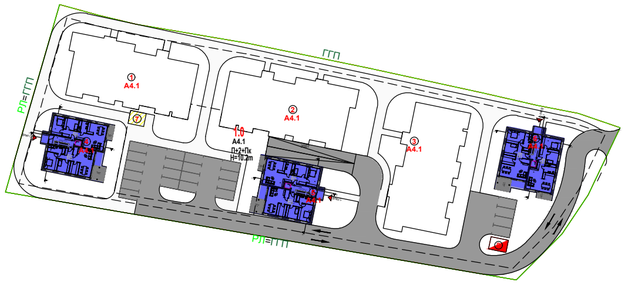
УПРАВИТЕЛ:	ПРОЕКТАНТ:	ПРОЕКТАНТ СОРАБОТНИК:	ДАТА:
Георги Хаџиев дипл.инж.арх.	Џан Сулејман мр.инж.арх.	Фиторе Ајро Бектеши мр.инж.арх.	АПРИЛ 2025

14

Основа на Втор кат
Објект 4
Обејкт 5 (огледално)
Објект 6



Објекти тип Б
Објект 4
Објект 5(огледално)
Објект 6



КОНТРАКТОР / ИЗРАБОТУВАЧ:
НЈУ ВИЖЕН ДОО ОХРИД
УРБАНИСТИЧКО ПЛАНИРАЊЕ, ПРОЕКТИРАЊЕ,
НАДЗОР И ИНЖЕНЕРИНГ
Бр. на лиценца : 0082

Ул. Цар Самоил 84, 6000 Охрид
contact@new-vision.mk

Идеен проект за изградба на згради за времено сместување со апартмани и студија - (А4.1) на К.П. 2007 во КО Мислешево (вон град), Општина Струга

ИНВЕСТИТОР:
Веап Ајро

ФАЗА: Архитектура
ИДЕЕН ПРОЕКТ

ОСНОВА НА ВТОР КАТ (ОБЈЕКТ 4,5 и 6)

