РЕПУБЛИКА СЕВЕРНА МАКЕДОНИЈА
REPUBLIKA E MAQEDONISË SË VERIUT
ОПШТИНА СТРУГА
KOMUNA E STRUGËS

ПЛОШТАД "МАЈКА ТЕРЕЗА" Б.Б.,
6330 СТРУГА / SHESHI "NËNË TEREZA" P.N., 6330 STRUGË /
Тел./Tel. +389 46 781 335, 781 223, 782 015, Факс/Faks 781 434
web: struga.gov.mk,
e-mail: kryetari@struga.gov.mk,
info@struga.gov.mk

Бр./Nr. 10-5044/9
30.03.2026
СТРУГА / STRUGË

Врз основа на член 58 став (6) од Законот за урбанистичко планирање (Сл.весник на РСМ бр. 32/20 111/23 171/24 224/24 40/25) Градоначалникот на Општина Струга,на предлог на Комисијата за урбанизам формирана со Решение бр 10-5044/2 од 16.10.2025 год,за одобрување на Урбанистички проект вон опфат на урбанистички план со намена А.4.3-Викенд куќи и други објекти за времено сместување, на К.П.2839/38, К.П.2839/37 К.П.2839/36, К.П.2839/35, К.П.2839/34, К.П.2839/33, К.П.2839/32, К.П.2839/30, К.П.2839/29, К.П.2839/28, К.П.2839/27 и делови од К.П.2839/3 и К.П.2845 К.О.Струга општина Струга,изработен од "ЧИП ГРОУП"дооел Скопје. го донесе следното

Р Е Ш Е Н И Е

За одобрување на Урбанистички проект вон опфат на урбанистички план со намена А.4.3 -Викенд куќи и други објекти за времено сместување, на К.П.2839/38, К.П.2839/37 К.П.2839/36, К.П.2839/35, К.П.2839/34, К.П.2839/33, К.П.2839/32, К.П.2839/30, К.П.2839/29, К.П.2839/28, К.П.2839/27 и делови од К.П.2839/3 и К.П.2845 К.О.Струга општина Струга, со тех бр 08-03/24 од ноември 2025, изработен од "ЧИП ГРОУП"дооел Скопје.

.

1.СЕ ОДОБРУВА Урбанистички проект вон опфат на урбанистички план со намена А.4.3 -Викенд куќи и други објекти за времено сместување, на К.П.2839/38, К.П.2839/37 К.П.2839/36, К.П.2839/35, К.П.2839/34, К.П.2839/33, К.П.2839/32, К.П.2839/30, К.П.2839/29, К.П.2839/28, К.П.2839/27 и делови од К.П.2839/3 и К.П.2845 К.О.Струга општина Струга,изработен од "ЧИП ГРОУП"дооел Скопје.

2.Вкупната површина во рамките на планскиот опфат изнесува 4,1 Ха (41032,0816 m2).

3.Составен дел на оваа Решение е Урбанистички проект вон опфат на урбанистички план со намена А.4.3 -Викенд куќи и други објекти за времено сместување, на К.П.2839/38, К.П.2839/37 К.П.2839/36, К.П.2839/35, К.П.2839/34, К.П.2839/33, К.П.2839/32, К.П.2839/30, К.П.2839/29, К.П.2839/28, К.П.2839/27 и делови од К.П.2839/3 и К.П.2845 К.О.Струга општина Струга, со тех бр 08-03/24 од ноември 2025, изработен од "ЧИП ГРОУП"дооел Скопје,а истиот го одобрува Градоначалникот на Општина Струга врз основа на Мислењето од Комисијата за урбанизам бр 10-5044/8 од 16.03.2026 год.

