РЕПУБЛИКА СЕВЕРНА МАКЕДОНИЈА
REPUBLIKA E MAQEDONISË SË VERIUT
ОПШТИНА СТРУГА
KOMUNA E STRUGËS

ПЛОШТАД "МАЈКА ТЕРЕЗА" Б.Б.,
6330 СТРУГА / SHESHI "NËNË TEREZA" P.N., 6330 STRUGË /
Тел./Tel. +389 46 781 335, 781 223, 782 015, Факс/Faks 781 434
web: struga.gov.mk,
e-mail: kryetari@struga.gov.mk,
info@struga.gov.mk

Сектор: / Sektori:
Сектор за урбанизам,комунални дејности, сообраќај и заштита на животна средина / Sektori për urbanizëm, veprimtari komunale, komunikacion dhe mbrojtje të ambientit jetësor
Одделение: / Njësia:
Одделение за урбанизам, градби и просторно планирање / Njësia për urbanizëm, ndërtim dhe planifikim hapësinor

Бр./Nr. 10-5031/6
29.12.2025
СТРУГА / STRUGË

Врз основа на член 62 став 10 од Законот за урбанистичко планирање /„Службен весник на Република Северна Македонија„ бр. 32/20 111/23 171/24 224/24 40/25 101/25 127/25, Градоначалникот на општина Струга, го дава следното:

Në bazë të nenit 62 paragrafi 10 të Ligjit për planifikim hapësinor dhe urbanistik /„Gazeta zyrtare e Republikës së Maqedonisë së Veriut nr.32/2020 111/23 171/24 224/24 40/25/ 101/25 127/25, Kryetari i komunës së Strugës e lëshon këtë:

СООПШТЕНИЕ

<u>За спроведување на јавен увид на Урбанистички Проект вон опфат на урбанистички план за изградба на објекти со намена Г2.1 Згради од лесната градежна индустрија-фабрички комплекси индустриски работилници хали за монтажа складови топлани генераторски станици погони и бази за производство на асфалт и бетон на К.П. 1111/1 К.П. 1111/3 и К.П.1077/5 К.О.Мороишта,општина Струга.</u>

NJOFTIM

<u>Për realizimin e shqyrtimit publik të Projektit urbanistik jashtë përfshirjes së planit urbanistik për ndërtim të objekteve me destinim G2.1 Ndërtesa të industrisë së lehtë ndërtimore, komplekse fabrike, puntori industriale, salla për montim, depo, kaldaja, stacione gjeneruese, dhe baza për prodhim të asfaltit betonit në Pk.nr.1111/1 Pk.nr.1111/3 dhe Pk.nr.1075/5 KK Morovisht komuna e Strugës.</u>

Се известуваат граѓаните на општина Струга дека се организира јавен увид по Урбанистички Проект вон опфат на урбанистички план за изградба на објекти со намена Г2.1 Згради од лесната градежна индустрија-фабрички комплекси индустриски работилници хали за монтажа складови топлани генераторски станици погони и бази за производство на асфалт и бетон на К.П. 1111/1 К.П. 1111/3 и К.П.1077/5 К.О.Мороишта,општина Струга, со тех бр 168/2023 од декември 2025, изработен од Институт за урбанизам, сообраќај и екологија ИН-ПУМА ДОО Скопје.

Njoftohen qytetarët e komunës së Strugës se organizohet shqyrtim pubik për Projektit urbanistik jashtë përfshirjes së planit urbanistik për ndërtim të objekteve me destinim G2.1 Ndërtesa të industrisë së lehtë ndërtimore, komplekse fabrike, puntori industriale, salla për montim, depo, kaldaja, stacione gjeneruese, dhe baza për prodhim të asfaltit betonit në Pk.nr.1111/1 Pk.nr.1111/3 dhe Pk.nr.1075/5 KK Morovisht komuna e Strugës nr.tek.168/2023 nga muaji Dhjetor 2025, punuar nga Instituti për urbanizëm, komunikacion dhe ekologji, IN-PUMA Sh.P.K Shkup.

Опфатот на Урбанистички проект вон опфат на урбанистички план за изградба на објекти со намена Г2.1 Згради од лесната градежна индустрија – фабрички комплекси, индустриски работилници, хали за монтажа, складови, топлани, генераторски станици, погони и бази за производство на асфалт и бетон на КП 1111/1, КП1111/3 и КП 1077/5, КО Мороишта, Општина Струга се наоѓа во северно над територијата на Општина Струга. Локалитетот се наоѓа во струшката котлина, на северозападната страна од селото Мороишта, на околу 694 метри надморска височина. Неговата местоположба е на околу 3км од центарот на Општина Струга.