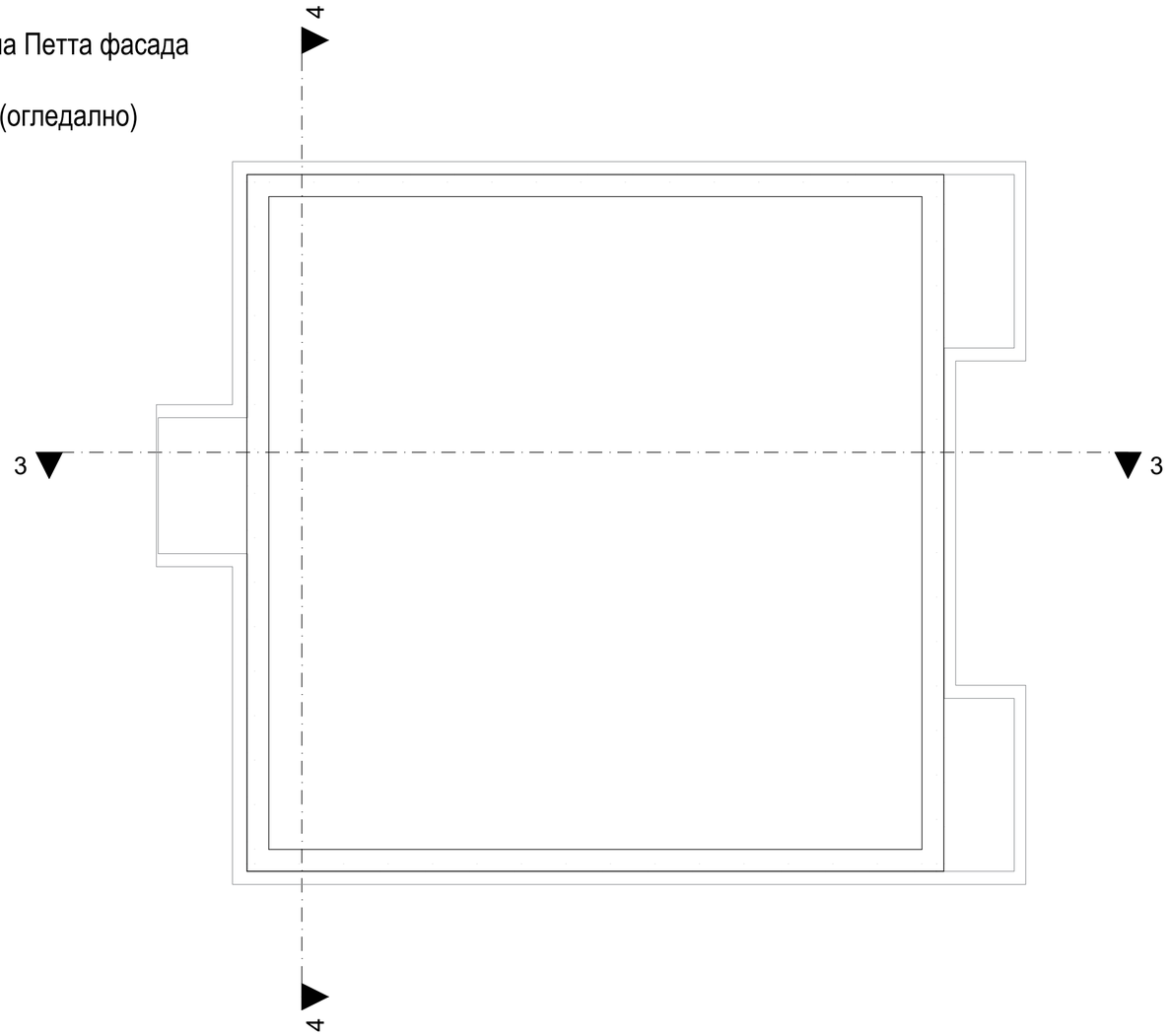
РАЗМЕР
1:100

Тех. Бр
05/2025

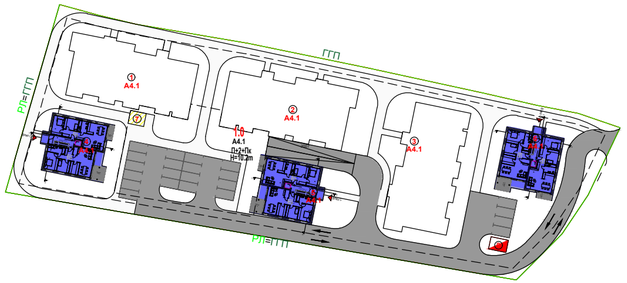
УПРАВИТЕЛ:	ПРОЕКТАНТ:	ПРОЕКТАНТ СОРАБОТНИК:	ДАТА:
Георги Хаџиев дипл.инж.арх.	Џан Сулејман мр.инж.арх.	Фиторе Ајро Бектеши мр.инж.арх.	АПРИЛ 2025

15

Основа на Петта фасада
Објект 4
Обејкт 5 (огледално)
Објект 6



Објекти тип Б
Објект 4
Објект 5(огледално)
Објект 6



КОНТРАКТОР / ИЗРАБОТУВАЧ:
НЈУ ВИЖЕН ДОО ОХРИД
УРБАНИСТИЧКО ПЛАНИРАЊЕ, ПРОЕКТИРАЊЕ,
НАДЗОР И ИНЖЕНЕРИНГ
Бр. на лиценца : 0082
Ул. Цар Самоил 84, 6000 Охрид
contact@new-vision.mk

Идеен проект за изградба на згради за времено сместување со апартмани и студија - (А4.1) на К.П. 2007 во КО Мислешево (вон град), Општина Струга

ИНВЕСТИТОР:
Веап Ајро

ФАЗА: Архитектура
ИДЕЕН ПРОЕКТ

ОСНОВА НА ПЕТТА ФАСАДА (ОБЈЕКТ 4,5 и 6)