Në bazë të nenit 58 paragrafi (6) i Ligjit për planifikim urbanistik (Gz. Zyrtare e RMV nr. 32/20 111/23 171/24 224/24 40/25) Kryetari i komunës së Strugës, me propozim të Komisionit për urbanizëm i formuar me Aktvendim nr.10-5044/2 të datës 16.10.2025, për miratimin e e Projektin urban jashtë zonës së planit urbanistik me destinim A.4.3 – Shtëpi vikendi dhe objekte të tjera për akomodim të përkohshëm për P.K.nr. 2839/38 P.K.nr. 2839/37, P.K.nr.2839/36, P.K.nr. 2839/35, P.K. nr. 2839/34, P.K. nr. 2839/33, P.K.nr.2839/32,P.K.nr 2839/30, P.K.nr 2839/29, P.K.nr.2839/28, P.K.nr.2839/27, pjesë të P.K.nr.2839/3, dhe pjesë P.K.nr.2845, , KK Strugë- komuna e Strugës, e punuar nga ,,ÇIP GROUP,, shpknjp Shkup, e lëshon këtë:

A K T V E N D I M

Për miratimin e Projektin urban jashtë zonës së planit urbanistik me destinim A.4.3 – Shtëpi vikendi dhe objekte të tjera për akomodim të përkohshëm për P.K.nr. 2839/38 P.K.nr. 2839/37, P.K.nr.2839/36, P.K.nr. 2839/35, P.K. nr. 2839/34, P.K. nr. 2839/33, P.K.nr.2839/32,P.K.nr 2839/30, P.K.nr 2839/29, P.K.nr.2839/28, P.K.nr.2839/27, pjesë të P.K.nr.2839/3, dhe pjesë P.K.nr.2845, , KK Strugë- komuna e Strugës, nr.tek.08-03/24 nga muaji Nëntor 2025, punuar nga ,,ÇIP GROUP,, shpknjp Shkup.

1.MIRATOHET Projektin urban jashtë zonës së planit urbanistik me destinim A.4.3 – Shtëpi vikendi dhe objekte të tjera për akomodim të përkohshëm për P.K.nr. 2839/38 P.K.nr. 2839/37, P.K.nr.2839/36, P.K.nr. 2839/35, P.K. nr. 2839/34, P.K. nr. 2839/33, P.K.nr.2839/32,P.K.nr 2839/30, P.K.nr 2839/29, P.K.nr.2839/28, P.K.nr.2839/27, pjesë të P.K.nr.2839/3, dhe pjesë P.K.nr.2845, , KK Strugë- komuna e Strugës, e punuar nga ,,ÇIP GROUP,, shpknjp Shkup.

2.Sipërfaqja e përgjithshme në suaza të përfshirjes planore është 4,1 ha (41032.0816m2)

3.Pjesë përbërëse e këtij Aktvendimi është Projektin urban jashtë zonës së planit urbanistik me destinim A.4.3 – Shtëpi vikendi dhe objekte të tjera për akomodim të përkohshëm për P.K.nr. 2839/38 P.K.nr. 2839/37, P.K.nr.2839/36, P.K.nr. 2839/35, P.K. nr. 2839/34, P.K. nr. 2839/33, P.K.nr.2839/32,P.K.nr 2839/30, P.K.nr 2839/29, P.K.nr.2839/28, P.K.nr.2839/27, pjesë të P.K.nr.2839/3, dhe pjesë P.K.nr.2845, , KK Strugë- komuna e Strugës, nr.tek.08-03/24 nga muaji Nëntor 2025, punuar nga ,,ÇIP GROUP,, shpknjp Shkup, ndërsa të njëjtin e miraton Kryetari i komunës së Strugës në bazë të Mendimit të Komisionit për urbanizëm nr.10-5044/8 të datës 16.03.2026.

О Б Р А З Л О Ж Е Н И Е

Комисијата за урбанизам формирана од страна на Градоначалникот на Општина Струга со Решение бр 10-5044/2 од 16.10.2025 год,даде Мислење за одобрување на Урбанистички проект вон опфат на урбанистички план со намена А.4.3 -Викенд куќи и други објекти за времено сместување, на К.П.2839/38, К.П.2839/37 К.П.2839/36, К.П.2839/35, К.П.2839/34, К.П.2839/33, К.П.2839/32, К.П.2839/30, К.П.2839/29, К.П.2839/28, К.П.2839/27 и делови од К.П.2839/3 и К.П.2845 К.О.Струга општина Струга, со тех бр 08-03/24 од ноември 2025, изработен од "ЧИП ГРОУП"дооел Скопје.