Shtrirja e Projektit urbanistik jashtë përfshirjes së planit urbanistik për ndërtim të objekteve me destinim G2.1 Ndërtesa të industrisë së lehtë ndërtimore, komplekse fabrike, puntori industriale, salla për montim, depo, kaldaja, stacione gjeneruese, dhe baza për prodhim të asfaltit betonit në Pk.nr.1111/1 Pk.nr.1111/3 dhe Pk.nr.1075/5 KK Morovisht komuna e Strugës ndodhet në veri mbi territorin e Komunës së Strugës. Vendndodhja ndodhet në Luginën e Strugës, në anën veriperëndimore të fshatit Moroishtë, në rreth 694 metra mbi nivelin e detit. Vendndodhja e saj është rreth 3 km nga qendra e Komunës së Strugës.

Предметниот локалитет се наоѓа на територијата на Општината Струга, во КО Мороишта. Проектниот опфат ја опфаќа КП 1111/1, КП 1111/3 и КП 1077/5, КО Мороишта, Општина Струга. Опфатот на Урбанистичкиот проект е дефиниран во следните граници:

- на исток границата се движи по источната граница на КП1077/5 и КП 1111/3, КО Мороишта;
- на север границата се движи по северната граница на КП 1077/5, КО Мороишта;
- на запад границата се движи по западната граница на КП 1077/5 и КП 1111/1, КО Мороишта;
-

Vendndodhja në fjalë ndodhet në territorin e Komunës së Strugës, në KK Morovisht. Objekti i projektit përfshin PK 1111/1, PK 1111/3 dhe PK 1077/5, KM Moroista, Komuna e Strugës. Shtrirja e Projektit Urban përcaktohet brenda kufijve të mëposhtëm:

- në lindje kufiri shkon përgjatë kufirit lindor të Pk.nr 1077/5 dhe Pk.nr 1111/3, KK Morovisht;
- në veri, kufiri shkon përgjatë kufirit verior të Pk.nr 1077/5, KK Morovisht;
- në perëndim kufiri shkon përgjatë kufirit perëndimor të Pk.nr 1077/5 dhe Pk.nr 1111/1, KK Morovisht;

- на југ границата се движи по јужната граница на КП 1111/1 и КП 1111/3, КО Мороишта.

Границата на проектниот опфат е прикажана во графичките прилози и е дефинирана со следниве координати на прекршните точки:

1.	X=7473810.7200	Y=4561817.3200
2.	X=7473833.6300	Y=4561822.3300
3.	X=7473839.5600	Y=4561804.6100
4.	X=7473840.1900	Y=4561804.7400
5.	X=7473927.4100	Y=4561524.8900
6.	X=7473920.5600	Y=4561523.8000
7.	X=7473912.3200	Y=4561522.4800
8.	X=7473900.2500	Y=4561520.6200
9.	X=7473897.7400	Y=4561528.6200
10.	X=7473893.9294	Y=4561541.8322
11.	X=7473884.0009	Y=4561576.2268
12.	X=7473880.8200	Y=4561587.2600
13.	X=7473873.0808	Y=4561612.6974
14.	X=7473864.8400	Y=4561639.8100
15.	X=7473861.0819	Y=4561651.7638
16.	X=7473848.6400	Y=4561691.4300
17.	X=7473846.8888	Y=4561697.2139
18.	X=7473831.6903	Y=4561747.3390
19.	X=7473821.5300	Y=4561780.8600
20.	X=7473820.3900	Y=4561784.6000
21.	X=7473816.3900	Y=4561800.0200

Површината на проектниот опфат изнесува 7952.84 m², односно 0.79 ha. Се протега на земјиште кое според катастарските е со - Имотен лист бр. 309 – КО Мороишта

- në jug kufiri shkon përgjatë kufirit jugor të Pk.nr 1111/1 dhe Pk.nr 1111/3, KK Morovisht.