РАЗМЕР
1:100

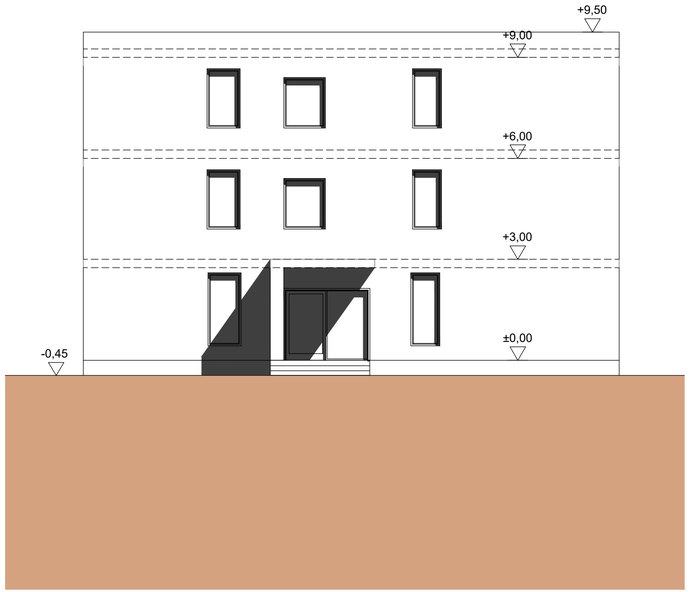
Тех. Бр
05/2025

УПРАВИТЕЛ:	ПРОЕКТАНТ:	ПРОЕКТАНТ СОРАБОТНИК:	ДАТА:
Георги Хаџиев дипл.инж.арх.	Џан Сулејман мр.инж.арх.	Фиторе Ајро Бектеши мр.инж.арх.	АПРИЛ 2025

16

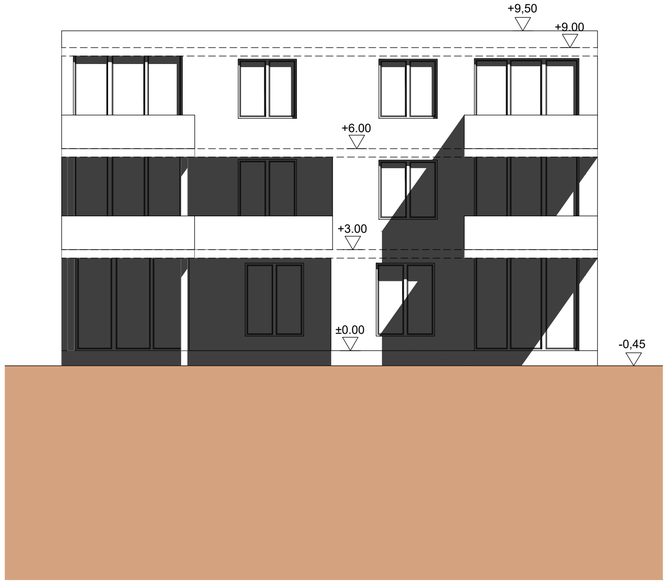
Изглед Запад
Објект 4





Изглед Исток
Објект 4





Објекти тип Б
Објект 4
Објект 5(огледално)
Објект 6



КОНТРАКТОР / ИЗРАБОТУВАЧ:

НЈУ ВИЖЕН ДОО ОХРИД
УРБАНИСТИЧКО ПЛАНИРАЊЕ, ПРОЕКТИРАЊЕ, НАДЗОР И ИНЖЕНЕРИНГ
Бр. на лиценца : 0082

Ул. Цар Самоил 84, 6000 Охрид
contact@new-vision.mk

Идеен проект за изградба на згради за времено сместување со апартмани и студија - (А4.1) на К.П. 2007 во КО Мислешево (вон град), Општина Струга

ИНВЕСТИТОР:
Веап Ајро

ФАЗА: Архитектура
ИДЕЕН ПРОЕКТ

ИЗГЛЕДИ (ОБЈЕКТ 4,5 и 6)

РАЗМЕР
1:100

Тех. Бр
05/2025

УПРАВИТЕЛ:
Георги Хаџиев
дипл.инж.арх.

ПРОЕКТАНТ:
Џан Сулејман
мр.инж.арх.

