РЕПУБЛИКА СЕВЕРНА МАКЕДОНИЈА
REPUBLIKA E MAQEDONISË SË VERIUT
ОПШТИНА СТРУГА
KOMUNA E STRUGËS

ПЛОШТАД "МАЈКА ТЕРЕЗА" Б.Б., 6330 СТРУГА / SHESHI "NËNË TEREZA" P.N., 6330 STRUGË / Тел./Tel. +389 46 781 335, 781 223, 782 015, Факс/Faks 781 434
web: struga.gov.mk,
e-mail: kryetari@struga.gov.mk,
info@struga.gov.mk

Сектор: / Sektori:
Сектор за урбанизам,комунални дејности, сообраќај и заштита на животна средина / Sektori për urbanizëm, veprimtari komunale, komunikacion dhe mbrojtje të ambientit jetësor

Одделение: / Njësia:
Одделение за урбанизам, градби и просторно планирање / Njësia për urbanizëm, ndërtim dhe planifikim hapësinor

Бр./Nr. 10-1414/8
23.09.2026
СТРУГА / STRUGË

ДО
- Агенција за цивилно воздухопловство.
- Дирекција за заштита и спасување- Подрачно одделение -Струга
- Акционерско друштво за вршење на енергетски дејности НАЦИОНАЛНИ ЕНЕРГЕТСКИ РЕСУРСИ -Скопје во државна сопственост.
- АЕК Скопје.
- ЕВН издавање податоци и мислења планови Македонски Телеком АД Скопје
- А1 Македонија
- Јавно претпријатие за колекторски систем Скопје-подружница Охрид
- Ј.П.Водовод и Канализација Струга.
- Министерство за Култура и туризам
- Управа за заштита на културно наследство.
- АД Водостопанство на РСМ Скопје.
- Министерство за животна средина.и просторно планирање.
- Министерство за животна средина и просторно планирање -Управа за животна средина -Сектор за води.
- Ј.П за државни патишта Скопје
- НУ Завод за заштита на спомениците на културата и музеј Охрид.
- МЕПСО Скопје
- Министерство за земјоделство,шумарство и водостопанство
- Партиципациона тело при оптина Струга.

DERI TE
Agjencia për Aviacion Civil
- Drejtoria për mbrojtje dhe shpëtim Njësia rajonale Strugë

Shoqëri Aksionare për Kryerjen e Veprimtarive Energjetike "BURIMET KOMBËTARE ENERGJETIKE" – Shkup, në pronësi shtetërore.
- AKE Shkup.
- EVN dhënie e të dhënave dhe mendimeve të planeve.
- Telekomi i Maqedonisë SHA Shkup.
- A1 Maqedini
- Ndërmarrja publike për sistemin e kolektorit Shkup – filialja Ohër
- Ujësjellësi dhe kanalizimi Strugë
- Ministria e Kulturës dhe Turizmit
- Drejtoria për Mbrojtjen e Trashëgimisë Kulturore
- SHA EKONOMIZIMI ME UJRAT I RMV- Shkup
- Ministria e mjedisit jetësor dhe planifikimit hapësinor
- Ministria e mjedisit jetësor dhe planifikimit hapësinor DREJTORIA PËR MJEDISIN JETËSOR – Departamenti i Ujërave.
- Ndërmarrja publike për rrugë shtetërore Shkup.
- Instituti kombëtar enti për mbrojtjen e përmendoreve të kulturës dhe muzeu Ohër
- MEPSO Shkup
- Ministria e bujqësisë, pylltarisë dhe ekonomizimit me ujrat.
- Trupi Pjesëmarrës pranë Komunës së Strugës.

ПРЕДМЕТ:Известување за одржување на јавна анкета и јавна презентација за Измена и дополна на Детален урбанистички план во УЕ 11, блок 2 дел 1 општина Струга –плански период 2022-2027 НАЦРТ ПЛАН во синхронична постапка изработен од ЧИП ГРОУП дооел Скопје ,со тех.бр 05-03/22 . од април 2026.