Градоначалникот го разгледа Мислењето од Комисијата за урбанизам за одобрување на Урбанистички проект вон опфат на урбанистички план со намена А.4.3 -Викенд куќи и други објекти за времено сместување, на К.П.2839/38, К.П.2839/37 К.П.2839/36, К.П.2839/35, К.П.2839/34, К.П.2839/33, К.П.2839/32, К.П.2839/30, К.П.2839/29, К.П.2839/28, К.П.2839/27 и делови од К.П.2839/3 и К.П.2845 К.О.Струга општина Струга, со тех бр 08-03/24 од ноември 2025, изработен од "ЧИП ГРОУП"дооел Скопје,и констатира дека истото е во согласност со Законот за урбанистичко планирање (Сл.весник на РСМ бр. 32/20 111/23 171/24 224/24 40/25.) и Правилникот за урбанистичко планирање (Сл.весник на РСМ бр. 225/20 219/21 104/22 99/23 7/25 143/25.)
Врз основа на горенаведеното се одлучи како во диспозитивот на оваа Решение.

A R S Y E T I M

Komisioni për urbanizëm i formuar nga ana e Kryetarit të komunës së Strugës me Aktvendim nr.10-5044/2 të datës 16.10.2025, lëshoi Mendim për miratim të Projektin urban jashtë zonës së planit urbanistik me destinim A.4.3 – Shtëpi vikendi dhe objekte të tjera për akomodim të përkohshëm për P.K.nr. 2839/38 P.K.nr. 2839/37, P.K.nr.2839/36, P.K.nr. 2839/35, P.K. nr. 2839/34, P.K. nr. 2839/33, P.K.nr.2839/32,P.K.nr 2839/30, P.K.nr 2839/29, P.K.nr.2839/28, P.K.nr.2839/27, pjesë të P.K.nr.2839/3, dhe pjesë P.K.nr.2845, , KK Strugë- komuna e Strugës, nr.tek.08-03/24 nga muaji Nëntor 2025, punuar nga ,,ÇIP GROUP,, shpknjp Shkup.

Kryetari e shqyrtoi Mendimin nga Komisioni për urbanizëm për miratim të Projektin urban jashtë zonës së planit urbanistik me destinim A.4.3 – Shtëpi vikendi dhe objekte të tjera për akomodim të përkohshëm për P.K.nr. 2839/38 P.K.nr. 2839/37, P.K.nr.2839/36, P.K.nr. 2839/35, P.K. nr. 2839/34, P.K. nr. 2839/33, P.K.nr.2839/32,P.K.nr 2839/30, P.K.nr 2839/29, P.K.nr.2839/28, P.K.nr.2839/27, pjesë të P.K.nr.2839/3, dhe pjesë P.K.nr.2845, , KK Strugë- komuna e Strugës, nr.tek.08-03/24 nga muaji Nëntor 2025, punuar nga ,,ÇIP GROUP,, shpknjp Shkup, dhe konstatoi se i njëjti është në pajtim me Ligjin për planifikim urbanistik (Gz. Zyrtare e RMV nr. 32/20 111/23 171/24 224/24 40/25) dhe Rregullores për planifikim hapësinor (Gz. Zyrtare e RMV nr.225/20 219/21 104/22 99/23 7/25 143/25).
Në bazë të lartpërmendurës u vendos si në dispozitivin e këtij Aktvendimi.

ОПШТИНА СТРУГА
Градоначалник,
Менди Ќура

KOMUNA E STRUGËS
Kryetar i komunës,
Mendi Qyra

MENDI KJURA
Digitally signed by MENDI KJURA
Date: 2026.03.30 10:16:14 +02'00'