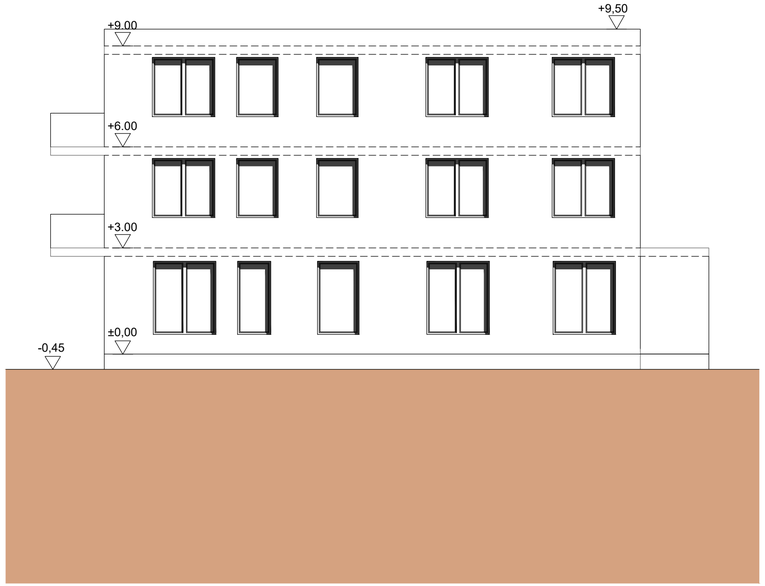
ПРОЕКТАНТ СОРАБОТНИК:
Фиторе Ајро Бектеши
мр.инж.арх.

ДАТА:
АПРИЛ
2025

17

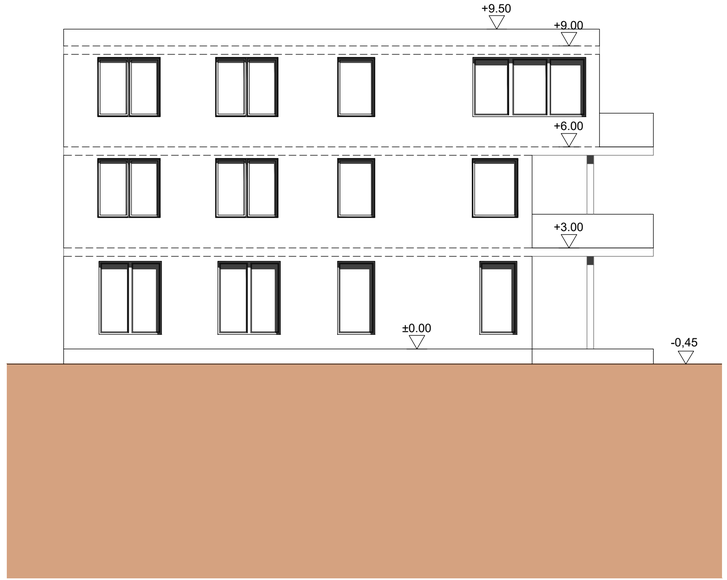
Изглед Север
Објект 4





Изглед Југ
Објект 4





Објекти тип Б
Објект 4
Објект 5(огледално)
Објект 6



КОНТРАКТОР / ИЗРАБОТУВАЧ:

НЈУ ВИЖЕН ДОО ОХРИД
УРБАНИСТИЧКО ПЛАНИРАЊЕ, ПРОЕКТИРАЊЕ, НАДЗОР И ИНЖЕНЕРИНГ
Бр. на лиценца : 0082

Ул. Цар Самоил 84, 6000 Охрид
contact@new-vision.mk

Идеен проект за изградба на згради за времено сместување со апартмани и студија - (А4.1) на К.П. 2007 во КО Мислешево (вон град), Општина Струга

ИНВЕСТИТОР:
Веап Ајро

ФАЗА: Архитектура
ИДЕЕН ПРОЕКТ

ИЗГЛЕДИ (ОБЈЕКТ 4,5 и 6)