Kufiri i fushëveprimit të projektit tregohet në shtojcat grafike dhe përcaktohet nga koordinatat e mëposhtme të pikave të kryqëzimit: Sipërfaqja: 7952.84 m2 Perimetri: 673.34 m

1.	X=7473810.7200	Y=4561817.3200
2.	X=7473833.6300	Y=4561822.3300
3.	X=7473839.5600	Y=4561804.6100
4.	X=7473840.1900	Y=4561804.7400
5.	X=7473927.4100	Y=4561524.8900
6.	X=7473920.5600	Y=4561523.8000
7.	X=7473912.3200	Y=4561522.4800
8.	X=7473900.2500	Y=4561520.6200
9.	X=7473897.7400	Y=4561528.6200
10.	X=7473893.9294	Y=4561541.8322
11.	X=7473884.0009	Y=4561576.2268
12.	X=7473880.8200	Y=4561587.2600
13.	X=7473873.0808	Y=4561612.6974
14.	X=7473864.8400	Y=4561639.8100
15.	X=7473861.0819	Y=4561651.7638
16.	X=7473848.6400	Y=4561691.4300
17.	X=7473846.8888	Y=4561697.2139
18.	X=7473831.6903	Y=4561747.3390
19.	X=7473821.5300	Y=4561780.8600
20.	X=7473820.3900	Y=4561784.6000
21.	X=7473816.3900	Y=4561800.0200

Sipërfaqja e projektit është 7952.84 m², ose 0.79 ha.. Shtrihet në tokë e cila sipas të dhënave kadastrale është - Lista e Pronave Nr. 309 – KK Morovisht

ЈАВНИОТ УВИД

На Урбанистички Проект вон опфат на урбанистички план за изградба на објекти со намена Г2.1 Згради од лесната градежна индустрија-фабрички комплекси индустриски работилници хали за монтажа складови топлани генераторски станици погони и бази за производство на асфалт и бетон на К.П. 1111/1 К.П. 1111/3 и К.П.1077/5 К.О.Мороишта,општина Струга, со тех бр 168/2023 од декември 2025, изработен од Институт за урбанизам, сообраќај и екологија ИН-ПУМА ДОО Скопје,.ќе трае **15 (петнаесет) дена** во електронска форма,кој надлежниот орган го става на увид на јавноста со објавување на службената web страна на општина Струва www struga.gov во период од **12.01.2026 до 26.01.2026** за кое може да се доставаат евентуални забелешки секој работен ден од 8,00 до 16,00 часот во новите простории на општина Струга.

Пристигнатите забелешки ги разгледува комисија за урбанизам од член 38 од овој закон,која составува записник со образложение за прифатените и неприфатените забелешки,што се објавува на службената веб страна и му се испраќа на изработувачот на урбанистичкиот проект за да ги вгради во планскопроектната документација.

SHQYRTIMI PUBLIK

Shqyrtimi publik i Projektit urbanistik jashtë përfshirjes së planit urbanistik për ndërtim të objekteve me destinim G2.1 Ndërtesa të industrisë së lehtë ndërtimore, komplekse fabrike, puntori industriale, salla për montim, depo, kaldaja, stacione gjeneruese, dhe baza për prodhim të asfaltit betonit në Pk.nr.1111/1 Pk.nr.1111/3 dhe Pk.nr.1075/5 KK Morovisht komuna e Strugës nr.tek.168/2023 nga muaji Dhjetor 2025, punuar nga Instituti për urbanizëm, komunikacion dhe ekologji, IN-PUMA Sh.P.K Shkup., do të zgjasë **15 (pesëmbëdhjetë) ditë** në formë elektronike, të cilin organi kompetent e vendos në shqyrtim për publikun me shpallje në web faqen zyrtare të komunës së Strugës www.struga.gov në periudhë nga **12.01.2026 deri në 26.01.2026** për të cilën mund të dorëzohen vërejtjet eventuale çdo ditë pune nga ora 8.00 deri në 16.00, në hapësirat e reja të komunës së Strugës.

Vërejtjet e arritura i shqyrton komisioni për urbanizëm nga neni 38 i këtij ligji, i cili përpilon procesverbal me arsyetim për vërejtjet e pranuara dhe të papranuara, të cilat publikohen në web faqen zyrtare dhe i dërgohen përpiluesit të projektit urbanistik që ti përfshijë në dokumentacionin e projektit të planifikimit.

ОПШТИНА СТРУГА
Градоначалник,
Менди Ќура

KOMUNA E STRUGËS
Kryetar i komunës,
Mendi Qyra

Република Северна Македонија Градоначалник на општина Струга
M.P. / V.V.

Изготвил:/Përpiloi:
Петрит Бајрамоски /
Petrit Bajramoski

Контролирал:/Kontrolloi:
Одобрил:/Lejoi:
Дип.инг. Арх. Ресул Хани
Inzh.Ark.i dpl. Resul Hani