РЕПУБЛИКА СЕВЕРНА МАКЕДОНИЈА
REPUBLIKA E MAQEDONISË SË VERIUT
ОПШТИНА СТРУГА
KOMUNA E STRUGËS

ПЛОШТАД "МАЈКА ТЕРЕЗА" Б.Б.,
6330 СТРУГА / SHESHI "NËNË TEREZA" P.N., 6330 STRUGË /
Тел./Tel. +389 46 781 335, 781 223, 782 015, Факс/Faks 781 434
web: struga.gov.mk,
e-mail: kryetari@struga.gov.mk,
info@struga.gov.mk

Бр./Nr. 10-2130/14
12.02.2026
СТРУГА / STRUGË

Врз основа на член 58 став (6) од Законот за урбанистичко планирање (Сл.весник на РСМ бр. 32/20 111/23 171/24 224/24 40/25) Градоначалникот на Општина Струга,на предлог на Комисијата за урбанизам формирана со Решение бр 10-2130/2 од 15.04.2025 год,за одобрување на Урбанистички Проект вон опфат на урбанистички план за изградба на објекти со класа на намена Б2.2 – Трговски центри на КП 2832/50, КП 2832/47, КП 2832/68, КП 2832/67, КП 2832/52 и дел од КП 2832/2, КО Струга, Општина Струга,изработен од Институт за урбанизам, сообраќај и екологија ИН-ПУМА ДОО Скопје. го донесе следното:

Р Е Ш Е Н И Е

За одобрување на Урбанистички Проект вон опфат на урбанистички план за изградба на објекти со класа на намена Б2.2 – Трговски центри на КП 2832/50, КП 2832/47, КП 2832/68, КП 2832/67, КП 2832/52 и дел од КП 2832/2, КО Струга, Општина Струга, со тех бр 22/2025 од октомври 2025 изработен од Институт за урбанизам, сообраќај и екологија ИН-ПУМА ДОО Скопје.

1.СЕ ОДОБРУВА Урбанистички Проект вон опфат на урбанистички план за изградба на објекти со класа на намена Б2.2 – Трговски центри на КП 2832/50, КП 2832/47, КП 2832/68, КП 2832/67, КП 2832/52 и дел од КП 2832/2, КО Струга, Општина Струга, со тех бр 22/2025 од октомври 2025 изработен од Институт за урбанизам, сообраќај и екологија ИН-ПУМА ДОО Скопје.

2.Вкупната површина во рамките на планскиот опфат изнесува 2.15 ха

3.Составен дел на оваа Решение е Урбанистички Проект вон опфат на урбанистички план за изградба на објекти со класа на намена Б2.2 – Трговски центри на КП 2832/50, КП 2832/47, КП 2832/68, КП 2832/67, КП 2832/52 и дел од КП 2832/2, КО Струга, Општина Струга, со тех бр 22/2025 од октомври 2025 изработен од Институт за урбанизам, сообраќај и екологија ИН-ПУМА ДОО Скопје.,а истиот го одобрува Градоначалникот на Општина Струга врз основа на Мислењето од Комисијата за урбанизам бр 10-2130/13 од 09.02.2026 год.

Në bazë të nenit 58 paragrafi (6) i Ligjit për planifikim urbanistik (Gz. Zyrtare e RMV nr. 32/20 111/23 171/24 224/24 40/25) Kryetari i komunës së Strugës, me propozim të Komisionit për urbanizëm i formuar me Aktvendim nr.10-2130/2 të datës 15.04.2025, për miratimin e Projektin urbanistik jashtë përfshirjes së planit urbanistik për ndërtimin e objekteve me klasë qëllimi B2.2 - Qendrat tregtare në PK.nr. 2832/50, Pk.nr. 2832/47, Pk.nr. 2832/68, Pk.nr. 2832/67, Pk.nr. 2832/52 dhe pjesë e PK.nr. 2832/2 KK Struga, Komuna e Strugës, e punuar nga ,Instituti për urbanizëm, komunikacion dhe ekologji IN-PUMA ShPK Shkup., e lëshon këtë:

A K T V E N D I M

Për miratimin e Projektin urbanistik jashtë përfshirjes së planit urbanistik për ndërtimin e objekteve me klasë qëllimi B2.2 - Qendrat tregtare në PK.nr. 2832/50, Pk.nr. 2832/47, Pk.nr. 2832/68, Pk.nr. 2832/67, Pk.nr. 2832/52 dhe pjesë e PK.nr. 2832/2 KK Struga, Komuna e Strugës, me nr.tek.22/2025 nga muaji Tetor 2025, e punuar nga ,Instituti për urbanizëm, komunikacion dhe ekologji IN-PUMA ShPK Shkup.

1.MIRATOHET Projektin urbanistik jashtë përfshirjes së planit urbanistik për ndërtimin e objekteve me klasë qëllimi B2.2 - Qendrat tregtare në PK.nr. 2832/50, Pk.nr. 2832/47, Pk.nr. 2832/68, Pk.nr. 2832/67, Pk.nr. 2832/52 dhe pjesë e PK.nr. 2832/2 KK Struga, Komuna e Strugës, me nr.tek.22/2025 nga muaji Tetor 2025, e punuar nga ,Instituti për urbanizëm, komunikacion dhe ekologji IN-PUMA ShPK Shkup.