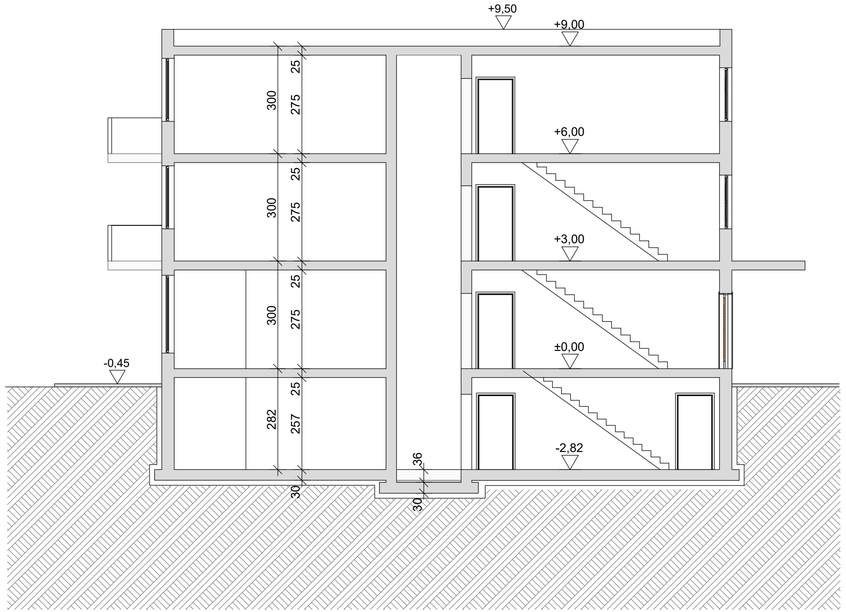
РАЗМЕР
1:100

Тех. Бр
05/2025

УПРАВИТЕЛ:	ПРОЕКТАНТ:	ПРОЕКТАНТ СОРАБОТНИК:	ДАТА:	
Георги Хаџиев дипл.инж.арх.	Џан Сулејман мр.инж.арх.	Фиторе Ајро Бектеши мр.инж.арх.	АПРИЛ 2025	18

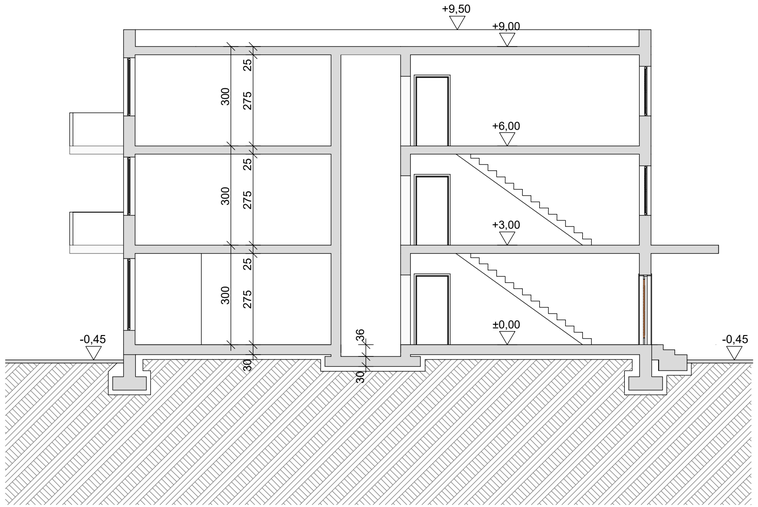
ПРЕСЕК 3-3
ОБЈЕКТ 4
ОБЈЕКТ 5 (ОГЛЕДАЛНО)





ПРЕСЕК 3-3
ОБЈЕКТ 6 (БЕЗ ПОДРУМ)





Објекти тип Б
Објект 4
Објект 5(огледално)
Објект 6



КОНТРАКТОР / ИЗРАБОТУВАЧ:
НЈУ ВИЖЕН ДОО ОХРИД
УРБАНИСТИЧКО ПЛАНИРАЊЕ, ПРОЕКТИРАЊЕ, НАДЗОР И ИНЖЕНЕРИНГ
Бр. на лиценца : 0082

Ул. Цар Самоил 84, 6000 Охрид
contact@new-vision.mk

Идеен проект за изградба на згради за времено сместување со апартмани и студија - (А4.1) на К.П. 2007 во КО Мислешево (вон град), Општина Струга

ИНВЕСТИТОР:
Веап Ајро

ФАЗА: Архитектура
ИДЕЕН ПРОЕКТ

ПРЕСЕЦИ (ОБЈЕКТ 4,5 и 6)

РАЗМЕР
1:100

Тех. Бр
05/2025

УПРАВИТЕЛ:
Георги Хаџиев
дипл.инж.арх.

