РЕПУБЛИКА СЕВЕРНА МАКЕДОНИЈА
REPUBLIKA E MAQEDONISË SË VERIUT
ОПШТИНА СТРУГА
KOMUNA E STRUGËS

ПЛОШТАД "МАЈКА ТЕРЕЗА" Б.Б.,
6330 СТРУГА / SHESHI "NËNË TEREZA" P.N., 6330 STRUGË /
Тел./Tel. +389 46 781 335, 781 223, 782 015, Факс/Faks 781 434
web: struga.gov.mk,
e-mail: kryetari@struga.gov.mk,
info@struga.gov.mk

Бр./Nr. 10-2973/15
29.10.2026
СТРУГА / STRUGË

Врз основа на член 58 став (6) од Законот за урбанистичко планирање (Сл.весник на РСМ бр. 32/20 111/23 171/24 224/24 40/25 101/25 127/25) Градоначалникот на Општина Струга,на предлог на Комисијата за урбанизам формирана со Решение бр 10-2973/8 од 18.08.2026 и Решение за изменување на Решението за формирање на Комисија за урбанизам на Општина Струга бр 09-1000/4 од 21.09.2026 каде Претедателот Ресул Хани Д.ИА.(од општина Струга)се заменува со м-р арх.Осман Бајрами (од општина Струга),за одобрување на Урбанистички проект вон опфат на урбанистички план за формирање на градежна парцела на К.П. 584/3 и дел од К.П.578/3 К.О.Радожда со намена А4-времен престој, А4.7- традиционални куќи за потребите на туризмот (селски,планински,езерски) Општина Струга, со тех бр 28/20П од септември 2026 изработен од ПРО-ИНГ 2026 ДООЕЛ. Гостивар. го донесе следното:

Р Е Ш Е Н И Е

За одобрување на Урбанистички проект вон опфат на урбанистички план за формирање на градежна парцела на К.П. 584/3 и дел од К.П.578/3 К.О.Радожда со намена А4-времен престој, А4.7- традиционални куќи за потребите на туризмот (селски,планински,езерски) Општина Струга, со тех бр 28/20П од септември 2026 изработен од ПРО-ИНГ 2026 ДООЕЛ. Гостивар.

1.СЕ ОДОБРУВА Урбанистички проект вон опфат на урбанистички план за формирање на градежна парцела на К.П. 584/3 и дел од К.П.578/3 К.О.Радожда со намена А4-времен престој, А4.7-традиционални куќи за потребите на туризмот (селски,планински,езерски) Општина Струга, со тех бр 28/20П од септември 2026 изработен од ПРО-ИНГ 2026 ДООЕЛ. Гостивар.

2.Вкупната површина во рамките на планскиот опфат изнесува 0.14 ха (1441.49м2).

3.Составен дел на оваа Решение е Урбанистички проект вон опфат на урбанистички план за формирање на градежна парцела на К.П. 584/3 и дел од К.П.578/3 К.О.Радожда со намена А4-времен престој, А4.7- традиционални куќи за потребите на туризмот (селски,планински,езерски) Општина Струга, со тех бр 28/20П од септември 2026 изработен од ПРО-ИНГ 2026 ДООЕЛ. Гостивар,а истиот го одобрува Градоначалникот на Општина Струга врз основа на Мислењето од Комисијата за урбанизам бр 10-2973/14 од 26.10.2026 год.

Në bazë të nenit 58 paragrafi (6) i Ligjit për planifikim urbanistik (Gz. Zyrtare e RMV nr. 32/20 111/23 171/24 224/24 40/25 101/25 127/25) Kryetari i komunës së Strugës, me propozim të Komisionit për urbanizëm i formuar me Aktvendim nr.10-2973/8 të datës 18.08.2026 Vendim për ndryshimin e Vendimit për formimin e Komisionit për Urbanizëm të Komunës së Strugës nr. 09-1000/4, datë 21.09.2026, me të cilin Kryetari Resul Hani D.IA. (nga Komuna e Strugës) zëvendësohet me mr. ark. Osman Bajrami (nga Komuna e Strugës), për miratimin e Projektit urbanistik jashtë përfshirjes së planit urbanistik për formimin e parcelës ndërtimore në Pk.nr.584/3 dhe pjesë të Pk.nr.578/3 KK Radozhd me destinim A4-banim i përkohshëm ,A4.7 shtëpi tradicionale për nevojat e turizmit (shtëpi fshati, malore dhe të liqenit) komuna e Strugës nr.tek.28/20P nga muaji shtator 2026 I punuar nga PRO-ING 2026 SHPKNJP Gostivar, e lëshon këtë:

A K T V E N D I M

Për miratimin e Projektit urbanistik jashtë përfshirjes së planit urbanistik për formimin e parcelës ndërtimore në Pk.nr.584/3 dhe pjesë të Pk.nr.578/3 KK Radozhd me destinim A4-banim i përkohshëm ,A4.7 shtëpi tradicionale për nevojat e turizmit (shtëpi fshati, malore dhe të liqenit) komuna e Strugës nr.tek.28/20P nga muaji shtator 2026 I punuar nga PRO-ING 2026 SHPKNJP Gostivar.