LËNDA: Njoftim për mbajtjen e anketës publike dhe prezantimit publik për Ndryshimin dhe Plotësimin e Planit të Detajuar Urbanistik në NJU 11, Blloku 2, pjesa 1, Komuna e Strugës – periudha planore 2022–2027, PLANI NË DRAFT në procedurë të sinkronizuar, i punuar nga "ÇIP GROUP" SHPKNJP Shkup, me nr. teknik 05-03/22 të muajit prill 2026

Почитувани,
Согласно Законот за просторно и урбанистичко планирање Службен весник на Република Северна Македонија„ бр. 32/2020 111/2023 171/24 224/24 40/25 101/25 127/25, член 50 а во врска со член 27 31 32, за Измена и дополна на Детален урбанистички план во УЕ 11, блок 2 дел 1 општина Струга –плански период 2022-2027 НАЦРТ ПЛАН во синхронична постапка изработен од ЧИП ГРОУП дооел Скопје ,со тех.бр 05-03/22 од април 2026,се спроведува јавна презентација и јавна анкета со која нацртот на урбанистичкиот план се става на јавен увид и проверка на заинтересираните физички и правни лица од подрачјето на планскиот опфат,подрачјата соседни на планскиот опфат,како и на широката јавност.

Планскиот опфат се наоѓа во северниот дел на градот Струга на надморска височина од 692,695 м.
Границата на планскиот опфат за Измена и дополна на Детален урбанистички план во УЕ 11, блок 2 дел 1 општина Струга – плански период 2022-2027 НАЦРТ ПЛАН во синхронична постапка

Të nderuar,
Në pajtim me Ligjin për planifikim hapësinor dhe urbanistik ("G.zyrtare e Republikës së Maqedonisë së Veriut-së" nr. 32/2020 111/2023 171/24 224/24 40/25 101/25 127/25) neni 50 ndërsa në lidhje me nenin 27 31 32, për Ndryshimin dhe Plotësimin e Planit të Detajuar Urbanistik në NJU 11, Blloku 2, pjesa 1, Komuna e Strugës – periudha planore 2022–2027, PLANI NË DRAFT në procedurë të sinkronizuar, i punuar nga "ÇIP GROUP" SHPKNJP Shkup, me nr. teknik 05-03/22 të muajit prill 2026, realizohet prezantim publik dhe anketë publike me të cilat propozimi i planit urbanistik do të vendoset në shqyrtim publik dhe verifikim të qytetarëve dhe personave juridik të interesuar nga territori i përfshirjes planore, territori fqinj i përfshirjes planore si dhe publikut më të gjerë.
Përfshirja planore ndodhet në pjesën veriore të qytetit të Strugës, në një lartësi mbidetare prej 692,695 m.
Kufiri i përfshirjes planore për Ndryshimin dhe Plotësimin e Planit të Detajuar Urbanistik në NJU 11, Blloku 2, pjesa 1, Komuna e Strugës – periudha planore 2022–2027, PLANI DRAFT në

е превземена од Важечкиот Измена и дополна на ГУП на Струга која се совпаѓа со границата од Измена и дополнување на Генералниот урбанистички план на Струга (2007-2017) за блок 2 од УЕ 11, Општина Струга (пл.период 2022-2032) од СИНХРОНИЧНАТА ПОСТАПКА..како и од дел од важечкиот ДУП и е следна

- На север по дел од осовината на планираната сервисна улица Се-1
- На исток по дел од осовината на планираната Магистрална улица М3 Пролетерски Бригади
- На југ по дел од осовина на планираната улица М1 и
- На запад по границата на опфат 2 превземена од важечкиот ДУП.

Границата на блок 2 дел 1 зафаќа површина од 5,43 ха (54331,61м2)

Јавната анкета ќе **трае 30 дена и тоа од 14.10.2026 до 12.11.2026** во кој рок учесниците во јавната анкета можат своите забелешки и предлози по предлог планот да ги достават во писмена форма преку анкентни листови, преку информацискиот систем е-урбанизам како и по електронски пат до веб страната на општина Струга.

Јавната презентација со стручно презентирање на планот ќе се одржи на ден **30.10.2026 година во 12:00 часот** во просториите на Општина Струга.

Јавната анкета истовремено се спроведуваи во електронска и во хартиена форма .Јавната анкета во електронска форма се спроведува преку информацискиот систем е-урбанизам и преку службената веб страна на општината,а во писмена форма се спроведува со излагање на планот на јавно место определено од страна на донесувачот на планот и со пополнување на анкетни листово.
Учесниците на јавната анкета можат своите забелешки и предлози по нацрт или предлог планот да ги достават до донесувачот во писмена форма преку анкетни листови ,преку информацискиот систем е-урбанизам како и во електронски пат до веб адресата на донесувачот..Предмет на забелешките предлозите не можат да бидат плански одредби што се законска или подзаконска обврска ,или плански одредби уредени со план од повисоко ниво,туку само планските одредби што се предмет на уредување на конкретниот урбанистички план,односно предмет на конкретните изменувања и дополнувања на урбанистички план.