ПРОЕКТАНТ:
Џан Сулејман
мр.инж.арх.

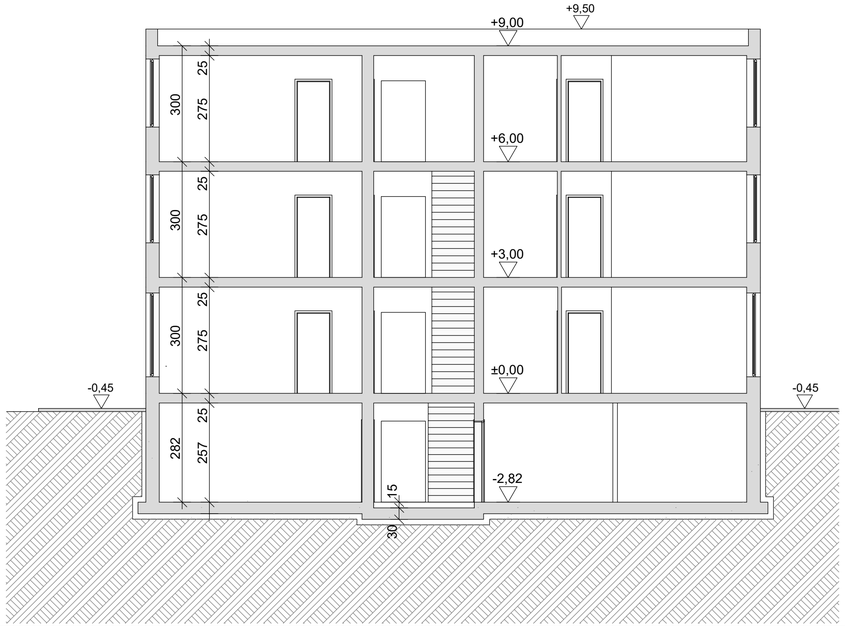
ПРОЕКТАНТ СОРАБОТНИК:
Фиторе Ајро Бектеши
мр.инж.арх.

ДАТА:
АПРИЛ
2025

19

ПРЕСЕК 4-4
ОБЈЕКТ 4
ОБЈЕКТ 5 (ОГЛЕДАЛНО)





ПРЕСЕК 4-4
ОБЈЕКТ 6 (БЕЗ ПОДРУМ)





Објекти тип Б
Објект 4
Објект 5(огледално)
Објект 6



КОНТРАКТОР / ИЗРАБОТУВАЧ:
НЈУ ВИЖЕН ДОО ОХРИД
УРБАНИСТИЧКО ПЛАНИРАЊЕ, ПРОЕКТИРАЊЕ, НАДЗОР И ИНЖЕНЕРИНГ
Бр. на лиценца : 0082

Ул. Цар Самоил 84, 6000 Охрид
contact@new-vision.mk

Идеен проект за изградба на згради за времено сместување со апартмани и студија - (А4.1) на К.П. 2007 во КО Мислешево (вон град), Општина Струга

ИНВЕСТИТОР:
Веап Ајро

ФАЗА: Архитектура
ИДЕЕН ПРОЕКТ

ПРЕСЕЦИ (ОБЈЕКТ 4,5 и 6)

РАЗМЕР
1:100

Тех. Бр
05/2025

УПРАВИТЕЛ:
Георги Хаџиев
дипл.инж.арх.

ПРОЕКТАНТ:
Џан Сулејман
мр.инж.арх.

ПРОЕКТАНТ СОРАБОТНИК:
Фиторе Ајро Бектеши
мр.инж.арх.

ДАТА:
АПРИЛ
2025

20