2.Sipërfaqja e përgjithshme në suaza të përfshirjes planore është 2,15 ha

3.Pjesë përbërëse e këtij Aktvendimi është Projektin urbanistik jashtë përfshirjes së planit urbanistik për ndërtimin e objekteve me klasë qëllimi B2.2 - Qendrat tregtare në PK.nr. 2832/50, Pk.nr. 2832/47, Pk.nr. 2832/68, Pk.nr. 2832/67, Pk.nr. 2832/52 dhe pjesë e PK.nr. 2832/2 KK Struga, Komuna e Strugës, me nr.tek.22/2025 nga muaji Tetor 2025, e punuar nga ,Instituti për urbanizëm, komunikacion dhe ekologji IN-PUMA ShPK Shkup. ndërsa të njëjtin e miraton Kryetari i komunës së Strugës në bazë të Mendimit të Komisionit për urbanizëm nr.10-2130/13 të datës 09.02.2026.

О Б Р А З Л О Ж Е Н И Е

Комисијата за урбанизам формирана од страна на Градоначалникот на Општина Струга со Решение бр 10-2130/2 од 15.04.2025 год,даде Мислење за одобрување на Урбанистички Проект вон опфат на урбанистички план за изградба на објекти со класа на намена Б2.2 – Трговски центри на КП 2832/50, КП 2832/47, КП 2832/68, КП 2832/67, КП 2832/52 и дел од КП 2832/2, КО Струга, Општина Струга, со тех бр 22/2025 од октомври 2025 изработен од Институт за урбанизам, сообраќај и екологија ИН-ПУМА ДОО СкопјеДОО Скопје.

Градоначалникот го разгледа Мислењето од Комисијата за урбанизам за одобрување на Урбанистички Проект вон опфат на урбанистички план за изградба на објекти со класа на намена Б2.2 – Трговски центри на КП 2832/50, КП 2832/47, КП 2832/68, КП 2832/67, КП 2832/52 и дел од КП 2832/2, КО Струга, Општина Струга, со тех бр 22/2025 од октомври 2025 изработен од Институт за урбанизам, сообраќај и екологија ИН-ПУМА ДОО Скопје ДОО Скопје,и констатира дека истото е во согласност со Законот за урбанистичко планирање (Сл.весник на РСМ бр. 32/20 111/23 171/24 224/24 40/25.) и Правилникот за урбанистичко планирање (Сл.весник на РСМ бр. 225/2020, 219/21 и 104/22.) Врз основа на горенаведеното се одлучи како во диспозитивот на оваа Решение.

A R S Y E T I M

Komisioni për urbanizëm i formuar nga ana e Kryetarit të komunës së Strugës me Aktvendim nr.10-2130/2 të datës 15.04.2025, lëshoi Mendim për miratim të Projektin urbanistik jashtë përfshirjes së planit urbanistik për ndërtimin e objekteve me klasë qëllimi B2.2 - Qendrat tregtare në PK.nr. 2832/50, Pk.nr. 2832/47, Pk.nr. 2832/68, Pk.nr. 2832/67, Pk.nr. 2832/52 dhe pjesë e PK.nr. 2832/2 KK Struga, Komuna e Strugës, me nr.tek.22/2025 nga muaji Tetor 2025, e punuar nga ,Instituti për urbanizëm, komunikacion dhe ekologji IN-PUMA ShPK Shkup.

Kryetari e shqyrtoi Mendimin nga Komisioni për urbanizëm për miratim të Projektin urbanistik jashtë përfshirjes së planit urbanistik për ndërtimin e objekteve me klasë qëllimi B2.2 - Qendrat tregtare në PK.nr. 2832/50, Pk.nr. 2832/47, Pk.nr. 2832/68, Pk.nr. 2832/67, Pk.nr. 2832/52 dhe pjesë e PK.nr. 2832/2 KK Struga, Komuna e Strugës, me nr.tek.22/2025 nga muaji Tetor 2025, e punuar nga ,Instituti për urbanizëm, komunikacion dhe ekologji IN-PUMA ShPK Shkup, dhe konstatoi se i njëjti është në pajtim me Ligjin për planifikim urbanistik (Gz. Zyrtare e RMV nr. 32/20 111/23 171/24 224/24 40/25) dhe Rregullores për planifikim hapësinor (Gz. Zyrtare e RMV nr.225/20 219/21 104/22).
Në bazë të lartpërmendurës u vendos si në dispozitivin e këtij Aktvendimi.

ОПШТИНА СТРУГА
Градоначалник,
Менди Ќура

KOMUNA E STRUGËS
Kryetar i komunës,
Mendi Qyra

MENDI KJURA

Digitally signed by MENDI KJURA
Date: 2026.02.12 12:58:00 +01'00'