Јавната анкета и јавната презентација за Измена и дополна на Детален урбанистички план во УЕ 11, блок 2 дел 1 општина Струга –плански период 2022-2027 НАЦРТ ПЛАН во синхронична постапка изработен од ЧИП ГРОУП дооел Скопје ,со тех.бр 05-03/22 од април 2026, ќе се спроведе со излагање на веб-страната Општина Струга, www.struga.gov.mk печатени плакати во и околу подрачјето на планскиот опфат и е достапен во информацискиот систем е-урбанизам.

procedurë sinkronike, është marrë nga Ndryshimi dhe Plotësimi në fuqi i Planit të Përgjithshëm Urbanistik të Strugës, i cili përputhet me kufirin e Ndryshimit dhe Plotësimit të Planit të Përgjithshëm Urbanistik të Strugës (2007–2017) për Bllokun 2 të NJU 11, Komuna e Strugës (periudha planore 2022–2032) nga procedura të sinkronizuar, si dhe nga një pjesë e P.D.U në fuqi, dhe është si vijon:

- Në veri, përgjatë një pjese të boshtit të rrugës së planifikuar shërbyese Se-1
- Në lindje, përgjatë një pjese të boshtit të rrugës së planifikuar magjistrale M3 "Brigadat Proletare"
- Në jug, përgjatë një pjese të boshtit të rrugës së planifikuar M1 dhe
- Në perëndim, përgjatë kufirit të përfshirjes 2, të marrë nga Plani i Detajuar Urbanistik në fuqi.

Kufiri i Bllokut 2, pjesa 1, përfshin një sipërfaqe prej 5,43 ha (54.331,61 m²).

.

Anketa publike do të zgjasë 30 ditë dhe atë nga **14.10.2026** deri më **12.11.2026** në të cilin afat pjesmarrësit në anketimin publik mundet vërejtjet dhe propozimet e tyre për propozim planin ti dorzojnë në forme të shkruar nepërmjet fletëve anketuese, nëpermjet të sistemit informatik e-urbanizam si dhe ne formë elektronike ne veb faqen e komunës së Struges.

Prezantimi publik me prezantim profesional të planit do të mbahet në datë **30.10.2026 në ora 12:00** në hapësirat e Komunës së Strugës.

Anketa publike njëkohësisht realizohet në formë elektronike dhe në formë të shkruar. Anketa publike në formë të shkruar realizohet nëpërmjet sistemit informatik e-urbanizëm dhe nëpërmjet web faqes zyrtare të komunës, ndërsa në formë të shkruar realizohet me ekspozim të planit në vend publik të përcaktuar nga ana e miratuesit të planit dhe me plotësimin e fletëve anketuese.
Pjesmarrësit në anketën publike munden që vërejtjet dhe propozimet e veta për propozim planin to dorëzojnë deri te miratuesi në formë të shkruar nëpërmjet fletëve anketuese, nëpërmjet sistemit informatik e-urbanizëm si dhe në formë elektronike deri te web faqja zyrtare e miratuesit të planit. Lëndë e vërejtjeve dhe ppropozimeve nuk mund të jenë dispozitat planore të cilat janë obligim ligjor ose nënligjor, ose dispozita planore të rregulluara me plan të nivelit më të ulët, por vetëm dispozitat planore të cilat janë lëndë e rregullimit të planit konkret urbanistik, përkatësisht të ndryshimeve dhe plotësimeve konkrete të planit urbanistik.
Anketimi publik dhe prezantimi publik për Ndryshimin dhe Plotësimin e Planit të Detajuar Urbanistik në NJU 11, Blloku 2, pjesa 1, Komuna e Strugës – periudha planore 2022–2027, PLANI NË DRAFT në procedurë të sinkronizuar, i punuar nga "ÇIP GROUP" SHPKNJP Shkup, me nr. teknik 05-03/22 të muajit prill 2026,do të realizohet me ekspozim në web faqen e komunës së Strugës www.struga.gov.mk, pllakata të printuara në dhe rreth zonës së përfshirjes planore dhe është i disponushëm në sistemi informativ e-urbanizam.

ОПШТИНА СТРУГА
Градоначалник,

KOMUNA E STRUGËS
Kryetar i komunës,

Mendi Qyra

Изготвиле:/Përpiloi:
Петрит Бајрамоски

Одобрил:/Lejoi:
M-r. Ark. Osman Bajrami