1.MIRATOHET Projektit urbanistik jashtë përfshirjes së planit urbanistik për formimin e parcelës ndërtimore në Pk.nr.584/3 dhe pjesë të Pk.nr.578/3 KK Radozhd me destinim A4-banim i përkohshëm ,A4.7 shtëpi tradicionale për nevojat e turizmit (shtëpi fshati, malore dhe të liqenit) komuna e Strugës nr.tek.28/20P nga muaji shtator 2026 I punuar nga PRO-ING 2026 SHPKNJP Gostivar.

2.Sipërfaqja e përgjithshme në suaza të përfshirjes planore është 0.14 ha (1441.49 m2)

3.Pjesë përbërëse e këtij Aktvendimi është Projektit urbanistik jashtë përfshirjes së planit urbanistik për formimin e parcelës ndërtimore në Pk.nr.584/3 dhe pjesë të Pk.nr.578/3 KK Radozhd me destinim A4-banim i përkohshëm ,A4.7 shtëpi tradicionale për nevojat e turizmit (shtëpi fshati, malore dhe të liqenit) komuna e Strugës nr.tek.28/20P nga muaji shtator 2026 I punuar nga PRO-ING 2026 SHPKNJP Gostivar, ndërsa të njëjtin e miraton Kryetari i komunës së Strugës në bazë të Mendimit të Komisionit për urbanizëm nr.10-2973/14 të datës 26.10.2026.

О Б Р А З Л О Ж Е Н И Е

Комисијата за урбанизам формирана од страна на Градоначалникот на Општина Струга со Решение бр 10-2973/8 од 18.08.2026 и Решение за изменување на Решението за формирање на Комисија за урбанизам на Општина Струга бр 09-1000/4 од 21.09.2026 каде Претедателот Ресул Хани Д.ИА.(од општина Струга)се заменува со м-р арх.Осман Бајрами (од општина Струга),даде Мислење за одобрување на Урбанистички проект вон опфат на урбанистички план за формирање на градежна парцела на К.П. 584/3 и дел од К.П.578/3 К.О.Радожда со намена А4-времен престој, А4.7- традиционални куќи за потребите на туризмот (селски,планински,езерски) Општина Струга, со тех бр 28/20П од септември 2026 изработен од ПРО-ИНГ 2026 ДООЕЛ. Гостивар.

Градоначалникот го разгледа Мислењето од Комисијата за урбанизам за одобрување на Урбанистички проект вон опфат на урбанистички план за формирање на градежна парцела на К.П. 584/3 и дел од К.П.578/3 К.О.Радожда со намена А4-времен престој, А4.7- традиционални куќи за потребите на туризмот (селски,планински,езерски) Општина Струга, со тех бр 28/20П од септември 2026 изработен од ПРО-ИНГ 2026 ДООЕЛ. Гостивар,и констатира дека истото е во согласност со Законот за урбанистичко планирање (Сл.весник на РСМ бр. 32/20 111/23 171/24 224/24 40/25 101/25 127/25.) и Правилникот за урбанистичко планирање (Сл.весник на РСМ бр. 225/20 219/21 104/22 99/23 7/25 143/25.)
Врз основа на горенаведеното се одлучи како во диспозитивот на оваа Решение.

A R S Y E T I M

Komisioni për urbanizëm i formuar nga ana e Kryetarit të komunës së Strugës me Aktvendim nr.10-2973/8 të datës 18.08.2026 Vendim për ndryshimin e Vendimit për formimin e Komisionit për Urbanizëm të Komunës së Strugës nr. 09-1000/4, datë 21.09.2026, me të cilin Kryetari Resul Hani D.IA. (nga Komuna e Strugës) zëvendësohet me mr. ark. Osman Bajrami (nga Komuna e Strugës), lëshoi Mendim për miratim të Aktvendimi është Projektit urbanistik jashtë përfshirjes së planit urbanistik për formimin e parcelës ndërtimore në Pk.nr.584/3 dhe pjesë të Pk.nr.578/3 KK Radozhd me destinim A4-banim i përkohshëm ,A4.7 shtëpi tradicionale për nevojat e turizmit (shtëpi fshati, malore dhe të liqenit) komuna e Strugës nr.tek.28/20P nga muaji shtator 2026 I punuar nga PRO-ING 2026 SHPKNJP Gostivar.

Kryetari e shqyrtoi Mendimin nga Komisioni për urbanizëm për miratim të Aktvendimi është Projektit urbanistik jashtë përfshirjes së planit urbanistik për formimin e parcelës ndërtimore në Pk.nr.584/3 dhe pjesë të Pk.nr.578/3 KK Radozhd me destinim A4-banim i përkohshëm ,A4.7 shtëpi tradicionale për nevojat e turizmit (shtëpi fshati, malore dhe të liqenit) komuna e Strugës nr.tek.28/20P nga muaji shtator 2026 I punuar nga PRO-ING 2026 SHPKNJP Gostivar, dhe konstatoi se i njëjti është në pajtim me Ligjin për planifikim urbanistik (Gz. Zyrtare e RMV nr. 32/20 111/23 171/24 224/24 40/25 101/25 127/25) dhe Rregullores për planifikim hapësinor (Gz. Zyrtare e RMV nr.225/20 219/21 104/22 99/23 7/25 143/25).
Në bazë të lartpërmendurës u vendos si në dispozitivin e këtij Aktvendimi.

ОПШТИНА СТРУГА
Градоначалник,
Mendi

KOMUNA E STRUGËS
Kryetar i komunës,
Qyra

MENDI KJURA Digitally signed by MENDI KJURA Date: 2026.10.29 11:07:47 +01'00'